

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2022-077

杭州滨江房产集团股份有限公司

关于控股子公司为其股东提供财务资助的补充公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

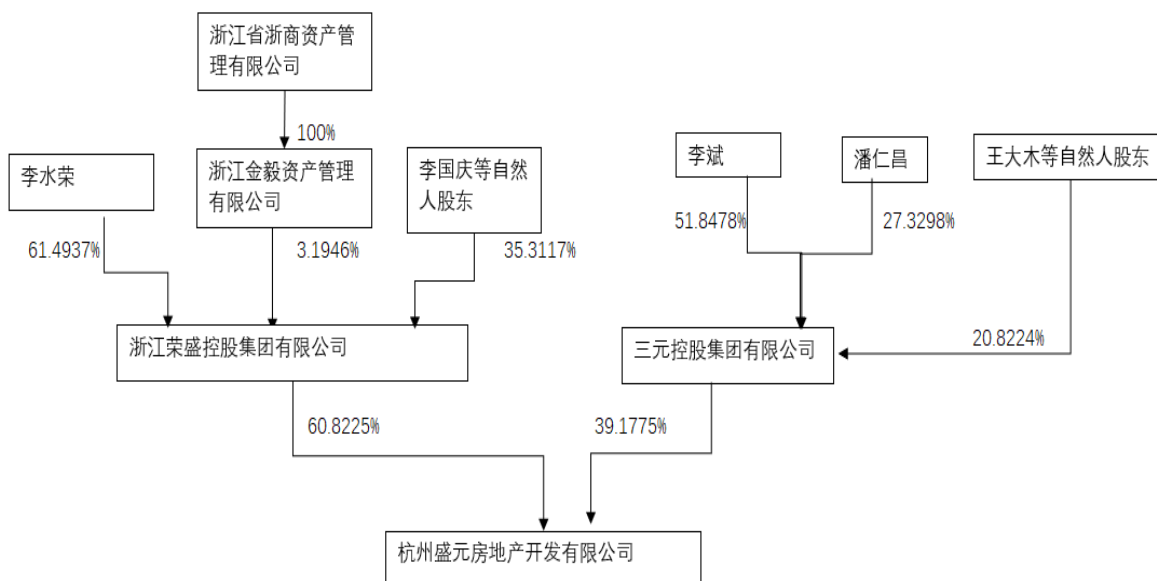
杭州滨江房产集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 5 月 27 日披露了《关于控股子公司为其股东提供财务资助的公告》（公告编号：2022-057），根据深圳证券交易所的相关规定及要求，对上述公告内容“二、被资助对象的基本情况”补充如下：

二、被资助对象的基本情况

（一）杭州盛元房地产开发有限公司（以下简称“杭州盛元”）

杭州盛元成立于 2002 年 9 月 11 日，法定代表人：倪信才；注册资本：12762.43 万元；住所：浙江省杭州市萧山区益农镇益农大道；经营范围：房地产开发、销售。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

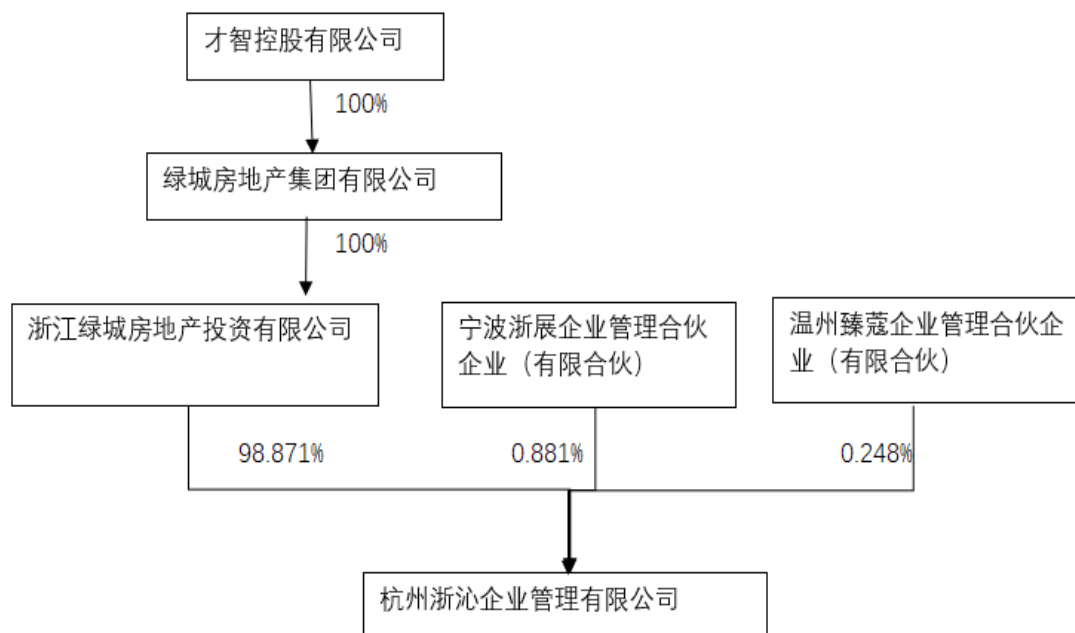
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	871,286.77	892,585.95
负债总额	702,846.32	689,162.47
净资产	168,440.45	203,423.47
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	2,532.16	12,963.59
净利润	-1,585.97	19,722.71

