



美好置业
美好心灵 美好人生

股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2022-27

美好置业集团股份有限公司 2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间

业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

（二）业绩预告情况

预计的经营业绩：预计净利润为负值

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：28,000 万元-40,000 万元	亏损：31,112 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：18,000 万元-30,000 万元	亏损：32,713 万元
基本每股收益	亏损：0.1135 元/股-0.1621 元/股	亏损：0.1261 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

1. 本报告期内公司装配式建筑业务尚未达到相应的规模，受工厂折旧、资本成本等固定费用影响，造成本报告期该业务产生经营亏损；

2. 本报告期内公司完成结算的房地产开发项目毛利率较低，受各地疫情管控措施等不利因素影响，部分项目进度不及预期，产生延期交房违约金，整体造

成公司本报告期业绩亏损。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据将于2022年8月30日在公司《2022年半年度报告》中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及巨潮资讯网，敬请广大投资者谨慎决策，理性投资，注意投资风险。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2022年7月15日