

广东金莱特电器股份有限公司 关于全资子公司收到中标通知书及 签署工程施工合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东金莱特电器股份有限公司（以下简称“公司”或“金莱特”）全资子公司国海建设有限公司（以下简称“国海建设”）于近日收到江西海凭产业园开发有限公司（以下简称“发包方”）送达的《中标通知书》，确认国海建设有限公司为“海凭国际·南昌高端医疗器械产业园主体建安工程”的中标单位并与国海建设签署了相关工程合同，合同总金额 143,731,237.95 元（含税），具体情况如下：

一、 发包方情况介绍

（一） 发包方基本情况

- 1、 发包人名称：江西海凭产业园开发有限公司
- 2、 法定代表人：彭茜
- 3、 注册资本：3,000万人民币
- 4、 住所：江西省南昌市青云谱区昌南工业园区B-07地块
- 5、 经营范围：许可项目：房地产开发经营，各类工程建设活动，药品批发，药品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：园区管理服务，商业综合体管理服务，住房租赁，物业管理，企业管理，工程和技术研究和试验发展，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，信息技术咨询服务，数字内容制作服务（不含出版发行），与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务，医护人员防护用品批发，

花卉绿植租借与代管理，国内贸易代理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

（二）关联关系说明

- 1、公司及国海建设与发包方不存在任何关联关系；
- 2、公司及国海建设最近一个会计年度未与发包方发生类似的业务。

（三）履约能力分析

发包方信用状况良好，交付履约风险较小。

二、合同的主要内容

发包方：江西海凭产业园开发有限公司

承包方：国海建设有限公司

（一）建安工程施工合同

- 1、工程名称：海凭国际·南昌高端医疗器械产业园主体建安工程
- 2、工程地点：南昌市青云谱区金鹰路以南、上海路（未建）两侧
- 3、总工期：600日历天
- 4、承包方式：按施工图总价包干合同
- 5、合同总价款：130,435,248.08元（含税）

（二）桩基础工程施工合同

- 1、工程名称：海凭国际·南昌高端医疗器械产业园桩基础工程
- 2、工程地点：南昌市青云谱区金鹰路以南、上海路（未建）两侧
- 3、总工期：60个日历天
- 4、承包方式：固定综合单价承包方式。
- 5、合同总价款：13,295,989.87元（含税）

三、合同对公司的影响

1、本项目合同的实施将加大公司在建筑产业方面的比重，项目总金额为143,731,237.95元，占公司2020年度经审计营业收入的13.20%。预计对公司未来的经营业绩产生一定的积极影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

3、项目的履行不影响公司业务的独立性，公司的主要业务不会因为履行本项目对协议当事人形成依赖。

四、风险提示

1、合同的履行存在受不可抗力因素造成的风险。

2、本项目合同总价人民币143,731,237.95元，合同结算金额按工程实际发生量为准，存在最终结算金额与合同金额不一致的风险。公司将根据实际进展情况及时履行信息披露业务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《中标通知书》
- 2、《海凭国际·南昌高端医疗器械产业园主体建安工程施工合同》
- 3、《海凭国际·南昌高端医疗器械产业园桩基础工程施工合同》

特此公告。

广东金莱特电器股份有限公司董事会

2021年12月28日