

有关《重庆悦宁山企业管理有限公司拟收购股权所涉 及的重庆炆玖商贸有限责任公司股东全部权益投资 价值资产评估报告》的说明

重庆悦宁山企业管理有限公司：

鉴于贵公司拟收购重庆炆玖商贸有限责任公司股权，重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司（以下简称“公司”）受贵公司委托，于2021年12月20日向贵公司出具了《重庆悦宁山企业管理有限公司拟收购股权所涉及的重庆炆玖商贸有限责任公司股东全部权益投资价值资产评估报告》（编号：重康评报字（2021）第572号）。

本次针对标的资产的评估方法的选取和评估过程符合法律法规及资产评估准则要求，公司已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，评估人员根据确定的评估方法，实施必要的评估程序后形成初步评估结论，在分析初步评估结论的合理性及其所用数据的质量和数量的基础上，经综合分析后确定本评估报告的结论。

因此，我们认为本次评估方法适当，评估结果合理。

重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司

二〇二一年十二月三十日

