

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

**湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊
涉及的合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的
可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产**

资产评估报告

开元评报字[2022]0273号

共1册，第1册



开元资产评估有限公司

CAREA Assets Appraisal Co.,Ltd

二〇二二年四月二十日

目 录

声 明	1
资产评估报告摘要	3
资产评估报告	6
一、委托人和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人	6
二、评估目的	12
三、评估对象和评估范围	12
四、价值类型	37
五、评估基准日	37
六、评估依据	37
七、评估方法	40
八、评估程序实施过程和情况	41
九、评估假设	49
十、评估结论	50
十一、特别事项说明	50
十二、资产评估报告使用限制说明	51
十三、资产评估报告日	53
资产评估报告附件	55

声 明

一、本资产评估报告是依据中华人民共和国财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制的。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围依法使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及签字资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、委托人聘请的主审会计师事务所、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和国家法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制；资产评估报告使用人应当充分关注并考虑资产评估报告中载明的假设前提、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响，依法合理使用评估结论。

六、本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、本次评估的评估对象所涉及的资产、负债清单由委托人和相关当事人申报并经其采用签字、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和相关当事人依法对其所提供资料的真实性、合法性、完整性负责；因委托人和相关当事人提供虚假或不实的法律权属资料、财务会计信息或者其他相关资料，资产评估专业人员履行正常核查程序未能发现而导致的法律后果应由委托人和相关当事人依法承担责任。

八、本资产评估机构及执行本项目的资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估专业人员已对本资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产、负债进行了必要的现场调查、已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况和资料进行了查验，并对已发现的产权资料瑕疵等问题进行了如实披露，但并非对评估对象

的法律权属提供保证。

十、本资产评估报告中如有万元汇总数与明细数据的合计数存在的尾数差异，系因使用软件对各明细数据进行万元取整时遵循四舍五入规则处理所致，应以汇总数据为准。

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊 涉及的合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的 可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产 资产评估报告摘要

开元评报字[2022]0273号

开元资产评估有限公司接受湖南华凯文化创意股份有限公司（以下或简称“委托人”、“湖南华凯”）的委托，根据有关法律法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正原则，采用适宜的评估方法，按照必要的评估程序，对湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并深圳市易佰网络科技有限公司（以下或“产权持有人”、“易佰网络”）取得的可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产于评估基准日的公允价值进行了评估，资产评估报告摘要如下：

一、评估目的

因湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊，为该公司提供合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产于评估基准日的公允价值参考依据。

二、评估对象和评估范围

评估对象为湖南华凯文化创意股份有限公司合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债及其所形成的可辨认净资产公允价值。

评估范围为深圳市易佰网络科技有限公司于评估基准日的合并报表口径可辨认资产、负债及或有负债。

三、价值类型

公允价值。

四、评估基准日

2021年6月30日。

五、评估方法

资产基础法。

六、评估结论及其有效使用期

截至评估基准日，深圳市易佰网络科技有限公司申报评估的合并资产总额账面价值为142,047.89万元、合并负债总额账面价值为54,179.00万元，合并净资产账面

价值为 87,868.89 万元。

经评估，截至评估基准日，湖南华凯文化创意股份有限公司合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产公允价值评估值为 152,467.25 万元，负债公允价值评估值为 54,179.00 万元，或有负债公允价值评估值为 0.00 万元，可辨认净资产公允价值评估值为 98,288.25 万元。

按现行规定，本资产评估报告的评估结论的有效使用期为壹年，该有效使用期从评估基准日起计算。

资产评估报告使用者应当充分考虑和关注本资产评估报告中所载明的假设条件、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

七、特别事项说明

(一) 权属资料不全面或者存在瑕疵的情形

无。

(二) 委托人未提供的其他关键资料情况

无。

(三) 未决事项、法律纠纷等不确定因素

无。

(四) 重要的利用专家工作及报告情况

委托人就本次经济行为聘请天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所对产权持有人 2021 年 1-6 月财务报表进行了审计，并出具了无保留意见审计报告。本次评估是在审计的基础上进行的，并利用了上述《审计报告》相关信息及数据。

(五) 重大期后事项

无。

(六) 评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

无。

(七) 其他需要说明的事项

1. 抵押担保事项

截至评估基准日，产权持有人抵押担保事项如下：

债务人	担保人	被担保人	担保金额(美元)	担保内容	担保方式
YIBAI	深圳市易佰网	The Hongkong	2,781,000.00	NO.023-834484	连带责

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

TECHNOLOGY LIMITED	络科技有限公 司、胡范金	and Shanghai Banking Corporation Limited		号《借款合同》	任担保
YIBAI TECHNOLOGY LIMITED	深圳市易佰网 络科技有限公 司、胡范金	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	1,233,578.00	NO.023-834484 号《借款合同》	连带责 任担保
合计			4,014,578.00		

2.因评估增值产生的递延所得税负债，本评估报告未予考虑。

本次评估对于上述特别事项除已说明的情况外未考虑其对评估结论的影响，特提请报告使用者注意。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况并正确理解和使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊 涉及的合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的 可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产 资产评估报告

开元评报字[2022]0273号

湖南华凯文化创意股份有限公司：

开元资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正原则，采用适宜的评估方法，按照必要的评估程序，对湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产于评估基准日的公允价值进行了评估，现将资产评估报告情况报告如下：

一、委托人、产权持有人和其他评估报告使用者

（一）委托人概况

企业名称：湖南华凯文化创意股份有限公司

统一社会信用代码：91430000685008653Q

类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

A股代码：300592

注册地址：长沙市岳麓区桐梓坡西路229号厂房101

法定代表人：周新华

注册资本：28917.5621万人民币

成立日期：2009年2月23日

经营期限：长期

经营范围：展馆、展厅的设计、布展服务，多媒体设计服务，会议系统的开发及安装，装修装饰工程的承接，灯光音响设备的安装；国内各类广告的设计、制作、代理、发布；动画设计制作；计算机软件开发；建筑模型、机械模型、工业模型、医疗器械模型、教学模型、道具、雕塑的设计、制作、销售及安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二）产权持有人概况

1. 产权持有人工商登记主要信息

企业名称：深圳市易佰网络科技有限公司

统一社会信用代码：914403005840583015

类型：有限责任公司

注册地址：深圳市龙岗区坂田街道大发埔社区里浦街 7 号 TOD 科技中心 1 栋
101

法定代表人：胡范金

注册资本：1282.6689 万人民币

成立日期：2011 年 10 月 20 日

经营期限：长期

经营范围：国内贸易；货物及技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外，
法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）；国内货运代理；投资兴办实业
（具体项目另行申报）；计算机软硬件的设计、技术开发与销售；网络科技设备及相
关产品的的设计及技术开发、技术咨询；网络技术开发、技术咨询；（不含限制项目）
网络游戏、多媒体产品的系统集成的技术开发与销售；经营电子商务；供应链管理。
（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可
经营），海运、陆路、航空国际货运代理；代理报关，许可经营项目是：网站建设、
网站设计。仓储服务。

2. 历史沿革、股东及持股比例

（1）公司成立

2011 年 10 月自然人股东胡范金与庄俊超共同出资成立深圳市易佰网络科技有
限公司，2011 年 10 月 20 日，深圳市市场监督管理局核发易佰网络统一社会信用代
码为 914403005840583015 的《营业执照》。设立时的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
胡范金	6.00	60.00
庄俊超	4.00	40.00
合计	10.00	100.00

（2）2017 年 8 月第一次增资

2017 年 8 月 16 日，易佰网络召开董事会并决议公司两位股东按工商登记持股
比例增资至 200 万元。此次增资后股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
------	----------	---------

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

胡范金	120.00	60.00
庄俊超	80.00	40.00
合 计	200.00	100.00

(3) 2018年9月第二次增资

2018年9月3日，易佰网络召开股东会会议并决议公司注册资本增加到1000万元。本次增资后的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
胡范金	600.00	60.00
庄俊超	400.00	40.00
合 计	1,000.00	100.00

(4) 2019年1月第一次股权变更

2019年1月28日，深圳市易佰网络科技有限公司完成工商变更登记，各股东于2019年2月22日前已缴足全部注册资本。本次股权转让后的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	36.73
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	244.85	24.48
南平佰乐星辰股权投资合伙企业（有限合伙）	178.18	17.82
南平佰龄股权投资合伙企业（有限合伙）	118.79	11.88
武夷山聚彩熠辉股权投资合伙企业（有限合伙）	54.55	5.45
南靖志千里股权投资合伙企业（有限合伙）	36.36	3.64
合 计	1,000.00	100.00

(5) 2019年1月第三次增资

2019年1月29日，易佰网络召开股东会会议并决议公司注册资本增加到1,111.11万元。本次增资后的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	33.05
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	244.85	22.04
南平佰乐星辰股权投资合伙企业（有限合伙）	178.18	16.04
南平佰龄股权投资合伙企业（有限合伙）	118.79	10.69

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

福鼎市易创辉煌股权投资合伙企业（有限合伙）	111.11	10.00
武夷山聚彩熠辉股权投资合伙企业（有限合伙）	54.55	4.91
南靖志千里股权投资合伙企业（有限合伙）	36.36	3.27
合 计	1,111.11	100.00

(6) 2019年2月第四次增资

2019年2月1日，易佰网络召开股东会会议并决议公司注册资本增加到1,212.12万元。本次增资后的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	30.30
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	244.85	20.20
南平佰乐星辰股权投资合伙企业（有限合伙）	178.18	14.70
南平佰龄股权投资合伙企业（有限合伙）	118.79	9.80
福鼎市易创辉煌股权投资合伙企业（有限合伙）	111.11	9.17
武夷山聚彩熠辉股权投资合伙企业（有限合伙）	54.55	4.50
宁波梅山保税港区繸子马利亚股权投资中心 （有限合伙）	50.51	4.17
南靖志千里股权投资合伙企业（有限合伙）	36.36	3.00
深圳市汇丰大通叁号基金合伙企业（有限合伙）	27.78	2.29
深圳市汇丰大通壹号基金合伙企业（有限合伙）	22.73	1.88
合 计	1,212.12	100.00

(7) 2019年3月第二次股权变更

2019年3月5日，深圳市易佰网络科技有限公司完成工商变更登记。本次变更后股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	30.30
罗晔	327.27	27.00
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	244.85	20.20
福鼎市易创辉煌股权投资合伙企业（有限合伙）	111.11	9.17
宁波梅山保税港区繸子马利亚股权投资中心 （有限合伙）	50.51	4.17

