



北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司

2021 年年度报告

2022 年 04 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人田新甲、主管会计工作负责人黄秋艳及会计机构负责人（会计主管人员）郑菊茹声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

报告期内，公司业绩大幅下滑并发生亏损，具体原因及相关情况提示如下，敬请投资者注意投资风险：

（一）业绩大幅下滑或亏损的具体原因

1、受疫情和房地产行业宏观调控持续的影响，建筑装饰行业面临较大压力，公司在“稳健经营、防控风险”经营方针的指导下，审慎开拓市场，主动控制门窗幕墙业务规模，因此门窗幕墙销售收入出现一定幅度下滑；

2、公司陆续签订新能源 PC 总承包合同及“光热+”清洁取暖项目因疫情及项目所在地受冬施期影响等，产值未能如期释放；

3、公司光伏组件业务受上游硅片、电池片等材料价格波动的影响较大，组件生产成本快速攀升，新签订单延迟实施，光伏组件收入及利润均有所下降；

4、因部分地产客户出现经营风险，公司按照企业会计准则要求进一步计提了信用减值损失、资产减值损失，本期计提各类减值损失合计约 130,834.58 万元，其中，计提信用减值损失 84,629.20 万元，计提资产减值损失 46,205.38 万

元。

(二) 公司主营业务（详见“第三节—管理层讨论与分析”之“四、主营业务分析”）、核心竞争力（详见“第三节—管理层讨论与分析”之“三、核心竞争力分析”）、主要财务指标（详见“第二节—公司简介和主要财务指标”），公司主营业务、核心竞争力和主要财务指标未发生重大不利变化，与行业趋势基本一致。

(三) 公司所处行业不存在产能过剩、持续衰退或者技术替代等情形。

(四) 公司持续经营能力不存在重大风险。

本年度报告涉及的未来的战略规划及经营计划，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士应对此保持足够的风险认识，并且应该理解计划、预测及承诺之间的差异。

本报告“第三节—管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中详细描述了公司所面临的主要风险及应对措施，敬请投资者关注。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 716,760,000 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	9
第三节 管理层讨论与分析	13
第四节 公司治理	43
第五节 环境和社会责任	61
第六节 重要事项	63
第七节 股份变动及股东情况	94
第八节 优先股相关情况	100
第九节 债券相关情况	101
第十节 财务报告	102

备查文件目录

- 一、载有法定代表人田新甲先生签名的 2021 年年度报告文件原件；
- 二、载有公司法定代表人田新甲、主管会计工作负责人黄秋艳、会计机构负责人郑菊茹签名并盖章的财务报表；
- 三、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 四、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 五、其他相关资料；
- 六、以上备查文件的备置地点：公司证券部办公室。

释义

释义项	指	释义内容
公司、嘉寓股份、本公司	指	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司
嘉寓集团、公司控股股东	指	嘉寓新新投资（集团）有限公司
实际控制人	指	田家玉
会计师事务所、审计机构	指	中准会计师事务所（特殊普通合伙）
报告期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日
上年同期	指	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日
重庆嘉寓	指	重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司（公司全资子公司）
四川嘉寓	指	四川嘉寓门窗幕墙有限公司（公司二级子公司）
新加坡嘉寓	指	嘉寓股份（新加坡）有限公司（公司全资子公司）
广东嘉寓	指	广东嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
江西嘉寓	指	江西嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
黑龙江嘉寓	指	黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
辽宁嘉寓	指	辽宁嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
山东嘉寓	指	山东嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
临邑嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙（临邑）有限公司（公司全资子公司）
湖北嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙湖北有限公司（公司全资子公司）
河南嘉寓	指	河南嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
上海嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙节能科技（上海）有限公司（公司全资子公司）
安徽嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙安徽有限公司（公司全资子公司）
徐州嘉寓	指	徐州嘉寓光能科技有限公司（公司全资子公司）
海南嘉寓	指	海南嘉寓节能科技有限公司（公司全资子公司）
嘉润集成	指	山东嘉润集成能源有限公司（公司二级子公司）
河北嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙河北有限公司（公司全资子公司）
宁夏嘉寓	指	嘉寓门窗幕墙宁夏有限公司（公司全资子公司）
湖南嘉寓	指	湖南嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
马鞍山嘉寓	指	马鞍山嘉寓门窗幕墙有限公司（公司全资子公司）
江苏嘉寓光伏	指	江苏嘉寓光伏科技有限公司（公司全资子公司）
宁夏嘉寓基金	指	宁夏嘉寓股份产业并购基金（有限合伙）（公司控股子公司）

江苏嘉寓	指	江苏嘉寓门窗幕墙有限公司（公司二级子公司）
浙江嘉寓	指	浙江嘉寓门窗幕墙有限公司（公司二级子公司）
七台河嘉寓	指	七台河嘉寓门窗幕墙有限公司（公司二级子公司）
齐齐哈尔嘉寓	指	齐齐哈尔嘉寓门窗幕墙有限公司（公司二级子公司）
嘉寓新能源	指	北京嘉寓新能源技术开发有限公司（公司参股公司）
嘉寓机器人	指	北京嘉寓机器人科技有限公司（公司参股公司）
嘉阳集成	指	濉溪县嘉阳集成能源有限公司（公司三级子公司）
北京光能	指	北京嘉寓光能科技有限公司（公司全资子公司）
阜新光能	指	嘉寓光能科技（阜新）有限公司（公司全资子公司）
嘉辽光能	指	内蒙古嘉辽光能科技有限公司（公司二级子公司）
绥滨光能	指	绥滨嘉寓光能科技有限公司（公司全资子公司）
什邡嘉智	指	什邡嘉智科节能门窗有限公司（公司三级子公司）
酒泉能源	指	酒泉嘉寓未来能源科技有限公司（公司二级子公司）
武威能源	指	嘉寓未来能源科技（武威）有限公司（公司二级子公司）
定西能源	指	定西嘉寓未来能源科技有限公司（公司二级子公司）
宿州光伏	指	宿州百嘉光伏科技有限公司（公司二级子公司）
沈阳光能	指	嘉寓光能科技（沈阳）有限公司（公司二级子公司）
武威光能	指	武威嘉寓光能源科技有限公司（公司二级子公司）
鹏信和	指	重庆鹏信和建设发展有限公司（公司全资子公司）
鹏信源	指	重庆鹏信源建设发展有限公司（公司全资子公司）
濉溪光能	指	濉溪县嘉寓光能科技有限公司（公司二级子公司）
嘉寓门窗科技	指	嘉寓门窗科技（北京）有限公司（公司全资子公司）
辽宁光能	指	辽宁嘉寓光能科技有限公司
威县亿弘盈	指	威县亿弘盈建筑材料有限公司
辽宁嘉寓建筑	指	辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司（公司二级子公司）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司章程》
工信部	指	中华人民共和国工业和信息化部
住建部	指	中华人民共和国住房和城乡建设部
财政部	指	中华人民共和国财政部
国务院	指	中华人民共和国国务院
发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会

深交所、交易所	指	深圳证券交易所
中登、登记公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	嘉寓股份	股票代码	300117
公司的中文名称	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司		
公司的中文简称	嘉寓股份		
公司的外文名称（如有）	Beijing JIAYU Door, Window and Curtain Wall Joint-Stock Co., Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	JAYU		
公司的法定代表人	田新甲		
注册地址	北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号		
注册地址的邮政编码	101301		
公司注册地址历史变更情况	无		
办公地址	北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号		
办公地址的邮政编码	101301		
公司国际互联网网址	www.jayugroup.com		
电子信箱	service@jayugroup.com		

二、联系人和联系方式

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄秋艳	
联系地址	北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号	
电话	010-69415566	
传真	010-69416588	
电子信箱	service@jayugroup.com	

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	www.szse.cn
公司披露年度报告的媒体名称及网址	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券事务部

四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	中准会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市海淀区首体南路 22 号国兴大厦 4 层
签字会计师姓名	申友良、方美玲

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

项目	2021 年	2020 年	本年比上年增减	2019 年
营业收入（元）	1,429,580,885.28	2,078,633,676.06	-31.22%	3,437,198,147.11
归属于上市公司股东的净利润（元）	-1,347,833,122.56	80,816,729.13	-1,767.76%	25,525,235.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,284,749,851.31	-172,559,429.00	-644.53%	15,155,482.98
经营活动产生的现金流量净额（元）	251,742,033.88	15,153,508.64	1,561.28%	-115,613,544.26
基本每股收益（元/股）	-1.880	0.11	-1,809.09%	0.04
稀释每股收益（元/股）	-1.880	0.11	-1,809.09%	0.04
加权平均净资产收益率	-173.11%	5.66%	-178.77%	1.85%
项目	2021 年末	2020 年末	本年末比上年末增减	2019 年末
资产总额（元）	4,502,265,170.67	5,513,566,072.65	-18.34%	6,098,650,790.55
归属于上市公司股东的净资产（元）	100,013,923.88	1,457,192,149.38	-93.14%	1,389,595,096.76

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

项目	2021 年	2020 年	备注
营业收入（元）	1,429,580,885.28	2,078,633,676.06	报告期内实现的营业收入总额
营业收入扣除金额（元）	60,088,513.58	29,025,936.21	报告期内营业收入扣除项目合计
营业收入扣除后金额（元）	1,369,492,371.70	2,049,607,740.00	报告期内扣除后营业收入总额

六、分季度主要财务指标

单位：元

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	342,717,122.42	290,527,232.05	347,954,586.14	448,381,944.67
归属于上市公司股东的净利润	-18,026,778.35	-37,161,239.93	-2,402,094.00	-1,290,243,010.28
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-20,631,218.89	-38,046,672.55	-4,545,570.80	-1,221,526,389.07
经营活动产生的现金流量净额	5,625,905.37	11,300,333.86	433,468,396.73	-198,652,602.08

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2021 年金额	2020 年金额	2019 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-287,744.50	348,941,468.78	-737,910.02	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	13,169,667.22	21,424,922.48	17,368,605.68	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	8,031.07	-25,594,651.44	1,199.34	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	451,573.15	1,509,958.54	4,186,339.79	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一			87,062.22	

次性调整对当期损益的影响				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-87,528,437.76	-7,827,022.88	-6,791,378.44	
减：所得税影响额	-11,103,639.57	85,078,517.35	3,744,166.08	
合计	-63,083,271.25	253,376,158.13	10,369,752.49	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司报告期不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所处行业情况

报告期内，公司主营业务涉及建筑装饰行业及新能源产业相关领域。其中，门窗幕墙业务所处行业为建筑装饰行业；太阳能光伏组件业务、太阳能光热业务及光伏、风电 EPC 业务所处行业为新能源相关领域。

（一）建筑装饰行业

1、行业的基本情况和阶段

建筑业作为国民经济的重要支柱产业，如今已处于由高速增长阶段向高质量发展阶段转变的关键期，在十四五规划“两新一重”发展重心及“双碳”目标推动下，持续提高新建建筑节能标准、发展节能低碳建筑等，是建筑装饰行业长期发展方向，也将成为行业新的增长点。

统计显示，既有建筑的建筑能耗占到社会总能耗的 21%，而通过门窗流失的能耗占建筑能耗 51%以上，根据国家相关政策，对老旧小区进行节能改造，对节能减排意义重大，相比大拆大建，在老旧房屋改造中推行旧窗更换，将原有性能低的老旧门窗更换为更高性能或符合现行标准的门窗，投入小、回报高，促进回收利用产业和循环经济发展，具有显著的经济效益和社会效益。门窗在老旧小区改造中市场前景广阔。

2、行业的周期性特点

建筑装饰业是房地产行业的上游，随着国家房企融资“三条红线”监管政策的推出以及“房住不炒”楼市调控主基调的持续深入，房地产行业集中度进一步提升，大型房地产企业越来越倾向于与具有一定规模的门窗幕墙企业合作。

受春节假期和冬季施工等季节性因素影响较大，建筑装饰行业一季度开工量相对不足，营业收入低于其他季度，二、三、四季度为施工高峰期，呈现出产值释放较快的特征。

3、公司所处的行业地位

公司是国内 A 股上市的节能门窗企业，门窗行业标准的参与制定者，是中国门窗百强、门窗十大首选品牌企业，“中国门窗幕墙行业首选品牌”、“门窗行业领导品牌”、环渤海地区建材行业“技术创新型企业”、“房企信赖一家居十大品牌”、“系统门窗十佳品牌”，在同行业中具有较强的综合竞争力和行业影响力。

4、新公布的法律、行政法规、部门规章及行业政策的影响

建筑装饰行业属于国家大力支持的“绿色发展”战略性新兴产业。“十四五”规划明确提出，要统筹推进基础设施建设，构建系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系。

2020 年 12 月 21 日，全国住房和城乡建设工作会议指出，要全力实施城市更新行动，推动城市高质量发展，统筹城市规划、建设、管理，推动城市结构优化、功能完善和品质提升，深入推进以人为核心的新型城镇化。全面推进城镇老旧小区改造，加快建设完整居住社区。随着相关配套政策的逐步落地，建筑装饰行业也将迈入新的发展阶段。

2021 年中央经济工作会议指出：要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加强预期引导，探索新的发展模式，坚持租购并举，加快发展长租房市场，推进保障性住房建设，支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求，因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。

报告期内，公司持续推进既有建筑节能改造技术和产品研发，自主研发的系列门窗产品取得中国建筑

节能协会绿色社区专业委员会“全国城镇老旧小区改造创新推荐证书”。具备实施公共类建筑（如体育场馆等）的经验和优势，上述国家政策的实施将为公司建筑装饰领域业务的发展提供更大的平台和机会。

（二）新能源相关行业

1、行业的基本情况和阶段

国家发改委、工信部等七部门联合印发的《促进绿色消费实施方案》提出，要进一步激发全社会绿色电力消费潜力。方案提出，持续推动智能光伏创新发展，大力推广建筑光伏应用，加快提升居民绿色电力消费占比。未来随着政策逐步推进，相关光伏发电行业有望步入高速发展快车道。

2021年5月25日，住房和城乡建设部等15部委联合印发的《关于加强县城绿色低碳建设的意见》指出，要提升县城能源使用效率，大力发展适应当地资源禀赋和需求的可再生能源，因地制宜开发利用地热能、生物质能、空气源和水源热泵等，推动区域清洁供热和北方县城清洁取暖。

中国光伏行业协会数据显示：2021年中国光伏组件产量为182GW，同比2020年增长46.07%；2020年中国光伏组件产量为124.6GW，同比2019年增长26.37%。2021年全年光伏发电量为3259亿千瓦时，同比增长25.1%，约占全国全年总发电量的4.0%。全国新增光伏并网装机容量54.88GW，同比上升13.9%。累计光伏并网装机容量达到308GW，新增和累计装机容量均为全球第一。

中国已将光伏产业列为国家战略性新兴产业之一，在产业政策引导和市场需求驱动的双重作用下，中国光伏产业实现了快速发展，已经成为中国可参与国际竞争并取得领先优势的产业，在政策的大力支持下，后续光伏装机规模依然可观。

2、行业的周期性特点

太阳能光伏行业经过10余年高速发展，持续的技术进步及产业升级促进光伏发电系统成本不断下降，光伏行业已全面进入补贴退坡、平价上网阶段。双碳目标的提出，标志着我国以光伏、风电为代表的新能源发电将成为未来新能源业务增长的中坚力量，将为新能源产业链带来巨大的市场空间和发展机遇。新能源行业景气度与国民经济整体发展情况具有一定的关联性，同时还受到国家产业政策调整、省级开发指标批复等因素的影响，具有一定的周期性特征。

3、公司所处的行业地位

全资子公司徐州嘉寓具有高效光伏组件研发、设计、生产及光伏电站EPC总承包完整产业链。光伏组件产品通过TUV、CQC、CGC、领跑者、技术领跑者系列认证，并已进入了国家电网、中能建、浙能投、中能、绿地等30多家央企、国企及大型上市公司采购白名单。是全球光伏组件品牌20强、“影响力光伏电池/组件品牌”、“影响力BIPV解决方案企业”、中国好光伏“分布式光伏系统十大供应商”、“最具影响力光伏组件企业”，行业地位和影响力逐渐提升。

4、新公布的法律、行政法规、部门规章及行业政策的影响

2022年3月22日国家能源局印发的《“十四五”现代能源体系规划》提出，要全面推进风电和太阳能发电大规模开发和高质量发展，优先就地就近开发利用，加快负荷中心及周边地区分散式风电和分布式光伏建设，推广应用低风速风电技术。在风能和太阳能资源禀赋较好、建设条件优越、具备持续整装开发条件、符合区域生态环境保护等要求的地区，有序推进风电和光伏发电集中式开发，加快推进以沙漠、戈壁、荒漠地区为重点的大型风电光伏基地项目建设，积极推进黄河上游、新疆、冀北等多能互补清洁能源基地建设。积极推动工业园区、经济开发区等屋顶光伏开发利用，推广光伏发电与建筑一体化应用。开展风电、光伏发电制氢示范。鼓励建设海上风电基地，推进海上风电向深水区布局。积极发展太阳能热发电。

2022 年 4 月 2 日，国家能源局科学技术部下发的《“十四五”能源领域科技创新规划》提出，要积极发展新型光伏系统及关键部件技术、高效钙钛矿电池制备与产业化生产技术、高效低成本光伏电池技术和光伏组件回收处理与再利用技术等。

住建部于 2021 年 9 月 8 日发布的国家标准《建筑节能与可再生能源利用通用规范》要求，自 2022 年 4 月 1 日起新建建筑必须同步配套设计建设太阳能系统。

上述政策的推进、落实，为公司向光伏、光热新能源行业转型升级提供了良好的政策环境。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

二、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

公司主营业务分为系统门窗幕墙、新能源业务两大体系，报告期内，公司门窗幕墙业务受部分地产客户牵连，导致 2021 年度业绩出现亏损，为维护股东权益，公司上下迎难而上、积极应对，确保生产经营有序推进，在新能源业务领域取得突破性进展，为公司业务成功转型升级、提高抗风险能力打下了坚实的基础。

1、报告期内公司业务的基本情况

(1) 门窗幕墙业务

报告期内，公司主营业务收入主要来源于门窗幕墙业务，包括节能门窗幕墙产品的生产、施工以及零售。2021 年先后荣获“门窗十大首选品牌”、“中国门窗百强”、“中国门窗行业金奖”、“中国家装门窗行业星耀奖”、“AT 世界建筑设计与技术北极星奖”、2021 金集奖“集创新力品牌”、“2020-2021 十大门窗领袖品牌”等奖项。新增门窗幕墙技术专利 20 项，累计获得相关专利 278 项。

随着国家城市更新战略的推进以及中国建筑住宅存量市场改造、消费者装修需求的不断升级，公司门窗零售业务凭借渠道覆盖、品牌效应与技术积累，以北京市场为基础，通过产供销与服务体系搭建扩展到全国各大核心城市。截至报告期末，公司已在红星美凯龙、居然之家等大型家居建材卖场设立多家嘉寓门窗专卖店，并与贝壳、爱空间等品质装修平台合作，强强联手，优势互补，为终端客户提供高品质的产品与服务。

(2) 新能源业务

①太阳能光伏组件业务：全资子公司徐州嘉寓具有高效光伏组件研发、设计、生产、销售及光伏电站 EPC 总承包完整产业链。光伏组件产品通过 TUV、CQC、CGC、领跑者、技术领跑者系列认证，并已进入了国家电网、中能建、浙能投、申能、绿地等 30 多家央企、国企及大型上市公司采购白名单。2021 年先后荣获“2020 年度最具成长力品牌奖”、“2020 年度 PVBL 全球光伏组件品牌 20 强”等奖项，行业地位和影响力日益提升。报告期内，公司新增光伏技术专利 15 项；截至报告期末，累计获得相关专利 138 项公司，参与编制了多项光伏行业标准规范。在光伏高效组件生产、光伏电站 EPC 等领域具有较强的综合竞争优势。目前阜新市等地区全自动高效光伏组件基地正在建设中。

②太阳能光热业务：在光热利用领域，公司持续加大产品研发投入，充分发挥技术及管理优势，基于云平台技术研发的高效“光热+”清洁采暖系统在辽宁、甘肃、宁夏等多个省市得到推广应用。2021 年 8 月公司陆续签订辽宁省阜新市多个区县的“光热+”清洁取暖项目，合同金额 15.91 亿元。公司将结合北方地区

冬季清洁取暖规划，因地制宜，为用户提供光热+清洁取暖整体解决方案，随着北方地区冬季清洁取暖政策的逐步推行，在政策引导和市场需求双轮驱动下，公司“光热+”清洁能源取暖业务有望进入加速发展期。

③光伏、风电 EPC 业务：公司依托丰富的项目施工经验、优秀的项目管理团队、完备的项目管理体系以及在太阳能光伏组件领域从产品到应用的系统交付能力，为光伏、风电 EPC 项目的建设提供了有力保障。同时，公司将进一步加大光伏、风电市场的拓展力度，为公司转型升级高质量发展奠定坚实的基础。

2、主要产品及其用途

（1）系统门窗幕墙产品

公司可提供全系列的系统门窗、幕墙解决方案，产品系列可满足不同区域、气候及消费者使用的差异化需求，制定标准化、体系化的生产与现场施工工艺及服务流程，有效提高生产效率，提升系统产品品质。

①系统门窗产品包括：A 系列—基础节能门窗，E 系列—经济型门窗，主要用于工程配套；H 系列—高端门窗，T 系列—特种门窗，主要用于终端零售；M 系列—铝木复合门窗，S 系列—铝塑复合门窗，适用于各种场景。为了响应北京市地方标准要求的门窗 $K \leq 1.1W / (m^2 \cdot K)$ ，我司研发了 S98 铝塑复合门窗系列。此外，公司还提供与光伏、光热、遮阳、耐火、智能控制、被动式建筑等功能相结合的系统门窗产品及解决方案。

②幕墙产品包括构件式、单元式、点支撑式玻璃幕墙，金属板幕墙，非金属板幕墙，全玻璃幕墙以及双层呼吸式幕墙等，主要应用于大型公共建筑的外墙装饰。

（2）太阳能光伏产品

公司目前拥有 4 条光伏组件全自动化生产线，年生产能力达到 1GW，正在建设阜新、朝阳、古浪光伏组件生产线，可生产单晶组件、多晶组件、大尺寸组件、多主栅组件、PERC 组件、双玻组件、轻质组件、半片组件、叠瓦组件、异质结组件、拼片组件等多系列产品。用于集中式、分布式光伏电站及户用光伏微电站建设，组件功率最高可达 670 瓦，转换效率最高可达 22% 左右。

（3）太阳能光热产品

公司自主研发的适应北方寒冷地区冬季采暖的光热+清洁取暖系统，已经在东北、西北地区得到规模化应用，该系统在白天可利用良好的太阳能资源实现供暖，夜间则通过电辅助或生物质辅助热源供暖，可大幅降低用户的采暖成本，降低大气排放，改善空气质量。

3、经营模式

（1）门窗幕墙

公司承接的门窗和幕墙工程，通常是由工程业主以招投标的方式确定总包和分包企业，主要方式：业主通过招标确定总包和分包企业；业主通过招标先确定总包企业，再委托总包企业确定分包企业。公司作为专业分包企业中标后，以项目为单位，与业主或总包签订专项协议，按照协议中约定的工程进度组织设计、采购、生产加工和现场施工。公司及六家子公司通过了独立管理体系认证，拥有建筑幕墙工程设计专项甲级资质、建筑幕墙工程专业承包壹级资质、建筑装饰装修工程专业承包贰级资质及安全生产许可证等重要资质，具有同时承接多项大型门窗幕墙工程的能力。

公司门窗零售业务在大力拓展经销商、专卖店等传统零售渠道的同时，积极深化与贝壳、爱空间等线上平台的业务合作，通过聚焦新媒体矩阵的品牌曝光与消费者口碑传播等品牌推广方式，打造“线上推广+线下体验”的经营模式，为广大消费者提供更加精准化、场景化的体验式服务。

（2）新能源业务

公司所属徐州嘉寓已经建成自动化高效组件生产线，拥有电力施工安装总承包资质，具备承接、实施各类大型风电、光伏电站 EPC 项目能力，通过挖掘太阳能光伏、光热领域的技术储备，发挥 30 余年的门窗幕墙工程施工管理经验，具备高效光伏组件研发、生产能力，可为集中式地面电站、分布式屋面电站开发提供系统解决方案。

4、主要的业绩驱动因素

报告期内，受疫情和房地产行业宏观调控持续的影响，建筑装饰行业面临较大压力，公司在“稳健经营、防控风险”经营方针的指导下，审慎开拓市场，主动控制门窗幕墙业务规模，聚焦综合实力较强的央企及大型房地产公司，因此门窗幕墙销售收入出现一定幅度下滑；因部分地产客户出现经营风险，公司按照企业会计准则要求进一步计提了信用减值损失、资产减值损失，本期计提各类减值损失合计约 130,834.58 万元，其中，计提信用减值损失 84,629.20 万元，计提资产减值损失 46,205.38 万元。

面对复杂多变的外部环境，公司逆势而上，主攻新能源应用市场，集中力量加大投入，新能源业务取得较大突破。公司陆续签订新能源 PC 总承包合同及“光热+”清洁取暖项目累计约 353,015 万元，但因疫情及项目所在地受冬施期影响等，新能源业务产值未能如期释放；公司光伏组件环节属于光伏制造产业链最末端，受上游硅片、电池片等材料价格波动的影响较大，公司组件生产成本快速攀升，新签订的组件订单延迟实施，光伏组件收入及利润均有所下降。报告期内，公司实现新能源合同额 399,445 万元，其中，光伏 EPC 合同额 191,504 万元，同比增长 1438.56%，光热+合同额 161,511 万元，实现从无到有的突破。

5、主要的经营情况

报告期内，公司积极应对内外部压力，在传统主业战略收缩的背景下，借助原有产品及技术积累，加大力量投入“互联网+”门窗零售市场；公司扩大对新能源应用市场的投入，依托丰富的项目施工经验、优秀的项目管理团队、完备的项目管理体系为光伏、风电 EPC 项目的建设提供了有力保障。同时，公司将进一步加大光伏、风电市场的拓展力度，为公司转型升级高质量发展奠定坚实的基础。

报告期内，公司狠抓管理，围绕防控风险、加强内控管理等方面，主要完成了以下几个方面的工作：

（一）继续加强精细化管理，提高门窗幕墙业务抗风险能力

按照公司主营业务性质进行管理细分，保证门窗幕墙、新能源业务的相互独立，强化总部管控职能，加强项目管理，加快竣工结算，对应收账款进行系统梳理，主动采取法律措施维护公司利益，加快工程款回款；继续优化客户结构，聚焦拓展地产 20 强和大型国有房地产客户，万科、招商、美的等客户业务量均有不同程度提升。

（二）主攻新能源市场，新能源业务实现重大突破

报告期内，公司签订 35 万千瓦新能源 PC 总承包合同，其中：风电项目 15 万千瓦，光伏项目 20 万千瓦，合同金额总计 18.35 亿元，并于 2022 年 2 月份签订 30 万千瓦光伏 PC 总承包合同；以阜新为试点的“光热+”清洁取暖项目的市场拓展工作取得重大突破，公司于 2021 年 8 月陆续签订“光热+”清洁取暖项目约 16 亿元，基于云平台技术研发的高效“光热+”清洁能源采暖系统在辽宁、甘肃、宁夏等多个省市得到了推广应用；为提高太阳能光伏组件领域从产品到应用的系统交付能力，公司继续专注于高效光伏电池组件的研发和生产，加快产品的更新迭代速度，推进大尺寸、半片组件等工艺技术升级，并陆续在东北地区、西北地区投资建设高效光伏组件生产基地，为光伏产业做好战略布局和资源储备。

（三）深化技术创新，加强新产品、新技术的研发

完善技术创新的导向机制，强化技术持续创新的重要战略地位，从系统门窗幕墙、太阳能光伏、光热

主营业务发展的角度，加大对各业务体系的技术支持、业务领导、统筹协调力度，不断提高技术人员创新能力和团队整体技术水平，激发技术团队的积极性、创造性，克服技术工作中的困难和压力，合理调整人员结构，及时根据市场需求，填补产品研发的空白，引导客户进行产品的升级换代。

（四）进一步加强品牌推广，扩大门窗零售市场份额

随着国家城市更新战略的推进以及中国建筑住宅存量市场改造、消费者装修需求的不断升级，公司门窗零售业务凭借渠道覆盖、品牌效应与技术积累，以北京市场为基础，通过产供销与服务体系搭建扩展到全国各大核心城市。与此同时，互联网、大数据等技术的发展与运用带动行业新零售模式发展，以产品、服务、场景、体验四位一体的线下零售平台，将会为消费者呈现全新的购物图景。2021 年度，公司在加强自身门窗品牌推广的同时，加大产品集中研发，积极探索销售模式。

6、工程项目的主要业务模式、模式的特有风险及公司的质量控制体系

（1）公司多年来实施的工程主要业务模式

门窗幕墙工程：采用专业承包模式，劳务部分进行劳务分包；

公司光伏工程、风电工程和光热工程均采用 EPC 工程总承包模式，对专业的部分向下进行专业分包，劳务部分由 EPC 总承包进行分包。

公司采用四位一体的项目管理模式，对主要且关键的环节设计、采购、生产和施工进行有效管理，同时进行成本全过程的管控，在满足施工安全的前提下，注重质量的同时，对进度进行有效把控，及时纠偏，保障进度、质量、安全、成本达到合同标准，满足业主要求，利用积累的雄厚工程经验和人才储备，使太阳能光伏、光热、风电等新能源业务突飞猛进，公司工程整体的实施水平在同行业中属于领先地位。

（2）主要面对的风险有：政策风险、原材料价格波动风险、质量与安全风险。

（3）质量控制体系

公司执行的是 GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 质量管理体系和 GB/T50430: 2017 工程建设施工企业质量管理规范，实行三级质量管理架构体系，分级管控，有效提升公司质量管理水平和生产效率，保持产品售后服务处于行业一流水平，使客户关系更加紧密。

7、新能源产业的关键技术指标

光伏组件业务的关键技术指标如下：

产品类型	关键技术指标				
	最大功率	最高电池转换效率	最大保险丝额定电流	最大系统电压	防火等级
182 单玻	550W	21.52%	25A	1500V	Class A
182 双玻	545W	21.32%	25A	1500V	Class A
210 单玻	650W	21.52%	30A	1500V	Class A
210 双玻	645W	21.32%	30A	1500V	Class A
HJT 电池片组件	650W	22.32%	30A	1500V	Class A
TOPCON 电池片组件	670W	22.70%	30A	1500V	Class A

注：名词说明

1、最大功率：指组件的最大输出功率；2、最高电池转换效率：指组件由光能转换为电能的效率；3、最大保险丝额定电流：指组件的最大工作电流，超过后接线盒二极管熔断，保护组件；4、最大系统电压：

指组件组成的发电系统的最大直流电压；5、防火等级：指组件的防火的等级程度，A 级为最高级。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 4 号——创业板行业信息披露》中的“光伏产业链相关业务”的披露要求：

三、核心竞争力分析

报告期内，随着国家“房住不炒”楼市调控主基调的持续深入，房地产行业集中度提升趋势愈加明显，建筑门窗幕墙行业市场竞争格局、基本面仍然会与建筑业、房地产业相一致，公司在战略布局、品牌和基地覆盖、经营管理模式、技术研发、产品设计与加工、新产品推广应用、人才储备、品牌经营、内控管理等方面的核心竞争力优势在行业中愈加凸显。

1、品牌优势

门窗幕墙：“嘉寓”是国内首个节能门窗上市品牌，经过 30 多年的发展，持续保持中国门窗百强、十大门窗幕墙首选品牌，与万科、中直机关、金融街控股等央企展开深度合作；嘉寓系列门窗产品入选全国城镇老旧小区改造创新推荐产品名单及《中国家居行业精品年鉴》，公司被乐居财经、新浪财经、中房网等机构评为家居行业 30 强企业，品牌优势明显。

太阳能光伏：公司发挥高效组件的研发及光伏电站 EPC 项目管理优势，积极拓展光伏组件及 EPC 业务，在太阳能光伏行业的细分领域形成了品牌知名度和影响力，其中：“嘉寓光能”品牌已成为全球品牌 20 强，连续多年荣获最具影响力和最具成长力品牌；2021 年，嘉寓光能沛县光伏组件生产基地被评为江苏省绿色工厂；“寓剑”210 和 182 大尺寸组件产品在国际太阳能与智慧能源展中获得专家及客户好评。

太阳能光热：公司光热+清洁取暖系统在辽宁、甘肃、宁夏等地得到广泛应用，改善农户取暖方式、降低农户取暖费用、减少大气排放，被评为清洁取暖推荐品牌，主持编写《智能型太阳能光热—电辅互补供热采暖机组》标准；嘉寓阜新基地荣获光热+清洁取暖研发基地、“青年文明号”，在光热+清洁取暖行业的品牌优势进一步凸显。

2、技术和产品优势

门窗幕墙：公司结合国际国内领先的门窗幕墙技术和产品优势及多年市场应用经验，研发并推出了能够满足不同气候条件的铝合金门窗系统、铝塑复合门窗系统、铝木复合门窗系统和多功能门窗幕墙产品组成的具有完整自主知识产权的系统产品解决方案。产品涵盖节能、智能和太阳能应用三大领域，拥有结构设计、生产制造、安装施工及技术服务等完整产业链，可充分发挥多种产品的协同效应，可满足建筑要求的各种高指标、高难度的复杂项目，满足不同地区、不同客户的个性化需求。

公司自主研发的新风系统窗、智能呼吸窗、智能控制窗、太阳能光热窗、耐火节能窗，装配式及被动式门窗针对智慧建筑、数字人居等高端住宅类项目具有巨大的市场潜力。

太阳能光伏：公司拥有全自动光伏组件生产线，可生产单晶组件、多晶组件、大尺寸组件、多主栅组件、PERC 组件、双玻组件、轻质组件、半片组件、叠瓦组件、异质结组件、拼片等多系列产品，用于集中式、分布式光伏电站及户用光伏微电站建设。嘉寓组件产品已获得 TUV、CQC、CGC、领跑者等系列认证，组件功率最高可达 670 瓦。随着自身专有生产技术和工艺流程的不断提高，公司产品不断提高转换效率、降低损耗、提升产线兼容性、降低成本、延长使用寿命以及更加安全环保，公司投资建设的高效光伏组件生产基地，拥有国内一流的全自动生产线，主要生产的组件为 182 系列产品，产线兼容 210 系列产品，设备与制造工艺均属于业内领先水平。

太阳能光热：“光热+”清洁取暖系统秉承“因地制宜、精准制热、高效运营”设计理念，白天使用太阳能，夜晚使用常规能源补充，可实现精准供暖，提前和延后采暖季，提高用户使用舒适度；非采暖季提供生活热水，提高系统综合性价比。

3、人力资源优势

公司是国内首家节能门窗上市企业，作为国家重点高新技术企业，公司以高、精、尖产业转型升级为目标，形成了节能门窗幕墙与新能源利用多主业发展的新格局。公司能够持续发展并顺应市场格局变化成功转型，背后的驱动力正是公司的人才和创新能力。系统门窗幕墙与光伏、光热均为技术密集型行业，公司充足的人才储备和合理的人才结构是重要的竞争优势之一。公司十分注重对人才的引进和培养，目前已经建立了较为完善的研发、设计、生产、市场、销售、工程和服务等系统的专业人才体系，并加强了校企合作，实施新能源技术人才培养计划，为公司未来发展建立人才蓄水池。

30 多年的专业经验，使公司对建筑节能、新能源利用领域具有深厚的行业经验与技术积累，同时锻炼了一支经验丰富、结构合理的管理团队，具有强大的技术实力、丰富的行业经验和杰出的管理能力。公司主要管理团队成员经历了公司从门窗幕墙行业向新能源行业转型的发展历程，能够准确把握相关行业的发展趋势和技术方向，是公司持续稳定发展的有力保障。

目前公司拥有国家级行业专家 8 名，深耕高新技术领域数十载，精准掌舵行业风向标。公司中层以上管理人员平均年龄 41 岁，均为本科及以上学历，平均行业从业经验十余年，50%人员持有专业职称证书，并历经多年实战检验。是一批有能力、有潜力并且在核心业务有突出战功的年轻干部，兼备创新力、领导力和组织力，时刻保持创业者的奋斗心态，形成了一支稳定高效的中坚力量，致力于为公司经营发展创造卓越价值。

4、项目管理优势

公司深耕建筑行业 30 余年，工程管理和现场施工经验丰富，拥有一级建造师、二级建造师、高级工程师、中级工程师、建筑八大员等层次分明、专业技术过硬的项目管理专业人才，总结出了适合公司发展的项目管理手册和标准操作流程，为项目管理提供了科学指导，为工程品质提供了有力保障。

近年来，公司不断完善项目信息化管理建设，通过工程信息管理软件等专业项目管理系统，实现了管理流程审核、项目进度预警、应收应付、成本控制、数据分析、风险提示等全过程的实时管控；建立了稳定的劳务合作项目库，确保对项目质量、安全、进度的有效控制；建立完善的监督监察机制，形成总部一子公司一项目部三级管理监察体系，有效防范项目管理风险。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

四、主营业务分析

1、概述

报告期内，受疫情和房地产行业宏观调控持续的影响，建筑装饰行业面临较大压力，公司在“稳健经营、防控风险”经营方针的指导下，审慎开拓市场，主动控制门窗幕墙业务规模，聚焦综合实力较强的央企及大型房地产公司，因此门窗幕墙销售收入出现一定幅度下滑；因部分地产客户出现经营风险，公司按照企业会计准则要求进一步计提了信用减值损失、资产减值损失，本期计提各类减值损失合计约 130,834.58 万元，其中，计提信用减值损失 84,629.20 万元，计提资产减值损失 46,205.38 万元。

面对复杂多变的外部环境，公司逆势而上，主攻新能源应用市场，集中力量加大投入，新能源业务取

得较大突破，但因疫情及项目所在地受冬施期影响等，新能源业务产值未能如期释放。报告期内，公司实现合同额 496,395 万元，同比增长 121.19%，其中：新能源合同额 399,445 万元，同比增长 566.44%；营业收入 142,958.09 万元，同比下降 31.22%，经营活动产生的现金流量净额 252,52.21 万元，同比增长 1566.43%。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 4 号——创业板行业信息披露》中的“光伏产业链相关业务”的披露要求：

营业收入整体情况

单位：元

项目	2021 年		2020 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	1,429,580,885.28	100%	2,078,633,676.06	100%	-31.22%
分行业					
建筑装饰	990,412,676.17	69.28%	1,607,328,146.72	77.33%	-38.38%
光伏产业链相关	263,953,873.58	18.46%	353,157,734.51	16.99%	-43.10%
光热+	156,899,504.72	10.98%	0.00	0.00%	100.00%
智能装备制造	0.00	0.00%	93,645,781.20	4.51%	-100.00%
其他	18,314,830.81	1.28%	24,502,013.63	1.18%	-25.25%
分产品					
门窗	751,651,060.71	52.58%	1,317,104,076.31	63.36%	-42.93%
幕墙	238,761,615.46	16.70%	290,224,070.41	13.96%	-17.73%
光伏产业链相关业	263,953,873.58	18.46%	353,157,734.51	16.99%	-43.10%
光热+	156,899,504.72	10.98%	0.00	0.00%	100.00%
智能装备制造	0.00	0.00%	93,645,781.20	4.51%	-100.00%
其他	18,314,830.81	1.28%	24,502,013.63	1.18%	-25.25%
分地区					
华南	372,905,670.45	26.08%	934,475,280.52	44.96%	-60.09%
华北	683,982,301.89	47.84%	541,496,170.30	26.05%	26.31%
华东	354,378,082.13	24.79%	578,160,211.61	27.81%	-38.71%
其他地区	18,314,830.81	1.28%	24,502,013.63	1.18%	-25.25%

不同技术类别产销情况

单位：元

技术类别	销售量	销售收入	毛利率	产能	产量	在建产能	计划产能
------	-----	------	-----	----	----	------	------

对主要收入来源国的销售情况

单位：元

主要收入来源国	销售量	销售收入	当地光伏行业政策或贸易政策发生的重大不利变化及其对公司当期和未来经营业绩的影响情况
中国	224,692,182.00	193,399,210.43	否

光伏电站的相关情况

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
建筑装饰	990,412,676.17	887,121,705.05	10.43%	-38.38%	-34.58%	-5.21%
光伏产业链相关业	263,953,873.58	286,934,242.56	-8.71%	-25.26%	-18.97%	-8.44%
光热+	156,899,504.72	121,901,401.10	22.31%	100.00%	100.00%	100.00%
分产品						
门窗	751,651,060.71	669,143,464.72	10.98%	-42.93%	-39.68%	-4.81%
幕墙	238,761,615.46	217,978,240.33	8.70%	-17.73%	-11.65%	-6.28%
光伏产业链相关业	263,953,873.58	286,934,242.56	-8.71%	-25.26%	-18.97%	-8.44%
光热+	156,899,504.72	121,901,401.10	22.31%	100.00%	100.00%	100.00%
分地区						
华南	372,905,670.45	326,636,680.97	12.41%	-60.09%	-60.93%	1.86%
华北	683,982,301.89	596,500,464.37	12.79%	26.31%	31.16%	-3.23%
华东	354,378,082.13	372,820,203.37	-5.20%	-38.71%	-25.91%	-18.17%
分销售模式						

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
分产品						

分地区

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

 适用 不适用

公司不同业务类型的情况

单位：元

业务类型	营业收入	营业成本	毛利率
公共装修	120,977,768.70	105,956,068.65	12.42%
住宅装修	869,434,907.47	781,165,636.40	10.15%
合计	990,412,676.17	887,121,705.05	10.43%
装修业务	990,412,676.17	887,121,705.05	10.43%
设计业务	2,966,496.85	2,225,490.38	24.98%
合计	993,379,173.02	889,347,195.43	10.47%

公司是否需通过互联网渠道开展业务

 是 否

公司是否需开展境外项目

 是 否**(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入** 是 否

行业分类	项目	单位	2021 年	2020 年	同比增减
建筑外装饰行业	销售量	平方米	1,650,687.79	3,507,347	-52.94%
	生产量	平方米	1,646,502.16	3,506,542.33	-53.04%
	库存量	平方米	17,201.42	21,387.05	-19.57%
光伏组件	销售量	瓦	224,692,182	457,507,847	-50.89%
	生产量	瓦	206,602,617	481,904,586	-57.13%
	库存量	瓦	14,221,195	32,310,760	-55.99%
智能装备制造	销售量	台/套	0	22	-100.00%
	生产量	台/套	0	44	-100.00%
	库存量	台/套	0	24	-100.00%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