(二) 杭州浙沁企业管理有限公司（以下简称“杭州浙沁”）、深圳安创投资管理有限公司（以下简称“安创资管”）

(1) 杭州浙沁基本情况

杭州浙沁成立于2019年5月28日；住所：浙江省杭州市西湖区紫荆花路108号177室；法定代表人：吴恒；注册资本：23790万元；经营范围：企业管理，企业管理咨询。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

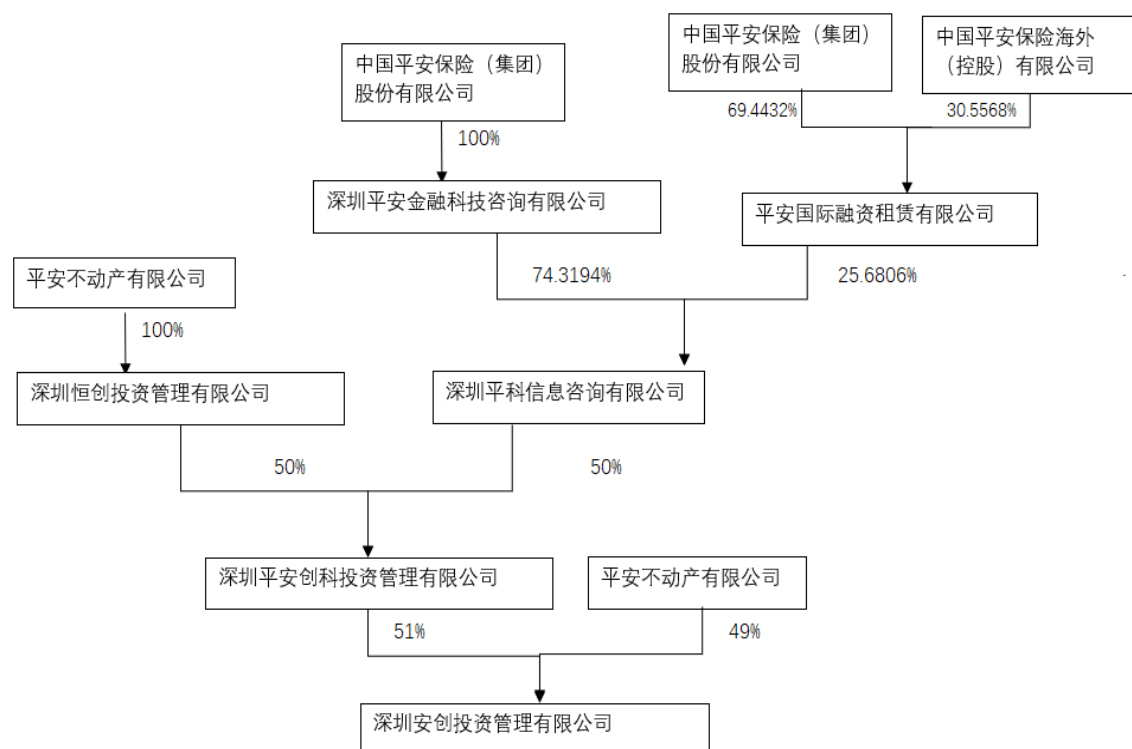
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	207,338.93	207,338.93
负债总额	183,550.81	183,550.81
净资产	23,788.12	23,788.12
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	0.00	-2.25

