

广州山水比德设计股份有限公司

关于签署战略合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本次签署的战略合作协议为框架性协议，主要为充分发挥各方在各自领域的核心竞争力和资源优势，通过建立平等尊重、合作共赢的战略合作伙伴关系促进共同发展，具体合作事项需以各方另行签订的具体合作项目合同为准；

2、本协议不涉及具体合作项目，不涉及具体金额，不会对公司本年度经营业绩构成重大影响；

3、本次战略合作协议的签署不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本协议签署无需提交董事会和股东大会审议。

一、协议签署情况

近日，广州山水比德设计股份有限公司（以下简称“丙方”）与深圳童话爸爸文旅科技有限公司（以下简称“甲方”）、深圳市华付信息技术有限公司（以下简称“乙方”）签署了《战略合作协议》，各方拟在多领域(包括但不限于元宇宙科技、元宇宙主题乐园等)开展战略合作。

本协议为战略合作协议，无需提交董事会和股东大会审议。关于本协议涉及的各项后续事宜，公司将按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》等法律法规的有关规定，及时履行信息披露义务。

二、交易对手方介绍

1. 基本情况

(1) 甲方公司名称：深圳童话爸爸文旅科技有限公司

法定代表人：邹仁宇

统一社会信用代码：91440300MA5H3G8F5K

注册资本：1000 万人民币

成立日期：2021 年 11 月 29 日

注册地址：深圳市福田区福田街道福安社区民田路 178 号华融大厦 1208

经营范围：一般经营项目是：旅游开发项目策划咨询；游览景区管理；动漫游戏开发；休闲娱乐用品设备出租；专业设计服务；非居住房地产租赁；餐饮管理；游乐园服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：无

（2）乙方公司名称：深圳市华付信息技术有限公司

法定代表人：张欢

统一社会信用代码：914403003428500643

注册资本：5256.648132 万元人民币

成立日期：2015 年 07 月 01 日

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

经营范围：一般经营项目是：电子商务、电子支付、支付结算和清算系统的技术开发；网上银行支付软件的技术开发（以上各项均不含法律、行政法规、国务院决定禁止的项目，限制的项目须取得许可后方可经营）；银行支付软件的技术开发；互联网支付服务、互联网支付软件的研发及销售；互联网技术开发；数据库及计算机网络服务；数据技术开发；提供面向互联网的基础数据平台及广告服务；提供面向企业的多数据精准营销服务；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；提供面向企业、各大机构的多数据源核查比对、企业信用信息咨询；计算机软硬件的开发与销售；接受金融机构委托从事金融业务流程外包业务；人工智能技术研发；计算机软件项目外包；网络及智能化信息系统集成技术开发；信息系统集成服务。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：在线数据处理、信息服务业务（仅限互联网信息服务业务，增值电信业务经营许可证有效期内经营）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

以上信息来自国家企业信用信息公示系统。

2. 类似交易情况

除本项目外，最近三个会计年度公司未与甲方、乙方发生过交易或业务往来。

3. 履约能力分析

甲方、乙方不是失信被执行人，依法存续且经营正常，在日常交易中具备履行合同义务的能力。

三、协议的主要内容

基于甲方拥有元宇宙主题乐园 IP、内容及雄厚的资本实力和丰富的项目资源，乙方是一家基于软件 AI 算法和行业应用的创新型公司，丙方拥有较强的元宇宙主题乐园整体规划、创意策划、场景设计、体验空间设计等项目的落地方案及实施能力，协议各方依托在各自领域的技术和市场优势开展全面合作，包括但不限于：

（一）合作内容

1、元宇宙主题乐园合作方向

三方发挥各自优势，甲方重点研究元宇宙主题乐园的项目 IP，打造设备设施，开发文创产品、影视制作等；丙方重点研究元宇宙主题乐园的整体园区规划、策划、景观、氛围营造及体验场景的设计等；同时共同研究元宇宙主题乐园的三种项目形式：

- A、文旅综合体（地产、酒店、元宇宙主题乐园）；
- B、元宇宙儿童乐园；
- C、元宇宙室内乐园（商业综合体）。

2、市场开拓合作

在未来地产景观和文化旅游项目推动过程中，以甲方作为项目 IP、内容、产品营造方和资本投资方，乙方作为元宇宙信息系统开发方和丙方作为创意策划、规划设计方，三方形成组合拳，充分发挥各自资源优势，在北京、深圳、广州等城市和区域，创建多个具有影响力的大型文旅综合体。

（二）合作模式

1、在合作期间，三方应充分发挥各自的资源优势，形成优势互补，达到资源共享，三方共同打造，包括但不限于居住区、城市综合体、市政公园、文旅度假区、元宇宙科技产业园区、元宇宙主题乐园等类型的设计及工程项目，共同促进当地经济发展及提高企业经济效益。

2、在三方共同合作跟进的投标项目中，可根据项目的工作量及对应的合同额比例，

另行签订《设计合作协议》，确定具体的合作模式及合作条件。

3、各方所负责的项目所带来的收益或风险由三方各自享有或承担，按照三方具体划分的内容或比例各自对所负责的项目的质量、安全、法律风险承担相应责任。

4、三方可利用各自身品牌资源，为合作的项目打造品牌效应。

四、 对上市公司的影响

公司本次与甲方、乙方建立战略合作关系，有助于公司加快实现元宇宙领域的项目拓展，三方形成组合拳，充分发挥各自资源优势，在多个城市三方联手打造具有影响力的大型文旅综合体项目，实现公司在元宇宙主题乐园以及文化旅游业务的战略布局，为公司未来业务发展创造新的增长点。

本协议对公司本年度财务状况和经营成果没有重大影响，对以后年度的影响存在一定不确定性，协议的履行对公司业务独立性不构成影响。

五、 风险提示

本次签订的战略合作协议为框架性协议，主要为充分发挥协议各方在各自领域的核心竞争力和资源优势，通过建立平等尊重、合作共赢的战略合作伙伴关系促进共同发展，具体合作事项需以协议各方另行签订的项目合同为准。本协议不涉及具体金额，不会对公司本年度经营业绩构成重大影响，公司将根据相关法律法规、规范性文件等规定持续履行信息披露义务，请投资者注意投资风险。

六、 备查文件

1. 深圳童话爸爸文旅科技有限公司与深圳市华付信息技术有限公司、广州山水比德设计股份有限公司的战略合作协议。

特此公告。

广州山水比德设计股份有限公司

董事会

2022年1月10日