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

李旭	36.36	3.00
深圳市汇丰大通叁号基金合伙企业（有限合伙）	27.78	2.29
黄立山	24.24	2.00
深圳市汇丰大通壹号基金合伙企业（有限合伙）	22.73	1.88
合 计	1,212.12	100.00

（8）2019年3月第三次股权变更

2019年3月27日，深圳市易佰网络科技有限公司完成工商变更登记。本次股权转让后股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	30.30
罗晔	327.27	27.00
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	272.63	22.49
福鼎市易创辉煌股权投资合伙企业（有限合伙）	111.11	9.17
宁波梅山保税港区繇子马利亚股权投资中心 （有限合伙）	50.51	4.17
李旭	36.36	3.00
黄立山	24.24	2.00
深圳市汇丰大通壹号基金合伙企业（有限合伙）	22.73	1.88
合 计	1,212.12	100.00

（9）2019年3月第五次增资

2019年3月28日，深圳市易佰网络科技有限公司完成工商变更登记。本次增资后的股权结构如下所示：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
福鼎市芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	367.27	28.63
罗晔	327.27	25.52
福鼎市超速度股权投资合伙企业（有限合伙）	272.63	21.25
福鼎市易创辉煌股权投资合伙企业（有限合伙）	111.11	8.66
江苏中韩晨晖朗姿股权投资基金（有限合伙）	70.55	5.50
宁波梅山保税港区繇子马利亚股权投资中心（有 限合伙）	50.51	3.94

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

李旭	36.36	2.84
黄立山	24.24	1.89
深圳市汇丰大通壹号基金合伙企业（有限合伙）	22.73	1.77
合 计	1,282.67	100.00

（10）2021年6月第四次股权变更

2021年6月11日，深圳市易佰网络科技有限公司完成工商变更登记。本次股权转让后的股权结构如下所示：

股东名称	认缴出资（万元）	持股比例（%）
湖南华凯文化创意股份有限公司	1154.40	90.00
南平延平芒励多股权投资合伙企业（有限合伙）	73.62	5.74
南靖超然迈伦股权投资合伙企业（有限合伙）	54.65	4.26
合 计	1,282.67	100.00

截止评估基准日2021年6月30日，公司股权结构未再变化。

3. 产权持有人子公司情况

截至评估基准日，产权持有人合并范围内子公司共9家，具体情况如下：

序号	公司名称	持股比例	成立日期	注册资本
1	YIBAI TECHNOLOGY LIMITED	100%	2015-07-03	1 万元港币
2	深圳市橙源科技有限公司	100%	2016-04-12	10 万元人民币
3	深圳前海新佰辰科技有限公司	100%	2017-10-25	500 万元人民币
4	深圳市晶客网络科技有限公司	70%	2021-06-10	10 万元人民币
5	深圳市领创家居科技有限公司	70%	2021-04-28	10 万元人民币
6	深圳市极鑫网络科技有限公司	80%	2021-05-24	10 万元人民币
7	深圳市易蓝网络科技有限公司	80%	2021-06-2	10 万元人民币
8	深圳市佐贤网络科技有限公司	100%	2021-04-23	10 万元人民币
9	深圳市俊兵科技有限公司	100%	2018-02-26	10 万元人民币

4. 产权持有人近年经营情况及资产负债状况

金额单位：万元

项目/年度	2019 年	2020 年	2021 年 1-6 月
营业收入	356,715.35	425,927.43	280,185.12

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

净利润	9,650.28	36,848.13	9,891.94
项目/年度	2019年12月31日	2020年12月31日	2021年6月30日
资产总额	92,296.47	125,398.51	142,047.89
负债总额	47,503.02	46,906.93	54,179.00
所有者权益	44,793.45	78,491.58	87,868.89
审计意见	无保留意见	无保留意见	无保留意见

以上 2019 年、2020 年财务数据经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了无保留意见的审计报告，2021 年 6 月的财务数据经天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所审计并出具了无保留意见的审计报告。

5. 委托人与产权持有人之间的关系

本次评估委托人为产权持有人控股股东。

（三）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本资产评估报告的使用人为委托人、委托人聘请的会计师事务所、经办注册会计师、经济行为相关的当事人以及按照有关法律法规规定的相关监管机构。除此之外，未经资产评估机构和委托人确认的任何机构或个人不能由于得到本资产评估报告而成为本报告的使用人。

二、评估目的

因湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊，为该公司提供合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产于评估基准日的公允价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象和评估范围

评估对象为湖南华凯文化创意股份有限公司合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债及其所形成的可辨认净资产公允价值。

评估范围为深圳市易佰网络科技有限公司于评估基准日合并报表口径的可辨认资产、负债及或有负债。

深圳市易佰网络科技有限公司申报评估的合并资产总额账面价值为142,047.89万元，合并负债总额账面价值为54,179.00万元，合并净资产账面价值为87,868.89万元。具体情况如下：

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

金额单位：元

科目	账面价值	主要内容
一、流动资产合计	1,200,729,329.22	
货币资金	167,244,632.53	库存现金、银行存款
交易性金融资产	24,099,599.99	理财产品
应收账款	189,346,079.58	应收货款
预付款项	26,415,468.96	预付货款
其他应收款	83,112,873.70	备用金、押金、保证金等
存货	706,339,751.74	库存商品
其他流动资产	4,170,922.72	待抵扣进项税、预付装修工程款
二、非流动资产合计	219,749,561.78	
长期股权投资	17,935,553.27	投资款
其他非流动金融资产	35,299,100.89	贷款保证金、投资款
固定资产	13,145,950.95	设备、车辆
使用权资产	96,182,468.79	办公楼及厂房租金
无形资产	1,371,083.89	外购软件、软件著作权、商标权
长期待摊费用	6,343,252.18	装修款
递延所得税资产	49,289,651.81	计提坏账准备、存货跌价准备等形成
其他非流动资产	182,500.00	预付装修工程款
三、资产总计	1,420,478,891.00	
四、流动负债合计	338,404,529.76	
短期借款	8,558,130.20	银行保证金
应付账款	231,215,686.47	应付货款
合同负债	3,806,681.69	预收有对应合同的账款
应付职工薪酬	32,667,953.52	应付的人员工资奖金
应交税费	47,473,561.18	应付增值税、个税、所得税
其他应付款	4,111,526.40	各类质保金、押金、关联方借款等
一年内到期的非流动负债	10,570,990.30	一年内到期的租金和借款
五、非流动负债合计	203,385,487.07	
长期借款	5,872,024.76	汇丰银行借款
租赁负债	86,120,264.07	尚未支付的租金
长期应付职工薪酬	70,111,129.38	超额业绩奖励
预计负债	41,125,014.75	销售预计退货
递延所得税负债	157,054.11	应税暂时性差异
六、负债总计	541,790,016.83	
七、或有负债	-	
八、可辨认净资产	878,688,874.17	

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

上述资产、负债账面价值经天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所审计并出具了无保留意见的审计报告。

（二）主要实物资产分布情况及特点

1. 存货

存货主要为待出售的库存商品，库存商品涵盖家居园艺、健康美容、汽车摩托车配件、工业及商业用品等品类。库存商品主要存放于虎门仓库、FBA 仓库和其他海外仓。绝大部分存货保存状态较好，可正常销售。

2. 机器设备类固定资产

纳入本次评估范围的设备类固定资产主要包括仓库传送设备、汽车、办公设备及家具。机器设备类固定资产放置在办公区域和仓库，产权持有人的设备管理制度健全，机器设备的使用、维护、保养状况良好，设备均能正常使用。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产类型、数量、法律权属状况等

1. 账面记录的无形资产

本次产权持有人及其子公司申报的账面记录的无形资产为 1 项自研软件（橙源应用软件采购系统 V1.0）和 2 项外购软件（金蝶云软件、北森系统），目前均在法定有效期限内且均可正常使用。

2. 账面未记录的无形资产

根据产权持有人申报并经辨识，产权持有人可辨认的账外无形资产包括 26 项专利资产、315 项商标资产、40 项软件著作权资产。截至评估基准日，所有账外无形资产均在有效期内且归属于产权持有人及子公司所有，无权属争议，具体情况如下：

（1）专利资产

①境内专利资产

截止至评估基准日，产权持有人申报评估的境内专利资产共计6项，具体情况如下：

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	申请日	授权公告日
1	易佰网络	矫姿带（背背佳 TJ00028）	ZL201630557062.2	外观设计	2016.11.16	2017.4.26
2	易佰	脚踝枪套	ZL201730090609.7	外观	2017.3.24	2017.9.26

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	申请日	授权公告日
	网络			设计		
3	易佰网络	足跟贴（T型）	ZL201730090786.5	外观设计	2017.3.24	2017.11.14
4	易佰网络	太阳能红外人体感应灯	ZL201630541570.1	外观设计	2016.11.8	2017.1.25
5	易佰网络	三孔脚趾分离器	ZL201730090789.9	外观设计	2017.3.24	2017.9.5
6	易佰网络	四孔脚趾分离器	ZL201730090787.X	外观设计	2017.3.24	2017.9.5

②境外专利资产

截止至评估基准日，产权持有人及其子公司申报评估的境外专利资产共计20项，具体情况如下：

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	申请日期	证书颁发机构	授权公告日
1	易佰网络	Posture correction device	003862820-0001	外观设计	2017.4.19	欧盟知识产权局	2017.4.19
2	易佰网络	TV tables	004525699-0001	外观设计	2017.11.28	欧盟知识产权局	2017.11.28
3	易佰网络	TV tables	004525699-0002	外观设计	2017.11.28	欧盟知识产权局	2017.11.28
4	易佰网络	Beside tables	004525699-0003	外观设计	2017.11.28	欧盟知识产权局	2017.11.28
5	易佰网络	Computer tables	004525699-0004	外观设计	2017.11.28	欧盟知识产权局	2017.11.28
6	易佰网络	Computer tables	004525699-0005	外观设计	2017.11.28	欧盟知识产权局	2017.11.28
7	易佰网络	Mattresses	004112001-0001	外观设计	2017.7.20	欧盟知识产权局	2017.7.20
8	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0001	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
9	TOPINCN LLC	Tables	008315188-0002	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
10	TOPINCN	Nightstands	008315188-0003	外观	2020.12.10	欧盟知识	2020.12.10