(2) 安创资管基本情况

安创资管成立于2016年3月9日；法定代表人：陈立阳；注册资本：10000万元；住所：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室；经营范围：投资管理；投资咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资项目策划；企业管理咨询（不含人才中介服务）。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

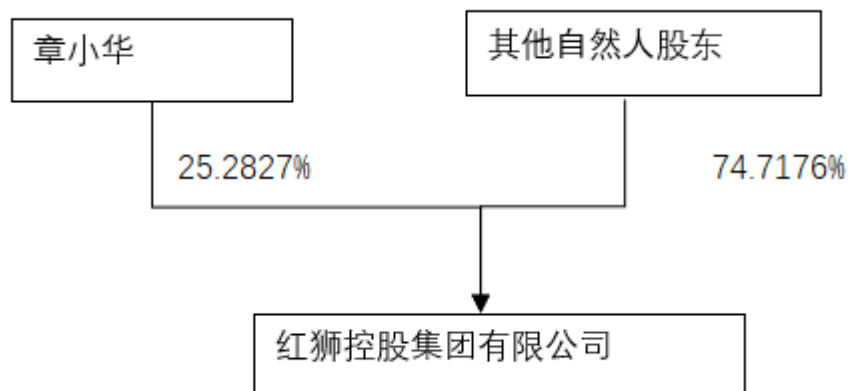
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	8,420,114.64	9,572,461.99
负债总额	8,700,721.19	9,788,145.26
净资产	-280,606.55	-215,683.27
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	518.87	4,623.34
净利润	-64,923.28	190,236.17

(三) 红狮控股集团有限公司（以下简称“红狮集团”）

红狮集团成立于2004年3月25日，法定代表人：章小华；注册资本：80000万元；住所：浙江省金华市兰溪市东郊上郭；经营范围：对企业投资、参股；建筑材料的购销；企业管理咨询服务、财务管理咨询服务；建材工业技术咨询服务；新材料技术研发。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

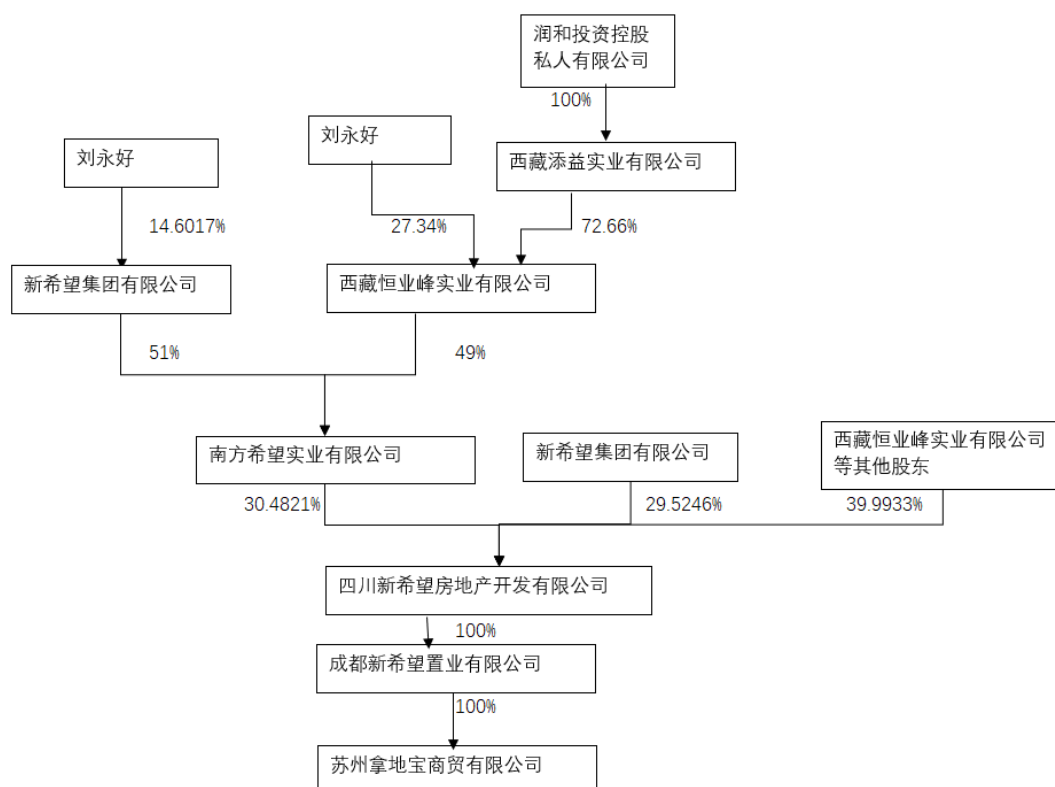
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	6,770,308.07	6,686,805.16
负债总额	2,943,668.53	2,913,744.58
净资产	3,826,639.54	3,773,060.58
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	1,080,868.27	4,850,938.12
净利润	61,991.90	553,557.26

