

广东银禧科技股份有限公司

关于珠海银禧科技参与珠海市国有建设用地使用权 竞拍并竞拍成功的公告

本公司及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

一、土地竞拍情况概述

广东银禧科技股份有限公司（以下简称“公司”或“银禧科技”）第五届董事会第十五次会议、2021年第二次临时股东大会审议通过《关于公司投资建设银禧新材料珠海生产基地项目的议案》，同意公司及/或公司控股子公司苏州银禧科技有限公司（以下简称“苏州银禧科技”）、银禧工程塑料（东莞）有限公司（以下简称“银禧工塑”）拟以自有资金及自筹资金不超过3.00亿元用于“银禧新材料珠海生产基地建设项目”建设。根据董事会及股东大会授权，经公司管理层审慎决定，“银禧新材料珠海生产基地项目”由银禧科技100%控股的子公司苏州银禧科技和银禧工塑作为项目公司股东。2021年12月，苏州银禧科技及银禧工塑在珠海高栏港经济区共同设立子公司珠海银禧科技有限公司（以下简称“珠海银禧科技”）。

珠海银禧科技为承担“银禧新材料珠海生产基地建设项目”建设，参与珠海市公共资源交易中心组织的珠海市国有建设用地使用权网上挂牌出让竞拍，以1551.851万元竞得了交易序号为“22004”地块的国有土地使用权，并于近日与珠海市自然资源局签署了《珠海市公共资源交易中心成交确认书》。后续公司将根据相关竞拍流程支付土地成交价款并与相关方签署《国有建设用地使用权出让合同》等文件。本次交易不构成关联交易。

二、竞拍土地的基本情况

交易序号/ 宗地编号	地块位置	宗地面积(m ²)	土地用途	准入产业类别	容积率	出让年限(年)	竞拍成交价(万元)
22004/ GL-2021-0 016	珠海市金湾区南 水镇石油化工区 石化五路西北侧、 兴海路西南侧	30016. 46	三类 工业 用地	化学原料及化学制 品制造业(其他合 诚材料制造)	$R \geq$ 0.6、且 ≤ 1.8	50	1551.851

三、竞拍土地使用权的资金来源

本次参与竞拍该地块的资金为公司自有或自筹资金。

四、本次竞拍获得土地使用权对公司的影响

本次竞得的上述国有土地使用权后，将用于“银禧新材料珠海生产基地建设项目”建设，该项目的建成有利于满足公司业务扩展及产能布局的扩张，增强公司的核心竞争力，提升公司在国内的影响力，符合公司的发展战略和全体股东的利益。

本次竞拍获得土地使用权还需有关部门办理审批手续，“银禧新材料珠海生产基地建设项目”建设实施进度存在一定的不确定性，敬请投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、珠海市公共资源交易中心结果公示

广东银禧科技股份有限公司

董事会

2022年3月2日