

德才装饰股份有限公司

关于项目签订合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 合同类型：中英商贸基地建设项目精装修专业分包合同
- 合同金额：合同总价暂定为 150,000,000.00 元（含税）。
- 合同工期：304 日历天。
- 对上市公司当期业绩的影响：本次合同的签订预计将对公司当期或未来业绩产生积极影响。本次合同的签订有利于公司的业务发展及市场拓展，可以进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力。
- 特别风险提示：本合同已对合同金额、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。
- 敬请广大投资者注意投资风险。

德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 6 月 16 日收到与荣华建设集团有限公司签订的《中英商贸基地建设项目精装修专业分包合同》。公司为专业分包人，现将相关具体情况公告如下：

一、合同基本情况

（一）合同主体

工程承包人：荣华建设集团有限公司

专业分包人：德才装饰股份有限公司

（二）工程名称：中英商贸基地建设项目。

（三）工程地点：西海岸新区红石崖街道办事处团结路南侧，青岛外语学校

西北侧。

(四) 签约合同价与合同价格形式:

1、合同总价: 含税价暂定为 150,000,000.00 元(最终以审定结算为准)。其中不含税价为 137,614,678.90 元,税金为 12,385,321.10 元。

(五) 合同工期: 304 日历天。

(六) 分包内容: 暂定 1#楼、2#楼、3#楼、4#楼精装修。

二、对公司的影响

此次项目合同的签订,有利于公司的业务发展及市场拓展,可以进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力,对公司未来经营业绩产生积极影响。

三、风险提示

本合同已对合同金额、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定,合同各方也均有履约能力,但在合同履行过程中,如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响,可能会导致合同无法如期或全面履行。

相关项目利润的贡献尚无法准确预计,相关财务数据的确认请以公司经审计财务报告为准。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2022 年 6 月 18 日

● 报备文件

(一)《中英商贸基地建设项目精装修专业分包合同》