

桂林旅游股份有限公司

2021 年度财务报告

(已经审计)

二〇二一年三月

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2022 年 03 月 29 日
审计机构名称	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	大信审字[2022]第 5-00052 号
注册会计师姓名	陈菁佩、刘娇娜

审计报告正文

桂林旅游股份有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了桂林旅游股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

1. 子公司桂林罗山湖旅游发展有限公司在建工程和其他非流动资产减值事项。

（1）事项描述

贵公司子公司桂林罗山湖旅游发展有限公司（以下简称“罗山湖旅游公司”）罗山湖体育休闲运动项目于2013年7月开发建设，由于国家相关政策因素，罗山湖体育休闲运动项目包含的部分建设内容不能再实施，且项目涉及的土地征收政策和市场环境有所变化等原因，需对项目内容进行重新规划调整，自2015年1月至今，该项目基本处于停工状态。如“七、合并财务报表项目注释 12、在建工程及18、其他非流动资产”所述，截止2021年12月31日，罗山湖体育休闲项目和待置换罗山湖项目的土地使用权账面价值为173,171,574.01元，贵公司累计对其计提减值准备19,445,734.62元。

贵公司于资产负债表日评估罗山湖公司体育休闲项目及待置换土地使用权是否存在减值迹象并进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。

由于上述资产金额重大、减值测试过程较为复杂且涉及重大的判断，因此我们将罗山湖公司的在建工程和其他非流动

资产的减值事项确认为关键审计事项。

（2）审计应对

- ①了解及测试贵公司与长期资产管理相关的内部控制设计及执行的有效性；
- ②实地查看了在建工程及土地现场的状况；
- ③询问公司管理人员与政府的沟通情况及对相关资产减值的判断；
- ④查阅当地政府有偿拆除并给予重置价补偿的相关文件和与政府沟通的会议纪要；
- ⑤评价管理层聘请的专家的胜任能力、专业素质和客观性；
- ⑥与管理层及聘请的外部评估机构专家讨论待置换罗山湖项目的土地使用权减值测试过程中所使用的关键评估假设、参数选择、现金流折现率等的合理性；
- ⑦验证减值测试所依据的基础数据及减值测试计算的准确性；
- ⑧检查财务报表附注中相关披露的充分性和完整性。

2.收入确认

（1）事项描述

贵公司的收入主要包括旅游服务和其他。如“七、合并财务报表项目注释 37、营业收入和营业成本”所述，贵公司2021年营业收入238,740,666.57元。由于收入是公司利润的主要来源，所以我们将收入确认识别为关键审计事项。

（2）审计应对

- ①了解和评估贵公司与收入确认相关的内部控制的设计，并测试了关键内部控制的有效性；
- ②复核收入确认原则、确认依据和确认时点的准确性；
- ③检查贵公司经营报表与财务处理结果的一致性，对收入和毛利率执行了分析程序；
- ④选取样本进行抽样测试，检查支持性文件是否充分；
- ⑤抽查并核对资产负债表日前后确认的收入的原始单据，确定收入是否在恰当的期间确认。

3.关联交易

（1）事项描述

如“七、合并财务报表项目注释 十二、关联方关系及其交易”所述，贵公司存在与关联方之间涉及不同类别的关联交易，由于关联方数量多，涉及的关联交易种类多样且关联方交易金额较大，存在没有在财务报表附注中披露所有关联方关系及关联方交易的风险，因此我们将关联方关系及其交易披露的完整性作为关键审计事项。

（2）审计应对

- ①评估及测试贵公司识别和披露关联方关系及其交易的内部控制设计及执行的有效性；
- ②将取得的管理层提供的关联方清单与从其他公开渠道获取的信息进行核对；
- ③取得管理层提供的关联方交易发生额及余额明细，将其与财务记录进行核对；检查关联方交易的合同、发票、银行流水等单据验证关联方交易是否真实发生；

④将关联方的交易价格与非关联方同类产品的交易价格或同类市场价格进行比较，判断交易价格是否公允；

⑤向关联方函证往来余额。

（四）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2021年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（五）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（六）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1.识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2.了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

3.评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4.对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5.评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6.就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 北京

中国注册会计师：陈菁佩
（项目合伙人）

中国注册会计师：刘娇娜

二〇二二年三月二十九日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

合并资产负债表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	69,333,165.69	46,436,409.76
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		180,000.00
应收账款	61,617,674.25	109,114,705.13
应收款项融资		
预付款项	10,713,676.18	2,106,167.36
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	95,441,361.64	132,972,037.62
其中：应收利息		
应收股利		5,879,666.76
买入返售金融资产		
存货	5,266,208.70	5,626,569.45
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	16,283,992.54	12,156,802.92
流动资产合计	258,656,079.00	308,592,692.24
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	440,563,950.09	430,030,958.16
其他权益工具投资	39,460.00	39,460.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	232,256,277.35	27,836,280.90
固定资产	860,696,296.48	1,128,329,648.94
在建工程	217,861,022.41	213,884,723.35
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	7,215,066.64	
无形资产	374,063,400.80	392,619,812.70
开发支出		
商誉	19,051,827.12	19,051,827.12
长期待摊费用	19,926,796.87	22,251,252.03
递延所得税资产	9,059,571.45	10,472,801.29
其他非流动资产	116,682,728.73	113,184,916.45
非流动资产合计	2,297,416,397.94	2,357,701,680.94
资产总计	2,556,072,476.94	2,666,294,373.18

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

合并资产负债表（续）

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动负债：		
短期借款	27,508,809.91	
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债	1,123,052.06	
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	70,189,709.37	76,757,501.82
预收款项	30,325.40	
合同负债	6,118,909.11	6,703,567.76
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	37,864,300.92	39,345,033.03
应交税费	2,630,364.72	4,961,638.92
其他应付款	43,026,393.24	48,514,798.95
其中：应付利息		
应付股利	145,755.32	145,755.32
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	402,186,809.43	227,342,281.31
其他流动负债	282,201.82	345,218.10
流动负债合计	590,960,875.98	403,970,039.89
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	796,050,000.00	859,620,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	4,479,427.74	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		136,364.71
递延收益	44,398,051.24	48,600,398.99
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	844,927,478.98	908,356,763.70
负债合计	1,435,888,354.96	1,312,326,803.59
所有者权益：		
股本	360,100,000.00	360,100,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	971,195,291.46	971,195,291.46
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	92,164,088.02	92,164,088.02
一般风险准备		
未分配利润	-319,682,323.42	-106,990,502.30
归属于母公司所有者权益合计	1,103,777,056.06	1,316,468,877.18
少数股东权益	16,407,065.92	37,498,692.41
所有者权益合计	1,120,184,121.98	1,353,967,569.59
负债和所有者权益总计	2,556,072,476.94	2,666,294,373.18

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

2、母公司资产负债表

母公司资产负债表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	58,941,225.53	37,249,874.21
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	56,500,449.47	69,660,718.24
应收款项融资		
预付款项	793.18	32,065.50
其他应收款	550,792,383.63	602,955,791.82
其中：应收利息		
应收股利	13,577,788.59	19,457,455.35
存货	523,272.53	649,231.77
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	6,725,214.65	4,009,211.74
流动资产合计	673,483,338.99	714,556,893.28
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,529,513,872.51	1,578,772,635.71
其他权益工具投资	39,460.00	39,460.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	20,321,007.34	21,235,474.12
固定资产	178,110,758.46	171,902,649.04
在建工程	17,440,650.91	32,076,457.19
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	6,832,153.45	
无形资产	29,348,856.33	31,002,889.95
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	6,851,380.84	272,104.21
递延所得税资产	7,485,009.85	8,454,918.94
其他非流动资产	51,250,000.00	53,750,000.00
非流动资产合计	1,847,193,149.69	1,897,506,589.16
资产总计	2,520,676,488.68	2,612,063,482.44

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

母公司资产负债表（续）

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动负债：		
短期借款	27,508,809.91	
交易性金融负债	1,123,052.06	
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	29,793,092.57	35,123,518.03
预收款项		
合同负债	765,222.50	701,139.79
应付职工薪酬	22,703,247.80	22,858,433.02
应交税费	152,807.25	117,278.11
其他应付款	212,148,524.77	227,797,049.84
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	312,271,741.73	138,979,356.31
其他流动负债	7,044.17	22,000.78
流动负债合计	606,473,542.76	425,598,775.88
非流动负债：		
长期借款	786,050,000.00	859,620,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	6,373,902.51	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	26,432,596.53	27,950,730.85
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	818,856,499.04	887,570,730.85
负债合计	1,425,330,041.80	1,313,169,506.73
所有者权益：		
股本	360,100,000.00	360,100,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	907,167,510.09	907,167,510.09
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	92,164,088.02	92,164,088.02
未分配利润	-264,085,151.23	-60,537,622.40
所有者权益合计	1,095,346,446.88	1,298,893,975.71
负债和所有者权益总计	2,520,676,488.68	2,612,063,482.44

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

3、合并利润表

合并利润表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年度

单位：元

项 目	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入	238,740,666.57	255,027,525.93
其中：营业收入	238,740,666.57	255,027,525.93
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	447,962,382.93	485,738,641.56
其中：营业成本	258,456,513.89	286,066,515.09
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	8,968,879.95	12,009,885.88
销售费用	18,677,887.78	14,357,179.57
管理费用	110,181,386.20	122,161,656.05
研发费用		
财务费用	51,677,715.11	51,143,404.97
其中：利息费用	52,242,686.75	51,238,766.30
利息收入	585,023.69	602,065.99
加：其他收益	9,150,527.58	25,438,508.18
投资收益（损失以“-”号填列）	15,444,297.88	49,286,158.59
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10,642,559.36	-18,767,264.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-1,123,052.06	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-30,398,910.52	-149,059,569.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-12,840,260.23	-3,844,656.13
资产处置收益（损失以“-”号填列）		17,688,727.02
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-228,989,113.71	-291,201,947.34
加：营业外收入	202,314.80	2,082,551.01
减：营业外支出	890,980.13	4,851,257.24
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-229,677,779.04	-293,970,653.57
减：所得税费用	4,355,668.57	2,406,365.76
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-234,033,447.61	-296,377,019.33
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-234,033,447.61	-296,377,019.33
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-212,691,821.12	-266,454,906.80
2.少数股东损益	-21,341,626.49	-29,922,112.53
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-234,033,447.61	-296,377,019.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	-212,691,821.12	-266,454,906.80
归属于少数股东的综合收益总额	-21,341,626.49	-29,922,112.53
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.591	-0.740
（二）稀释每股收益	-0.591	-0.740

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

4、母公司利润表

母公司利润表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年度

单位：元

项 目	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	56,649,447.99	53,578,373.51
减：营业成本	73,472,440.88	62,371,190.57
税金及附加	861,215.72	794,963.13
销售费用	4,550,027.43	2,880,737.50
管理费用	40,906,568.52	38,693,237.95
研发费用		
财务费用	20,759,857.27	17,791,079.09
其中：利息费用	21,481,775.94	18,270,202.67
利息收入	435,446.27	560,351.72
加：其他收益	2,483,919.85	9,217,540.39
投资收益（损失以“-”号填列）	15,260,842.75	-15,246,521.70
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10,873,199.05	-18,688,161.95
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-1,123,052.06	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-74,189,283.99	-75,614,230.90
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-61,000,000.00	-50,673,295.42
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-202,468,235.28	-201,269,342.36
加：营业外收入	52,639.75	715,904.98
减：营业外支出	162,024.21	2,006,756.39
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-202,577,619.74	-202,560,193.77
减：所得税费用	969,909.09	-497,191.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-203,547,528.83	-202,063,002.60
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-203,547,528.83	-202,063,002.60
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-203,547,528.83	-202,063,002.60
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

5、合并现金流量表

合并现金流量表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年度

单位：元

项 目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	279,195,263.45	246,449,507.52
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	2,061,819.48	1,181,205.59
收到其他与经营活动有关的现金	15,568,211.31	23,887,510.74
经营活动现金流入小计	296,825,294.24	271,518,223.85
购买商品、接受劳务支付的现金	120,979,187.92	105,524,585.82
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	160,304,814.78	163,393,466.99
支付的各项税费	20,423,165.17	16,479,108.99
支付其他与经营活动有关的现金	26,249,912.53	30,584,330.18
经营活动现金流出小计	327,957,080.40	315,981,491.98
经营活动产生的现金流量净额	-31,131,786.16	-44,463,268.13
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,180,200.00	2,500,000.00
取得投资收益收到的现金	18,076,083.05	52,745,725.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	21,497,678.26	13,920,041.52
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	44,753,961.31	69,165,767.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	65,846,408.80	68,472,440.14
投资支付的现金	4,492,700.00	400,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		63,305.74
投资活动现金流出小计	70,339,108.80	68,935,745.88
投资活动产生的现金流量净额	-25,585,147.49	230,021.12
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	250,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	250,000.00	
取得借款收到的现金	344,775,420.00	539,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	345,025,420.00	539,500,000.00
偿还债务支付的现金	207,970,000.00	434,320,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	52,226,865.05	59,976,918.15
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	5,106,446.08	
筹资活动现金流出小计	265,303,311.13	494,296,918.15
筹资活动产生的现金流量净额	79,722,108.87	45,203,081.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-16,770.00	
五、现金及现金等价物净增加额	22,988,405.22	969,834.84
加：期初现金及现金等价物余额	46,196,409.76	45,226,574.92
六、期末现金及现金等价物余额	69,184,814.98	46,196,409.76

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

6、母公司现金流量表

母公司现金流量表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

2021 年度

单位：元

项 目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	67,829,446.96	71,544,235.10
收到的税费返还	878,022.10	
收到其他与经营活动有关的现金	376,553,117.77	284,943,323.31
经营活动现金流入小计	445,260,586.83	356,487,558.41
购买商品、接受劳务支付的现金	33,641,164.21	32,376,460.27
支付给职工以及为职工支付的现金	58,867,908.10	62,648,135.53
支付的各项税费	1,587,320.67	698,978.96
支付其他与经营活动有关的现金	396,933,819.90	346,868,866.82
经营活动现金流出小计	491,030,212.88	442,592,441.58
经营活动产生的现金流量净额	-45,769,626.05	-86,104,883.17
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	4,238,500.00	2,500,000.00
取得投资收益收到的现金	18,076,083.05	52,745,725.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	12,792.00	458,831.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	22,327,375.05	55,704,556.48
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	26,718,115.16	29,554,617.43
投资支付的现金	4,942,700.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	31,660,815.16	29,554,617.43
投资活动产生的现金流量净额	-9,333,440.11	26,149,939.05
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	334,775,420.00	539,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	334,775,420.00	539,500,000.00
偿还债务支付的现金	207,970,000.00	429,320,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	45,230,450.77	46,081,895.17
支付其他与筹资活动有关的现金	4,763,781.75	
筹资活动现金流出小计	257,964,232.52	475,401,895.17
筹资活动产生的现金流量净额	76,811,187.48	64,098,104.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-16,770.00	
五、现金及现金等价物净增加额	21,691,351.32	4,143,160.71
加：期初现金及现金等价物余额	37,249,874.21	33,106,713.50
六、期末现金及现金等价物余额	58,941,225.53	37,249,874.21

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

7、合并所有者权益变动表

合并所有者权益变动表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

本期金额

单位：元

项 目	2021 年度														
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工 具			资本公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润	其 他	小 计	少 数 股 东 权 益	所 有 者 权 益 合 计
	优 先 股	永 续 债	其 他												
一、上年期末余额	360,100,000.00				971,195,291.46				92,164,088.02		-106,990,502.30		1,316,468,877.18	37,498,692.41	1,353,967,569.59
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并 其他															
二、本年期初余额	360,100,000.00				971,195,291.46				92,164,088.02		-106,990,502.30		1,316,468,877.18	37,498,692.41	1,353,967,569.59
三、本期增减变动金额（减少以“-”号 填列）											-212,691,821.12		-212,691,821.12	-21,091,626.49	-233,783,447.61
（一）综合收益总额											-212,691,821.12		-212,691,821.12	-21,341,626.49	-234,033,447.61
（二）所有者投入和减少资本														250,000.00	250,000.00
1. 所有者投入的普通股														250,000.00	250,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	360,100,000.00				971,195,291.46				92,164,088.02		-319,682,323.42		1,103,777,056.06	16,407,065.92	1,120,184,121.98

