

证券代码：300624

证券简称：万兴科技

公告编号：2022-010

债券代码：123116

债券简称：万兴转债

## 万兴科技集团股份有限公司

### 关于全资子公司购买土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

万兴科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年7月7日召开了第三届董事会第二十九次会议、第三届监事会第二十六次会议，审议通过了《关于全资子公司拟投资购买土地使用权的议案》，同意公司全资子公司万兴科技（湖南）有限公司（以下简称“湖南万兴”）拟使用自有资金购买位于长沙市高新区青山路与望安路交会处西北角范围内的一宗国有建设用地使用权，同时授权公司经营管理层全权办理与本次购买土地使用权有关的全部事宜。具体详见公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的相关公告（公告编号：2021-088）。

公司全资子公司湖南万兴通过长沙市国土资源网上交易系统举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中以人民币贰仟叁佰零伍万元整（2,305万元）竞得编号[2021]长沙市083号宗地的国有建设用地使用权，并取得了《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》及《付款与交地协议》。公司将在规定时间内签署国有建设用地使用权出让合同。具体内容详见公司于2021年8月16日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的相关公告（公告编号：2021-110）。

#### 二、本次交易进展情况

近日，全资子公司已完成上述土地使用权的权属变更登记手续，取得了长沙市自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”），不动产权证载明的具体内容如下：

- 证书编号：湘（2022）长沙市不动产权第0092798号
- 权利人：万兴科技（湖南）有限公司
- 共有情况：单独所有
- 坐落：高新区青山路与望安路交会处西北角
- 不动产单元号：430104007001GB09850W00000000

证券代码：300624

证券简称：万兴科技

公告编号：2022-010

债券代码：123116

债券简称：万兴转债

---

6、权利类型：国有建设用地使用权

7、权利性质：出让

8、用途：工业用地

9、面积：31349.08 平方米

10、使用期限：2071 年 8 月 9 日

### 三、备查文件

1、《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

万兴科技集团股份有限公司

董事会

2022 年 3 月 25 日