

上海大名城企业股份有限公司 2022年半年度业绩预告的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、本期业绩预告适用于实现盈利，且净利润与上年同期相比下降50%以上的情形。

2、上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）预计2022年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为2,600万元至3,100万元，与上年同期相比，将减少20,760万元至21,260万元，同比减少87%至89%。

3、公司预计2022年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润2,000万元至2,500万元，与上年同期相比，将减少2,173万元至2,673万元，同比减少47%至57%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022年1月1日至2022年6月30日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2022年半年度实现归属于母公司所有者的净利润2,600万元至3,100万元，与上年同期相比，将减少20,760万元至21,260万元，同比减少87%至89%。

预计 2022 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 2,000 万元至 2,500 万元，与上年同期相比，将减少 2,173 万元至 2,673 万元，同比减少 47%至 57%。

二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 归属于母公司所有者的净利润：23,860 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：4,673 万元。

(二) 每股收益：0.0964 元。

三、本期业绩预减的主要原因

(一) 非经常性损益的影响

2021 年上半年，因转让控股子公司名城地产（福清）有限公司股权确认大额投资收益，主要受此影响，2021 同期非经常性损益影响净额为 1.92 亿元。本期非经常损益影响净额约为 600 万元，较上年同期大幅减少。公司预计 2022 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润为 2,000 万元至 2,500 万元。

(二) 主营业务影响

因本年上半年公司新增项目结转收入总额较上年同期减少约 50%左右，公司虽采取了开源节流、减员增效等措施，但归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润较上年同期同比减少 47%至 57%。

四、风险提示

本次业绩预告是公司管理层和财务部门基于自身专业判断进行的初步核算。目前尚未发现对本次业绩预告准确性构成重大影响的不确定性因素。本次半年度报告无需年审会计师审计。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2022年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2022年7月14日

报备文件：

董事局主席、审计委员会负责人、总经理、财务负责人及董事会秘书关于本期业绩预告的情况说明。