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

合并所有者权益变动表（续）

编制单位：桂林旅游股份有限公司

上期金额

单位：元

项 目	2020 年年度													
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库	其他	专项	盈余公积	一般	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
	优先	永续		存股	综合	储备		风险						
	股	债	其他		收益			准备						
一、上年期末余额	360,100,000.00													
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	360,100,000.00													
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）														
（一）综合收益总额														
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	360,100,000.00													

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

8、母公司所有者权益变动表

母公司所有者权益变动表

编制单位：桂林旅游股份有限公司

本期金额

单位：元

项 目	2021 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	360,100,000.00				907,167,510.09				92,164,088.02	-60,537,622.40		1,298,893,975.71
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	360,100,000.00				907,167,510.09				92,164,088.02	-60,537,622.40		1,298,893,975.71
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-203,547,528.83		-203,547,528.83
（一）综合收益总额										-203,547,528.83		-203,547,528.83
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	360,100,000.00				907,167,510.09				92,164,088.02	-264,085,151.23		1,095,346,446.88

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

母公司所有者权益变动表（续）

编制单位：桂林旅游股份有限公司

上期金额

单位：元

项 目	2020 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	360,100,000.00				909,303,710.09				92,164,088.02	148,727,380.20		1,510,295,178.31
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	360,100,000.00				909,303,710.09				92,164,088.02	148,727,380.20		1,510,295,178.31
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-2,136,200.00					-209,265,002.60		-211,401,202.60
（一）综合收益总额										-202,063,002.60		-202,063,002.60
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配										-7,202,000.00		-7,202,000.00
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配										-7,202,000.00		-7,202,000.00
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他					-2,136,200.00							-2,136,200.00
四、本期期末余额	360,100,000.00				907,167,510.09				92,164,088.02	-60,537,622.40		1,298,893,975.71

法定代表人：李飞影

主管会计工作负责人：肖笛波

会计机构负责人：陈丽华

三、公司基本情况

（一）公司简介

桂林旅游股份有限公司(以下简称“公司”或者“本公司”)是于1998年4月29日经广西壮族自治区人民政府桂政函[1998]40号文批准,由桂林旅游发展总公司(现已改制并更名为“桂林旅游发展集团有限公司”)联合桂林五洲旅游股份有限公司、桂林三花股份有限公司、桂林中国国际旅行社、桂林集琦集团有限公司五家发起人,以发起方式设立的股份有限公司,公司设立时总股本18,000万股。

1998年12月21日,公司临时股东大会通过了股份回购方案。1999年,经广西壮族自治区人民政府桂政函[1999]67号文批准,公司以1998年12月31日为基准日进行了股份回购,共计回购股份10,200万股,回购后公司总股本由18,000万股缩减为7,800万股。

2000年4月14日经中国证券监督管理委员会证监发字[2000]42号文批准同意公司向社会公众公开发行人民币普通股A股4,000万股,2000年4月21日公司社会公众股通过深圳证券交易所系统以上网定价与向二级市场投资者配售相结合方式发行,并于5月18日挂牌上市交易,发行后公司总股本为11,800万股。

公司于2001年4月下旬实施了2000年度股东大会通过的资本公积转增股本方案(10转增5),公司总股本增至17,700万股。

2006年5月19日,公司实施了股权分置改革,原非流通股股东以每10送3.2股向原流通股股东作为获取流通权的支付对价。股权分置改革后,桂林旅游发展总公司持有63,885,709股,占总股本的36.09%;桂林五洲旅游股份有限公司持有30,262,565股,占总股本的17.1%。

2010年2月2日,根据中国证券监督管理委员会“证监许可[2010]44号”文《关于核准桂林旅游股份有限公司非公开发行股票批复》核准,公司非公开发行人民币普通股10,000万股(每股面值1元),增加注册资本人民币10,000万元,变更后的注册资本为人民币27,700万元。

公司于2010年5月28日实施了2009年度股东大会通过的资本公积转增股本方案(10转增3),增加股本8,310万股,变更后的股本36,010万股。

2019年4月23日,桂林旅游发展总公司与桂林五洲旅游股份有限公司签订《资产重组协议书》。桂林五洲旅游股份有限公司以其持有的本公司10.81%股权(38,915,000股)作价人民币279,020,550元购买桂林旅游发展总公司持有的桂林市商业有限公司100%股权。上述《资产重组协议书》已于2019年12月13日生效。

桂林旅游发展总公司将持有的桂林市商业有限公司100%股权转让给桂林五洲事宜,相关工商变更登记手续已于2019年12月18日完成。

2020年1月2日,中国登记结算有限责任公司深圳分公司出具《证券过户登记确认书》,桂林五洲旅游股份有限公司持有的本公司38,915,000股无限售条件流通股股份已经过户至总公司证券账户,股份过户日期为2019年12月31日。

桂林旅游发展总公司于2020年2月10日至5月15日增持公司股票1,770,051股,占公司总股本的0.49%,截止本报告期末,总公司持有本公司66,120,473股,占公司总股本的18.36%。

注册资本(股本):人民币叁亿陆仟零壹拾万元整。

企业类型:股份有限公司(上市)。

公司注册地:广西壮族自治区桂林市翠竹路27-2号。

公司所属行业和主要产品:公司属旅游服务业,主要产品有游船客运、景区旅游业务、酒店、公路旅行客运、出租车业务等。

公司的经营范围:游船客运、旅游观光服务;旅行社业务经营、旅游工艺品制造、销售、卫星定位产品的销售及监控服务(无线电发射及地面卫星接收设施除外);文化艺术活动策划、文艺创作与表演、机票、车票、景区门票代理;房屋、场地租赁,车、船、机械设备租赁;国内各类广告设计、制作、代理、发布;物业服务。以下经营范围仅分支机构使用(漓江码头管理、旅游餐饮服务及其他旅游服务,汽车租赁、酒店、客运站,停车场管理服务,食品生产、经营)。

(二) 本公司的母公司为桂林旅游发展集团有限公司(原桂林旅游发展总公司),最终控制方为桂林市人民政府。

(三) 本财务报表业经本公司2022年3月29日召开的第六届董事会2022年第二次会议审批报出。

（四）合并财务报表范围

本公司合并财务报表范围包括桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司、桂林漓江大瀑布饭店有限责任公司、桂林两江四湖旅游有限责任公司、桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司等20家子公司。

详见本节“九、在其他主体中的权益”相关内容。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2、持续经营

公司自本报告期末起至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对使用权资产、租赁负债等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本节“五、20、使用权资产；26、租赁负债”的各项描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司2021年12月31日的财务状况、2021年度的经营成果和现金流量等相关信息。

2、会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

本公司以一年12个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账

面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

（2）统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

（3）合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

（4）合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

（5）处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

（1）合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

（2）共同经营的会计处理

本公司为共同经营参与方，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按份额确认共同持有的资产或负债；确认出售享有的共同经营产出份额所产生的

收入；按份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按份额确认共同经营发生的费用。

本公司为对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债，则参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

（3）合营企业的会计处理

本公司为合营企业合营方，按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理；本公司为非合营方，根据对该合营企业的影响程度进行会计处理。

8、现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、金融工具

（1）金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

①金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

②金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

（2）金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

①金融资产

a.以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

b.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

c.以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

d.指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

②金融负债

a.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

b.以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

（3）本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认后获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

（4）金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

①金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

- a.收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- b.该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；
- c.该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：

- a.被转移金融资产在终止确认日的账面价值；
- b.因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：

- a.终止确认部分在终止确认日的账面价值；
- b.终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

10、应收账款

（1）预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：

第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；

第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；

第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

①较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

②应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

不包含重大融资成分的应收款项。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合1：应收旅行社、网络销售平台及零售类客户等款项

应收账款组合2：管理层评价该类款项具有较低的信用风险的应收银行POS在途机款、控股股东及最终控制人控制的事业单位款项

应收账款组合3：纳入合并报表范围内的关联方

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

本公司对上述各组合计提损失准备的方法如下：

组合1：以应收款项的账龄作为信用风险特征的进行组合，并基于所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，对该应收账款预期信用损失率估计如下：

账龄	整个存续期预期信用损失率（%）
1年以内（含1年）	3
1至2年	10
2至3年	50
3年以上	100

组合2：按余额的预期信用损失率3%计提

组合3：不计提坏账准备

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司对该应收款项单项计提损失准备并确认预期信用损失。

③其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

本公司在计量金融工具发生信用减值时，评估信用风险是否显著增加考虑了以下因素：

- a. 应收客户的款项逾期
- b. 客户经营风险增加、履行偿债业务的能力发生显著变化

(2) 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

11、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

(1) 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：

第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；

第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；

第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

本公司根据款项性质将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合1：应收租金、代收水电费垃圾费、代垫费等款项

其他应收款组合2：保证金、备用金、押金、代收社保、应收POS机在途款等款项

其他应收款组合3：纳入合并报表范围内的关联方

对于划分为组合的其他应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(2) 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债

表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

12、存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、库存商品、开发产品等。

（2）发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

（3）存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

（4）存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

（5）周转材料的摊销方法

周转材料采用一次转销法摊销。

13、合同资产

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。对于不包含重大融资成分的合同资产，本公司采用简化方法计量损失准备。对于包含重大融资成分的合同资产，本公司按照一般方法计量损失准备。

合同资产发生减值损失，按应减记金额，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”；转回已计提的资产减值准备时，做相反分录。

14、合同成本

本公司的合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。

本公司为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

（1）该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

（2）该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

（3）该成本预期能够收回。

本公司将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销年限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

(1) 因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

(2) 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下的该资产在转回日的账面价值。

15、长期股权投资

(1) 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

16、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量。

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资产部分相同。投资性房地产中出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销，具体核算政策与无形资产部分相同。

17、固定资产

(1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	10-40	5	9.5-2.38
机器设备	年限平均法	6-20	5	15.83-4.75
运输设备	工作量法	8-15	0	12.5-6.67
运输设备	年限平均法	8-15	0	12.5-6.67
其他设备	年限平均法	5-15	0	20-6.67

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、其他设备等；折旧方法采用年限平均法和工作量法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

A、采用直线法计提折旧：按固定资产的原值和估计经济使用年限扣除预计净残值(预计净残值率0%或5%)计提折旧。但对已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按该项固定资产的账面价值，即固定资产原值减去累计折旧和已计提的减值准备以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。

B、公司对公路、旅游等专门从事客运的运输设备采用工作量法计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

18、在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

19、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

(2) 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未

来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

20、使用权资产

租入资产的会计处理

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

①无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

资产类别	使用寿命（年）	摊销方法
漓江游船经营权	10	直线法
丰鱼岩景区资源使用权	50	直线法
银子岩景区资源使用权	50	直线法
龙胜温泉景区资源使用权	40	直线法
龙胜温泉景区土地使用权	40	直线法
贺州温泉景区土地使用权	40	直线法
银子岩公司土地使用权	40	直线法
丰鱼岩公司土地使用权	40	直线法
琴潭客运站土地使用权	50	直线法
竹江码头土地使用权	50	直线法
资江丹霞公司土地使用权	70	直线法
资江丹霞公司神仙寨特许经营权	50	直线法
资江丹霞公司征地费	40	直线法
漓江大瀑布饭店土地使用权	40	直线法
木龙湖景区土地使用权	40	直线法
两江四湖景区特许经营权	40	直线法
资江丹霞景区山之港餐厅两侧土地使用权	45	直线法

桂圳公司天之泰土地使用权	43	直线法
桂林漓江城市段水上游览经营权	10	直线法

②使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

22、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

23、长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24、合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

25、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

26、租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- ①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- ②取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- ③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；
- ④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；
- ⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

27、预计负债

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

28、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

收入是公司日常经营活动中形成的，会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则本公司按照履约进度确认收入。否则，本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

公司的营业收入主要包括旅游服务（包括景区旅游、漓江游船游览、客运服务及漓江大瀑布饭店）和其他（房屋或者场地出租收入等）

（1）旅游服务

公司提供的旅游服务已经完成，相关款项已经收到或取得了收款的证据时，确认旅游服务收入的实现。

（2）房屋或场地出租收入

公司按照与承租方签订的合同或者协议将租金按照直线法在租赁期内分摊，确认租金收入的实现。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

无

29、政府补助

（1）政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（2）政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计

税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

(3) 对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

31、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

32、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财政部于 2018 年 12 月发布了修订后的《企业会计准则第 21 号——租赁》。本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行。对于首次执行日前的经营租赁，本集团在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日承租人增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并根据每项租赁假设自租赁期开始日即采用本准则的账面价值（采用首次执行日的承租人增量借款利率作为折现率）计量使用权资产。		

会计政策变更的影响

本公司执行新租赁准则对2021年1月1日合并资产负债表及母公司资产负债表各项目的影影响汇总如下：

单位：元

合并报表项目	2020年12月31日	影响金额	2021年1月1日
资产：			
使用权资产	--	1,883,500.39	1,883,500.39
长期待摊费用	22,251,252.03	-330,000.00	21,921,252.03
负债：			
租赁负债	--	1,499,706.16	1,499,706.16
一年内到期的非流动负债	227,342,281.31	53,794.23	227,396,075.54

单位：元

母公司报表项目	2020年12月31日	影响金额	2021年1月1日
资产：			
使用权资产	--	7,733,096.77	7,733,096.77
负债：			
租赁负债	--	7,084,604.92	7,084,604.92
一年内到期的非流动负债	138,979,356.31	648,491.85	139,627,848.16

(2) 重要会计估计变更

□ 适用 √ 不适用

(3) 2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

√ 适用 □ 不适用

是否需要调整年初资产负债表科目

√ 是 □ 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	46,436,409.76	46,436,409.76	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	180,000.00	180,000.00	
应收账款	109,114,705.13	109,114,705.13	
应收款项融资			
预付款项	2,106,167.36	2,106,167.36	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	132,972,037.62	132,972,037.62	
其中：应收利息			
应收股利	5,879,666.76	5,879,666.76	
买入返售金融资产			
存货	5,626,569.45	5,626,569.45	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	12,156,802.92	12,156,802.92	
流动资产合计	308,592,692.24	308,592,692.24	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	430,030,958.16	430,030,958.16	
其他权益工具投资	39,460.00	39,460.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	27,836,280.90	27,836,280.90	

固定资产	1,128,329,648.94	1,128,329,648.94	
在建工程	213,884,723.35	213,884,723.35	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		1,883,500.39	1,883,500.39
无形资产	392,619,812.70	392,619,812.70	
开发支出			
商誉	19,051,827.12	19,051,827.12	
长期待摊费用	22,251,252.03	21,921,252.03	-330,000.00
递延所得税资产	10,472,801.29	10,472,801.29	
其他非流动资产	113,184,916.45	113,184,916.45	
非流动资产合计	2,357,701,680.94	2,359,585,181.33	1,553,500.38
资产总计	2,666,294,373.18	2,668,177,873.57	1,553,500.38
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	76,757,501.82	76,757,501.82	
预收款项			
合同负债	6,703,567.76	6,703,567.76	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	39,345,033.03	39,345,033.03	
应交税费	4,961,638.92	4,961,638.92	
其他应付款	48,514,798.95	48,514,798.95	
其中：应付利息			
应付股利	145,755.32	145,755.32	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	227,342,281.31	227,396,075.54	53,794.23
其他流动负债	345,218.10	345,218.10	
流动负债合计	403,970,039.89	404,023,834.12	53,794.23
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	859,620,000.00	859,620,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,499,706.16	1,499,706.16
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	136,364.71	136,364.71	
递延收益	48,600,398.99	48,600,398.99	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	908,356,763.70	909,856,469.86	1,499,706.16
负债合计	1,312,326,803.59	1,313,880,303.98	1,553,500.38
所有者权益：			
股本	360,100,000.00	360,100,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	971,195,291.46	971,195,291.46	
减：库存股			

其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	92,164,088.02	92,164,088.02	
一般风险准备			
未分配利润	-106,990,502.30	-106,990,502.30	
归属于母公司所有者权益合计	1,316,468,877.18	1,316,468,877.18	
少数股东权益	37,498,692.41	37,498,692.41	
所有者权益合计	1,353,967,569.59	1,353,967,569.59	
负债和所有者权益总计	2,666,294,373.18	2,668,177,873.57	1,553,500.38