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	申请日期	证书颁发机构	授权公告日
	LLC			设计		产权局	
11	TOPINCN LLC	TV tables	008315188-0004	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
12	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0005	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
13	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0006	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
14	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0007	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
15	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0008	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
16	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0009	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
17	TOPINCN LLC	Coffee tables	008315188-0010	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
18	TOPINCN LLC	Nightstands	008315188-0011	外观设计	2020.12.10	欧盟知识产权局	2020.12.10
19	易佰网络	a ornamental design for an ankle holster	USD818702S	外观设计	2017.3.31	美国专利商标局	2018.5.29
20	易佰网络	a ornamental design for finger splint	USD834203S	外观设计	2017.6.26	美国专利商标局	2018.11.20

(2) 商标资产

①境内商标资产

截止至评估基准日，产权持有人及其子公司申报评估的境内商标资产共计 28 项，具体情况如下：

序号	权利人	图形	注册号	核定类别	有效期限
1	易佰网络	Estink	21031363	第 12 类	2017.10.14-2027.10.13
2	易佰网络	HURRISE	21031399	第 28 类	2017.10.14-2027.10.13
3	易佰网络	ZJchao	21031420	第 26 类	2017.10.14-2027.10.13

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

序号	权利人	图形	注册号	核定类别	有效期限
4	易佰网络	YOUTHINK	21031106	第 9 类	2017.12.14-2027.12.13
5	易佰网络	ECCOO	21031234	第 11 类	2017.12.14-2027.12.13
6	易佰网络	Yosoo	21031508	第 28 类	2017.12.14-2027.12.13
7	易佰网络	FTVOGUE	22974456	第 14 类	2018.02.28-2028.02.27
8	易佰网络	GLOGLOW	22974486	第 24 类	2018.02.28-2028.02.27
9	易佰网络	GLOGLOW	22974492	第 26 类	2018.02.28-2028.02.27
10	易佰网络	GLOGLOW	22974501	第 27 类	2018.02.28-2028.02.27
11	易佰网络	HURRISE	22974514	第 18 类	2018.02.28-2028.02.27
12	易佰网络	TMISHION	22974549	第 5 类	2018.02.28-2028.02.27
13	易佰网络	TMISHION	22975188	第 10 类	2018.02.28-2028.02.27
14	易佰网络	TOPINCN	22975594	第 16 类	2018.02.28-2028.02.27
15	易佰网络	TOPINCN	22975824	第 20 类	2018.02.28-2028.02.27
16	易佰网络	VGEBY	22975907	第 8 类	2018.02.28-2028.02.27
17	易佰网络	VBESTLIFE	22976030	第 9 类	2018.02.28-2028.02.27
18	易佰网络	VBESTLIFE	22976034	第 15 类	2018.02.28-2028.02.27
19	易佰网络	VBESTLIFE	22976200	第 28 类	2018.02.28-2028.02.27
20	易佰网络	VGEBY	22976218	第 11 类	2018.02.28-2028.02.27
21	易佰网络	WALFRONT	22977022	第 6 类	2018.02.28-2028.02.27
22	易佰网络	VGEBY	22977049	第 12 类	2018.02.28-2028.02.27
23	易佰网络	WALFRONT	22977287	第 17 类	2018.02.28-2028.02.27
24	易佰网络	TMISHION	22974533	第 3 类	2018.03.07-2028.03.06
25	易佰网络	WALFRONT	22977531	第 7 类	2018.03.21-2028.03.20

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

序号	权利人	图形	注册号	核定类别	有效期限
26	易佰网络	TOP INCN	22975725	第 21 类	2018.05.14-2028.05.13
27	易佰网络	FTVOGUE	22975200	第 25 类	2018.06.07-2028.06.06
28	易佰网络		30727626	第 35 类	2019.06.21-2029.06.20

②境外商标资产

截止至评估基准日，产权持有人及其子公司申报评估的境外商标资产287项，具体情况如下：

序号	权利人	图形	注册号	核定类别	注册日期
欧盟注册商标					
1	易佰网络	ZJCHAO	015040901	第 9、14、26 类	2016.05.10
2	易佰网络	YOSOO	015041064	第 11、12、28 类	2016.05.09
3	易佰网络	Estink	015837073	第 10、12、14 类	2017.01.06
4	易佰网络	HURRISE	015837099	第 18、22、28 类	2017.01.02
5	易佰网络	YOUTHINK	015837248	第 9、16、25 类	2017.01.06
6	易佰网络	Eecoo	015854854	第 8、11、21 类	2017.01.06
7	易佰网络	DOACT	016498636	第 8、12、28 类	2017.03.08
8	易佰网络	Ej. Life	016028813	第 20、24、27 类	2017.03.31
9	易佰网络	Qiilu	017102187	第 9、12、21 类	2017.11.28
10	易佰网络	ZJchao	017158635	第 3、8、21 类	2017.12.15
11	易佰网络	ARAMOX	017454463	第 7、9、11、20 类	2018.03.08
12	易佰网络	ASHATA	017569294	第 7、9、11 类	2018.03.23

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

13	易佰网络	Lv. life	017601485	第 20、24、27 类	2018.03.29
14	易佰网络	Cocoarm	017871595	第 20、21、28 类	2018.06.27
15	易佰网络	EBTOOLS	017890936	第 9、11、12 类	2018.08.04
16	易佰网络	Ejoyous	017890942	第 21、22、28 类	2018.08.21
17	易佰网络	Sonew	017895775	第 3、5、10 类	2018.08.22
18	易佰网络	Tbest	017896489	第 15、22、28 类	2018.08.23
19	易佰网络	Dioche	017904082	第 12、25、28 类	2018.09.08
20	易佰网络	Alomejor	017912018	第 14、15、28 类	2018.09.18
21	易佰网络	Garosa	017912026	第 8、24、28 类	2018.09.18
22	易佰网络	Hilitand	017917837	第 6、7、8 类	2018.09.29
23	易佰网络	Akozon	017918118	第 7、8、9 类	2018.09.29
24	易佰网络	Fdit	017924422	第 11、20、21 类	2018.10.17
25	易佰网络	KIMISS	017926697	第 9、12、16 类	2018.10.24
26	易佰网络	Duokon	017939838	第 9、12、28 类	2018.12.05
27	易佰网络	GOTOTOP	017947395	第 12、20、28 类	2018.12.27
28	易佰网络	Dilwe	017947396	第 14、25、28 类	2018.12.27
29	易佰网络	TMISHION	017947892	第 3、10、21 类	2018.12.27
30	易佰网络	VINGVO	017949246	第 9、10、21 类	2018.12.18

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

31	易佰网络	VBESTLIFE	017961723	第 9、21、28 类	2019.01.11
32	易佰网络	Zerone	017975901	第 7、15、26 类	2019.02.14
33	易佰网络	VGEBY	017981295	第 14、25、28 类	2019.02.20
34	易佰网络	Zerodis	017982402	第 8、11、21 类	2019.02.23
35	易佰网络	Haofy	018006138	第 11、21、28 类	2019.04.26
36	易佰网络	Yosoo Health Gear	017997982	第 20、24、28 类	2019.04.17
37	易佰网络	Greensen	017870904	第 20、21、28 类	2019.07.03
38	易佰网络	Cuque	018038708	第 8、9、12 类	2019.07.06
39	易佰网络	Ymiko	017871945	第 3、20、21 类	2019.07.15
40	易佰网络	Drfeify	018054461	第 7、12、28 类	2019.08.10
41	易佰网络	FOTABPYTI	018054460	第 7、12、28 类	2019.08.10
42	易佰网络	RiToEasysports	018054462	第 7、12、15 类	2019.08.10
43	易佰网络	Fafeicy	018054262	第 7、12、15 类	2019.08.17
44	易佰网络	Atyhao	018051450	第 8、11、21 类	2019.08.17
45	易佰网络	Riuulity	018061495	第 11、14、21 类	2019.08.28
46	易佰网络	Fydun	018060775	第 8、9、12 类	2019.08.28
47	易佰网络	AYNEFY	018064810	第 7、12、18 类	2019.08.30
48	易佰网络	Cikonief	018062969	第 16、20、21 类	2019.09.06

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

49	易佰网络	Yctze	018073285	第 8、9、12 类	2019.09.12
50	易佰网络	ViaGasaFamido	018088618	第 7、18、20 类	2019.10.12
51	易佰网络	wchiuoe	018103445	第 5、10、28 类	2019.11.19
52	易佰网络	YOSOO	018103593	第 3、6、7、8、16、20 类	2019.11.19
53	易佰网络	TARSHYRY	018103599	第 3、10、11 类	2019.11.19
54	易佰网络	aqxreight	018095533	第 6、7、12 类	2020.01.09
55	易佰网络	Bnineteenteam	018186632	第 12、15、28 类	2020.05.22
56	易佰网络	HEEPDD	018186635	第 16、21、26 类	2020.05.22
57	易佰网络	Hztyyier	018186631	第 9、25、28 类	2020.05.22
58	易佰网络	Zyyini	018185954	第 3、8、10 类	2020.05.22
59	易佰网络	Betued	018185955	第 3、10、14 类	2020.05.22
60	易佰网络	FTVOGUE	018185956	第 6、7、8 类	2020.05.22
61	易佰网络	Brrnoo	018179110	第 3、10、14 类	2020.05.22
62	易佰网络	Pssopp	018186634	第 8、15、22 类	2020.05.22
63	易佰网络	Keenso	018186633	第 12、20、28 类	2020.05.22
64	易佰网络	Sorandy	018260864	第 16、20、21 类	2020.10.07
65	易佰网络	Asixsix	018260863	第 16、20、21 类	2020.10.07
66	易佰网络	Fockety	018260865	第 16、20、21 类	2020.10.07