 适用 不适用

建筑外装饰业务：主要是报告期内公司主攻新能源市场，主动控制门窗幕墙业务规模、优化客户结构，生产量及销售量同比下降；光伏组件业务：主要是受疫情、原材料上涨等因素影响，销售量、生产量、库存量均有所下降；智能装备业务：主要是公司 2020 年已将子公司奥普科星出售，2021 年不再将其纳入合并报表范围。

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

√ 适用 □ 不适用

已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

合同标的	对方当事人	合同总金额	合计已履行金额	本报告期履行金额	待履行金额	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况	是否正常履行	影响重大合同履行的各项条件是否发生重大变化	是否存在合同无法履行的重大风险	合同未正常履行的说明
台州天盛中心幕墙工程	台州天盛置业有限公司	22,368	14,438.23	1,401.92	7,929.77	869.87	8,947.20	9991.41	是	否	否	
恒大新能源汽车(江苏)有限公司南通项目冲焊车间、总装车间、技术展示中心和接待中心外立面幕墙工程施工合同	恒大新能源汽车(江苏)有限公司	12,689.72	465.68	465.68	12,224.04	0.00	0.00	750.32	是	否	否	
太阳能组件销售合同	深圳市比亚迪供应链管理有限公司	11,640.31	11,640.31	2,521.31	0.00	2,231.25	10,301.11	11,640.31	是	否	否	
恒大新能源汽车(辽宁)有限公司沈阳项目 3#总装车间、1#冲压车身、技术展示中心和接待中心外立面幕墙工程	恒大新能源汽车(辽宁)有限公司	12,272.74	450.37	450.37	11,822.37	0.00	0.00	513.83	是	否	否	
东海富汇豪庭项目铝合金门窗工程(II标段)施工专业分包工程合同	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	8,350.24	4,105.51	4,105.51	4,244.73	2,940.65	2,940.65	1,989.23	是	否	否	
太阳能组件销售	深圳市比亚迪供应链	27,518.45	3,135.44	3,135.44	24,383.01	2774.73	2774.73	5406.30	是	否	否	

	管理有 限公司											
辽宁省朝阳市龙 城区共计 150M W 风电场项目的 PC 总承包	朝阳嘉 寓洁能 科技有 限公司	100,500	0	0	100,500	0.00	0.00	36,860. 00	是	否	否	
辽宁省阜新市 20 0MW 光伏电站 项目的 PC 总承 包	阜新嘉 新洁能 科技有 限公司	83,000	6,301.09	6,301.09	76,698.9 1	4,165.18	4,165.18	30,970.0 0	是	否	否	
阜蒙县“光热+” 清洁取暖项目	阜新蒙 古自治 县县 域经济 发展与 招商服 务中心	124,782. 97	6,919.1	6,919.1	117,863. 87	6,237.13	6,237.13	12,540.1 4	是	否	否	
海州区“光热+” 清洁取暖项目	阜新海 智实业 有限公 司	1,058.68	539.01	539.01	519.67	485.88	485.88	264.15	是	否	否	
阜新市太平区“光 热+”清洁取暖项 目	阜新市 太平区 农业发 展服务 中心	4,195.94	677.5	677.5	3,518.44	610.72	610.72	367.13	是	否	否	
阜新市细河区“光 热+”清洁取暖项 目	阜新融 源城市 建设有 限责任 公司	1,924.5	735.52	735.52	1,188.98	663.02	663.02	167.71	是	否	否	
阜新高新技术产 业开发区“光热 +”清洁取暖项目	阜新高 新控股 集团有 限公司	936.04	446.36	446.36	489.68	402.37	402.37	78.62	是	否	否	
阜新市新邱区“光 热+”清洁取暖项 目	阜新市 新邱区 农业农 村局	2,096.4	598.89	598.89	1,497.51	539.87	539.87	328.87	是	否	否	
彰武交投建设集 团有限公司清洁 能源热水工程建 设项目	彰武交 投建设 集团有 限公司	187.87	187.87	187.87	0	166.25	166.25	182.11	是	否	否	
阜新市清河门区	阜新市	1,204.38	433.26	433.26	771.12	390.56	390.56	300.83	是	否	否	

“光热+”清洁取暖项目	清河门区农业农村局											
彰武县“光热+”清洁取暖项目	阜新市彰武草原生态产业发展有限公司	23,985.96	5,041.94	5,041.94	18,944.02	4,544.99	4,544.99	5,996.49	是	否	否	

已签订的重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

单位：元

	项目金额	累计确认产值	未完工部分金额
--	------	--------	---------

是否存在重大未完工项目

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

单位：元

	累计已发生成本	累计已确认毛利	预计损失	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
--	---------	---------	------	----------	-----------

是否存在重大已完工未结算项目

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2021年		2020年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
建筑装饰	直接人工	8,198,060.11	0.63%	28,366,606.47	1.57%	-0.94%
建筑装饰	制造费用	9,536,037.42	0.73%	16,436,399.61	0.91%	-0.18%
建筑装饰	直接材料	533,769,988.24	40.78%	850,036,831.46	46.92%	-6.14%
建筑装饰	安装劳务	335,617,619.28	25.64%	461,129,582.95	25.45%	0.19%
智能装备制造	直接人工	0.00	0.00%	6,867,647.32	0.38%	-0.38%
智能装备制造	制造费用	0.00	0.00%	1,666,586.38	0.09%	-0.09%
智能装备制造	直接材料	0.00	0.00%	75,314,275.96	4.16%	-4.16%

光热	直接人工	1,238,097.56	0.09%	0.00	0.00%	0.09%
光热	制造费用	838,097.56	0.06%	0.00	0.00%	0.06%
光热	直接材料	101,733,560.96	7.77%	0.00	0.00%	7.77%
光热	安装劳务	18,091,645.02	1.38%	0.00	0.00%	1.38%
光伏	直接人工	19,184,485.47	1.47%	35,714,973.59	1.97%	-0.50%
光伏	制造费用	31,679,169.91	2.42%	31,910,732.63	1.76%	0.66%
光伏	直接材料	209,797,822.07	16.03%	283,396,158.55	15.64%	0.39%
光伏	安装劳务	26,272,765.11	2.01%	3,087,087.50	0.17%	1.84%
其他业务	直接材料	1,359,690.80	0.10%	1,558,598.44	0.09%	0.01%
其他业务	直接人工	2,225,490.38	0.17%	6,091,990.80	0.34%	-0.17%
其他业务	其他费用	9,269,832.16	0.71%	10,098,698.48	0.56%	0.15%

单位：元

产品分类	项目	2021 年		2020 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
门窗	直接人工	4,397,918.16	0.34%	25,072,249.33	1.38%	-1.04%
门窗	制造费用	5,094,923.39	0.39%	15,733,033.30	0.87%	-0.48%
门窗	直接材料	429,327,528.53	32.80%	780,386,403.07	43.08%	-10.28%
门窗	安装劳务	230,323,094.64	17.60%	288,048,545.29	15.90%	1.70%
幕墙	直接人工	3,800,141.95	0.29%	4,352,287.14	0.24%	0.05%
幕墙	制造费用	4,441,114.04	0.34%	3,588,834.74	0.20%	0.14%
幕墙	直接材料	104,442,459.70	7.98%	131,805,166.92	7.28%	0.70%
幕墙	安装劳务	105,294,524.65	8.05%	106,982,900.71	5.91%	2.14%
装能装备	直接人工	0.00	0.00%	6,867,647.32	0.38%	-0.38%
装能装备	制造费用	0.00	0.00%	1,666,586.38	0.09%	-0.09%
装能装备	直接材料	0.00	0.00%	75,314,275.96	4.16%	-4.16%
装能装备	安装劳务	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
光热	直接人工	1,238,097.56	0.09%	0.00	0.00%	0.09%
光热	制造费用	838,097.56	0.06%	0.00	0.00%	0.06%
光热	直接材料	101,733,560.96	7.77%	0.00	0.00%	7.77%
光热	安装劳务	18,091,645.02	1.38%	0.00	0.00%	1.38%
光伏 EPC	直接人工	369,385.26	0.03%	1,157,841.35	0.06%	-0.03%
光伏 EPC	制造费用	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
光伏 EPC	直接材料	36,569,140.85	2.79%	7,033,484.68	0.39%	2.40%
光伏 EPC	安装劳务	26,272,765.11	2.01%	3,087,087.50	0.17%	1.84%

光伏组件	直接人工	18,815,100.21	1.44%	34,557,132.23	1.91%	-0.47%
光伏组件	制造费用	31,679,169.91	2.42%	31,910,732.63	1.76%	0.66%
光伏组件	直接材料	173,228,681.22	13.24%	276,362,673.87	15.25%	-2.01%
光伏组件	安装劳务	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
其他业务	直接材料	1,359,690.80	0.10%	1,558,598.44	0.09%	0.01%
其他业务	直接人工	2,225,490.38	0.17%	6,091,990.80	0.34%	-0.17%
其他业务	其他费用	9,269,832.16	0.71%	10,098,698.48	0.56%	0.15%

说明

无

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

主营业务成本构成

单位：元

成本构成	业务类型	2021 年		2020 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
直接人工	公共装修	1,878,092.23	0.14%	5,291,032.33	0.29%	-0.15%
制造费用	公共装修	1,043,580.59	0.08%	2,173,361.47	0.12%	-0.04%
直接材料	公共装修	54,834,922.43	4.19%	102,502,766.99	5.66%	-1.47%
安装劳务	公共装修	48,199,473.40	3.68%	60,579,253.94	3.34%	0.34%
直接人工	住宅装修	6,319,967.88	0.48%	23,075,574.14	1.27%	-0.79%
制造费用	住宅装修	8,492,456.84	0.65%	14,263,038.14	0.79%	-0.14%
直接材料	住宅装修	478,935,065.80	36.59%	747,534,064.47	41.26%	-4.67%
安装劳务	住宅装修	287,418,145.88	21.96%	400,550,329.01	22.11%	-0.15%
合计		887,121,705.05	67.78%	1,355,969,420.49	74.85%	-7.07%
直接人工	装修业务	8,198,060.11	0.63%	28,366,606.47	1.57%	-0.94%
制造费用	装修业务	9,536,037.42	0.73%	16,436,399.61	0.91%	-0.18%
直接材料	装修业务	533,769,988.24	40.78%	850,036,831.46	46.92%	-6.14%
安装劳务	装修业务	335,617,619.28	25.64%	461,129,582.95	25.45%	0.19%
直接人工	设计业务	2,225,490.38	0.17%	3,197,283.63	0.18%	-0.01%
合计		889,347,195.43	67.95%	1,359,166,704.12	75.02%	-7.07%

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

√ 是 □ 否

1) 本期新纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期纳入合并范围的原因
----	-------	-------	----	-------------

1	北京嘉寓光能科技有限公司	北京光能	1	新设
2	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	阜新光能	1	新设
3	内蒙古嘉辽光能科技有限公司	嘉辽光能	2	新设
4	绥滨嘉寓光能科技有限公司	绥滨光能	1	新设
5	什邡嘉智科节能门窗有限公司	什邡嘉智	3	新设
6	酒泉嘉寓未来能源科技有限公司	酒泉能源	2	新设
7	嘉寓未来能源科技（武威）有限公司	武威能源	2	新设
8	定西嘉寓未来能源科技有限公司	定西能源	2	新设
9	宿州百嘉光伏科技有限公司	宿州光伏	2	新设
10	嘉寓光能科技（沈阳）有限公司	沈阳光能	2	新设
11	武威嘉寓光能源科技有限公司	武威光能	2	新设
12	重庆鹏信和建设发展有限公司	鹏信和	1	新设
13	重庆鹏信源建设发展有限公司	鹏信源	1	新设

2) 本期不再纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期减少合并范围的原因
1	濉溪县嘉寓光能科技有限公司	濉溪光能	2	注销
2	齐齐哈尔嘉寓门窗幕墙有限公司	齐齐哈尔嘉寓	2	注销

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	374,954,842.48
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	26.23%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	4.41%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	124,703,585.94	8.72%
2	客户二	69,191,043.29	4.84%

3	客户三	63,973,040.43	4.47%
4	客户四	63,010,897.81	4.41%
5	客户五	54,076,275.01	3.78%
合计	--	374,954,842.48	26.23%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	110,106,429.99
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	19.45%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	62,012,547.44	10.95%
2	供应商二	15,059,928.11	2.66%
3	供应商三	13,360,137.44	2.36%
4	供应商四	10,054,527.68	1.78%
5	供应商五	9,619,289.32	1.70%
合计	--	110,106,429.99	19.45%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

3、费用

单位：元

项目	2021 年	2020 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	32,903,590.56	29,791,486.22	10.45%	
管理费用	117,747,212.71	119,778,109.51	-1.70%	
财务费用	123,691,030.38	212,332,931.25	-41.75%	主要是报告期内，公司融资成本降低所致
研发费用	31,012,388.13	67,354,898.78	-53.96%	主要是报告期内，公司转型新能源领域，传统业务板块研发投入减少所致

4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
高节能铝	满足各地区最新的	开发并完善了朗尚系统 A 系列、E 系列、H 系列	广泛应用于严寒、寒冷、夏	进一步巩固公司

门窗系统	建筑节能要求和节能型门窗市场的需求。	铝合金门窗产品，平开门窗产品已广泛应用于工程项目中，推拉门窗产品也开始应用于工程项目中。	热冬冷、夏热冬暖及温和地区各类中高档民用建筑。	在节能门窗行业中的技术领先地位。
铝塑复合门窗系统	满足各地区最新的建筑节能要求和经济型门窗市场的需求。	开发了 S60、S65 两个系列平开门窗产品，通过了建设部科技成果评估和节能产品认证；并在严寒及寒冷地区多个工程上得到了应用。为了响应北京市地方标准要求的门窗 $K \leq 1.1W/(m^2 \cdot K)$ ，研发了 S98 铝塑复合门窗系列。	应用于严寒、寒冷地区的各类住宅建筑，符合政府绿色建筑保障房、经济适用房的技术性能指标和价位要求。	对公司拓展政府保障房市场、经济型门窗市场具有决定性作用
铝木复合门窗系统	满足各地区最新的建筑节能要求和高端门窗市场的需求。	已开发了 M70、M75 两个系列平开门窗产品，传热系数 $1.4 \sim 2.3 W/(m^2 \cdot K)$ ；并在北方地区成功应用，正在国内各气候地区进行大力推广。	适用于各类气候地区高档住宅、别墅项目以及零售市场的高端需求	拓宽了产品线，对公司拓展高端门窗市场和零售市场具有较强的促进作用
智能门窗系统	通过智能控制实现门窗功能的延伸，提高门窗使用的方便性、提升居室环境的舒适性、安全性。	已开发了通过声控、触控面板、红外遥控、手机 APP 客户端控制来实现门窗启闭；另外还增加了烟雾感应启闭、风雨感应启闭室内燃气感应控制启闭等技术；目前继续进行开发与家居智能系统、新风系统技术相结合的智慧门窗技术。完成了朗尚-H111/H120/H131 三个系列智能窗产品的研发，正在进行推广应用。	满足高端住宅市场的定制化需求，提供便利、健康、环保、舒适的居住环境，适应未来市场发展需要。	使公司产品延伸至智能家居领域，引导门窗产品消费的新观念
太阳能光热窗系统	满足各地区对建筑太阳能热水系统的新要求，将外窗与太阳能集热器进行一体化集成，实现外窗从被动节能升级为主动造能。	已经开发完成了落地式阳台光热窗系统，并通过了建设部科技成果评估；目前正在进行产品的推广应用。	适用于太阳能总辐射量三类以上地区的各类中高层住宅建筑，将门窗技术与太阳能光热技术深度融合。	使公司产品延伸至太阳能应用领域，为公司拓展了市场空间，增强企业核心竞争力。
窗式新风系统	将空气净化装置与外窗进行一体化技术融合，实现对室内外空气的净化，有效过滤 PM2.5，实现室内外空气的正常交换，改善居室空气环境。	已开发能够进行手动、电动、智能模式等多种控制形式的窗式新风系统；目前正在进行具有室内室外双重空气过滤、室内空气监测、温湿度调节、负离子发生等功能的优化、并与太阳能光伏发电技术相融合的窗式新风系统技术的研发。窗式新风系统与智能门窗结合的产品已完成样窗制作，目前正在进行产品检测和验证。	满足高端住宅市场的定制化需求，使居住环境更健康、更环保。	使公司产品延伸至空气净化领域，能够与公司各类基础产品系统进行组合，引导门窗产品消费的新观念。
单元式门窗系统	使门窗玻璃安装密封、五金配件安装调试等工序能够在工厂内的生产加工环节完成，最大限度的减少工程施工安装环节的工作，实	已经开发了符合国内节能要求的平开系列单元式节能门窗产品；目前正在进行与新的门窗节能技术结合的改进升级，并尝试将建筑节能门窗技术与装配式建筑技术相融合，实现成品化生产、装配式安装。	满足海外市场和国内工业化住宅对成品化门窗的需求，实现节约能源、保护环境，绿色施工的目标。	有利于公司进行现代化、标准化、工业化的流水线生产模式，促进行业的技术进步和产业升级，促使门窗产品从“工厂

	现门窗工业化生产和成品化安装。			化”向“工业化”迈进。
被动式超低能耗建筑门窗	使门窗 k 值 <0.8 W/(m ² ·K), 气密性满足相关标准, 通过被动式建筑用门窗的相关性能检测。	朗尚-A101 系列被动式铝合金窗, 已取得了世界权威机构-德国被动式房屋研究所的 PHI 认证, 获得了国家住建部康居产品认证, 并成功入选了“被动式超低能耗建筑产品选用目录”。目前, 又通过了朗尚-A101 系列被动式超低能耗建筑用阳台门的性能测试, 并开始在实际工程中推广应用。	以合理的成本投入满足被动式超低能耗建筑对门窗性能的要求。	使公司产品延伸至更高级别的节能领域, 保持公司技术在全国的领先地位
铝合金耐火节能窗	研发出耐火完整性不低于 0.5h、不低于 1.0h 两种标准的耐火门窗, 通过耐火性能相关检测。	已完成 E65 系列断桥铝合金窗耐火 0.5h 和耐火 1.0h 检测工作, 取得了权威机构-天津消防所出具的合格检测报告; 通过了铝合金外开(悬)窗在国家建筑工程质量监督检验中心耐火完整性 0.5 小时的检测; 完成了 64 系列断桥铝窗、68 系列断桥铝木窗、50 系列普铝窗、65 系列塑钢窗等防火窗 C1.0 小时检测工作。正在推广应用。	达到 GB50016-2014《建筑设计防火规范》要求, 满足市场中对隔热铝合金窗的保温性能、耐火性能双重标准的要求。	使公司产品可以满足工程项目对节能门窗耐火性能强制标准的要求, 保持公司铝合金门窗技术在全国的领先地位
装配式建筑用铝合金门窗系统	研发适合装配式建筑用高档铝合金门窗系统, 满足市场需求, 占据相关市场份额, 提高门窗成品化生产水平。	研发的新产品在北京行政副中心项目中得到应用, 实现了成品化生产、装配式安装, 得到各方认可。后期会继续推广产品在中应用中。	满足国内装配式建筑对高档铝合金门窗产品的需求, 在保证产品性能的前提下实现成品化生产、装配式安装。	有利于公司进行现代化、标准化、工业化的流水线生产模式。
朗尚铝合金门窗系统配套软件	研发出自主门窗系统专用软件, 数据库完善, 具有计算、统计、优化、报价、辅助加工等功能。	朗尚铝合金门窗系统配套软件已完成, 现有的 A 系列、E 系列、H 系列平开窗、平开门、推拉窗、提升推拉门、智能窗等各种窗型都能正常应用。	满足朗尚铝合金门窗系统设计应用。表格符合需求, 能达到辅助设计、辅助加工的要求。设计软件数据精准, 帮助使用者提供工作效率。	体现系统门窗的优越性, 帮助门窗生产提高管理水平。
双面(半片)组件	使得电站现场安装组件快速便捷, 降低人工成本	组件生产技术已完成, 满足量产生产需求, 正在推广应用。	针对实际存在的安装不便、不能最大化利用组件背面发电等问题, 应用双面双玻组件的四点/六点安装方式, 通过调整组件背部檩条、主梁固定方式及相对位置, 可最大程度实现组件背面无遮挡, 将双面组件的增效达到最大值, 并可实现节省 0.1 元/瓦的边框成本。	增加组件产品种类, 增加组件成本优势, 提高公司竞争力。
大尺寸电池组件	改造组件设备完成大尺寸组件生产	徐州基地已完成 166 组件研发和设备改造, 目前已量产(2 条线), 182/210 的组件已定型, 辽宁阜新、朝阳、甘肃古浪等基地已在陆续建设中。	电池片(硅片)尺寸的微小增加能够带来电池和组件生产线的产出量大幅提升, 从而降低每瓦生产成本, 同时小幅增加组件版型尺寸前提下, 提升组件功率和转换效	增加组件产品种类, 增加组件成本优势, 提高公司竞争力。使得公司在生产技术上更能满足市场需求。

			率。以满足市场对高效率组件的需求。	
多栅组件	提高组件转换效率，降低组件成本	徐州基地已完成 2 条线部线改造（兼容至 9BB），完全满足量产需求。其他基地陆续建设，最高兼容至 12BB。	可有效提升电池转换效率，同步降低电阻与电极遮挡，降低银浆用量；组件功率提升 8~10W，有效降低度电成本。同时，多主栅采用的圆形焊丝，相比常规焊带，对电池片的遮挡更小，可以减少 3% 的遮挡面积。	增加组件产品种类，增加组件成本优势，提高公司竞争力。使得公司在生产技术上更能满足试产需求。
叠瓦组件	提高组件转换效率，降低组件成本	进行方案设计及技术储备	叠瓦技术是将电池主栅至于电池的叠层之间，且电池间无横向间距，采用导电胶将光伏电池以串并联结构紧密排布，几乎不需要焊带，同样的组件面积内可以放置多于常规组件 13% 以上的电池片。从而达到更高的输出功率，无间距设计也能很好的降低遮挡和隐裂对组件的性能影响。	增加组件产品种类，增加组件成本优势，提高公司竞争力。使得公司在生产技术上更能满足试产需求。在前沿技术上更能符合行业导向，使公司生产技术居行业领先水平。
BIPV 光伏组件	建筑光伏一体化。	已完成方案设计和产品流程疏导，需求设备报价已完成，正在采购中。	完美匹配建筑物的屋顶和外立面装饰；目前发达国家建筑用能已达到全国总能耗的 30-40%，对未来经济发展形成一定的推动作用；BIPV 接下来将成为 21 世纪最重要的新兴产业之一。	增加组件产品种类，提高公司竞争力。使得公司在生产技术上更能满足市场需求。
第六代全自动光伏边框生产线	满足市场对新规格型材、无膜型材的加工要求，对更高效率设备的需要。	已完成第六代全自动光伏边框生产线的研发，长短边框分为两种设备。其中，长边框生产线目前可稳定运行在 3.8 秒；集成角码机的短边框立式生产线，采用三台自主研发的摆臂机器人实现传输，目前可稳定运行在 3.5 秒，比上一代提高产能 20%。成品率也有所提高。解决了由铝屑导致的相关问题，对无膜材料的支持也更好。上料线升级了整包型材上料，可节约 25% 人工。	适应厂商不断更新的型材规格；加工效率从五代的 4.8 秒提高到 3.5~3.8 秒；提高生产线智能化水平、减少人工；提高设备稳定性、降低故障率。	进一步巩固公司在光伏边框生产设备行业中的技术领先地位，提高市场占有率。
光热+电辅助采暖系统	针对当地资源比较适合太阳能+电辅助加热的地区，提供农村户用清洁供暖方案。“因地制宜、精准供热、精准服务、精准运营”。	光热+电辅助加热系统，适合建筑面积不大于 70 平方米的采暖系统，已经完成，并大批量应用到了实际工程当中。	白天太阳光充足时，光热采暖机水箱内热水温度达到设定值时，水箱内热水经循环泵、流入采暖末端进行取暖；当水箱温度不足设定值时，自动切换成电辅助加热模式进行取暖。	符合国家号召，大力开展清洁采暖的政策导向，使公司在新能源领域的光热采暖方面开辟广阔的市场。

光热+生物质炉辅助采暖系统	针对当地资源比较适合太阳能+生物质炉加热的地区,提供农村户用清洁供暖方案。“因地制宜、精准供热、精准服务、精准运营”。	光热+生物质炉辅助加热系统,适合建筑面积不大于75平米的采暖系统,已经完成,并大量应用到了实际工程当中。建筑面积大于75平米的采暖系统正在研发过程中。	白天太阳光充足时,光热采暖机水箱内热水温度达到设定值时,水箱内热水经循环泵、流入采暖末端进行取暖;当水箱温度不足设定值时,自动切换成生物质炉加热进行取暖。	符合国家号召,大力开展清洁采暖的政策导向,使公司在新能源领域的光热采暖方面开辟广阔的市场。
---------------	---	---	---	---

公司研发人员情况

项目	2021年	2020年	变动比例
研发人员数量(人)	357	409	-12.71%
研发人员数量占比	44.00%	45.00%	-1.00%
研发人员学历			
本科	120	125	-4.00%
硕士	8	8	0.00%
研发人员年龄构成			
30岁以下	62	58	6.90%
30~40岁	170	180	-5.60%

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

项目	2021年	2020年	2019年
研发投入金额(元)	31,012,388.13	67,354,898.78	66,802,804.34
研发投入占营业收入比例	2.17%	3.24%	1.94%
研发支出资本化的金额(元)	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润的比重	0.00%	0.00%	0.00%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位:元

项目	2021年	2020年	同比增减
经营活动现金流入小计	2,238,133,386.99	2,313,097,044.93	-3.24%
经营活动现金流出小计	1,986,391,353.11	2,297,943,536.29	-13.56%

经营活动产生的现金流量净额	251,742,033.88	15,153,508.64	1,561.28%
投资活动现金流入小计	85,037,706.42	494,359,346.42	-82.80%
投资活动现金流出小计	164,011,303.48	8,306,848.57	1,874.41%
投资活动产生的现金流量净额	-78,973,597.06	486,052,497.85	-116.25%
筹资活动现金流入小计	1,215,243,626.51	1,485,028,463.89	-18.17%
筹资活动现金流出小计	1,435,177,014.59	2,002,811,918.18	-28.34%
筹资活动产生的现金流量净额	-219,933,388.08	-517,783,454.29	57.52%
现金及现金等价物净增加额	-47,160,396.24	-16,596,470.91	184.16%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√ 适用 □ 不适用

经营活动产生的现金流量净额变动较大：主要是本期光伏产业链项目收到工程预付款较多所致。投资活动产生的现金流量净额变动较大：主要是上期母公司处置股权资金流入较多以及本期子公司新建生产基地投入较多所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

主要是本期光伏产业链项目收到工程预付款较多，产值未能如期释放。本期净利润亏损主要是公司根据谨慎性原则计提信用减值损失及资产减值损失。因此，报告期内公司经营活动产生的现金流量与本年度净利润存在重大差异。

五、非主营业务情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	0.00	0.00%		
公允价值变动损益	8,031.07	0.00%	非保本理财公允价值变动所致	否
资产减值	-462,053,783.91	29.24%	合同资产、存货计提坏账准备所致	否
营业外收入	4,932,397.11	-0.31%	主要是由于收到的赔偿款所致	否
营业外支出	92,460,834.87	-5.85%	主要是计提的诉讼赔偿款所致	否
信用减值	-846,292,039.97	53.56%	应收款项计提坏账准备所致	否
其他收益	13,169,667.22	-0.83%	主要是本期收到及摊销的政府补助	否

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

项目	2021 年末		2021 年初		比重增减	重大变动 说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	168,857,487.38	3.75%	343,479,406.25	6.23%	-2.48%	
应收账款	1,108,111,364.57	24.61%	1,010,255,001.23	18.32%	6.29%	
合同资产	1,127,866,192.62	25.05%	1,415,864,577.25	25.68%	-0.63%	
存货	710,879,429.97	15.79%	958,733,387.83	17.39%	-1.60%	
投资性房地产	68,637,974.26	1.52%	56,310,878.79	1.02%	0.50%	
固定资产	342,729,170.90	7.61%	382,916,066.88	6.94%	0.67%	
在建工程	75,700,315.33	1.68%	6,841,363.61	0.12%	1.56%	
使用权资产	24,945,724.94	0.55%	22,319,463.14	0.40%	0.15%	
短期借款	832,431,218.01	18.49%	631,920,121.12	11.46%	7.03%	
合同负债	875,151,427.43	19.44%	715,488,015.61	12.98%	6.46%	
长期借款			2,723,785.70	0.05%	-0.05%	
租赁负债	18,696,729.34	0.42%	16,572,091.11	0.30%	0.12%	

境外资产占比较高

适用 不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	117,520.20	8,031.07						125,551.27
金融资产小计	117,520.20	8,031.07						125,551.27
上述合计	117,520.20	8,031.07						125,551.27

金融负债	0.00							0.00
------	------	--	--	--	--	--	--	------

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	82,393,071.70	贷款保证金，银承保证金及诉讼冻结款
应收票据	273,637,553.23	商业票据贴、质押
固定资产	75,818,648.13	抵押贷款
无形资产—土地使用权	51,601,939.37	抵押贷款
合计	483,451,212.43	

七、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	期末金额	资金来源
其他	100,000.00	8,031.07	0.00	0.00	0.00	25,551.27	125,551.27	自有资金
合计	100,000.00	8,031.07	0.00	0.00	0.00	25,551.27	125,551.27	--

5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
四川嘉寓	子公司	金属门窗、防火门、防盗门、塑钢门窗、建筑幕墙生产（需通过环评后方可开展经营活动）、加工、销售；建筑门窗、幕墙设计、安装、施工；钢结构设计、施工；玻璃加工（需通过环评后方可开展经营活动）、销售、安装；建筑装饰业；太阳能发电技术服务；太阳能发电工程施工；太阳能发电；光伏发电技术服务；电力工程设计服务；电力工程施工；分布式并网光伏发电系统技术服务；光伏发电；销售光伏设备。	351,000,000	1,013,451,700.15	-339,401,655.65	237,450,350.52	-1,006,876,236.90	-909,260,164.28
徐州嘉寓	子公司	光伏科学技术的开发、咨询、交流、推广，太阳能电池（光伏电池）及组件、金属门窗、铝锭、铝棒材、铝型材、塑钢门、塑钢窗生产、销售，光伏设备及元器件研发、制造、销售，太阳能分布式发电，光伏电池板、太阳能板安装支架及新能源产品、光热设备技术咨询、设计、	100,000,000	482,023,419.91	29,318,068.44	204,232,397.02	-74,194,685.07	-49,333,486.69

	销售、安装，幕墙工程、门窗工程施工、建筑幕墙工程专项设计服务，架线及设备工程建筑，承装、承修、承试电力设施、电力工程施工，建筑工程劳务作业分包，自营和代理各类商品及技术的进出口业务。						
--	---	--	--	--	--	--	--

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

主要控股参股公司情况说明

十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十一、公司未来发展的展望

（一）行业格局和趋势

1、建筑装饰行业

“十四五”规划明确指出，推进建筑业全面转型升级，明确建筑行业未来装配式、绿色低碳、信息化、新型工业化大方向。绿色建筑理念的推广和建筑领域低碳转型的深入推进，有利于推动装配式建筑、装配式装修和 BIPV（光伏建筑一体化）行业快速发展。

建筑门窗幕墙行业市场竞争格局、市场基本面仍然会与建筑业、房地产业的平稳发展相一致，在良性增长的同时，向着绿色低碳、智能化、信息化的方向发展。城市发展进入城市更新的重要时期，由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，高品质产品、绿色节能材料、高附加值产品、可循环的新技术、智能化替代人工化产品，必将成为建筑门窗幕墙行业的新型发展方向。

公司专业从事门窗幕墙业务 30 余年，树立了稳固的行业龙头企业地位。“十四五”期间，公司将充分利用品牌优势、技术优势、成本优势、服务优势，抓住房地产行业结构化调整的历史性机遇，通过增强与全国二十强地产企业的合作，布局门窗零售市场，大力发展绿色建筑系统业务，不断扩大在行业的领先地位。

2、新能源产业

在双碳战略的政策背景下，以光伏为主力的清洁能源拥有广阔的发展前景与空间。经过多年发展，当前我国光伏组件生产已经实现了进口替代，并在国际市场上具有领先的竞争力。近年来，在国家政策的大力支持下，下游光伏装机容量需求不断增长，光伏组件厂家出货量持续上升。

在国家煤改清洁能源利好政策的驱动下，随着技术创新的不断发展，我国太阳能采暖项目得以大面积实施与落地，太阳能供暖成为太阳能热利用行业最重要的增长点之一。

2021 年 12 月中央经济工作会议提出，实现碳达峰碳中和是推动高质量发展的内在要求，但不可能毕其功于一役。传统能源逐步退出要建立在新能源安全可靠的替代基础上，要加快形成科学、合理、持续的减污降碳的激励约束机制。预计到“十四五”末，可再生能源发电装机占电力总装机的比例将超过 50%，新能源将成为各地的主力电源。

结合国家可再生能源战略的推进和实施，公司充分利用自身在建筑领域和光伏领域的积累，将建筑屋顶与新能源产品如光伏组件、光热取暖产品集成，加强产品安全性、标准化、可复制性等方面的研究，形

成具有嘉寓特色的“新能源建筑一体化”技术。

（二）公司未来发展战略规划

2021 年，受房地产宏观调控政策持续及恒大流动性危机的双重影响，公司生产经营面临巨大压力，在新能源业务取得历史性突破的基础上，未来公司的系统门窗幕墙业务，着重发挥品牌优势，甄选优质客户，防控经营风险，稳健经营、健康发展。

光伏组件方面，公司将挖掘在高效光伏组件领域的技术积淀，加大高效光伏组件研发投入，适时新增光伏组件产能，发挥规模优势，抵御市场风险，为公司光伏产业的发展奠定坚实基础。

光伏、风电电站 EPC 方面，要进一步发挥公司长期积累的项目施工管理经验，组织、实施好光伏及风电电站 EPC 项目。紧紧围绕国家双碳目标，结合光伏组件产能扩张、产线布局，加大集中式地面电站、分布式屋面电站的 EPC 承接力度，为公司可持续发展保驾护航。

在光热+清洁取暖领域，充分发挥公司在行业中的领先优势，积极参与国家、地方行业标准的制定，响应国家乡村振兴战略和北方地区冬季清洁取暖规划，顺应市场需求的快速增长，打造多个智能化、数字化的光热+清洁取暖系统制造工厂，大力拓展光热+清洁取暖系统业务，形成新的利润增长极。

（三）经营计划

2022 年，公司将继续秉承“稳健经营、防范风险”的方针，优化业务结构，主攻新能源市场，提质增效。公司预计实现合同额 70 亿元，其中新能源合同额 60 亿元，门窗幕墙合同额 10 亿元。

1、优化业务结构，改善财务报表

公司预期业务结构发生重大变化的同时，进一步优化管理结构，对业务类同的子公司进行整合，明确不同业务的分管职责，合并重复职能，继续完善内控管理机制，强化对各下属子公司监督、管理职能；在报告期内实现经营净现金流 2.52 亿元的基础上，继续强化现金流及净利润为核心的目标管理，狠抓工程结算和回款，将负债率降低至安全范围内，优化业务结构，改善财务报表。

2、紧抓政策机遇，加快新能源业务的拓展

抓住双碳目标发展的新机遇，结合国家光伏建筑一体化的政策指引，充分发挥产业布局优势，利用在建筑节能和新能源方面的技术积累，在完成原有储备 EPC 总承包项目的基础上，积极拓展新的光伏、风电 EPC 项目；围绕国家“乡村振兴”目标，有序拓展“光热+”清洁取暖业务；进一步加大光伏建筑一体化的发展步伐，形成新的利润增长极。

3、深化创新驱动，加强新技术、新产品研发

完善技术创新的导向机制，强化技术持续创新的重要战略地位，加大对系统门窗幕墙、太阳能光伏、光热业务的技术支持及统筹协调力度，继续增加研发投入，不断提高技术人员创新能力和团队整体技术水平，激发技术团队的积极性、创造性，及时根据市场需求，填补产品开发的空白，引导客户进行产品的升级换代。

4、加强资产管理力度，提高资产流动性

公司新能源业务已取得突破性进展，新能源产业基地是公司光伏、风电及光热业务拓展的重要支撑，为满足新能源业务的拓展需求，加快新能源基地产业配套；同时，为提高资产使用效率，对原有门窗幕墙的生产基地进行梳理，盘活不再满足经营规划的资产，提高资产的流动性。

5、适时推进股权再融资工作，增强企业生命力

公司将立足于新能源业务的发展阶段，积极实现资本运作与业务战略的有机结合，通过增发股票等方式募集资金以支持业务扩张，进一步加大对在新能源光伏、光热领域的投入与产能建设，提高公司在新能源业务领域的资产、收入规模，优化业务结构，发挥规模效应，提升公司盈利能力。

（四）公司面临的风险和应对措施

1、宏观经济周期及行业政策风险

公司门窗幕墙、新能源业务均与宏观经济及行业政策密切相关。门窗幕墙业务依赖房地产行业的发展，并且房地产业是国家进行经济调控和金融调控的重要行业，每年都有较多的行业政策出台。太阳能光伏业务依赖国家的新能源发展政策和光伏补贴政策，并受我国经济发展尤其是工业发展水平的影响。如果国家房地产调控政策持续收紧，房地产销售和投资全面回落，可能会对公司门窗幕墙业务造成一定影响。

公司在继续做精做优门窗幕墙业务、做大做强太阳能光伏业务的同时，布局光热领域，积极拓展应用市场。宏观经济周期和相关行业风险的防控是公司稳健、可持续发展的重要课题，行业供给总量会因劳动力、技术水平、资金供需等因素的变化呈现不断扩张或收缩的态势，行业业绩也会因价格、需求、收入、市场预期变动，以及宏观经济政策主要包括财政政策、货币政策、产业政策、投资政策等因素的影响，而出现周期性波动。

公司通过推行核心重点客户服务模式，与国内优质客户结成战略合作关系，强强联合，规避房地产行业波动导致的经营风险，同时大力发展门窗零售业务，提高门窗幕墙业务的抗风险能力；太阳能光伏光热依托产业链相关业务延伸，为公司拓展新的利润增长模式。

2、市场竞争的风险

公司从事的系统门窗幕墙属于市场充分竞争的行业，行业内有部分综合实力较强的公司，与公司在全国范围内展开激烈竞争。公司从事的太阳能光伏业务主要从事光伏组件的研发、生产和销售，组件行业是我国光伏行业发展较早且重资产投入的行业，行业内存在实力强大的龙头企业，对公司形成较强的竞争压力。如果市场竞争进入白热化阶段，公司业务发展可能局部受限，这些不利因素将影响公司的盈利能力。

公司作为系统门窗行业的龙头企业具有较强的稳定性，自主创新能力强，产品线丰富，拥有自主研发的嘉寓系统门窗幕墙产品，综合配套能力强，品牌形象好，在行业竞争中处于领先地位，在中高端系统门窗市场具有比较明显的竞争优势。公司全面拓展光伏新能源业务，规避单一门窗幕墙主业所导致的市场竞争风险；公司利用布局全国的生产基地的区域资源优势，迅速拓展光伏、风电 EPC 业务，建设全自动光伏组件生产线，增加了在光伏行业中的竞争优势。

3、行业资源整合及主业拓展可能带来的风险

在全国范围内公司着力推进区域化经营战略目标，已逐步完成两大主业的布局。门窗行业从分散型向集中型转变的历史机遇中，逐步从全产业链的经营模式向以系统研发、技术服务为重心的模式转型，公司加大力量拓展门窗零售市场，进行国内系统门窗、智能家居等领域的行业资源整合，同时进一步拓展绿色建筑、光伏光热领域业务。在进行行业资源整合及发展模式转型升级的过程中，企业文化的差异、管理模式的创新、人力资源的储备等方面都存在一定的不确定性因素所带来的风险，可能导致多主业无法实现协同发展的预期。

公司将在充分评估风险及控制风险的基础上，加大人才储备力度，加强企业文化建设与融合，强化信息化管理，完善绩效考核机制，增强内控制度的建设和执行监察力度，优化管理流程，提高管理效率等方式以应对上述风险。

4、新型冠状病毒疫情可能带来的风险

尽管目前国内新冠疫情已经得到一定的控制，但是仍然存在反复的风险，加之国外疫情形势较为严峻，本加之汛期等短期因素，将对公司生产经营带来一定风险，公司各项经营业绩也将受到不同程度的影响。

公司将坚决执行各级政府疫情防控规定，做好联防联控工作，保障员工健康，减少人员流动和聚集，通过综合办公系统、视频会议系统等信息化平台，开展异地办公和项目履约工作，为各类业务开展提供支持，尽力减小疫情影响。

5、恒大事件涉及的诉讼风险

报告期内，受恒大延期支付工程款、不能兑付到期票据等因素的影响，公司涉诉案件大幅增加，为应对该类诉讼以及后续可能的潜在诉讼，公司已经采取并将进一步采取一系列的应对措施。针对恒大应收款项及票据涉及的纠纷，公司已经按照企业会计准则的要求进一步计提了减值损失；同时，公司也在涉及恒大的应收账款及票据诉讼中采取增加恒大相关方、提出管辖权异议等法律程序性保障措施，对公司后续财务数据的不利影响已显著降低。公司内部也加强了诉讼的统计、汇报和应对管理，及时根据上市规则的要求履行披露义务。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2021年05月14日	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司会议室	其他	其他	通过“全景·路演下”参与公司2020年度网上业绩说明会的广大投资者	具体内容详见公司与2021年5月14日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的投资者关系活动记录《300117嘉寓股份业绩说明会、路演活动等20210514》（编号：2021-001）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209982535&orgId=9900013439&announcementTime=2021-05-14

第四节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》和它的有关法律法规、规范性文件的要求，不断地完善公司治理结构，建立健全公司内部控制制度，以进一步提高公司治理水平。截至报告期末，公司治理的实际状况符合中国证监会、深圳证券交易等发布的法律法规和规范性文件的要求。公司不存在因部分改制、行业特性、国家政策或收购兼并等原因导致的同业竞争和关联交易问题。

（一）关于股东与股东大会

公司严格按照《上市公司股东大会规则》、《公司章程》、《股东大会议事规则》等规定和要求，规范地召集、召开股东大会，平等对待所有股东，并全面提供网络投票，为股东参加股东大会提供便利，使其充分行使股东权利。

