

证券简称：津滨发展

证券代码：000897

编号：2022-25

天津津滨发展股份有限公司

关于 2021 年年度报告的更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津津滨发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 3 月 30 日在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）刊登了《2021 年年度报告》。经重新核对，公司工作人员在计算部分比例和增减变动情况以及引用数据时，由于部分公式链接有误，导致数据出现错误或缺失，现补充更正如下：

一、第二节 公司简介和主要财务指标-八、分季度主要财务指标

更正前：

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
经营活动产生的现金流量净额	260,697,435.63	203,429,287.20	512,620,075.91	304,959,514.99

更正后：

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
经营活动产生的现金流量净额	260,697,435.63	203,429,287.20	512,620,075.91	292,919,927.79

二、第三节 管理层讨论与分析-四、主营业务分析-2. 收入与成本

(1) 营业收入构成：

更正前：

单位：元

	2021 年		2020 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
分地区					
天津	2,249,663,483.69	99.79%	694,126,496.29	37.68%	0.00%
福建	4,768,267.14	0.21%	1,147,835,707.97	62.32%	0.00%

更正后

	2021 年		2020 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
分地区					
天津	2,249,663,483.69	99.79%	694,126,496.29	37.68%	224.10%
福建	4,768,267.14	0.21%	1,147,835,707.97	62.32%	-99.58%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

更正前：

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品						
梅江 H4 项目	301,559,342.96	100,372,745.68	66.72%	11.50%	5.06%	1.51%
分地区						
天津	2,249,663,483.69	1,021,367,459.76	120.26%	0.00%	106.76%	91.43%

更正后：

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品						
梅江 H4 项目	301,559,342.96	100,372,745.68	66.72%	11.50%	5.06%	2.04%
分地区						
天津	2,249,663,483.69	1,021,367,459.76	54.60%	224.10%	106.76%	25.77%

该部分表格中，基础数据不存在需要更正的情况。

除上述更正内容之外，公司 2021 年度报告的其他内容不变。由此给投资者造成的不便，公司深表歉意，敬请广大投资者谅解。今后公司会加强定期报告编制工作，努力提高信息披露质量。

特此公告。

天津津滨发展股份有限公司

董事会

2022 年 4 月 21 日