调整情况说明

财政部于2018年12月发布了修订后的《企业会计准则第21号——租赁》，本公司自2021年1月1日起执行。

公司自2021年1月1日起按新租赁会计准则要求进行会计报表披露。对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。根据新租赁会计准则的衔接规定，公司无需按照新租赁会计准则追溯调整前期可比数，但应对期初会计科目进行调整。首日执行新租赁会计准则时，公司作为承租方启用“使用权资产”和“租赁负债”会计科目并对其租赁事项进行核算。

母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	37,249,874.21	37,249,874.21	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	69,660,718.24	69,660,718.24	
应收款项融资			
预付款项	32,065.50	32,065.50	
其他应收款	602,955,791.82	602,955,791.82	
其中：应收利息			
应收股利	19,457,455.35	19,457,455.35	
存货	649,231.77	649,231.77	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	4,009,211.74	4,009,211.74	
流动资产合计	714,556,893.28	714,556,893.28	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,578,772,635.71	1,578,772,635.71	
其他权益工具投资	39,460.00	39,460.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	21,235,474.12	21,235,474.12	
固定资产	171,902,649.04	171,902,649.04	
在建工程	32,076,457.19	32,076,457.19	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		7,733,096.77	7,733,096.77
无形资产	31,002,889.95	31,002,889.95	
开发支出			

商誉			
长期待摊费用	272,104.21	272,104.21	
递延所得税资产	8,454,918.94	8,454,918.94	
其他非流动资产	53,750,000.00	53,750,000.00	
非流动资产合计	1,897,506,589.16	1,905,239,685.93	7,733,096.77
资产总计	2,612,063,482.44	2,619,796,579.21	7,733,096.77
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	35,123,518.03	35,123,518.03	
预收款项			
合同负债	701,139.79	701,139.79	
应付职工薪酬	22,858,433.02	22,858,433.02	
应交税费	117,278.11	117,278.11	
其他应付款	227,797,049.84	227,797,049.84	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	138,979,356.31	139,627,848.16	648,491.85
其他流动负债	22,000.78	22,000.78	
流动负债合计	425,598,775.88	426,247,267.73	648,491.85
非流动负债：			
长期借款	859,620,000.00	859,620,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		7,084,604.92	7,084,604.92
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	27,950,730.85	27,950,730.85	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	887,570,730.85	894,655,335.77	7,084,604.92
负债合计	1,313,169,506.73	1,320,254,111.65	7,084,604.92
所有者权益：			
股本	360,100,000.00	360,100,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	907,167,510.09	907,167,510.09	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	92,164,088.02	92,164,088.02	
未分配利润	-60,537,622.40	-60,537,622.40	
所有者权益合计	1,298,893,975.71	1,298,893,975.71	
负债和所有者权益总计	2,612,063,482.44	2,619,796,579.21	7,733,096.77

调整情况说明

财政部于2018年12月发布了修订后的《企业会计准则第21号——租赁》，本公司自2021年1月1日起执行。

公司自2021年1月1日起按新租赁会计准则要求进行会计报表披露。对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。根据新租赁会计准则的衔接规定，公司无需按照新租赁会计准则追溯调整前期可比数，但应对期初会计科目进行调整。首日执行新租赁会计准则时，公司作为承租方启用“使用权资产”和“租赁负债”会计科目并对其租赁事项进行核算。

(4) 2021年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用 不适用

33、其他

分部财务信息：

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。经营分部，是指集团内同时满足下列条件的组成部分：该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	车身广告位出租收入、月饼销售收入、电费收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%
增值税	游船收入、贺州温泉及龙胜温泉门票收入、住宿收入、餐饮收入、客运站售票代理收入等	6%
增值税	场地租金收入、门面租金收入、停车场租金收入	5%、9%
增值税	丰鱼岩及银子岩岩洞门票收入、公路旅游客运收入、车辆检测收入	3%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
土地增值税	土地增值额	30%、40%、50%、60%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
桂林旅游汽车运输有限责任公司	25%
桂林蓝盾信息技术有限公司	20%
桂林一城游旅游有限公司	25%
桂林漓江市内旅游有限责任公司	20%
桂林桂圳投资置业有限公司	25%
桂林罗山湖旅游有限公司	25%
桂林旅游航空服务有限责任公司	25%

桂林漓江大瀑布饭店有限责任公司	25%
桂林漓江大瀑布饭店酒店管理有限公司	25%
桂林琴潭机动车检测有限公司	20%
桂林翰飞健康科技有限公司	20%
桂林琴潭客运汽车有限公司	20%

2、税收优惠

(1) 企业所得税

根据财政部公告2020年第23号《财政部税务总局国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》规定，自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。根据《产业结构调整指导目录》，本公司及从事旅游资源开发的控股子公司属于鼓励类中“第三十四条、旅游业”。

根据财税[2019]13号《文关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》规定，自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

(2) 增值税

根据财政部、税务总局关于延续实施应对疫情部分税费优惠政策的公告（财政部税务总局2021年第7号）第三条规定：《财政部税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关税收政策的公告》（财政部税务总局公告2020年第8号）、《财政部税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关捐赠税收政策的公告》（财政部税务总局公告2020年第9号）规定的税收优惠政策凡已经到期的，执行期限延长至2021年3月31日。

根据《财政部税务总局关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告2019年第87号）的第一条规定，2019年10月1日至2021年12月31日，允许生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计15%，抵减应纳税额。

3、其他

(1) 出租车租赁收入按照“180元/辆/月”核定缴纳增值税。

(2) 本公司的子公司桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司、桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司的岩洞门票收入采用简易办法征收，增值税征收率为3%。

(3) 本公司子公司桂林资江丹霞旅游有限责任公司未达到一般纳税人销售收入认定标准，对其餐饮、客房、旅游收入（包括温泉门票）采用简易办法征收，增值税征收率为3%。

(4) 根据桂林秀国税免字[2013]6号文：“根据《财政部国家税务总局关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》（财税[2013]7号）的相关规定：试点纳税人中的一般纳税人提供的公共交通运输服务，可以选择按照简易计税方法计缴增值税。桂林旅游汽车运输有限责任公司从2013年8月1日起取得的为旅行社、游客等在固定景点间提供的按照约定的路线、时间、地点停靠的陆路运输行为，可以按照提供公共交通运输服务，选择简易计税方法计算缴纳增值税，选择按照简易办法计算缴纳增值税后36个月内不得变更计税方法。”。2016年7月31日后，桂林旅游汽车运输有限责任公司依据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）中营业税改征增值税试点有关事项的规定“一般纳税人提供的公共交通运输服务，可以选择按照简易计税方法计缴增值税”，公路旅游客运收入的增值税征收率为3%。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	413,581.43	673,876.38
银行存款	68,830,712.09	45,347,060.95
其他货币资金	88,872.17	415,472.43
合计	69,333,165.69	46,436,409.76
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	148,350.71	240,000.00

其他说明

(1) 本期末银行存款使用受限103,314.89元，主要系本公司的子公司桂林桂圳投资置业有限责任公司银行账户被冻结100,000.00元，本公司子公司桂林旅游航空服务有限责任公司银行账户被冻结3,314.89元。

(2) 本期末其他货币资金88,872.17元，主要系本公司的子公司桂林一城游旅游有限公司为旅行社业务而存入的旅行社质量保证金45,035.82元及支付宝、微信账户余额43,836.35元。

2、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		180,000.00
合计		180,000.00

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

3、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	1,746,372.21	2.62%	1,746,372.21	100.00%	0.00	2,223,845.41	1.87%	2,223,845.41	100.00%	0.00
其中：										
按单项评估计提坏账准备的应收账款	1,746,372.21	2.62%	1,746,372.21	100.00%	0.00	2,223,845.41	1.87%	2,223,845.41	100.00%	0.00
按组合计提坏账准备的应收账款	64,973,951.66	97.38%	3,356,277.41	5.17%	61,617,674.25	116,623,268.20	98.13%	7,508,563.07	6.44%	109,114,705.13
其中：										
组合 1：应收旅行社、网络销售平台及零售类客户等款项	14,258,886.38	21.37%	1,834,825.44	12.87%	12,424,060.94	24,901,253.89	20.95%	4,756,902.65	19.10%	20,144,351.24
组合 2：应收银行 POS 机在途款、控股股东及最终控制人控制的事业单位款等款项	50,715,065.28	76.01%	1,521,451.97	3.00%	49,193,613.31	91,722,014.31	77.18%	2,751,660.42	3.00%	88,970,353.89
合计	66,720,323.87	100.00%	5,102,649.62	7.65%	61,617,674.25	118,847,113.61	100.00%	9,732,408.48	8.19%	109,114,705.13

按单项计提坏账准备：按单项评估计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
中旅商务部	374,581.00	374,581.00	100.00%	预计无法收回
桂林市金天下国际旅游有限公司	235,964.00	235,964.00	100.00%	预计无法收回
中旅欧美部	205,901.60	205,901.60	100.00%	预计无法收回
大世界	195,035.00	195,035.00	100.00%	预计无法收回
李杰	100,113.28	100,113.28	100.00%	预计无法收回
台北康福	97,216.00	97,216.00	100.00%	预计无法收回
海外黎明	67,585.00	67,585.00	100.00%	预计无法收回
桂林市建筑安装工程公司	64,033.62	64,033.62	100.00%	预计无法收回
城市旅行社	62,180.00	62,180.00	100.00%	预计无法收回
其他零星客户	343,762.71	343,762.71	100.00%	预计无法收回
合计	1,746,372.21	1,746,372.21	--	--

按组合计提坏账准备：组合 1

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收旅行社、网络销售平台及零售类客户等款项	14,258,886.38	1,834,825.44	12.87%
合计	14,258,886.38	1,834,825.44	--

确定该组合依据的说明：

详见本节“五、重要会计政策及会计估计 10、应收账款”。

按组合计提坏账准备：组合 2

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收银行 POS 机在途款、控股股东及最终控制人控制的事业单位款等款项	50,715,065.28	1,521,451.97	3.00%
合计	50,715,065.28	1,521,451.97	--

确定该组合依据的说明：

详见本节“五、重要会计政策及会计估计 10、应收账款”。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	19,494,677.12
1 至 2 年	19,212,892.32
2 至 3 年	22,105,220.99
3 年以上	5,907,533.44
3 至 4 年	3,472,227.26
4 至 5 年	248,825.60
5 年以上	2,186,480.58
合计	66,720,323.87

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	2,223,845.41		24,123.00	453,350.20		1,746,372.21
按组合计提坏账准备的应收账款	7,508,563.07	320,338.48	1,613,676.10	2,834,825.04		3,356,277.41
合计	9,732,408.48	320,338.48	1,637,799.10	3,312,298.24		5,102,649.62

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
旅行社团款	2,025,723.10
车费	676,030.25
其他	610,544.89
合计	3,312,298.24

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
桂林市山水国际旅行社	团款	1,494,989.89	无法收回	公司领导班子会	否
香港旅行社	团款	530,733.21	无法收回	公司领导班子会	否
广西集联桂林旅游汽车分公司	车费	676,030.25	无法收回	公司领导班子会	否
合计	--	2,701,753.35	--	--	--

应收账款核销说明：

无

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
桂林漓江风景名胜区市场拓展处	39,112,103.20	58.62%	1,173,363.10
桂林旅游发展集团有限公司	12,609,604.28	18.90%	378,288.13
桂林旅游服务接待中心有限责任公司	2,745,540.52	4.11%	82,934.52
桂林迈程国际旅行社有限公司	1,625,745.00	2.44%	48,772.35
桂林市天元国际旅行社有限公司	593,050.00	0.89%	109,114.92
合计	56,686,043.00	84.96%	

4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	10,627,246.60	99.19%	2,019,947.78	95.91%
1 至 2 年	1,280.00	0.01%	31,000.00	1.47%
2 至 3 年	31,000.00	0.29%	17,654.58	0.84%
3 年以上	54,149.58	0.51%	37,565.00	1.78%
合计	10,713,676.18	--	2,106,167.36	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额 (元)	占预付款项期末余额合计数的比例 (%)
桂林旅游发展集团有限公司	9,800,000.00	91.47
中国石化销售股份有限公司广西桂林石油分公司	289,562.17	2.70
广西电网有限责任公司桂林供电局	116,854.26	1.09
广东金九饼业有限公司	115,236.00	1.08
广西灵动传媒广告有限公司	95,123.65	0.89
合计	10,416,776.08	97.23

5、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利		5,879,666.76
其他应收款	95,441,361.64	127,092,370.86
合计	95,441,361.64	132,972,037.62

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
桂林龙脊旅游有限责任公司		5,879,666.76
合计		5,879,666.76

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
借款等往来款项	263,742,132.15	261,949,544.93
押金及保证金	10,570,596.00	13,848,116.00
其他	7,704,535.99	7,101,688.87
代收代付	817,794.87	1,360,529.92
应收股权转让款	1,844,000.00	1,844,000.00
备用金	347,333.97	397,217.65
减：坏账准备	-189,585,031.34	-159,408,726.51
合计	95,441,361.64	127,092,370.86

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	684,009.62	10,259,804.87	148,464,912.02	159,408,726.51
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	1,248,100.55	2,626,707.47	29,785,472.81	33,660,280.83
本期转回	555,390.16	1,284,349.11	117,800.00	1,957,539.27
本期转销		861,922.81	664,513.92	1,526,436.73
2021 年 12 月 31 日余额	1,376,720.01	10,740,240.42	177,468,070.91	189,585,031.34

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

√ 适用 □ 不适用

其他应收款划入第三阶段的情况

名称	期末余额 (元)	坏账准备 余额(元)	预期信用损 失率(%)	划入第三阶段原因
桂林丹霞温泉旅游有限公司	218,041,268.85	174,505,674.75	80.03	进入破产程序
王桂红	1,138,358.34	1,138,358.34	100.00	预计无法收回
曼谷航空公司包机款	905,066.20	905,066.20	100.00	预计无法收回
广东保安体育公司	417,479.76	417,479.76	100.00	预计无法收回
桂林罗山湖水上乐园运营管理有限公司	328,236.86	328,236.86	100.00	预计无法收回
其他零星客户	173,255.00	173,255.00	100.00	预计无法收回
合计	221,003,665.01	177,468,070.91		

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内(含 1 年)	29,928,214.34
1 至 2 年	23,853,460.43
2 至 3 年	18,723,052.71
3 年以上	212,521,665.50
3 至 4 年	11,320,727.28
4 至 5 年	17,123,476.32
5 年以上	184,077,461.90
合计	285,026,392.98

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备的组合	148,464,912.02	29,785,472.81	117,800.00	664,513.92		177,468,070.91
按组合计提坏账准备的应收账款	10,943,814.49	3,874,808.02	1,839,739.27	861,922.81		12,116,960.43
合计	159,408,726.51	33,660,280.83	1,957,539.27	1,526,436.73		189,585,031.34

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
苗木款	600,000.00
代垫受伤游客赔付款	271,050.48
往来款	254,988.50
其他	400,397.75
合计	1,526,436.73

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
临桂银谷公司	苗木款	600,000.00	无法收回	公司领导班子会	否
马书停（游客）	代垫受伤游客赔付款	271,050.48	无法收回	公司领导班子会	否
桂林钢铁厂	往来款	254,988.50	无法收回	公司领导班子会	否
合计	--	1,126,038.98	--	--	--

其他应收款核销说明：

无

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
桂林丹霞温泉旅游有限公司	往来款	218,041,268.85	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	76.50%	174,505,674.75
桂林市临桂区自然资源局	房屋拆除补偿款	22,954,588.00	1 年以内	8.05%	688,637.64
资源县财政局	借款、土地转让款	15,064,547.81	1-2 年、3 年以上	5.29%	1,484,547.81
桂林罗山湖集团有限公司	往来款	6,826,020.71	3 年以上	2.39%	2,713,969.42
安信证券股份有限公司	再融资费	3,500,000.00	1 年以内	1.23%	105,000.00
合计	--	266,386,425.37	--	93.46%	179,497,829.62

6、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求
否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	4,891,174.88		4,891,174.88	5,140,081.44		5,140,081.44
库存商品	3,981,728.39	3,606,844.57	374,883.82	4,330,994.14	3,844,656.13	486,338.01
周转材料	150.00		150.00	150.00		150.00
合计	8,873,053.27	3,606,844.57	5,266,208.70	9,471,225.58	3,844,656.13	5,626,569.45

