

中房置业股份有限公司

关于股东被动减持股份达到 1%的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 截至 2022 年 4 月 22 日，中房置业股份公司（以下简称“公司”）股东天津中维商贸集团有限公司（以下简称“天津中维”）持有公司股份 29,585,300 股，占公司总股本的 5.11%。

● 2022 年 4 月 20 日、4 月 21 日、4 月 22 日，天津中维所持有的部分公司股份以集中竞价方式减持 5,790,000 股，累计减持数量为 5,790,000 股，占公司总股本的 1%。

● 信达证券股份有限公司北京朝阳门证券营业部（以下简称“信达证券”）收到北京市西城区人民法院发送的《协助执行通知书》，要求协助将被执行人天津中维商贸集团有限公司所持有的*ST 中房共计 10,815,600 股，以集中竞价或大宗交易方式卖出。

一、 本次减持的基本情况

1、2022 年 4 月 21 日，公司披露了《中房置业股份有限公司关于股东集中竞价被动减持股份暨存在继续被动减持风险的提示公告》（公告编号：2022-019）。

2、2022 年 4 月 22 日，公司收到股东天津中维《告知函》，获悉其于 2022 年 4 月 20 日、4 月 21 日、4 月 22 日期间以集中竞价交易方式累计被动减持公司股份 5,790,000 股，减持价格区间为 1.02 元/股-1.19 元/股，减持总金额 6,580,837.00 元，累计减持股份数量占公司总股本的 1%。

3、本次减持前，公司股东天津中维持有公司股份 35,375,300 股，占公司总股本的 6.11%，公司未收到并披露持股 5%以上股东天津中维的股份减持计划。

4、截至 2022 年 4 月 22 日，公司股东天津中维持有公司股份 29,585,300 股，占公司总股本的 5.11%；天津和讯商贸有限公司（以下简称“天津和讯”）为天津中维控股股东，与天津中维是一致行动人，天津和讯持有公司股份 1,490,000 股，占公司总股本的 0.25%；天津中维及天津和讯共同持有公司股份 31,075,300 股，占公司总股本的 5.36%。

二、本次减持相关风险提示

1、本次天津中维被动减持股份不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化。

2、本次减持为信达证券执行北京市西城区人民法院发送的《协助执行通知书》而减持天津中维所持有的公司股份，后续存在继续被动减持的风险。如信达证券按《通知函》内容减持完毕后，天津中维的持股比例将降至 5%以下。

3、公司将持续关注上述事项的后续进展情况，同时督促股东严格遵守相关法律法规的规定，及时履行信息披露义务。敬请投资者关注公司相关公告，注意投资风险。

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2022 年 4 月 22 日