

证券代码：301027

证券简称：华蓝集团

公告编号：2022-028

华蓝集团股份公司 2021 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

全体董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议。

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所变更为天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 147,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.61 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	华蓝集团	股票代码	301027
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨广强	刘莎	

办公地址	南宁市青秀区月湾路1号南国弈园	南宁市青秀区月湾路1号南国弈园
传真	0771-5775576	0771-5775576
电话	0771-5775576	0771-5775576
电子信箱	hldongban@163.com	hldongban@163.com

2、报告期主要业务或产品简介

(1) 公司主营业务

华蓝集团是一家以工程设计、国土空间规划业务为核心，以工程总承包管理与工程咨询等业务为延伸的综合型工程技术服务企业。公司致力于成为中国城乡建设领域一流的全过程综合服务提供商，围绕建筑生命周期，从土地现状到功能策划、规划、建筑物设计与建设，为客户提供投资咨询、项目策划、造价咨询、工程设计、项目管理、工程总承包管理、工程监理、运营维护咨询等综合技术服务。

① 工程设计

根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术、经济、资源、环境等条件进行综合分析、论证，编制建设工程设计文件的活动。

② 国土空间规划

将主体功能区规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划相融合，对一定区域国土空间开发保护在空间和时间上作出的安排，包括总体规划、详细规划和相关专项规划；从规划层级上，划分为国家级、省级、市级、县级、乡镇级五级，其中国家级规划侧重战略性，省级规划侧重协调性，市县级和乡镇级规划侧重实施性。

③ 工程总承包管理

从事工程总承包的企业，按照与建设单位签订的合同，对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶段实行总承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程建设组织实施方式。

④ 工程咨询

在建设项目投资决策与实施活动中，为投资者和政府部门提供阶段性或全过程咨询和管理的智力服务，包括规划咨询、项目咨询、评估咨询、造价咨询、全过程工程咨询等。

(2) 经营模式

公司采取控股型管理模式，主要负责对各子公司的统筹管理，不从事具体生产业务。

子公司主要提供工程设计、国土空间规划、工程总承包管理及工程咨询服务，公司在与客户签订合同后，依据合同约定进度完成并交付工作成果、收取服务费用，从而实现业务收入和利润。

公司立足广西，以“总部+区域中心+分公司”的形式布局全国，以品牌营销和技术营销等方式拓展新

客户。公司运营管理部负责统筹区域市场和大客户，具体营销工作下沉到子公司各生产所执行。华蓝设计成立了海外事业部，负责海外项目的市场开拓、业务管理和风险管理等工作，积极布局海外市场。华蓝工程运用“办事处+工程总承包项目据点”模式，深入探索EPC项目二次营销新模式，深耕广西区内市场。

公司主要客户为政府部门、事业单位、政府平台企业和房地产企业等，获取项目的主要方式为招投标和商务谈判两种方式。

(3) 经营情况分析

报告期内，国内疫情得到有效控制，经济发展呈现稳中加固、稳中向好态势，公司抓住市场复苏带来的机会，发挥全过程业务链的协同效应，努力开拓市场，推动各项业务稳步发展。

① 经营业绩主要情况

报告期内，公司实现营业收入115,483.29万元，较上年同期增长5.79%；归属上市公司股东的净利润为12,754.68万元，同比增长5.04%；归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为12,176.75万元，同比增长9.34%，经营业绩保持稳步增长趋势。

报告期内，公司设计业务实现营业收入86,864.47万元，比上年同期增长2.88%。EPC工程总承包业务稳中有进，共实现营业收入6,857.13万元，比上年同期增长45.86%。工程咨询业务实现营业收入4,946.09万元，比上年同期增长12.32%。国土空间规划实现营业收入13,653.33万元，比上年同期增长6.77%。

② 市场开拓力度加强

报告期内，公司落实“城市客户”战略，市场开拓力度进一步加强。在广西区内，重点深耕南宁、桂林、柳州、北海、梧州、百色、玉林、崇左、贺州、钦州等地，合同额稳步增长。尤其是百色和崇左2地，区域合同额超13,000万元。为更好的抓住西部陆海新通道建设新机遇，全力推进北部湾港高质量一体化发展，公司在北海市和防城港市设立分院，进一步扩大区域市场营销范围。

区外市场布局持续推进，公司总部加强与区外分公司、北京中心、成都中心、广州中心的业务协作，积极拓展区外市场，在重庆、陕西和江苏等地签订了1,000万以上的合同3项，实现近年来本部在区外项目签订千万元级合同的突破。报告期内，公司新签区外项目净合同额（不含EPC项目代收代付施工的费用）16,879万元，合同额占比11%，比上年同期增长28%。

③ 专项业务品牌获得认可

公司围绕“乡村振兴、医疗建筑、城市更新、政策性保障住房、全过程咨询”等业务开展专项研究，成立乡村振兴中心、医疗康养建筑事业部、城市更新中心，重点打造乡村振兴、城市更新、政策性保障住房和全过程咨询专业团队，全面推进公司新领域开拓。

积极参与南宁市“三师下乡”行动，派出53名设计师服务26个乡镇，累计深入项目现场指导2,497人

次，其中，“马山县服务队”获评南宁市“三师”优秀服务工作队称号，10人获评优秀“三师”；打造了崇左市江州区村庄规划、马山县乔老河片区规划、都安县百才屯风貌提升、贺州市八步区百里挑一田园综合体、百色市凌云县“泗水缤纷”等一批标杆项目。编制《南宁市乡村农房风貌设计导则》和《乡村振兴技术指导宣传手册》，编撰《乡村振兴—华蓝在行动》一书，为广西乡村振兴献计献策。深入地方开展城市更新行动，加强属地服务，专项成立“北海市合浦县区域市场工作组”，同年“合浦县旧城改造复兴系列项目组”获评“2020年全区棚户区改造工程建设示范性劳动和技能竞赛优胜班组奖”。