(四) 苏州拿地宝商贸有限公司（以下简称“拿地宝”）

拿地宝成立于 2020 年 4 月 16 日，法定代表人为蔡菲菲，注册资本为 10 万元人民币，企业地址位于苏州市吴江区苏州市吴江区松陵镇东太湖大道 7070 号亨银金融大厦-2001，所属行业为批发业，经营范围包含：一般项目：建筑材料销售；日用百货销售；日用品零售；仪器仪表销售；办公设备销售；建筑工程机械与设备租赁；企业形象策划；企业管理。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

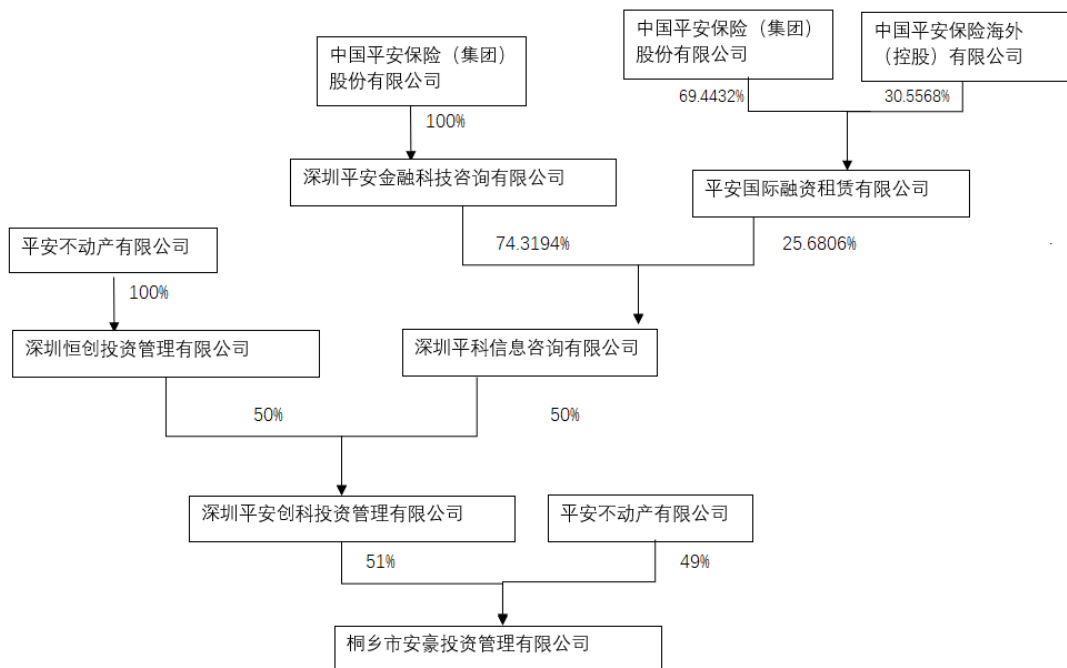
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	34,052.53	42,052.59
负债总额	38,563.50	46,563.50
净资产	-4,510.97	-4,510.91
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度

营业收入	0.00	0.00
净利润	-0.06	-4,448.54

(五) 桐乡市安豪投资管理有限公司（以下简称“安豪投资”）

安豪投资成立于 2016-12-13，法定代表人为姜冶，注册资本为 30000 万元人民币，企业地址位于浙江省嘉兴市桐乡市高桥街道悦容路 288 号 10 幢 3 层 101 室，所属行业为商务服务业，经营范围包含：投资管理；投资咨询（以上不含证券、期货、保险及其他金融业务）；投资兴办实业；投资项目策划；企业管理咨询（不含人才中介服务）；物业管理；自有物业租赁；文化艺术创意。控股股东为深圳平安创科投资管理有限公司。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

