

## 深圳市捷顺科技实业股份有限公司

## 2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

2、预计的经营业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：3,500 万元~4,500 万元	盈利：4,248.94 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：4,200 万元~5,200 万元	盈利：3,440.56 万元
基本每股收益	亏损：0.0539 元/股~0.0693 元/股	盈利：0.0654 元/股

## 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师预审计。

## 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司主要业绩变动影响因素为：

(1) 受国内各地疫情爆发影响，比如上海等部分分支机构甚至无法正常开展经营，下游客户更多预算和资源投向常态化疫情防控，部分需求延后以及项目暂缓了实施交付。

(2) 因受房地产调控收紧政策的影响，新建项目需求减少，以及部分房地产开发客户信用风险增加，基于风险识别及防范，公司主动采取谨慎保守策略，主动收缩了大客户的风险订单，导致传统业务订单下滑。虽然包括云托管、智慧停车运营等在内的新业务呈较快的发展态势，但未能弥补整体营收的缺口。

(3) 年初开始，公司捷顺科技中心项目转固，新增了折旧、运营费用，公司已采取积极措施对外招租，由于未达满租状态，目前租金的收入不足以弥补折

旧、运营费用。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计，具体财务数据以本公司 2022 年半年度报告披露的数据为准。

敬请广大投资者理谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市捷顺科技实业股份有限公司

董事会

二〇二二年七月十四日