（二）关于公司与控股股东

公司控股股东严格规范自己的行为，没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动。公司拥有独立完整的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构独立运作。

（三）关于董事和董事会

公司董事会设董事 7 名，其中独立董事 3 名，董事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。各位董事能够依据公司《董事会议事规则》、《独立董事制度》、《独立董事制度》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》等工作，出席董事会和股东大会，勤勉尽责地履行职务和义务，同时积极参加相关培训，熟悉相关法律法规。

（四）关于监事和监事会

公司监事会设监事 3 名，其中职工监事 2 名，监事会的人数和构成符合法律、法规的要求。各位监事能够按照《监事会议事规则》的要求，认真履行自己的职责，对公司重大事项、关联交易、财务状况以及董事、高管人员履行职责的合法合规性进行监督。

（五）建立健全法人治理结构

严格按照《公司法》、《公司章程》的规定履行各自的职责；建立了独立的、适应自身发展需要的组织结构，制定了完善的岗位职责和管理制度，各部门按照规定的职责独立运作，公司健全了股东大会、董事会、监事会、管理层的法人治理结构。

（六）关于公司业务独立

公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。公司具备独立、完整的产供销系统，拥有独立的决策和执行机构，并拥有独立的业务系统；独立地对外签订合同，独立采购、生产并销售公司生产的产品；具有面向市场的自主经营能力；公司股东及其控

制的其他企业没有从事与公司相同或相近的业务。

（七）关于绩效评价与激励约束机制

公司董事会下设的薪酬与考核委员会负责对董事、监事和高级管理人员进行绩效考核。公司正在进一步完善公正、透明的绩效评价标准和激励约束机制，高级管理人员的聘任公开、透明，符合法律法规的规定。

（八）关于信息披露与透明度

公司严格按照有关法律法规和公司《信息披露管理制度》的规定，加强信息披露事务管理，履行信息披露义务，并指定巨潮资讯网为公司信息披露的网站和《证券时报》、《中国证券报》作为公司信息披露的报纸，真实、准确、及时、完整地披露信息，确保所有投资者公平获取公司信息。公司按照《投资者关系管理制度》的要求，加强与投资者的沟通，促进投资者对公司的了解和认同。

（九）关于相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，实现股东、员工、社会等各方利益的协调平衡，共同推动公司持续、健康的发展。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。公司具备独立、完整的产供销系统，拥有独立的决策和执行机构，并拥有独立的业务系统；独立地对外签署合同，独立采购、生产并销售公司生产的产品；具有面向市场的自主经营能力；公司股东及其控制的其他企业没有从事与公司相同或相近的业务。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2021 年第一次临时股东大会	临时股东大会	41.86%	2021 年 01 月 13 日	2021 年 01 月 14 日	《2021 年第一次临时股东大会决议的公告》（公告编号：2021-002）
2020 年年度股东大会	年度股东大会	39.69%	2021 年 06 月 24 日	2021 年 06 月 24 日	《2020 年年度股东大会决议的公告》（公告编号：2021-051）

2021年第二次临时股东大会	临时股东大会	39.71%	2021年07月15日	2021年07月15日	《2021年第二次临时股东大会决议的公告》(公告编号:2021-062)
2021年第三次临时股东大会	临时股东大会	45.97%	2021年09月24日	2021年09月24日	《2021年第三次临时股东大会决议公告》(公告编号:2021-087)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、公司具有表决权差异安排

适用 不适用

六、红筹架构公司治理情况

适用 不适用

七、董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	其他增减变动(股)	期末持股数(股)	股份增减变动的原因
田新甲	董事长、非独立董事	现任	男	38	2016年12月20日	2022年12月31日	0	0	0	0	0	
张国峰	副董事长、非独立董事	现任	男	44	2016年12月20日	2022年12月31日	0	0	0	0	0	
付海波	非独立董事、总经理	现任	男	41	2021年06月28日	2022年12月31日	0	0	0	0	0	
魏守满	董事、副总经理	离任	男	46	2016年12月20日	2021年06月03日	0	0	0	0	0	
喻久旺	非独立董事、副总经理	现任	男	43	2013年12月26日	2022年12月31日	0	0	0	0	0	
黄圻	独立董事	现任	男	68	2019年12月31日	2022年12月31日	0	0	0	0	0	
王述前	独立董事	现任	女	56	2019年12月	2022年12月	0	0	0	0	0	

	事				月 31 日	月 31 日						
杨元科	独立董事	现任	男	52	2019 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
吴海英	监事	现任	女	46	2019 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
程非	监事	现任	男	38	2019 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
高茹	监事	现任	女	35	2019 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
黄秋艳	财务总监、董事会秘书、副总经理	现任	女	37	2021 年 06 月 28 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
周建勇	副总经理	现任	男	49	2021 年 06 月 28 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
白艳红	副总经理	现任	女	53	2021 年 06 月 28 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
葛小磊	副总经理	现任	男	43	2021 年 06 月 28 日	2022 年 12 月 31 日	0	0	0	0	0	
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

2021 年 6 月 3 日，时任公司董事、副总经理魏守满先生因个人原因，辞去董事、副总经理及董事会战略发展委员会委员职务，其辞职后不再担任公司任何职务。详见公司于 2021 年 6 月 3 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于公司董事辞职暨补选非独立董事的公告》（公告编号：2021-043）。

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
田新甲	董事、董事长	任免	2021 年 06 月 28 日	田新甲先生因工作繁忙辞去公司总经理职务，辞职后仍担任公司董事长、非独立董事。详见公司《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》（公告编号 2021-055）
付海波	董事、总经理	被选举	2021 年 06 月 24 日	根据工作安排聘任为公司董事、总经理，详见公司《关于公司董事辞职暨补选非独立董事的公告》（公告编号 2021-043）、《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》（公告编号 2021-055）
周建勇	副总经理	被选举	2021 年 06 月 28 日	根据公司安排，经公司总经理提名，聘任为公司副总经理。详见公司《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》（公告编号 2021-055）

白艳红	副总经理	被选举	2021年06月28日	根据公司安排，经公司总经理提名，聘任为公司副总经理。详见公司《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》(公告编号2021-055)
黄秋艳	财务总监、董事会秘书、副总经理	任免	2021年06月28日	根据公司安排，经公司总经理提名，聘任为公司副总经理。详见公司《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》(公告编号2021-055)
葛小磊	副总经理	被选举	2021年06月28日	根据公司安排，经公司总经理提名，聘任为公司副总经理。详见公司《关于公司总经理辞职暨聘任高级管理人员、证券事务代表的公告》(公告编号2021-055)
魏守满	董事、副总经理	离任	2021年06月03日	个人原因主动离职，辞去董事、副总经理职务，详见公司《关于公司董事辞职暨补选非独立董事的公告》(公告编号2021-043)

2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

(一) 董事

田新甲，1984年出生，中国国籍，研究生学历，硕士学位,北京市青年委员、政协北京市顺义区第五届委员会常务委员会委员。2003年9月至2007年9月在英国留学；2006年9月至2007年9月，任英国嘉寓有限公司总经理、法定代表人；2007年10月至2010年9月任北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司迪拜公司总经理、法定代表人；2010年10月至2013年10月任公司华南区域总经理；2012年至2017年8月任广东嘉寓门窗幕墙有限公司执行董事、法定代表人；2014年至2018年4月任江西嘉寓门窗幕墙有限公司执行董事、法定代表人；2007年9月至今任公司董事；2011年9月至2015年9月任公司副总经理；2015年7月至2016年12月任公司副董事长。2016年12月至2021年6月任公司董事、董事长、总经理，2021年6月至今任公司董事长、非独立董事。

张国峰，1978年出生，中国国籍，高级工程师。2004年11月至2010年10月历任本公司工艺组组长、产品研发设计师、技术研发部经理、技术副总监，2010年11月至2019年12月任本公司副总经理兼总工程师，2020年1月任公司副董事长；擅长各类节能门窗、建筑幕墙新产品开发、生产施工技术研究与应用，是公司多项技术专利的主设计人，现担任全国建筑幕墙门窗标准化技术委员会委员、住房和城乡建设部建筑制品与构配件标准化技术委员会委员、中国建筑金属结构协会铝门窗幕墙委员会专家组专家、北京市危险性较大分部分项工程专家库专家等社会职务，参加了门窗幕墙、新能源光伏等领域多个国家标准，规范及行业标准的制定工作。

喻久旺，1979年1月出生，中国国籍，1998年7月毕业于北京汽车工业学校机械制造专业。1998年8月入职公司，历任本公司二分公司项目经理、工程部经理、二分公司工程副总，华北区域工程副总，总经理。2015年2月至今任华北区域董事长，2013年12月至今任公司副总裁，2019年12月起任公司董事、副总经理。

付海波，1981年出生，男，中国国籍，无境外居留权，工程管理学士，于2006年加入公司，历任公司北方事业部成本部经理、华北区域成本部负责人、审计部经理、总经理助理、公司副总经理，2020年1月至2021年5月任嘉寓集团副总经理，2021年6月起任公司董事、总经理。

黄圻，1954年出生，中国国籍，毕业于北京航空航天大学机械制造专业，高级工程师，中国房地产与

门窗幕墙产业合作联盟-秘书长，全国铝门窗幕墙专家组-组长，全国建筑幕墙门窗标准化技术委员会-副主任，住房和城乡建设部“建筑金属应用技术专家委员会”专家，住房和城乡建设部“华夏建设科学技术奖”评审委员。1985 年起在建设部中国建筑金属结构协会从事建筑门窗，铝合金门窗，建筑幕墙的行业及技术管理工作。参加了建筑钢门窗，铝合金门窗，建筑幕墙，建筑铝合金型材等多个国家标准，规范及行业标准的制定工作。近年来参加了国内外一批大型建筑幕墙的技术评审和项目论证工作：人民大会堂改造，北京电视台，中央电视台，广州新机场，广州西塔，外交部大楼改造，凤凰北京大厦幕墙工程投标，腾讯深圳大楼陶板幕墙。2019 年 12 月起任公司独立董事。

王述前，1966 年出生，中国国籍，于 1988 年获得南京大学法学院法学学士，并于 1997 年获得英国政府志奋领奖学金在英国坎特伯雷大学获得国际经济法硕士。王述前律师已执业 30 余年，在外商投资，企业境内外投资和兼并收购以及其他公司业务领域有着丰富执业经验，并常年担任多家外商投资企业，上市公司的常年法律顾问。

杨元科，1970 年出生，毕业于中国人民大学金融学专业，现就职于北京首都机场动力能源有限公司。拥有注册税务师资格，注册会计师资格，资产评估师及法律从业资格。

（二）监事

吴海英，1976 年出生，中国国籍，本科学历，毕业于中国农业大学财务管理专业，2001 年 6 月任职公司财务部，2009 年 2 月-2015 年 7 月任公司财务部经理职务，2015 年 8 月-2018 年 6 月，负责财务制度及日常核算执行情况等工作，自 2018 年 7 月任职于公司审计部。

高茹，1987 年 5 月出生，中国国籍，无境外居留权，本科学历。2007 年 7 月至今在公司总裁办公室，法律事务部任职，现从事公司档案，印章管理工作。

程非，1984 年出生，中国国籍，无境外居留权，项目管理硕士，高级工程师。2010 年 3 月至今在公司任职，现任公司工程管理部经理。

（三）高级管理人员

喻久旺、付海波简历同上。

周建勇，1973 年出生，中国国籍，本科学历。1995 年至 2004 年任北京北小营中学教师；2004 年至 2006 年任中国太平洋财产保险股份有限公司业务科科长；2006 年至 2007 年，任渤海财产保险股份有限公司区域经理；2006 年至 2008 年任牡丹江市城市开发建设有限公司办公室主任；2009 年至今历任北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司总经办主任、总经理助理、四川嘉寓门窗幕墙有限公司总经理，现任重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司总经理、西南区域董事长、公司副总经理，2020 年 1 月至 2021 年 5 月任嘉寓集团副总经理，现任公司副总经理。

白艳红，1969 年出生，中国国籍，研究生学历。1989 年至 1993 年任北京皮鞋厂商务代表；1993 年至 1995 年任美国东孚汽车销售主管；1995 年至 1998 年任北京逸海酒店销售经理；2001 年至 2004 年任北京市京都利德进口食品有限责任公司市场营销总监；2004 年入职公司，历任营销总监、董事、公司副总经理、湖北嘉寓总经理，现任公司副总经理。

黄秋艳，1985 年出生，女，中国国籍，2011 年毕业于北方工业大学，会计学硕士，高级会计师职称，具有美国注册管理会计师资格，深圳证券交易所董事会秘书资格。2011 年 7 月至 2013 年 10 月任嘉寓股份华南区域主管会计，2013 年 11 月至 2015 年 4 月任嘉寓股份华南区域财务经理，2015 年 5 月至 2017 年 1 月任嘉寓股份财务部经理，2017 年 1 月至 2019 年 2 月任公司财务副总监，2019 年 2 月起任公司财务总监。2020 年 1 月起任公司财务总监、董事会秘书，现任公司财务总监、董事会秘书、副总经理。

葛小磊，1979 年出生，中国国籍，本科学历。2002 年 7 月入职公司，历任公司生产车间副总经理、

海外工程公司副总经理、重庆嘉寓常务副总经理、山东嘉寓总经理、公司副总经理，现任公司副总经理。

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
张国峰	嘉寓新新投资（集团）有限公司	执行董事、法定代表人	2022年01月26日		是

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
田新甲	领迅科技（北京）有限公司	监事	2015年05月12日		否
田新甲	聚思致远教育咨询（北京）有限责任公司	监事	2018年02月14日		否
田新甲	海南昊邦实业有限公司	董事	2013年05月02日	2022年01月07日	否
田新甲	北京奥普科星技术有限公司	董事长	2017年01月12日	2021年06月25日	否
张国峰	北京奥普科星技术有限公司	法定代表人, 经理, 执行董事	2020年07月24日		否
张国峰	山东嘉润集成能源有限公司	执行董事、董事长	2021年05月18日		否
张国峰	江苏嘉寓光伏科技有限公司	执行董事, 法定代表人	2017年09月01日		否
张国峰	嘉寓门窗幕墙宁夏有限公司	执行董事	2016年10月19日		否
张国峰	奥普科星河北科技有限公司	执行董事, 法定代表人	2020年07月28日		否
张国峰	濰溪县嘉阳集成能源有限公司	执行董事, 法定代表人	2017年11月30日		否
张国峰	监利嘉洁新能源科技有限公司	总经理	2021年03月15日		否
张国峰	监利嘉寓新能源开发有限公司	总经理	2021年03月11日		否
张国峰	辽宁嘉寓门窗幕墙有限公司	监事	2011年12月05日		否

张国峰	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司河北雄安分公司	负责人	2019年04月29日		否
张国峰	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司科技中心	负责人	2018年08月09日		否
张国峰	北京奥普科星技术有限公司昌平第一分公司	负责人	2018年11月02日		否
张国峰	监利嘉奥智能科技有限公司	执行董事,法定代表人	2021年04月06日	2021年11月16日	否
付海波	嘉寓新新投资(集团)有限公司	副总经理	2020年01月01日	2021年05月31日	是

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

√ 适用 □ 不适用

公司于 2021 年 10 月收到中国证券监督管理委员会北京监管局下发的《关于对北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司、田新甲、牟世凤、黄秋艳采取出具警示函措施的决定》（[2021]153 号），经查，证监局认定公司将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段 1 号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认，导致 2019 年半年报及半年报业绩预告披露不准确，违反了《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 40 号）第二条的规定。根据《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 40 号）第五十八条的规定，对田新甲、黄秋艳采取出具警示函的行政监管措施，并记入证券期货市场诚信档案。详见公司于 2021 年 10 月 19 日在巨潮资讯网披露的《关于公司及相关人员收到北京证监局警示函的公告》（公告编号：2021-090）。

公司于 2022 年 1 月收到中国证券监督管理委员会北京监管局下发的《关于对北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司、田新甲、付海波、黄秋艳采取出具警示函监管措施的决定》（〔2021〕240 号）：经查，公司分别于 2021 年 10 月 29 日和 11 月 26 日披露《关于累计诉讼的公告》和《关于累计诉讼的补充更正公告》，公告内容显示公司自 2020 年 9 月 21 日至 2021 年 10 月 14 日涉及 101 项诉讼，累计涉案金额为 2.14 亿元，占公司 2020 年经审计净资产的 14.69%。公司未就前述诉讼及其进展及时履行信息披露义务，直至 2021 年 10 月 29 日才对外披露《关于累计诉讼的公告》。上述行为违反了《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 182 号）第三条的规定。田新甲作为公司董事长、付海波作为总经理，黄秋艳作为董事会秘书，对公司的上述违规行为负主要责任，违反了《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 182 号）第四条的规定。根据《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 182 号）第五十二条的规定，对北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司、田新甲、付海波、黄秋艳采取出具警示函的行政监管措施，并记入证券期货市场诚信档案。

3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事报酬由股东大会决定，高级管理人员报酬由董事会决定；在公司承担职务的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付。独立董事及监事津贴由股东大会决定。董事、监事和高级管理人员的报酬结合其经营绩效、工作能力、岗位职责等考核确定并发放。2021 年董事、监事和高级管理人员的薪酬均已全额支付。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
田新甲	董事、董事长	男	38	现任	34.98	否
张国峰	董事、副董事长	男	44	现任	0	是
喻久旺	董事、副总经理	男	43	现任	43.51	否
付海波	董事、总经理	男	41	现任	28.31	是
魏守满	董事、副总经理	男	46	离任	10.05	否
周建勇	副总经理	男	49	现任	45.02	否
黄秋艳	董事会秘书、财务总监、副总经理	女	37	现任	29.72	否
白艳红	副总经理	女	53	现任	47.35	否
葛小磊	副总经理	男	43	现任	25.04	否
黄圻	独立董事	男	68	现任	7.2	否
王述前	独立董事	女	56	现任	7.2	否
杨元科	独立董事	男	52	现任	7.2	否
吴海英	监事	女	46	现任	21.7	否
高茹	监事	女	35	现任	7.77	否
程非	监事	男	38	现任	20.33	否
合计	--	--	--	--	335.38	--

八、报告期内董事履行职责的情况

1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第五届董事会第十次会议	2021年01月17日	2021年01月18日	审议通过《关于终止公司向特定对象发行股票事项并撤回申请文件的议案》
第五届董事会第十一次会议	2021年04月23日	2021年04月23日	审议通过《2020年年度报告》全文及其摘要、《2020年度董事会工作报告》《2020年度经审计的财务报告》《2020年度总经理工作报告》《2020年度财务决算报告》《关于2020年度内部控制评价报告》《关于续聘公司2021年度审计机构的议案》《公司2020年度利润分配预案》《关于预计2021年度关联租赁的议案》《关于公司向控股股东借款暨关联交易的议案》《关于2021年度日常关联交易预计的议案》《关于变更会计机构负责人的议案》
第五届董事会第十二次会议	2021年04月27日	2021年04月27日	审议通过《公司2021年第一季度报告全文》
第五届董事会第	2021年06	2021年06月	审议通过《关于补选第五届董事会非独立董事候选人的议案》《关于变

十三次会议	月 03 日	04 日	更会计政策的议案》《关于变更公司经营范围、法定代表人以及修订<公司章程>并办理工商变更登记的议案》《关于召开 2020 年年度股东大会的议案》
第五届董事会第十四次会议	2021 年 06 月 10 日	2021 年 06 月 10 日	审议通过《关于预计 2021 年度风电业务日常关联交易情况的议案》
第五届董事会第十五次会议	2021 年 06 月 28 日	2021 年 06 月 30 日	审议通过《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司高级管理人员的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》《关于子公司拟开展应收账款保理业务的议案》《关于召开 2021 年第二次临时股东大会的议案》
第五届董事会第十六次会议	2021 年 07 月 14 日	2021 年 07 月 15 日	审议通过《关于对子公司提供担保的议案》
第五届董事会第十七次会议	2021 年 08 月 20 日	2021 年 08 月 20 日	审议通过《公司 2021 年半年度报告全文及摘要的议案》
第五届董事会第十八次会议	2021 年 09 月 06 日	2021 年 09 月 08 日	审议通过《关于 2021 年度新增预计日常关联交易的议案》《关于对子公司新增担保额度的议案》《关于召开 2021 年第三次临时股东大会的议案》
第五届董事会第十九次会议	2021 年 09 月 14 日	2021 年 09 月 14 日	审议通过《关于子公司申请授信并提供应收账款质押担保的议案》
第五届董事会第二十次会议	2021 年 10 月 27 日	2021 年 10 月 28 日	审议通过《公司 2021 年第三季度报告全文》《关于 2019 年半年报会计差错更正的议案》
第五届董事会第二十一次会议	2021 年 12 月 28 日	2021 年 12 月 29 日	审议通过《关于转让子公司股权并签署股权转让协议的议案》《关于对子公司提供担保额度的议案》《关于召开 2022 年第一次临时股东大会的议案》

2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
田新甲	12	12	0	0	0	否	0
张国峰	12	12	0	0	0	否	3
喻久旺	12	12	0	0	0	否	3
魏守满	3	3	0	0	0	否	0
付海波	7	7	0	0	0	否	1
黄圻	12	7	5	0	0	否	2
王述前	12	7	5	0	0	否	1
杨元科	12	7	5	0	0	否	4

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用。

3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司独立董事规则》、《上市规则》、《创业板上市公司规范运作》以及《公司章程》等相关法律法规和规章制度等规范性文件要求，关注公司运营，勤勉尽责，对公司的制度完善及公司日常经营性决策等方面提出专业性的意见，积极出席公司董事会、股东大会，认真审议董事会各项议案，对报告期内需要独立董事发表事前认可或独立意见的事项，如续聘年度审计机构、关联方资金占用和对外担保情况、年度利润分配方案、年度董监高薪酬津贴方案、内部控制自我评价报告、聘任高管、为子公司提供担保等，出具了独立、公正意见，并认真履行独立董事职责，与其他董事、监事及管理层及时沟通交流，掌握公司发展动态，有效保证了公司董事会决策的公正性和客观性，在维护公司整体利益和广大中小股东的合法权益方面发挥了应有的作用，为公司的规范运作和健康发展发挥了积极作用。

九、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况(如有)
审计委员会	杨元科(会议召集人)、王述前、黄圻	4	2021年04月23日	审议《2020年年度报告》全文及其摘要		审计了公司的财务数据	
			2021年04月27日	审议《公司2021年第一季度报告全文》		审计了公司的财务数据	
			2021年08月20日	审议《公司2021年半年度报告全文及摘要的议案》		审计了公司的财务数据	
			2021年10月27日	审议《公司2021年第三季度报告全文》		审计了公司的财务数据	
薪酬与考核委员会	黄圻(会议召集人)、杨元科、田新甲	0					

提名委员会	王述前(会议召集人)、黄圻、张国峰	2	2021年06月03日	审议通过《关于补选第五届董事会非独立董事候选人的议案》		对拟任职人员的任职资格进行了审查	
			2021年06月30日	审议通过《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司高级管理人员的议案》		对拟任职人员的任职资格进行了审查	
战略发展委员会	田新甲(会议召集人)、黄圻、王述前、张国峰	0					

十、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

十一、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量(人)	189
报告期末主要子公司在职员工的数量(人)	615
报告期末在职员工的数量合计(人)	804
当期领取薪酬员工总人数(人)	804
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数(人)	7
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数(人)
生产人员	182
销售人员	29
技术人员	357
财务人员	83
行政人员	153
合计	804
教育程度	
教育程度类别	数量(人)
硕士	16
本科	211

大专	333
大专以下	244
合计	804

2、薪酬政策

(1) 员工采用岗位等级工资

岗位等级工资也是整个工资体系的基础，从员工的岗位价值和技能因素方面体现了员工的贡献。员工的等级工资主要取决于当前的岗位性质。在工作分析与职位评价的基础上，以评估的结果作为分配依据，根据工作分析与职位评价确定薪点，同时采取一岗多薪，按技能分档的方式确定工资等级（采用 3P+1M 模型：3P：岗位价值、岗位胜任力、工作绩效；1M：市场竞争力定位）。

- ①以岗定薪，薪随岗变，实现薪酬与岗位价值挂钩；
- ②以岗位价值为主、技能因素为辅，岗位与技能相结合；
- ③针对不同的职系设置晋级通道，鼓励不同专业人员专精所长；

(2) 公司管理人员实行年薪制

适用范围公司总部总监以上级别高管及区域总经理、副总经理。

3、培训计划

为促进公司更好的发展，提高公司中高层管理人员的管理水平及领导能力，匹配其培训需求，使培训更具有针对性和实用性，切实对日常的工作给予帮助，现特拟定出《2020年中高层管理人员内训课程计划》，以内、外训通用管理理论为主，坚持以提高管理技能为目的，不断提供中高层管理人员的管理能力与领导水平，培训计划类型如下：组织转型、项目管理、工作效率、成本控制、其他（运营领导力）。

4、劳务外包情况

适用 不适用

十二、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是 否 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.00

每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	716,760,000
现金分红金额（元）（含税）	0.00
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	0
可分配利润（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	0.00%
本次现金分红情况	
其他	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
<p>经中准会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2021 年实现归属母公司股东的净利润为负，根据《公司法》及《公司章程》规定，结合公司实际经营情况，董事会审议通过的利润分配、资本公积金转增预案为：以公司总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。公司董事会认为上述 2021 年度分配预案充分考虑了中小投资者的合法权益，同时公司独立董事发表了明确同意的独立意见。</p>	

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十四、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

1) 公司治理结构

公司按照《公司法》《上市公司治理准则》等法律法规及《公司章程》的规定，建立了股东大会、董事会、监事会、经理层组成的权力机构、决策及执行机构、监督机构相结合的治理机制；制定了《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》等制度；明确了决策、执行、监督等的职责权限，形成科学有效的职责分工和制衡机制。公司股东大会、董事会、监事会、经理层依照法律法规、制度行使职权，规范有效运作。为有效提高董事会决策的科学性，公司董事会下设战略委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会、提名委员会共计四个专门委员会，并制定了各专门委员会的工作细则，为董事会的科学决策发挥了积极作用。各委员会自设立以来运行良好，委员认真履职，确保公司的健康运行。公司实行董事会领导下的总经理负责制，在董事会的领导下，由总经理负责公司日常经营与管理。公司明确了报告期各部门的主要职责，形成各司其职、各负其责、相互配合、相互制约的内部控制组织体系，为公司运营管理、规模经营、安全生产提供保障。

2) 组织结构

公司设置的内部机构有：采购部、销售部、人力资源部、行政部、生产部、研发部、财务部、证券部、审计部等。通过合理划分各部门职责及岗位职责，并贯彻不相容职务相分离的原则，使各部门之间形成分工明确、相互配合、相互制衡的机制，确保了公司生产经营活动的有序健康运行，保障了控制目标的实现。

3) 人力资源

公司董事会设立了薪酬与考核委员会，并制定了《董事会薪酬与考核委员会实施细则》。薪酬与考核委员会负责制定公司董事及高管人员的考核标准并进行考核，负责制定、审查公司董事及高管人员的薪酬政策与方案。公司秉承人才战略，依据公司自身发展的需要，已建立和实施了较科学的人事管理制度。公司人力资源部设置人事管理岗位和绩效薪酬管理岗位，负责公司人力资源管理体系的编制，以及组织开展组织管控优化、人才招聘、选拔、培训、薪酬管理、考核评价等工作。公司人力资源部负责公司人力资源制度的审定，以及人力资源管理决策。

4) 审批控制

授权根据授权的要求，公司明确了各岗位办理业务和事项的权限范围、审批程序和相应责任。同时，公司制定了各岗位职责，明确规范了授权的范围、权限、程序和责任，要求公司各级管理人员在授权范围内行使职权和承担责任。

5) 财务控制及财产保护

公司严格执行国家统一的会计准则，加强会计基础工作，明确会计凭证、会计账簿和财务会计报告的处理程序，保证会计资料真实完整。公司设财务管理中心，财务总监对以财务为核心的内部控制的建立、实施及日常工作发挥重要的作用。公司建立了财产日常管理制度和定期清查制度，采取财产记录、实物保管、定期盘点、账实核对等措施，确保财产安全。公司财务已实现财务核算信息化；办公自动化系统已实现内部工作签报审批、付款及费用报销审批、发文审批、合同审批等线上审批流程。通过信息化系统、组织管控优化，公司建立了有效的沟通渠道和机制，使管理层就员工职责和控制责任能够进行有效沟通。组织内部沟通的无障碍和充分性，使员工能够有效地履行其职责，并与客户、供应商、监管者和其他外部人士实施有效沟通，使管理层面对各种变化能够及时采取控制措施和适当行动，也为公司实现发展目标奠定基础。

公司建立了法人治理结构，设立监事会，制定了《监事会议事规则》。公司监事会召开多次会议，审议通过了系列预案决议等，并提交了工作报告。对董事、总经理及其他高管人员的履职情形及公司依法运作情况依法进行监督，履行了应有的职责。公司董事会审计委员会下设审计部，制订有《内部审计制度》，明确审计部的工作职责、权限，规范了内部监督的程序、方法和要求。审计部负责审查内部控制体系，监督内部控制的有效实施和自我评价情况。审计部对监督检查中发现的内部控制重大缺陷，有权直接向董事会及其审计委员会、监事会报告。审计部在审计委员会的领导下，独立行使审计职权，不受其他部门和个人的干涉。

公司重点关注的高风险领域：1) 对重大投资的内部控制为了加强投资管理，规范公司投资行为，防范风险，公司依据国家有关法规规定，制定了《对外投资管理办法》，保证资金运营的安全性、收益性，提高投资决策水平和资金运作效率。公司明确了投资的原则，建立了比较科学的对内对外投资的决策程序，公司股东、董事会、总经理是投资的决策机构，对投资项目的立项、评估、决策、实施、管理、收益、投资处置等环节进行审批及监督管理。

6) 对外担保的内部控制

公司根据《公司法》、《证券法》等相关法律法规、规范性文件及《公司章程》的规定，制定了《对

外担保制度》，股东大会对公司向其他企业担保作出决议。《对外担保制度》严格规定了对外担保的审批权限和审批程序，对担保原则、担保标准和条件、担保责任等相关内容作了明确规定，对担保合同订立的管理较为严格。公司股东大会或董事会审议通过的对外担保事项按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》的相关规定履行信息披露义务。

7) 对关联交易的内部控制

按照公司章程等有关文件规定，在遵循诚实信用、平等、自愿、公平、公开、公允的原则上，对公司关联交易行为进行全方位严格管理和控制，公司制定了《关联交易决策制度》。该制度对关联交易的交易价格、交易决策权限、审议程序、信息披露等方面进行了规定，为正确、完整的识别关联人及关联交易，规范公司的关联交易，保证关联交易的公允性，切实保护公司、股东和债权人的利益。

8) 信息披露的内部控制

为加强信息披露事务管理，保护投资者合法权益，确保真实、准确、完整、及时地披露信息，公司制定了《信息披露管理制度》《内幕信息及知情人登记管理制度》，对信息披露的内容、申请、审核、发布、暂缓与豁免等流程、内幕信息及内幕信息知情人的管理等相关方面做了明确的规定。根据规定，公司证券事务部为公司的信息披露事务部门，公司董事会秘书具体负责公司信息披露工作。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

十五、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
濉溪县嘉寓光能科技有限公司	注销	已完成	无	不适用	不适用	不适用
齐齐哈尔嘉寓门窗幕墙有限公司	注销	已完成	无	不适用	不适用	不适用

十六、内部控制自我评价报告或内部控制审计报告

1、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2021年04月26日
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%
缺陷认定标准	

类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>1) 具有以下特征的缺陷, 应认定为重大缺陷:</p> <p>①公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为;</p> <p>②公司更正已公布的财务报告;</p> <p>③注册会计师发现的却未被公司内部控制识别的当年财务报告中的重大错报;</p> <p>④审计委员会和内审监察部对公司的对外财务报告和财务报告内部控制监督无效。</p> <p>2) 财务报告内部控制重要缺陷的迹象包括:</p> <p>①未依照企业会计准则选择和应用会计政策;</p> <p>②未建立反舞弊程序和控制措施;</p> <p>③对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制;</p> <p>④对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、准确的目标。</p>	<p>1) 非财务报告内部控制重大缺陷的迹象包括:</p> <p>①重大决策程序不科学, 如重大决策失误, 给公司造成重大财产损失;</p> <p>②严重违反国家法律、法规;</p> <p>③内部控制评价的重大缺陷未得到整改;</p> <p>④重要业务缺乏制度控制或制度系统失效;</p> <p>⑤特大质量事故: 因质量问题对工程使用和寿命造成影响事故;</p> <p>⑥重大安全事故: 泛指火灾、死亡等事故。</p> <p>2) 非财务报告内部控制重要缺陷的迹象包括:</p> <p>缺陷发生的可能性较高, 会显著降低工作效率或效果或显著加大效果的不确定性, 或使之显著偏离预期目标。</p>
定量标准	<p>从定量的标准看, 如果该缺陷可能导致公司营业收入潜在错报小于营业收入总额的 5%, 则认定为不重要; 如果超过 5% 小于 10% 认定为重要缺陷; 如果超过 10% 则认定为重大缺陷。如果该缺陷可能导致公司资产潜在错报小于公司资产总额的 2%, 则认定为不重要; 如果超过 2% 小于 5% 认定为重要缺陷; 如果超过 5% 则认定为重大缺陷。除重大缺陷、重要缺陷以外的其他财务报告内控缺陷应当认定为一般缺陷。</p>	<p>从定量的标准上看, 如果该缺陷可能导致公司财产损失净额小于税前利润的 2%, 则认定为不重要; 如果超过 2% 小于 5% 认定为重要缺陷; 如果超过 5% 则认定为重大缺陷。除重大缺陷、重要缺陷以外的其他非财务报告内部控制缺陷应当认定为一般缺陷。</p>
财务报告重大缺陷数量 (个)		0
非财务报告重大缺陷数量 (个)		0
财务报告重要缺陷数量 (个)		0
非财务报告重要缺陷数量 (个)		0

2、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段

1、财务报告内部控制缺陷认定及整改情况

根据上述财务报告内部控制缺陷的认定标准，报告期内公司不存在财务报告内部控制重大缺陷、重要缺陷。

2、非财务报告内部控制缺陷认定及整改情况

根据上述非财务报告内部控制缺陷的认定标准，报告期内未发现公司非财务报告内部控制重大缺陷、重要缺陷。

3、报告期内财务报告及非财务报告虽然不存在重大缺陷、重要缺陷，但却存在一般缺陷。针对发现的一般缺陷，公司在原有内控的基础采取以下措施进行完善和提升：

（1）加强对《公司法》、《证券法》以及公司经营管理等相关法律、法规、制度的学习培训，进一步提高广大员工特别是公司董事、监事、高级管理人员及关键部门负责人风险防控的意识。

（2）根据相关法律法规及监管部门的要求，结合行业特征及公司实际情况，及时修订和完善各项内部控制制度，不断优化公司业务及管理流程，确保公司持续规范运作。

（3）加强信息的有效传递，尤其是与工程项目管理相关的信息必须实现及时、有效、准确的信息传递；贯彻执行重大事项上报制度，将重要信息及时传递给经营管理层、董事会、监事会。

（4）公司将进一步加强风险评估体系建设，根据设定的控制目标，全面系统地收集相关信息，准确识别内部风险和外部风险，及时进行风险评估，实现对风险的有效控制。

（5）进一步加强和完善对内控执行情况进行检查，落实日常监督与专项监督，优化内控评价机制。

内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2022 年 04 月 26 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

十七、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

根据证监会部署，公司 2021 年组织开展上市公司治理专项行动自查工作。通过自查，公司已经按照《公司法》《上市公司治理准则》《上市规则》等相关法律法规和规章制度建立健全了较为完整、合理的法人治理结构及内部控制体系。

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

无

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

公司及其子公司不属于环境污染企业。

二、社会责任情况

1、履行社会责任情况

疫情防控期间，公司发起“万众一心、共抗疫情”——新型冠状病毒肺炎疫情防控专项行动，号召公司党支部及各下属公司党支部、各党员、各积极分子为疫情防控捐款、奉献爱心，将筹备到的口罩、消毒液、食品等抗疫物资第一时间上交，由上级组织统一投入使用到疫情防控战役中。公司及各分子公司领导、广大员工纷纷开展疫情防控捐赠行动，筹集到的善款、救灾物资通过第什营镇人民政府、威县红十字会、北京市门头沟红十字会、武汉市慈善总会等各渠道分别发往各地区疫情一线并投入使用，为打赢这场疫情阻击战添翼助力。

公司一直切实履行着社会责任，把公司发展和履行社会责任有机统一起来，把承担相应的经济、环境和社会责任作为自觉行为，不断为股东创造价值的同时，也积极承担着对客户、员工及社会其他利益相关者的责任。

公司严格按照《公司法》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》等相关法律法规的要求，强化规范运作，及时、准确、真实、完整、公平地履行信息披露义务，通过投资者电话、投资者关系互动平台等多种方式与投资者进行沟通交流，提高了公司的透明度和诚信度，维护了广大投资者的利益。同时，公司重视对投资者的合理回报，制定了相对稳定的利润分配政策和分红方案回报股东。

公司在与客户业务中，强调诚实守信，以满足客户需求、帮助客户解决问题为己任，在生产上精益求精，技术上狠抓改进，实施上着重超越客户预期，以优质的产品和优异的服务提升客户的满意度和运行效率，获得了客户的认可和好评，维护了客户的利益。

公司坚持以人为本的人才理念，实施企业人才战略，严格遵守《劳动法》、《劳动合同法》等相关法律法规，尊重和员工的个人权益，切实关注员工健康、安全和满意度；通过多样全面的培训拓展员工知识面，增加员工认知度，有效提升了员工素质。

公司始终将依法经营作为公司运行的基本原则，注重企业经济效益与社会效益的同步共赢，严格遵守国家法律法规及相关政策的规定，始终依法经营，积极纳税，创造就业岗位，支持地方经济的发展。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司在辽宁、甘肃、宁夏实施的光热+清洁取暖项目，改变了北方寒冷地区传统采暖模式，可降低农户采暖费用，减少大气排放，提供生活热水，助力农村厕改活动，实现生态宜居。

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺来源	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉	社保和公积金	若公司因员工缴纳的各项社会保险及住房公积金不符合规定而承担任何罚款或损失，公司控股股东及实际控制人均承诺承担相关连带责任，为公司补缴各项社会保险及住房公积金、承担任何罚款等一切可能给公司造成的损失。	2010年06月08日	长期有效	截至本公告披露日，上述承诺人严格遵守承诺
	嘉寓新新投资（集团）有限公司	避免同业竞争	作为股份公司股东期间，不会在中国境内或境外，以任何方式（包括但不限于其单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其它权益）直接或间接参与任何与股份公司构成竞争的任何业务或活动；新新资产作为股份公司股东期间，不会利用股份公司股东地位损害股份公司及其他股东（特别是中小股东）的合法权益。如有任何违反上述承诺的事项发生，本公司承担因此给股份公司造成的一切损失（含直接损失和间接损失）。	2009年07月17日	长期有效	截至本公告披露日，上述承诺人严格遵守承诺
	田家玉	避免同业竞争	作为股份公司实际控制人	2009年07	长期有效	截至本公

		争	期间，不会在中国境内或境外，以任何方式（包括但不限于其单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与股份公司构成竞争的任何业务或活动；田家玉本人作为股份公司实际控制人期间，不会利用股份公司控制地位损害股份公司及其他股东（特别是中小股东）的合法权益。如有任何违反上述承诺的事项发生，田家玉承担因此给股份公司造成的一切损失（含直接损失和间接损失）。	月 17 日		告披露日，上述承诺人严格遵守承诺
	田家玉先生及其家庭成员	规范关联交易	“在田家玉作为股份公司的实际控制人期间，依据尽量减少并规范关联交易的原则与股份公司发生关联交易，对于确有必要存在的关联交易，其关联交易价格按照公平合理及市场化原则确定并签订相关关联交易协议，确保股份公司及其股东利益不受侵害；严格遵守股份公司章程、股东大会议事规则及股份公司关联交易决策制度等规定，履行关联交易决策、回避表决等公允决策程序。在田家玉作为股份公司的实际控制人期间，保证绝对禁止利用任何方式占用股份公司资金、房产及其他资产，以保障股份公司及其股东的利益。”	2009 年 10 月 09 日	长期有效	截至本公告披露日，上述承诺人严格遵守承诺
	嘉寓新新投资（集团）有限公司、北京东	规范关联交易	“在田家玉作为股份公司的实际控制人期间，本公司将依据尽量减少并规范关联交易的原则与股份公	2009 年 10 月 09 日	长期有效	截至本公告披露日，上述承诺人严格遵

	方嘉禾建筑材料有限公司、北京瑞和佳园房地产开发、北京瑞和美好贸易有限公司、北京古牛制衣有限公司、北京古牛涤纶有限公司、嘉寓投资（集团）香港有限公司（已于2011年9月23日注销）		司发生关联交易，对于确有必要存在的关联交易，其关联交易价格按照公平合理及市场化原则确定并签订相关关联交易协议，确保股份公司及其股东利益不受侵害。在田家玉作为股份公司的实际控制人期间，本公司保证绝对禁止利用任何方式占用股份公司资金、房产及其他资产，以保障股份公司及其股东的利益。”			守承诺
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明

适用 不适用

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1) 本期新纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期纳入合并范围的原因
1	北京嘉寓光能科技有限公司	北京光能	1	新设
2	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	阜新光能	1	新设
3	内蒙古嘉辽光能科技有限公司	嘉辽光能	2	新设
4	绥滨嘉寓光能科技有限公司	绥滨光能	1	新设
5	什邡嘉智科节能门窗有限公司	什邡嘉智	3	新设
6	酒泉嘉寓未来能源科技有限公司	酒泉能源	2	新设
7	嘉寓未来能源科技（武威）有限公司	武威能源	2	新设
8	定西嘉寓未来能源科技有限公司	定西能源	2	新设
9	宿州百嘉光伏科技有限公司	宿州光伏	2	新设
10	嘉寓光能科技（沈阳）有限公司	沈阳光能	2	新设
11	武威嘉寓光能源科技有限公司	武威光能	2	新设
12	重庆鹏信和建设发展有限公司	鹏信和	1	新设
13	重庆鹏信源建设发展有限公司	鹏信源	1	新设

2) 本期不再纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期减少合并范围的原因
1	濉溪县嘉寓光能科技有限公司	濉溪光能	2	注销
2	齐齐哈尔嘉寓门窗幕墙有限公司	齐齐哈尔嘉寓	2	注销