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	3,844,656.13			237,811.56		3,606,844.57
合计	3,844,656.13			237,811.56		3,606,844.57

7、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
车辆保险费	1,103,243.45	1,055,872.30
财产保险	759,967.83	895,520.94
酒店待摊支出	22,798.74	71,894.99
广告支出	942,981.22	566,838.18
预缴税费及未抵扣增值税进项税	13,186,496.71	9,025,661.74
其他	268,504.59	541,014.77
合计	16,283,992.54	12,156,802.92

其他说明：

期末预缴税费主要系本公司收购桂林桂圳投资置业有限责任公司股权前，其预缴的企业所得税3,130,604.36元；未抵扣增值税进项税（增值税留抵税额和待认证进项税）主要是桂林旅游股份有限公司增值税留抵税额5,215,177.21元，子公司桂林两江四湖旅游有限责任公司增值税留抵税额880,530.08元，桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司待认证进项税额2,715,649.50元。

8、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
桂林新奥燃气发展有限公司	64,099,400.63			12,418,597.85						76,517,998.48	
井冈山旅游发展股份有限公司	68,499,182.32			-7,645,571.47						60,853,610.85	
桂林龙脊旅游有限责任公司	11,326,325.08	3,492,700.00		677,372.72			3,128,657.92			12,367,739.88	
桂林新奥燃气有限公司	84,172,757.69			9,083,451.32						93,256,209.01	
广西智游天地科技产业有限责任公司	5,063,165.55			-4,639,683.92						423,481.63	
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	1,666,477.88		3,700,000.00	-192,868.37					-2,226,390.49		
桂林漓江千古情演艺发展有限公司	194,814,097.63			1,433,857.75						196,247,955.38	
深圳威富桂旅智慧旅游科技有限公司		1,000,000.00		-329,721.39						670,278.61	
桂林一江游旅游有限公司	157.80			-600.00						-442.20	
广西锡旅信息科技有限公司	389,393.58			-162,275.13						227,118.45	
小计	430,030,958.16	4,492,700.00	3,700,000.00	10,642,559.36			3,128,657.92		-2,226,390.49	440,563,950.09	
合计	430,030,958.16	4,492,700.00	3,700,000.00	10,642,559.36			3,128,657.92		-2,226,390.49	440,563,950.09	

其他说明

(1) 2021年5月26日，桂林龙脊旅游有限责任公司2021年第二次临时股东会决议通过关于增资扩股的议案，桂林龙脊旅游有限责任公司决定增资扩股1,728万元，其中该公司各股东以现金同比例出资1,326万元，剩余402万元以其2020年末法定盈余公积金转增资本。本公司根据该次决议按26.34%股权比例以现金出资349.27万元。

(2) 2020年5月8日，公司与深圳市威富通讯技术有限公司、深圳市威富视界有限公司、桂江旅游有限公司签署了《股权投资合作协议书》，共同出资设立深圳威富桂旅智慧旅游科技有限公司。深圳威富桂旅智慧旅游科技有限公司注册资本500万元，其中本公司出资额为100万元，占该公司注册资本的20%。依据协议书约定，公司已于2021年4月26日以现金方式实缴出资100万元。

9、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
香港桂江旅游有限公司	39,460.00	39,460.00
合计	39,460.00	39,460.00

10、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	42,494,724.10	6,401,060.32		48,895,784.42
2.本期增加金额	221,497,462.37			221,497,462.37
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	221,497,462.37			221,497,462.37
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	263,992,186.47	6,401,060.32		270,393,246.79
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	18,946,978.90	2,112,524.62		21,059,503.52
2.本期增加金额	14,457,136.37	128,046.84		14,585,183.21
(1) 计提或摊销	6,208,768.97	128,046.84		6,336,815.81
(2) 固定资产转入	8,248,367.40			8,248,367.40
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	33,404,115.27	2,240,571.46		35,644,686.73
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额	2,492,282.71			2,492,282.71
(1) 计提				
固定资产转入	2,492,282.71			2,492,282.71
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	2,492,282.71			2,492,282.71
四、账面价值				
1.期末账面价值	228,095,788.49	4,160,488.86		232,256,277.35
2.期初账面价值	23,547,745.20	4,288,535.70		27,836,280.90

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

□ 适用 √ 不适用

11、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	855,257,301.15	1,099,936,065.61
固定资产清理	5,438,995.33	28,393,583.33
合计	860,696,296.48	1,128,329,648.94

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	1,275,112,978.20	134,068,221.80	337,899,789.89	183,599,273.78	1,930,680,263.67
2.本期增加金额	12,902,857.82	902,676.63	26,625,861.65	4,719,603.08	45,150,999.18
(1) 购置	8,926,054.35	127,895.00	861,008.88	1,992,598.36	11,907,556.59
(2) 在建工程转入	3,976,803.47	774,781.63	25,764,852.77	2,727,004.72	33,243,442.59
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	222,749,620.90	1,189,630.62	8,609,904.71	4,725,133.80	237,274,290.03
(1) 处置或报废	1,214,805.53	1,189,630.62	8,042,846.36	4,703,806.35	15,151,088.86
(2) 其他	221,534,815.37		567,058.35	21,327.45	222,123,201.17
4.期末余额	1,065,266,215.12	133,781,267.81	355,915,746.83	183,593,743.06	1,738,556,972.82
二、累计折旧					
1.期初余额	414,443,989.18	105,692,692.41	168,788,152.72	139,327,081.04	828,251,915.35
2.本期增加金额	32,553,125.63	5,126,663.77	26,147,928.49	13,780,898.86	77,608,616.75
(1) 计提	32,553,125.63	5,126,663.77	26,147,928.49	13,780,898.86	77,608,616.75
3.本期减少金额	8,952,058.70	1,137,665.93	8,022,652.20	4,448,483.60	22,560,860.43
(1) 处置或报废	703,691.30	1,137,665.93	8,022,652.20	4,448,483.60	14,312,493.03
(2) 转入投资性房地产	8,248,367.40				8,248,367.40
4.期末余额	438,045,056.11	109,681,690.25	186,913,429.01	148,659,496.30	883,299,671.67
三、减值准备					
1.期初余额	2,492,282.71				2,492,282.71
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额	2,492,282.71				2,492,282.71
(1) 处置或报废					
转入投资性房地产	2,492,282.71				2,492,282.71
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	627,221,159.01	24,099,577.56	169,002,317.82	34,934,246.76	855,257,301.15
2.期初账面价值	858,176,706.31	28,375,529.39	169,111,637.17	44,272,192.74	1,099,936,065.61

(2) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
运输设备	8,082,116.24

(3) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产清理	5,438,995.33	28,393,583.33
合计	5,438,995.33	28,393,583.33

其他说明

本期固定资产原值中本期减少的“其他”222,123,201.17元，主要原因：子公司桂林桂圳投资置业有限责任公司固定资产转入投资性房地产221,498,833.37元。

12、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	217,861,022.41	213,884,723.35
合计	217,861,022.41	213,884,723.35

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
桂林市天之泰产品展示中心及办公楼	1,291,069.89		1,291,069.89	1,291,069.89		1,291,069.89
罗山湖体育休闲项目	157,692,308.11	6,367,662.83	151,324,645.28	157,692,308.11	6,367,662.83	151,324,645.28
漓江游船及配套工程更新改造	11,338,165.67		11,338,165.67	15,419,840.48		15,419,840.48
生动莲花项目	36,006,606.69		36,006,606.69	16,796,918.71		16,796,918.71
银子岩景区二期改造工程	7,300,005.19		7,300,005.19	7,300,005.19		7,300,005.19
两江四湖景区工程更新改造	2,249,300.50		2,249,300.50	996,329.95		996,329.95
景区基础设施建设工程	851,500.00		851,500.00	2,446,200.00		2,446,200.00
龙胜中心酒店改造工程				2,577,710.27		2,577,710.27
O2O 一体化平台及信息化建设工程	1,615,762.36		1,615,762.36			
大瀑布饭店客房改造工程	1,099,303.22		1,099,303.22			
贺州温泉更新改造工程	547,420.19		547,420.19			
招商公路桂林高速公路旅游区标志化优化项目	2,125,630.57		2,125,630.57			
两江四湖 象山景区泄洪口雨污排水设施整改工程	851,097.76		851,097.76			
总部天之泰办公室搬迁设计、装修项目				7,416,865.86		7,416,865.86
其他工程	1,260,515.09		1,260,515.09	8,315,137.72		8,315,137.72
合计	224,228,685.24	6,367,662.83	217,861,022.41	220,252,386.18	6,367,662.83	213,884,723.35

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定 资产金额	本期其 他减少 金额	期末余额	工程累计 投入占预 算比例	工程进度	利息资本化累 计金额	其中：本期 利息资本 化金额	本期利 息资本 化率	资金来 源
罗山湖体育休闲 项目	555,000,000.00	157,692,308.11				157,692,308.11	35.17%	35%	10,366,774.89			金融机 构贷款
漓江游船及配套 工程更新改造	35,070,000.00	15,419,840.48	17,643,807.17	21,725,481.98		11,338,165.67	94.26%	94%				其他
生动莲花项目	110,000,000.00	16,796,918.71	19,209,687.98			36,006,606.69	32.73%	30%	33,583.33			其他
合计	700,070,000.00	189,909,067.30	36,853,495.15	21,725,481.98		205,037,080.47	--	--	10,400,358.22			--

13、使用权资产

单位：元

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值：			
1.期初余额		1,883,500.39	1,883,500.39
2.本期增加金额	6,254,398.49		6,254,398.49
（1）新增租赁	6,254,398.49		6,254,398.49
3.本期减少金额			
4.期末余额	6,254,398.49	1,883,500.39	8,137,898.88
二、累计折旧			
1.期初余额			
2.本期增加金额	809,956.08	112,876.16	922,832.24
（1）计提	809,956.08	112,876.16	922,832.24
3.本期减少金额			
（1）处置			
4.期末余额	809,956.08	112,876.16	922,832.24
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
（1）计提			
3.本期减少金额			
（1）处置			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	5,444,442.41	1,770,624.23	7,215,066.64
2.期初账面价值		1,883,500.39	1,883,500.39

其他说明：

无

14、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	特许经营权	软件	著作权	合计
一、账面原值							
1.期初余额	478,304,994.69			206,239,578.54	20,192,407.06	5,264,242.48	710,001,222.77
2.本期增加金额					1,117,924.50		1,117,924.50
(1) 购置					1,117,924.50		1,117,924.50
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	478,304,994.69			206,239,578.54	21,310,331.56	5,264,242.48	711,119,147.27
二、累计摊销							
1.期初余额	129,193,170.50			79,126,236.99	11,045,401.09	570,338.60	219,935,147.18
2.本期增加金额	9,367,081.23			7,954,257.36	2,089,764.61	263,233.20	19,674,336.40
(1) 计提	9,367,081.23			7,954,257.36	2,089,764.61	263,233.20	19,674,336.40
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	138,560,251.73			87,080,494.35	13,135,165.70	833,571.80	239,609,483.58
三、减值准备							
1.期初余额	91,890,511.59			5,555,751.30			97,446,262.89
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	91,890,511.59			5,555,751.30			97,446,262.89
四、账面价值							
1.期末账面价值	247,854,231.37			113,603,332.89	8,175,165.86	4,430,670.68	374,063,400.80
2.期初账面价值	257,221,312.60			121,557,590.25	9,147,005.97	4,693,903.88	392,619,812.70

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

15、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	19,051,827.12					19,051,827.12
贺州温泉旅游有限责任公司	7,829,010.15					7,829,010.15
桂林旅游汽车运输有限责任公司	324,694.72					324,694.72
桂林资江丹霞旅游有限责任公司	5,789,060.97					5,789,060.97
合计	32,994,592.96					32,994,592.96

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
贺州温泉旅游有限责任公司	7,829,010.15					7,829,010.15
桂林旅游汽车运输有限责任公司	324,694.72					324,694.72
桂林资江丹霞旅游有限责任公司	5,789,060.97					5,789,060.97
合计	13,942,765.84					13,942,765.84

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司的商誉是公司收购该公司股权时形成的商誉，商誉所在的资产组主要是固定资产（房产）和无形资产（银子岩景区资源使用权），其中固定资产账面价值47,911,854.33元，无形资产账面价值4,842,455.66元，该资产组与购买日时所确定的资产组组合一致。

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

①可回收金额确定方法，采用预计资产组未来现金流量的现值的方法进行确定。

②重要假设

A. 银子岩公司将按照原有的经营目的、经营方式持续经营，其收益可以预测；

B. 银子岩公司的景区资源使用权的剩余期限是30.5年，公司预计可以继续取得该景区资源的使用权；

C. 银子岩公司在未来的经营期限内的财务结构、资本规模未发生重大变化；

D. 根据财政部公告2020年第23号《财政部税务总局国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》规定，自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。根据《产业结构调整指导目录》，本公司及从事旅游资源开发的控股子公司属于鼓励类中“第三十四条、旅游业”。

E. 国家现行的经济政策方针无重大变化，在预测期银子岩公司所占地区的社会经济环境无重大变化，所属行业的发展

态势稳定，与生产经营有关的现行法律、法规、经济政策保持稳定。

③随着国内旅游业的发展，银子岩公司的接待量已经相当饱和，公司预测期增长率和稳定期增长率基本维持在3%左右，折现率采用同行业平行折现率并根据公司的资本结构和所得税率进行调整。

商誉减值测试的影响

桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司为公司控股子公司，是公司的强现金流企业，公司的投资成本早已收回。受疫情影响，其仍然保持盈利，经公司测试表明包含分摊商誉的资产组的可收回金额远高于其账面价值，故商誉不存在减值。

16、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
贺州温泉土地租赁费	33,440.00		840.00	27,000.00	5,600.00
大瀑布饭店服装费等	98,753.17		98,753.17		
龙胜至温泉公路工程	683,333.13		200,000.00		483,333.13
两江四湖绿化美化改造工程	4,659,274.95		787,343.76		3,871,931.19
罗山湖入园道路、供水、污水处理工程	13,051,579.57	46,140.62	851,190.12		12,246,530.07
琴潭行政办公大楼装修工程	266,840.11		266,840.11		
码头浮箱工程	178,980.14		119,319.96		59,660.18
龙胜酒店星级复核费用	120,024.73		120,024.73		
400 电话平台服务费	5,264.10		2,339.63		2,924.47
琴潭办公场地二楼装修费	13,829.92		4,610.04		9,219.88
大瀑布饭店酒店装修工程	1,187,327.83	78,374.81	304,005.67		961,696.97
阿里云服务年费	16,560.90		12,420.74		4,140.16
桂圳办公室装修费	838,955.58		333,899.50		505,056.08
入园景观道路工程	767,087.90		90,021.30		677,066.60
桂山停车场道路维修工程款		118,914.70	13,212.76		105,701.94
景区绿花工程		939,449.53			939,449.53
食堂厨具等		59,440.00	4,953.33		54,486.67
合计	21,921,252.03	1,242,319.66	3,209,774.82	27,000.00	19,926,796.87

其他说明

无

17、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	4,618,489.36	771,760.60	10,707,749.32	1,686,429.60
长期股权投资减值准备	8,153,704.87	1,223,055.73	8,153,704.87	1,223,055.73
股权投资差额摊销	6,048,730.60	907,309.59	6,048,730.60	907,309.59
同一控制下的股权投资差额核销	5,657,742.53	848,661.38	5,657,742.53	848,661.38
递延收益	35,127,720.09	5,308,784.15	38,437,193.52	5,807,344.99
预提资源费				
合计	59,606,387.45	9,059,571.45	69,005,120.84	10,472,801.29

(2) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		9,059,571.45		10,472,801.29

18、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
七星景区及象山景区投资	51,250,000.00		51,250,000.00	53,750,000.00		53,750,000.00
预付工程及设备款项	43,584,800.00		43,584,800.00	24,508,915.93		24,508,915.93
待置换罗山湖项目的土地使用权	34,925,000.52	13,078,071.79	21,846,928.73	34,925,000.52		34,925,000.52
机票及包机代理权保证金	1,000.00		1,000.00	1,000.00		1,000.00
合计	129,760,800.52	13,078,071.79	116,682,728.73	113,184,916.45		113,184,916.45

