

股票代码：600153
债券代码：175228
债券代码：175878
债券代码：188031
债券代码：185248

股票简称：建发股份
债券简称：20 建发 Y1
债券简称：21 建发 Y1
债券简称：21 建发 Y2
债券简称：22 建发 01

公告编号：2022—023

厦门建发股份有限公司 关于子公司建发国际集团及建发物业 发布 2021 年年度业绩公告的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

释义

以下简称在本公告中的含义如下：

公司或建发股份：指厦门建发股份有限公司

建发房产：指建发房地产集团有限公司（建发股份持有其 54.654%股权）

建发国际集团：指建发国际投资集团有限公司（股票代码：01908.HK；截至 2021 年 12 月 31 日，建发房产持有其 60.56%股权）

建发物业：指建发物业管理集团有限公司（股票代码：02156.HK；截至 2021 年 12 月 31 日，建发房产持有其 57.41%股权）

元：指人民币元

建发国际集团及建发物业是公司控股子公司建发房产的下属子公司。建发国际集团主要从事房地产开发、房地产产业链服务等业务；建发物业主要从事物业管理服务、社区增值与协同服务、非业主增值服务等业务。

近日，建发国际集团及建发物业均发布了2021年年度业绩公告：

2021年度，建发国际集团总收入约为534.42亿元，同比增长25.03%，权益持有人应占利润约为35.17亿元，同比增长51.48%；

2021年度，建发物业总收入约为15.57亿元，同比增长51.34%，权益持有人应占利润约为1.59亿元，同比增长50.19%。

建发国际集团及建发物业2021年年度业绩公告系按照香港会计准则编制并经建发国际集团及建发物业董事会批准，且由致同（香港）会计师事务所有限公司审

核。投资者可登录香港联合交易所有限公司网站 (<http://www.hkex.com.hk>) 查询
详尽的业绩公告内容。敬请各位投资者关注。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会

2022年3月29日