

广州海鸥住宅工业股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 电话沟通 <input type="checkbox"/> 其他
参与机构名称	长江证券股份有限公司、博时基金管理有限公司、鹏华基金管理有限公司、广东厚方投资管理有限公司
时间	2022年1月14日 10:00—13:00
地点	海鸥住工珠海厂区
上市公司接待人员	董秘陈巍先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、整装卫浴发展情况</p> <p>2021年公司与浙江省建工集团有限责任公司签署合作协议，旨在共同推进龙游装饰部品部件基地项目的投资建设及内装工业化领域的合作，凭借双方技术及资源优势，在建筑工业化和装饰部品部件领域进行全方位合作，共同开拓内外市场和业务，互为对方提供产品、技术和产能支持，在技术、设计、管理、市场和产品等多层面深入的优势互补和合作共赢。未来装配式整装业务仍将拓展至住宅、To C、EPC、商办等各赛道业务。</p> <p>公司装配式整装业务拥有有巢氏和福润达两大品牌，产品类型覆盖SMC、彩钢板、瓷砖型等类型。公司参与包括《装配式内装修技术标准》、《百年住宅建设设计规程》、《装配式整体卫生间应用技术规程》、《住宅室内装配式装修工程技术规程》、《装配式适老卫生间》、《装配式适老卫生间应用技术规程》等多项行业标准的制定。2021年8月，海鸥福润达参编的《2021装配式卫浴发展白皮书》正式发布。有巢式适老整体卫浴改造，底盘采用特殊材质，不但防滑防摔，还具备保暖功能，能让老年人在卫生间更舒适、安全。扶手、淋浴凳、其它各种人性化设备都可以根据需求定制，做到全方位满足老年人的卫浴需求。</p>

	<p>二、公司与富士康工业互联网股份有限公司战略合作情况</p> <p>本着平等互利、优势互补的原则，公司与富士康工业互联网股份有限公司（以下简称“工业富联”）于2020年5月18日签署《战略合作框架协议》，双方就共同打造“5G+工业互联网”应用于住宅工业，扩宽双方在工业互联网、智能制造领域的产品价值和平台价值，建立全面的长期战略合作关系等目标达成一致，以共同推动相关业务发展。公司与工业富联签署战略合作框架协议，旨在通过搭建基于5G的住宅工业协同设计制造工业互联网平台、将先进管理、工艺与信息技术、智能装备等先进技术的有机融合，实现信息流、物流、资金流、业务流和价值流的全产业链贯通；建立全面的长期战略合作关系。公司工业数字化、网络化和智能化的转型升级，将有助于公司实现智能制造，降低运营成本，进一步提升公司的持续盈利能力，符合公司长期发展战略和全体股东的利益。</p> <p>三、参观展厅和工厂</p> <p>参观珠海展厅和工厂，了解产品特点、产品系列及主要客户情况。</p>
<p>附件清单</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2022年1月14日</p>