

北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司 关于公司《投资合作框架协议》的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2021年12月31日，北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司（以下简称“公司”）与唐山市开平区人民政府签署了《投资合作框架协议》，公司将助力唐山市开平区人民政府打造唐山花海碳中和科技示范区，具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站的《与唐山市开平区人民政府签订投资合作框架协议的公告》（公告编号：2021-027），自上述协议签署之后，公司组建了专门团队与地方政府委派的团队就项目进行了系统论证并持续完善生态管家、生命王国产品及其商业模式，截止目前，公司现就上述项目的进展情况公告如下：

一、投资设立合资公司概况

基于唐山项目所处阶段及整体运营的需要，经过公司充分论证，2022年4月6日，公司与下属全资子公司北京正和恒基数字科技有限公司（以下简称“数字科技”）、正和恒基（深圳）产业运营管理有限公司（以下简称“产业运营”）在河北唐山共同投资设立合资公司——唐山花海绿色低碳科技发展有限公司。

合资公司具体业务包括但不限于：园区管理、招商引资、生命王国（主题乐园）、生态管家（环境卫生）、文化旅游等内容，未来将按照市场化的运营模式，建立现代企业管理机制，完善公司治理结构，进行决策和管理。具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站的《关于投资设立合资公司并取得营业执照的公告》（公告编号：2022-014）。

二、养护项目中标概况

（一）中标项目基本情况

2022年5月25日，公司作为牵头人与子公司数字科技、产业运营及唐山花海绿色低碳科技发展有限公司组成联合体，递交了唐山花海园区整体运维服务项目的投标文件。经该项目投标委员会评审，公司于2022年5月31日收到唐山市东湖发展建设有限公司发来的《中标通知书》，确认为该项目的中标人，项目概况如下：

- 1、项目名称：唐山花海园区整体运维服务
- 2、项目招标人：唐山市东湖发展建设有限公司
- 3、中标金额：44,342,761.64元
- 4、中标内容：本项目范围内的整体运维服务，主要包括物业管理、绿化养护（总面积约198.78万平方米）、园区运营（包括不限于运营管理、招商引资和品牌营销活动）和原有基础设施提升改造等内容。

（二）项目中标对公司业绩的影响

该项目中标属于公司与唐山市开平区人民政府签署《投资合作框架协议》后的重要实质性进展，项目签订正式合同并顺利实施后，将对后续唐山市场开拓，以及公司2022年产业运营及智慧科技两大新战略业务板块的发展产生积极影响，并对公司2022年及后续年度的经营业绩产生积极的促进作用，公司现有的技术、人员、资金等能够保证本项目的顺利履约。

（三）项目中标的风险提示

截至本公告披露日，中标项目尚未签订正式合同，合同条款尚存在不确定性，同时受北京和河北唐山地区新冠疫情影响，项目具体开工和实施进度可能会有一定程度影响，敬请广大投资者谨慎投资、注意风险。

三、备查文件

- 1、唐山花海绿色低碳科技发展有限公司营业执照
- 2、唐山花海园区整体运维服务项目中标通知书

特此公告。

北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司董事会

2022年6月1日