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	中准会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	80
境内会计师事务所审计服务的连续年限	11
境内会计师事务所注册会计师姓名	申友良、方美玲
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	2
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额 (万元)	是否形成 预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果 及影响	诉讼(仲裁)判决 执行情况	披露日期	披露索引
江苏嘉寓起诉如皋雨润置业有限公司工程合同纠纷	2,457,000	否	被告破产,我司已经债权申报	尚未判决	暂无	2021年11月26日	公告编号: 2021-101 http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211709455&orgId=9900013439&announcement

							entTime=2021-11-26"
江苏嘉寓起诉如东雨润地华房地产开发有限公司工程合同纠纷	1,840,577.52	否	已调解结案,款已清,差一套100万的房产未过户。	已调解结案,款已清,差一套100万的房产未过户。	对方已经履行完毕	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京航丰园科技发展有限公司工程合同纠纷	9,977,489.6	否	近期出鉴定报告,双方自行办理结算。等再次开庭。	法院应该会支持我方诉讼请求	暂无	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉河北鑫拓房地产开发有限公司工程合同纠纷	18,196,271.64	否	案件审理中	尚未判决	暂无	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京泛海东风置业有限公司工程合同纠纷	3,621,458.78	否	已判决	2022年4月初收到一审判决被告支付344万及利息。	暂无	2021年11月26日	同上
重庆嘉寓起诉平凉金润国际有限公司工程合同纠纷	3,759,745.75	否	已调解结案	调解结案,被告按期付款50万/单月	被告如期按月在支付。	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉湖北人信房地产开发有限公司工程合同纠纷	5,466,691.36	否	已判决	判决被告支付工程款4865113.02元及利息暂定73882.15元。	已经申请强制执行。	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉西安天域实业有限责任公司工程合同纠纷	1,404,972.92	否	撤诉,自行办理结算。	撤诉,自行办理结算。	暂无	2021年11月26日	同上
四川嘉寓起诉德阳希望投资有限公司工程合同纠纷	1,965,583.15	否	已调解结案,按期付款	已调解结案,按期付款	被告如期按月在支付。	2021年11月26日	同上
四川嘉寓起诉德阳希望投资有限公司工程合同纠纷	710,000	否	已调解结案,款已回清。	已调解结案,款已回清。	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京中弘投资有限公司工程合同纠纷	3,511,258.29	否	已判决	判决支付3010725.21元。申请强制执行	判决支付3010725.22元。申请强制执行	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司工程合同纠纷	613,218.74	否	已调解结案	已调解结案	已调解结案,申请强制执行	2021年11月26日	同上
江苏嘉寓起诉中国建筑第八工程局有限公司工程合同纠纷	1,381,000	否	已调解结案,款已结清	已调解结案	已经付清	2021年11月26日	同上
黑龙江嘉寓起诉黑龙江省七建建筑工程有限责任公司工程合同纠纷	798,343.71	否	已判决	判决支付526003.64元及利息	已申请强制执行	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉固安华夏幸福基业房地产开发有限公司工程合同纠纷	305,859.09	否	已调解结案,结清	已调解结案,结清	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉河北中鼎房地产开发股份有限公司工程合同纠纷	962,812.8	否	已判决	判决支付229284.2元	已申请强制执行	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉河北中鼎房地产开发股份有限公司工程合同纠纷	6,780,654.44	否	一审判决	一审判决300多万,对方上诉,等二审判决	暂无	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉沈阳荣天房地产开发有限公司工程合同纠纷	101,669.58	否	已判决	判决被告支付质保金86304.97元及利息	已申请强制执行	2021年11月26日	同上
重庆嘉寓起诉开元国富商业保理(深圳)有限公	234,960	否	已判决	已经仲裁裁决	申请强制执行	2021年11月26日	同上

司、中深建材有限公司工程合同纠纷							
北京嘉寓起诉唐山茂华房地产开发有限公司、北京茂华投资管理有限公司工程合同纠纷	2,962,754.43	否	已结案,款已回清。	已结案,款已回清。	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉中城建设有限责任公司、佛山市顺德区中维房地产开发公司工程合同纠纷	6,047,443.29	否	目前鉴定阶段	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉济宁仁基置业有限公司工程合同纠纷	3,500,000	否	已调解结案,有付款计划	已调解结案,有付款计划	已调解结案,有付款计划	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京泛海东风置业有限公司工程合同纠纷	2,201,242.33	否	已调解结案,按计划付款。	已调解结案,按计划付款。	已调解结案,按计划付款。	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉固安京御幸福房地产开发有限公司工程合同纠纷	281,281.71	否	已调解结案,结清	已调解结案	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京运通博远房地产开发有限公司工程合同纠纷	18,364,270.45	否	已调解结案,按计划付款	已调解结案	已调解结案,按计划付款	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉源盛城房地产开发集团有限公司工程合同纠纷	808,660	否	撤诉,款已回清。	撤诉	已经付清	2021年11月26日	同上
河北嘉寓起诉保定盛美房地产开发有限公司工程合同纠纷	1,642,900	否	撤诉,款已回清。	撤诉	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京万年基业房地产开发有限公司工程合同纠纷	1,992,447.5	否	款已付清,自办理抵押房手续	款已付清,自办理抵押房手续	已经付清	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉北京华垣盛兴置业有限公司工程合同纠纷	5,345,384.45	否	已立案	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
北京嘉寓起诉延安能源光伏扶贫有限公司工程合同纠纷	42,305,777.77	否	2022.4.19 开庭	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
山东嘉寓起诉香河双恒房地产开发有限公司工程合同纠纷	223,000	否	庭前和解,款已结清。	庭前和解	已经付清	2021年11月26日	同上
清远市新展钢化玻璃有限公司起诉广东嘉寓、浙江天地钢结构制造有限公司建设工程施工合同纠纷	303,090	否	发回博罗法院管辖,等待判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
乔家府起诉江苏嘉寓劳务合同纠纷	11,322,989.04	是	等二审判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
西安中耀节能玻璃有限公司起诉嘉寓股份、重庆嘉寓买卖合同纠纷	226,874.14	否	已结案	已结案	已经付清,结案	2021年11月26日	同上
江苏省博亚玻璃有限公司起诉江西嘉寓买卖合同纠纷	1,167,671.4	否	已调解结案	已调解结案	暂无	2021年11月26日	同上
湖北凌辉建筑劳务有限公司起诉北京嘉寓劳务合同纠纷	140,000	否	等判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
广东雅君园门业有限公司起诉四川嘉寓买卖合同	103,086	否	管辖权上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上

同纠纷							
深圳盛固特五金制品有限公司起诉北京嘉寓买卖合同纠纷	421,484.32	否	已结案	已结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
海陵区华跃建材经营部起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	782,335.61	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
吉林市双蟾贸易有限公司起诉北京嘉寓票据追索权纠纷	3,051,533	是	已判决	判决北京嘉寓支付货款 2785182 元及利息, 已上诉	已上诉	2021年11月26日	同上
丁志英起诉北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	6,463,355.77	是	已上诉, 等待二审开庭	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
长葛市杰柯机械有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	737,893.4	是	已结案	已结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
宁夏易顺贸易起诉重庆嘉寓买卖合同纠纷	523,268.6	否	已结案	已结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
河北新任瑞新型建材有限公司起诉北京嘉寓票据追索权纠纷	2,000,000	否	已结案	已结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
贵州永生材料起诉重庆嘉寓采购合同纠纷	474,000	否	已结案	已结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
湖南兴龙科技有限公司起诉湖南嘉寓买卖合同纠纷	1,561,747.98	否	调解结案	调解结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
济南美恒智能技术有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	200,000	否	已判决	判决支付原告 20 万	暂无	2021年11月26日	同上
惠州市昊扬实业有限公司起诉深圳市雷科曼智能建筑有限公司、北京嘉寓等买卖合同纠纷	523,793.82	否	已结案	已经付清, 结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
赵敬刚起诉东方影都融创投资有限公司、北京嘉寓、青岛再州圣大劳务工程有限公司劳务合同纠纷	153,029.49	否	我司已上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
创建节能玻璃起诉重庆嘉寓买卖合同纠纷	601,880	否	已结案	已经付清, 结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
乔家府起诉江苏嘉寓、北京嘉寓浙江分公司、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	329,504.98	否	一审驳回	一审驳回原告请求, 原告上诉, 等二审判决	暂无	2021年11月26日	同上
深圳市国彩纳米建材有限公司起诉北京嘉寓劳务合同纠纷	500,000	否	已上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
重庆泰宇鸿建材有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	819,087.42	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
李辉起诉北京嘉寓、邢兆辉劳务合同纠纷	46,760	否	款已付清结案	已经付清, 结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
关永进起诉北京嘉寓劳务合同纠纷	54,500	否	款已付清结案	已经付清, 结案	已经付清, 结案	2021年11月26日	同上
纪新毅起诉海南嘉寓劳动合同仲裁	130,000	否	已判决	原告申请强制执行	原告申请强制执行	2021年11月26日	同上
泰州欣晨商贸有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	200,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上

山西圣泰网络科技有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	等开庭	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
山西圣泰网络科技有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	等开庭	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
上海烁强机械租赁有限公司起诉四川嘉寓租赁合同纠纷	657,300	是	调解,被告向原告支付价款655739元	调解,被告向原告支付价款655740元	调解,被告向原告支付价款655741元	2021年11月26日	同上
马仲才起诉李涛/山东祺瑞特建筑工程有限公司/北京嘉寓劳务合同纠纷	10,000	否	等二次开庭	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
重庆长江金融保理有限公司起诉重庆嘉寓保理合同纠纷	1,252,834.29	否	已调解	已调解	暂无	2021年11月26日	同上
承德县竞升石材有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	78,736.87	否	已执行结案	已执行结案	已执行结案	2021年11月26日	同上
重庆长江金融保理有限公司起诉重庆嘉寓保理合同纠纷	200,000	否	已调解	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
聊城市煜剩华丰商贸有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	317,930.51	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
刘红波起诉山东京嘉顺建筑劳务分包有限公司、北京嘉寓、张永超劳务合同纠纷	88,652	否	其他被告上诉,与嘉寓无关	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
上海铎钰贸易有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	3,379,780.48	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
江门耀皮工程玻璃有限公司起诉北京嘉寓买卖合同纠纷	694,608.56	是	等判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
卓远鼎晟商贸保理(泸州)有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	管辖权上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
博野县宏伟钢材经销处起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	372,393.42	否	原告撤诉	原告撤诉	原告撤诉	2021年11月26日	同上
博野县德和钢材经销处起诉武汉平安中信置业有限公司、北京嘉寓、武汉金弘宇建筑装饰工程有限公司、博野县启诚钢材经销处票据追索权纠纷	574,008.75	否	等判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
苏州金刚防火钢型材系统有限公司起诉北京泰禾嘉盈房地产开发有限公司、中城建设有限责任公司北京分公司、北京嘉寓票据追索权纠纷	3,949,412.8	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
初洪兴班组起诉四川嘉寓劳务合同纠纷	335,092	是	已上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
高政辉班组起诉四川嘉	556,800.38	是	已上诉	暂无	暂无	2021年11月	同上

寓劳务合同纠纷						26 日	
佛山市三水凤铝铝业有限公司起诉重庆嘉寓买卖合同纠纷	604,907	否	已调解	已调解	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
灵丘县岚文机械设备租赁部起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	200,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
江阴建邦铝业有限公司起诉江苏嘉寓、上海嘉寓、北京嘉寓买卖合同纠纷	742,279.79	否	调解结案	调解结案	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
上海如浔实业有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	350,087.35	否	一审判决	一审判决	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
重庆长江金融保理有限公司起诉重庆嘉寓保理合同纠纷	2,159,948.68	否	已调解	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
信义节能玻璃(四川)有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	329,925.5	否	已上诉	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
山东华建铝业有限公司起诉北京嘉寓、四川嘉寓买卖合同纠纷	17,569,600.86	否	申请鉴定,案件审批中	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
山东华建铝业集团有限公司起诉重庆嘉寓买卖合同纠纷	2,070,108.09	否	一审判决我司支付	一审判决我司支付	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
米易县玖捌石材厂起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	1,308,074.1	否	已上诉	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
上海岑辉金属制品有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	424,013	否	等判决	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
陕西瑞托利商贸有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	194,229	否	一审判决	一审判决	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
博野县宏伟钢材经销处起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	已判决,嘉寓不承担给付责任	已判决,嘉寓不承担给付责任	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
历城区沃林竹胶板经营部起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	1,896,072.84	否	一审判决	一审判决	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
南京辛巴智能装备有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	560,811	否	已判决	已判决	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
日照宝华房地产开发有限公司起诉北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	20,940,711.9	否	和解中	和解中	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
廊坊贝丰金属制品有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	1,051,740.03	否	已上诉	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
山西圣泰网络科技有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	原告撤诉	暂无	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
山西圣泰网络科技有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上
甘肃公航旅小额贷款股份有限公司起诉北京嘉	806,038.33	否	中建一局兑付票据,原告撤诉	中建一局兑付票据,原告撤诉	暂无	2021 年 11 月 26 日	同上

寓票据追索权纠纷							
西安林芳康石油技术有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	508,930.91	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
扬州中勤建材有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	2,725,189.39	是	等判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
磊辰力智能科技(东莞)有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	288,872.35	否	二审已调解	二审已调解	暂无	2021年11月26日	同上
郓城起超建筑安装有限公司起诉四川嘉寓劳务合同纠纷	1,413,000	否	等二审判决	等二审判决	暂无	2021年11月26日	同上
山东祈佑贸易有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	2,724,051.81	否	一审判决	一审判决	暂无	2021年11月26日	同上
中天城投集团贵阳国际金融中心有限公司起诉重庆嘉寓建设工程施工合同纠纷	320,669.45	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
方习起诉四川嘉寓劳务合同纠纷	416,444.43	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
重庆嘉融商业保理有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	373,128.49	否	执行结案	执行结案	执行结案	2021年11月26日	同上
上海玛竇建筑科技有限公司起诉四川嘉寓买卖合同纠纷	218,334	否	等判决	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
重庆嘉融商业保理有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	120,707.64	否	已上诉	暂无	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	9,610,379.14	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	274,397.92	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	464,860.48	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	4,618,696.68	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	10,127,001.91	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	6,151,420.56	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	6,685,131.26	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2021年11月26日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷	30,911,668.86	否	一审判决驳回原告诉求	一审判决驳回原告诉求	暂无	2022年01月05日	公告编号: 2022-002 http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockC

							ode=300117 &announcementId=1212104607&orgId=9900013439 &announcementTime=2022-01-05"
闫瑞康起诉四川嘉寓工程合同纠纷	325,133	否	等二次开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
东营市烟水寒建筑工程有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	565,225.41	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
武汉凌云建筑装饰工程有限公司起诉湖南嘉寓、北京嘉寓承揽合同纠纷	440,000	否	等判决	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
北京华瑞德明装饰营销中心起诉四川嘉寓票据纠纷	210,000	否	等开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
上海罡厚贸易有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	195,843.8	否	等判决	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
平安银行股份有限公司广州分行起诉重庆嘉寓票据纠纷	300,000	否	等开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
南京垚石建筑工程有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	500,000	否	等开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
廊坊贝丰金属制品有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	700,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
重庆安启鑫贸易有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	114,390.68	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
内蒙古迈超商贸有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	356,790.48	否	已上诉	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
山西兴达盛远建筑工程有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	319,984.33	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
上海玛赛建筑科技有限公司起诉四川嘉寓买卖合同合同纠纷	218,334	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
包头市北元鹿飞水泥有限责任公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	659,648.98	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
常州市苗淼建材有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓票据追索权纠纷	200,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
东莞市鑫禧物流有限公司起诉北京嘉寓运输合同纠纷	49,890	否	调解结案	调解结案	暂无	2022年01月05日	同上
江苏水帘能源科技有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	429,635.75	否	已上诉	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
龚卫卫起诉山东嘉寓不当得利	100,000	否	调解	调解	暂无	2022年01月05日	同上

沂水万茂装饰工程有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	858,775.69	否	一审判决	一审判决	暂无	2022年01月05日	同上
济南贺强建筑材料有限责任公司起诉四川嘉寓票据纠纷	589,403.08	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
河南省聚博企业管理有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	239,130.5	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
榆林衡玖荣商贸有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	140,507.29	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
杜志兴、罗永清、罗善克、易湘华、易湘川起诉重庆嘉寓劳动报酬	35,000	否	已结案	已结案	暂无	2022年01月05日	同上
中融国际信托有限公司起诉重庆嘉寓担保合同纠纷	4,194,144.06	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
王立权起诉重庆嘉寓工程合同纠纷	1,628,327	否	等判决	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
山东台玻经贸有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓买卖合同纠纷	1,038,815.66	否	一审判决,北京和广东嘉寓不承担连带责任	一审判决,北京和广东嘉寓不承担连带责任	暂无	2022年01月05日	同上
舒城君悦商贸有限公司起诉重庆嘉寓票据纠纷	300,000	否	案件审理中	案件审理中	暂无	2022年01月05日	同上
廊坊赛硕门窗有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	142,118	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022年01月05日	同上
重庆领御弘烨石材有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	100,000	否	已上诉	已上诉	暂无	2022年01月05日	同上
北京嘉寓起诉沈阳茂业置业有限公司工程合同纠纷	11,138,421.54	否	等开庭	等开庭	暂无	2022年01月05日	同上
咸阳华新工贸有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	801,692.44	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022年01月05日	同上
呼伦贝尔市驰琛商贸有限公司起诉北京嘉寓票据纠纷	223,153.22	否	审理中	审理中	暂无	2022年01月05日	同上
四川庆昇建设工程有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	208,094.84	否	调解中	调解中	暂无	2022年01月05日	同上
浙江华恒工程玻璃有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓买卖合同纠纷	2,394,596.84	否	已上诉	已上诉	暂无	2022年01月05日	同上
西安正广欣建材有限公司起诉北京嘉寓票据纠纷	909,631.18	否	审理中	审理中	暂无	2022年01月05日	同上
常州市燃情商贸有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	442,989.99	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2022年01月05日	同上
杭州知更鸟教育科技有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	429,272.84	否	等开庭	等开庭	暂无	2022年01月05日	同上
武安市明金建材经销处起诉四川嘉寓票据追索	390,461.04	否	等开庭	等开庭	暂无	2022年01月05日	同上

权纠纷							
孟村回族自治县明功五金店起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	334,567.89	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022年01月05日	同上
济南华铭玻璃工程有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	154,983.78	否	移送广州中院集中审理	移送广州中院集中审理	暂无	2022年01月05日	同上
昆明亚月上午信息咨询有限公司起诉重庆嘉寓票据追索权纠纷	80,000	否	等判决	等判决	暂无	2022年01月05日	同上
启东市明明装饰材料经营部起诉四川嘉寓票据纠纷	337,512.13	是	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022年01月05日	同上
启东市美香保温材料经营部起诉四川嘉寓、广东嘉寓票据追索权纠纷	1,020,751.8	否	移送广州中院集中审理	移送广州中院集中审理	暂无	2022年01月05日	同上
利津浩宇化工有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	378,508.66	否	一审判决	一审判决	暂无	2022年01月05日	同上
河南坤桥实业有限公司起诉四川嘉寓票据追索权纠纷	309,730.55	否	已追加第三人,已提管辖权异议	已追加第三人,已提管辖权异议	暂无	2022年01月05日	同上
亚萨合莱国强(山东)五金科技有限公司起诉山东嘉寓、北京嘉寓买卖合同纠纷	105,786.61	否	调解结案	调解结案	暂无	2022年01月05日	同上
亚萨合莱国强(山东)五金科技有限公司起诉上海嘉寓、北京嘉寓买卖合同纠纷	236,506.2	否	调解结案	调解结案	暂无	2022年01月05日	同上
陕西华宇消防科技有限公司起诉北京嘉寓建设工程合同纠纷	4,398,444.17	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022年01月05日	同上
宜兴市华丰特种玻璃装饰有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓买卖合同纠纷	3,970,536.89	否	等开庭	等开庭	暂无	2022年01月05日	同上
广东泛铝远东铝业有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓定作合同纠纷	351,919.5	否	等开庭	等开庭	暂无	2022年01月05日	同上
李勇起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓金融借款合同纠纷	9,000,000	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022年01月05日	同上
苏州金刚防火钢型材系统有限公司起诉北京嘉寓、四川嘉寓票据纠纷	3,949,412.8	否	已上诉	已上诉	暂无	2022年01月05日	同上
陕西华宇消防科技有限公司起诉北京嘉寓建设工程合同纠纷	3,055,999.67	否	等判决	等判决	暂无	2022年01月05日	同上
河南卫辉农村商业银行股份有限公司起诉河南嘉寓第三人金融借款合同纠纷	2,400,000	否	已结案	已结案	暂无	2022年01月05日	同上
亚萨合莱国强(山东)五金科技有限公司起诉黑龙江嘉寓、北京嘉寓买卖合同纠纷	133,199.8	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2022年01月05日	同上
乐陵市精鑫建筑劳务有	700,000	否	调解结案	调解结案	暂无	2022年01月	同上

限公司起诉山东嘉寓、北京嘉寓建设工程合同纠纷						05 日	
融承贸易(泰安)有限公司起诉重庆嘉寓票据纠纷	200,000	否	等开庭	等开庭	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
深圳市天贸实业有限公司起诉北京嘉寓买卖合同纠纷	346,586.44	否	等判决	等判决	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
上海昀军实业有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	271,257.36	是	已上诉	已上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
重庆云显科技有限公司起诉重庆嘉寓票据纠纷	1,000,000	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
常州市苗淼建材有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓票据纠纷	808,776	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
聊城市佳朵商贸有限公司起诉北京嘉寓票据纠纷	218,958.7	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程合同纠纷	7,824,113.18	否	等开庭	等开庭	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
邹平永兮建材贸易有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	1,000,000	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
北京嘉寓起诉中铁北京工程局集团有限公司票据纠纷	1,000,000	否	款结清结案	款结清结案	款结清结案	2022 年 01 月 05 日	同上
历城区沃林竹胶板经营部起诉四川嘉寓票据纠纷	1,584,846.49	否	原告撤诉	原告撤诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
固安县达聚建材销售中心起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓票据纠纷	1,163,055.72	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
北京嘉寓起诉沈阳茂业时代置业有限公司工程合同纠纷	785,716.57	否	等开庭	等开庭	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
无棣北方塑业有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	140,000	否	等开庭	等开庭	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
高国强起诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程合同纠纷	8,795,015.64	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
北京嘉寓起诉儋州中南房地产开发有限公司工程合同纠纷	2,176,765.6	否	准备申请执行	准备申请执行	准备申请执行	2022 年 01 月 05 日	同上
候晓飞起诉四川嘉寓劳务纠纷	1,051,754.94	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
候晓飞起诉四川嘉寓劳务纠纷	815,139.2	否	管辖权上诉	管辖权上诉	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
常州福茂车辆配件有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	134,021.02	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
上海跃本投资发展有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	129,623.68	否	已提管辖权异议	已提管辖权异议	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上
吴长平起诉北京嘉寓借贷纠纷	2,062,582.71	否	等判决	暂无	暂无	2022 年 01 月 05 日	同上

江西嘉寓起诉江西新瀚置业有限公司工程合同纠纷	1,804,705.62	否	等开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
四川阳光坚端铝业有限公司起诉重庆嘉寓票据纠纷	200,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
山东飞度胶业科技股份有限公司起诉北京嘉寓票据纠纷	1,995,386.26	是	等二审开庭	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
北京嘉寓起诉太原新城房地产开发有限公司工程合同纠纷	1,833,218.16	否	疫情原因延期开庭,等开庭通知	疫情原因延期开庭,等开庭通知	暂无	2022年01月05日	同上
付顺青起诉李五军、北京嘉寓建设工程合同纠纷	642,823	否	延期开庭等通知	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
黄骅市林昌五金制品有限公司起诉北京嘉寓票据纠纷	304,051.95	否	移送广州中院集中审理	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
山西省高平化工有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	300,000	否	等通知开庭	等通知开庭	暂无	2022年01月05日	同上
欧阳明起诉北京嘉寓工程合同纠纷	72,947	否	等判决	等判决	暂无	2022年01月05日	同上
常州美方车辆配件有限公司起诉四川嘉寓票据纠纷	780,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上
盐城市桐鉴商贸有限公司起诉四川嘉寓、广东嘉寓票据纠纷	140,000	否	已提管辖权异议	暂无	暂无	2022年01月05日	同上

十二、处罚及整改情况

√ 适用 □ 不适用

名称/姓名	类型	原因	调查处罚类型	结论（如有）	披露日期	披露索引
北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司	其他	将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段1号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认,导致2019年半年报及半年报业绩预告披露不准确,违反了《上市公司信息披露管理办法》(证监会令第40号)第二条的规定。	中国证监会采取行政监管措施	被证监会采取出具警示函的行政监管措施,并计入证券期货市场诚信档案。	2021年10月19日	《关于公司及相关人员收到北京证监局警示函的公告》(公告编号:2021-090) http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211324014&orgId=9900013439&announcementTime=2021-10

						-19
田新甲	董事	将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段 1 号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认,导致 2019 年半年报及半年报业绩预告披露不准确,违反了《上市公司信息披露管理办法》(证监会令第 40 号)第二条的规定。	中国证监会采取行政监管措施	被证监会采取出具警示函的行政监管措施,并计入证券期货市场诚信档案。	2021 年 10 月 19 日	同上
牟世凤	高级管理人员	将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段 1 号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认,导致 2019 年半年报及半年报业绩预告披露不准确,违反了《上市公司信息披露管理办法》(证监会令第 40 号)第二条的规定。	中国证监会采取行政监管措施	被证监会采取出具警示函的行政监管措施,并计入证券期货市场诚信档案。	2021 年 10 月 19 日	同上
黄秋艳	高级管理人员	将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段 1 号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认,导致 2019 年半年报及半年报业绩预告披露不准确,违反了《上市公司信息披露管理办法》(证监会令第 40 号)第二条的规定。	中国证监会采取行政监管措施	被证监会采取出具警示函的行政监管措施,并计入证券期货市场诚信档案。	2021 年 10 月 19 日	同上

整改情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司于 2021 年 10 月收到中国证券监督管理委员会北京监管局(以下简称“北京证监局”)下发的《关于对北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司、田新甲、牟世凤、黄秋艳采取出具警示函措施的决定》([2021]153 号),认定公司将不满足确认条件的北京市顺义区牛富路牛山段 1 号院的土地使用权及地上建筑物资产处置收益予以确认,导致 2019 年半年报及半年报业绩预告披露不准确,违反了《上市公司信息披露管理办法》(证监会令第 40 号)第二条的规定。

公司董事会和管理层高度重视上述问题,深刻反思公司的问题和不足,2021 年 10 月 27 日公司披露了《关于 2019 年半年度报告会计差错更正的公告》(公告编号:2021-095),公司确认该笔土地处置损益的会计处理存在瑕疵,对该前期会计差错进行更正,并披露了《关于 2019 年半年度报告会计差错更正后财务报表及附注的公告》(公告编号:2021-097)。

董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上的股东违规买卖公司股票情况

 适用 不适用

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

 适用 不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

 适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
湘乡嘉湘光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	18.09	0.16%	490,000	否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	详见公司于2021年4月26日披露的《关于预计2021年日常关联交易情况的公告》(公告编号:2021-030)
河北万鑫能源有限公司	受同一母公司控制的其他企业	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	68.77	0.62%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	同上
安庆嘉寓光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	22.09	0.20%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	同上
马鞍山嘉寓光伏电	受同一母公司	与日常经营相	销售商品、提供	市场价	0.04元/瓦/年,	20.46	0.18%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/	2021年04月26	同上

力有限公司	控制的其他企业的三级子公司	关的关联交易	劳务		每年运维单价按照不低于1%复合增长						年	日	
长垣县中民润峰新能源有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	27.92	0.25%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	同上
卫辉市嘉寓光伏发电有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	8.39	0.08%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	同上
嘉寓光伏咸宁有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	0.04元/瓦/年, 每年运维单价按照不低于1%复合增长	12.01	0.11%		否	银行存款	0.04-0.07元/瓦/年	2021年04月26日	同上
嘉寓新节能科技(阜新)有限公司	受同一母公司控制的其他企业	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	工程量平均单价814.84元/平方米	8.27	0.07%	10,000	否	银行存款	814.84元/平方米	2021年04月26日	同上
嘉寓节能科技威县有限公司	受同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	工程量平均单价1,740.24元/平方米	188.28	1.69%		否	银行存款	1,740.24元/平方米	2021年04月26日	同上

嘉寓节能科技威县有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	工程量平均单价 479.47 元/平方米	31.6	0.28%		否	银行存款	479.47 元/平方米	2021 年 04 月 26 日	同上
北京嘉寓智能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	工程量平均单价 641 元/平方米	170.8	1.54%		否	银行存款	641 元/平方米	2021 年 04 月 26 日	同上
嘉寓新新节能科技(阜新)有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	购买商品、接受劳务	市场价格	市场价格	691.6	6.22%		否	银行存款	市场价格	2021 年 04 月 26 日	同上
奥普科星河北科技有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	购买商品、接受劳务	市场价格	1150 元/套	1,400.51	12.60%	30,131	否	银行存款	1150 元/套	2021 年 09 月 17 日	详见公司于 2021 年 9 月 17 日披露的《关于 2021 年度新增预计日常关联交易的补充公告》(公告编号: 2021-086)
北京奥普科星技术有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	购买商品、接受劳务	市场价格	695 元/套	1,066.67	9.60%	19,869	否	银行存款	695 元/套	2021 年 09 月 17 日	同上
阜新嘉新洁能科技有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	销售商品、提供劳务	市场价格	市场价格	6,301.09	56.71%	200,000	否	银行存款	市场价格	2021 年 06 月 10 日	详见公司于 2021 年 6 月 10 日披露的《关于预计 2021 年度风电业务日常关联交易情况的公告》(公告编号: 2021-048)
奥普科星河北科技	受同一母公司	与日常经营相	让渡资产使用	市场价格	123,772.48 元/	148.53	1.34%	2,000	否	银行存款	123,772.48 元/	2021 年 04 月 26	详见公司于 2021 年 4 月 26

有限公司	控制的其他企业	关的关联交易	权		月					月	日	日披露的《关于预计 2021 年度关联租赁的公告》(公告编号: 2021-028)	
安庆嘉寓光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业的三级子公司	与日常经营相关的关联交易	让渡资产使用权	市场价格	99,704.36 元/月	119.65	1.08%		否	银行存款	99,704.36 元/月	2021 年 04 月 26 日	同上
嘉寓新新投资(集团)有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	8.5 元/平米/月	13.88	0.12%		否	银行存款	8.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
北京嘉寓智能科技有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	53.95	0.49%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
德州新新节能科技有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	148.57	1.34%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
嘉寓新新投资(集团)湘潭有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	57.25	0.52%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
卫辉市新新节能科技有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	71.56	0.64%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上

	司												
嘉寓新能源(徐州)有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	340.23	3.06%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
嘉寓新节能科技(阜新)有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	50.57	0.46%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
河北万鑫能源有限公司	同一母公司控制的其他企业的子公司	与日常经营相关的关联交易	租入办公场所或厂房设备	市场价格	6.5 元/平米/月	71.56	0.64%		否	银行存款	6.5 元/平米/月	2021 年 04 月 26 日	同上
合计				--	--	11,112.3	--	752,000	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				无									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的,在报告期内的实际履行情况(如有)				无									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因(如适用)				不适用									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

适用 不适用

1. 公司第五届董事会第十一次会议、2020 年年度股东大会审议通过了《关于公司向控股股东借款暨关联交易的议案》，公司为了解决资金周转及对外投资的资金需求问题，与控股股东嘉寓新新投资（集团）有限公司签订借款协议，借用流动资金 10 亿元，在 12 个月内可以循环使用，利息最高不超过同期中国人民银行贷款基准利率上浮 50%，按照实际使用天数支付。

2. 《关于与控股股东子公司签署 150MW 风电场项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告》，公司子公司辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司与朝阳嘉寓洁能科技有限公司签署了《辽宁朝阳嘉寓龙城 75MW 风电场项目 PC 总承包合同（标段一）》及《辽宁朝阳嘉寓龙城 75MW 风电场项目 PC 总承包合同（标段二）》，合同金额合计为人民币 100,500 万元。

3. 《关于与控股股东子公司签署 200MW 光伏项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告》，公司子公司辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司与阜新嘉新洁能科技有限公司签订《嘉寓阜新 70MW 光伏电站项目 PC 总承包合同（标段一）》、《嘉寓阜新 70MW 光伏电站项目 PC 总承包合同（标段二）》、《嘉寓阜新 60MW 光伏电站项目 PC 总承包合同（标段三）》，合同金额合计为人民币 83,000 万元。

4. 《关于子公司拟开展应收账款保理业务暨关联交易的公告》，公司子公司辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司将基础合同项下的应收账款转让给华能云成商业保理（天津）有限公司，由云成保理提供应收账款保理服务，保理金额不超过人民币 183,500 万元。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于向控股股东借款暨关联交易的公告	2021 年 04 月 26 日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
关于与控股股东子公司签署 150MW 风电场项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告	2021 年 06 月 28 日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
关于与控股股东子公司签署 200MW 光伏项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告	2021 年 06 月 28 日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
关于子公司拟开展应收账款保理业务暨关联交易的公告	2021 年 06 月 30 日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

本公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
嘉寓新新投资（集团）有限公司	办公	138,830.75	190,290.82
德州新新节能科技有限公司	厂房	1,485,714.28	1,331,019.06
嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司	厂房	572,477.06	639,765.12
卫辉市新新节能科技有限公司	厂房	715,596.36	1,311,809.16
嘉寓新能源（徐州）有限公司	办公/厂房	3,402,334.19	2,854,338.53
河北万鑫能源有限公司	厂房	715,596.34	858,110.12
北京嘉寓智能科技有限公司	办公	539,477.06	
嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	厂房	505,708.18	
合计		8,075,734.22	7,185,332.81

关联租赁情况说明

1) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与嘉寓新新投资（集团）有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 16 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止日，租赁期限 1 年，年租赁费为 10.39 万元。

2) 嘉寓门窗科技（北京）有限公司与嘉寓新新投资（集团）有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 16 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止日，租赁期限 1 年，年租赁费为 4.74 万元。

3) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与北京嘉寓智能科技有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 1 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年

租赁费为 58.80 万元。

4) 山东嘉寓门窗幕墙有限公司与德州新新节能科技有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于山东省乐陵经济开发区的厂房，租赁期自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 156.00 万元。

5) 湖南嘉寓门窗幕墙有限公司与嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于湖南省湘乡经济开发区的厂房，租赁期自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 62.40 万元。

6) 河南嘉寓门窗幕墙有限公司与卫辉市新新节能科技有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河南省卫辉市唐庄镇产业集聚区工业路 1 号，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租金为 78.00 万元。

7) 徐州嘉寓光能科技有限公司与嘉寓新能源（徐州）有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于江苏省徐州市沛县经济开发区沛公路北侧，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 318.08 万元。

8) 嘉寓光能科技（阜新）有限公司与嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于辽宁省阜新市细河区新山街 68 号，租赁期限自 2021 年 7 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 120.90 万元。

9) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与河北万鑫能源有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河北省邢台市威县经济开发区，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 46.80 万元。

10) 嘉寓门窗幕墙河北有限公司与河北万鑫能源有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河北省邢台市威县经济开发区，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 31.20 万元。

本公司作为出租方

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
奥普科星河北科技有限公司	机器设备	1,485,269.76	
安庆嘉寓光伏有限公司	厂房	1,196,452.38	
合计		2,681,722.14	

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象	担保额度	担保额度	实际发生	实际担保	担保类	担保物（如有）	反担保	担保期	是否履行	是否为关

名称	相关公告披露日期		日期	金额	型		情况(如有)		完毕	关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物(如有)	反担保情况(如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
重庆嘉寓	2021年12月28日	10,000	2020年07月13日	4,000	连带责任保证	无	无	2020/7/13-2024/7/12	是	是
重庆嘉寓	2021年12月28日	10,000	2020年10月15日	3,000	连带责任保证	北京嘉寓重庆厂房资产抵押	无	2020/10/15-2023/10/14	是	是
重庆嘉寓	2021年12月28日	10,000	2021年02月04日	1,500	连带责任保证	无	无	2021/2/4-2023/7/16	否	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2022年04月11日	1,860	连带责任保证	无	无	2022/4/8-2023/4/8	否	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2020年06月29日	15,000	连带责任保证	什邡基地资产抵押	无	2020/6/29-2023/6/29	否	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2019年03月11日	9,500	连带责任保证	无	无	2019/3/18-2022/3/17	是	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2018年08月21日		连带责任保证	无	无	2018/8/21-2021/8/20	是	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2021年03月25日	4,000	连带责任保证	无	无	2021/3/25-2024/3/24	否	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2019年06月25日	6,000	连带责任保证	无	无	2019/6/25-2022/6/25	是	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2021年12月17日	2,000	连带责任保证	嘉寓节能科技威县有限公司提供资产抵押	无	2021/12/17-2025/12/17	否	是
四川嘉寓	2021年12月28日	40,000	2020年09月24日	1,595	连带责任保证	无	无	2020/9/24-2022/6/10	否	是
广东嘉寓	2021年12	5,000	2021年04	1,000	连带责	无	无	2021/4/22	否	是

	月 28 日		月 22 日		任保证				-2025/4/22		
广东嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2018 年 08 月 30 日	3,000	连带责任保证	无	无		2018/8/30-2021/8/29	是	是
上海嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2021 年 01 月 29 日	1,200	连带责任保证	无	无		2021/1/29-2024/12/3	是	是
上海嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2020 年 10 月 26 日	1,000	连带责任保证	无	无		2020/10/26-2021/10/25	是	是
上海嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2019 年 09 月 23 日	400	连带责任保证	无	无		2019/9/23-2022/9/22	是	是
江苏嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2019 年 10 月 09 日	1,000	连带责任保证	无	无		2019/10/9-2022/10/9	是	是
安徽嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000			连带责任保证	无	无				
江西嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2019 年 12 月 26 日	400	连带责任保证	无	无		2019/12/26-2022/12/24	是	是
江西嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2020 年 11 月 02 日	500	连带责任保证	无	无		2020/11/2-2024/11/2	是	是
黑龙江嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000	2018 年 07 月 16 日	2,000	连带责任保证	无	无		2018/7/16-2021/7/15	是	是
河南嘉寓	2021 年 12 月 28 日	10,000	2021 年 05 月 31 日	1,000	连带责任保证	无	无		2021/5/31-2025/5/31	否	是
河南嘉寓	2021 年 12 月 28 日	10,000	2021 年 05 月 27 日	4,000	连带责任保证	无	无		2021/5/27-2025/5/27	否	是
河南嘉寓	2021 年 12 月 28 日	10,000	2021 年 12 月 01 日	1,300	连带责任保证	无	无		2021/12/1-2024/12/1	否	是
湖北嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000				无	无				
山东嘉寓	2021 年 12	5,000				无	无				

	月 28 日									
临邑嘉寓	2021 年 12 月 28 日	5,000				无	无			
河北嘉寓	2021 年 12 月 28 日	10,000	2018 年 12 月 11 日	5,000	连带责任保证	无	无	2018/12/11-2023/12/10	是	是
徐州嘉寓	2021 年 12 月 28 日	40,000	2021 年 07 月 13 日	1,175	连带责任保证	徐州嘉寓机器设备抵押	无	2021/7/13-2025/7/13	否	是
阜新嘉寓光能	2021 年 12 月 28 日	60,000	2021 年 09 月 25 日	40,000	连带责任保证	阜新市“光热+电”清洁取暖项目《采购合同》项下应收账款质押担保	无	2021/9/25-2025/9/23	否	是
武威嘉寓光能	2021 年 12 月 28 日	40,000								
酒泉光能	2021 年 12 月 28 日	20,000								
辽宁嘉寓建筑	2021 年 12 月 28 日	30,000								
沈阳嘉寓光能	2021 年 12 月 28 日	30,000								
定西嘉寓光能	2021 年 12 月 28 日	20,000								
嘉寓门窗科技	2021 年 12 月 28 日	10,000								
武威嘉寓能源	2021 年 12 月 28 日	5,000								
内蒙古嘉辽	2021 年 12 月 28 日	5,000								
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)				375,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)					116,430
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)				375,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)					74,430
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物 (如有)	反担保情况 (如	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保

披露日期						有)			
公司担保总额（即前三大项的合计）									
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)	375,000	报告期内担保实际 发生额合计 (A2+B2+C2)	116,430						
报告期末已审批的担保额度合 计 (A3+B3+C3)	375,000	报告期末实际担保 余额合计 (A4+B4+C4)	74,430						
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的 比例		744.20%							
其中：									
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余 额 (D)		0							
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对 象提供的债务担保余额 (E)		71,930							
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)		69,429.3							
上述三项担保金额合计 (D+E+F)		141,122.93							

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

1. 根据《企业会计准则》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2020 年修订）》及公司会计政策的相关规定，为更加真实、客观、准确地反映公司截至 2021 年 12 月 31 日的财务状况，基于谨慎性原

则，公司对合并报表范围内的各类资产进行了全面清查及评估，对存在减值迹象的相关资产计提相应的信用减值损失、资产减值损失，公司 2021 年度计提信用减值准备 84,629.20 万元，计提资产减值准备 46,205.38 万元。具体内容详见公司于 2022 年 4 月 26 日在巨潮资讯网披露的《关于 2021 年度计提信用减值损失和资产减值损失的公告》。

2. 经中准会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2021 年 12 月 31 日，公司 2021 年度经审计的公司未弥补亏损金额超过实收股本总额三分之一。具体内容详见公司于 2022 年 4 月 26 日在巨潮资讯网披露的《关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告》。

3. 《关于公司签订日常经营重大合同的公告》（公告编号：2021-001）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209040598&orgId=9900013439&announcementTime=2021-01-04>

4. 《关于终止公司向特定对象发行股票事项并撤回申请文件的公告》（公告编号：2021-006）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209135590&orgId=9900013439&announcementTime=2021-01-18>

5. 《关于签订战略合作框架协议的公告》（公告编号：2021-011）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209331035&orgId=9900013439&announcementTime=2021-03-03>

6. 《关于向控股股东借款暨关联交易的公告》（公告编号：2021-029）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209794996&orgId=9900013439&announcementTime=2021-04-26>

7. 《关于变更经营范围、法定代表人以及修订《公司章程》并办理工商变更登记的公告》（公告编号：2020-045）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210159402&orgId=9900013439&announcementTime=2021-06-04>