其他说明：

(1) 七星景区及象山景区投资系经本公司2002年第二次临时股东大会批准，公司与桂林旅游发展集团有限公司签订《关于象山景区景点合作建设协议》和《关于七星公园部分景区合作建设协议》，约定本公司对象山景区及七星景区投资人民币10,000万元，投资期限为40年。本公司与桂林旅游发展集团有限公司合作投资象山景区和七星景区，但本公司对合作投

资对象不拥有控制权或者共同控制权、不参与经营或共同经营、不享有经营过程中的净资产份额、仅享有门票分成收入。

(2) 预付工程及设备款期末余额主要系本公司子公司桂林罗山湖旅游发展有限公司预付桂林罗山湖集团有限公司罗山湖项目征地相关费用43,224,800.00元。

(3) 待置换罗山湖项目的土地使用权减值准备，根据中京民信（北京）资产评估有限公司出具的京信评报字（2022）第013号《桂林罗山湖旅游发展有限公司拟实施资产减值测试涉及的部分不动产价值资产评估报告》，于评估基准日2021年12月31日，罗山湖旅游公司的土地使用权评估评估值为21,846,928.73元，减值金额为13,078,071.79元。

19、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	27,508,809.91	
合计	27,508,809.91	

短期借款分类的说明：

无

20、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
交易性金融负债	1,123,052.06	
其中：		
短期借款锁定汇率成本	1,123,052.06	
其中：		
合计	1,123,052.06	

其他说明：

无

21、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	21,737,188.73	25,767,059.25
1 年以上	48,452,520.64	50,990,442.57
合计	70,189,709.37	76,757,501.82

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
桂林市财政局	22,580,000.00	按协议约定未到付款期
广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	13,520,000.00	尚在结算期内
广西众泰建设工程发展有限公司	3,646,320.08	尚在结算期内
许斐（上海）文化艺术中心	550,000.00	尚在结算期内
合计	40,296,320.08	--

其他说明：

无

22、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	30,325.40	
合计	30,325.40	

23、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收销售款	6,118,909.11	6,703,567.76
合计	6,118,909.11	6,703,567.76

24、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	39,287,831.31	139,149,244.84	140,608,509.63	37,828,566.52
二、离职后福利-设定提存计划	57,201.72	19,488,072.16	19,509,539.48	35,734.40
三、辞退福利		186,765.67	186,765.67	
合计	39,345,033.03	158,824,082.67	160,304,814.78	37,864,300.92

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	37,439,417.29	106,406,952.52	107,732,008.18	36,114,361.63
2、职工福利费		12,002,889.52	12,002,889.52	
3、社会保险费	41,035.32	8,552,742.28	8,578,167.18	15,610.42
其中：医疗保险费	37,585.96	8,199,914.70	8,223,668.58	13,832.08
工伤保险费	1,007.36	351,351.86	351,566.72	792.50
生育保险费	2,442.00	1,475.72	2,931.88	985.84
4、住房公积金	38,158.00	9,610,762.75	9,645,027.75	3,893.00
5、工会经费和职工教育经费	1,769,220.70	2,575,897.77	2,650,417.00	1,694,701.47
合计	39,287,831.31	139,149,244.84	140,608,509.63	37,828,566.52

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	50,968.78	18,942,842.31	18,961,260.68	32,550.41
2、失业保险费	6,232.94	545,229.85	548,278.80	3,183.99
合计	57,201.72	19,488,072.16	19,509,539.48	35,734.40

25、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	140,953.35	156,653.98
企业所得税	224,443.87	1,641,083.71
个人所得税	79,590.16	74,491.48
城市维护建设税	82,590.66	68,018.66
房产税	2,172.93	24,845.85
土地增值税	1,971,910.30	2,864,771.94
教育费附加	76,404.30	49,596.39
印花税	52,860.84	35,687.29
水利建设基金	16,317.44	12,612.32
其他税金	-16,879.13	33,877.30
合计	2,630,364.72	4,961,638.92

26、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	145,755.32	145,755.32
其他应付款	42,880,637.92	48,369,043.63
合计	43,026,393.24	48,514,798.95

(1) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司少数股东	74,294.12	74,294.12
桂林航空服务有限责任公司少数股东	71,461.20	71,461.20
合计	145,755.32	145,755.32

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

单位名称	2021年12月31日 (元)	2020年12月31日 (元)	超过1年未支付原因
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司少数股东	74,294.12	74,294.12	该公司持续亏损，无现金支付股利。
桂林航空服务有限责任公司少数股东	71,461.20	71,461.20	该公司目前处于停业状态
合计	145,755.32	145,755.32	

(2) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金及保证金	17,669,616.98	19,006,839.34
代收代付或者代扣代缴	5,005,706.57	6,832,077.65
借款及往来款项	10,748,436.47	10,892,479.07
劳务佣金	2,044,245.88	1,433,927.10
其他	7,412,632.02	10,203,720.47
合计	42,880,637.92	48,369,043.63

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
刘美希	7,857,711.81	借款及代垫款,用于经营,暂不偿还
龙胜各族自治县财政局	1,800,000.00	水资源费暂未支付
桂林旅游股份有限公司出租车公司车队财产保证金	1,974,214.00	车队财产保证金尚在合同期内,暂不偿还
桂林旅游汽车运输有限责任公司司机质量保证金	2,460,700.00	司机质量保证金尚在合同期内,暂不偿还
合计	14,092,625.81	--

其他说明

公司的子公司桂林桂圳投资置业有限责任公司应付刘美希8,118,752.70元，其中一年以上金额为7,857,711.81元；公司的子公司桂林龙胜温泉旅游有限责任公司应付龙胜各族自治县财政局水资源费3,600,000.00元，其中一年以上金额为1,800,000.00元；本公司的分公司出租车车队财产保证金为3,054,214.00元，其中一年以上的金额为1,974,214.00元。

27、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	399,938,169.26	227,342,281.31
一年内到期的租赁负债	2,248,640.17	53,794.23
合计	402,186,809.43	227,396,075.54

其他说明：

金额前五名的一年内到期的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率（%）	期末余额（元）	
					外币金额	本币金额
桂林银行桂林分行	2021-4-14	2022-4-13	人民币	6.20		88,200,000.00
建设银行桂林分行	2019-7-18	2022-7-18	人民币	4.30		40,000,000.00
光大银行桂林分行	2019-5-20	2022-5-19	人民币	4.75		39,000,000.00
建设银行桂林分行	2019-8-21	2022-8-21	人民币	4.35		30,000,000.00
深圳农村商业银行股份有限公司广西临桂朝阳支行	2019-6-25	2022-6-24	人民币	4.99		29,700,000.00
合计	—	—		—	—	226,900,000.00

28、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	282,201.82	345,218.10
合计	282,201.82	345,218.10

29、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	10,000,000.00	
信用借款	786,050,000.00	859,620,000.00
合计	796,050,000.00	859,620,000.00

长期借款分类的说明：

金额前五名的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率（%）	期末余额（元）	
					外币金额	本币金额
中国建设银行桂林分行	2020-1-19	2023-1-19	人民币	4.46		50,000,000.00
民生银行桂林分行	2020-7-1	2023-7-1	人民币	4.37		50,000,000.00
中国建设银行桂林分行	2020-7-30	2023-7-30	人民币	4.5125		50,000,000.00
交通银行桂林分行	2021-11-23	2024-10-18	人民币	4.5125		47,500,000.00
邮储银行三年期贷款	2020-9-1	2023-9-2	人民币	4.20		44,500,000.00
合计	—	—		—	—	242,000,000.00

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率（%）	期末余额（元）	
					外币金额	本币金额
中国建设银行桂林分行	2020-1-19	2023-1-19	CNY	4.76		50,000,000.00
中国民生银行桂林分行	2020-7-01	2023-7-01	CNY	4.37		50,000,000.00
中国建设银行桂林分行	2020-7-30	2023-7-30	CNY	4.5125		50,000,000.00
中国邮政储蓄银行桂林分行	2020-9-01	2023-9-02	CNY	4.20		44,700,000.00
中国建设银行桂林分行	2019-7-18	2022-7-18	CNY	4.75		40,000,000.00
合计	—	—		—	—	234,700,000.00

其他说明，包括利率区间：

项目	期末余额（元）	期初余额（元）	利率区间
信用借款	786,050,000.00	859,620,000.00	2.51%-4.9875%
抵押、保证借款	10,000,000.00		4.65%
合计	796,050,000.00	859,620,000.00	

2021年11月，本公司的子公司桂林生动莲花演艺发展有限公司与中国农业银行股份有限公司桂林象山支行签订1,000万元借款合同，以本公司的子公司桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司作为该笔借款的保证人，并以其部分房屋、土地使用权进行抵押。

30、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	7,828,087.88	2,379,800.00
减：未确认融资费用	-1,100,019.97	-826,299.61
减：一年内到期的租赁负债	-2,248,640.17	-53,794.23
合计	4,479,427.74	1,499,706.16

31、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼		136,364.71	旅游服务纠纷
合计		136,364.71	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

32、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	48,600,398.99	100,000.00	4,302,347.75	44,398,051.24	
合计	48,600,398.99	100,000.00	4,302,347.75	44,398,051.24	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计 入营业 外收入 金额	本期计入其 他收益金额	本期冲 减成本 费用金 额	其他 变动	期末余额	与资产 相关/与 收益相 关
桂林市两江四湖景区日月湾码头旅游基础设施工程	1,343,717.00			16,428.00			1,327,289.00	与资产 相关
桂林市荔浦丰鱼岩景区旅游基础设施项目	1,378,603.52			37,598.28			1,341,005.24	与资产 相关
桂林市琴潭旅游集散中心建设项目	2,250,000.00			150,000.00			2,100,000.00	与资产 相关
银子岩游客服务中心建设	440,000.00			40,000.00			400,000.00	与资产 相关
桂林漓江大瀑布饭店瀑布维修补贴款	329,974.37			15,113.40			314,860.97	与资产 相关
两江四湖景区绿色照明监控节能系统升级	249,999.80			125,000.04			124,999.76	与资产 相关
景区公厕建设资金	288,660.16			52,242.16			236,418.00	与资产 相关
荔浦银子岩景区游客小广场	383,333.00			100,000.00			283,333.00	与资产 相关
荔浦银子岩景区游客中心	3,615,452.00			97,716.00			3,517,736.00	与资产 相关
天然气车辆	904,865.41			298,975.32			605,890.09	与资产 相关
桂林两江四湖创建国家 5A 级旅游景区	1,122,814.30			375,948.51			746,865.79	与资产 相关
桂林两江四湖景区驻场演艺项目	255,208.13			87,500.04			167,708.09	与资产 相关
桂林市漓江景区竹江客运港	20,933,402.13			523,335.04			20,410,067.09	与资产 相关
竹江码头建设项目	1,200,097.27			114,271.80			1,085,825.47	与资产 相关
龙胜温泉原生态民族健康养生小镇	433,333.32			16,666.67			416,666.65	与资产 相关
节能游船应用推广	179,224.00			23,376.00			155,848.00	与资产 相关
燃煤小锅炉补助奖励款	87,685.09			6,284.76			81,400.33	与资产 相关
天门山景区旅游基础设施提升改造项目补贴款	8,724,255.16			687,787.68			8,036,467.48	与资产 相关
两江四湖提升 5A 景区规划工程	2,657,071.26			828,374.63			1,828,696.63	与资产 相关
桂林两江四湖 5A 景区城中文化博览园	940,540.56			129,729.72			810,810.84	与资产 相关
市级旅游厕所补助（第三卫生间）	74,000.00	100,000.00		13,803.90			160,196.10	与资产 相关
其他营利性服务业企业贷款贴息资金	499,395.84			499,395.84			0.00	与收益 相关
两客一危车辆设备补助款	308,766.67			62,799.96			245,966.71	与资产 相关

其他说明：

(1) 根据《关于下达2014年旅游基础设施建设中央基建投资预算（拨款）的通知》（市财建[2014]67号），本公司

的“漓江景区竹江客运港项目”2015年、2016年、2017年、2018、2019年、2020年分别获得政府补助1,617,543.00元、1,776,904.00元、13,380,414.34元、218,709.22元、697,550.00元、3,242,281.57元，相关补助资金由桂林市财政支付给工程施工方，本期桂林市漓江景区竹江客运港项目按照资产折旧进度摊销政府补助523,335.04元。

(2) 根据桂林市象山区文化体育局和旅游局象文体旅报(2020)6号文件，2021年本公司子公司桂林两江四湖有限责任公司获得“旅游厕所”100,000.00元补贴。本期“旅游厕所”项目按照资产折旧进度摊销政府补助13,803.90元。

33、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	360,100,000.00						360,100,000.00

34、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	962,628,203.46			962,628,203.46
其他资本公积	8,567,088.00			8,567,088.00
合计	971,195,291.46			971,195,291.46

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

35、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	92,164,088.02			92,164,088.02
合计	92,164,088.02			92,164,088.02

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

36、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-106,990,502.30	166,666,404.50
调整后期初未分配利润	-106,990,502.30	166,666,404.50
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-212,691,821.12	-266,454,906.80
应付普通股股利		7,202,000.00
期末未分配利润	-319,682,323.42	-106,990,502.30

调整期初未分配利润明细：

- (1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- (2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- (3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- (4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- (5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

37、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	218,671,289.00	254,909,227.52	214,030,879.22	254,038,307.23
其他业务	20,069,377.57	3,547,286.37	40,996,646.71	32,028,207.86
合计	238,740,666.57	258,456,513.89	255,027,525.93	286,066,515.09

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

√ 是 □ 否

单位：元

项目	本年度（万元）	具体扣除情况	上年度（万元）	具体扣除情况
营业收入金额	238,740,666.57	本公司主营业务为旅游业，公司部分房屋及场地租赁业务与主营业务无关。	255,027,525.93	
营业收入扣除项目合计金额	8,342,786.65	本公司主营业务为旅游业，公司部分房屋及场地租赁业务与主营业务无关。	26,049,549.86	与主营业务无关的业务收入且不具有稳定性
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	3.49%		10.21%	
一、与主营业务无关的业务收入	—	—	—	—
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	8,342,786.65	本公司主营业务为旅游业，公司部分房屋及场地租赁业务与主营业务无关。		
6.未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。			26,049,549.86	本公司主营业务为旅游业，本年度处置投资性房地产与主营业务无关且不具有稳定性
与主营业务无关的业务收入小计	8,342,786.65	本公司主营业务为旅游业，公司部分房屋及场地租赁业务与主营业务无关。	26,049,549.86	本公司主营业务为旅游业，本年度处置投资性房地产与主营业务无关且不具有稳定性
二、不具备商业实质的收入	—	—	—	—
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	230,397,879.92	本公司主营业务为旅游业，公司部分房屋及场地租赁业务	228,977,976.07	

		与主营业务无关。		
--	--	----------	--	--

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	旅游服务业	桂圳公司	合计
商品类型			235,601,850.82	3,138,815.75	238,740,666.57
其中：					
景区旅游			123,083,381.15		123,083,381.15
漓江游船客运			46,095,799.21		46,095,799.21
漓江大瀑布饭店			47,800,834.29		47,800,834.29
客运服务			18,621,468.25		18,621,468.25
桂圳公司				3,138,815.75	3,138,815.75
按经营地区分类			235,601,850.82	3,138,815.75	238,740,666.57
其中：					
广西地区			235,601,850.82	3,138,815.75	238,740,666.57
市场或客户类型					
其中：					
合同类型					
其中：					
按商品转让的时间分类					
其中：					
按合同期限分类					
其中：					
按销售渠道分类			235,601,850.82	3,138,815.75	238,740,666.57
其中：					
直营			235,601,850.82	3,138,815.75	238,740,666.57
合计					

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 6,118,909.11 元，其中，3,518,567.66

元预计将于 2022 年度确认收入，665,527.62 元预计将于 2023 年度确认收入，1,934,813.83 元预计将于 2024 年度确认收入。

38、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	281,946.87	275,430.26
教育费附加	256,433.62	200,948.53
资源税	558,663.68	520,172.12
房产税	7,123,423.92	5,372,364.73
土地使用税	346,503.86	294,467.34
车船使用税	228,843.80	253,132.94
印花税	109,102.75	156,440.86
土地增值税	343.53	4,892,728.26
水利基金	55,355.81	444.88
其他	8,262.11	43,755.96
合计	8,968,879.95	12,009,885.88

