

证券代码：300616

证券简称：尚品宅配

公告编号：2022-013 号

广州尚品宅配家居股份有限公司

2021 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

华兴会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以截至 2021 年 12 月 31 日公司的总股本 198,675,000 股扣除回购专户上已回购股份后（公司已累计回购公司股份 807,920 股）的股本总额 197,867,080 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.50 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

(一) 公司简介

股票简称	尚品宅配	股票代码	300616
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	何裕炳	罗时定	
办公地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元	
传真	020-85027985	020-85027985	
电话	020-85027987	020-85027987	
电子信箱	securities@spzp.com	securities@spzp.com	

（二）报告期主要业务或产品简介

1. 公司主营业务情况

在2C消费者业务领域，公司推出BIM整装模式，即实现软硬一体设计、销售，实现软硬一体的数字化、信息化。把每一个客户的家庭空间数字化，通过从前端所见即所得的设计，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

在2B产业互联网领域，HOMKOO整装云赋能家装行业，打造家装行业互赢共生的新业态。公司整合全屋整装全产业链资源，通过数据智能、服务集成、共同的品质保证、资源的集中采购以及SAAS化工具等，帮助中小家装企业拓展全屋整装业务能力、实现服务模式升级，共同为终端消费者服务，从而打造国内领先的家居产业互联网平台。

在2B海外产业输出领域，公司利用在IT及信息系统技术领域的强大优势，将公司全屋家具定制产业模式整体对海外合作客户输出，同时公司利用自身较强的供应链管理能力和供应链体系延伸到海外，向海外合作客户输出定制家具生产所需原材料、设备，并为海外客户提供泛家居各类配套供应。目前该技术已成功输出到泰国、印度、印度尼西亚、新加坡、美国、加拿大等国家和中国台湾地区。

2. 主要服务及产品

公司主要产品及服务为客户打造全屋整体一体化解决方案，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具（包括卧室、书房、儿童房、客厅、餐厅、厨房等家居空间所需的衣柜、橱柜、书柜、电视柜、床等全屋板式定制家具产品）及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐；此外，公司还在从事家居行业设计软件及信息化整体解决方案的同时，为全国家装企业提供整装用主辅材及上述家居产品。

3. 公司所属行业

本公司主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售，并向家居行业企业提供设计软件及信息化整体解决方案的设计、研发和技术服务，同时为全国家装企业提供装修用主辅材及上述家居产品。按照国家统计局2017年颁布的《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），公司所从事的行业为家具制造业（C21）中的木质家具制造业（C211）；依据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012年修订），其中公司全资子公司佛山维尚所处的家具定制业务属于家具制造业（C21）中的新兴子行业；全资子公司圆方软件所处的家居设计软件行业属于软件和信息技术服务业（I65）；全资子公司新居网所处的电子商务行业属于互联网和相关服务业（I64）。

（三）主要会计数据和财务指标

1. 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2021 年末	2020 年末	本年末比上年末增减	2019 年末
总资产	7,989,830,847.83	6,239,433,209.45	28.05%	6,117,659,385.27
归属于上市公司股东的净资产	3,577,829,878.28	3,505,028,518.98	2.08%	3,517,026,316.85
	2021 年	2020 年	本年比上年增减	2019 年
营业收入	7,309,609,541.18	6,513,432,197.51	12.22%	7,260,786,804.80

归属于上市公司股东的净利润	89,704,674.60	101,402,212.76	-11.54%	528,398,840.90
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	42,472,607.27	39,979,975.42	6.23%	445,039,922.53
经营活动产生的现金流量净额	538,810,160.04	132,035,969.36	308.08%	618,893,330.56
基本每股收益（元/股）	0.45	0.51	-11.76%	2.69
稀释每股收益（元/股）	0.45	0.51	-11.76%	2.68
加权平均净资产收益率	2.53%	2.90%	-0.37%	16.14%

2. 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,407,395,503.41	1,769,640,797.38	1,986,536,464.40	2,146,036,775.99
归属于上市公司股东的净利润	7,913,024.42	34,728,337.89	44,402,601.04	2,660,711.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-7,411,751.03	20,228,882.21	38,756,850.85	-9,101,374.76
经营活动产生的现金流量净额	-807,110,370.23	408,474,555.67	162,776,681.61	774,669,292.99

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

（四）股本及股东情况

1. 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,809	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	13,072	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
李连柱	境内自然人	23.49%	46,659,935	34,994,951	质押	5,640,000	
周淑毅	境内自然人	8.81%	17,493,996	13,120,497	质押	3,700,000	
彭劲雄	境内自然人	8.72%	17,320,185	12,990,139	质押	7,059,800	
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	境内非国有法人	6.22%	12,356,937	0			

深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	境内非国有法人	6.21%	12,336,085	0	
北京京东世纪贸易有限公司	境内非国有法人	5.00%	9,933,800	0	
付建平	境内自然人	4.40%	8,746,535	6,559,901	
李钜波	境内自然人	3.84%	7,621,995	0	3,410,000
JPMORGAN CHASE BANK,NATIONAL ASSOCIATION	境外法人	3.64%	7,223,834	0	
招商银行股份有限公司一东方红睿丰灵活配置混合型证券投资基金(LOF)	其他	1.89%	3,759,222	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人，深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）为一致行动人，其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。				

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

2. 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

3. 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

尚品宅配实际控制人图



（五）在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2021年6月25日，公司和北京京东世纪贸易有限公司（以下简称“北京京东”）签署《附条件生效的战略合作协议》和《向特定对象发行股票之附条件生效的股份认购协议》。

2021年6月25日，作为卖方的深圳市达晨财信创业投资管理有限公司（以下简称“达晨财信”）和天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）（以下简称“达晨创富”）与作为买方的北京京东签署了《关于广州尚品宅配家居股份有限公司之股份转让协议》，达晨财信、达晨创富拟将其持有的公司9,933,800股股份通过协议转让给北京京东。根据达晨财信、达晨创富提供的中登公司出具的《证券过户登记确认书》，本次协议转让已完成过户登记手续，过户日期为2021年8月17日。

2021年12月1日，公司和北京京东综合考虑资本市场情况，并结合公司实际情况，在审慎分析后决定终止本次向特定对象发行股票方案事项。北京京东终止认购公司本次拟发行的股票数量不超过8,278,125股（含本数），涉及募集资金不超过53,443.58万元。为提高公司盈利能力，进一步提升公司整体实力，提升上市公司价值，北京京东作为持有公司总股本5%的股东，拟与公司继续探讨在包括但不限于资本领域、SAAS技术服务、流量、供应链等领域的合作。鉴于此，公司与北京京东继续达成战略合作，并于2021年12月1日签署《广州尚品宅配家居股份有限公司与北京京东世纪贸易有限公司之战略合作协议》。

2021年12月1日，公司召开第四届董事会第四次会议、第四届监事会第四次会议，审议通过了《关于撤回向特定对象发行股票申请文件并重新申报的议案》，以及新的向特定对象发行股票的相关议案。新的向特定对象发行股票方案采取询价发行方式，定价基准日为发行期首日，发行对象为不超过35名符合中国证监会规定条件的特定对象，募集资金总额不超过80,000.00万元。

广州尚品宅配家居股份有限公司董事会

2022年4月27日