8. 《关于与华能新能源股份有限公司签署光伏组件供应战略合作协议的公告》（公告编号：2021-058）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210417122&orgId=9900013439&announcementTime=2021-07-05>

9. 《关于对子公司新增担保额度的公告》（公告编号：2021-080）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210982155&orgId=9900013439&announcementTime=2021-09-08>

10. 《关于公司及相关人员收到北京证监局警示函的公告》（公告编号：2021-090）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211324014&orgId=9900013439&announcementTime=2021-10-19>

11. 《关于 2019 年半年度报告会计差错更正的公告》（公告编号：2021-095）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211403974&orgId=9900013439&announcementTime=2021-10-28>

12. 《北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司关于累计诉讼的公告》（公告编号：2021-098）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211434823&orgId=9900013439&announcementTime=2021-10-29>

13. 《北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司关于累计诉讼的补充更正公告》（公告编号：2021-101）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211709455&orgId=9900013439&announcementTime=2021-11-26>

14. 《关于商业承兑汇票的风险提示性公告》（公告编号：2021-103）<http://www.cninfo.com.cn/new>

/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211956533&orgId=9900013439&announcementTime=2021-12-20

15. 《关于转让子公司股权并签署股权转让协议的公告》（公告编号：2021-105）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1212047059&orgId=9900013439&announcementTime=2021-12-29>

16. 《关于对子公司提供担保额度的公告》（公告编号：2021-106）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1212047063&orgId=9900013439&announcementTime=2021-12-29>

17. 《关于转让子公司股权并签署股权转让协议的补充公告》（公告编号：2021-108）<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1212059424&orgId=9900013439&announcementTime=2021-12-30>

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

十七、公司子公司重大事项

√ 适用 □ 不适用

1、《关于子公司与赞比亚工业发展有限公司签署合作备忘录的公告》（公告编号：2021-015），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209444373&orgId=9900013439&announcementTime=2021-03-24>

2、《关于子公司签订日常经营重大合同的公告》（公告编号：2021-037），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1209938059&orgId=9900013439&announcementTime=2021-05-07>

3、《关于与控股股东子公司签署 150MW 风电场项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告》（公告编号：2021-052），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210353698&orgId=9900013439&announcementTime=2021-06-28>

4、《关于子公司与控股股东签署 200MW 光伏项目 PC 总承包合同暨关联交易的公告》（公告编号：2021-053），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210353699&orgId=9900013439&announcementTime=2021-06-28>

5、《关于子公司拟开展应收账款保理业务暨关联交易的公告》（公告编号：2021-056），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210365119&orgId=9900013439&announcementTime=2021-06-30>

6、《关于签署“光热+”清洁取暖项目、清洁能源热水工程建设项目《采购合同》的公告》（公告编号：2021-069），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210663538&orgId=9900013439&announcementTime=2021-08-05>

7、《关于签署“光热+”清洁取暖项目《采购合同》的公告》（公告编号：2021-070），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1210709842&orgId=9900013439&announcementTime=2021-08-09>

8、《关于子公司申请授信并提供应收账款质押担保的公告》（公告编号：2021-083），<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?stockCode=300117&announcementId=1211051275&orgId=9900013439&announcementTime=2021-09-14>

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

项目	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	716,760,000	100.00%	0	0	0	0	0	716,760,000	100.00%
1、人民币普通股	716,760,000	100.00%	0	0	0	0	0	716,760,000	100.00%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	716,760,000	100.00%	0	0	0	0	0	716,760,000	100.00%

股份变动的原因

 适用 不适用

股份变动的批准情况

 适用 不适用

股份变动的过户情况

 适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	36,354	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	36,071	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注9)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注9)	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
							股份状态	数量	
#嘉寓新投资	境内非国有法人	41.66%	298,597,706		0	298,597,706	质押	120,260,000	

(集团)有限公司								
#王金秀	境内自然人	2.90%	20,760,000	-20497758	0	20,760,000		
#雷小雪	境内自然人	2.30%	16,496,500	-22261257	0	16,496,500		
#陈丽娟	境内自然人	0.51%	3,649,020		0	3,649,020		
UBS AG	境外法人	0.23%	1,636,692	1386737	0	1,636,692		
杨楚惠	境内自然人	0.20%	1,464,800		0	1,464,800		
李玉祥	境内自然人	0.20%	1,404,900		0	1,404,900		
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	0.18%	1,278,294		0	1,278,294		
#张威	境内自然人	0.17%	1,207,800		0	1,207,800		
法国兴业银行	境外法人	0.15%	1,110,499		0	1,110,499		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况(如有)(参见注4)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	无							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无							
前10名股东中存在回购专户的特别说明(如有)(参见注10)	无							
前10名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
#嘉寓新新投资(集团)有限公司	298,597,706	人民币普通股	298,597,706					

#王金秀	20,760,000	人民币普通股	20,760,000
#雷小雪	16,496,500	人民币普通股	16,496,500
#陈丽娟	3,649,020	人民币普通股	3,649,020
UBS AG	1,636,692	人民币普通股	1,636,692
杨楚惠	1,464,800	人民币普通股	1,464,800
李玉祥	1,404,900	人民币普通股	1,404,900
BARCLAYS BANK PLC	1,278,294	人民币普通股	1,278,294
#张威	1,207,800	人民币普通股	1,207,800
法国兴业银行	1,110,499	人民币普通股	1,110,499
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，其余股东与公司控股股东嘉寓新新投资（集团）有限公司不存在关联关系或一致行动关系；公司未知上述其余股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 5）	<p>股东嘉寓新新投资（集团）有限公司通过普通证券账户持有 277,570,696 股，通过信用交易证券账户持有 21,027,010 股，实际合计持有 298,597,706 股；</p> <p>股东王金秀通过普通证券账户持有 0 股，通过信用交易证券账户持有 20,760,000 股，实际合计持有 20,760,000 股；</p> <p>股东雷小雪通过普通证券账户持有 0 股，通过信用交易证券账户持有 16,496,500 股，实际合计持有 16,496,500 股；</p> <p>股东陈丽娟通过普通证券账户持有 1,405,000 股，通过信用交易证券账户持有 2,244,020 股，实际合计持有 3,649,020 股；</p> <p>股东张威通过普通证券账户持有 100 股，通过信用交易证券账户持有 1,207,700 股，实际合计持有 1,207,800 股。</p>		

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
嘉寓新新投资（集团）有	张国峰	2009 年 01	9111000068355292X	资产管理；项目投资；投资管理；投

限公司		月 09 日	N	资顾问；投资咨询；市场营销策划；企业管理；生态、生物环保技术开发、服务、转让、咨询；企业咨询；市场调研。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

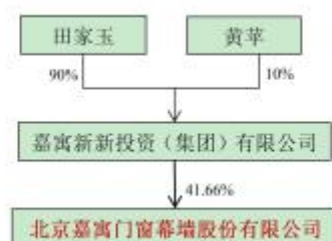
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
田家玉	本人	中国	否
主要职业及职务	田家玉先生为公司主要创始人，现任嘉寓新新投资（集团）有限公司董事长、江苏东方绿洲光伏科技有限公司执行董事、北京自由季家具有限公司执行董事、新疆润峰嘉宇新能源有限公司董事、嘉寓新能源汽车宁夏有限公司董事。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2022 年 4 月 25 日
审计机构名称	中准会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	中准审字[2022]1072 号
注册会计师姓名	申友良、方美玲

审计报告正文

中准审字[2022]1072 号

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称嘉寓股份公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了嘉寓股份公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于嘉寓股份公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

（一）建筑工程业务的收入确认

1. 事项描述

2021 年度嘉寓股份公司合并营业收入为 142,958.09 万元，其中采用产出法确认收入 117,790.77 万元，占总营业收入 82.40%，金额及占总营业收入比例均较为重大。

嘉寓股份公司的建筑工程业务属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。公司根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工

作量的计量确认由甲方审核确认。由于营业收入是嘉寓股份公司关键业绩指标之一，可能存在管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。

基于上述原因，我们将嘉寓股份公司按照产出法确认的收入认定为关键审计事项。

2. 审计应对

(1) 了解和评价管理层制定的与合同预算编制、合同收入及完工进度计算流程等相关内部控制制度的设计，并对内部控制制度运行有效性进行测试。检查按照某一时段内履行履约义务的收入确认的会计政策。获取在建项目合同清单，检查工程施工合同、结算收款等具体合同执行情况；

(2) 测试管理层作出会计估计以及相关的依据和数据，确定其预估的准确性。选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和预算资料并复核其合理性；

(3) 结合对存货的审计程序，对本期按产出法确认了收入的合同选取样本，进行现场查看实际完工进度，与嘉寓股份公司第三方按照工程量确认单的完成工作量及现场查看情况比较分析；

(4) 执行实质性测试程序。选取样本，检查实际发生的工程成本的合同、发票、出入库记录单据等支持文件，评估实际成本的归集是否准确，是否被记录在恰当的会计期间。重新计算项目实际已发生合同履约成本占预算总成本比例，核实与甲方确认的已完工工作量存在差异是否合理；

(5) 执行工程项目函证程序，确认工程项目的收入金额、完工进度及结算金额等，了解和评估项目的会计估计是否准确。

(二) 应收账款与合同资产的减值

1. 事项描述

截至 2021 年 12 月 31 日，嘉寓股份公司合并财务报表中应收账款的账面余额为 226,833.59 万元，坏账准备为 116,022.46 万元。合同资产的账面余额为 142,085.62 万元，减值准备为 29,299.00 万元。应收账款账面净值、合同资产账面净值合计占合并财务报表资产总额的 49.66%，账面价值较高。若应收账款及合同资产不能按期收回或无法收回而发生坏账（或减值）对财务报表影响较为重大。

如嘉寓股份公司财务报表附注三、（十）所述，嘉寓股份公司管理层对应收账款与合同资产按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备，应收账款与合同资产坏账（或减值）准备余额反映了管理层在资产负债表日对预期信用损失做出的最佳估计。在估计时，管理层需要考虑以前年度的信用违约记录、回款率、前瞻性经济指标实施判断，以评估债务人的资信状况。上述事项涉及重大会计估计和管理层的判断，因此我们将应收账款与合同资产的坏账（或减值）确定为关键审计事项。

2. 审计应对

(1) 获取相关资料，了解、评估并测试管理层对应收账款及合同资产日常管理及减值测试相关的关键内部控制的有效性；

(2) 检查预期信用损失的计量模型，评估模型中重大假设和关键参数的合理性以及信用风险组合划分标准的恰当性；

(3) 选取样本检查预期信用损失模型的关键数据，包括历史数据，以评估其完整性及准确性；

(4) 对于单独计提坏账准备的应收账款选取样本，复核管理层对预计未来可获得的现金流量做出估计的依据及合理性；

(5) 获取账龄分析表，对于管理层按照信用风险特征组合计提坏账（或减值）准备的应收账款与合同资产，评价管理层确定的坏账（或减值）准备计提比例是否合理；

(三) 存货跌价准备/合同履约成本减值准备

1. 事项描述

截至 2021 年 12 月 31 日，嘉寓股份公司合并财务报表中存货的账面余额为 96,438.77 万元，存货跌价准备/合同履约成本减值准备金额为 25,350.83 万元，账面价值较高，对财务报表影响较为重大。

如嘉寓股份公司财务报表附注三、(十二)所述,嘉寓股份公司管理层期末对存货进行全面清查后,按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备或合同履约成本减值准备。存货跌价准备或合同履约成本减值准备余额反映了管理层在资产负债表日对存货期末价值做出的最佳估计。管理层在估计时需要做出重大判断和假设,特别是对于未来售价、生产成本、经营费用以及相关税费等。由于减值测试过程较为复杂,且本期计提的存货跌价准备或合同履约成本减值准备金额对嘉寓股份财务报表影响较为重大,因此我们将存货跌价准备或合同履约成本减值准备确定为关键审计事项。

2. 审计应对

(1) 获取相关资料,了解、评估并测试管理层对存货日常管理及减值测试相关的关键内部控制的有效性;

(2) 检查销售合同,评估预估成本、费用、税费的合理性和恰当性;

(3) 获取存货明细表、存货盘点表、仓库明细、出入库资料等资料,选取样本检查存货跌价准备或合同履约成本减值准备的关键数据,包括历史数据,结合存货的监盘程序及期末计价测试,以评估其完整性及准确性;

(4) 对于计提减值的合同履约成本选取样本,复核管理层对预计未来可获得的现金流量做出估计的依据及合理性,评价管理层确定的减值准备计提比例是否合理。

(四) 诉讼事项

1. 事项描述

截至 2021 年 12 月 31 日,嘉寓股份公司诉讼事项主要为票据纠纷引起的公司被起诉要求偿还欠款,以及公司起诉客户要求偿还欠款,详见财务报表附注九、(二)所述。嘉寓股份公司本期因诉讼事项确认预计负债 7,992.99 万元,鉴于在案件尚未判决或撤诉之前,包括和解协议能否履行以及对于案件可能的结果进而对财务报表可能的影响涉及管理层所做出的重大判断和估计,我们将其确认为关键审计事项。

2. 审计应对

(1) 向管理层询问其确定、评价与控制未决诉讼事项方面的有关方针政策和工作程序,了解管理层对诉讼事项相关的内部控制的有效性;

(2) 获取并查阅董事会纪要/总经理办公会会议记录,了解存在的未决诉讼情况;

(3) 向嘉寓股份公司的法律顾问进行函证,对公司法务人员进行访谈,结合企查查、裁判文书网等查询信息,获取他们对嘉寓股份公司资产负债表日业已存在的,以及资产负债表日至复函日期间存在的未决诉讼的确认证据;

(4) 对本期发生的预计负债的增减变动,获取并检查相关支持性文件,评价管理层作出的判断和估计,确定未决诉讼的确认和计量是否符合规定,会计处理是否正确;

(5) 确定未决诉讼在会计报表上是否恰当披露。

四、其他信息

嘉寓股份公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括嘉寓股份公司 2021 年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的

内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估嘉寓股份公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督嘉寓股份公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对嘉寓股份公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致嘉寓股份公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就嘉寓股份公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中准会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国注册会计师：

二〇二二年四月二十五日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	168,857,487.38	343,479,406.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	125,551.27	117,520.20
衍生金融资产		
应收票据	55,881,519.40	120,363,693.45
应收账款	1,108,111,364.57	1,010,255,001.23
应收款项融资	6,345,227.50	683,403,775.32
预付款项	163,273,831.59	162,660,004.53
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	56,960,665.73	80,673,593.26
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	710,879,429.97	958,733,387.83
合同资产	1,127,866,192.62	1,415,864,577.25
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	13,664,484.43	16,860,004.91
流动资产合计	3,411,965,754.46	4,792,410,964.23
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		

其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	15,084,000.00	15,000,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	68,637,974.26	56,310,878.79
固定资产	342,729,170.90	382,916,066.88
在建工程	75,700,315.33	6,841,363.61
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	24,945,724.94	
无形资产	179,429,114.82	120,403,967.33
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	12,850,056.19	16,286,692.11
递延所得税资产	370,923,059.77	121,109,826.14
其他非流动资产		2,286,313.56
非流动资产合计	1,090,299,416.21	721,155,108.42
资产总计	4,502,265,170.67	5,513,566,072.65
流动负债：		
短期借款	832,431,218.01	631,920,121.12
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	141,676,423.55	578,621,560.84
应付账款	1,070,505,653.63	929,280,488.13
预收款项	88,881,473.62	3,403,149.97
合同负债	875,151,427.43	715,488,015.61
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	18,611,132.54	15,945,795.46

应交税费	62,586,574.97	84,865,582.30
其他应付款	910,373,907.32	763,625,863.39
其中：应付利息		1,719,059.78
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	79,450,802.31	97,354,530.62
其他流动负债	181,534,384.52	161,040,499.59
流动负债合计	4,261,202,997.90	3,981,545,607.03
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		2,723,785.70
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	18,696,729.34	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	79,929,889.11	560,000.00
递延收益	42,401,722.06	43,358,868.84
递延所得税负债	19,908.38	149,161.70
其他非流动负债		28,036,500.00
非流动负债合计	141,048,248.89	74,828,316.24
负债合计	4,402,251,246.79	4,056,373,923.27
所有者权益：		
股本	716,760,000.00	716,760,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	148,491,975.63	148,491,975.63
减：库存股		
其他综合收益	623,495.61	655,511.09
专项储备		

盈余公积	53,123,905.77	53,123,905.77
一般风险准备		
未分配利润	-818,985,453.13	538,160,756.89
归属于母公司所有者权益合计	100,013,923.88	1,457,192,149.38
少数股东权益		
所有者权益合计	100,013,923.88	1,457,192,149.38
负债和所有者权益总计	4,502,265,170.67	5,513,566,072.65

法定代表人：田新甲

主管会计工作负责人：黄秋艳

会计机构负责人：郑菊茹

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	45,406,909.22	25,423,828.41
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	16,482,493.59	25,036,057.04
应收账款	611,994,148.96	747,937,913.93
应收款项融资	2,505,150.96	101,704,887.92
预付款项	46,591,376.47	67,906,944.19
其他应收款	597,750,043.51	555,250,251.34
其中：应收利息		
应收股利		
存货	304,938,272.07	346,502,272.34
合同资产	646,331,906.11	647,786,371.73
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,217,498.97	7,762,856.29
流动资产合计	2,276,217,799.86	2,525,311,383.19
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	978,579,710.79	785,724,368.50

其他权益工具投资	15,000,000.00	15,000,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	32,366,765.27	43,321,353.52
固定资产	10,302,381.36	18,058,650.13
在建工程		255,787.73
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	2,989,172.11	
无形资产	718,921.68	4,719,679.24
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	311,890.61	805,612.72
递延所得税资产	91,226,043.22	43,669,354.08
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,131,494,885.04	911,554,805.92
资产总计	3,407,712,684.90	3,436,866,189.11
流动负债：		
短期借款	16,563,689.42	321,009,713.32
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	15,718,895.28	5,697,434.63
应付账款	507,031,222.23	536,757,942.74
预收款项	84,893,900.00	
合同负债	134,917,261.28	153,414,929.77
应付职工薪酬	5,634,362.75	5,453,816.57
应交税费	26,792,887.59	33,746,915.13
其他应付款	1,630,747,676.35	1,118,429,010.08
其中：应付利息		852,976.17
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	956,022.17	
其他流动负债	34,316,392.98	44,018,373.08
流动负债合计	2,457,572,310.05	2,218,528,135.32
非流动负债：		

长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,033,149.94	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	32,640,218.26	560,000.00
递延收益	3,487,640.45	6,855,735.49
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	38,161,008.65	7,415,735.49
负债合计	2,495,733,318.70	2,225,943,870.81
所有者权益：		
股本	716,760,000.00	716,760,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	25,680,035.46	25,680,035.46
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	53,123,905.77	53,123,905.77
未分配利润	116,415,424.97	415,358,377.07
所有者权益合计	911,979,366.20	1,210,922,318.30
负债和所有者权益总计	3,407,712,684.90	3,436,866,189.11

3、合并利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入	1,429,580,885.28	2,078,633,676.06
其中：营业收入	1,429,580,885.28	2,078,633,676.06
利息收入		
已赚保费		

手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,626,747,303.74	2,254,997,729.65
其中：营业成本	1,308,812,362.05	1,811,676,170.12
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	12,580,719.91	14,064,133.77
销售费用	32,903,590.56	29,791,486.22
管理费用	117,747,212.71	119,778,109.51
研发费用	31,012,388.13	67,354,898.78
财务费用	123,691,030.38	212,332,931.25
其中：利息费用	73,924,702.50	125,889,405.42
利息收入	4,741,695.65	3,013,505.05
加：其他收益	13,169,667.22	21,424,922.48
投资收益（损失以“-”号填列）		-25,610,972.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8,031.07	16,320.86
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-846,292,039.97	-42,721,801.02
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-462,053,783.91	19,377,067.71
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-287,744.50	348,807,138.13

号填列)		
三、营业利润(亏损以“—”号填列)	-1,492,622,288.55	144,928,622.27
加:营业外收入	4,932,397.11	6,380,029.59
减:营业外支出	92,460,834.87	14,072,721.82
四、利润总额(亏损总额以“—”号填列)	-1,580,150,726.31	137,235,930.04
减:所得税费用	-232,317,603.75	56,419,200.91
五、净利润(净亏损以“—”号填列)	-1,347,833,122.56	80,816,729.13
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“—”号填列)	-1,347,833,122.56	92,883,420.51
2.终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)		-12,066,691.38
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-1,347,833,122.56	80,816,729.13
2.少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额	-32,015.48	786,527.60
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-32,015.48	786,527.60
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	-32,015.48	786,527.60
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其	62,483.82	974,227.88

他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-94,499.30	-187,700.28
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-1,347,865,138.04	81,603,256.73
归属于母公司所有者的综合收益总额	-1,347,865,138.04	81,603,256.73
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-1.880	0.11
（二）稀释每股收益	-1.880	0.11

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：田新甲

主管会计工作负责人：黄秋艳

会计机构负责人：郑菊茹

4、母公司利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	406,487,727.07	367,148,094.62
减：营业成本	383,126,868.30	365,789,720.52
税金及附加	3,135,591.17	3,410,174.70
销售费用	10,765,230.29	7,383,603.51
管理费用	32,009,852.28	28,846,332.06
研发费用	12,359,625.70	14,779,444.09
财务费用	46,822,974.68	98,275,778.87
其中：利息费用	34,611,608.19	86,592,760.45
利息收入	64,904.61	95,381.34
加：其他收益	1,064,724.82	4,994,506.48
投资收益（损失以“－”号填列）		16,096,998.00
其中：对联营企业和合营		

企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-160,663,707.85	-24,115,396.15
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-62,245,415.59	6,208,896.68
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-331,070.75	349,715,658.92
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-303,907,884.72	201,563,704.80
加：营业外收入	2,441,597.40	3,206,001.76
减：营业外支出	35,720,266.46	7,312,241.55
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-337,186,553.78	197,457,465.01
减：所得税费用	-47,556,689.14	42,546,216.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-289,629,864.64	154,911,248.19
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-289,629,864.64	154,911,248.19
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		1,496,178.37
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		

5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		1,496,178.37
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		1,496,178.37
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-289,629,864.64	156,407,426.56
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.400	0.220
(二) 稀释每股收益	-0.400	0.220

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,067,770,945.30	1,816,575,289.73
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现		

金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	5,267,674.08	7,010,039.76
收到其他与经营活动有关的现金	165,094,767.61	489,511,715.44
经营活动现金流入小计	2,238,133,386.99	2,313,097,044.93
购买商品、接受劳务支付的现金	1,546,816,156.62	1,607,086,344.60
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	94,387,813.30	109,922,683.75
支付的各项税费	68,517,922.94	124,501,235.36
支付其他与经营活动有关的现金	276,669,460.25	456,433,272.58
经营活动现金流出小计	1,986,391,353.11	2,297,943,536.29
经营活动产生的现金流量净额	251,742,033.88	15,153,508.64
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	143,806.42	217,157,400.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	84,893,900.00	277,201,946.42
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	85,037,706.42	494,359,346.42
购建固定资产、无形资产和其	163,927,303.48	8,306,848.57

他长期资产支付的现金		
投资支付的现金	84,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	164,011,303.48	8,306,848.57
投资活动产生的现金流量净额	-78,973,597.06	486,052,497.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,204,210,610.46	1,485,028,463.89
收到其他与筹资活动有关的现金	11,033,016.05	
筹资活动现金流入小计	1,215,243,626.51	1,485,028,463.89
偿还债务支付的现金	1,362,804,557.15	1,901,412,049.47
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	51,427,285.69	92,669,540.51
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	20,945,171.75	8,730,328.20
筹资活动现金流出小计	1,435,177,014.59	2,002,811,918.18
筹资活动产生的现金流量净额	-219,933,388.08	-517,783,454.29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	4,555.02	-19,023.11
五、现金及现金等价物净增加额	-47,160,396.24	-16,596,470.91
加：期初现金及现金等价物余额	133,624,811.92	150,221,282.83
六、期末现金及现金等价物余额	86,464,415.68	133,624,811.92

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
----	---------	---------

一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	482,446,224.64	596,115,544.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	2,326,534,035.95	2,338,451,054.29
经营活动现金流入小计	2,808,980,260.59	2,934,566,598.91
购买商品、接受劳务支付的现金	362,123,740.42	469,013,120.29
支付给职工以及为职工支付的现金	29,916,515.61	28,780,296.73
支付的各项税费	13,166,020.12	51,161,765.13
支付其他与经营活动有关的现金	1,902,598,207.51	2,296,959,349.75
经营活动现金流出小计	2,307,804,483.66	2,845,914,531.90
经营活动产生的现金流量净额	501,175,776.93	88,652,067.01
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	143,806.42	215,527,600.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	84,893,900.00	280,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	85,037,706.42	495,527,600.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,310,876.27	383,917.08
投资支付的现金	179,668,448.31	10,650,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	180,979,324.58	11,033,917.08
投资活动产生的现金流量净额	-95,941,618.16	484,493,682.92
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		

取得借款收到的现金	588,139,000.00	1,018,282,807.32
收到其他与筹资活动有关的现金	33,016.05	
筹资活动现金流入小计	588,172,016.05	1,018,282,807.32
偿还债务支付的现金	986,634,848.99	1,530,677,172.85
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	23,417,584.97	65,489,282.34
支付其他与筹资活动有关的现金	732,246.51	33,016.05
筹资活动现金流出小计	1,010,784,680.47	1,596,199,471.24
筹资活动产生的现金流量净额	-422,612,664.42	-577,916,663.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,746.65	
五、现金及现金等价物净增加额	-17,375,759.00	-4,770,913.99
加：期初现金及现金等价物余额	20,290,622.66	25,061,536.65
六、期末现金及现金等价物余额	2,914,863.66	20,290,622.66

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年度													少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他	小计		
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	716,760,000.00				148,491,975.63		655,511.09		53,123,905.77		538,160,756.89		1,457,192,149.38		1,457,192,149.38
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															

二、本年期初余额	716,760,000.00				148,491,975.63		655,511.09		53,123,905.77		538,160,756.89		1,457,192,149.38		1,457,192,149.38
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)							-32,015.48				-1,357,146,210.02		-1,357,178,225.50		-1,357,178,225.50
(一)综合收益总额							-32,015.48				-1,347,833,122.56		-1,347,865,138.04		-1,347,865,138.04
(二)所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(三)利润分配											-9,313,087.46		-9,313,087.46		-9,313,087.46
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配											-9,313,087.46		-9,313,087.46		-9,313,087.46
4.其他															
(四)所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															
2.盈余公积转增资本(或股本)															
3.盈余公积弥补亏损															

4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	716,760,000.00				148,491,975.63			623,495.61		53,123,905.77		-818,985,453.13	100,013,923.88	100,013,923.88

上期金额

单位：元

项目	2020 年年度													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
	优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	716,760,000.00							49,746,630.63			623,219,482.64		1,389,595,096.76	1,389,595,096.76
加：会计政策变更											-163,725,224.39		-163,725,224.39	-163,725,224.39
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	716,760,000.00							49,746,630.63			459,494,258.25		1,225,869,872.37	1,225,869,872.37
三、本期增减变动金额（减）					148,491,975.63			786,527.60		3,377,275.14		78,666,498.64	231,322,277.01	231,322,277.01

少以“-”号填列)					63							01		
(一) 综合收益总额						786,527.60				80,816,729.13		81,603,256.73		81,603,256.73
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配							3,377,275.14		-2,150,230.49		1,227,044.65		1,227,044.65	
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配									-2,150,230.49		-2,150,230.49		-2,150,230.49	
4. 其他							3,377,275.14				3,377,275.14		3,377,275.14	
(四) 所有者权益内部结转				148,491,975.63							148,491,975.63		148,491,975.63	
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														

4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他					148,491,975.63							148,491,975.63		148,491,975.63
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	716,760,000.00				148,491,975.63	655,511.09		53,123,905.77		538,160,756.89		1,457,192,149.38		1,457,192,149.38

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	716,760,000.00				25,680,035.46				53,123,905.77	415,358,377.07		1,210,922,318.30
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	716,760,000.00				25,680,035.46				53,123,905.77	415,358,377.07		1,210,922,318.30
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-298,942,952.10		-298,942,952.10

(一) 综合收益总额										-289,629,864.64		-289,629,864.64
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配										-9,313,087.46		-9,313,087.46
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配										-9,313,087.46		-9,313,087.46
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	716,76				25,680,0				53,123,9	116,41		911,979,36

额	0,000.00				35.46				05.77	5,424.97		6.20
---	----------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	----------	--	------

上期金额

单位：元

项目	2020 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储备	盈余公 积	未分配利 润	其他	所有者权 益合计
		优先 股	永续 债	其他								
一、上年期末余额	716,760,000.00				25,680,035.46		-1,496,178.37		53,123,905.77	296,163,013.70		1,090,230,776.56
加：会计政策变更										-33,565,654.33		-33,565,654.33
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	716,760,000.00				25,680,035.46		-1,496,178.37		53,123,905.77	262,597,359.37		1,056,665,122.23
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)							1,496,178.37			152,761,017.70		154,257,196.07
(一)综合收益总额							1,496,178.37			154,911,248.19		156,407,426.56
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配										-2,150,230.49		-2,150,230.49
1. 提取盈余公积												

2. 对所有者(或股东)的分配										-2,150,230.49		-2,150,230.49
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	716,760,000.00				25,680,035.46					53,123,905.77	415,358,377.07	1,210,922,318.30

三、公司基本情况

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”），注册地：北京市顺义区牛栏山镇牛富路1号，总部地址：北京市顺义区牛栏山镇牛富路1号，公司属于建筑安装行业，经营范围为制造金属门窗、防火门、防盗门、塑钢、木制门窗；建筑幕墙加工；工程设计；专业承包；装潢设计；建筑幕墙设计、安装；仓储服务；销售自产产品；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术推广；工程咨询；建筑物清洁服务；物业管理；制造金属门窗、防火门、防盗门、塑钢、木制门窗；建筑幕墙加工；工程设计。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

2007年9月10日商务部以商资批（2007）1551号文件，批准北京嘉寓幕墙装饰工程（集团）有限公司（公司原名称）变更为外商投资股份公司，名称变更为北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司；批准公司股本

总额 70,000,000 股，注册资本 70,000,000.00 元人民币。2009 年 1 月 5 日，北京市商务局出具了京商资字（2009）18 号《关于北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司增资扩股的批复》，同意本公司注册资本（股本）由人民币 70,000,000.00 元增加到 80,600,000.00 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]1107 号文核准，并经深圳证券交易所同意，本公司由主承销商平安证券有限责任公司通过深圳证券交易所于 2010 年 8 月 23 日采用网下向配售对象询价配售和网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式，向社会公众公开发行了普通股（A 股）股票 28,000,000 股，其中，无限售条件的流通股份 A 股 28,000,000 股，共募集资金净额为人民币 677,699,000.50 元，其中新增注册资本（股本）28,000,000.00 元，其余 649,699,000.50 元计入资本公积，首次公开发行后注册资本变更为 108,600,000.00 元。股票代码：300117。

2011 年 4 月 18 日，公司召开 2010 年度股东大会审议通过 2010 年度利润分配方案：以公司 2010 年末总股本 108,600,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 1 元人民币现金；同时，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股。本次注册资本变更，用资本公积转增股本 108,600,000.00 元业经中准会计师事务所有限公司出具了中准验字（2012）1010 号验资报告审验。

2014 年 4 月 23 日，公司召开 2013 年度股东大会审议通过 2013 年度利润分配方案：以 2013 年末总股本 217,200,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.35 元人民币现金；同时，以资本公积向全体股东每 10 股转增 5 股。截至 2014 年 12 月 31 日，公司总股本为 325,800,000 股，金额 325,800,000.00 元。

2016 年 4 月 18 日，公司召开 2015 年度股东大会，审议通过 2015 年度利润分配方案：以公司现有总股本 325,800,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.20 元人民币现金；同时：以资本公积向全体股东每 10 股转增 12 股。

公司于 2012 年 12 月 20 日取得北京市工商行政管理局核准换发的企业法人营业执照，注册号：110000410296248。公司类型：股份有限公司（台港澳与境内合资、上市）。本公司原法定代表人为田家玉，2012 年 12 月，公司法定代表人变更为陈其泽；2015 年 10 月 19 日，公司取得北京市工商行政管理局核准下发的营业执照，统一社会信用代码 91110000102526927Q，公司类型：其他股份有限公司（上市），公司法定代表人变更为田新甲；公司注册地址为北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号。营业期限：长期。

2017 年 5 月 23 日，公司召开的 2016 年年度股东大会审议通过了 2016 年年度权益分派方案，以公司总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.1 元人民币现金。

2018 年 4 月 26 日，公司召开的 2017 年年度股东大会审议通过了 2017 年年度权益分派方案，以公司总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.1 元人民币现金。

2019 年 6 月 26 日，公司召开的 2018 年年度股东大会审议通过 2018 年年度权益分派方案，以公司现有总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.08 元人民币现金。

2020 年 5 月 21 日，公司召开的 2019 年年度股东大会，审议通过 2019 年年度权益分派方案，以公司总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.03 元人民币现金。

2021 年 6 月 3 日，公司召开第五届董事会第十三次会议，审议通过了《关于变更经营范围、法定代表人以及修订<公司章程>并办理工商变更登记的议案》（公告编号：2020-045），根据公司业务发展的需要，对公司法定代表人进行变更和增加部分经营范围。

2021 年 6 月 24 日，公司召开的 2020 年年度股东大会，审议通过了 2020 年年度权益分派方案，以公司总股本 716,760,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.13 元人民币现金。

截至 2021 年 12 月 31 日，公司总股份为 716,760,000 股，股本 716,760,000.00 元。

本财务报表经公司董事会于 2022 年 4 月 25 日批准报出。

本公司本期纳入合并范围的子公司

序号	子公司名称	子公司简称	持股比例(%)	
			直接	间接
1	重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司	重庆嘉寓	100	
2	黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司	黑龙江嘉寓	100	
3	七台河嘉寓门窗幕墙有限公司	七台河嘉寓		100
4	广东嘉寓门窗幕墙有限公司	广东嘉寓	100	
5	四川嘉寓门窗幕墙有限公司	四川嘉寓		100
6	什邡嘉智科节能门窗有限公司	什邡嘉智		100
7	辽宁嘉寓门窗幕墙有限公司	辽宁嘉寓	100	
8	山东嘉寓门窗幕墙有限公司	山东嘉寓	100	
9	嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司	上海嘉寓	100	
10	江苏嘉寓门窗幕墙有限公司	江苏嘉寓		100
11	浙江嘉寓门窗幕墙有限公司	浙江嘉寓		100
12	河南嘉寓门窗幕墙有限公司	河南嘉寓	100	
13	嘉寓股份(新加坡)有限公司	新加坡嘉寓	100	
14	江西嘉寓门窗幕墙有限公司	江西嘉寓	100	
15	嘉寓门窗幕墙湖北有限公司	湖北嘉寓	100	
16	徐州嘉寓光能科技有限公司	徐州嘉寓	100	
17	山东嘉润集成能源有限公司	嘉润集成		100
18	濰溪县嘉阳集成能源有限公司	嘉阳集成		100
19	辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司	辽宁节能		100
20	辽宁嘉寓光能科技有限公司	辽宁光能		100
21	酒泉嘉寓未来能源科技有限公司	酒泉能源		100
22	嘉寓未来能源科技(武威)有限公司	武威能源		100
23	定西嘉寓未来能源科技有限公司	定西能源		100
24	宿州百嘉光伏科技有限公司	宿州光伏		100
25	嘉寓门窗幕墙安徽有限公司	安徽嘉寓	100	
26	嘉寓门窗幕墙(临邑)有限公司	临邑嘉寓	100	
27	海南嘉寓节能科技有限公司	海南嘉寓	100	

28	嘉寓门窗幕墙河北有限公司	河北嘉寓	100	
29	嘉寓门窗幕墙宁夏有限公司	宁夏嘉寓	100	
30	宁夏嘉寓股份产业并购基金	宁夏并购	99.90	
31	湖南嘉寓门窗幕墙有限公司	湖南嘉寓	100	
32	江苏嘉寓光伏科技有限公司	江苏光伏	100	
33	马鞍山嘉寓门窗幕墙有限公司	马鞍山嘉寓	100	
34	威县亿弘盈建筑材料有限公司	威县亿弘盈	100	
35	嘉寓门窗科技（北京）有限公司	门窗科技	100	
36	北京嘉寓光能科技有限公司	北京光能	100	
37	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	阜新光能	100	
38	内蒙古嘉辽光能科技有限公司	嘉辽光能		100
39	嘉寓光能科技（沈阳）有限公司	沈阳光能		100
40	武威嘉寓光能源科技有限公司	武威光能		100
41	重庆鹏信和建设发展有限公司	鹏信和	100	
42	重庆鹏信源建设发展有限公司	鹏信源	100	
43	绥滨嘉寓光能科技有限公司	绥滨光能	100	

上述子公司具体情况详见本附注“九、在其他主体中的权益”。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表根据实际发生的交易和事项按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则及其应用指南（以下合称“企业会计准则”）编制。此外，本公司还按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》披露有关财务信息。

2、持续经营

本公司财务报表以持续经营为基础列报。本公司管理层对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，评价结果表明，公司未来经营活动正常进行，不存在对未来持续经营能力产生重大怀疑的事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2014 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

2、会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、营业周期

公司确定的营业周期为一年。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。本公司及子公司选定记账本位币的依据是主要业务收支的计价和结算币种。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，合并方在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照调整后的账面价值确认。

在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

为进行企业合并而发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费等，于发生时计入当期损益。

企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，取得控制权日，按照下列步骤进行会计处理：

（1）确定同一控制下企业合并形成的长期股权投资的初始投资成本。在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。

（2）长期股权投资初始投资成本与合并对价账面价值之间差额的处理。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，冲减留

存收益。

(3) 合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

(4) 在合并财务报表中的会计处理见本附注三、(六)。

2. 非同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量。公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

企业合并中取得的被购买方除无形资产外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量；公允价值能够可靠计量的无形资产，单独确认为无形资产并按公允价值计量；取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关义务很可能导致经济利益流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

对合并中取得的被购买方资产进行初始确认时，对被购买方拥有的但在其财务报表中未确认的无形资产进行充分辨认和合理判断，满足以下条件之一的，应确认为无形资产：（1）源于合同性权利或其他法定权利；（2）能够从被购买方中分离或者划分出来，并能单独或与相关合同、资产和负债一起，用于出售、转移、授予许可、租赁或交换。

购买方在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

非同一控制下企业合并，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

购买方通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。

其中，处置后的剩余股权根据长期股权投资准则采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。在合并财务报表中的会计处理见本附注三、（六）。

购买日之前持有的股权投资，采用金融工具确认和计量准则进行会计处理的，将该股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本，原持有股权的公允价值与账面价值的差额与原计入其他综合收益的累计公允价值变动全部转入改按成本法核算的当期投资损益。

3. 将多次交易事项判断为一揽子交易的判断标准

本公司将多次交易事项判断为一揽子交易的判断标准如下：

- （1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- （2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- （3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- （4）一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

6、合并财务报表的编制方法

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，控制是指投资方拥有被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。相关活动，是指对被投资方的回报产生重大影响的活动。

被投资方的相关活动根据具体情况进行判断，通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

在综合考虑被投资方的设立目的、被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策、本公司享有的权利是否使其目前有能力主导被投资方的相关活动、是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报、是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额以及与其他方的关系等基础上对是否控制被投资方进行判断。一旦相关事实和情况的变化导致控制所涉及的相关要素发生变化的，将进行重新评估。

在判断是否拥有对被投资方的权力时，仅考虑与被投资方相关的实质性权利，包括自身所享有的实质性权利以及其他方所享有的实质性权利。

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，已按照统一的会计政策及会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。合并程序具体包括：合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目；抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额；抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响，内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失；站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。

子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。子公司当期综合收益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中综合收益总额项目下以“归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余金额仍冲减少数股东权益。

向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向母公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，

按照母公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

本公司在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并报表时，调整合并资产负债表的期初数，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

本公司在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润、现金流量纳入合并利润表和合并现金流量表。

本公司在报告期内处置子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数，该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，现金流量纳入合并现金流量表。

母公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，不属于“一揽子交易”的，取得控制权日，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，不属于“一揽子交易”的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或资产变动而产生的其他综合收益除外。

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对二级子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有二级子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期损益。

合并所有者权益变动表根据合并资产负债表和合并利润表编制。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否

存在共同控制时，应该首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，其次判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务确定合营安排的分类。合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

1. 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
2. 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
3. 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
4. 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
5. 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

1. 外币业务折算

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率，将外币金额折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

2. 外币报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在其他综合收益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

10、金融工具

1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

（2）金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2. 金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

（1）金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（2）金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类

金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认日后可获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

（1）金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

（2）金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融工具减值

（1）预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：①第一阶段，

金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来 12 个月的预期信用损失计量损失准备；②第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；③第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

（2）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（3）应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

1) 不包含重大融资成分的应收款项。对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

2) 包含重大融资成分的应收款项和租赁应收款。对于包含重大融资成分的应收款项、和《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的租赁应收款，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

（4）其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款等，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

本公司在计量金融工具发生信用减值时，评估信用风险是否显著增加考虑了以下因素：

- 信用风险变化导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- 若现有金融工具在报告日作为新金融工具源生或发行，该金融工具的利率或其他条款是否发生显著变化；
- 同一金融工具或具有相同预计存续期的类似金融工具的信用风险的外部市场指标是否发生显著变化；
- 金融工具外部信用评级实际或预期是否发生显著变化；
- 对债务人实际或预期的内部信用评级是否下调；
- 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 同一债务人发行的其他金融工具的信用风险是否显著增加；
- 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化；
- 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- 本公司对金融工具信用管理方法是否变化等。

（5）根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款、应收票据、其他应收款、合同资产等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

1) 应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司按照欠款人类型和初始确认日期为共同风险特征，对应收账款进行分组并以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加，确定预期信用损失。①其他组合：本公司合并报表范围内各企业之间的应收款项、从集团层面可行使抵消权的款项，本公司判断不存在预期信用损失，不计提信用损失准备。②账龄组合：除其他组合外客户的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。本公司依据近期五个完

整年度期末应收账款，采用减值矩阵法并考虑本年的前瞻性信息，计算出期末应收账款在整个存续期内各账龄年度预期信用损失率。③本公司在单项应收账款上若获得关于信用风险显著增加的充分证据，则按照该应收账款的账面金额与预期能收到的现金流量现值的差额，确定该应收账款的预期信用损失，计提损失准备。