其他说明：

上期本公司子公司桂林桂圳投资置业有限责任公司转让桂圳 城市领地资产缴纳土地增值税4,892,728.26元。

39、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1、市场拓展费	9,492,891.23	7,587,818.20
2、职工薪酬	8,761,513.29	6,211,647.12
3、通讯费	76,788.39	81,772.12
4、劳动保护费	11,816.94	23,281.66
5、燃料费	16,676.82	13,024.56
6、其他	318,201.11	439,635.91
合计	18,677,887.78	14,357,179.57

40、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1、职工薪酬	54,978,601.34	60,343,681.44
2、固定资产折旧及无形资产摊销	33,720,315.23	39,171,010.72
3、长期待摊费用摊销	2,689,175.10	1,506,517.10
4、中介机构费用	7,456,743.16	9,945,720.25
5、业务招待费	798,912.62	874,280.59
6、董事会费	1,660,341.17	1,743,018.69
7、燃料	503,437.57	380,859.21
8、修理费	892,238.73	1,061,995.93
9、水电费	827,763.90	988,057.56
10、通讯费	423,241.00	441,059.67
11、保险费	424,030.91	467,748.58
12、劳动保护费	228,647.58	258,778.88
13、交通费及差旅费	756,541.36	785,350.15
14、低值易耗品及物料消耗	202,778.45	289,903.91
15、其他	4,618,618.08	3,903,673.37
合计	110,181,386.20	122,161,656.05

其他说明：

无

41、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	52,242,686.75	51,238,766.30
减：利息收入	585,023.69	602,065.99
汇兑损失	16,780.24	27.08
减：汇兑收益	359,910.00	
手续费支出及其他支出	363,181.81	506,677.58
合计	51,677,715.11	51,143,404.97

42、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
税费减免	2,188,886.93	7,969,813.12
失业保险稳岗补贴	373,683.93	7,034,170.47
服务业发展专项资金		5,000,000.00
递延收益摊销转入	3,802,951.91	3,693,655.75
增值税加计扣除项	1,348,552.38	571,314.36
其他	1,436,452.43	1,169,554.48
合计	9,150,527.58	25,438,508.18

43、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	10,642,559.36	-18,767,264.19
处置长期股权投资产生的投资收益	1,206,590.49	64,611,782.53
其他	3,595,148.03	3,441,640.25
合计	15,444,297.88	49,286,158.59

其他说明：

(1) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	备注
井冈山旅游发展股份有限公司	-7,645,571.47	-31,960,351.53	
桂林新奥燃气有限公司	9,083,451.32	4,923,851.22	
桂林新奥燃气发展有限公司	12,418,597.85	13,279,110.44	
桂林龙脊旅游有限责任公司	677,372.72	2,024,076.00	
广西智游天地科技产业有限责任公司	-4,639,683.92	-884,682.56	
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	-192,868.37	-195,398.77	
桂林漓江千古情演艺发展有限公司	1,433,857.75	-5,943,420.37	
深圳威富桂旅智慧旅游科技有限公司	-329,721.39		
桂林一江游旅游有限公司	-600.00	157.80	
广西锡旅信息科技有限公司	-162,275.13	-10,606.42	
合计	10,642,559.36	-18,767,264.19	

(2) 处置长期股权投资产生的投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	备注
桂林丹霞温泉旅游有限公司		64,611,782.53	
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	1,206,590.49		
合计	1,206,590.49	64,611,782.53	

(3) 其他投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	备注
桂林旅游发展集团有限公司	3,595,148.03	3,441,640.25	
合计	3,595,148.03	3,441,640.25	

注：其他投资收益详见附注“十二、“关联方关系及其交易（五）、5”。

44、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融负债	-1,123,052.06	
合计	-1,123,052.06	

45、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-30,398,910.52	-149,059,569.37
合计	-30,398,910.52	-149,059,569.37

46、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	237,811.56	-3,844,656.13
二、其他	-13,078,071.79	
合计	-12,840,260.23	-3,844,656.13

其他说明：

详见附注十六、其他重要事项 2、其他对投资者决策有影响的主要交易和事项

47、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产而产生的处置利得或损失		17,688,727.02

48、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	11,784.00	1,783,849.92	11,784.00
罚款、违约金收入	39,188.60	55,296.03	39,188.60
非流动资产报废报废利得	37,126.52	97,674.41	37,126.52
其他	114,215.68	145,730.65	114,215.68
合计	202,314.80	2,082,551.01	202,314.80

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
税收目标责任奖	荔浦市财政局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助		否		520,600.00	与收益相关
复工复产奖励	桂林市文化广电与旅游局	奖励	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	否	否	3,000.00	713,249.92	与收益相关
质量强市突出贡献奖	荔浦市市场监督管理局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助		否		50,000.00	与收益相关
服务业企业创优争先奖励	桂林市发展与改革委员会	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助		否		200,000.00	与收益相关
稳增长奖励	桂林市秀峰区政府	奖励	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）		否		300,000.00	与收益相关
其他		奖励		否	否	8,784.00		与收益相关

49、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	84,688.00	100,871.00	84,688.00
非流动资产损坏报废损失	821,611.63	3,981,811.85	821,611.63
其他	-15,319.50	768,574.39	-15,319.50
合计	890,980.13	4,851,257.24	890,980.13

50、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	2,942,438.73	2,626,676.68
递延所得税费用	1,413,229.84	-220,310.92
合计	4,355,668.57	2,406,365.76

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-229,677,779.04
按法定/适用税率计算的所得税费用	-34,451,666.84
子公司适用不同税率的影响	-7,867,637.99
调整以前期间所得税的影响	-125,102.40
非应税收入的影响	-1,573,319.94
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	4,995,132.18
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	43,378,263.56
所得税费用	4,355,668.57

51、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
押金及保证金	6,633,684.56	1,941,237.86
政府扶持资金	1,594,033.66	19,528,335.58
利息收入	629,835.53	602,065.99
往来款及备用金	3,514,311.46	386,544.74
代收代付等往来款项	1,735,752.40	315,227.62
其他	1,460,593.70	1,114,098.95
合计	15,568,211.31	23,887,510.74

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
广告及宣传展览费	5,578,728.09	2,373,915.39
支付押金及保证金	4,200,180.47	12,361,665.49
银行手续费	214,098.74	282,510.73
中介机构（协会）费用	3,533,585.40	6,789,506.17
代收代支等往来款	2,353,725.22	32,177.68
业务招待费	1,156,163.44	807,430.65
差旅费和交通费及通讯费	1,082,907.20	1,233,227.57
往来款	1,620,116.68	1,126,487.24
董事会费	449,680.00	391,129.01
保险费	381,726.70	454,791.52
租金办公水电费	1,648,539.84	1,200,452.90
修理费	190,296.50	199,144.50
其他	3,840,164.25	3,331,891.33
合计	26,249,912.53	30,584,330.18

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(3) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
丧失控制权日子公司桂林丹霞温泉旅游有限公司持有的现金		63,305.74
合计		63,305.74

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
再融资费用	3,710,000.00	
租金	1,396,446.08	
合计	5,106,446.08	

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

52、现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-234,033,447.61	-296,377,019.33
加：资产减值准备	43,239,170.75	152,904,225.50
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	83,817,385.72	88,698,161.21
使用权资产折旧	922,832.24	
无形资产摊销	19,802,383.24	20,301,537.29
长期待摊费用摊销	3,209,774.82	6,984,684.03
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		-17,688,727.02
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	784,485.11	3,884,137.44
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	1,123,052.06	
财务费用（收益以“-”号填列）	52,242,686.75	51,238,766.30
投资损失（收益以“-”号填列）	-15,444,297.88	-49,286,158.59
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	1,413,229.84	-220,310.92
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	598,172.31	23,471,544.93
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	45,320,628.73	-3,855,910.02
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-34,127,842.24	-24,518,198.95
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-31,131,786.16	-44,463,268.13
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	69,184,814.98	46,196,409.76
减：现金的期初余额	46,196,409.76	45,226,574.92
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	22,988,405.22	969,834.84

(2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	69,184,814.98	46,196,409.76
其中：库存现金	413,581.43	673,876.38
可随时用于支付的银行存款	68,727,397.20	45,347,060.95
可随时用于支付的其他货币资金	43,836.35	175,472.43
二、期末现金及现金等价物余额	69,184,814.98	46,196,409.76
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	148,350.71	240,000.00

其他说明：

(1) 本期末银行存款使用受限103,314.89元，主要系本公司的子公司桂林桂圳投资置业有限责任公司银行账户被冻结100,000.00元，本公司子公司桂林旅游航空服务有限责任公司银行账户被冻结3,314.89元。

(2) 本期末其他货币资金88,872.17元，主要系本公司的子公司桂林一城游旅游有限公司为旅行社业务而存入的旅行社质量保证金45,035.82元及支付宝、微信账户余额43,836.35元。

53、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	148,350.71	详见本节"七 1、货币资金"
固定资产	21,553,673.72	详见本节"十四 1、重要承诺事项"
无形资产	40,788,405.78	同上
投资性房地产	205,552,261.25	同上
合计	268,042,691.46	--

54、外币货币性项目**(1) 外币货币性项目**

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
短期借款	4,314,452.78	6.3757	27,508,809.91
其中：美元	4,314,452.78	6.3757	27,508,809.91

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

55、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关政府补助	100,000.00	递延收益	3,802,951.91
与收益相关政府补助	5,858,755.51	财务费用、其他收益及营业外收入	5,858,755.51
合计	5,958,755.51		9,661,707.42

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

本公司本期确认的政府补助金额合计5,958,755.51元，其中与资产相关的政府补助金额为100,000.00元。

①与资产相关的政府补助

与资产相关的政府补助确认为递延收益的情况参考本节“七、合并财务报表项目注释 32、递延收益”。

② 与收益相关政府补助

单位：元

项 目	本期计入损益金额（均以正额列示）	计入当期损益的项目
其他营利性服务业企业贷款贴息资金	499,395.84	财务费用
税费减免	2,188,886.93	其他收益
失业保险稳岗补贴	373,683.93	其他收益
增值税加计扣除项	1,348,552.38	其他收益
其他	1,445,236.43	其他收益
复工复产奖励	3,000.00	营业外收入
合 计	5,858,755.51	

八、合并范围的变更

1、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

2、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

公司与桂林正翰科技开发有限责任公司、桂林坤哥麒环保科技有限公司于2021年9月共同出资设立桂林翰飞健康科技有限公司，翰飞公司注册资本1,000万元人民币，其中，公司认缴450万元，占该公司注册资本的45%，以货币进行出资；桂林正翰科技开发有限责任公司认缴300万元，占该公司注册资本的30%，以专利、货币出资；桂林坤哥麒环保科技有限公司认缴250万元，占该公司注册资本的25%，以货币出资。截止本报告期末，翰飞公司实收资本70万元，其中本公司实缴出资45万元，占其实收资本64.29%。翰飞公司章程规定，股东会会议由股东按照实缴出资比例行使表决权，故本公司报告期内将其纳入合并范围。

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
桂林旅游汽车运输有限责任公司	桂林市	桂林市	运输业	100.00%		通过设立或投资等方式取得
桂林琴潭机动车检测有限公司	桂林市	桂林市	车辆检测		100.00%	通过设立或投资等方式取得
桂林旅游航空服务有限责任公司	桂林市	桂林市	旅游业	70.00%		通过设立或投资等方式取得
桂林龙胜温泉旅游有限责任公司	桂林市龙胜县	桂林市龙胜县	旅游业	73.26%		通过同一控制下的企业合并取得
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司	荔浦市	荔浦市	旅游业	51.00%		通过同一控制下的企业合并取得
桂林漓江大瀑布饭店有限责任公司	桂林市	桂林市	酒店	100.00%		通过同一控制下的企业合并取得
桂林市大瀑布酒店管理有限责任公司	桂林市	桂林市	酒店业务培训		100.00%	通过同一控制下的企业合并取得
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	荔浦市	荔浦市	旅游业	96.87%		通过非同一控制下的企业合并取得
贺州温泉旅游有限责任公司	贺州市	贺州市	旅游业	100.00%		通过非同一控制下的企业合并取得
桂林资江丹霞旅游有限责任公司	桂林市资源县	桂林市资源县	旅游业	100.00%		通过非同一控制下的企业合并取得
桂林两江四湖旅游有限责任公司	桂林市	桂林市	旅游业	100.00%		通过非同一控制下的企业合并取得
桂林桂圳投资置业有限责任公司	桂林市	桂林市	物业管理	65.00%		通过非同一控制下的企业合并取得
桂林罗山湖旅游发展有限公司	桂林市	桂林市	旅游业	70.00%		通过非同一控制下的企业合并取得
桂林温泉山庄旅游贸易有限公司	荔浦市	荔浦市	旅游产品销售		100.00%	通过非同一控制下的企业合并取得
桂林蓝盾信息技术有限公司	桂林市	桂林市	信息技术服务		100.00%	通过设立或投资等方式取得
桂林漓江市内旅游有限责任公司	桂林市	桂林市	旅游业		100.00%	通过设立或投资等方式取得
桂林一城游旅游有限公司	桂林市	桂林市	旅游业	70.00%		通过设立或投资等方式取得
桂林生动莲花演艺发展有限公司	荔浦市	荔浦市	文化、体育和娱乐业		100.00%	通过设立或投资等方式取得
桂林琴潭客运汽车站有限责任公司	桂林市	桂林市	道路运输业	100.00%		通过设立或投资等方式取得
桂林翰飞健康科技有限公司	桂林市	桂林市	高新技术		45.00%	通过设立或投资等方式取得

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据:

公司与桂林正翰科技开发有限责任公司、桂林坤哥麒环保科技有限公司于2021年9月共同出资设立桂林翰飞健康科技有限公司，翰飞公司注册资本1,000万元人民币，其中，公司认缴450万元，占该公司注册资本的45%，以货币进行出资；桂林正翰科技开发有限责任公司认缴300万元，占该公司注册资本的30%，以专利、货币出资；桂林坤哥麒环保科技有限公司认缴250万元，占该公司注册资本的25%，以货币出资。截止本报告期末，翰飞公司实收资本70万元，其中本公司实缴出资45万元，占其实收资本64.29%。翰飞公司章程规定，股东会会议由股东按照实缴出资比例行使表决权，故本公司报告期内将其纳入合并范围。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据:

①合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

②统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

③合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

④合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

确定公司是代理人还是委托人的依据:

无

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	3.13%	489,134.66		5,410,618.87
桂林桂圳投资置业有限责任公司	35.00%	-7,508,236.39		-1,608,054.63

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明:

无

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	104,835,913.06	92,457,962.64	197,293,875.70	10,056,915.87	14,373,737.00	24,430,652.87	94,667,608.50	76,398,233.79	171,065,842.29	9,050,107.35	4,779,817.71	13,829,925.06
桂林桂圳投资置业有限责任公司	8,642,267.90	261,897,241.45	270,539,509.35	275,133,951.16		275,133,951.16	48,768,953.77	269,281,679.45	318,050,633.22	301,192,971.04		301,192,971.04

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	41,530,347.17	15,627,305.60	15,627,305.60	11,913,682.41	27,078,678.69	6,294,417.83	6,294,417.83	16,842,740.96
桂林桂圳投资置业有限责任公司	4,524,028.85	-21,452,103.99	-21,452,103.99	-8,750,597.18	49,940,220.90	-40,174,791.20	-40,174,791.20	13,140,807.02

2、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
井冈山旅游发展股份有限公司	江西省吉安市	吉安市	旅游业	21.36%		权益法
桂林新奥燃气有限公司	桂林市	桂林市	燃气供应	40.00%		权益法
桂林新奥燃气发展有限公司	桂林市	桂林市	燃气设施安装	40.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无

