

# 上海百润投资控股集团股份有限公司

## 关于全资子公司投资建设项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、投资项目概述

上海百润投资控股集团股份有限公司（以下简称“公司”、“百润股份”）于2020年3月28日召开第四届董事会第十次会议、2020年4月21日召开2019年度股东大会，审议通过了《关于全资子公司拟签署<巴克斯烈酒品牌文化体验中心项目投资协议书>的议案》；2020年4月28日，公司之全资子公司上海巴克斯酒业有限公司（以下简称“巴克斯酒业”）与邛崃市人民政府签署了《巴克斯烈酒品牌文化体验中心项目投资协议书》；根据《巴克斯烈酒品牌文化体验中心项目投资协议书》相关内容，公司设立全资子公司巴克斯烈酒文化传播（成都）有限公司。详见登载于《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、《中国证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《百润股份:关于全资子公司拟签署<巴克斯烈酒品牌文化体验中心项目投资协议书>的公告》（公告编号：2020-009）、《百润股份：关于全资子公司投资建设项目进展的公告》（公告编号：2020-015）、《百润股份：关于全资子公司投资建设项目进展的公告》（公告编号：2020-023）。

### 二、本次进展情况

近日，项目实施单位巴克斯烈酒文化传播（成都）有限公司与邛崃市规划和自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》。合同主要内容如下：

1. 出让方：邛崃市规划和自然资源局
2. 宗地编号：QL2021-10(05)
3. 宗地位置：邛崃市临邛工业园区滨江路北侧、东二路西侧
4. 宗地总面积：151,647.31 平方米
5. 宗地用途：商服用地

证券代码：002568  
债券代码：127046

证券简称：百润股份  
债券简称：百润转债

公告编号：2022-051

---

6. 土地使用年限：40 年
7. 容积率：小于等于 1.5
8. 成交金额：11373.54825 万元

### 三、风险提示

公司将根据投资建设项目的进展情况，严格按照相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

### 四、备查文件

1. 《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

上海百润投资控股集团股份有限公司

董事会

二〇二二年七月十五日