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

67	易佰网络	Rosvola	018260862	第 8、20、21 类	2020.10.07
68	易佰网络	Huairdum	018260861	第 7、12、28 类	2020.10.07
69	易佰网络	Wandisy	018258503	第 7、10、28 类	2020.10.03
70	易佰网络	Cosiki	018258504	第 7、8、10 类	2020.10.07
71	易佰网络	BITHEOUT	018258501	第 7、8、9 类	2020.10.07
72	易佰网络	Naroota	018258508	第 7、8、9 类	2020.10.07
73	易佰网络	Taidda	018258505	第 7、20、28 类	2020.10.07
74	易佰网络	Marhynchus	018265739	第 7、8、9 类	2020.10.20
75	易佰网络	Ausla	018265738	第 7、8、20 类	2020.10.20
76	易佰网络	Wakects	018265737	第 10、20、28 类	2020.10.20
77	易佰网络	lyrlody	018265736	第 12、20、21 类	2020.10.20
78	易佰网络	AUNMAS	018265741	第 8、16、27 类	2020.10.20
79	易佰网络	Hyuduo	018265740	第 7、8、9 类	2020.10.20
80	易佰网络	Pissente	018265735	第 12、20、21 类	2020.10.20
81	易佰网络	Eujgoov	018269528	第 7、8、9 类	2020.10.21
82	易佰网络	Germorse	018269527	第 8、20、28 类	2020.10.21
83	易佰网络	Tnfeon	018269513	第 18、20、21 类	2020.10.21
84	易佰网络	Jeffergarden	018269512	第 8、20、21 类	2020.10.21

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

85	易佰网络	Cocosity	018269514	第 7、20、28 类	2020.10.21
86	易佰网络	Cerlingwee	018269516	第 7、8、9 类	2020.10.24
87	易佰网络	Yuyte	018293085	第 3、10、21 类	2020.12.05
88	易佰网络	Jonlaki	018293087	第 3、8、10 类	2020.12.05
89	易佰网络	AMONIDA	018293080	第 7、9、11 类	2020.12.05
90	易佰网络	Mavis Laven	018293081	第 7、9、21 类	2020.12.05
91	易佰网络	HEADERBS	018293082	第 8、9、12 类	2020.12.16
92	易佰网络	Evgatsauto	018293083	第 8、9、12 类	2020.12.05
93	易佰网络	Yinhing	018293084	第 3、8、10 类	2020.12.05
94	易佰网络	GLOGLOW	018293036	第 20、23、26 类	2020.12.08
95	易佰网络	TOPINCN	018293037	第 16、20、21 类	2020.12.05
96	易佰网络	Acouto	018293041	第 8、12、21 类	2020.12.08
97	易佰网络	ANGGREK	018293042	第 10、21、28 类	2020.12.15
98	易佰网络	FILFEEL	018293040	第 8、11、21 类	2020.12.15
99	易佰网络	WALFRONT	018293038	第 7、8、17 类	2020.12.16
100	易佰网络	Hilitand	018293039	第 16、20、26 类	2020.12.05
101	易佰网络	banapoy	018295211	第 16、20、21 类	2020.12.10
102	易佰网络	Jimdary	018295213	第 7、8、28 类	2020.12.10

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

103	易佰网络	Jingyig	018295212	第 16、20、21 类	2020.12.10
104	易佰网络	Fabater	018295214	第 7、8、28 类	2020.12.10
105	易佰网络	CHICIRIS	018295216	第 8、11、20 类	2020.12.18
106	易佰网络	Garsentx	018303720	第 7、9、20 类	2020.12.26
107	易佰网络	Mumusuki	018314697	第 11、20、21 类	2021.1.13
108	易佰网络	LiebeWH	018314696	第 7、8、9 类	2021.1.13
109	易佰网络	SPYMINNPOO	018314693	第 22、27、28 类	2021.1.13
110	易佰网络	SUNGOOYUE	018314695	第 22、25、28 类	2021.1.13
111	易佰网络	ZhangFacai	018314694	第 11、20、21 类	2021.1.13
112	易佰网络	sjlerst	018364720	第 7、9 类	2021.4.21
113	易佰网络	Qinlorgo	018364716	第 7、21、28 类	2021.4.21
114	易佰网络	Cuifati	018364721	第 7、9、20 类	2021.4.21
115	易佰网络	Zunate	018364729	第 7、9、20 类	2021.4.21
116	易佰网络	PUSOKEI	018364719	第 7、9、20 类	2021.4.21
117	易佰网络	Qcwwy	018364730	第 11、16、21 类	2021.4.21
118	易佰网络	Annadue	018364724	第 7、9、20 类	2021.4.21
119	易佰网络	BAOFUYA	018364731	第 16、18、20 类	2021.4.21
120	易佰网络	Biitfuu	018364717	第 8、16、26 类	2021.4.21

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

121	易佰网络	Goshyda	018364722	第 7、9、20 类	2021.4.21
122	易佰网络	ciciglow	018364727	第 7、9、20 类	2021.4.21
123	易佰网络	wosome	018364728	第 16、20、21 类	2021.4.21
124	易佰网络	CCYLEZ	018364718	第 7、9、20 类	2021.4.21
125	易佰网络	Leftwei	018364723	第 3、7、28 类	2021.4.21
126	易佰网络	Jectse	018364725	第 7、8、9 类	2021.4.21
127	易佰网络	Lazmin112	018364726	第 7、9、21 类	2021.4.21
128	易佰网络	YWBL-WH	018425402	第 7、8、9 类	2021.6.25

美国注册商标

1	易佰网络		4788474	第 26 类	2015.08.11
2	易佰网络	Yosoo	4849707	第 9 类	2015.11.10
3	易佰网络	YOUTHINK	5094604	第 9 类	2016.12.06
4	易佰网络	Estink	5099258	第 9 类	2016.12.13
5	易佰网络	Eecoo	5103708	第 11 类	2016.12.20
6	易佰网络	Yosoo	5194927	第 28 类	2017.05.02
7	易佰网络	HURRISE	5194283	第 28 类	2017.05.02
8	易佰网络	GLOGLOW	5246168	第 24 类	2017.07.18
9	易佰网络	GLOGLOW	5246179	第 26 类	2017.07.18

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

10	易佰网络	FTVOGUE	5246044	第 25 类	2017.07.18
11	易佰网络	VGEBY	5309818	第 11 类	2017.10.17
12	易佰网络	TOPINCN	5321227	第 21 类	2017.10.31
13	易佰网络	TOPINCN	5321611	第 21 类	2017.10.31
14	易佰网络	WALFRONT	5321625	第 7 类	2017.10.31
15	易佰网络	VGEBY	5321628	第 12 类	2017.10.31
16	易佰网络	VBESTLIFE	5321647	第 9 类	2017.10.31
17	易佰网络	VBESTLIFE	5333357	第 15 类	2017.11.14
18	易佰网络	VBESTLIFE	5333358	第 28 类	2017.11.14
19	易佰网络	VGEBY	5333359	第 8 类	2017.11.14
20	易佰网络	VGEBY	5333360	第 11 类	2017.11.14
21	易佰网络	VGEBY	5333361	第 12 类	2017.11.14
22	易佰网络	WALFRONT	5333362	第 17 类	2017.11.14
23	易佰网络	TMISHION	5344681	第 3 类	2017.11.28
24	易佰网络	GLOGLOW	5349010	第 27 类	2017.12.05
25	易佰网络	TMISHION	5358220	第 5 类	2017.12.19
26	易佰网络	TMISHION	5358221	第 10 类	2017.12.19
27	易佰网络	TOPINCN	5358222	第 16 类	2017.12.19

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

28	易佰网络	DOACT	5358630	第 28 类	2017.12.19
29	易佰网络	Yosoo Health Gear	5385954	第 10 类	2018.01.23
30	易佰网络	Doact	5391635	第 10 类	2018.01.30
31	易佰网络	Doact	5391637	第 28 类	2018.01.30
32	易佰网络	Yosoo Health Gear	5421213	第 28 类	2018.03.13
33	易佰网络	Ymiko	5423123	第 21 类	2018.03.13
34	易佰网络	ZJchao	5423475	第 8 类	2018.03.13
35	易佰网络	ZJchao	5423476	第 21 类	2018.03.13
36	易佰网络	ZJchao	5442901	第 3 类	2018.04.10
37	易佰网络	TOPINCN	5456377	第 20 类	2018.05.01
38	易佰网络	WALFRONT	5472657	第 7 类	2018.05.22
39	易佰网络	TOPINCN	5510896	第 20 类	2018.07.10
40	易佰网络	Zerodis	5535353	第 20 类	2018.08.07
41	易佰网络	Keenso	5535554	第 12 类	2018.08.07
42	易佰网络	Zerodis	5535739	第 21 类	2018.08.07
43	易佰网络	Fdit	5540013	第 7 类	2018.08.14
44	易佰网络	Haofy	5540030	第 7 类	2018.08.14
45	易佰网络	Zerone	5540173	第 8 类	2018.08.14

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

46	易佰网络	Hilitand	5540391	第 9 类	2018.08.14
47	易佰网络	Brrnoo	5541060	第 3 类	2018.08.14
48	易佰网络	Tbest	5553823	第 28 类	2018.09.04
49	易佰网络	Aramox	5559780	第 7 类	2018.09.11
50	易佰网络	Zerone	5594095	第 11 类	2018.10.30
51	易佰网络	Fdit	5610066	第 11 类	2018.11.20
52	易佰网络	EBTOOLS	5626937	第 9 类	2018.12.11
53	易佰网络	Dioche	5627918	第 28 类	2018.12.11
54	易佰网络	Sonew	5627940	第 3 类	2018.12.11
55	易佰网络	Acouto	5631080	第 12 类	2018.12.18
56	易佰网络	Zerodis	5640744	第 18 类	2019.01.01
57	易佰网络	Haofy	5640750	第 11 类	2019.01.01
58	易佰网络	Greensen	5661527	第 20 类	2019.01.22
59	易佰网络	Akazon	5670482	第 9 类	2019.02.05
60	易佰网络	Qiilu	5700243	第 12 类	2019.03.19
61	易佰网络	ANGGREK	5713916	第 25 类	2019.04.02
62	易佰网络	CHICIRIS	5715270	第 25 类	2019.04.02
63	易佰网络	Mavis Laven	5715459	第 25 类	2019.04.02