2) 应收票据及应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司取得的票据按承兑人分为银行承兑及其他企业承兑。承兑人为银行的票据，公司评估银行的信用风险不会出现信用风险显著增加，预期不存在信用损失，不计提信用减值准备；承兑人为其他企业的票据，对承兑人的信用违约风险及承兑人在短期内履行其合同现金流量义务的能力进行评估，是否信用风险显著增加，根据评估风险的高低划分组合，具有较低信用风险的，公司预期不存在信用损失，不计提信用损失准备；其他存在较高信用风险的票据，根据票据应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值计提信用减值损失。

3) 其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

①本公司的其他应收款，公司逐笔分析判断，若信用风险自初始确认后未显著增加的为共同风险特征，对此类其他应收款为组合，本公司根据以前年度的实际信用损失，并考虑本年的前瞻性信息，计提损失准备。②经判断信用风险自初始确认后显著增加的其他应收款，按照该其他应收款的账面金额与预期能收到的现金流量现值的差额，确定其他应收款的预期信用损失，计提损失准备。

4) 合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司的合同资产，主要为建造合同中已完工未结算部分，公司根据合同约定及客户类型进行适当分组，结合历年客户的履约能力并考虑本年的前瞻性信息，计提减值准备。

(6) 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

11、应收票据

详见第十节、五、10、“金融工具”。

12、应收账款

详见第十节、五、10、“金融工具”。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

13、应收款项融资

详见第十节、五、10、“金融工具”。

14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见第十节、五、10、“金融工具”。

15、存货

1. 存货的分类

存货分类为：原材料、低值易耗品、半成品（在产品）、委托加工物资、在途物资、产成品（库存商品）、合同履约成本等。

2. 发出存货的计价方法

存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，按照实际成本核算，采用先进先出法确定其实际成本；工程成本核算以所订立的单项合同为对象；低值易耗品的摊销于领用时按一次摊销法核算，领用时一次计入当期费用。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（1）当存在下列情况之一时，应当计提存货跌价准备：

- a、市价持续下跌，并且在可预见的未来无回升的希望；
- b、公司使用该原材料生产的产品的成本大于产品的销售价格；
- c、公司因产品更新换代，原有库存原材料已不适应新产品的需要，而该原材料的市场价格又低于其账面成本；
- d、因公司所提供的商品或劳务过时或消费者偏好改变而使市场的需求发生变化，导致市场价格逐渐下跌；
- e、其他足以证明该项存货实质上已经发生减值的情形。

（2）当存在以下一项或若干项情况时，应当将存货账面价值全部转入当期损益：

- a、已霉烂变质的存货；
- b、已过期且无转让价值的存货；
- c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；
- d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

4. 存货的盘存制度

各类存货采用永续盘存制，年末进行实地盘点。各类存货的盘盈、盘亏、报废等转入当期损益。

16、合同资产

自 2020 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不相互抵销。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法，参照第十节、五、10、“金融工具”。

17、合同成本

本公司与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。根据其流动性，分别列报在存货和其他非流动资产中。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产，除非该资产摊销期限不超过一年。

本公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2)该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

(3)该成本预期能够收回。

本公司对与合同成本有关的资产采用与该资产相关的收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司将超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

(1)企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

(2)为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得(1)减(2)的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

18、持有待售资产

不适用

19、债权投资

不适用

20、其他债权投资

不适用

21、长期应收款

不适用

22、长期股权投资

1. 长期股权投资的分类及其判断依据

(1) 长期股权投资的分类

长期股权投资分为三类，即是指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

(2) 长期股权投资类别的判断依据

确定对被投资单位控制的依据详见本附注三、（六）；

确定对被投资单位具有重大影响的依据：

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

公司通常通过以下一种或几种情形判断是否对被投资单位具有重大影响：

a、在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。在这种情况下，由于在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表，并相应享有实质性的参与决策权，投资方可以通过该代表参与被投资单位财务和经营政策的制定，达到对被投资单位施加重大影响；

b、参与被投资单位财务和经营政策制定过程。这种情况下，在制定政策过程中可以为其自身利益提出建议和意见，从而可以对被投资单位施加重大影响；

c、与被投资单位之间发生重要交易。有关的交易因对被投资单位的日常经营具有重要性，进而一定程度上可以影响到被投资单位的生产经营决策；

d、向被投资单位派出管理人员。在这种情况下，管理人员有权力主导被投资单位的相关活动，从而能够对被投资单位施加重大影响；

e、向被投资单位提供关键技术资料。因被投资单位的生产经营需要依赖投资方的技术或技术资料，表明投资方对被投资单位具有重大影响。

公司在判断是否对被投资方具有重大影响时，不限于是否存在上述一种或多种情形，还需要综合考虑所有事实和情况来做出综合的判断。

投资方对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。

确定被投资单位是否为合营企业的依据：

本公司的合营企业是指本公司仅对合营安排的净资产享有权利。

合营安排的定义、分类以及共同控制的判断标准详见本附注三、（七）。

2. 长期股权投资初始成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。合并方以发行

权益性证券作为合并对价的，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。

合并方或购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益。

（2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

3. 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。

被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分

享额。

本公司计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。

本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认交易损失。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法：

成本法核算的、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其减值损失是根据其账面价值与按类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额进行确定。

成本法核算的除上述长期股权投资外的，如果其长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位净资产等情形时考虑减值，长期股权投资减值准备按可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额计提。

其他长期股权投资，如果可收回金额的计量结果表明，该长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将差额确认为减值损失。

长期股权投资减值准备一经确认，不再转回。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策；对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备和办公设备。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5.00	4.75
机器设备	年限平均法	8-10	5.00	9.50-11.88
运输设备	年限平均法	10	5.00	9.50
办公设备	年限平均法	5	5.00	19.00
其他设备	年限平均法	5-10	5.00	19.00-11.88

公司于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命。预计净残值预计数与原先估计数有差异的，应当调整预计净残值。与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的，应当改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更处理。

已计提减值准备的固定资产的折旧计提方法：已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额和剩余使用寿命计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

不适用

25、在建工程

1. 在建工程分类

在建工程以立项项目分类核算。

2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

3. 在建工程的减值测试方法及减值准备计提方法

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

26、借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 借款费用暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用及其辅助费，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数（按每月月末平均）乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

27、生物资产

不适用

28、油气资产

不适用

29、使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，本公司作为承租人应当对租赁确认使用权资产和租赁负债，但简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供承租人使用的起始日期。

1. 初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- (3) 发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；
- (4) 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产。本公司参照《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

3. 重新计量

本公司根据准则重新计量租赁负债时，相应调整使用权资产的账面价值。如使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调

整使用权资产的账面价值。

30、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况，估计其使用寿命时通常考虑以下因素：

- ①运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；
- ②技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；
- ③以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；
- ④现在或潜在的竞争者预期采取的行动；
- ⑤为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；
- ⑥对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；
- ⑦与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。

(2) 无形资产的摊销：

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	土地使用权证载明的土地使用年限
软件	5年	软件使用、更新寿命

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。对土地使用权的预计使用寿命

和摊销方法的复核，根据公司的发展战略和对未来持续经营的评价，能确定公司未来会持续拥有土地使用权至土地使用权证载明的土地使用年限，直线法摊销符合土地使用权摊销价值为公司带来经济利益的情况；对软件的预计使用寿命和摊销方法的复核，根据原确定的软件预计使用寿命和更新情况进行复核，能确定原确定的预计使用寿命和摊销方法是合理的。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

使用寿命不确定的无形资产的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据：①来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；②综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。每年年末，对使用寿命不确定无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

无形资产减值测试方法和减值准备计提方法

无形资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，企业以单项无形资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

(2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

31、长期资产减值

在每个资产负债表日判断长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命确定的无形资产等是否存在减值迹象，对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认相应的减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。企业以单项资产为基础估计其可收回金额，在难以对单项资产可回收金额进行估计的情况下，以资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间做相应调整，使资产在剩余寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

32、长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

33、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不相互抵销。

34、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

公司根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率对所有设定受益计划义务予以折现，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十

二个月内支付的义务。

设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，企业以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。其中，资产上限，是指企业可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值。

报告期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本中的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额部分计入当期损益或资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，可以在权益范围内转移。

在设定受益计划下，在修改设定受益计划与确认相关重组费用或辞退福利孰早日将过去服务成本确认为当期费用。

企业在设定受益计划结算时，确认结算利得或损失。该利得或损失是在结算日确定的设定受益计划义务现值与结算价格的差。

(3) 辞退福利的会计处理方法

在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，根据上述 2、处理。不符合设定提存计划的，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利中的服务成本、净负债或净资产的利息净额、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动的总净额计入当期损益或相关资产成本。

35、租赁负债

初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。在计算租赁付款额的现值时，本公司以租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司（即承租人）增量借款利率作为折现率。

后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租

赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动；②担保余值预计的应付金额发生变动；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动；④购买选择权的评估结果发生变化；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化。

36、预计负债

涉及诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项时，如该等事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

37、股份支付

股份支付是公司为了获取职工提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

（1）以权益结算的股份支付

股票期权计划为用以换取职工提供服务的权益结算的股份支付，以授予职工的权益工具在授予日的公允价值计量。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

（2）以现金结算的股份支付

股票增值权计划为以现金结算的股份支付，按照公司承担的以本公司股份数量为基础确定的负债的公允价值计量。该以现金结算的股份支付须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

（3）权益工具公允价值的确定方法

对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。

对于授予职工的股票期权，通过期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

（4）确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。

（5）修改和终止股份支付计划的处理

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的公允价值，应按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加。

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的数量，应将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。

如果按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期、变更或取消业绩条件（而非市场条件），公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果以减少股份支付公允价值总额的方式或其他不利于职工的方式修改条款和条件，仍应继续对取得的服务进行会计处理，如同该变更从未发生，除非取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内如果取消了授予的权益工具，对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，将其作为授予权益工具的取消处理。

38、优先股、永续债等其他金融工具

公司发行的优先股或永续债根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将其分类为金融负债或权益工具。

优先股或永续债属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，计入当期损益。

优先股或永续债属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，作为权益的变动处理。对权益工具持有方的分配应作利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。

与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。交易费用，是指可直接归属于购买、发行或处置优先股或永续债的增量费用。增量费用，是指企业不购买、发行或处置金融工具就不会发生的费用。

发行或取得自身权益工具时发生的交易费用（例如登记费，承销费，法律、会计、评估及其他专业服务费用，印刷成本和印花税等），可直接归属于权益性交易的，从权益中扣减。终止的未完成权益性交易所发生的交易费用计入当期损益。

39、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价

格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照产出法确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，本公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而与其有权取得的对价金额确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，本公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

可变对价

合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

合同变更

本公司与客户之间的建造合同发生合同变更时：

①如果合同变更增加了可明确区分的建造服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增建造服务单独

售价的，本公司将该合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；

②如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间可明确区分的，本公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；

③如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

本公司收入确认的具体方法如下：

本公司商品销售收入确认的具体方法：本公司在商品货权已转移并取得货物转移凭据后，相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时视为已将相关商品控制权转移给购货方，并确认商品销售收入。

本公司建造合同确认的具体方法：满足某一时段内履行条件的，本公司在该时间内按照履约进度确认收入。本公司采用产出法确定恰当的履约进度，按已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止；如果已经发生的成本预计不可能收回的，在发生时立即确认为费用，不确认收入。并在确定交易对价是考虑可变对价、重大融资成分等因素的影响。

40、政府补助

定义与类型

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为公司所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助属于与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益，确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的计入营业外收入）。

与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

（1）用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

（2）用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。政府补助在实际收到款项时按照到账的实际金额确认和计量。只有存在确凿证据表明该项补助是按照固定的定额标准拨付的以及有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，可以按应收金额予以确认和计量。

41、递延所得税资产/递延所得税负债

对于某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

一般情况下所有暂时性差异均确认相关的递延所得税。但对于可抵扣暂时性差异，以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认相关的递延所得税资产。此外，与商誉的初始确认相关的，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产或负债。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损及税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

确认与二级子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对于与二级子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，只有当暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，才确认递延所得税资产。资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

除与直接计入其他综合收益或股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

42、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

1. 租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

2. 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策详见第十节、五、29。

租赁负债的会计政策见详见第十节、五、35。

(1) 短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

(2) 低价值资产租赁

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用简化处理方法。本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

3. 本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

43、其他重要的会计政策和会计估计

44、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财政部于 2018 年 12 月 7 日修订发布了《企业会计准则第 21 号—租赁》，要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自 2019 年 1 月 1 日起施行；其他执行企业会计准则的企业自 2021 年 1 月 1 日起施行。根据上述文件要求，公司对会计政策相关内容进行相应变更。	2021 年 6 月 3 日召开的第五届董事会第十三次会议决议	具体详见公司于 2021 年 6 月 4 日在巨潮资讯网上披露的公告（公告编号：2021-044）

财政部于 2018 年 12 月 7 日修订发布了《企业会计准则第 21 号—租赁》，本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。按照准则要求，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。本公司根据首次执行的累计影响数，调整首次执行当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。具体影响金额如下：

合并报表项目	2020年12月31日	2021年1月1日	影响金额
使用权资产		22,319,463.14	22,319,463.14

一年内到期的非流动负债		5,747,372.03	5,747,372.03
租赁负债		16,572,091.11	16,572,091.11
母公司报表项目	2020年12月31日	2021年1月1日	影响金额
使用权资产		945,843.91	945,843.91
一年内到期的非流动负债		945,843.91	945,843.91

(2) 重要会计估计变更□ 适用 不适用**(3) 2021 年起首次执行新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况** 适用 不适用

是否需要调整年初资产负债表科目

 是 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	343,479,406.25	343,479,406.25	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	117,520.20	117,520.20	
衍生金融资产			
应收票据	120,363,693.45	120,363,693.45	
应收账款	1,010,255,001.23	1,010,255,001.23	
应收款项融资	683,403,775.32	683,403,775.32	
预付款项	162,660,004.53	162,660,004.53	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	80,673,593.26	80,673,593.26	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			

存货	958,733,387.83	958,733,387.83	
合同资产	1,415,864,577.25	1,415,864,577.25	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	16,860,004.91	16,860,004.91	
流动资产合计	4,792,410,964.23	4,792,410,964.23	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	15,000,000.00	15,000,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	56,310,878.79	56,310,878.79	
固定资产	382,916,066.88	382,916,066.88	
在建工程	6,841,363.61	6,841,363.61	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		22,319,463.14	22,319,463.14
无形资产	120,403,967.33	120,403,967.33	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	16,286,692.11	16,286,692.11	
递延所得税资产	121,109,826.14	121,109,826.14	
其他非流动资产	2,286,313.56	2,286,313.56	
非流动资产合计	721,155,108.42	743,474,571.56	22,319,463.14
资产总计	5,513,566,072.65	5,535,885,535.79	22,319,463.14
流动负债：			
短期借款	631,920,121.12	631,920,121.12	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			

衍生金融负债			
应付票据	578,621,560.84	578,621,560.84	
应付账款	929,280,488.13	929,280,488.13	
预收款项	3,403,149.97	3,403,149.97	
合同负债	715,488,015.61	715,488,015.61	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	15,945,795.46	15,945,795.46	
应交税费	84,865,582.30	84,865,582.30	
其他应付款	763,625,863.39	763,625,863.39	
其中：应付利息	1,719,059.78	1,719,059.78	
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	97,354,530.62	103,101,902.65	5,747,372.03
其他流动负债	161,040,499.59	161,040,499.59	
流动负债合计	3,981,545,607.03	3,987,292,979.06	5,747,372.03
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	2,723,785.70	2,723,785.70	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		16,572,091.11	16,572,091.11
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	560,000.00	560,000.00	
递延收益	43,358,868.84	43,358,868.84	
递延所得税负债	149,161.70	149,161.70	
其他非流动负债	28,036,500.00	28,036,500.00	

非流动负债合计	74,828,316.24	91,400,407.35	16,572,091.11
负债合计	4,056,373,923.27	4,078,693,386.41	22,319,463.14
所有者权益：			
股本	716,760,000.00	716,760,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	148,491,975.63	148,491,975.63	
减：库存股			
其他综合收益	655,511.09	655,511.09	
专项储备			
盈余公积	53,123,905.77	53,123,905.77	
一般风险准备			
未分配利润	538,160,756.89	538,160,756.89	
归属于母公司所有者权益合计	1,457,192,149.38	1,457,192,149.38	
少数股东权益			
所有者权益合计	1,457,192,149.38	1,457,192,149.38	
负债和所有者权益总计	5,513,566,072.65	5,535,885,535.79	22,319,463.14

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	25,423,828.41	25,423,828.41	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	25,036,057.04	25,036,057.04	
应收账款	747,937,913.93	747,937,913.93	
应收款项融资	101,704,887.92	101,704,887.92	
预付款项	67,906,944.19	67,906,944.19	
其他应收款	555,250,251.34	555,250,251.34	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	346,502,272.34	346,502,272.34	

合同资产	647,786,371.73	647,786,371.73	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	7,762,856.29	7,762,856.29	
流动资产合计	2,525,311,383.19	2,525,311,383.19	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	785,724,368.50	785,724,368.50	
其他权益工具投资	15,000,000.00	15,000,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	43,321,353.52	43,321,353.52	
固定资产	18,058,650.13	18,058,650.13	
在建工程	255,787.73	255,787.73	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		945,843.91	945,843.91
无形资产	4,719,679.24	4,719,679.24	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	805,612.72	805,612.72	
递延所得税资产	43,669,354.08	43,669,354.08	
其他非流动资产			
非流动资产合计	911,554,805.92	912,500,649.83	945,843.91
资产总计	3,436,866,189.11	3,437,812,033.02	945,843.91
流动负债：			
短期借款	321,009,713.32	321,009,713.32	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	5,697,434.63	5,697,434.63	
应付账款	536,757,942.74	536,757,942.74	
预收款项			

合同负债	153,414,929.77	153,414,929.77	
应付职工薪酬	5,453,816.57	5,453,816.57	
应交税费	33,746,915.13	33,746,915.13	
其他应付款	1,118,429,010.08	1,118,429,010.08	
其中：应付利息	852,976.17	852,976.17	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债		945,843.91	945,843.91
其他流动负债	44,018,373.08	44,018,373.08	
流动负债合计	2,218,528,135.32	2,219,473,979.23	945,843.91
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	560,000.00	560,000.00	
递延收益	6,855,735.49	6,855,735.49	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	7,415,735.49	7,415,735.49	
负债合计	2,225,943,870.81	2,226,889,714.72	945,843.91
所有者权益：			
股本	716,760,000.00	716,760,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	25,680,035.46	25,680,035.46	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			

盈余公积	53,123,905.77	53,123,905.77	
未分配利润	415,358,377.07	415,358,377.07	
所有者权益合计	1,210,922,318.30	1,210,922,318.30	
负债和所有者权益总计	3,436,866,189.11	3,437,812,033.02	945,843.91

调整情况说明

(4) 2021 年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用 不适用

45、其他

无

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3.00、5.00、6.00、9.00、13.00、
消费税	无	
城市维护建设税	实缴增值税	5.00、7.00、1.00
企业所得税	应纳税所得额	15.00、17.00、25.00

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率

2、税收优惠

本公司及其子公司企业所得税按下述内容执行：

(1) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司 2020 年高新技术企业认定复审通过，根据北京市顺义区国家税务局纳税人减免税备案登记表，2020 年至 2022 年适用 15.00%的企业所得税税率；

(2) 根据财税（2020）23 号文件的规定，子公司重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司属于设在西部地区的鼓励类产业企业，2021 年至 2030 年适用 15.00%的企业所得税税率；

(3) 根据财税（2020）23 号文件的规定，子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司属于设在西部地区的鼓励类产业企业，2021 年至 2030 年适用 15.00%的企业所得税税率；

(4) 子公司江西嘉寓门窗幕墙有限公司 2021 年高新技术企业认定复审通过，企业自 2021 年至 2023 年适用 15.00%的企业所得税税率；

(5) 子公司嘉寓股份（新加坡）有限公司按 17.00%的税率缴纳企业所得税；

(6) 子公司嘉寓门窗幕墙河北有限公司 2021 年被批准为高新技术企业，按规定自 2021 年至 2023 用 15.00% 的所得税税率；

(7) 除上述子公司外，本公司其他子公司适用 25% 的企业所得税税率。

3、其他

无

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	92,412.91	19,184.59
银行存款	137,354,532.40	106,727,657.97
其他货币资金	31,410,542.07	236,732,563.69
合计	168,857,487.38	343,479,406.25
其中：存放在境外的款项总额	36,517.21	83,077.03

其他说明

其他货币资金明细

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	19,659,191.74	224,869,109.95
保函保证金	163,840.96	278,907.87
农民工保证金	1,562,679.50	1,559,791.39
信用保证金	24,829.87	24,754.48
定期存款	10,000,000.00	10,000,000.00
合计	31,410,542.07	236,732,563.69

三个月以上受限货币资金明细

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	19,659,191.74	193,784,081.16
保函保证金	163,840.96	278,907.87
农民工保证金	1,562,679.50	1,559,791.39
信用保证金	24,829.87	24,754.48
定期存款及冻结资金	60,982,529.63	14,207,059.43
合计	82,393,071.70	209,854,594.33

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	125,551.27	117,520.20
其中：		
天弘基金稳健理财产品	125,551.27	117,520.20
其中：		
合计	125,551.27	117,520.20

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	8,225,644.05	20,041,602.90
商业承兑票据	47,655,875.35	100,322,090.55
合计	55,881,519.40	120,363,693.45

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	58,822,652.00	100.00%	2,941,132.60	5.00%	55,881,519.40	120,939,892.91	100.00%	576,199.46	0.48%	120,363,693.45
其中：										

组合计提	58,822,652.00	100.00%	2,941,132.60	5.00%	55,881,519.40	120,939,892.91	100.00%	576,199.46	0.48%	120,363,693.45
合计	58,822,652.00	100.00%	2,941,132.60	5.00%	55,881,519.40	120,939,892.91	100.00%	576,199.46	0.48%	120,363,693.45

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合计提	58,822,652.00	2,941,132.60	5.00%

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
组合计提	576,199.46	2,390,515.15	25,582.01			2,941,132.60
合计	576,199.46	2,390,515.15	25,582.01			2,941,132.60

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

 适用 不适用

(3) 期末公司已质押的应收票据

单位: 元

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	500,000.00

商业承兑票据	2,153,076.29
合计	2,653,076.29

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		8,158,572.69
商业承兑票据		32,679,872.00
合计		40,838,444.69

(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	1,315,820,364.31
合计	1,315,820,364.31

其他说明

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准	1,073,36	47.32%	752,520,	70.11%	320,841,1	2,387,617	0.18%	2,387,617	100.00%	

备的应收账款	1,380.20		217.40		62.80	.50		.50		
其中:										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,194,974,542.37	52.68%	407,704,340.60	34.12%	787,270,201.77	1,328,107,896.71	99.82%	317,852,895.48	23.93%	1,010,255,001.23
其中:										
账龄组合	1,194,974,542.37	52.68%	407,704,340.60	34.12%	787,270,201.77	1,328,107,896.71	99.82%	317,852,895.48	23.93%	1,010,255,001.23
合计	2,268,335,922.57	100.00%	1,160,224,558.00	51.15%	1,108,111,364.57	1,330,495,514.21	100.00%	320,240,512.98	24.07%	1,010,255,001.23

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	3,890,837.50	3,890,837.50	100.00%	可收回性
客户二	1,069,470,542.70	748,629,379.90	70.00%	可收回性

按单项计提坏账准备: 750,332,599.90

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	1,194,974,542.37	407,704,340.60	34.12%

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备: 94,061,812.16

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,315,410,076.35
1 至 2 年	184,252,371.60
2 至 3 年	435,109,936.15
3 年以上	333,563,538.47
3 至 4 年	114,835,733.61
4 至 5 年	64,976,471.00
5 年以上	153,751,333.86
合计	2,268,335,922.57

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“装修装饰业务”的披露要求

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	2,387,617.50	750,332,599.90	200,000.00			752,520,217.40
账龄组合	317,852,895.48	94,061,812.16	4,210,367.04			407,704,340.60
合计	320,240,512.98	844,394,412.06	4,410,367.04			1,160,224,558.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	43,055,654.89	1.90%	10,974,886.43
客户二	41,723,639.98	1.84%	15,713,355.73
客户三	35,857,648.76	1.58%	25,100,354.13
客户四	34,540,927.41	1.52%	7,661,876.59
客户五	23,356,734.19	1.03%	16,349,713.93
合计	178,534,605.23	7.87%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收票据	3,505,150.96	678,716,084.42
应收账款保理	2,840,076.54	4,687,690.90
合计	6,345,227.50	683,403,775.32

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

√ 适用 □ 不适用

项目	期初余额	本期增加	本期减少	公允价值增减变动 (减少用“-”表示)	期末余额
应收票据	678,716,084.42	3,505,150.96	678,716,084.42		3,505,150.96
应收账款保理	4,687,690.90	2,840,076.54	4,687,690.90		2,840,076.54
合计	683,403,775.32	6,345,227.50	683,403,775.32		6,345,227.50

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

1) 期末公司列示于应收款项融资的已质押的应收票据

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	1,000,000.00
商业承兑票据	
合计	1,000,000.00

2) 期末公司列示于应收款项融资的已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	20,231,767.46	
商业承兑票据		
合计	20,231,767.46	

7、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	116,276,426.57	71.22%	103,500,913.35	63.63%
1 至 2 年	24,759,734.74	15.16%	32,844,102.22	20.19%
2 至 3 年	22,055,176.12	13.51%	26,167,623.30	16.09%
3 年以上	182,494.16	0.11%	147,365.66	0.09%
合计	163,273,831.59	--	162,660,004.53	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本公司关系	期末余额	占预付款项期末余额的比例 (%)	预付款时间
供应商1	非关联方	20,926,368.45	11.76	1年以内
供应商2	非关联方	14,424,187.20	8.10	1年以内
供应商3	非关联方	9,895,002.57	5.56	1年以内
供应商4	非关联方	7,560,669.00	4.25	1年以内

供应商5	非关联方	6,356,181.61	3.57	1年以内
合计		59,162,408.83	33.24	

其他说明：

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	56,960,665.73	80,673,593.26
合计	56,960,665.73	80,673,593.26

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判

				断依据
--	--	--	--	-----

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	86,098,278.65	100,215,084.84
保证金	20,968,372.80	26,760,993.13
押金	1,379,605.13	1,310,460.17
备用金	125,788.95	136,731.00
其他	7,538,941.00	7,457,583.11
合计	116,110,986.53	135,880,852.25

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	26,550,175.59	2,396,252.91	26,260,830.49	55,207,258.99
2021 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---
--转入第三阶段	-9,703,424.99		9,703,424.99	
本期计提	3,715,771.17	227,290.64		3,943,061.81
2021 年 12 月 31 日余额	30,265,946.76	2,623,543.55	26,260,830.49	59,150,320.80

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	27,336,458.87

1 至 2 年	18,791,707.88
2 至 3 年	24,313,668.11
3 年以上	45,669,151.67
3 至 4 年	13,820,813.05
4 至 5 年	16,744,686.61
5 年以上	15,103,652.01
合计	116,110,986.53

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
	55,207,258.99	3,943,061.81				59,150,320.80
合计	55,207,258.99	3,943,061.81				59,150,320.80

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	往来款	11,685,467.43	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、	10.06%	11,685,467.43

			4-5 年		
客户二	往来款	9,175,136.04	2-3 年	7.90%	9,175,136.04
客户三	往来款	2,322,031.66	2-3 年	2.00%	705,665.42
客户四	往来款	2,312,701.97	1 年以内、2-3 年、 3-4 年	1.99%	147,241.99
客户五	往来款	2,232,159.00	1-2 年、2-3 年	1.92%	276,617.65
合计	--	27,727,496.10	--	23.87%	21,990,128.53

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	56,147,588.61	4,592,971.00	51,554,617.61	34,899,680.61	2,308,474.98	32,591,205.63
在产品	14,975,723.75		14,975,723.75	9,656,611.70		9,656,611.70
库存商品	28,495,880.00	3,512,994.99	24,982,885.01	82,679,695.53	2,318,295.19	80,361,400.34
合同履约成本	764,635,384.82	245,402,324.40	519,233,060.42	715,006,073.04	7,289,446.91	707,716,626.13
发出商品	4,422,776.51		4,422,776.51	12,784,255.50		12,784,255.50
在途物资	95,710,366.67		95,710,366.67	115,623,288.53		115,623,288.53
合计	964,387,720.36	253,508,290.39	710,879,429.97	970,649,604.91	11,916,217.08	958,733,387.83

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,308,474.98	3,472,647.43		1,188,151.41		4,592,971.00
库存商品	2,318,295.19	1,561,662.60		366,962.80		3,512,994.99
合同履约成本	7,289,446.91	238,112,877.49				245,402,324.40
合计	11,916,217.08	243,147,187.52		1,555,114.21		253,508,290.39

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算项目	1,420,856.21 4.95	292,990,022.3 3	1,127,866.19 2.62	1,488,791.90 6.16	72,927,328.9 1	1,415,864,577. 25
合计	1,420,856.21 4.95	292,990,022.3 3	1,127,866.19 2.62	1,488,791.90 6.16	72,927,328.9 1	1,415,864,577. 25

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
单项计提	224,563,147.93			
组合计提	2,065,112.66	6,565,567.17		
合计	226,628,260.59	6,565,567.17		--

其他说明：

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣、待认证进项税额	12,252,919.77	14,663,532.38
预缴税款	749,086.00	542,262.86
计提定期存款利息	90,136.99	965,210.96
其他	572,341.67	688,998.71
合计	13,664,484.43	16,860,004.91

其他说明：

14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	

2021年1月1日余额 在本期	---	---	---	---
--------------------	-----	-----	-----	-----

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额 在本期	---	---	---	---

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

其他说明

18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
北京嘉寓新能源技术开发有限公司股权投资	7,500,000.00	7,500,000.00
北京嘉寓机器人科技有限公司股权投资	7,500,000.00	7,500,000.00
欣筑建筑科技（北京）有限公司股权投资	84,000.00	
合计	15,084,000.00	15,000,000.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

20、投资性房地产**(1) 采用成本计量模式的投资性房地产**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	95,813,396.11			95,813,396.11
2.本期增加金额	29,241,186.37			29,241,186.37
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	29,241,186.37			29,241,186.37
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额	20,500,810.82			20,500,810.82
(1) 处置	20,500,810.82			20,500,810.82
(2) 其他转出				
4.期末余额	104,553,771.66			104,553,771.66
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	39,502,517.32			39,502,517.32
2.本期增加金额	9,685,372.23			9,685,372.23
(1) 计提或摊销	4,461,003.32			4,461,003.32
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	5,224,368.91			5,224,368.91
3.本期减少金额	13,272,092.15			13,272,092.15
(1) 处置	13,272,092.15			13,272,092.15

(2) 其他转出				
4.期末余额	35,915,797.40			35,915,797.40
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	68,637,974.26			68,637,974.26
2.期初账面价值	56,310,878.79			56,310,878.79

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

□ 适用 √ 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	342,729,170.90	382,916,066.88
合计	342,729,170.90	382,916,066.88

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
----	--------	------	------	------	------	----

一、账面原值：						
1.期初余额	352,923,361.55	217,903,678.96	11,628,987.95	14,866,015.31	10,527,028.48	607,849,072.25
2.本期增加金额	3,276,236.76	35,823,560.07	219,831.25	631,853.19	274,045.18	40,225,526.45
(1) 购置	3,002,383.55	7,858,845.01	219,831.25	631,853.19	274,045.18	11,986,958.18
(2) 在建工程转入	273,853.21	27,964,715.06				28,238,568.27
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额	38,031,117.98	18,387,092.16	6,550.00	1,626,976.15	104,775.63	58,156,511.92
(1) 处置或报废	8,789,931.61	999,071.78	6,550.00	1,626,976.15	104,775.63	11,527,305.17
(2) 转入在建工程		17,388,020.38				17,388,020.38
(3) 转入投资性房地产	29,241,186.37					29,241,186.37
4.期末余额	318,168,480.33	235,340,146.87	11,842,269.20	13,870,892.35	10,696,298.03	589,918,086.78
二、累计折旧						
1.期初余额	97,286,326.34	103,866,762.99	6,694,318.26	10,256,378.10	6,067,939.83	224,171,725.52
2.本期增加金额	17,056,525.63	20,300,943.13	813,697.89	1,176,495.65	1,155,131.49	40,502,793.79
(1) 计提	17,056,525.63	20,300,943.13	813,697.89	1,176,495.65	1,155,131.49	40,502,793.79
3.本期减少金额	11,128,410.99	5,811,153.74	6,222.50	1,185,615.33	115,480.72	18,246,883.28
(1) 处置或报废	5,904,042.08	675,078.63	6,222.50	1,185,615.33	115,480.72	7,886,439.26
(2) 转入在建工程		5,136,075.11				5,136,075.11
(3) 转入投资性房地产	5,224,368.91					5,224,368.91
4.期末余额	103,214,440.98	118,356,552.38	7,501,793.65	10,247,258.42	7,107,590.60	246,427,636.03
三、减值准备						
1.期初余额		761,279.85				761,279.85
2.本期增加						

金额						
(1) 计提						
3.本期减少 金额						
(1) 处置 或报废						
4.期末余额		761,279.85				761,279.85
四、账面价值						
1.期末账面 价值	214,954,039.35	116,222,314.64	4,340,475.55	3,623,633.93	3,588,707.43	342,729,170.90
2.期初账面 价值	255,637,035.21	113,275,636.12	4,934,669.69	4,609,637.21	4,459,088.65	382,916,066.88

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
机器设备	18,052,234.72	7,640,661.94	0.00	10,411,572.78	
合计	18,052,234.72	7,640,661.94	0.00	10,411,572.78	

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
永泰湘福汇 21 号楼 1-101 室	1,002,830.00	2021 年签订协议，权属证书待开发商统一办理
永泰湘福汇 1 号楼 12-19 室	426,736.00	2021 年签订协议，权属证书待开发商统一办理
永泰湘福汇地下 04-D100 车位	100,000.00	2021 年签订协议，权属证书待开发商统一办理
爱建新城二期 1 栋公寓 3-326	910,780.00	2021 年签订协议，权属证书待开发商统一办理
合计	2,440,346.00	

其他说明

(5) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	75,700,315.33	6,841,363.61
合计	75,700,315.33	6,841,363.61

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
运维集控中心设备	152,729.48		152,729.48	110,619.49		110,619.49
重庆生产基地	13,186,893.98		13,186,893.98	255,787.73		255,787.73
阜新组件生产基地	23,084,599.54		23,084,599.54			
武威生产基地	16,772,415.02		16,772,415.02			
酒泉生产基地	8,516,622.75		8,516,622.75			
定西生产基地	42,452.83		42,452.83			
高硼硅玻璃管生产线	312,780.47		312,780.47			
集热管生产设备	8,379,522.19		8,379,522.19			
嘉寓-康平清洁能源产业基地	5,252,299.07		5,252,299.07			
生产用设备生产线				6,474,956.39		6,474,956.39
合计	75,700,315.33		75,700,315.33	6,841,363.61		6,841,363.61

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金	本期利息资本化率	资金来源
------	-----	------	--------	------------	----------	------	------------	------	-----------	-------------	----------	------

							例			额		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---	--	--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

(4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**24、油气资产** 适用 不适用**25、使用权资产**

单位：元

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值：		
1.期初余额	22,319,463.14	22,319,463.14
2.本期增加金额	9,729,972.19	9,729,972.19
3.本期减少金额	3,933,254.00	3,933,254.00
4.期末余额	28,116,181.33	28,116,181.33

二、累计折旧		
1.期初余额		
2.本期增加金额	7,103,710.39	7,103,710.39
(1) 计提	7,103,710.39	7,103,710.39
3.本期减少金额	3,933,254.00	3,933,254.00
(1) 处置	3,933,254.00	3,933,254.00
4.期末余额	3,170,456.39	3,170,456.39
三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	24,945,724.94	24,945,724.94
2.期初账面价值	22,319,463.14	22,319,463.14

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	137,610,230.48	79,610.93	760,000.00	13,796,985.28	152,246,826.69
2.本期增加金额	66,847,388.00			400,599.02	67,247,987.02
(1) 购置	66,847,388.00			400,599.02	67,247,987.02
(2) 内部研发					

(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	4,358,240.00				4,358,240.00
(1) 处置	4,358,240.00				4,358,240.00
4.期末余额	200,099,378.48	79,610.93	760,000.00	14,197,584.30	215,136,573.71
二、累计摊销					
1.期初余额	21,982,694.80	19,030.58	532,000.05	9,309,133.93	31,842,859.36
2.本期增加金额	3,150,236.91	7,961.04	151,999.98	1,883,731.45	5,193,929.38
(1) 计提	3,150,236.91	7,961.04	151,999.98	1,883,731.45	5,193,929.38
3.本期减少金额	1,329,329.85				1,329,329.85
(1) 处置	1,329,329.85				1,329,329.85
4.期末余额	23,803,601.86	26,991.62	684,000.03	11,192,865.38	35,707,458.89
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	176,295,776.62	52,619.31	75,999.97	3,004,718.92	179,429,114.82
2.期初账面价值	115,627,535.68	60,580.35	227,999.95	4,487,851.35	120,403,967.33

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

28、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	11,512,282.66	1,055,479.51	3,250,576.37		9,317,185.80
地面硬化费	385,488.70		264,655.32		120,833.38
质量认证费	4,388,920.75	667,264.14	1,644,147.88		3,412,037.01
合计	16,286,692.11	1,722,743.65	5,159,379.57		12,850,056.19

其他说明

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	349,793,261.31	77,674,752.80	193,689,669.85	41,349,753.55
坏账准备	297,544,560.29	48,027,352.31	80,769,799.00	14,299,175.07
应收款项信用减值准备	1,203,907,164.08	192,391,731.00	366,579,789.59	62,126,781.86
应收款项融资公允价值变动	113,721.21	17,058.18	187,702.65	28,555.80
存货跌价准备	253,008,102.56	39,291,474.26	11,916,217.08	2,199,062.39
无形资产摊销	3,109,107.87	466,366.18	2,952,267.27	442,840.09
固定资产减值准备	761,279.85	190,319.96	761,279.85	190,319.96
递延收益	1,959,082.73	293,862.41	2,595,582.81	389,337.42
其他	80,438,044.87	12,570,142.67	560,000.00	84,000.00
合计	2,190,634,324.77	370,923,059.77	660,012,308.10	121,109,826.14

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
定期存款利息收入	90,136.99	13,520.55	965,210.96	144,781.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的	25,551.27	6,387.83	16,320.86	4,380.06

金融工具、衍生工具的估值				
合计	115,688.26	19,908.38	981,531.82	149,161.70

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		370,923,059.77		121,109,826.14
递延所得税负债		19,908.38		149,161.70

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注

其他说明：

31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付基建工程及设备款				2,286,313.56		2,286,313.56
合计				2,286,313.56		2,286,313.56

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

质押借款	279,484,476.94	35,398,708.05
抵押借款	52,900,000.00	170,104,000.00
保证借款	495,500,000.00	423,000,000.00
信用借款	1,443,757.92	1,999,180.28
短期借款应付利息	3,102,983.15	1,418,232.79
合计	832,431,218.01	631,920,121.12

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	111,616,892.25	120,373,041.30
银行承兑汇票	30,059,531.30	458,248,519.54
合计	141,676,423.55	578,621,560.84

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	797,918,534.19	715,217,406.77
劳务款	251,776,372.45	200,516,290.76
工程及设备款	12,433,675.94	9,111,393.91
其他	8,377,071.05	4,435,396.69
合计	1,070,505,653.63	929,280,488.13

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

37、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
房屋租金	3,987,573.62	3,403,149.97
其他	84,893,900.00	
合计	88,881,473.62	3,403,149.97

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
已结算未完工项目	220,550,377.17	261,285,886.62
工程款	623,465,714.22	432,595,381.24

货款	31,135,336.04	21,606,747.75
合计	875,151,427.43	715,488,015.61

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	15,869,933.49	88,952,326.29	86,219,307.74	18,602,952.04
二、离职后福利-设定提存计划	75,861.97	6,920,387.17	6,988,068.64	8,180.50
三、辞退福利		2,217,622.08	2,217,622.08	
合计	15,945,795.46	98,090,335.54	95,424,998.46	18,611,132.54

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	15,284,415.69	76,751,536.10	73,871,242.06	18,164,709.73
2、职工福利费	332,153.64	4,079,047.82	4,118,045.82	293,155.64
3、社会保险费	161,941.80	5,097,630.03	5,204,920.96	54,650.87
其中：医疗保险费	145,624.71	4,679,171.14	4,770,281.80	54,514.05
工伤保险费	2,469.21	292,613.87	294,980.92	102.16
生育保险费	13,847.88	125,845.02	139,658.24	34.66
4、住房公积金	10,460.00	1,971,287.20	1,977,415.20	4,332.00
5、工会经费和职工教育经费	80,962.36	1,052,825.14	1,047,683.70	86,103.80
合计	15,869,933.49	88,952,326.29	86,219,307.74	18,602,952.04

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	72,001.30	6,682,714.67	6,747,167.08	7,548.89
2、失业保险费	3,860.67	237,672.50	240,901.56	631.61
合计	75,861.97	6,920,387.17	6,988,068.64	8,180.50

其他说明：

(4) 辞退福利

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、因解除劳动关系给予的补偿		2,217,622.08	2,217,622.08	
合计		2,217,622.08	2,217,622.08	

40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	18,388,252.24	26,455,306.94
企业所得税	38,382,373.79	53,231,798.50
个人所得税	396,710.95	55,043.18
城市维护建设税	1,808,499.62	1,856,034.96
房产税	569,434.23	417,530.40
城镇土地使用税	641,049.43	469,177.38
教育费附加和地方教育附加	1,835,758.69	1,877,553.52
印花税	290,930.44	238,362.07
水利基金		7,556.73
资源税	273,565.58	257,218.62
合计	62,586,574.97	84,865,582.30

其他说明：

41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应付利息		1,719,059.78
其他应付款	910,373,907.32	761,906,803.61
合计	910,373,907.32	763,625,863.39

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息		1,719,059.78
合计		1,719,059.78

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款**1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金保证金及往来款	895,159,696.62	755,068,989.04
工程款	663,222.15	581,244.58
房租	14,192,117.24	5,927,524.24
其他	358,871.31	329,045.75
合计	910,373,907.32	761,906,803.61

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

其他说明

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	999,999.90	50,074,794.52
一年内到期的租赁负债	13,323,272.61	5,747,372.03
非金融机构借款	65,124,029.80	47,279,736.10
长期借款应付利息	3,500.00	
合计	79,450,802.31	103,101,902.65