(2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	井冈山旅游发展股份有限公司	桂林新奥燃气有限公司	桂林新奥燃气发展有限公司	井冈山旅游发展股份有限公司	桂林新奥燃气有限公司	桂林新奥燃气发展有限公司
流动资产	47,713,541.73	120,828,984.28	49,521,529.87	24,532,325.33	164,250,529.07	55,516,955.42
非流动资产	140,582,790.33	386,551,959.02	219,119,882.52	149,395,459.32	356,617,196.37	178,768,257.52
资产合计	188,296,332.06	507,380,943.30	268,641,412.39	173,927,784.65	520,867,725.44	234,285,212.94
流动负债	85,542,108.52	223,005,910.75	64,125,845.53	34,216,436.04	263,973,590.89	67,903,648.72
非流动负债	9,165,898.75	21,675,526.84	13,220,570.67	10,332,501.07	18,632,146.77	6,133,062.66
负债合计	94,708,007.27	244,681,437.59	77,346,416.20	44,548,937.11	282,605,737.66	74,036,711.38
少数股东权益		29,558,983.19			27,952,872.33	
归属于母公司股东权益	93,588,324.79	233,140,522.52	191,294,996.19	129,378,847.54	210,431,894.29	160,248,501.56
按持股比例计算的净资产份额	19,992,337.94	93,256,209.01	76,517,998.48	27,637,909.41	84,172,757.71	64,099,400.63
调整事项	40,861,272.91			40,861,272.91		
--商誉	40,861,272.91			40,861,272.91		
--内部交易未实现利润						
--其他						
对联营企业权益投资的账面价值	60,853,610.85	93,256,209.01	76,517,998.48	68,499,182.32	84,172,757.71	64,099,400.63
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值						
营业收入	55,564,882.34	341,267,103.95	106,560,365.78	39,227,367.78	291,370,670.41	85,068,872.49
净利润	-31,921,856.78	22,831,407.00	31,046,494.63	-146,080,890.84	13,747,746.17	33,197,776.09
终止经营的净利润						
其他综合收益						
综合收益总额	-31,921,856.78	22,831,407.07	31,046,494.63	-146,080,890.84	13,747,746.17	33,197,776.09
本年度收到的来自联营企业的股利				900,000.00	19,984,849.35	6,030,799.17

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	209,936,131.75	213,259,617.52
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-3,213,918.34	-5,009,874.32
--综合收益总额	-3,213,918.34	-5,009,874.32

3、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

无

十、与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。本公司的内部审计师也会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

(一) 信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于银行存款、应收账款、应收票据、其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额，资产负债表日，公司按会计政策计提了坏账准备。本公司的承诺事项详见本附注“十、承诺及或有事项”。

(二) 流动风险

流动风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

(三) 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险

本公司仅涉及利率风险和汇率风险。

1.利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

本公司面临的利率风险主要来源于与浮动利率有关的银行借款，发生的利息支出将计入当期损益，利率可能发生的合理变动对当期损益和股东权益有影响。

2.汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司面临的汇率风险主要来源于以美元计价的金融负债，详见本节“七、54、外币货币性项目”。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融负债	1,123,052.06			1,123,052.06
其他	1,123,052.06			1,123,052.06
持续以公允价值计量的负债总额	1,123,052.06			1,123,052.06
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
桂林旅游发展集团有限公司	桂林市	旅游业	15,100.00	18.36%	18.36%

本企业的母公司情况的说明

本公司的控股股东为桂林旅游发展集团有限公司，本公司及桂林旅游发展集团有限公司的实际控制人为桂林市人民政府。桂林旅游发展集团有限公司为桂林市政府直属国有独资公司，法定代表人李飞影，成立于1994年，注册资本15,100万元，主要经营范围：餐饮服务；住宿；经营旅行社业务；旅游景区开发、运营。

本企业最终控制方是桂林市人民政府。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注“九、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
桂林龙脊旅游有限责任公司	参股公司
桂林新奥燃气有限公司	参股公司
井冈山旅游发展股份有限公司	参股公司
桂林新奥燃气发展有限公司	参股公司
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	参股公司
桂林漓江千古情演艺发展有限公司	参股公司
广西智游天地科技产业有限责任公司	参股公司
广西锡旅信息科技有限公司	参股公司

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
桂林五洲旅游股份有限公司	本公司董事阳伟中任该公司董事长
桂林漓航船舶制造有限公司	桂林五洲旅游股份有限公司的独资子公司
桂林市桂山旅游宾馆有限公司	本公司控股股东的控股子公司
桂林市桂山旅游宾馆有限公司桂山华星酒店	桂林市桂山旅游宾馆有限公司的分公司

其他说明

(1) 本公司的其他关联方桂林五洲旅游股份有限公司，系本公司的控股股东桂林旅游发展集团有限公司的参股公司，且本公司董事阳伟中任该公司董事长。该公司法定代表人：阳伟中，成立于1996年，注册资本：9,485.69万元，经营范围：船舶修造，汽车维修与销售，商业地产租赁，成品油零售，物业服务等。

(2) 本公司的其他关联方桂林市桂山旅游宾馆有限公司，系本公司的控股股东桂林旅游发展集团有限公司的控股子公司。该公司法定代表人：李飞影，成立于1985年，注册资本：39,000万元，经营范围：客房、餐厅、美容室、商场（零售日用百货、酒、工艺美术品）、茶庄、酒吧、月饼的委托生产和销售（限分支机构经营），康乐设施、宾馆制衣（凭有效许可证经营）；停车场管理；物业服务（凭有效许可证经营）；保健按摩（凭有效许可证经营）；企业管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(3) 本公司的其他关联方桂林市桂山旅游宾馆有限公司华星酒店，系桂林市桂山旅游宾馆有限公司的分公司。华星酒店负责人：王伟，成立于2001年，注册资本：4,300万元，经营范围：客房、餐厅、康乐设施、游泳池、宾馆制衣、茶庄、酒吧、月饼的委托生产和销售。

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
桂林五洲旅游股份有限公司	船舶修造服务	11,719,177.30	9,000,000.00	是	10,245,235.53
桂林市桂山旅游宾馆有限公司	餐饮、住宿、客运服务	5,342.00	0.00	是	
桂林旅游发展集团有限公司	网络服务费	82,058.05	0.00	是	
桂林五洲旅游股份有限公司	采购燃料	5,442,838.16	10,000,000.00	否	3,612,866.01
桂林新奥燃气有限公司	采购燃料	2,149,461.82	3,000,000.00	否	1,845,520.96
桂林旅游发展集团有限公司	采购景区门票	5,898,327.47	18,000,000.00	否	7,623,422.66
桂林漓江千古情演艺发展有限公司	采购景区门票	60,063.21	300,000.00	否	31,342.50
桂林龙脊旅游有限责任公司	采购景区门票				2,000.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
桂林旅游发展集团有限公司	餐饮、住宿、客运服务	286,098.22	138,890.00
桂林新奥燃气有限公司	餐饮、住宿、客运服务	13,988.67	5,130.00
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	餐饮、住宿等	53,691.92	59,588.53
桂林市桂山旅游宾馆有限公司	餐饮、住宿、客运服务	5,816.51	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

无

（2）关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
桂林五洲旅游股份有限公司	场地租赁	309,714.29	285,714.29
桂林新奥燃气有限公司	房屋租赁	1,129,868.48	800,203.81
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	房屋租赁	493,371.43	383,714.29
桂林旅游发展集团有限公司	房屋租赁	845,274.14	753,251.11

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
桂林旅游发展集团有限公司	房屋租赁	90,476.19	533,208.17
桂林市桂山旅游宾馆有限公司	场地租赁	140,700.00	

关联租赁情况说明

无

(3) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
桂林旅游发展集团有限公司	城市领地转让	526,363.64	46,226,314.29

(4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,691,400.00	2,719,200.00

(5) 其他关联交易**① 本公司与桂林旅游发展集团有限公司所属的七星景区合作建设项目**

2002年5月28日，本公司与本公司控股股东旅发展签署《桂林七星公园部分景区合作建设协议》（《七星合作协议》），本公司投资7,000万元用于本公司与旅发展所属的七星景区合作建设项目，合作期限40年，自2002年7月1日起连续计算。合作期内，旅发展负责工程的建设工作及景区的日常经营管理，双方共同进行市场促销，本公司所获景区门票收入分成以购票入园实际游客数量 \times 7元/人次为标准计算。自2003年1月1日起，如遇七星景区门票提价，按照门票提价的增幅比例，本公司获得相同增幅比例的门票分成收入。

《七星合作协议》签署时，七星公园（七星景区）门票价格为20元/人次（最高限价）。《七星合作协议》中确定的7元/人次，实际为七星景区门票价格的35%（ $7\text{元} \div 20\text{元} = 35\%$ ）。因此，《七星合作协议》的本意为：公司按七星景区门票总收入（包括散客及团队收入）的35%结算分成款；后续景区门票价格如有变动，在合作期内公司仍按照七星景区门票总收入（包括散客及团队收入）的35%结算分成款。

为进一步明确双方合作本意，公司与旅发展于2022年1月10日签署《确认书》，确认：《七星合作协议》的本意为公司按七星景区门票总收入（包括散客及团队收入）的35%结算分成款；后续门票价格如有变动，在合作期内桂林旅游仍按照七星景区门票总收入（包括散客及团队收入）的35%结算分成款。

公司本报告期确认的七星景区门票收入分成为179.82万元，该合作项目公司本报告期收益4.82万元。

② 本公司与桂林旅游发展集团有限公司所属的象山景区合作建设项目

2002年5月28日，本公司与本公司控股股东旅发展签署《桂林象山景区象山景点合作建设协议》（《象山合作协议》），本公司投资3,000万元用于本公司与旅发展所属的象山景区合作建设项目，合作期限40年，自2002年7月1日起连续计算。合作期内，旅发展负责改造工程的建设工作及景区的日常经营管理，双方共同进行市场促销，本公司所获景区门票收入分成以购票入园实际游客数量 \times 3元/人次为标准计算。自2003年1月1日起，如遇象山景区门票提价，按照门票提价的增幅比例，本公司获得相同增幅比例的门票分成收入。

《象山合作协议》签署时，象山景点门票价格为15元/人次（最高限价）。《象山合作协议》确定的3元/人次，实际为象山景点门票价格的20%（ $3\text{元} \div 15\text{元} = 20\%$ ）。因此，《象山合作协议》的本意为：公司按象山景点门票总收入（包括散客及团队收入）的20%结算分成款；后续门票价格如有变动，在合作期内公司仍按照象山景点门票总收入的20%结算分成款。

为进一步明确双方合作本意，公司与旅发展于2022年1月10日签署确认书，确认：《象山合作协议》的本意为桂林旅游按象山景区门票总收入（包括散客及团队收入）的20%结算分成款；后续门票价格如有变动，在合作期内桂林旅游仍按照象山景区门票总收入（包括散客及团队收入）的20%结算分成款。

公司本报告期确认的象山景区门票收入分成429.70万元，该合作项目公司本报告期收益为354.70万元。

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	桂林旅游发展集团有限公司	12,609,604.28	378,288.13	52,733,536.93	1,582,006.11
应收账款	桂林新奥燃气有限公司	45,796.63	2,770.70	4,563.97	136.92
应收账款	桂林五洲旅游股份有限公司	5,590.54	167.72	4,107.28	123.22
应收账款	荣宝斋（桂林）拍卖有限公司			480.00	14.40
其他应收款	广西智游天地科技产业有限责任公司	226,689.73	14,638.71	112,503.35	3,375.10
其他应收款	桂林新奥燃气有限公司	33,266.99	998.01	68,715.57	2,061.47
其他应收款	桂林五洲旅游股份有限公司			6,559.84	6,559.84
其他应收款	桂林龙脊旅游有限责任公司	36,880.29	1,106.41	3,885.80	116.57
其他应收款	桂林丹霞温泉旅游有限公司	218,041,268.85	174,505,674.75	217,571,502.75	144,720,201.94
其他应收款	桂林市桂山旅游宾馆有限公司	80,000.00	2,400.00		
其他应收款	桂林市桂山旅游宾馆有限公司桂山华星酒店	6,340.00	190.20		
预付账款	桂林旅游发展集团有限公司	9,800,000.00			
预付账款	桂林新奥燃气有限公司	10,458.23		4,669.21	
预付款项	桂林五洲旅游股份有限公司	1,000.00		1,000.00	

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	桂林五洲旅游股份有限公司	137,828.45	2,070,124.11
应付账款	桂林旅游发展集团有限公司		3,102.00
应付账款	桂林漓航船舶制造有限公司	2,022,278.41	
其他应付款	桂林旅游发展集团有限公司	170,000.00	170,000.00
其他应付款	桂林新奥燃气有限公司	101,000.00	100,000.00
其他应付款	荣宝斋（桂林）拍卖有限公司		60,000.00
其他应付款	桂林丹霞温泉旅游有限公司		394.42
其他应付款	桂林漓航船舶制造有限公司	769,000.00	909,000.00
合同负债	桂林旅游发展集团有限公司	44,911.32	
合同负债	广西智游天地科技产业有限责任公司	6,574.92	6,574.92
合同负债	广西智慧旅游产业有限公司	4,415.10	5,433.97
合同负债	桂林新奥燃气有限公司	349,368.55	333,428.57

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

根据建设天之泰项目需要，桂圳公司与桂林银行于2018年4月15日向桂林银行借款12,000万元，借款期限三年（2018年4月15日—2021年4月14日），桂圳公司以天之泰项目在建工程、土地及桂圳公司拥有的桂圳 城市领地部分住宅、商铺为该银行贷款提供抵押担保；文良天为该银行贷款承担连带责任保证担保。

应桂林银行的要求，经公司董事会、股东大会审议通过，公司于2018年5月15日向桂林银行出具《承诺函》，承诺对桂圳公司上述银行贷款未能偿还部分进行差额补足。

2021年4月9日，桂圳公司与桂林银行签署《贷款展期协议》，上述贷款本金余额8,820万元展期一年，展期到期日2022年4月13日。桂圳公司、桂林银行、文良天有关权利和义务及其他事项仍按桂圳公司与桂林银行于2018年4月15日签署的《固定资产借款合同》《最高额抵押合同》以及文良天与桂林银行签署的《最高额保证合同》的约定执行。

应桂林银行的要求，经公司董事会、股东大会审议通过，公司于2021年4月22日向桂林银行出具《承诺函》，承诺对桂圳公司上述银行贷款未能偿还部分进行差额补足。桂圳公司上述贷款本金余额8,820万元将于2022年4月13日展期到期。

由于桂圳公司持续亏损，预计在该笔贷款展期到期日无法足额偿还上述贷款本金余额，经桂圳公司申请，桂林银行同意上述贷款本金余额8,820万元展期到期后再展期半年。

桂圳公司拟与桂林银行签署《贷款展期协议》。桂圳公司、桂林银行、文良天有关权利和义务及其他事项仍按桂圳公司与桂林银行于2018年4月15日签署的《固定资产借款合同》《最高额抵押合同》以及文良天与桂林银行签署的《最高额保证合同》的约定执行，桂圳公司以天之泰项目在建工程、土地为上述展期后的贷款提供抵押担保，桂圳公司股东文良天为上述展期后的贷款承担连带责任保证担保。

桂林银行要求公司重新向其出具《承诺函》，承诺在该笔贷款展期到期之后，对桂圳公司未能偿还部分进行差额补足。

公司2022年3月29日召开的第六届董事会2022年第二次会议审议通过了关于公司向桂林银行出具《承诺函》的议案，公司董事会同意公司向桂林银行出具《承诺函》，承诺在桂圳公司贷款本金余额8,820万元展期到期之后，为桂圳公司未能偿还部分进行差额补足。该事项需提交公司股东大会审议批准。

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
自然灾害	由于受新冠肺炎疫情的反复及局部暴发影响，疫情防控工作仍在全国范围内持续进行，并且国外疫情仍在反复，本次疫情对本公司的 2022 年度的游客接待量、营业收入、净利润的影响存在不确定性。		由于目前无法判断本次疫情的持续时间，因此无法估算本次疫情对公司财务数据的具体影响金额。

2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	0.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

十六、其他重要事项

1、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司根据内部组织结构和管理要求确定了旅游服务业、桂圳公司和罗山湖旅游公司三个报告分部。每个报告分部为单独的业务分部，提供不同的产品和劳务，由于每个分部需要不同的技术及市场策略而需要进行单独的管理。

