

中远海运特种运输股份有限公司 关于与招银租赁公司开展经营性租赁业务的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 中远海运特种运输股份有限公司（以下简称“中远海特”或“公司”）所属全资子公司中远航运（香港）投资发展有限公司（以下简称“香港子公司”）与招银金融租赁有限公司在香港设立的全资项目公司（以下简称“招银租赁”）开展5艘7万吨级多用途纸浆船经营性租赁项目（以下简称“本次经营性租赁”），公司以经营性租赁的方式从招银租赁期租经营15年，固定期租租金16,900美元/天/艘，5艘船每年支付的期租租金约为30,842,500美元。
- 本次交易不构成关联交易。
- 本次交易不构成重大资产重组。

一、本次经营性租赁交易概述

为了持续推进船队结构调整，丰富自身经营模式，更好应对市场变化，中远海特积极开展经营模式的拓展及创新。经公司第七届董事会第三十五次会议审议通过，由全资子公司中远航运（香港）投资发展有限公司与招银金融租赁有限责任公司在香港设立的全资项目公司开展5艘7万吨级多用途纸浆船经营性租赁项目，期租经营15年，固

定期租租金 16,900 美元/天/艘，5 艘船每年支付的期租租金约为 30,842,500 美元。

二、交易对方情况介绍

招银租赁将按照行业惯例在香港设立的全资项目公司作为本项目出租人(即标的船舶的登记船东)，项目公司暂定名为 SEA XXX LEASING CO. LIMITED。

三、交易标的基本情况

香港子公司为承租人，与招银租赁签署 5 艘 7 万吨级多用途纸浆船的船舶期租合同，租期 15 年。招银租赁负责船舶的日常管理、备件物料供应、船舶修理、船员配备、购买保险等事项，并收取期租租金。香港子公司负责按期支付期租租金，负担船舶运营所需燃油费、港口费、货物费等航次费用，并享受船舶经营运费收入。租期自船舶交付日起最少 177 个月、最多 179 个月。香港子公司每年为该 5 艘船支付的期租租金约为 30,842,500 美元。船舶期租合同的主要内容如下：

(一) 出租方：SEA XXX LEASING CO. LIMITED (暂定)

(二) 承租方：中远航运(香港)投资发展有限公司

(三) 租赁物：招银租赁在大连中远海运重工有限公司建造的 5 艘 70000 吨级纸浆船 N1110、N1114、N1116、N1118、N1120

(四) 租赁期限：自船舶交付日起最少 177 个月、最多 179 个月

(五) 租金：固定期租租金 16,900 美元/天/艘

(六) 其他主要条款：带扣租 (OFF-HIRE) 条款，无到期回购义务

四、本次经营性租赁对公司的影响

经营性租赁是国际航运企业广泛采用的一种发展船队和控制运力方式，出租人根据标的物所使用的不同情况和使用期限，预留残值，以标的物购置成本扣除残值后作为计算租金的基数。当经营期限届满时，承租人可以选择退租，标的物余值风险由出租人自己承担。

（一）拓宽船舶发展模式，有效应对市场环境变化

多年来，公司的船队发展以自有、重资产经营模式为主，船舶资产占公司总资产较大，在有效控制运力的同时，也积聚了一定风险，资产结构调整的灵活性不足。目前，公司在纸浆运输领域已具备一定的市场份额和供应链服务保障能力，将结合手持 COA 合同情况，以自建船舶、长期期租、短期期租等多种方式均衡运力结构，提高市场环境变化响应能力，提升资产运营效率和经营收益。

（二）提升船舶经营周期与资产周期匹配度

新造船技术日新月异，特别是在当前航运业“绿色、低碳、智能”发展大趋势下，船舶更新迭代加快，建成营运后加速折旧趋势明显。通过经营性租赁模式，以租金方式实现对船舶资产的加速折旧，可以提升船舶经营周期与资产周期的匹配度。

（三）更好地发挥融资优势

公司资产负债率相对合理，财务结构健康，融资能力较强，在当前市场利率水平较低的环境下，有必要更好地发挥公司融资优势。经营性租赁模式下，租赁公司提供全额的资金融通，公司不用付出大额的自有资金即可获得船舶使用权。

（四）有效控制风险与成本

航运市场的波动、钢材价格的变化，以及自有船舶市场价值的确定性是航运企业面临的共同风险，老旧船舶日常维护保养成本及安全风险管理也会逐渐增加。经营性租赁模式下，期租船舶的总租金锁定，船舶固定成本锁定，可有效控制经营成本上升和船舶贬值的风险。

按照稳健性原则测算，预计本次经营性租赁5艘船在15年租期内，平均每年可为公司贡献利润约569万美元，项目具有稳定收益。

特此公告。

中远海运特种运输股份有限公司

董事会

二〇二二年六月十一日