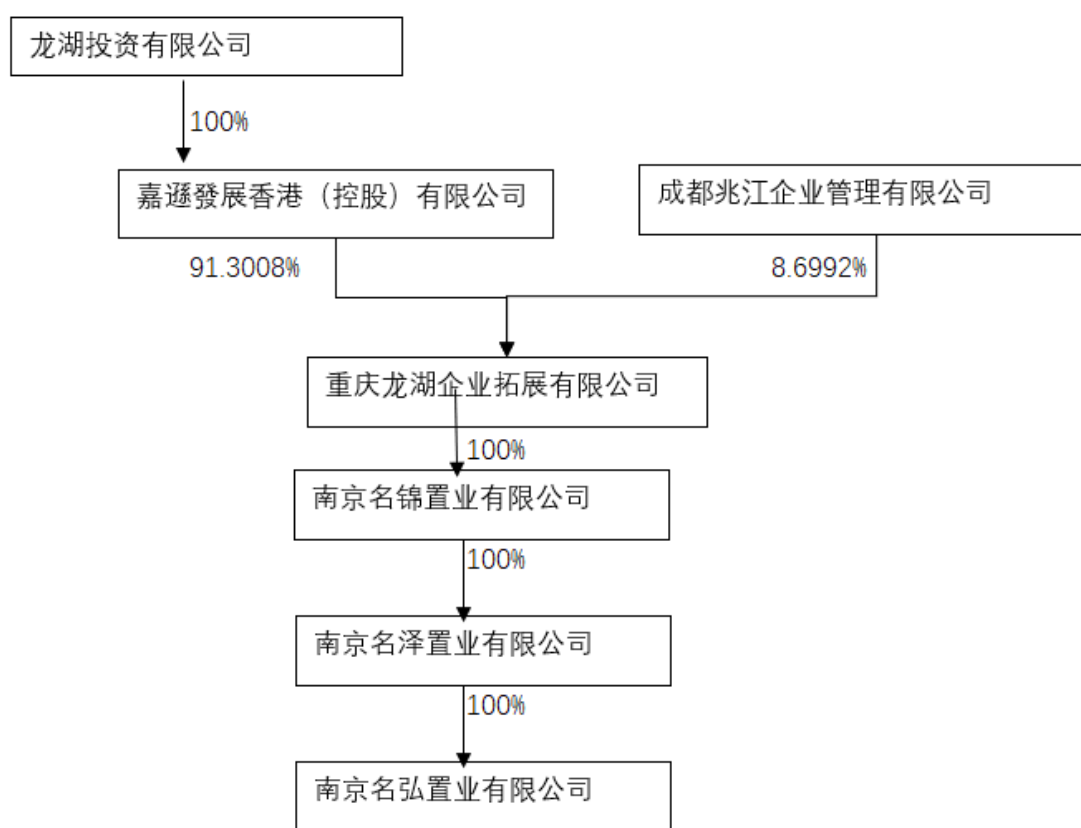
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	4,144,916.05	4,614,795.94
负债总额	4,554,667.21	5,013,710.20
净资产	-409,751.16	-398,914.26

项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	30,673.03	228,083.98
净利润	-11,148.04	-105,842.60

(六) 南京名弘置业有限公司（以下简称“名弘置业”）

名弘置业成立于2020年4月15日，法定代表人为裴丹，注册资本为2000万元人民币，企业地址位于南京市秦淮区双龙街2号2号楼105室，所属行业为房地产业，经营范围包含：许可项目：房地产开发经营；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：住房租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；物业管理；酒店管理；停车场服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用品零售。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

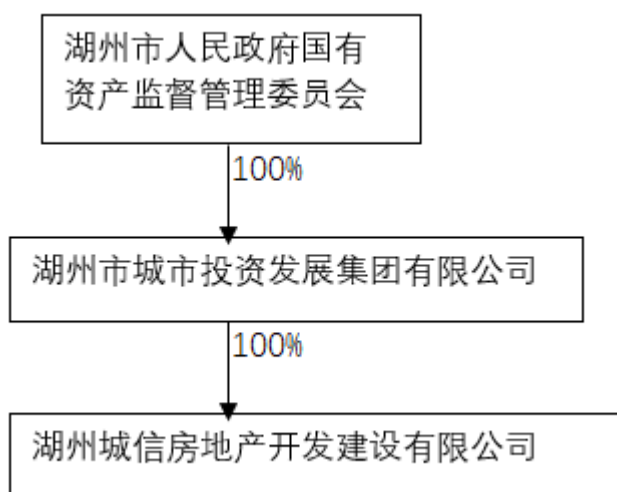
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	130,320.75	98,746.51
负债总额	128,315.05	96,740.77
净资产	2,005.70	2,005.75
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-0.05	-0.11