专属个别分部经营的指定资产和负债计入该分部的总资产和总负债内。分部资产包含全部的有形和无形资产以及对其他分部的应收款项，但对于子公司投资、分部内部应收款项除外。分部负债不包括分部内部的应付款项。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	旅游服务业	桂圳公司	罗山湖旅游公司	分部间抵销	合计
一、营业收入	235,603,112.96	4,524,028.85		-1,386,475.24	238,740,666.57
二、营业成本	251,406,800.37	7,369,427.79		-319,714.27	258,456,513.89
三、对联营和合营企业的投资收益	10,642,559.36				10,642,559.36
四、信用减值损失	-28,267,267.95	-1,445,349.13	-686,293.44		-30,398,910.52
五、资产减值损失	-61,000,000.00	237,811.56	-13,078,071.79	61,000,000.00	-12,840,260.23
六、折旧费和摊销费	100,024,496.16	7,644,087.76	984,735.42	-900,943.32	107,752,376.02
七、利润总额	-247,723,394.58	-21,452,103.99	-21,761,534.03	61,259,253.56	-229,677,779.04
八、所得税费用	4,355,668.57				4,355,668.57
九、净利润	-252,079,063.15	-21,452,103.99	-21,761,534.03	61,259,253.56	-234,033,447.61
十、资产总额	2,492,182,063.04	270,539,509.35	262,372,399.42	-469,021,494.87	2,556,072,476.94
十一、负债总额	1,322,228,224.83	275,133,951.16	212,759,199.16	-374,233,020.19	1,435,888,354.96

2、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

(1) 控股子公司罗山湖旅游公司房屋建筑物有偿拆除及所占土地收回

2019年12月19日，本公司控股子公司罗山湖旅游公司收到《桂林市临桂区人民政府关于拆除罗山水库管理范围内房屋建筑的函》（临政函【2019】89号），桂林市临桂区人民政府决定将罗山湖旅游公司位于罗山水库管理范围内的9栋房屋建筑拆除，并收回9栋房屋建筑所占土地，并将给予罗山湖旅游公司重置价补偿，涉及拆除的房产的账面价值为20,919,346.79元，回收的土地账面价值16,832,857.51元；

2020年8月27日，罗山湖旅游公司收到《桂林市临桂区人民政府关于拆除罗山水库保护范围内房屋建筑的函》（临政函【2020】37号），桂林市临桂区人民政府决定将罗山湖旅游公司位于罗山水库保护范围内的7栋房屋建筑拆除，并收回2栋建筑物作为水利部门水库管理用房，同时收回该房屋所占土地，并将给予罗山湖旅游公司重置价补偿，涉及拆除的房产的账面价值为7,474,236.54元，回收的土地账面价值18,092,143.01元。

临桂区政府办公室于2021年9月30日向桂林市临桂区自然资源局出具了《桂林市临桂区人民政府办公室关于罗山湖被拆除房屋建筑物补偿有关问题的批复》（临政办复[2021]135号，以下简称“《批复》”）主要内容如下：

①同意由桂林市临桂区自然资源局与罗山湖旅游公司签订已拆除的18栋房屋建筑物补偿协议，以评估总价2,295.4588万元进行补偿。

②对于在拆除范围内涉及的挡土墙、园林工程、游泳池等配套设施工程及设计费属尚未评估部分(约569.68万元)，经桂林市临桂区自然资源局委托有资质机构评估并报临桂区政府核定同意后，再由桂林市临桂区自然资源局与罗山湖旅游公司签订补充补偿协议。

③罗山湖旅游公司被拆除房屋建筑涉及的48.82亩国有建设用地，在罗山湖项目区域内已批已征的建设用地范围内按等面积等用地性质等规划条件进行置换。

2021年11月，桂林市临桂区自然资源局与罗山湖旅游公签订了拆除房屋补偿协议书。

(2) 象鼻山景区全面免费开放对本公司的影响

2022年1月25日桂林市政府召开新闻发布会，宣布象鼻山景区于2022年1月31日（2022年除夕）开始全面免费开放。

象鼻山景区全面免费开放事宜对本公司与控股股东桂林旅游发展集团有限公司（以下简称“旅发展”）签署的《关于象鼻山景区象山景点合作建设协议》（以下简称“《合作协议》”）构成影响，相关协议内容详见附注九、关联方关系及其交易（五）关联交易情况5. 合作建设项目及公园门票分成。

《合作协议》约定，本公司与旅发展每年对象鼻山景区门票收入进行分成结算。2019至2021年度，本公司确认的象鼻山景区门票收入分成款分别为：1,315.15万元、460.24万元、444.28万元，取得的投资收益分别为1,188.10万元、385.24万元、359.52万元。

象鼻山景区全面免费开放将导致象鼻山景区无门票收入，使得本公司与旅发展丧失继续履行《合作协议》的基础。本公司正与旅发展积极配合，协商终止执行《合作协议》的事宜。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	235,964.00	0.40%	235,964.00	100.00%	0.00	260,087.00	0.35%	260,087.00	100.00%	0.00
其中：										
按单项评估计提坏账准备的应收账款	235,964.00	0.40%	235,964.00	100.00%	0.00	260,087.00	0.35%	260,087.00	100.00%	0.00
按组合计提坏账准备的应收账款	58,159,492.50	99.60%	1,659,043.03	2.85%	56,500,449.47	74,567,605.25	99.65%	4,906,887.01	6.58%	69,660,718.24
其中：										
其中：组合 1：应收旅行社、网络销售平台及零售类客户等款项	4,938,177.22	8.46%	156,099.32	3.16%	4,782,077.90	15,424,299.13	20.61%	3,214,358.26	20.84%	12,209,940.87
组合 2：应收银行 POS 机在途款、控股股东及最终控制人控制的事业单位款等款项	50,098,123.28	85.79%	1,502,943.71	3.00%	48,595,179.57	56,417,625.12	75.40%	1,692,528.75	3.00%	54,725,096.37
组合 3：纳入合并报表范围内的关联方组合	3,123,192.00	5.35%			3,123,192.00	2,725,681.00	3.64%			2,725,681.00
合计	58,395,456.50	100.00%	1,895,007.03	3.25%	56,500,449.47	74,827,692.25	100.00%	5,166,974.01	6.91%	69,660,718.24

按单项计提坏账准备：按单项评估计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
桂林市金天下国际旅游有限公司	235,964.00	235,964.00	100.00%	预计无法收回
合计	235,964.00	235,964.00	--	--

按组合计提坏账准备：组合 1

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收旅行社、网络销售平台及零售类客户等款项	4,938,177.22	156,099.32	3.16%
合计	4,938,177.22	156,099.32	--

确定该组合依据的说明：

详见本节“五、重要会计政策及会计估计 10、应收账款”。

按组合计提坏账准备：组合 2

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收银行 POS 机在途款、控股股东及最终控制人控制的事业单位款等款项	50,098,123.28	1,502,943.71	3.00%
合计	50,098,123.28	1,502,943.71	--

确定该组合依据的说明：

详见本节“五、重要会计政策及会计估计 10、应收账款”。

按组合计提坏账准备：组合 3

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
纳入合并报表范围内的关联方组合	3,123,192.00	0.00	0.00%
合计	3,123,192.00	0.00	--

确定该组合依据的说明：

详见本节“五、重要会计政策及会计估计 10、应收账款”。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	14,573,284.75
1 至 2 年	18,665,756.75
2 至 3 年	21,781,847.50
3 年以上	3,374,567.50
3 至 4 年	3,122,467.50
4 至 5 年	5,600.00
5 年以上	246,500.00
合计	58,395,456.50

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项评估计提坏账准备的应收账款	260,087.00			24,123.00		235,964.00
按组合计提坏账准备的应收账款	4,906,887.01	3,639.93	514,198.06	2,737,285.85		1,659,043.03
合计	5,166,974.01	3,639.93	514,198.06	2,761,408.85		1,895,007.03

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
旅行社团款	2,025,723.10
车费	676,030.25
其他	59,655.50
合计	2,761,408.85

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
桂林市山水国际旅行社	团款	1,494,989.89	无法收回	公司领导班子会	否
香港旅行社	团款	530,733.21	无法收回	公司领导班子会	否
广西集联桂林旅游汽车分公司	车费	676,030.25	无法收回	公司领导班子会	否
合计	--	2,701,753.35	--	--	--

应收账款核销说明：

无

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
桂林漓江风景名胜区市场拓展处	39,112,103.20	66.98%	1,173,363.10
桂林旅游发展集团有限公司	12,036,788.28	20.61%	361,103.65
桂林一城游旅游有限公司	2,879,292.00	4.93%	
桂林迈程国际旅行社有限公司	1,607,518.00	2.75%	48,225.54
桂林市天元国际旅行社有限公司	369,402.00	0.63%	11,082.06
合计	56,005,103.48	95.90%	--

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	13,577,788.59	19,457,455.35
其他应收款	537,214,595.04	583,498,336.47
合计	550,792,383.63	602,955,791.82

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司	397,800.00	397,800.00
桂林龙胜温泉旅游有限责任公司	13,179,988.59	13,179,988.59
桂林龙脊旅游有限责任公司		5,879,666.76
合计	13,577,788.59	19,457,455.35

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司	397,800.00	5 年以上	公司近几年持续亏损，没有足够现金流支付股利。	公司正常经营，不存在减值迹象。
桂林龙胜温泉旅游有限责任公司	13,179,988.59	3 年以上	公司近几年持续亏损，没有足够现金流支付股利。	公司正常经营，不存在减值迹象。
合计	13,577,788.59	--	--	--

3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司借款及往来款项	792,325,018.50	765,514,284.81
其他借款等往来款项	337,461.77	548,911.31
押金及保证金	3,448,240.00	3,019,840.00
其他	3,592,141.44	2,533,079.51
备用金	37,990.00	141,901.40
代收代付或代扣代缴	7,426.81	11,435.86
减：坏账准备	-262,533,683.48	-188,271,116.42
合计	537,214,595.04	583,498,336.47

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	56,776.85	3,213,666.61	185,000,672.96	188,271,116.42
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	123,628.03		75,938,526.50	76,062,154.53
本期转回	4,055.09	1,240,457.32	117,800.00	1,362,312.41
本期转销		437,275.06		437,275.06
2021 年 12 月 31 日余额	176,349.79	1,535,934.23	260,821,399.46	262,533,683.48

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	71,982,751.03
1 至 2 年	83,879,929.33
2 至 3 年	89,493,735.73
3 年以上	554,391,862.43
3 至 4 年	74,529,254.83
4 至 5 年	44,768,120.20
5 年以上	435,094,487.40
合计	799,748,278.52

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备的组合	185,000,672.96	75,938,526.50	117,800.00			260,821,399.46
按组合计提坏账准备的应收账款	3,270,443.46	123,628.03	1,244,512.41	437,275.06		1,712,284.02
合计	188,271,116.42	76,062,154.53	1,362,312.41	437,275.06		262,533,683.48

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位: 元

项目	核销金额
往来款	412,136.09
其他	25,138.97
合计	437,275.06

其中重要的其他应收款核销情况:

单位: 元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
桂林钢铁厂	往来款	254,988.50	无法收回	公司领导班子会	否
桂林市旅游汽车有限公司	往来款	84,666.69	无法收回	公司领导班子会	否
车建六	往来款	72,480.90	无法收回	公司领导班子会	否
合计	--	412,136.09	--	--	--

其他应收款核销说明:

无

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
桂林资江丹霞旅游有限责任公司	代垫款、暂借款	261,275,127.94	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	32.67%	169,975,108.61
桂林罗山湖旅游发展有限公司	资金占用费	209,011,320.78	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	26.13%	
桂林桂圳投资置业有限责任公司	代垫款、暂借款	158,137,094.50	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	19.77%	
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司	代垫款、暂借款	92,727,158.16	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	11.59%	48,203,581.32
桂林旅游汽车运输有限责任公司	代垫款、暂借款	61,968,250.85	1 年以内, 1-2 年, 2-3 年, 3 年以上	7.75%	42,642,709.53
合计	--	783,118,952.23	--	97.91%	260,821,399.46

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,355,250,544.80	266,073,946.13	1,089,176,598.67	1,354,800,544.80	205,073,946.13	1,149,726,598.67
对联营、合营企业投资	440,337,273.84		440,337,273.84	429,046,037.04		429,046,037.04
合计	1,795,587,818.64	266,073,946.13	1,529,513,872.51	1,783,846,581.84	205,073,946.13	1,578,772,635.71

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
桂林一城游旅游有限公司	3,405,957.84					3,405,957.84	
桂林旅游汽车运输有限责任公司							50,997,990.14
桂林漓江大瀑布饭店有限责任公司	274,939,013.88					274,939,013.88	
桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司	73,624,260.06					73,624,260.06	
桂林荔浦丰鱼岩旅游有限责任公司							14,344,747.02
桂林龙胜温泉旅游有限责任公司	89,244,061.80					89,244,061.80	
桂林资江丹霞旅游有限责任公司							58,000,000.00
贺州温泉旅游有限责任公司	38,958,782.11					38,958,782.11	7,829,010.15
桂林旅游航空服务有限责任公司	3,500,000.00					3,500,000.00	
桂林桂圳投资置业有限公司	59,997,801.18					59,997,801.18	73,902,198.82
桂林罗山湖旅游发展有限公司	95,900,000.00			61,000,000.00		34,900,000.00	61,000,000.00
桂林两江四湖旅游有限责任公司	510,156,721.80					510,156,721.80	
桂林翰飞健康科技有限公司		450,000.00				450,000.00	
合计	1,149,726,598.67	450,000.00		61,000,000.00		1,089,176,598.67	266,073,946.13

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确 认的投资损益	其他综合 收益调整	其他权 益变动	宣告发放现金 股利或利润	计提减 值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
桂林新奥燃气发展有限公司	64,099,400.63			12,418,597.85						76,517,998.48	
井冈山旅游发展股份有限公司	68,499,182.32			-7,645,571.47						60,853,610.85	
桂林龙脊旅游有限责任公司	11,326,325.08	3,492,700.00		677,372.72			3,128,657.92			12,367,739.88	
桂林新奥燃气有限公司	84,172,757.69			9,083,451.32						93,256,209.01	
广西智游天地科技产业有限 责任公司	5,063,165.55			-4,639,683.92						423,481.63	
荣宝斋（桂林）拍卖有限公司	1,071,108.14		2,400,000.00	-125,103.81					-1,453,995.67		
桂林漓江千古情演艺发展有 限公司	194,814,097.63			1,433,857.75						196,247,955.38	
深圳威富桂旅智慧旅游科技有 限公司		1,000,000.00		-329,721.39						670,278.61	
小计	429,046,037.04	4,492,700.00	2,400,000.00	10,873,199.05			3,128,657.92		-1,453,995.67	440,337,273.84	
合计	429,046,037.04	4,492,700.00	2,400,000.00	10,873,199.05			3,128,657.92		-1,453,995.67	440,337,273.84	

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	49,260,899.62	72,469,544.99	48,067,970.93	61,508,728.96
其他业务	7,388,548.37	1,002,895.89	5,510,402.58	862,461.61
合计	56,649,447.99	73,472,440.88	53,578,373.51	62,371,190.57

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	旅游服务业	合计
商品类型			56,649,447.99	56,649,447.99
漓江游船客运			41,896,278.89	41,896,278.89
客运服务			7,364,620.73	7,364,620.73
按经营地区分类				
广西地区			56,649,447.99	56,649,447.99
市场或客户类型				
合同类型				
按商品转让的时间分类				
按合同期限分类				
按销售渠道分类				
直营			56,649,447.99	56,649,447.99
合计			56,649,447.99	56,649,447.99

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 765,222.50 元，其中，667,264.18 元预计将于 2022 年度确认收入，97,958.32 元预计将于 2024 年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	10,873,199.05	-18,688,161.95
处置长期股权投资产生的投资收益	792,495.67	
其他	3,595,148.03	3,441,640.25
合计	15,260,842.75	-15,246,521.70

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-258,121.45	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	9,661,707.42	详见本报告“第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 55、政府补助”
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-1,123,052.06	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	141,923.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	84,035.78	
处置子公司转回的投资收益		
减：所得税影响额	75,965.79	
少数股东权益影响额	908,475.60	
合计	7,522,051.30	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

□ 适用 √ 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□ 适用 √ 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益 (元/股)	稀释每股收益 (元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	-17.58%	-0.591	-0.591
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-18.20%	-0.612	-0.609

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

桂林旅游股份有限公司董事会

2022 年 3 月 29 日