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	144,058,843.85	96,257,548.64
应收票据背书	37,475,540.67	64,782,950.95
合计	181,534,384.52	161,040,499.59

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
合计	--	--	--							

其他说明：

45、长期借款**(1) 长期借款分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

保证借款		2,723,785.70
合计		2,723,785.70

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

46、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	32,020,001.95	22,319,463.14
减：一年内到期租赁负债	-13,323,272.61	-5,747,372.03

合计	18,696,729.34	16,572,091.11
----	---------------	---------------

其他说明

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

49、长期应付职工薪酬**(1) 长期应付职工薪酬表**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	79,929,889.11	560,000.00	
合计	79,929,889.11	560,000.00	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	35,373,826.99	13,950,000.00	12,275,413.28	37,048,413.71	详见说明
未实现售后租回损益（融资租赁）	7,985,041.85		3,321,687.81	4,663,354.04	详见说明
其他		689,954.31		689,954.31	详见说明
合计	43,358,868.84	14,639,954.31	15,597,101.09	42,401,722.06	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
节能幕墙生产线项目补助	1,708,333.07			500,000.04			1,208,333.03	与资产相关
土地平整及基础设施建设补贴	4,792,160.28			2,304,579.96			2,487,580.32	与资产相关
节能门窗生产线建设工程补助	5,466,666.72			4,099,999.99			1,366,666.73	与资产相关
产业振兴和技术改造项目补助	1,439,416.76			750,999.99			688,416.77	与资产相关
战略新兴产业补贴	1,585,000.13			609,999.98			975,000.15	与资产相关
黑龙江节能	10,125,000.00			750,000.00			9,375,000.00	与资产相关

门窗幕墙生产基地建设补助								
安徽招商引资优惠补贴	9,370,000.03			3,123,333.32			6,246,666.71	与收益相关
燃煤锅炉改造补助金	887,250.00			136,500.00			750,750.00	与资产相关
沈阳康平清洁能源生产基地建设补助		13,950,000.00					13,950,000.00	与资产相关
合计	35,373,826.99	13,950,000.00		12,275,413.28			37,048,413.71	

其他说明：

涉及政府补助的项目说明

1) 2014年5月4日，北京市经济和信息化委员会向本公司拨付5,000,000.00元作为节能幕墙生产线项目补贴，针对该补贴共确认递延收益5,000,000.00元。该递延收益年初余额为1,708,333.07元。本期确认其他收益500,000.04元，该递延收益期末余额为1,208,333.03元。

2) 根据江苏嘉寓门窗幕墙有限公司与江苏省金坛经济开发区管理委员会签订的协议，协议约定江苏省金坛经济开发区管理委员会对江苏嘉寓门窗幕墙有限公司进行土地平整和地块上道路等基础设施建设进行补贴，2012年发放补贴19,385,800.00元，2013年发放补贴3,660,000.00元，协议要求江苏嘉寓门窗幕墙有限公司按照项目规划要求及道路建设质量要求，做好土地平整和道路等基础设施建设，针对该补助共确认递延收益23,045,800.00元，与资产相关的政府补助递延收益年初余额为4,792,160.28元，本年共确认其他收益2,304,579.96元，该递延收益期末余额为2,487,580.32元。

3) 根据什邡市工业和信息化局什工信发(2011)123号文件关于下达2011年灾后重建专项基金计划的通知，将2011年灾后重建资金28,100,000.00元下达本公司二级子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司，其中：节能门窗生产线建设工程补助23,100,000.00元，节能门窗技术产业化补助5,000,000.00元；根据什邡市财政局什市财发(2011)41号文件关于下达2011年灾后重建专项基金计划的通知，将2011年灾后重建专项基金23,900,000.00元下达本公司二级子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司，其中：节能门窗生产线建设工程补助17,900,000.00元，节能门窗技术产业化补助6,000,000.00元；针对上述两项补助，与资产相关的政府补助递延收益年初余额为5,466,666.72元，本年共确认其他收益4,099,999.99元，该递延收益期末余额为1,366,666.73元。

4) 根据四川省发展和改革委员会及四川省经济和信息化委员会联合下发的川发改投资(2012)1070号文件“关于下达四川省产业振兴和技术改造项目(中央评估第一批)2012年中央预算内投资计划的通知”的内容，拨付本公司二级子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司产业振兴及技术改造专项资金7,510,000.00元。针对上述补助，与资产相关的政府补助递延收益年初余额为1,439,416.76元，本年共确认其他收益750,999.99元，该递延收益期末余额为688,416.77元。

5) 根据什邡市财政局下发的什财企字(2013)37号文件“关于预下达嘉寓门窗2013年市级战略性新兴产业发展专项资金的通知”的要求，共向本公司二级子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司拨付3,600,000.00元作为节能门窗生产线建设的配套资金，针对该补助共确认递延收益3,600,000.00元；根据四川省财政厅

下发的川财建（2013）62号文件“关于下达2012年第二批省级战略性新兴产业发展专项资金的通知”的要求，共向本公司二级子公司四川嘉寓门窗幕墙有限公司拨付2,500,000.00元作为节能门窗生产线建设的补助资金，针对该补助共确认递延收益2,500,000.00元，上述两项与资产相关的政府补助递延收益年初余额为1,585,000.13元，本年确认其他收益609,999.98元，该递延收益期末余额为975,000.15元。

6) 根据黑龙江省宾县招商局和宾县财政局联合下发的宾招发（2012）2号文件“关于拨付黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司基础设施建设资金的通知”的要求，共向本公司二级子公司黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司拨付12,000,000.00元作为黑龙江节能门窗幕墙生产基地建设补助资金；根据黑龙江省财政厅下发的黑财指（预）[2012]866号文件“关于拨付2012年第四批省产业结构调整项目第一次核查拨款指标的通知”的要求，向本公司二级子公司黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司拨付2,000,000.00元作为黑龙江节能门窗幕墙生产基地建设补助资金；针对上述两项补助，共确认递延收益14,000,000.00元。与资产相关的政府补助递延收益年初余额为10,125,000.00元，本年确认其他收益750,000.00元，该递延收益期末余额为9,375,000.00元。

7) 根据关于“安徽省安庆市招商引资优惠政策的相关规定”，安庆经济技术开发区管理委员会一次性给予嘉寓门窗幕墙安徽有限公司工业发展资金奖励28,110,000.00元。由于嘉寓门窗幕墙安徽有限公司尚未形成规模生产，根据政府补助性质，结合安徽嘉寓实际经营状况，按年度收入、成本实际发生情况来确认本年度政府补助计入其他收益的金额，递延收益年初余额为9,370,000.03元，本年确认其他收益3,123,333.32元，递延收益期末余额为6,246,666.71元。

8) 2017年5月8日，环境保护局向本公司拨付1,365,000.00元作为第三批燃煤锅炉改造补助资金，针对该补贴共确认递延收益1,365,000.00元。递延收益年初余额为887,250.00元，本期确认其他收益136,500.00元，该递延收益期末余额为750,750.00元。

9) 2021年11月，辽宁康平经济开发区管理委员会向本公司二级子公司嘉寓光能科技（沈阳）有限公司拨付13,950,000.00元作为嘉寓一康平清洁能源生产基地建设补助资金，针对该补贴共确认递延收益13,950,000.00元。

未实现售后租回损益（融资租赁）

1) 2016年11月10日，本公司与远东国际租赁有限公司签订售后回租合同，将本公司机械设备出售给远东国际租赁有限公司，协议转让价款合计38,000,000.00元。转让日标的资产账面原值38,034,987.98元，净值19,623,448.98元，确认未实现售后租回收益18,376,551.02元。本期售后租回损益摊销2,731,595.00元，期末余额1,528,557.42元。

2) 2017年9月29日，本公司与上海富汇融资租赁股份有限公司签订售后回租合同，将本公司机械设备出售给上海富汇融资租赁股份有限公司，协议转让价款合计60,000,000.00元。截止2017年9月29日标的资产账面原值54,358,062.14元，净值52,782,513.60元，确认未实现售后租回收益7,217,486.40元。本期售后租回损益摊销590,092.81元，期末余额3,134,796.62元。

其他说明

2020年本公司子公司嘉寓门窗幕墙安徽有限公司（以下简称安徽嘉寓）与安徽龙泽有限公司签订1#厂房出租协议，协议约定每季度前20天支付租金，截至2021年12月31日，安徽嘉寓按合同约定计提2022年第一季度租金403,714.30元。2021年本公司子公司嘉寓门窗幕墙安徽有限公司（以下简称安徽嘉寓）与安庆常庆汽车零部件有限公司签订3#厂房出租协议，协议约定每季度前20天支付租金，截至2021年12月31日，安徽嘉寓按合同约定计提2022年第一季度租金286,240.01元。

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
非金融机构长期借款		28,036,500.00
合计		28,036,500.00

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	716,760,000.00						716,760,000.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	148,491,975.63			148,491,975.63
合计	148,491,975.63			148,491,975.63

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
二、将重分类进损益的其他综合收益	655,511.09	-20,517.86			11,497.62	-32,015.48	623,495.61
金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-159,146.85	73,981.44			11,497.62	62,483.82	-96,663.03
外币财务报表折算差额	814,657.94	-94,499.30				-94,499.30	720,158.64
其他综合收益合计	655,511.09	-20,517.86			11,497.62	-32,015.48	623,495.61

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	53,123,905.77			53,123,905.77
合计	53,123,905.77			53,123,905.77

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
----	----	----

调整前上期末未分配利润	538,160,756.89	623,219,482.64
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-163,725,224.39
调整后期初未分配利润	538,160,756.89	459,494,258.25
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-1,347,833,122.56	80,816,729.13
应付普通股股利	9,313,087.46	2,150,230.49
期末未分配利润	-818,985,453.13	538,160,756.89

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,411,266,054.47	1,295,957,348.71	2,054,131,662.43	1,793,926,882.40
其他业务	18,314,830.81	12,855,013.34	24,502,013.63	17,749,287.72
合计	1,429,580,885.28	1,308,812,362.05	2,078,633,676.06	1,811,676,170.12

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

√ 是 □ 否

单位：元

项目	本年度（万元）	具体扣除情况	上年度（万元）	具体扣除情况
营业收入金额	1,429,580,885.28	报告期内实现的营业收入总额	2,078,633,676.06	上年度实现的营业收入总额
营业收入扣除项目合计金额	60,088,513.58	报告期内营业收入扣除项目合计	29,025,936.21	上年度营业收入扣除项目合计
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	4.20%	报告期内营业收入扣除项目占比	1.40%	上年度营业收入扣除项目占比
一、与主营业务无关的业务收入	---	---	---	---
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，	18,314,830.81	主要为设计、租赁等其他收入	24,542,106.68	主要为设计、租赁等其他收入

销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。				
3.本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。	41,773,682.77	门窗零售收入	4,483,829.53	门窗零售收入
与主营业务无关的业务收入小计	60,088,513.58	扣除项目合计	29,025,936.21	扣除项目合计
二、不具备商业实质的收入	---	---	---	---
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	1,369,492,371.70	报告期内扣除后营业收入总额	2,049,607,740.00	上年度扣除后营业收入总额

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
门窗	751,651,060.71			
幕墙	238,761,615.46			
光伏收入	263,953,873.58			
光热+	156,899,504.72			
其他	18,314,830.81			
按经营地区分类				
其中：				
华南	372,905,670.45			
华北	683,982,301.89			
华东	354,378,082.13			
其他地区	18,314,830.81			
市场或客户类型				
其中：				

合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计	1,429,580,885.28			

与履约义务相关的信息：

详见第十节、五、39、收入

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 4,099,806,147.14 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,620,432.46	2,789,021.81
教育费附加	770,166.82	1,362,288.72
房产税	3,660,028.16	2,961,936.41
土地使用税	3,549,479.30	4,610,416.68
车船使用税	12,601.36	13,101.35
印花税	1,316,613.27	828,216.82
地方教育附加	512,308.47	906,736.48
水利基金	27,245.12	36,501.82
环境保护税	963,730.75	
残保金		49,242.68

其他	148,114.20	506,671.00
合计	12,580,719.91	14,064,133.77

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	11,067,063.22	12,904,443.77
办公费、物耗、电话费、宣传费	8,111,999.70	5,374,293.87
交通费、水电物业费	4,889,650.46	5,318,665.78
差旅费、业务招待费	4,918,256.84	4,993,860.03
折旧费、摊销费	3,112,380.03	461,436.63
其他	804,240.31	738,786.14
合计	32,903,590.56	29,791,486.22

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	56,663,753.69	53,209,595.83
折旧费、摊销费	21,369,370.56	20,436,886.90
办公费、物耗、电话费、宣传费	12,078,740.48	18,023,395.64
车辆运输费、水电物业费	8,978,185.63	7,514,676.86
差旅费、业务招待费	8,962,306.97	9,290,340.40
开办费	7,722.77	
保安服务费、保洁费	1,228,843.60	1,302,963.54
维修费	2,528,352.44	1,931,303.21
其他	5,929,936.57	8,068,947.13
合计	117,747,212.71	119,778,109.51

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

人员人工费用	10,477,473.87	17,467,820.27
直接投入费用	12,793,593.46	37,986,683.30
折旧费用与长期费用摊销	6,760,935.49	9,286,389.57
新产品设计费	235,476.00	571,335.84
无形资产摊销	65,984.86	60,652.63
其他费用	678,924.45	1,982,017.17
合计	31,012,388.13	67,354,898.78

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	73,924,702.50	125,889,405.42
减：利息收入	4,741,695.65	3,013,505.05
利息净支出	69,183,006.85	122,875,900.37
汇兑差额	4,164,917.91	1,736,714.41
手续费	385,609.49	813,836.22
融资服务费	46,850,731.98	84,875,040.10
担保手续费	1,369,534.12	514,674.02
未确认融资费用	1,737,230.03	1,516,766.13
合计	123,691,030.38	212,332,931.25

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
节能幕墙生产线补贴	500,000.04	500,000.04
燃煤锅炉改造补贴	136,500.00	136,500.00
黑龙江节能门窗幕墙生产基地建设补助	750,000.00	750,000.00
土地平整及基础建设补贴	2,304,579.96	2,304,579.96
什邡财政灾后重建补贴	4,099,999.99	4,099,999.99
产业振兴和技术改造项目补助	750,999.99	750,999.99
战略新兴产业补贴	609,999.98	609,999.98

北京石龙经济开发区管理委员会专利补贴		1,450,000.00
高新技术研发补贴		119,070.00
安徽招商引资优惠补贴	3,123,333.32	3,123,333.32
知识产权局补贴	600.00	89,000.00
税费返还	271,066.61	2,445,963.30
商务委员会海外外贸稳增长奖励资金		154,108.00
工信局规上企业奖励	200,000.00	826,340.00
节能环保	3,000.00	
人力资源和社会保障局安置奖励金	65,682.70	1,413,279.30
工业经济产业创新发展金		549,800.00
财政局奖励		500,460.00
防疫补贴		379,763.90
进博会补助		1,224.00
企业扶持金	308,871.56	1,220,500.70
专利补贴	45,000.00	
小微企业补助	33.07	
合计	13,169,667.22	21,424,922.48

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益		-25,610,972.30
合计		-25,610,972.30

其他说明：

69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

交易性金融资产	8,031.07	16,320.86
合计	8,031.07	16,320.86

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-3,943,061.81	722,506.67
应收票据信用减值损失	-2,364,933.14	-548,731.44
应收账款信用减值损失	-839,984,045.02	-43,258,379.89
应收款项融资信用减值损失		362,803.64
合计	-846,292,039.97	-42,721,801.02

其他说明：

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	-399,017.18	235,572.91
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-241,592,073.31	-3,847,058.59
十二、合同资产减值损失	-220,062,693.42	22,988,553.39
合计	-462,053,783.91	19,377,067.71

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	43,326.25	348,807,138.13
在建工程处置收益	-331,070.75	
合计	-287,744.50	348,807,138.13

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金
----	-------	-------	--------------

			额
其他	4,932,397.11	5,975,140.32	
固定资产处置利得		404,889.27	
合计	4,932,397.11	6,380,029.59	

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	115,000.00	43,550.00	
非流动资产报废损失	88,463.84	270,558.62	
诉讼赔偿费用	81,256,054.99	6,628,977.78	
滞纳金	477,147.82	2,399,688.78	
工伤赔偿		30,000.00	
其他	10,524,168.22	4,699,946.64	
合计	92,460,834.87	14,072,721.82	

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	17,489,717.32	54,108,241.72
递延所得税费用	-249,807,321.07	2,310,959.19
合计	-232,317,603.75	56,419,200.91

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-1,580,150,726.31
按法定/适用税率计算的所得税费用	-236,397,186.31
子公司适用不同税率的影响	-15,548,307.66
调整以前期间所得税的影响	12,955,625.62
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	9,676,883.34
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,811,301.07
研发支出加计扣除的影响	-4,704,203.69
其他	-111,716.12
所得税费用	-232,317,603.75

其他说明

77、其他综合收益

详见附注。

78、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
往来等	137,603,744.89	471,471,967.16
利息收入	5,616,769.62	2,048,294.09
保证金	7,029,999.16	7,024,601.28
政府补贴	14,844,253.94	8,966,852.91
合计	165,094,767.61	489,511,715.44

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
押金、保证金	9,401,631.64	132,395,303.75
单位及往来	207,776,282.40	229,611,259.31
期间费用付现	57,618,544.33	89,712,967.08
诉讼赔偿	1,873,001.88	4,713,742.44

合计	276,669,460.25	456,433,272.58
----	----------------	----------------

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
融资租赁	11,000,000.00	
受限资金转回	33,016.05	
合计	11,033,016.05	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
偿还非金融机构借款	13,387,129.93	
银行融资相关费用	378,816.57	8,708,983.25
租赁相关费用	7,179,225.25	
融资租赁手续费		21,344.95
合计	20,945,171.75	8,730,328.20

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:	--	--
净利润	-1,347,833,122.56	80,816,729.13
加: 资产减值准备	1,308,345,823.88	23,344,733.31
固定资产折旧、油气资产折耗、 生产性生物资产折旧	44,963,797.11	48,421,234.01
使用权资产折旧	4,993,347.51	
无形资产摊销	5,193,929.38	4,820,355.04
长期待摊费用摊销	5,159,379.57	3,551,207.75
处置固定资产、无形资产和其 他长期资产的损失(收益以“-”号填 列)	287,744.50	-348,807,138.13
固定资产报废损失(收益以 “-”号填列)	88,463.84	270,558.62
公允价值变动损失(收益以 “-”号填列)	-8,031.07	-16,320.86
财务费用(收益以“-”号填 列)	122,517,219.53	212,262,217.74
投资损失(收益以“-”号填 列)		
递延所得税资产减少(增加以 “-”号填列)	-249,796,175.45	21,868,362.16
递延所得税负债增加(减少以 “-”号填列)	-129,253.32	-368,278.93
存货的减少(增加以“-”号 填列)	6,261,884.55	1,660,284,841.38
经营性应收项目的减少(增加 以“-”号填列)	-110,170,921.75	-347,074,849.55
经营性应付项目的增加(减少 以“-”号填列)	380,525,767.12	-1,344,220,143.03
其他	81,342,181.04	
经营活动产生的现金流量净额	251,742,033.88	15,153,508.64
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活 动:	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	86,464,415.68	133,624,811.92
减：现金的期初余额	133,624,811.92	150,221,282.83
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-47,160,396.24	-16,596,470.91

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	84,893,900.00
其中：	--
其中：	--
其中：	--
处置子公司收到的现金净额	84,893,900.00

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	86,464,415.68	133,624,811.92
其中：库存现金	92,412.91	19,184.59
可随时用于支付的银行存款	76,372,002.77	92,520,598.54
可随时用于支付的其他货币资金	10,000,000.00	41,085,028.79
三、期末现金及现金等价物余额	86,464,415.68	133,624,811.92

其他说明：

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	82,393,071.70	银承保证金及诉讼冻结款
应收票据	273,637,553.23	商业票据贴、质押
固定资产	75,818,648.13	抵押贷款
无形资产	51,601,939.37	抵押贷款
合计	483,451,212.43	--

其他说明：

82、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	1,228,433.55
其中：美元	173,732.01	6.3757	1,107,663.18
欧元	11,558.21	7.2179	83,426.00
港币	10.41	0.8176	8.51
澳元	177.12	4.622	818.65
新加坡元	7,740.14	4.7179	36,517.21
应收账款	--	--	52,337,583.53
其中：美元	225,868.02	6.3757	1,440,066.74
欧元	92,930.96	7.2179	670,766.38
港币			
澳元	4,731,571.41	4.622	21,869,323.06
新加坡元	2,629,601.57	4.7179	12,406,197.25
迪拉姆	9,187,967.34	1.7361	15,951,230.10
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			

港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

2013年3月25日经中华人民共和国商务部颁发的中国企业境外投资批准证书“商境外投资证”第1100201300007号，同意本公司在新加坡设立全资二级子公司嘉寓股份（新加坡）有限公司，主要经营地为新加坡，记账本位币为新加坡元（业务收支的主要币种）。

83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

84、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
----	----	------	-----------

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

85、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
--------	--------	--------	--------	--------	-----	----------	---------------	----------------

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		

减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

 是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

 是 否**5、其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

1) 本期新纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期纳入合并范围的原因
1	北京嘉寓光能科技有限公司	北京光能	1	新设
2	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	阜新光能	1	新设
3	内蒙古嘉辽光能科技有限公司	嘉辽光能	2	新设
4	绥滨嘉寓光能科技有限公司	绥滨光能	1	新设
5	什邡嘉智科节能门窗有限公司	什邡嘉智	3	新设
6	酒泉嘉寓未来能源科技有限公司	酒泉能源	2	新设
7	嘉寓未来能源科技（武威）有限公司	武威能源	2	新设
8	定西嘉寓未来能源科技有限公司	定西能源	2	新设
9	宿州百嘉光伏科技有限公司	宿州光伏	2	新设
10	嘉寓光能科技（沈阳）有限公司	沈阳光能	2	新设
11	武威嘉寓光能源科技有限公司	武威光能	2	新设
12	重庆鹏信和建设发展有限公司	鹏信和	1	新设
13	重庆鹏信源建设发展有限公司	鹏信源	1	新设

2) 本期不再纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	级次	本期纳入合并范围的原因
1	濉溪县嘉寓光能科技有限公司	濉溪光能	2	注销
2	齐齐哈尔嘉寓门窗幕墙有限公司	齐齐哈尔嘉寓	2	注销

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司		重庆市江北区	建筑安装	100.00%		新设
黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司		哈尔滨市	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
七台河嘉寓门窗幕墙有限公司		七台河市	门窗幕墙销售安装		100.00%	新设

广东嘉寓门窗幕墙有限公司		广东惠州博罗县	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
四川嘉寓门窗幕墙有限公司		四川什邡	门窗幕墙销售安装		100.00%	新设
什邡嘉智科节能门窗有限公司		四川什邡	门窗幕墙销售安装		100.00%	新设
辽宁嘉寓门窗幕墙有限公司		沈阳市沈北新区	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
山东嘉寓门窗幕墙有限公司		山东德州乐陵市	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓门窗幕墙节能科技（上海）有限公司		上海市杨浦区	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
江苏嘉寓门窗幕墙有限公司		江苏金坛市	门窗幕墙销售安装		100.00%	新设
浙江嘉寓门窗幕墙有限公司		浙江杭州市	门窗幕墙销售安装		100.00%	新设
河南嘉寓门窗幕墙有限公司		河南卫辉	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓股份（新加坡）有限公司		新加坡	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
江西嘉寓门窗幕墙有限公司		吉安市井开区	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓门窗幕墙湖北有限公司		湖北咸宁	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
徐州嘉寓光能科技有限公司		徐州市沛县	太阳能光伏销售安装	100.00%		新设
山东嘉润集成能源有限公司		山东济宁微山县	太阳能光伏销售安装		100.00%	合并
濉溪县嘉阳集成能源有限公司		安徽省濉溪县	太阳能光伏销售安装		100.00%	合并
辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司		辽宁省阜新市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
辽宁嘉寓光能科技有限公司		辽宁省阜新市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
酒泉嘉寓未来能源科技有限公司		甘肃省酒泉市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
嘉寓未来能源科技（武威）有限		甘肃省武威市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设

公司						
定西嘉寓未来能源科技有限公司		甘肃省定西市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
宿州百嘉光伏科技有限公司		安徽省宿州市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
嘉寓门窗幕墙安徽有限公司		安徽省安庆市	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓门窗幕墙（临邑）有限公司		山东德州临邑县	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
海南嘉寓节能科技有限公司		海南省三亚市	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓门窗幕墙河北有限公司		河北邢台市威县	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
嘉寓门窗幕墙宁夏有限公司		宁夏灵武市宁东	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
宁夏嘉寓股份产业并购基金		宁夏灵武市宁东	投资及咨询管理	99.90%		新设
湖南嘉寓门窗幕墙有限公司		湖南湘乡	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
江苏嘉寓光伏科技有限公司		徐州市沛县	太阳能光伏销售安装	100.00%		新设
马鞍山嘉寓门窗幕墙有限公司		安徽马鞍山	门窗幕墙销售安装	100.00%		新设
威县亿弘盈建筑材料有限公司		河北威县	货物销售及技术服务	100.00%		新设
嘉寓门窗科技（北京）有限公司		北京市	货物销售及技术服务	100.00%		新设
北京嘉寓光能科技有限公司		北京市	太阳能光伏销售安装	100.00%		新设
嘉寓光能科技（阜新）有限公司		辽宁省阜新市	太阳能光伏销售安装	100.00%		新设
内蒙古嘉辽光能科技有限公司		内蒙古通辽	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
嘉寓光能科技（沈阳）有限公司		辽宁省沈阳市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设

武威嘉寓光能源科技有限公司		甘肃省武威市	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设
重庆鹏信和建设发展有限公司		重庆市江北区	建设施工		100.00%	新设
重庆鹏信源建设发展有限公司		重庆市江北区	建设施工		100.00%	新设
绥滨嘉寓光能科技有限公司		黑龙江鹤岗	太阳能光伏销售安装		100.00%	新设

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联 营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或 联营企业投资 的会计处理方 法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
其中：现金和现金等价物		
非流动资产		

资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		

负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对联营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期	本期末累积未确认的损失

		分享的净利润)	
--	--	---------	--

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计 量	第二层次公允价值计 量	第三层次公允价值计 量	合计
一、持续的公允价值计 量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值 计量	--	--	--	--

- 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据
- 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析
- 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策
- 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因
- 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况
- 9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
嘉寓新新投资(集团)有限公司	北京	资产管理; 项目投资; 投资管理	40,000 万元	41.66%	41.66%

本企业的母公司情况的说明

嘉寓新新投资(集团)有限公司成立于 2009 年 1 月,截至 2021 年 12 月 31 日,注册资本 40,000 万元,对本公司所持股份 298,597,706 股,占持股比例和表决权比例分别为 41.66%和 41.66%。田家玉持有嘉寓集团 90.00%股份,为公司实际控制人。

本企业最终控制方是田家玉。

其他说明:

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易,或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下:

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
黄苹	田家玉先生的配偶
田新甲	董事长
张国峰	副董事长
付海波	董事，总经理
喻久旺	董事，副总经理
杨元科	独立董事
王述前	独立董事
黄圻	独立董事
吴海英	监事会主席
高茹	监事
程非	职工监事
黄秋艳	副总经理，财务总监，董秘
周建勇	副总经理
葛小磊	副总经理
白艳红	副总经理
魏守满	董事，副总经理（离任）
嘉寓汽车配件威县（有限合伙）	黄苹控制的单位
嘉寓建筑科技河北有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
北京嘉寓机器人贸易有限公司	受同一母公司控制的其他企业
黑龙江新财光伏科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
江苏东方绿洲光伏科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
北京自由季家具有限公司	受同一母公司控制的其他企业
北京嘉寓氢能科技有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新节能科技（朝阳）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
卫辉市新新节能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
宁夏嘉寓新能源产业基金管理有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新投资（集团）马鞍山有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉广光伏科技威县有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司	受同一母公司控制的其他企业
阜新嘉寓清洁能源科技有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
宁夏嘉寓新新节能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓鑫鑫节能科技（定西）有限公司	受同一母公司控制的其他企业

嘉寓新新节能科技（酒泉）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新（敖汉旗）节能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
古浪嘉寓新新清洁能源科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
宁夏宏鼎房地产开发有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新能源技术开发威县有限公司	受同一母公司控制的其他企业
北京嘉寓公寓管理有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新节能科技咸宁有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新投资集团齐齐哈尔有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉盛威县众创空间有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆寓苑建筑材料有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓节能科技（沈阳）有限公司及其子公司	受同一母公司控制的其他企业
黑龙江省东方绿洲光伏科技开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
德州新新节能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
唐山恒邦房地产开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新投资集团（临邑）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
河北万鑫能源有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新能源（徐州）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
北京奥普科星技术有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新投资（集团）福州有限公司	受同一母公司控制的其他企业
奥普科星河北科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
北京嘉寓智能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新能源技术开发沛县有限公司	受同一母公司控制的其他企业
山东嘉寓润峰新能源有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
湘乡嘉湘光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业
马鞍山嘉寓光伏电力有限公司	受同一母公司控制的其他企业
嘉寓光伏咸宁有限公司	受同一母公司控制的其他企业
长垣县中民润峰新能源有限公司	受同一母公司控制的其他企业
卫辉市嘉寓光伏发电有限公司	受同一母公司控制的其他企业
吉安海寓光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业
安庆嘉寓光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业
常州嘉能寓源光伏有限公司	受同一母公司控制的其他企业
宾县嘉寓光伏发电建设项目管理有限公司	受同一母公司控制的其他企业
阜新嘉新洁能科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	购买商品提供劳务	6,916,043.84	3,430,000,000.00	否	
奥普科星河北科技有限公司	购买商品提供劳务	14,005,097.36	301,310,000.00	否	
北京奥普科星技术有限公司	购买商品提供劳务	10,666,712.41	198,690,000.00	否	
合计		31,587,853.61	3,930,000,000.00	否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
湘乡嘉湘光伏有限公司	市场价格	180,887.76	172,830.22
河北万鑫能源有限公司	市场价格	687,749.51	446,415.11
安庆嘉寓光伏有限公司	市场价格	220,868.84	209,056.57
马鞍山嘉寓光伏电力有限公司	市场价格	204,594.33	196,226.40
长垣县中民润峰新能源有限公司	市场价格	279,187.29	283,396.22
卫辉市嘉寓光伏发电有限公司	市场价格	83,886.83	104,150.99
嘉寓光伏咸宁有限公司	市场价格	120,089.96	135,849.01
嘉寓新新节能科技咸宁有限公司	市场价格		-385,457.26
嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司	市场价格		-250,795.37
嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	市场价格	82,721.69	1,964,640.24
嘉寓节能科技威县有限公司	市场价格	2,198,773.05	2,087,498.69
北京嘉寓智能科技有限公司	市场价格	1,707,964.60	

阜新嘉新洁能科技有限公司	市场价格	63,010,897.81	
合计		68,777,621.67	4,963,810.82

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

1) 工程合同

承接单位	客户	项目	合同总额	累计确认收入	工程施工累计发生额（成本+毛利）	已办理结算（不含税）	未办理结算（不含税）	关联方资金占用
黑龙江嘉寓	黑龙江新财光伏科技有限公司	尚志基地生产用厂房的钢结构工程	8,438,070.00	6,711,511.06	7,362,488.28	6,067,248.07	644,262.99	412,488.28
江苏嘉寓	嘉寓新新投资（集团）马鞍山有限公司	马鞍山生产基地铝合金门窗工程	1,580,391.69	1,427,898.36	1,301,933.55	953,920.03	473,978.33	316,078.85
徐州嘉寓	河北万鑫能源有限公司	嘉寓新能源河北威县光伏发电项目	77,104,000.00	66,624,912.07	53,348,614.90	61,308,568.23	5,316,343.84	-
徐州嘉寓	吉安海寓光伏有限公司	嘉寓新能源江西吉安光伏项目	18,971,000.00	-	1,003,494.87	-	-	-
江西嘉寓	常州嘉能寓源光伏有限公司	嘉寓新能源江苏金坛光伏发电项目	29,707,000.00	-	5,397,619.89	-	-	-
黑龙江嘉寓	黑龙江新财光伏科技有限公司尚志分公司	黑龙江新财光伏科技有限公司尚志分公司1#2#车间门窗幕墙工程	1,600,000.00	1,389,697.40	1,359,348.98	1,463,594.35	-73,896.95	-
北京嘉寓	嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	嘉寓-阜新新能源示范基地（高效真空集热管光热+及节能门窗幕墙项目1-3#标准厂房门窗幕墙工程）	2,254,166.17	2,047,361.93	1,768,402.18	2,047,361.93	-	-
河北嘉寓	嘉寓节能科技威县有限公司	嘉寓节能科技威县有限公司	2,528,192.86	2,403,470.35	2,090,121.15	1,783,687.67	619,782.68	90,121.15

	公司	公司嘉寓产业孵化园建设项目1-6#标准厂房门窗幕墙工程						
徐州嘉寓	河北万鑫能源有限公司	河北万鑫能源有限公司223KW光伏发电项目	256,450.00	227,975.45	140,671.03	51,024.95	176,950.50	128,225.00
北京嘉寓	嘉寓节能科技威县有限公司	嘉寓朝阳新能源示范基地光伏组件、节能门窗幕墙项目1#2#标准厂房门窗幕墙工程	2,215,155.68	1,882,801.39	1,649,260.08	-221,596.50	2,104,397.89	1,490,500.55
辽宁节能	阜新嘉新洁能科技有限公司	嘉寓阜新200MW分布式光伏项目	815,000,000.00	63,010,897.81	52,112,694.82	-7,237,644.12	70,248,541.93	-
合计			959,654,426.40	145,726,525.82	127,534,649.73	66,216,164.61	79,510,361.21	2,437,413.83

2) 徐州嘉寓与集团子公司签订光伏运维服务框架协议, 累计实现产值 3,355,201.01 元, 累计回款 1,232,045.92 元, 本年实现收入 1,549,289.07 元。

3) 门窗科技(北京)与北京嘉寓智能科技有限公司签订门窗销售合同, 本年实现销售收入 1,707,964.60, 本年已回款 1,930,000.00 元。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
奥普科星河北科技有限公司	机器设备	1,485,269.76	
安庆嘉寓光伏有限公司	厂房屋顶	1,196,452.38	
合计		2,681,722.14	

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
嘉寓新新投资（集团）有限公司	办公	138,830.75	190,290.82
德州新新节能科技有限公司	厂房	1,485,714.28	1,331,019.06
嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司	厂房	572,477.06	639,765.12
卫辉市新新节能科技有限公司	厂房	715,596.36	1,311,809.16
嘉寓新能源（徐州）有限公司	办公/厂房	3,402,334.19	2,854,338.53
河北万鑫能源有限公司	厂房	715,596.34	858,110.12
北京嘉寓智能科技有限公司	办公	539,477.06	
嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司	厂房	505,708.18	
合计		8,075,734.22	7,185,332.81

关联租赁情况说明

1) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与嘉寓新新投资（集团）有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 16 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止日，租赁期限 1 年，年租赁费为 10.39 万元。

2) 嘉寓门窗科技（北京）有限公司与嘉寓新新投资（集团）有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 16 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止日，租赁期限 1 年，年租赁费为 4.74 万元。

3) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与北京嘉寓智能科技有限公司签订房屋租赁协议，租赁坐落于北京市顺义区牛富路 1 号院内房屋，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 58.80 万元。

4) 山东嘉寓门窗幕墙有限公司与德州新新节能科技有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于山东省乐陵经济开发区的厂房，租赁期自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 156.00 万元。

5) 湖南嘉寓门窗幕墙有限公司与嘉寓新新投资（集团）湘潭有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于湖南省湘乡经济开发区的厂房，租赁期自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 62.40 万元。

6) 河南嘉寓门窗幕墙有限公司与卫辉市新新节能科技有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河南省卫辉市唐庄镇产业集聚区工业路 1 号，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租金为 78.00 万元。

万元。

7) 徐州嘉寓光能科技有限公司与嘉寓新能源（徐州）有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于江苏省徐州市沛县经济开发区沛公路北侧，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租金为 318.08 万元。

8) 嘉寓光能科技（阜新）有限公司与嘉寓新新节能科技（阜新）有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于辽宁省阜新市细河区新山街 68 号，租赁期限自 2021 年 7 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 120.90 万元。

9) 北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司与河北万鑫能源有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河北省邢台市威县经济开发区，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 46.80 万元。

10) 嘉寓门窗幕墙河北有限公司与河北万鑫能源有限公司签订厂房租赁协议，租赁坐落于河北省邢台市威县经济开发区，租赁期限自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，租赁期限 1 年，年租赁费为 31.20 万元。

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司	40,000,000.00	2020 年 07 月 13 日	2024 年 07 月 12 日	是
重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司	30,000,000.00	2020 年 10 月 15 日	2023 年 10 月 14 日	是
重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司	15,000,000.00	2021 年 02 月 04 日	2023 年 07 月 16 日	否
黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司	20,000,000.00	2018 年 07 月 16 日	2021 年 07 月 15 日	是
嘉寓门窗幕墙节能科技（上海）有限公司	12,000,000.00	2021 年 01 月 29 日	2024 年 12 月 03 日	是
嘉寓门窗幕墙节能科技（上海）有限公司	10,000,000.00	2020 年 10 月 26 日	2021 年 10 月 25 日	是
嘉寓门窗幕墙节能科技（上海）有限公司	4,000,000.00	2019 年 09 月 23 日	2022 年 09 月 22 日	是
江苏嘉寓门窗幕墙有限公司	10,000,000.00	2019 年 10 月 09 日	2022 年 10 月 09 日	是
江西嘉寓门窗幕墙有限公司	4,000,000.00	2019 年 12 月 26 日	2022 年 12 月 24 日	是
江西嘉寓门窗幕墙有限公司	5,000,000.00	2020 年 11 月 02 日	2024 年 11 月 02 日	是

河南嘉寓门窗幕墙有限公司	10,000,000.00	2021年05月31日	2025年05月31日	否
河南嘉寓门窗幕墙有限公司	40,000,000.00	2021年05月27日	2025年05月27日	否
河南嘉寓门窗幕墙有限公司	13,000,000.00	2021年12月01日	2024年12月01日	否
广东嘉寓门窗幕墙有限公司	10,000,000.00	2021年04月22日	2025年04月22日	否
广东嘉寓门窗幕墙有限公司	30,000,000.00	2018年08月30日	2021年08月29日	是
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	18,604,500.00	2022年04月08日	2023年04月08日	否
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	95,000,000.00	2019年03月18日	2022年03月17日	是
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	150,000,000.00	2020年06月29日	2023年06月29日	否
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	60,000,000.00	2019年06月25日	2022年06月25日	是
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	50,000,000.00	2018年08月21日	2021年08月20日	是
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	40,000,000.00	2021年03月25日	2024年03月24日	否
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	20,000,000.00	2021年12月17日	2025年12月17日	否
四川嘉寓门窗幕墙有限公司	15,949,400.00	2020年09月24日	2022年06月10日	否
徐州嘉寓光能科技有限公司	11,749,663.80	2021年07月13日	2025年07月13日	否
嘉寓门窗幕墙河北有限公司	50,000,000.00	2018年12月11日	2023年12月10日	是
嘉寓光能科技(阜新)有限公司	400,000,000.00	2021年09月25日	2025年09月24日	否

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
嘉寓新新投资(集团)有限公司	80,000,000.00	2019年05月09日	2021年05月08日	是

嘉寓新新投资（集团）有限公司	36,000,000.00	2017年04月14日	2022年04月14日	是
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、黄苹、田新甲	20,000,000.00	2020年07月24日	2024年03月17日	否
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、黄苹、田新甲	15,000,000.00	2021年02月04日	2023年07月16日	否
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、黄苹、战桐腾	5,000,000.00	2021年03月26日	2023年03月08日	否
北京光彩融资担保有限公司	20,000,000.00	2019年01月25日	2022年01月25日	是
北京鑫顺融资担保有限公司	80,000,000.00	2019年01月25日	2022年07月25日	是
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、黄苹、张初虎、田新甲、陈其泽、付海波、何梦年、李晏兵、牟世凤、张国峰、周建勇、葛小磊、喻久旺、田新铭、劳服房产、龙苑别墅	100,000,000.00	2018年11月14日	2022年11月13日	是
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、黄苹、张初虎、田新甲、陈其泽、付海波、何梦年、李晏兵、牟世凤、张国峰、周建勇、葛小磊、喻久旺、田新铭、劳服房产、龙苑别墅	200,000,000.00	2018年11月28日	2022年11月27日	是
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、田新甲	11,749,663.80	2021年07月13日	2025年07月13日	否
卫辉市新新节能科技有限公司	10,000,000.00	2021年05月31日	2025年05月31日	否
卫辉市新新节能科技有限公司	40,000,000.00	2021年05月27日	2025年05月27日	否
嘉寓新新投资（集团）	30,000,000.00	2021年03月01日	2023年03月01日	否

有限公司				
嘉寓节能科技威县有限公司、田新甲	20,000,000.00	2021年12月17日	2025年12月17日	否
上海市中小微企业政策性融资担保基金管理中心、昌远林、李英	3,000,000.00	2021年10月26日	2025年10月25日	否
田新甲	400,000,000.00	2021年09月25日	2025年09月24日	否
嘉寓新新投资（集团）有限公司、田家玉、田新甲、魏守满	18,604,471.07	2022年04月08日	2023年04月08日	否

关联担保情况说明

（5）关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,000,000.00	2021年01月05日	2022年01月04日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,000,000.00	2021年01月06日	2022年01月05日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	4,000,000.00	2021年01月14日	2022年01月13日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	15,000,000.00	2021年01月20日	2022年01月19日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,000,000.00	2021年01月27日	2022年01月26日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,000,000.00	2021年01月28日	2022年01月27日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	11,000,000.00	2021年01月29日	2022年01月28日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	17,000,000.00	2021年02月03日	2022年02月02日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,000,000.00	2021年02月08日	2022年02月07日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,700,000.00	2021年03月02日	2022年03月01日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021年03月03日	2022年03月02日	已归还

