

证券代码：600466 证券简称：蓝光发展 公告编号：临 2022-053 号
债券代码：136700（16 蓝光 01） 债券代码：162696（19 蓝光 08）
债券代码：163788（20 蓝光 04） 债券代码：155484（19 蓝光 02）
债券代码：155163（19 蓝光 01） 债券代码：162505（19 蓝光 07）
债券代码：155592（19 蓝光 04） 债券代码：163275（20 蓝光 02）

四川蓝光发展股份有限公司

2022 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 1、预计公司 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-46 亿元左右。
- 2、预计公司 2022 年半年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-43 亿元左右。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

- 1、经财务部门初步测算，预计 2022 年半年度业绩将出现亏损，实现归属于上市公司股东的净利润为-46 亿元左右。
- 2、归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为-43 亿元左右。

（三）本次业绩预告为公司初步测算，未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-472,141.62 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-730,912.69 万元。

（二）每股收益：-1.5791 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

本期业绩预亏的主要原因系经营亏损、减值计提影响。

（一）经营亏损的影响

1、受前期房地产政策调控以及公司债务风险影响，本期完成售房履约义务并纳入结算的项目销售毛利较低。

2、为维持公司持续经营，确保项目交付，各项运营支出仍在持续发生。

3、因公司部分项目非正常停工影响，依据会计准则对于不再满足资本化的利息支出计入当期损益，本期费用化利息支出较大；同时公司美元债因人民币对美元汇率下降的影响产生汇兑损失约 2.5 亿元。

受上述因素影响，公司 2022 年上半年度预计经营亏损约 19 亿元。

（二）减值计提的影响

今年以来支持房地产行业发展的政策陆续出台，但政策落地以及向市场的传导需要一定时间，公司所处的经营环境及融资环境尚未得到实质性改善。基于当前的房地产市场环境及资金流动性风险加大，客户购房预期降低，结合公司项目所在的城市市场情况，加之公司债务违约等风险影响，公司计提了约 29 亿元的减值损失，主要为存货跌价准备。

四、风险提示

本次业绩预告数据是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，未经注册会计师审计，公司尚未发现影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2022 年半年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2022 年 7 月 15 日