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

64	易佰网络	AMONIDA	5824794	第 25 类	2019.08.06
65	易佰网络	Garosa	5817742	第 8 类	2019.07.30
66	易佰网络	Wchiuoe	5769143	第 28 类	2019.06.04
67	易佰网络	EvgatsAuto	5669307	第 7 类	2019.02.05
68	易佰网络	Headerbs	5669308	第 12 类	2019.02.05
69	易佰网络	Filfeel	5908844	第 3 类	2019.11.12
70	易佰网络	Filfeel	5908845	第 10 类	2019.11.12
71	易佰网络	ViaGasaFamido	5926697	第 20 类	2019.12.03
72	易佰网络	Cikonief	5926612	第 20、21 类	2019.12.03
73	易佰网络	Fydun	5931496	第 12 类	2019.12.10
74	易佰网络	Pssopp	5973282	第 18 类	2020.01.28
75	易佰网络	YLSHRF	5984375	第 21 类	2020.02.11
76	易佰网络	LHCER	5984378	第 27 类	2020.02.11
77	易佰网络	LAFGUR	5984379	第 20 类	2020.02.11
78	易佰网络	Yosoo	5989317	第 11 类	2020.02.18
79	易佰网络	Fugacal	6001159	第 11 类	2020.03.03
80	易佰网络	Mgaxyff	6002637	第 8 类	2020.03.03
81	易佰网络	Spptty	6002638	第 8 类	2020.03.03

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

82	易佰网络	Zaqw	6002629	第 15 类	2020.03.03
83	易佰网络	Teburu	6002630	第 8 类	2020.03.03
84	易佰网络	EOTVIA	6002627	第 15 类	2020.03.03
85	易佰网络	Domqga	6002628	第 15 类	2020.03.03
86	易佰网络	FAGINEY	6002626	第 20 类	2020.03.03
87	易佰网络	Ccdes	6018533	第 15 类	2020.03.24
88	易佰网络	GOTOTOP	6041025	第 12 类	2020.04.28
89	易佰网络	Alomejor	6045824	第 28 类	2020.05.05
90	易佰网络	OTVIAP	6046074	第 15 类	2020.05.05
91	易佰网络	POCREATION	6051560	第 11 类	2020.05.12
92	易佰网络	aqxreight	5967153	第 12 类	2020.01.21
93	易佰网络	AYNEFY	6133267	第 7、12 类	2020.08.25
94	易佰网络	GOTOTOP	6116446	第 28 类	2020.08.04
95	易佰网络	yuyte	6111251	第 3 类	2020.07.28
96	易佰网络	Yinhing	6088931	第 3 类	2020.06.30
97	易佰网络	YOSOO	6127904	第 8 类	2020.08.18
98	易佰网络	VGEBY	6116445	第 28 类	2020.08.04
99	易佰网络	YOSOO	6166995	第 6 类	2020.10.06

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

100	易佰网络	YOSOO	6166996	第7类	2020.10.06
101	易佰网络	Yosoo	6177728	第20类	2020.10.20
102	易佰网络	Acouto	6175394	第11类	2020.10.13
103	易佰网络	Acouto	6175393	第9类	2020.10.13
104	易佰网络	Cosiki	6174788	第10类	2020.10.13
105	易佰网络	Rosvola	6174582	第8类	2020.10.13
106	易佰网络	Pangding	6174584	第7类	2020.10.13
107	易佰网络	Qinlorgo	6174585	第7类	2020.10.13
108	易佰网络	BTIHCEUOT	6174590	第8类	2020.10.13
109	易佰网络	Zyyini	6242962	第8类	2021.1.12
110	易佰网络	AUNMAS	6277874	第20类	2021.2.23
111	易佰网络	HURRISE	6372719	第3类	2021.6.1
112	易佰网络	Dilwe	6396365	第28类	2021.6.22
113	易佰网络	LiebeWH	6396366	第9类	2021.6.22
114	易佰网络	Dpofirs	6372718	第9类	2021.6.1
115	易佰网络	Biitfuu	6401130	第8类	2021.6.29
116	易佰网络	Fafeicy	6396406	第7类	2021.6.22

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

117	易佰网络	HEEPDD	6371625	第 26 类	2021.6.1
118	易佰网络	Hzyyier	6371629	第 28 类	2021.6.1
119	易佰网络	Jonlaki	6396410	第 3 类	2021.6.22
120	易佰网络	TARSHYRY	6388119	第 3 类	2021.6.15

日本注册商标

1	易佰网络	Y o s o o	5933157	第 28 类	2017.03.17
2	易佰网络	Q i i l u	6083422	第 12 类	2018.09.21
3	易佰网络	Y m i k o	6120613	第 21 类	2019.02.08
4	易佰网络	D i l w e	6184813	第 28 类	2019.09.27
5	易佰网络	V G E B Y	6184814	第 28 类	2019.09.27
6	易佰网络	x u u y u u	6184815	第 21 类	2019.09.27
7	易佰网络	H a o f y	6308832	第 11 类	2020.10.27
8	易佰网络	V b e s t l i f e	6282920	第 15 类	2020.08.21
9	易佰网络	x u u y u u	6308834	第 6 类	2020.10.27
10	易佰网络	Z e r o d i s	6281817	第 21 类	2020.08.19
11	易佰网络	o c h u n	6281816	第 26 类	2020.08.19
12	易佰网络	S O C O C O	6308833	第 12 类	2020.10.27
13	易佰网络		6308835	第 10 类	2020.10.27

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

14	易佰网络	Garosa	6308836	第7类	2020.10.27
英国注册商标					
1	易佰网络	Zonejoy	UK00003335252	第20、21、28类	2018.11.16
2	易佰网络	Nafurno	UK00003335271	第20、21、28类	2018.11.23
3	易佰网络	AEUWAWU	UK00003576841	第18、20、28类	2021.5.14
加拿大注册商标					
1	易佰网络	Yosoo	1909496	第5、8、10、12、16、21、28类	2020.6.28
2	易佰网络	ZJchao	1094262	第3、8、10、11、28类	2021.2.23
墨西哥注册商标					
1	易佰网络	Haofy	2220222	第21类	2021.3.17
2	易佰网络	YOUTHINK	2230224	第20类	2021.4.12
3	易佰网络	Jadpes	2230225	第8类	2021.4.12
4	易佰网络	Pangding	2230227	第3类	2021.4.12
5	易佰网络	VINGVO	2230228	第21类	2021.4.12
6	易佰网络	Brrnoo	2230235	第3类	2021.4.12
7	易佰网络	Yinhing	2230240	第3类	2021.4.12
8	易佰网络	Hilitand	2230241	第7类	2021.4.12
9	易佰网络	Marhynchus	2230242	第7类	2021.4.12
10	易佰网络	ViaGasaFamido	2230243	第7类	2021.4.12
11	易佰网络	FTVOGUE	2230244	第8类	2021.4.12

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

12	易佰网络	Aqur2020	2231478	第 21 类	2021.4.13
13	易佰网络	AUNMAS	2231479	第 21 类	2021.4.13
14	易佰网络	Mavis Laven	2231480	第 9 类	2021.4.13
15	易佰网络	Dpofirs	2231481	第 9 类	2021.4.13
16	易佰网络	Cuifati	2231482	第 9 类	2021.4.13
17	易佰网络	Zyyini	2231484	第 9 类	2021.4.13
18	易佰网络	Filfeel	2230237	第 3 类	2021.4.12
19	易佰网络	Fdit	2232802	第 21 类	2021.4.16
20	易佰网络	SEOLON	2239877	第 10 类	2021.4.30

(3) 软件著作权资产

截止至评估基准日, 产权持有人及其子公司申报评估的软件著作权共计 39 项,

具体情况如下:

序号	软件名称	著作权人	登记号	证书编号	取得方式	权利范围	登记日期
1	易佰网络科技数据中心系统 v1.0	易佰网络	2017SR409818	1995102	原始取得	全部	2017.07.28
2	易佰网络科技仓库系统 v1.0	易佰网络	2017SR409758	1995042	原始取得	全部	2017.07.28
3	易佰智能广告投放运行监控分析统计系统 V1.0	易佰网络	2019SR0768961	4189718	原始取得	全部	2019.07.24
4	易佰云-易佰智库云平台 V1.0	易佰网络	2019SR0768967	4189724	原始取得	全部	2019.07.24
5	EBay 系统多语言翻译自动搬家项目系统软件 V1.0	易佰网络	2019SR0768974	4189731	原始取得	全部	2019.07.24
6	易佰云-客户端 APP 平台 V1.0	易佰网络	2019SR0768978	4189735	原始取得	全部	2019.07.24

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

7	物流订单动态跟进系统 V1.0	易佰 网络	2020SR0025331	4904027	原始 取得	全部	2020.01.07
8	易佰云ERP财务数据汇 总系统 V1.0	易佰 网络	2020SR0028442	4907138	原始 取得	全部	2020.01.07
9	易佰云采购智能管理系 统 V1.0	易佰 网络	2020SR0028449	4907145	原始 取得	全部	2020.01.07
10	易佰云产品质量管理系 统 V1.0	易佰 网络	2020SR0028421	4907117	原始 取得	全部	2020.01.07
11	易佰云生产计划智能管 控系统 V1.0	易佰 网络	2020SR0028428	4907124	原始 取得	全部	2020.01.07
12	易佰云智能客户服务系 统 V1.0	易佰 网络	2020SR0025556	4904252	原始 取得	全部	2020.01.07
13	橙源科技客服系统 v1.0	橙源 科技	2017SR629083	2214367	原始 取得	全部	2017.11.16
14	橙源科技采购系统 v1.0	橙源 科技	2017SR629387	2214671	原始 取得	全部	2017.11.16
15	物料对应管理系统 v1.0	橙源 科技	2018SR657560	2986655	原始 取得	全部	2018.08.17
16	采购凭证核算系统 v1.0	橙源 科技	2018SR657226	2986321	原始 取得	全部	2018.08.17
17	购货质检管理系统 v1.0	橙源 科技	2018SR658964	2988059	原始 取得	全部	2018.08.17
18	采购业务报表分析系统 v1.0	橙源 科技	2018SR656441	2985536	原始 取得	全部	2018.08.16
19	采购管理系统 v1.0	橙源 科技	2018SR657494	2986589	原始 取得	全部	2018.08.17
20	内部采购业务数据传递 系统 v1.0	橙源 科技	2018SR657502	2986597	原始 取得	全部	2018.08.17
21	库存管理系统 v1.0	橙源 科技	2018SR657390	2986485	原始 取得	全部	2018.08.17
22	订单管理系统 v1.0	橙源 科技	2018SR656832	2985927	原始 取得	全部	2018.08.17
23	风控数据管理审核系统 V1.0	橙源 科技	2019SR1432160	4852917	原始 取得	全部	2019.12.26
24	基于大数据的在线分析 及监控系统 V1.0	橙源 科技	2019SR1432150	4852907	原始 取得	全部	2019.12.26

