

上海大名城企业股份有限公司

关于对全资子公司增资的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 投资标的名称:公司全资子公司名城地产(福建)有限公司(以下简称“名城福建”)
- 投资金额:为积极推进名城福建位于福州的名城港湾十区住宅项目的开发建设,公司以自有资金向名城福建增资人民币3亿元。
- 本次增资事项经公司董事会审议通过,不需提交公司股东大会审议。

一、本次增资事项概述

为积极推进公司全资子公司名城福建位于福州的名城港湾十区住宅项目的开发建设,公司以自有资金向名城福建增资人民币3亿元。

2022年7月22日,公司第八届董事局第二十次会议审议并通过了《关于对全资子公司名城地产(福建)有限公司增资人民币3亿元的议案》。

二、 投资标的基本情况

1、名城福建为公司全资子公司。名城福建自 2004 年成立以来，深根福建市场，以“一次性规模开发、全过程品牌建设”的开发模式，在福州等城市开发的品牌项目有“福州大名城”、“名城港湾”、“东方名城”、“名城国际”、“名城银河湾”、“名城中心”等。

2、名城福建基本工商信息

企业名称：名城地产（福建）有限公司

设立时间：2004 年 3 月 26 日

统一社会信用代码：913501057593737346

注册资本：人民币 170,000 万元

法定代表人：俞凯

地址：福州开发区科技园区快安大道创新楼 606 室(自贸试验区内)

经营范围：综合房地产开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

3、名城福建主要财务指标：

2021 年 12 月 31 日，经审计的总资产 1,566,500.89 万元，负债总额 1,115,214.31 万元，净资产 451,286.58 万元，2021 年 1 到 12 月，经审计的营业收入 125,003.38 万元，净利润-30,670.55 万元。

2022 年 3 月 31 日，未经审计的总资产 1,553,089.20 万元，负债总额 1,103,005.15 万元，净资产 450,084.05 万元，2022 年 1 到 12 月，未经审计的营业收入 15,726.42 万元，净利润-890.62 万元。

三、 本次增资对公司的影响及风险提示

本次公司以自有资金对全资子公司增资，增资资金用于公司在建房地产项目的开发建设，符合公司生产经营需要。

本次增资事项，不会对公司财务和经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2022年7月22日