报告期内，乡村振兴业务新签合同额16,726万元，城市更新业务新签合同额5,768万元，全过程咨询业务新签合同额6,306万元。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2021年末	2020年末	本年末比上年末增减	2019年末
总资产	1,791,927,957.23	1,267,422,979.81	41.38%	1,026,666,053.00
归属于上市公司股东的净资产	919,831,482.87	422,836,327.66	117.54%	301,403,755.03
	2021年	2020年	本年比上年增减	2019年
营业收入	1,154,832,938.93	1,091,632,151.62	5.79%	912,021,861.75
归属于上市公司股东的净利润	127,546,790.25	121,432,572.63	5.04%	94,141,631.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	121,767,532.30	111,369,534.96	9.34%	85,513,760.52
经营活动产生的现金流量净额	-44,592,225.08	127,676,811.75	-134.93%	176,212,023.01
基本每股收益（元/股）	1.02	1.10	-7.27%	0.91
稀释每股收益（元/股）	1.02	1.10	-7.27%	0.91
加权平均净资产收益率	20.41%	33.53%	-13.12%	23.31%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	270,229,121.50	220,886,386.77	230,444,818.70	433,272,611.96
归属于上市公司股东的净利润	23,914,633.96	29,052,929.83	27,240,588.09	47,338,638.37

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	21,747,129.40	28,104,289.21	25,947,117.66	45,968,996.03
经营活动产生的现金流量净额	-137,512,229.56	-63,663,469.04	53,604,073.01	102,979,400.51

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,249	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	18,004	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
雷翔	境内自然人	11.16%	16,405,300	16,405,300			
赵成	境内自然人	3.96%	5,827,600	5,827,600			
吴广意	境内自然人	3.91%	5,750,700	5,750,700			
钟毅	境内自然人	2.51%	3,691,600	3,691,600			
何新	境内自然人	2.44%	3,583,900	3,583,900			
庞朝晖	境内自然人	2.43%	3,576,200	3,576,200			
覃洪兵	境内自然人	2.33%	3,423,700	3,423,700			
广西宏桂汇智基金管理有限公司—广西国有企业改革发展一期基金合伙企业（有限合伙）	其他	2.04%	3,000,000	3,000,000			
费卫东	境内自然人	1.77%	2,608,200	2,608,200			
广西锦蓝投资管理中心（有限合伙）—南宁青蓝鑫禾投资管理中心（有限合伙）	其他	1.51%	2,220,000	2,220,000			

上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>本公司一致行动人为雷翔、赵成、钟毅、吴广意、覃洪兵、何新、费卫东、单梅、莫海量、邓勇杰、李嘉 11 人，于 2020 年 3 月 27 日签订《一致行动人协议》，该协议约定各方履行一致行动义务的期限为在证券交易所上市交易之日起三年（三十六个月）。《一致行动人协议》到期前三个月，若各方均未以书面方式提出解除《一致行动人协议》，则《一致行动人协议》有效期自动顺延三年。</p> <p>除上述情况外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。</p>
------------------	--

公司是否具有表决权差异安排

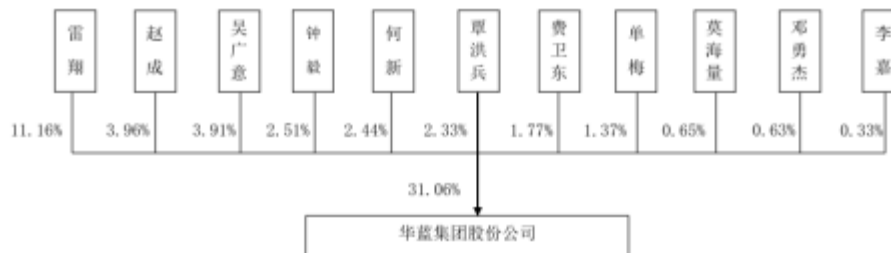
适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

1、经中国证券监督管理委员会《关于同意华蓝集团股份公司首次公开发行股票注册的批复》（证监许可〔2021〕1868号）同意注册，深圳证券交易所印发《关于华蓝集团股份公司人民币普通股股票在创业板上市的通知》（深证上〔2021〕682号），本公司股票于2021年7月15日在深圳证券交易所创业板上市，发行股份数量为3,680万股，具体信息详见公司于2021年7月14日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《首次公开发行股票并在创业板上市之上市公告书》等相关公告。

2、公司的参股公司苏中达科智能工程有限公司的控股股东江苏省苏中建设集团股份有限公司拟将其

持有的苏中达科60%股权以人民币3,264.00万元的价格转让给江苏苏中投资股份有限公司，基于对公司长期发展战略和经营规划的整体考虑，公司决定放弃本次股权转让的优先购买权。具体信息详见公司于2021年12月16日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于放弃参股公司股权优先购买的公告》。

3、公司的办公地址及董事会办公室由“广西壮族自治区南宁市民族大道143号德瑞花园6号楼4层02号”变更为“广西壮族自治区南宁市青秀区月湾路1号南国弈园508室”。具体信息详见公司于2021年12月31日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于变更公司办公地址的公告》。

特此公告。

华蓝集团股份公司董事会

2022年4月25日