

证券代码：000616

证券简称：ST海投

公告编号：2022-065

海航投资集团股份有限公司 2022年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2022年1月1日-2022年6月30日

2. 预计的经营业绩： 扭亏为盈 同向上升 同向下降

单位：人民币

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：4173.52万元 - 6260.27万元	盈利： <u>1201.45</u> 万元
	比上年同期增长：247.37%-421.06%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：4098.12万元 - 6147.18万元	盈利： <u>1136.63</u> 万元
	比上年同期增长：260.55%-440.83%	
基本每股收益	盈利：0.0292元/股 - 0.0438元/股	盈利： <u>0.0084</u> 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司预计归属于上市公司股东的净利润比去年同期增加的主要原因如下：

1. 报告期内，公司对联营单位海南海投一号投资合伙企业（有限合伙）（即“梅西百货改造 REITs 项目”）、509 W 34 HNA, LP.（即“曼哈顿 34 街 REITs 项目”）长期股权投资采用权益法核算，分别依据梅西百货改造 REITs 项目、曼哈顿 34 街 REITs 项目底层资产项目公司提供的 2022 年第一季度未经审计的财务

报告确认投资收益，投资收益金额比上年同期增加所致。

2. 报告期内，非经常性损益对公司净利润的影响金额预计为 94.25 万元，主要原因是公司全资子公司北京海航嘉盛养老服务有限公司收到养老运营补贴及稳岗补贴所致。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，尚存在不确定性，具体财务数据以公司 2022 年半年度报告的披露内容为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

海航投资集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年七月十三日