

华斯控股股份有限公司

关于部分固定资产折旧年限会计估计变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华斯控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年4月14日召开第五届董事会第二次会议和第五届监事会第二次会议，审议通过了《关于部分固定资产折旧年限会计估计变更的议案》。现将相关情况公告如下：

一、本次会计估计变更情况概述

（一）变更原因

根据公司固定资产的实际使用和损耗情况及《企业会计准则第4号-固定资产》第十九条，“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命”。

为了更加客观公正的反映公司财务状况和经营成果，使资产折旧年限与资产使用寿命更加接近，适应公司业务发展和固定资产管理的需要，公司对各类固定资产折旧年限进行了梳理，重新核定了部房屋建筑物的折旧年限。公司在2013年之前，公司主要房屋均为生产车间，但公司自2013年起为行业搭建平台，公司的房屋建筑物均采用较高的建筑设计和施工标准，大多为钢结构和钢筋混凝土框架结构，预计使用寿命相对较长，为了更加公允的反映公司的固定资产对公司经营成果的影响，公司根据实际情况调整部分房屋建筑物的折旧年限。

（二）固定资产折旧年限变更情况

根据核定情况，公司决定自2022年1月1日起调整部分固定资产折旧年限，本次会计政策变更自2022年1月1日起开始执行，具体变更情况如下：

房屋建筑物：公司房屋建筑物均采用了较高的建筑设计和施工标准，大多为钢结构和钢筋混凝土框架结构，预计使用寿命相对较长，本次对钢结构及钢筋混凝土框架结构房屋，公司变更了该类固定资产的会计估计，折旧年限由20年变

为 40 年；而对混凝土框架结构、砖混结构房屋、简易房及构筑物等，由于其修建的技术要求和质量要求相对较低，预计使用年限相对较短，折旧年限维持 20 年不变。

具体固定资产折旧年限变更如下：

类别	折旧年限		本次变更情况
	变更前	变更后	
房屋建筑物	20	20-40	变更
1、钢架结构和钢筋混凝土框架结构	20	40	变更
2、凝土框架结构、砖混结构房屋、简易房及构筑物等建筑物	20	20	不变

二、本次会计估计变更对公司的影响

1、根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，变更固定资产折旧年限属于会计估计变更，采用未来适用法进行处理，无需进行追溯调整，本次会计估计变更无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会对公司 2021 年度及以前各年度财务状况和经营成果产生影响，对公司 2022 年度的财务报表将产生影响。

2、本次会计估计变更测算及对 2022 年度财务报表的影响：

会计科目	执行新会计政策对 2022 年报表的影响数
累计折旧—房屋建筑物	2450.16 万元
未分配利润	2167.18 万元

综上，经初步估算，本次会计估计的变更对 2022 年度折旧减少约 2450.16 万元，预计将增加本公司 2022 年度的净利润约 2167.18 万元。最终影响数以公司定期报告所披露的数据为准。

三、董事会关于会计估计变更合理性的说明

董事会认为，本次会计估计变更是根据《企业会计准则第4号-固定资产》第十九条的相关规定进行的合理变更，符合相关法律法规的规定和公司实际业务经营情况，能够更全面、真实、准确、公允地反映公司的财务状况和经营成果，为投资者提供更可靠、更准确的会计信息，不存在损害公司及全体股东利益的情形，

且相关审议程序合法合规。

四、独立董事意见

独立董事认为，公司本次会计估计变更是基于公司部分固定资产实际使用情况进行的调整，符合相关法律、法规及《企业会计准则》的规定，变更后的会计估计更加客观公允地反映公司资产状况，不存在损害股东利益的情形。本次会计估计变更的审议程序符合《公司法》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等法律、法规和规范性文件以及公司《章程》的有关规定，因此，我们一致同意公司本次会计估计变更。

五、监事会意见

监事会认为，本次会计估计变更符合《企业会计准则》的相关规定和公司实际经营情况，其决策程序符合有关法律法规和公司《章程》等规定，不存在损害公司及股东的利益的情形，同意公司本次会计估计变更。

六、备查文件

- 1、第五届董事会第二次会议决议；
- 2、第五届监事会第二次会议决议。
- 3、独立董事关于第五届董事会第二次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

华斯控股股份有限公司董事会

2022年4月14日