

证券代码：688109

证券简称：品茗股份

杭州品茗安控信息技术股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2022-004

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员	电话调研参会共 10 家机构，15 人； 详见附表。
时间	2022 年 4 月 24 日 2022 年 4 月 25 日 2022 年 4 月 28 日
地点	2022 年 4 月 24 日 电话调研 2022 年 4 月 25 日 电话调研 2022 年 4 月 28 日 电话调研
上市公司接待人员姓名	副总经理兼董秘 高志鹏
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1：公司一季度受疫情影响较为明显，接下来有什么举措来应对疫情对公司经营带来的挑战？</p> <p>回答：公司通过加强营销渠道建设，进一步完善营销网络布局，建立更为均衡的区域发展格局，改善销售区域较为集中的现状。2021 年，公司整体业务省外占比 51%，智慧工地业务省外占比 75%；2022 年，公司将继续推进全国化布局，加快公司业务发展，扩大业务规模，提高公司整体抗风险能力。同时，公司加强线上产品推广力度及模式创新，开展多层次线上市场活动，推出智慧工地“云观摩”满足客户宣广需求，更新工地防疫相关产品等，克服疫情给经营带来的不利影响。</p> <p>问题 2：公司营销网络建设情况如何？</p>

	<p>回答：公司已经完成了全国 15 个重点城市的营销网络布局，并在此基础上不断进行组织优化。2021 年公司增设了 5 个省级营销中心，加大营销资源的投放，对重点区域及周边市场进一步加强覆盖和渗透。从业务增速看，重点投入区域的业务均实现了快速增长。2022 年，公司将持续、渐进式完善营销渠道布局，提升市场覆盖能力，扩大业务规模。同时，公司将进一步完善营销渠道的组织管理和能力提升，加强总部对营销渠道的赋能。</p> <p>问题 3：产品定制化是否带来成本端压力？</p> <p>回答：公司绝大部分产品是标准产品，通过“菜单选择”模式，给客户 提供标准产品的组合。目前存在定制化的产品主要是面向企业级的“数智施工平台”。“数智施工平台”是响应企业数字化转型需求的重要产品组织部分，也是公司从侧重智慧工地项目级产品走向企业项目一体化管控整体解决方案的重要业务升级，目前和战略客户一起验证产品和技术方案时承接的定制化是产品前中期研发的战略性投入。随着服务企业客户数量的持续增加，基础平台的技术适配性、产品化能力逐步提升，产品定制化对公司成本端影响趋弱。</p> <p>问题 4：智慧工地业务项目实施周期一般多长？</p> <p>回答：智慧工地单个产品安装实施本身比较简单，一般实施时间以小时计，订单整体产品安装进度与工程项目规模、工地现场施工进度和安装条件有关，一般安装实施周期不超过半年。</p> <p>问题 5：智慧工地业务央国企客户占比高，是否有一定的回款压力？</p> <p>回答：央国企一般要求给予一定合同账期，并存在一定的结算周期，但此类企业实力雄厚、资信良好，与公司保持长期良好的合作关系，应收账款回收有保障，回款一般在一年内。</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	<p>附件：参会机构及人员清单</p>
<p>日期</p>	<p>2022 年 4 月 29 日</p>

附件：参会机构及人员清单（按拼音字母排序，排名不分先后）

调研方式	机构名称	人员
电话	财通基金	苗瑜
电话	国金证券	常丽
电话	国金证券	王倩雯
电话	国金证券	赵彤
电话	华创证券	孟灿
电话	建投资管	王凤娟
电话	南银理财	张柏贤
电话	启石资产	刘青林
电话	泰康资产	游涓洋
电话	泰信人寿	刘越
电话	中信建投	甘洋科
电话	中信建投	阎贵成
电话	中信建投	应瑛
电话	中移资本	李奇
电话	中移资本	张一开