湖南华凯文化创意股份有限公司拟进行合并对价分摊涉及的合并
深圳市易佰网络科技有限公司可辨认资产、负债及或有负债所形成的可辨认净资产资产评估报告

25	全自动数据整理及调价管理系统 V1.0	橙源科技	2019SR1424627	4845384	原始取得	全部	2019.12.25
26	全自动智能信息屏蔽管理系统 V1.0	橙源科技	2019SR1423476	4844233	原始取得	全部	2019.12.25
27	头程运费分摊分析核算系统 V1.0	橙源科技	2019SR1423185	4843942	原始取得	全部	2019.12.25
28	自动化销售平台管理软件 V1.0	橙源科技	2019SR1423178	4843935	原始取得	全部	2019.12.25
29	WMS 仓储智能化管理系统 V1.0	易佰网络	2020SR1029928	5908624	原始取得	全部	2020.9.2
30	FBA 头程分摊自动推送系统 V1.0	易佰网络	2020SR1025132	5903828	原始取得	全部	2020.9.2
31	易佰云服务集群总线管理中心平台 V1.0	易佰网络	2020SR1027761	5906457	原始取得	全部	2020.9.2
32	系统集群权限控制中心平台 V1.0	易佰网络	2020SR1025120	5903816	原始取得	全部	2020.9.2
33	海外仓跨境物流头程分摊系统 V1.0	易佰网络	2020SR1024708	5903404	原始取得	全部	2020.9.2
34	智能抓单推送系统 V1.0	易佰网络	2020SR1024458	5903154	原始取得	全部	2020.9.2
35	利润核算改善经营管理系统 V1.0	橙源科技	2020SR1025843	5904539	原始取得	全部	2020.9.2
36	财务进销存一体化管理系统 V1.0	橙源科技	2020SR1036007	5914703	原始取得	全部	2020.9.3
37	财务外汇结算系统 V1.0	橙源科技	2020SR1028497	5907193	原始取得	全部	2020.9.2
38	系统集群自动化运行维护系统 V1.0	橙源科技	2020SR1028490	5907186	原始取得	全部	2020.9.2
39	运营决策支持一体化管理系统 V1.0	橙源科技	2020SR1028476	5907172	原始取得	全部	2020.9.2
40	供应商门户一体化管理系统 V1.0	橙源科技	2020SR1028184	5906880	原始取得	全部	2020.9.2

(4) 无形资产的形成过程和使用情况

①软件著作权资产

产权持有人及其子公司申报的所有软件著作权资产均为产权持有人及其子公司研发团队自主开发、测试、上线运行的业务运营各环节中使用的核心信息系统形成

多项核心技术及软件著作权。目前各系统运行良好，软件著作权在易佰网络日常经营中的采购、库存管理、营销策略等方面发挥重要作用。在易佰网络近年来业务发展过程中发挥重要作用。

②专利资产

专利资产均为产权持有人申请的外观设计专利，目前应用较少，主要目的是对销售商品的合法权益进行了保障。

③商标资产

商标资产是商标主管机关依法授予易佰网络对其注册商标受国家法律保护的专有权，目前广泛运用在易佰网络的经营销售中。

（四）企业申报的其他表外资产的类型、数量

无。

（五）引用其他机构出具的报告结论情况

本项目由本机构独立完成，没有引用其他机构出具报告结论的情况。

四、价值类型

以财务报告为目的的评估业务，会计准则规定的计量属性可以理解为相对应的评估价值类型。本次评估目的涉及会计准则规定的计量属性为公允价值，故本次评估的价值类型为公允价值。

根据《企业会计准则第39号——公允价值计量》：公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

五、评估基准日

本次评估的评估基准日是2021年6月30日。该评估基准日由委托人根据其财务报告披露的要求选定并与本次评估的《资产评估委托合同》载明的评估基准日一致。

六、评估依据

（一）评估行为依据

本公司与委托人签订的《资产评估委托合同》。

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国主席令第46号，2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
2. 《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务

委员会第六次会议《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》);

3.《中华人民共和国民法典》(2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过);

4.《中华人民共和国企业所得税法》(2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订);

5.《中华人民共和国增值税暂行条例》(中华人民共和国国务院令第691号);

6.《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(财政部、国家税务总局令第50号,经财政部、国家税务总局令第65号修订);

7.《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财政部、国家税务总局财税[2016]36号);

8.《关于调整增值税税率的通知》(财政部 税务总局财税[2018]32号);

9.《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部、税务总局、海关总署公告2019年第39号);

10.《中华人民共和国专利法》(2008年12月27日,中华人民共和国第十一届全国人民代表大会常务委员会第六次会议通过);

11.《中华人民共和国车辆购置税法》(2018年12月29日,第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过);

12.其他与资产评估相关的法律、法规。

(三) 相关准则依据

1.《企业会计准则——基本准则》;

2.《企业会计准则第20号——企业合并》;

3.《企业会计准则第39号——公允价值计量》;

4.《资产评估基本准则》(财政部财资[2017]43号);

5.《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号);

6.《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协[2018]36号);

7.《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协[2019]35号);

8.《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协[2018]35号);

9.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协[2017]33号);

10.《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协[2018]37号);

11.《资产评估执业准则——利用专家工作及报告》;

- 12.《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
- 13.《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
- 14.《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
- 15.《以财务报告为目的的评估指南》（中评协[2017]45号）；
- 16.《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39号）；
- 17.《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37号）；
- 18.《商标资产评估指导意见》（中评协[2017]51号）；
- 19.《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50号）；
- 20.《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49号）；
- 21.《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）。

（四）资产权属依据

1. 出资合同、出资证明、营业执照、公司章程、验资报告等；
2. 机动车行驶证；
3. 无形资产相关登记证书；
4. 重要资产的购置发票、合同和相关资料等；
5. 其他相关权属依据。

（五）取价依据

1. 产权持有人评估基准日的会计报表及审计报告等经营相关资料；
2. 委托人和产权持有人提供的历史与现行资产价格资料；
3. 资产评估专业人员通过市场调查及向生产企业咨询所收集的有关询价资料和参数资料；
4. 2021年《中国机电产品报价手册》；
5. 中国经济科学出版社《资产评估常用数据与参数手册》；
6. 各类资产历史价格指数；
7. 《汽车报废标准》及相关补充规定；
8. 资产评估专业人员通过市场调查所收集的有关询价资料和参数资料；
9. 评估基准日的当月中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）、银行贷款利率、国债利率、赋税基准及税率等；
10. 其他相关资料。

（六）其他参考依据

- 1.宏观经济分析资料；
- 2.行业分析资料及行业研究报告；
- 3.证券市场有关资料；
- 4.iFinD资讯金融终端；
- 5.其他相关参考资料。

七、评估方法

（一）评估方法简介

根据评估目的、相关评估准则、《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》相关规定：

本次评估采用资产基础法对深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产、负债及或有负债及其所形成的净资产公允价值进行评估。

在对具体资产负债公允价值评估时，根据资产负债的具体情况，分别选用市场法、收益法、成本法进行评估。

“企业以公允价值计量相关资产或负债，应当采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。企业使用估值技术的目的，是为了估计在计量日当前市场条件下，市场参与者在有序交易中出售一项资产或者转移一项负债的价格。

企业以公允价值计量相关资产或负债，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。企业应当使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值。企业使用多种估值技术计量公允价值的，应当考虑各估值结果的合理性，选取在当前情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

市场法，是利用相同或类似的资产、负债或资产和负债组合的价格以及其他相关市场交易信息进行估值的技术。

收益法，是将未来金额转换成单一现值的估值技术。

成本法，是反映当前要求重置相关资产服务能力所需金额（通常指现行重置成本）的估值技术。”

（二）评估方法的选择

资产评估专业人员执行资产价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关因素，审慎分析收益法、市场法、成本法三种资产评估基本方法的适用性，恰当地选择一种或多种资产评估基本方法进行评估。

鉴于本次评估目的及评估对象具体情况，本次评估范围涉及多种资产及负债项目，资产评估专业人员根据各资产及负债项目的具体情况从市场法、收益法、成本法三种基本评估方法中选择适宜的评估方法进行评估。

（三）各资产及负债项目具体评估方法

1.可辨认流动资产

（1）货币资金

货币资金包括库存现金、银行存款及其他货币资金。资产评估专业人员将外币按照评估基准日的汇率换算为人民币后，货币资金按经核实的人民币账面价值作为评估值。

（2）交易性金融资产

交易性金融资产为购买的基金和双币存款理财产品。

资产评估专业人员通过核实交易性金融资产的理财合同和购买入账凭证以确认账面价值的真实性。对于基金理财产品查验理财产品评估基准日的每份净值，以基金评估基准日的每份净值乘以持有数量的金额作为评估值；对于双币存款理财产品，以经核实的双币存款投资金额作为评估值。

（3）应收及预付款项

应收及预付款项包括应收账款、其他应收款及预付账款。资产评估专业人员通过核实原始凭证、发函询证或实施替代程序，了解应收及预付款项的发生时间、核实账面余额并进行账龄分析和可收回性判断。应收款项以预计可收回的金额作为评估价值，对有确凿证据表明无法收回的评估为零，坏账准备评估为零。预付款项以预计尚存权益确认评估价值。

（4）存货

存货包括库存商品，为待进行线上跨境零售的商品，放置在虎门仓库、FBA 仓库以及其他海外仓。

资产评估专业人员在核实账面记录的信息基础上，对虎门仓库的存货数量及状况进行了监盘核实；对 FBA 仓库和海外仓库，因其业务相对成熟，取得第三方仓库平台仓储数据接口导出的明细，与账面进行核对。经清查核实，存在小部分毁损状态的存货，预计无法销售评估为零；其余正常使用的库存商品进价比较稳定，大部分存货库龄在 6 个月以内，且根据与产权持有人的管理层访谈，对于 6 个月以上库龄不同品类商品的存货账面价值均已根据历史管理经验考虑不同程度的预期折