有限公司				
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021年03月31日	2022年03月30日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,300,000.00	2021年03月31日	2022年03月30日	已归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	285,000,000.00	2021年03月31日	2022年03月30日	部分尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021年04月02日	2022年04月01日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	4,000,000.00	2021年04月28日	2022年04月27日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,000,000.00	2021年04月28日	2022年04月27日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021年05月07日	2022年05月06日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021年05月07日	2022年05月06日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	6,950,000.00	2021年05月07日	2022年05月06日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	4,000,000.00	2021年05月13日	2022年05月12日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	10,000,000.00	2021年05月13日	2022年05月12日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	10,000,000.00	2021年05月21日	2022年05月20日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	9,000,000.00	2021年05月25日	2022年05月24日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	400,000.00	2021年06月10日	2022年06月09日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021年06月16日	2022年06月15日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	210,000.00	2021年06月16日	2022年06月15日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	10,000,000.00	2021年07月01日	2022年06月30日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,150,000.00	2021年07月01日	2022年06月30日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	7,500,000.00	2021年07月02日	2022年07月01日	尚未归还

嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021 年 07 月 07 日	2022 年 07 月 06 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	500,000.00	2021 年 07 月 09 日	2022 年 07 月 08 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021 年 07 月 12 日	2022 年 07 月 11 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	3,000,000.00	2021 年 07 月 15 日	2022 年 07 月 14 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021 年 07 月 19 日	2022 年 07 月 18 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	20,000,000.00	2021 年 08 月 10 日	2022 年 08 月 09 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	8,000,000.00	2021 年 08 月 10 日	2022 年 08 月 09 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021 年 08 月 27 日	2022 年 08 月 26 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021 年 08 月 27 日	2022 年 08 月 26 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021 年 08 月 27 日	2021 年 08 月 26 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,919,000.00	2021 年 09 月 10 日	2022 年 09 月 09 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,500,000.00	2021 年 09 月 17 日	2022 年 09 月 16 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,410,000.00	2021 年 09 月 22 日	2022 年 09 月 21 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	1,000,000.00	2021 年 09 月 24 日	2022 年 09 月 23 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,000,000.00	2021 年 10 月 29 日	2022 年 10 月 28 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	24,000,000.00	2021 年 11 月 26 日	2022 年 11 月 25 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	8,500,000.00	2021 年 12 月 03 日	2022 年 12 月 02 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	10,000,000.00	2021 年 12 月 10 日	2022 年 12 月 09 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	20,000,000.00	2021 年 12 月 10 日	2022 年 12 月 09 日	尚未归还

嘉寓新新投资（集团）有限公司	5,000,000.00	2021 年 12 月 10 日	2022 年 12 月 09 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	500,000.00	2021 年 12 月 16 日	2022 年 12 月 15 日	尚未归还
嘉寓新新投资（集团）有限公司	2,600,000.00	2021 年 12 月 20 日	2022 年 12 月 19 日	尚未归还
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	3,353,698.65	2,229,848.27

(8) 其他关联交易**6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	河北万鑫能源有限公司	670,366.61	37,663.59	399,330.64	19,567.20
应收账款	长垣县中民润峰新能源有限公司	425,567.11	26,737.93	261,610.64	12,818.92
应收账款	安庆嘉寓光伏有限公司	1,570,208.39	137,598.58	189,506.36	9,285.81
应收账款	湘乡嘉湘光伏有限公司	259,533.39	15,794.91	157,211.86	7,703.38
应收账款	马鞍山嘉寓光伏电力有限公司	294,666.61	17,970.63	176,738.64	8,660.19
应收账款	嘉寓光伏咸宁有限公司	204,000.00	13,478.39	130,902.00	6,414.20

应收账款	卫辉市嘉寓光伏发电有限公司	156,400.00	10,727.19	104,272.00	5,109.33
应收账款	北京嘉寓智能科技有限公司	3,458,565.51	169,469.71		
应收账款	奥普科星河北科技有限公司	4,218,269.00	322,007.29	2,554,914.20	125,190.80
其他应收款	嘉寓新能源技术开发沛县有限公司	42,000.00	6,395.41	42,000.00	2,596.32
其他应收款	嘉寓新新投资(集团)有限公司	4,500.00	539.10	4,500.00	222.30
其他应收款	长垣县中民润峰新能源有限公司	2,060.00	246.79	2,060.00	101.76
其他应收款	葛小磊			448,254.43	432,854.43
其他应收款	付海波			70,000.00	3,458.00
其他应收款	程非			1,400,000.00	69,160.00
其他应收款	白艳红			257,685.82	54,532.43
预付账款	嘉寓新新节能科技(阜新)有限公司	2,774,500.00			
预付账款	嘉寓新新节能科技咸宁有限公司	432,552.00	21,627.60	432,552.00	21,627.60

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北京奥普科星技术有限公司	202,202.50	
应付账款	奥普科星河北科技有限公司	37,382.00	37,382.00
应付账款	河北万鑫能源有限公司	96,900.00	96,900.00
其他应付款	山东嘉寓润峰新能源有限公司	1,369,500.55	1,369,500.55
其他应付款	德州新新节能科技有限公司	2,280,000.00	720,000.11
其他应付款	嘉寓新新投资集团(临邑)有限公司	600,800.00	600,800.00
其他应付款	嘉寓新新投资(集团)有限公司	552,500,981.99	405,767,119.75
其他应付款	嘉寓新能源(徐州)有限公司	9,403,269.85	6,222,457.93

	司		
其他应付款	河北万鑫能源有限公司	419,640.00	263,640.00
其他应付款	嘉寓氢能科技(辽宁)有限公司	11,100,000.00	
其他应付款	朝阳嘉寓洁能科技有限公司	11,915,000.00	
其他应付款	阜新嘉新洁能科技有限公司	2,252,189.00	
其他应付款	葛小磊	4,290,220.46	1,383,975.22
其他应付款	喻久旺	238,311.00	562,900.00
其他应付款	奥普科星河北科技有限公司		7,000,000.00
其他应付款	北京奥普科星技术有限公司		4,969,933.86
其他应付款	卫辉市新新节能科技有限公司	303,376.00	
其他应付款	北京嘉寓智能科技有限公司	126,343.39	
其他应付款	嘉寓新新投资(集团)湘潭有限公司	1,058,688.00	1,394,688.00
预收账款	朝阳嘉寓节能科技有限公司	368,600,000.00	
预收账款	阜新嘉新节能科技有限公司	239,451,458.07	
预收账款	宾县嘉寓光伏发电建设项目管理有限公司	1,604,000.00	1,604,000.00
预收账款	常州嘉能寓源光伏有限公司	8,912,100.00	8,912,100.00
预收账款	吉安海寓光伏有限公司	5,691,300.00	5,691,300.00
预收账款	嘉寓新新投资(集团)有限公司	1,178,585.20	
预收账款	嘉寓新能源(徐州)有限公司	210,089.63	
预收账款	嘉寓节能科技威县有限公司	281,624.00	
预收账款	嘉寓新新节能科技(阜新)有限公司	156,915.30	

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

关于未决诉讼案件的说明

1) 关于乔家府诉江苏嘉寓工程合同纠纷一案的说明

2020年10月27日，乔家府诉江苏嘉寓门窗幕墙有限公司建设工程施工合同纠纷，要求法院确认原告与被告签订的合同无效并支付工程款及利息共计11,322,989.04元。

2020年12月17日，浙江省杭州市余杭区人民法院立案受理此案。后因行政区划调整，由杭州市临平区人民法院继续审理，于2021年5月14日开庭进行了审理。

2021年11月18日，杭州市临平区人民法院作出一审《民事判决书》（2020）浙0110民初19628号：确认原告与被告签订的合同无效并要求被告于判决生效之日起十日内支付工程款4,489,528元及利息和保全费5,000元。

为维护公司权益，嘉寓公司于2021年12月10日向杭州市中级人民法院申请上诉。2022年3月15日，二审法院开庭审理此案，现等待法院判决。

2) 关于丁志英诉讼案件的说明

2021年3月26日，原告丁志英诉被告北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司因合同纠纷一案中，要求支付工程款5,254,292元及利息、诉讼费。

2021年5月25日，被告北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司就管辖问题，向深圳市龙岗区人民法院提出异议。龙岗区人民法院作出驳回异议管辖权裁定书。2021年6月11日，向广东省深圳市中级人民法院请求依法撤销深圳市龙岗区人民法院作出的（2021）粤0307民初17013号民事裁定书，将本案移送至北京市顺义区人民法院审理。2021年7月21日，深圳市中级人民法院最终作出驳回上诉，维持原裁定。2021年8月9日，收到龙岗区人民法院开庭传票，定于2021年8月24日14时30分开庭。

2021年8月10日，被告请求龙岗区人民法院出具律师调查令，到华为投资控股有限公司调取华为荔

校园员工宿舍项目（东区）幕墙分包工程（标段一）项目结算书及结算书组成部分的材料（包括但不限于变更签证单、扣款明细表等）。

2021 年 12 月 3 日，法院开庭审理此案。2022 年 1 月 23 日，深圳市龙岗区人民法院作出（2021）粤 0307 民初 17013 号《民事判决书》：被告北京嘉寓于本判决生效之日起十日内支付原告丁志英工程款 3,295,048.36 元及利息。

为维护公司权益，嘉寓公司于 2022 年 2 月 23 日向深圳市中级人民法院申请上诉。现等待通知开庭时间。

3) 关于山东华建铝业集团有限公司诉北京嘉寓等人买卖合同纠纷一案的说明

2021 年 9 月 9 日，山东华建铝业集团有限公司诉北京嘉寓、四川嘉寓、蔡一新、曾壮壮、冯起超、高宇、梁乃景、唐时雨、王芳猛、谢卫刚、徐海、杨乃义、张宾、张洪义、周善朋买卖合同纠纷，要求北京嘉寓、四川嘉寓支付原辅物料损失及库存损失共计 6,389,934.36 元，要求北京嘉寓、四川嘉寓支付货款 11,179,666.5 元及资金占用补偿费 585,427.03 元及剩余补偿费，要求剩余被告对其诉讼请求承担连带清偿责任。

北京嘉寓在答辩期间对本案管辖权提出异议。山东省临朐县人民法院于 2021 年 10 月 9 日对此管辖权异议作出驳回异议管辖权的裁定。后 2021 年 10 月 20 日，北京嘉寓对该管辖权异议提出上诉。山东省潍坊市中级人民法院于 2022 年 1 月 6 日作出驳回上诉，维持原裁定的裁定书。

2022 年 1 月 24 日，山东省临朐县人民法院开庭审理此案，现等待法院判决。

4) 关于高国强诉讼案件的说明

1.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 9,610,379.14 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

2.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 274,397.92 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

3.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 464,860.48 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

4.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 4,618,696.68 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

5.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 10,127,001.91 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

6.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 6,151,420.56 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

7.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 6,685,131.26 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。现原告已撤诉。

8.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 30,911,668.86 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。该案于 2021 年 12 月 21 日开庭审理，山东省济南市中级人民法院于 2022 年 3 月 14 日作出（2021）鲁 01 民初 1608 号《民事判决书》：驳回原告高国强的诉讼请求。

9.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款 7,824,113.18 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。该案于 2022 年 4 月 28 日开庭，现等待开庭。

10.高国强诉四川嘉寓、北京嘉寓、广东嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求四川嘉寓支付工程款

8,795,015.64 元，广东嘉寓、北京嘉寓对此承担连带责任。该案已提出管辖权异议申请，现等待法院裁定。

11.高国强诉赵凤彪借款合同纠纷一案，追加北京嘉寓为被告，要求赵凤彪偿还借款 2,354,848.15 元及利息，北京嘉寓对此承担连带责任。2022 年 2 月 24 日，济南市天桥区法院开庭，2022 年 3 月 17 日，二次开庭。后法院通知 2022 年 4 月 29 日再次开庭，现等待开庭。

5) 关于山东融森企业管理有限公司诉北京嘉寓、四川嘉寓买卖合同纠纷一案的说明

2021 年 10 月 11 日山东融森企业管理有限公司诉北京嘉寓、四川嘉寓买卖合同纠纷一案，要求北京嘉寓、四川嘉寓支付货款 22,508,519.3 元及资金占用费。

四川嘉寓在提交答辩状期间，对山东省临朐县人民法院的管辖提出异议。山东省临朐县人民法院于 2021 年 12 月 8 日作出《民事裁定书》：驳回四川嘉寓对本案管辖权提出的异议。后四川嘉寓不服山东省临朐县人民法院（2021）鲁 0724 民初 5627 号民事裁定，向山东省潍坊市中级人民法院提起上诉。山东省潍坊市中级人民法院于 2022 年 1 月 14 日作出《民事裁定书》：驳回上诉，维持原判。

因疫情原因，2022.3.23 北京嘉寓邮寄《网络开庭申请书》，现等待法院确定开庭时间。

6) 关于襄阳新城铭玻璃有限公司诉北京嘉寓诉讼买卖合同纠纷一案的说明

襄阳新城铭玻璃有限公司诉北京嘉寓诉讼买卖合同纠纷一案，要求北京嘉寓支付货款 1,066,750.18 元、前期违约金 5,960 元并支付逾期付款违约金。

2022 年 1 月 14 日，北京市顺义区人民法院作出（2021）京 0113 民初 21559 号《民事判决书》：被告北京嘉寓于本判决生效之日起七日内支付原告货款 1,066,750.18 元、前期违约金 5,960 元并支付违约金。

为维护公司权益，嘉寓公司向北京市第三中级人民法院申请上诉。

7) 关于江西省钰景和谐建筑劳务有限责任公司诉北京嘉寓、徐志斌、第三人陈宠勇建设工程施工合同纠纷一案的说明

江西省钰景和谐建筑劳务有限责任公司诉北京嘉寓、徐志斌、第三人陈宠勇建设工程施工合同纠纷一案，要求两被告支付原告工程款 1,162,068 元及逾期支付利息 311,561.57 元。

北京嘉寓在提交答辩状期间，对吉安市吉州区人民法院的管辖提出异议。公司于 2022 年 2 月 17 日收到法院作出的《民事裁定书》：驳回北京嘉寓对本案管辖权提出的异议。后北京嘉寓不服该民事裁定，提起上诉。吉安市中级人民法院于作出《民事裁定书》：驳回上诉，维持原判。

现已延期开庭，等待法院通知开庭时间。

8) 关于曾庆乾诉四川嘉寓建设工程施工合同纠纷一案的说明

曾庆乾诉四川嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求被告支付工程款 2,683,455.94 元及利息 92,407.79 元。四川嘉寓在提交答辩状期间，提出管辖异议。2022 年 3 月 31 日被法院驳回管辖权异议。现已提起管辖权异议上诉。

曾庆乾诉四川嘉寓、广东嘉寓、北京嘉寓建设工程施工合同纠纷一案，要求被告支付工程款 27,345,895.04 元及利息 1,014,798.57 元。四川嘉寓在提交答辩状期间，提出管辖异议。2022 年 3 月 31 日被法院驳回管辖权异议。现已提起管辖权异议上诉。

9) 票据案件汇总说明

此次公告期内，本公司接到涉及出票人为恒大集团有限公司商业承兑汇票案件共计 137 件，累计涉案金额 125,370,443.41 元。其中，43 件案件法院同意移送广东省广州市中级人民法院处理，现等待统一开庭；25 件案件已提出管辖权异议申请，未收到法院裁定；42 件案件法院裁定驳回管辖权异议，现已提出上诉；11 件案件已开庭审理，现等待判决；3 件案件一审已判决，现已提出上诉；5 件案件原告已撤诉；8 件案

件经双方友好协商，已调解结案。

本公司接到涉及出票人为其他企业商业承兑汇票案件共计 19 件，累计涉案金额 32,752,183.53 元。其中，1 件案件法院已出具管辖权异议裁定，裁定同意移交出票人所在地管辖；6 件案件本公司提出管辖，现等待法院裁定；5 件案件法院裁定驳回管辖异议，现已提出上诉；6 件案件管辖异议上诉被驳回，现等待法院通知开庭时间；1 件案件开庭，现等待法院作出判决。

关于廊坊国瑞房地产开发有限公司案件的说明

2014 年 1 月 25 日，廊坊国瑞房地产开发有限公司（以下简称“国瑞房产”）与北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称“嘉寓公司”）签订了《永清国瑞生态城 4 号地铝塑外窗及铝合金幕墙设计、供应及安装分包工程合同文件》，合同固定总价为 16,906,180 元。2014 年 9 月 29 日，就该项目又签订《补充协议》，合同价款 1,157,245 元。2014 年 9 月 15 日，原被告双方又签订了《永清国瑞生态城 3 号地样板间铝塑外窗设计、供应及安装分包工程合同文件》，合同价款 111,978 元。

为维护公司权益，公司于 2020 年向永清县人民法院提起诉讼，要求支付工程 7,203,554.33 元。

目前，案件一审开过了 4 次庭审，针对双方的证据，法院已经充分了解。

2021 年 12 月 28 日，河北省永清县人民法院作出（2020）冀 1023 民初 827 号《民事判决书》：驳回北京嘉寓的诉讼请求。

公司现已提起上诉，等待法院确定开庭时间。

10) 关于北京航丰园科技发展有限责任公司案件的说明

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称嘉寓公司）与北京航丰园科技发展有限责任公司（以下简称航丰园公司），于 2013 年 10 月 23 日签订《建设工程施工专业承包合同》，双方约定原告承包被告开发的 B#配套楼等 6 项幕墙工程的施工工作，固定单价合同，暂定合同总价为 2200 万元。

合同签订后，嘉寓公司积极进行工程施工准备，并且按照合同约定内容完成了所有的施工工作。嘉寓公司提交竣工工程结算资料给航丰园公司后，航丰园公司一直拖延审核，双方针对结算金额无法达成一致，故只能通过诉讼解决争议。

为维护公司权益，嘉寓公司向北京市丰台区人民法院提起诉讼，要求航丰园公司支付工程款、工程结算款及质保金共计 9,977,489.6 元。

第一次开庭后，法院要求双方自行办理结算，现等待鉴定报告。

11) 关于河北鑫拓房地产开发有限公司案件的说明

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称嘉寓公司）与河北鑫拓房地产开发有限公司（以下简称鑫拓公司），于 2014 年 1 月 1 日签订《小马社区旧村改造项目 A1 区-综合商业幕墙工程施工合同》，双方约定嘉寓公司承包被告开发的小马社区旧村改造项目 A1 区综合商业幕墙工程的施工工作，固定总价合同，暂定合同总价为 3860 万元。

合同签订后，嘉寓公司积极进行工程施工准备，并且按照合同约定内容完成了所有的施工工作。按照《施工合同》第六条约定，项目施工完毕后，验收合格后应支付至合同额的 85%，即 3281 万元，但是目前仅支付了 20403726.36 元，拖欠工程进度款 12406271.64 元。项目竣工验收后，嘉寓公司提交竣工工程结算资料给鑫拓公司后，鑫拓公司一直拖延审核，双方针对结算金额无法达成一致，故只能通过诉讼解决争议。

为维护公司权益，嘉寓公司向石家庄市裕华区人民法院提起诉讼，要求鑫拓公司支付工程款、工程结算款及质保金共计 18,196,271.64 元。

因疫情原因，现等待法院通知开庭时间。

12) 关于延安能源光伏扶贫有限公司诉讼案件的说明

原告北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称嘉寓公司）与延安能源光伏扶贫有限公司（以下简称延能公司），于 2017 年 5 月 26 日签订《延能化延安 54.361 兆瓦光伏扶贫村级电站项目 EPC 总承包工程合同》。

合同签订后，原告嘉寓公司积极进行工程施工准备，并且按照合同约定内容完成了所有的施工工作。该项目已经办理竣工验收，并且于 2019 年 1 月经第三方审计确认了最终的结算，双方签订了《基本建设工程结算审核定案表》，结算金额为 399,516,518.26 元。

合同约定原告向被告缴纳的履约保证金 4,000 万元在项目竣工验收合格后自动转为工程的质量保证金，质保期限自竣工验收之日起 2 年，期满五个工作日内但不迟于 2019 年 12 月 31 日前不计息退还，并且 16.1.2 条约定“项目质保期满后，发包人为按照约定支付乙方质量保证金，则自愿向乙方支付 2%/天的违约金（基数按照 4,000 万元计算）”。目前，被告并没有按照约定退还该保证金，已经实际违约，应当承担相应的违约责任。

为维护公司权益，嘉寓公司向北京市顺义区人民法院提起诉讼，要求延能公司退还质保金 4,000 万元及违约金暂计 2,305,777.77 元。

2022 年 4 月 19 日开庭审理此案。

13) 关于无锡市鼎宸置业有限公司、北京世宸房地产开发有限公司诉讼案件的说明

2012 年 10 月 18 日，无锡市鼎宸置业有限公司（以下简称鼎宸公司）与北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称嘉寓公司）就无锡国际金融大厦(B-3-3)幕墙设计及施工工程签订了《无锡国际金融大厦(B-3-3)幕墙设计及施工合同》，工程地点：无锡市滨湖区立信大道东、方庙路南，合同总价款 24,723,395.57 元。

2013 年 8 月 26 日，鼎宸公司与嘉寓公司就《无锡国际金融大厦（B-3-3）幕墙设计及施工合同》施工过程中嘉寓公司先行垫资发生融资成本、财务费用、各项税金签订了《备忘录》；同日，嘉寓公司与北京世宸房地产开发有限公司（保证人或以下简称世宸公司）为确保鼎宸公司履行其与嘉寓公司签订的《无锡国际金融大厦（B-3-3）幕墙设计及施工合同》及《备忘录》项下的全部义务和责任，就保证人世宸公司愿意向嘉寓公司承担无限连带保证责任签订了《保证合同》。

截止 2017 年 12 月 27 日，鼎宸公司向嘉寓公司支付工程款 18,957,041.22 元，欠付工程款 8,862,777.84 元。

为维护公司权益，公司于 2017 年 12 月 27 日向无锡市滨湖区人民法院提起诉讼，要求鼎宸公司支付剩余工程款、资金占用费、律师费等费用。

2018 年 3 月 14 日，鼎宸公司向法院提出反诉，认为鼎宸公司履行其与嘉寓公司签订的《无锡国际金融大厦（B-3-3）幕墙设计及施工合同》及《备忘录》无效，以工期延误、工程质量不合格为由要求嘉寓公司返还工程款、损失赔偿等共 10,657,717.52 元。

因双方对工程量结算问题存在争议，已申请由法院指定的鉴定机构做出工程量造价鉴定，公司积极配合鉴定机构的工作。

已再次开庭审理，因案情复杂，现等待法院判决。

14) 2. 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

(1) 2018 年 7 月 16 日，公司与哈尔滨农村商业银行股份有限公司黄河路支行签订了编号为 140421807141314 号的《保证合同》，为黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司与哈尔滨农村商业银行股份有限公司黄河路支行合作提供担保，担保期限自 2018 年 7 月 16 日至 2021 年 7 月 15 日，担保的债权人最高额为人民币 2,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(2) 2020 年 7 月 13 日, 公司与重庆农村商业银行股份有限公司沙坪坝支行签订了编号为沙坪坝支行 2020 年高保字第 0304012020387067 号《最高额保证合同》, 为重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司与重庆农村商业银行股份有限公司沙坪坝支行的开展的融资业务提供担保, 担保期限自 2020 年 7 月 13 日至 2024 年 7 月 12 日, 担保的债权最高额为 4,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额: 0 万元。

(3) 2020 年 10 月 14 日, 公司与中国农业银行股份有限公司重庆两江分行签订了编号为 55100120200031867 号《保证合同》, 为重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司与中国农业银行股份有限公司重庆两江分行签订的编号为 55010120200002069 号《中国农业银行股份有限公司流动资金借款合同》提供担保, 担保期限自 2020 年 10 月 15 日至 2023 年 10 月 14 日, 担保的债权最高额为 3,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额: 0 万元。

(4) 2021 年 2 月 4 日, 公司与上海浦东发展银行股份有限公司重庆分行签订了编号为 ZB8318202100000011 号《最高额保证合同》, 为重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司重庆分行签订的编号为 83012021280130 号《流动资金借款合同》提供担保, 担保期限自 2021 年 2 月 4 日至 2023 年 7 月 16 日, 担保的债权最高额为 1,500.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额: 1500 万元。

(5) 2021 年 1 月 29 日, 公司与交通银行股份有限公司上海杨浦支行签订了编号为 C210224GR3102892 的《保证合同》, 为嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司与交通银行股份有限公司上海杨浦支行合作提供担保, 担保期限自 2021 年 1 月 29 日至 2024 年 12 月 3 日, 担保的债权最高额为人民币 1,200.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 0 万元。

(6) 2019 年 9 月 23 日, 公司与上海市中小微企业政策性融资担保基金管理中心签订了《不可撤销信用反担保函》, 为嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司与上海银行嘉定分行申请的贷款提供担保, 担保期限自 2019 年 9 月 23 日至 2022 年 9 月 22 日, 担保的债权最高额为人民币 400.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 0 万元。

(7) 2020 年 10 月 26 日, 公司与北京银行股份有限公司上海分行签订了编号为 0572187-001 的《最高额保证合同》, 为嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司与北京银行股份有限公司上海分行签订的编号为 0572187-ws 的《综合授信合同》提供担保, 担保期限自 2020 年 10 月 26 日至 2021 年 10 月 25 日, 担保的债权最高额为人民币 1,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 0 万元。

(8) 2019 年 10 月 9 日, 公司与江苏江南农村商业银行股份有限公司签订了编号为 01201572019160207 号的《最高额保证合同》, 为江苏嘉寓门窗幕墙有限公司射阳分公司与江苏江南农村商业银行股份有限公司签订的编号为 01201572019160207 的《最高额借款(信用)合同》提供担保, 担保期限自 2019 年 10 月 9 日至 2022 年 10 月 9 日, 担保的债权最高额为 1,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 0 万元。

(9) 2021 年 5 月 31 日, 公司与河南卫辉农村商业银行股份有限公司签订了编号为卫农商保字【2021】044 号《保证合同》, 为河南嘉寓门窗幕墙有限公司与河南卫辉农村商业银行股份有限公司的编号为卫农商借字【2021】045 的《借款合同》提供担保, 担保期限自 2021 年 5 月 31 日至 2025 年 5 月 31 日, 担保的债权最高额为 1,000.00 万元, 2021 年 12 月 31 日实际担保金额为: 1,000.00 万元。

(10) 2021 年 5 月 27 日, 公司与河南卫辉农村商业银行股份有限公司签订了编号为卫农商保字【2021】043 号的《保证合同》, 为河南嘉寓门窗幕墙有限公司与河南卫辉农村商业银行股份有限公司签订的编号为卫农商借字【2021】044 的《借款合同》提供担保, 担保期限自 2021 年 5 月 27 日至 2025 年 5 月 27 日, 担保的债权最高额为 4,000.00 万元, 2021 年 12 月 31 日实际担保金额为: 4,000.00 万元。

(11) 2021 年 12 月 1 日, 公司与平顶山银行股份有限公司新乡分行签订了编号为 21004014120100005201 号的《最高额保证合同》, 为河南嘉寓门窗幕墙有限公司与平顶山银行股份有限公司新乡分行签订的编号为 21004014120100005 的《流动资金借款合同》, 担保期限自 2021 年 12 月 1 日至

2024 年 12 月 1 日，担保的债权最高额为 1,300.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：1,000.00 万元。

(12) 2019 年 12 月 26 日，公司与交通银行股份有限公司江西分行签订了编号为 68(2019)839 的《保证合同》，为江西嘉寓门窗幕墙有限公司与交通银行股份有限公司江西分行签订的编号为 68(2019)832 号《流动资金借款合同》提供担保，担保期限自 2019 年 12 月 26 日至 2022 年 12 月 24 日，担保的债权最高额为 400.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(13) 2020 年 11 月 2 日，公司与上饶银行吉安分行签订了编号为 H10051510-2 号的《保证合同》，为江西嘉寓门窗幕墙有限公司与上饶银行吉安分行签订的编号为 H10051510 号《流动资金借款合同》提供担保，担保期限自 2020 年 11 月 2 日至 2024 年 11 月 2 日，担保的债权最高额为 500.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(14) 2017 年 11 月 13 日，公司与深圳国投供应链管理有限公司签订了编号为 GTGYL2017NOV-004-保字第 1 号的《保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与深圳国投供应链管理有限公司签订的编号为 GTGYL2017NOV-004《国投供应链服务协议》合作提供担保，担保的债权最高额为 10,000.00 万元，深圳国投供应链管理有限公司于 2020 年 7 月 29 日将剩余债权 4000 万元转让给新余和林咨询管理合伙企业（有限合伙），截至报告期末，该笔担保剩余债权 1847.98 万元。2022 年 4 月 11 日，四川嘉寓门窗幕墙有限公司与新余和林咨询管理合伙企业（有限合伙）签订了《调解协议书》，协议金额 1860.45 万元，公司为四川嘉寓门窗幕墙有限公司该笔业务提供担保，担保期限自 2022 年 4 月 8 日至 2023 年 4 月 8 日，担保的债权最高额为 1860.45 万元，截止 2022 年 4 月 11 日实际担保余额为：1725.45 万元。

(15) 2019 年 3 月 11 日，公司与盛京银行上海黄浦江支行签订了编号为 8002119219000006 号的《最高额保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与盛京银行上海黄浦江支行签订的编号为 8002110219000006 号《最高额综合授信合同》提供担保，担保期限自 2019 年 3 月 18 日至 2022 年 3 月 17 日，担保的债权最高额为 9,500.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(16) 2020 年 6 月 29 日，公司与贵阳银行成都分行签订了编号为 132102020071301 号的《保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与贵阳银行成都分行的合作提供担保，担保期限自 2020 年 6 月 29 日至 2023 年 6 月 29 日，担保的债权最高额为 15,000.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：1400 万元。

(17) 2019 年 7 月 4 日，公司与浦发银行成都分行签订了编号为 ZB7301201900000163《最高额保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与浦发银行成都分行的合作提供担保，担保期限自 2019 年 6 月 25 日至 2022 年 6 月 25 日，担保的债权最高额为 6,000.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(18) 2018 年 8 月 21 日，公司与中国光大银行股份有限公司上海市南支行签订了编号为 76340120180005-2《最高额保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与中国光大银行股份有限公司上海市南支行签订的编号为 76340120180005 号《综合授信协议》提供担保，担保期限自 2018 年 8 月 21 日至 2021 年 8 月 20 日，担保的债权最高额为 5,000.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：0 万元。

(19) 2021 年 3 月 25 日，公司与四川什邡农村商业银行股份有限公司签订了编号为 A7N720210001028《最高额保证合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与四川什邡农村商业银行股份有限公司合作的业务提供担保，担保期限自 2021 年 3 月 25 日至 2024 年 3 月 24 日，担保的债权最高额为 4,000.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为：3,850.00 万元。

(20) 2021 年 12 月 17 日，公司与乐山市商业银行股份有限公司成都分行签订了编号为 2021 年乐商银成分保字第 200-1 号《保证担保合同》，为四川嘉寓门窗幕墙有限公司与乐山市商业银行股份有限公司成都分行的编号为 2021 年乐商银成分公借字第 200 号《流动资金借款合同》提供担保，担保期限自 2021 年 12 月 17 日至 2025 年 12 月 17 日，担保的债权最高额为 2,000.00 万元，2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 0 万元。

(21) 2020 年 9 月 24 日-2020 年 12 月 14 日间,四川嘉寓门窗幕墙有限公司支付给西藏隆源安防科技有限公司一批电子商业承兑汇票,票面金额 1,594.94 万元,公司作为保证人为该批票据提供担保,担保期限自 2020 年 9 月 24 日至 2022 年 6 月 10 日,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为 1,594.94 万元。

(22) 2018 年 8 月 30 日,公司与厦门国际银行股份有限公司珠海分行签订了编号为 1510201808290022BZ-1 的《保证合同》,为广东嘉寓门窗幕墙有限公司与厦门国际银行股份有限公司珠海分行签订的编号为 1510201808290022 号《综合授信额度合同》提供担保,担保期限自 2018 年 8 月 30 日至 2021 年 8 月 29 日,担保的债权最高额为 3,000.00 万元,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为:0 万元。

(23) 2021 年 4 月 22 日,公司与深圳南山宝生村镇银行股份有限公司签订了编号为宝银(2021)年【综合业务三部】高保字第 0423002 号的《最高额保证合同》,为广东嘉寓门窗幕墙有限公司与深圳南山宝生村镇银行股份有限公司合作的业务提供担保,担保期限自 2021 年 4 月 22 日至 2025 年 4 月 22 日,担保的债权最高额为 1,000.00 万元,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为:800 万元。

(24) 2018 年 12 月 11 日,公司与邢台银行股份有限公司威县支行签订了编号为银保字第 8859820180507-1 号的《最高额保证合同》,为嘉寓门窗幕墙河北有限公司与邢台银行股份有限公司威县支行签订的编号为 8859820180507 号《流动资金借款合同》提供担保,担保期限自 2018 年 12 月 11 日至 2023 年 12 月 10 日,担保的债权最高额为 5,000.00 万元,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为:0 万元。

(25) 2021 年 9 月 25 日,公司与中国农业发展银行阜新市分行营业部签订了编号为 21099901-2021 年阜营(保)字 0014 号的《保证合同》,为嘉寓光能科技(阜新)有限公司与中国农业发展银行阜新市分行营业部签订的编号为 21099901-2021 年(阜营)字 0015 号《流动资金借款合同》提供担保,担保期限自 2021 年 9 月 25 日至 2025 年 9 月 23 日,担保的债权最高额为 40,000.00 万元,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为:35,100 万元。

(26) 2021 年 7 月 13 日,公司与上海国环融资租赁有限公司签订了编号为 SHGH-2021-HZ-004-BZ01 号的《保证合同》,为徐州光能科技有限公司与上海国环融资租赁有限公司签订的编号为 SHGH-2021-HZ-004 号《融资租赁合同》提供担保,担保期限自 2021 年 7 月 13 日至 2025 年 7 月 13 日,担保的债权最高额为 1,174.97 万元,2021 年 12 月 31 日实际担保金额为:685.40 万元。

3. 关于公司为子公司提供担保额度的说明

(1) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议,审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》,公司董事会根据 2022 年度四川嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况,对其提供融资担保进行规划,同意为其提供续期融资担保 40,000.00 万元,并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过,有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(2) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事第二十一次会议,审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》,公司董事会根据 2022 年度重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司生产经营和资金需求情况,对其提供融资担保进行规划,同意为其提供续期融资担保 10,000.00 万元,并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过,有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(3) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议,审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》,公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司生产经营和资金需求情况,对其提供融资担保进行规划,同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元,并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过,有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(4) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议,审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》,公司董事会根据 2022 年度江苏嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况,对

其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(5) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗幕墙安徽有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(6) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度徐州嘉寓光能科技有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 40,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(7) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度广东嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(8) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(9) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度江西嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(10) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度山东嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(11) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度河南嘉寓门窗幕墙有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 10,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(12) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗幕墙湖北有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(13) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗幕墙（临邑）有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(14) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗幕墙河北有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供续期融资担保 10,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的

2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(15) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度嘉寓光能科技（阜新）有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 60,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(16) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度嘉寓未来能源科技（武威）有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 40,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(17) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度酒泉嘉寓未来能源科技有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 20,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(18) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度辽宁嘉寓建筑节能科技有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 30,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(19) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度嘉寓光能科技（沈阳）有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 30,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(20) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》。公司董事会根据 2022 年度定西嘉寓未来能源科技有限公司日常生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供担保额度人民币 20,000 万元。并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过自上一担保到期之日起 12 个月。

(21) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度嘉寓门窗科技（北京）有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供融资担保 10,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过之日起 12 个月。

(22) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度武威嘉寓光能源科技有限公司生产经营和资金需求情况，对其提供融资担保进行规划，同意为其提供提供融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过之日起 12 个月。

(23) 公司于 2021 年 12 月 28 日召开了第五届董事会第二十一次会议，审议通过《关于对子公司提供担保额度的议案》，公司董事会根据 2022 年度内蒙古嘉光能科技有限公司生产经营和资金需求情况，

对其提供融资担保进行规划，同意为其提供融资担保 5,000.00 万元，并经 2022 年 1 月 13 日召开的 2022 年第一次临时股东大会审议通过，有效期为经股东大会审议通过之日起 12 个月。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	122,843,351.31	12.37%	86,126,232.42	70.11%	36,717,118.89	652,955.00	0.07%	652,955.00	100.00%	
其中:										
按组合计提坏账准备的应收账款	870,301,841.84	87.63%	295,024,811.77	33.90%	575,277,030.07	970,131,510.88	99.93%	222,193,596.95	22.90%	747,937,913.93
其中:										
账龄组合	782,441,973.33	78.78%	294,799,416.70	37.68%	487,642,556.63	884,480,483.00	91.11%	221,968,201.88	25.10%	662,512,281.12
合并关联方组合	87,859,868.51	8.85%	225,395.07	0.26%	87,634,473.44	85,651,027.88	8.82%	225,395.07	0.26%	85,425,632.81
合计	993,145,193.15	100.00%	381,151,044.19	38.38%	611,994,148.96	970,784,465.88	100.00%	222,846,551.95	22.96%	747,937,913.93

按单项计提坏账准备：85673277.42

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	452,955.00	452,955.00	100.00%	可收回性
客户二	122,390,396.31	85,673,277.42	70.00%	可收回性

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
账龄组合	782,441,973.33	294,799,416.70	37.68%	
合并关联方组合	87,859,868.51	225,395.07	0.26%	

按组合计提坏账准备：72,831,214.82

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	782,441,973.33	294,799,416.70	37.68%
合并关联方组合	87,859,868.51	225,395.07	0.26%

确定该组合依据的说明：

详见第十节、五、10、“金融工具”

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	211,440,257.48
1 至 2 年	90,798,814.31
2 至 3 年	387,409,238.72
3 年以上	303,496,882.64
3 至 4 年	146,115,967.60
4 至 5 年	38,319,246.04
5 年以上	119,061,669.00
合计	993,145,193.15

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	652,955.00	85,673,277.42	200,000.00			86,126,232.42
账龄组合	221,968,201.88	72,831,214.82				294,799,416.70
合并关联方组合	225,395.07					225,395.07
合计	222,846,551.95	158,504,492.24	200,000.00			381,151,044.19

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	76,800,188.66	7.73%	
客户二	43,055,654.89	4.34%	10,974,886.43
客户三	41,723,639.98	4.20%	15,713,355.73
客户四	33,289,630.41	3.35%	7,489,887.10
客户五	21,975,510.34	2.21%	5,326,341.88
合计	216,844,624.28	21.83%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	597,750,043.51	555,250,251.34
合计	597,750,043.51	555,250,251.34

(1) 应收利息**1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判
------	------	------	------	-----------

				断依据
--	--	--	--	-----

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	605,049,257.74	562,550,791.15
保证金	12,185,968.00	10,412,955.33
其他	7,538,941.00	7,457,583.11
合计	624,774,166.74	580,421,329.59

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期	整个存续期预期信用损	整个存续期预期信用损	

	信用损失	失(未发生信用减值)	失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	13,963,988.04	1,805,253.71	9,401,836.50	25,171,078.25
2021年1月1日余额 在本期	---	---	---	---
--转入第三阶段	-5,568,910.00		5,568,910.00	
本期计提	2,205,525.30	-352,480.32		1,853,044.98
2021年12月31日余额	10,600,603.34	1,452,773.39	14,970,746.50	27,024,123.23

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1年以内(含1年)	217,781,850.08
1至2年	163,992,702.46
2至3年	82,507,492.47
3年以上	160,492,121.73
3至4年	90,457,507.08
4至5年	61,249,436.68
5年以上	8,785,177.97
合计	624,774,166.74

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
	25,171,078.25	1,853,044.98				27,024,123.23
合计	25,171,078.25	1,853,044.98				27,024,123.23

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	往来款	146,682,864.60	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年	23.48%	
客户二	往来款	146,228,445.05	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年	23.41%	
客户三	往来款	45,678,226.28	1 年以内	7.31%	
客户四	往来款	44,830,578.03	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年	7.18%	
客户五	往来款	44,101,984.96	1 年以内	7.06%	
合计	--	427,522,098.92	--	68.44%	

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	978,579,710.79		978,579,710.79	785,724,368.50		785,724,368.50
合计	978,579,710.79		978,579,710.79	785,724,368.50		785,724,368.50

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
重庆嘉寓门窗幕墙工程有限公司	60,253,247.93					60,253,247.93	
辽宁嘉寓门窗幕墙有限公司	10,000,000.00					10,000,000.00	
黑龙江嘉寓门窗幕墙有限公司	80,000,000.00					80,000,000.00	
广东嘉寓门窗幕墙有限公司	260,000,000.00					260,000,000.00	
山东嘉寓门窗幕墙有限公司	10,800,000.00					10,800,000.00	
嘉寓门窗幕墙节能科技(上海)有限公司	98,000,000.00					98,000,000.00	
河南嘉寓门窗幕墙有限公司	50,000,000.00					50,000,000.00	
嘉寓股份(新加坡)有限公司	3,061,120.57					3,061,120.57	
江西嘉寓门窗幕墙有限公司	20,000,000.00					20,000,000.00	
嘉寓门窗幕墙安徽有限公司	20,000,000.00					20,000,000.00	
嘉寓门窗幕墙湖北有限公司	20,000,000.00					20,000,000.00	
嘉寓门窗幕墙	20,000,000.00					20,000,000.00	

(临邑)有限公司										
徐州嘉寓光能科技有限公司	92,630,000.00	7,370,000.00							100,000,000.00	
海南嘉寓节能科技有限公司	20,000,000.00								20,000,000.00	
嘉寓门窗幕墙宁夏有限公司	230,000.00								230,000.00	
江苏嘉寓光伏科技有限公司	10,100,000.00								10,100,000.00	
嘉寓门窗科技(北京)有限公司	10,650,000.00	2,850,000.00							13,500,000.00	
嘉寓门窗幕墙河北有限公司		30,000,000.00							30,000,000.00	
北京嘉寓光能科技有限公司		49,448,448.31							49,448,448.31	
嘉寓光能科技(阜新)有限公司		90,000,000.00							90,000,000.00	
重庆鹏信和建设发展有限公司		13,186,893.98							13,186,893.98	
合计	785,724,368.50	192,855,342.29							978,579,710.79	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	402,762,313.68	377,047,497.46	363,550,608.38	360,456,911.46
其他业务	3,725,413.39	6,079,370.84	3,597,486.24	5,332,809.06
合计	406,487,727.07	383,126,868.30	367,148,094.62	365,789,720.52

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
按经营地区分类				
其中：				
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

详见第十节、五、39、收入

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 327,788,648.04 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益		16,096,998.00
合计		16,096,998.00

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-287,744.50	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	13,169,667.22	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	8,031.07	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	451,573.15	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-87,528,437.76	
减：所得税影响额	-11,103,639.57	
合计	-63,083,271.25	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益(元/股)	稀释每股收益(元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	-173.11%	-1.880	-1.880
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-165.00%	-1.79	-1.79

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他