扣销售，故以经核实的账面价值确认评估值。

(5) 其他流动资产

其他流动资产主要为待认证及留抵进项税、预付装修工程款等。

资产评估专业人员复核并收集相关账务记录、凭证及附件等，确认各项目形成过程并核实金额的准确性，按核实后的账面价值确认评估值。

2.长期股权投资

长期股权投资为对深圳市丽耳科技有限公司、深圳市蓝动卓越创新科技有限公司的参股投资。

通过核实长期股权投资的投资协议，核对相关凭证，以确定长期股权投资的真实性和完整性。因对其投资采用权益法核算方式，账面价值已反映投资日至评估基准日期间的损益变动，故以经核实无误的长期股权投资的账面价值作为评估值。

3.其他非流动金融资产

其他非流动金融资产为购买的青岛繸子以西结股权投资管理合伙企业（有限合伙）合伙权益的投资款、购买深圳市小摩科技有限公司股权的投资意向金及香港汇丰银行的保险。资产评估专业人员通过核实其他非流动金融资产涉及的青岛繸子以西结股权投资管理合伙企业（有限合伙）投资协议、深圳市小摩科技有限公司投资意向协议和香港汇丰银行保单及缴款收据，以确定其他非流动金融资产的真实性和完整性。对于权益投资，因基准评估日与投资日期相近，以经核实无误的其他非流动金融资产的投资成本金额作为评估值。对于投资意向金，按协议的约定条款估算利息后的本息和作为评估值；对香港汇丰银行的保险，核对相关凭证以及核实香港汇丰保险评估基准日的可获得的保险退保额外币账面价值，以评估基准日可获得的保险退保额外币账面价值按照评估基准日的汇率换算后的金额作为评估值。

4.固定资产

固定资产主要为设备及车辆，均采用成本法进行评估，成本法估算公式如下：

评估净值 = 评估原值 × 成新率

(1) 评估原值估算

评估原值 = 设备购置价 + 运杂费 + 安装调试费 + 资金成本 + 其他费用

A.大型设备评估原值估算：

a.设备购置价

对于按《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则规定允许从企业应纳增值税销项税额中抵扣进项税额的购进设备，按评估基准日不含税市场价格行情估算。

对于按《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则规定不可从企业应纳增值税销项税额中抵扣进项税额的购进设备（如用于非增值税应税项目、免征增值税项目、职工集体福利等），按评估基准日市场价格（含税）行情估算。

b.运杂费

根据设备的重量、运距以及包装难易程度，按设备含税购置价的 0%—10% 计费；对于按《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则规定允许从企业应纳增值税销项税额中抵扣进项税额的购进设备，运杂费中扣除的 9% 的增值税额。

对于按《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则规定不可从企业应纳增值税销项税额中抵扣进项税额的购进设备（如用于非增值税应税项目、免征增值税项目、职工集体福利等），运杂费按含税运杂费价格估算。

c.安装调试费

根据设备安装的复杂程度，按设备购置价的 0%—15% 计费；扣除 9% 的增值税额。

e.资金成本

对设备价值高、安装建设期较长的设备，方按设备的含税价、评估基准日的贷款利率和正常安装调试工期估算其资金成本。

设备资金成本计算公式如下：

设备资金成本=含税购价+含税运杂费+含税安装费+含税基础费+含税其它费用)
 $\times (1 + \text{同期银行贷款市场利率})^{(\text{安装周期}/2) - 1}$

同期银行贷款市场利率按目前按评估基准日当月中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的 1 年期贷款市场报价利率（LPR）考虑。经查询，基准日当月最近 1 年期市场报价利率（LPR）的平均值为 3.85%。

f.其他费用

按具体情况考虑。

B.普通机器设备和电子设备评估原值估算：

对于各种小型检测设备和包括空调、电脑、打印机在内的现代办公设备等。此类设备结构简单、安装容易，故以目前市场价为重置价值。对于超龄使用的电子设备本次按照可回收价值进行评估。

C.车辆评估原值估算：

评估原值=购置价+车辆购置税+其他

其中：

购置价：由于产权持有人为一般纳税人，按《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则规定可从企业应纳增值税销项税额中抵扣购进设备的进项税额，故按评估基准日现行不含税价估算；

车辆购置税：按不含增值税的车辆购置价的 10%估算；

其他：主要考虑上牌发生的费用，按基准日实际发生费用估算。

②成新率估算

在估算设备成新率时，根据各种设备自身特点及使用情况，综合考虑设备的经济寿命、技术寿命估算其尚可使用年限。

A.大型设备成新率估算：

对于大型机器设备，采用综合分析法，即以使用年限法为基础，先考虑该类设备综合状况评定耐用年限 N，并据此初定该设备的尚可使用年限 n，再考虑设备的利用、负荷、维护保养、原始制造质量、工作环境、故障率等情况，估算以下各系数成新率，进而估算该设备的成新率。

根据以往设备评估实践中的经验总结、数据分类，被评估单位测定并分类整理了各类设备相关调整系数的范围，成新率调整系数范围如下：

设备利用系数项目	代号	各系数调整范围
设备利用系数	C1	(0.85—1.15)
设备负荷系数	C2	(0.85—1.15)
设备维护保养系数	C3	(0.85—1.15)
设备原始制造质量系数	C4	(0.90—1.10)
设备工作环境系数	C5	(0.95—1.05)
设备故障系数	C6	(0.85—1.15)

则：成新率 $K = n \div N \times C1 \times C2 \times C3 \times C4 \times C5 \times C6 \times 100\%$

B.普通机器设备和电子设备成新率估算：

对于价值小的普通机器设备以及电脑、空调等办公设备，主要以使用年限法，综合设备的使用维护和外观现状，估算其成新率。其估算公式如下：

成新率 = (经济使用寿命年限 - 已使用年限) ÷ 经济使用寿命年限 × 100%

C.车辆成新率估算：

根据“商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》”的有关规定和委托评估车辆的具体情况，遵循谨慎原则并按以下公式估算其最小成新率作为被评估车辆的成新率，即：

成新率=Min（使用年限成新率，行驶里程成新率，现场勘查成新率）

使用年限成新率=（1-已使用年限）÷规定或经济使用年限×100%

行驶里程成新率=（1-已行驶里程）÷规定行驶里程×100%

现场勘查成新率=（动力系统得分×40%+底盘得分×30%+外观得分×15%+内饰得分×10%+电气设备得分×15%）/100×100%

其中，现场勘查成新率的估算步骤为：首先对车辆各部位质量进行百分制评分，然后根据各部位的重要程度，确定权重系数（动力系统 40%、底盘 30%、外观 15%、内饰 10%、电气设备 15%，权重系数合计为 100%），以加权平均确定现场勘查成新率。

5.使用权资产

使用权资产是指产权持有人评估基准日剩余租赁期内租金的现值。

资产评估专业人员抽查原始发生凭证、租赁合同和支付凭据，核对了使用权资产的测算过程、账面值的准确性和真实性。本次评估以核实测算后的使用权资产确认为评估值。

6.可辨认无形资产

可辨认无形资产包括外购软件、账内软件著作权资产及申报并经识别确认的账外专利资产、软件著作权资产、商标资产。

（1）外购软件

产权持有人申报的外购软件为产权持有人购买的办公软件，资产评估专业人员通过收集相关购买合同与付款凭证，查阅了原始凭证，核实摊销政策，了解资产目前的使用情况，并成本法进行评估。资产评估专业人员估算软件重置成本并减去相关贬值以确认软件评估值。

（2）专利资产及软件著作权资产组合

产权持有人申报的账内软件著作权资产及账外的专利资产、软件著作权资产为产权持有人日常经营所依赖的管理软件及部分所销售商品相关无形资产。资产评估专业人员与企业管理层及相关技术人员了解专有技术情况，核验专利证书，查阅年

费缴纳情况，对所有专利、软著申报情况进行核实。了解到该部分资产对易佰网络所经营业务的贡献较为显著，对其主营业务收入有明显贡献且该部分无形资产的价值贡献能够保持一定的延续性，故将申报的专利资产及软件著作权资产采用收益法对上述无形资产进行评估。

本次评估具体使用收益法中的许可费节省法，许可费节省法是通过估算一个假设的无形资产受让人如果拥有该无形资产，就可以节省许可费支出，将该无形资产经济寿命期内每年可以节省的许可费支出通过适当的折现率折现，以每年节省的许可费合计折现值作为该无形资产评估价值的一种评估方法。

许可费节省法估算模型如下：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{K \cdot A_i}{(1+r)^i}$$

P—无形资产评估价值

K—无形资产收益分成率

A_i—未来第i年的无形资产涉及商品营业收入

n—无形资产剩余经济寿命年限

r—无形资产折现率

(3) 商标资产

产权持有人申报的账外商标资产主要为开展产品销售和服务的识别性标识，与其业绩的相关性较小，适宜采用成本法进行评估。资产评估专业人员依据商标资产形成过程中所需投入的合计各种成本费用作为重置成本，并减去相关贬值以确认商标评估值。

7. 长期待摊费用

长期待摊费用主要为经营场所装修款剩余待摊销金额和待摊销的员工借款。

资产评估专业人员通过核实原始凭证、收集结算资料，核实长期待摊费用的发生时间、原始入账金额，考虑合理的可受益期间，以尚存权益确认评估值。

8. 递延所得税资产

递延所得税资产主要为计提应收款项的坏账准备、存货跌价准备、预计负债、其他非流动金融资产公允价值变动、股份支付一次摊销等形成的根据税法企业已经缴纳而根据企业会计制度核算需在以后期间转回记入所得税科目的时间性差异的所得税影响金额。

资产评估专业人员核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实递延所得税资产的真实性和完整性。在核实无误的基础上，以核实后账面价值确认评估值。

9.其他非流动资产

其他非流动资产主要为预付装修工程款。

资产评估专业人员核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实其他非流动资产的真实性和完整性。在核实无误的基础上，以核实后账面价值确认评估值。

10.负债

资产评估专业人员通过检查账簿记录、抽查原始凭证、核实相关合同等相关资料，确定其真实性、正确性，以核查核实后的账面价值确认评估值。

八、评估程序实施过程和情况

本评估机构接受委托后，即选派资产评估专业人员了解与本次评估相关的基本情况、制定评估工作计划并布置和协助产权持有人进行资产清查工作。随后评估小组进驻产权持有人，对评估对象及其所包含的资产、负债实施现场调查，收集并分析评估所需的全部资料，选择评估方法并确定评估模型，进而估算评估对象的价值。

自接受评估项目委托起至出具评估报告分为以下五个评估工作阶段：

（一）评估项目洽谈及接受委托阶段

本评估机构通过洽谈、评估项目风险评价等前期工作程序并决定接受委托后，即与委托人进行充分沟通、了解本评估项目的基本事项——评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日等，拟定评估工作方案和制定评估计划，并与委托人签订《资产评估委托合同》。

（二）现场调查和收集资料阶段

该阶段的主要工作内容是：提交《资产评估须提供资料清单》；指导产权持有人清查资产、准备评估资料；收集并验证评估资料；尽职调查访谈、现场核查资产与验证评估资料、市场调查及收集市场信息和相关资料等。

1. 提交《资产评估须提供资料清单》

根据委托评估资产的特点，提交有针对性的《资产评估须提供资料清单》、《资产评估申报明细表》等，要求委托人和产权持有人积极进行评估资料准备工作。

2. 指导产权持有人清查资产、准备评估资料

与委托人和产权持有人相关工作人员联系，布置并辅导其按照资产评估的要求填列《资产评估申报明细表》和准备评估所需要的相关资料。

3. 收集并验证资料

对委托人和产权持有人提供的资料进行验证、核对，对发现的问题协同其解决。

4. 现场勘查与重点清查

对评估对象所涉及的资产进行全面（或抽样）核实，对重要资产进行详细勘查、并编制《现场勘查工作底稿》。

5. 尽职调查访谈

根据评估对象的具体情况、委托人和产权持有人提供的资料，与产权持有人治理层、管理层、技术人员通过座谈、讨论会以及电话访谈等形式，就与评估对象相关的事项以及产权持有人及其所在行业的历史情况与未来发展趋势等方面的理解达成共识。

6. 市场调查及收集市场信息和相关资料

在收集委托人和产权持有人根据《资产评估须提供资料清单》提供的资料的基础上进一步收集市场信息、行业资料、宏观资料和地区资料等，以满足评定估算的需要。

（三）评定估算阶段

1. 选择评估方法及评估模型

根据评估对象的实际状况和具体特点以及资料收集情况，确定选择的评估方法、具体评估模型。

2. 评定估算

根据选择的评估方法及具体模型，合理确定评估模型所需评估参数，测算评估对象的初步评估结果，形成资产评估明细表和资产评估说明以及相关评估工作底稿。

（四）汇总评估结果及撰写初步资产评估报告阶段

对初步的评估结果进行分析、汇总，对评估结果进行必要的调整、修正和完善，确定初步的汇总评估结果，并起草初步资产评估报告并连同资产评估明细表、资产评估说明和评估工作底稿提交本资产评估机构内部审核。

（五）出具资产评估报告

经本资产评估机构内部审核通过后的资产评估报告，在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有

关内容进行沟通，并对沟通情况进行独立分析，按本公司质量控制制度和程序，并决定是否对资产评估报告进行调整，在对需要调整的内容修改完善资产评估报告后，由本资产评估机构出具并提交正式资产评估报告。

九、评估假设

根据评估准则的规定，资产评估专业人员在充分分析产权持有人的资本结构、经营状况、历史业绩、发展前景，考虑宏观经济和区域经济影响因素、所在行业现状与发展前景对产权持有人价值影响等方面的基础上，对委托人或者相关当事方提供的资料进行必要的分析、判断和调整，在考虑未来各种可能性及其影响的基础上合理设定如下评估假设。

（一）前提条件假设

1. 公平交易假设

公平交易假设是假定评估对象已处于交易过程中，资产评估专业人员根据评估对象的交易条件等按公平原则模拟市场进行评估。

2. 公开市场假设

公开市场假设是假定评估对象处于充分竞争与完善的市场（区域性的、全国性的或国际性的市场）之中，在该市场中，交易各方的市场地位彼此平等，彼此都有获得足够市场信息的能力、机会和时间；交易各方的交易行为均是在自愿的、理智的而非强制的或不受限制的条件下去进行的，以便于对交易标的的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。在充分竞争的市场条件下，交易标的的交换价值受市场机制的制约并由市场行情决定，而并非由个别交易价格决定。

3. 持续经营假设

持续经营假设是假定产权持有人（评估对象所及其包含的资产）按其目前的模式、规模、频率、环境等持续不断地经营。该假设不仅设定了评估对象的存续状态，还设定了评估对象所面临的市场条件或市场环境。

（二）一般条件假设

1.假设国家和地方（产权持有人经营业务所涉及地区）现行的有关法律法规、行业政策、产业政策、宏观经济环境等较评估基准日无重大变化，产权持有人所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2.假设产权持有人经营业务所涉及地区的财政和货币政策以及所执行的有关利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

3.假设无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素对资产组的持续经营形成重大不利影响。

（三）特殊条件假设

1.假设产权持有人在现有的管理方式和管理水平的基础上，其业务范围、经营方式与目前基本保持一致，且其业务的未来发展趋势与所在行业于评估基准日的发展趋势基本保持一致。

2.假设产权持有人的经营者勤勉尽责，且其管理层有能力担当其职务和履行其职责。

3.假设委托人及产权持有人提供的资料（基础资料、财务资料、运营资料、预测资料等）均真实、准确、完整，有关重大事项披露充分。

4.假设产权持有人完全遵守现行所有有关的法律法规。

5.资产评估专业人员对评估对象的现场勘察仅限于评估对象的外观和使用状况，并未对结构等内在质量进行测试，故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

6.假设评估基准日后与产权持有人相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

7.假设产权持有人经营业务过程中完全遵守第三方平台相关的法律法规，不会出现影响企业发展和收益实现的重大违规事项。

（四）上述评估假设对评估结果的影响

设定评估假设条件旨在限定某些不确定因素对产权持有人的营运产生的难以量化的影响，上述评估假设设定了评估对象所包含资产的使用条件、市场条件等，对评估值有较大影响。根据资产评估的要求，资产评估专业人员认定这些假设条件在评估基准日成立且合理；当未来经济环境发生较大变化时，本资产评估机构及签名资产评估专业人员不承担由于上述假设条件的改变而推导出不同评估结果的责任。当未来经济环境发生较大变化或者上述评估假设不复完全成立时，评估结论即告失效。

十、评估结论

截至评估基准日，深圳市易佰网络科技有限公司申报评估的合并资产总额账面价值为 142,047.89 万元、合并负债总额账面价值为 54,179.00 万元，合并净资产账面价值为 87,868.89 万元。

经评估，截至评估基准日，湖南华凯文化创意股份有限公司合并深圳市易佰网络科技有限公司取得的可辨认资产公允价值评估值为 152,467.25 万元，负债公允价值评估值为 54,179.00 万元，或有负债公允价值评估值为 0.00 万元，可辨认净资产公允价值评估值为 98,288.25 万元。

各项目具体评估结果如下：

单位：万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
一、流动资产	120,072.93	120,072.93	-	-
二、非流动资产	21,974.96	32,394.32	10,419.36	47.41
长期股权投资	1,793.56	1,793.56	-	-
其他非流动金融资产	3,529.91	3,529.91	-	-
固定资产	1,314.60	1,693.99	379.39	28.86
使用权资产	9,618.25	9,618.25	-	-
无形资产	137.11	10,177.07	10,039.97	7,322.65
长期待摊费用	634.33	634.33	-	-
递延所得税资产	4,928.97	4,928.97	-	-
其他非流动资产	18.25	18.25	-	-
三、资产总计	142,047.89	152,467.25	10,419.36	7.34
四、流动负债	33,840.45	33,840.45	-	-
五、非流动负债	20,338.55	20,338.55	-	-
六、负债总计	54,179.00	54,179.00	-	-
七、或有负债	-	-	-	-
八、可辨认净资产	87,868.89	98,288.25	10,419.36	11.86

十一、特别事项说明

（一）权属资料不全面或者存在瑕疵的情形

无。

（二）委托人未提供的其他关键资料情况

无。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

无。

（四）重要的利用专家工作及报告情况

委托人就本次经济行为聘请天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所对产权持有人 2021 年 6 月 30 日的财务报表进行了审计，并出具了无保留意见审计报告。本次评估是在审计的基础上进行的，并利用了上述《审计报告》相关信息及数据。

(五) 重大期后事项

无。

(六) 评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

无。

(七) 其他需要说明的事项

1. 抵押担保事项

截至评估基准日，产权持有人抵押担保事项如下：

债务人	担保人	被担保人	担保金额(美元)	担保内容	担保方式
YIBAI TECHNOLOGY LIMITED	深圳市易佰网络科技有限公司、胡范金	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	2,781,000.00	NO.023-834484号《借款合同》	连带责任担保
YIBAI TECHNOLOGY LIMITED	深圳市易佰网络科技有限公司、胡范金	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	1,233,578.00	NO.023-834484号《借款合同》	连带责任担保
合计			4,014,578.00		

2. 因评估增值产生的递延所得税负债，本评估报告未予考虑。

本次评估对于上述特别事项除已说明的情况外未考虑其对评估结论的影响，特提请报告使用者注意。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 本资产评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时，本次评估结论是在本次评估假设和限制条件前提下，为本资产评估报告载明的评估目的而出具的评估对象于评估基准日的市场价值参考意见，该评估结论没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式等情况的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力因素的影响。当评估假设和限制条件发生变化时，评估结论一般会失效。本资产评估机构不承担由于这些情况变化而导致评估结论失效的相关法律责任。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产

评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其签名资产评估专业人员不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证

（五）若未征得本资产评估机构书面许可，任何单位和个人不得复印、摘抄、引用本资产评估报告的全部或部分内容或将其全部或部分内容披露于任何媒体，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（六）评估结论的有效使用期

按现行规定，本资产评估报告的评估结论的有效使用期为壹年，该有效使用期从评估基准日起计算。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2022 年 4 月 20 日。

(本页为资产评估报告签字页，无正文)

开元资产评估有限公司

资产评估专业人员：

中国·北京

资产评估专业人员：

资产评估报告附件

1. 委托人营业执照；
2. 产权持有人营业执照；
3. 评估对象涉及的主要资产权属证明资料；
4. 委托人承诺函；
5. 产权持有人承诺函；
6. 资产评估机构资格备案文件；
7. 资产评估机构法人营业执照副本；
8. 签名资产评估专业人员职业资格证书登记卡。