(七) 湖州城信房地产开发建设有限公司（以下简称“湖州城信”）

湖州城信成立于2020年10月12日，法定代表人为钱哲人，注册资本为5000万元人民币，企业地址位于浙江省湖州市仁皇山路501号1002室，所属行业为房地产业，经营范围包含：许可项目：房地产开发经营；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程施工(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；物业管理；住房租赁；规划设计管理；市政设施管理；园林绿化工程施工。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

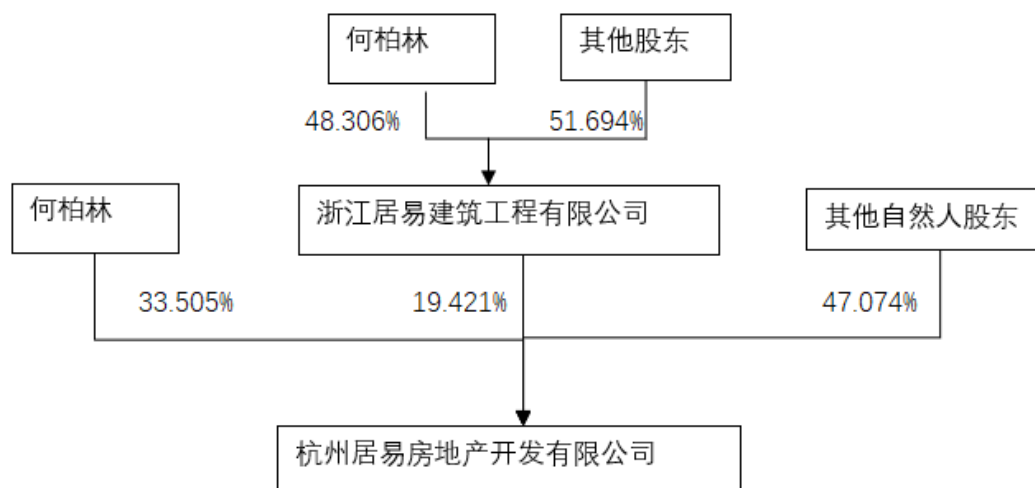
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	418,283.00	322,057.91
负债总额	418,379.67	322,128.08
净资产	-96.67	-70.17
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-26.50	-70.38

(八) 杭州居易房地产开发有限公司（以下简称“居易房产”）、
杭州润枫置业集团有限公司（以下简称“润枫置业”）

(1) 居易房产基本情况

居易房产成立于1999年5月14日，法定代表人：何柏林；注册
资本：2000万元；住所：浙江省杭州市千岛湖镇新安大街107号；
经营范围：房地产开发经营。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

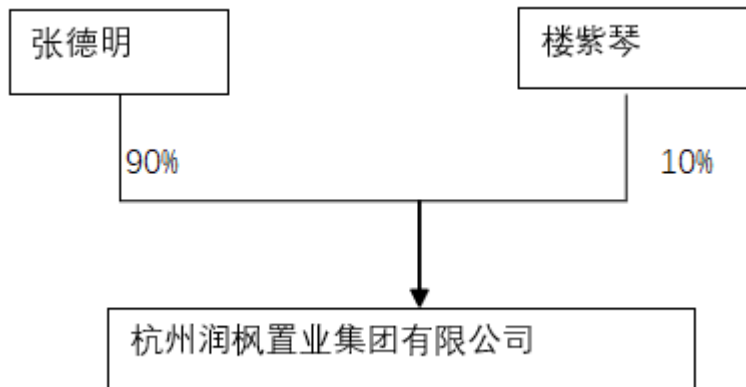
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	118,928.62	114,640.57
负债总额	50,062.14	45,613.95

净资产	68,866.48	69,026.61
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	709.54	10,524.23
净利润	-26.31	6,564.00

(2) 润枫置业基本情况

润枫置业成立于2007年1月22日，法定代表人为张德明，注册资本为5000万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市江干区环翼城1幢307室，所属行业为房地产业，经营范围包含：服务：房地产开发经营，企业管理咨询；其他无需报经审批的一切合法项目。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

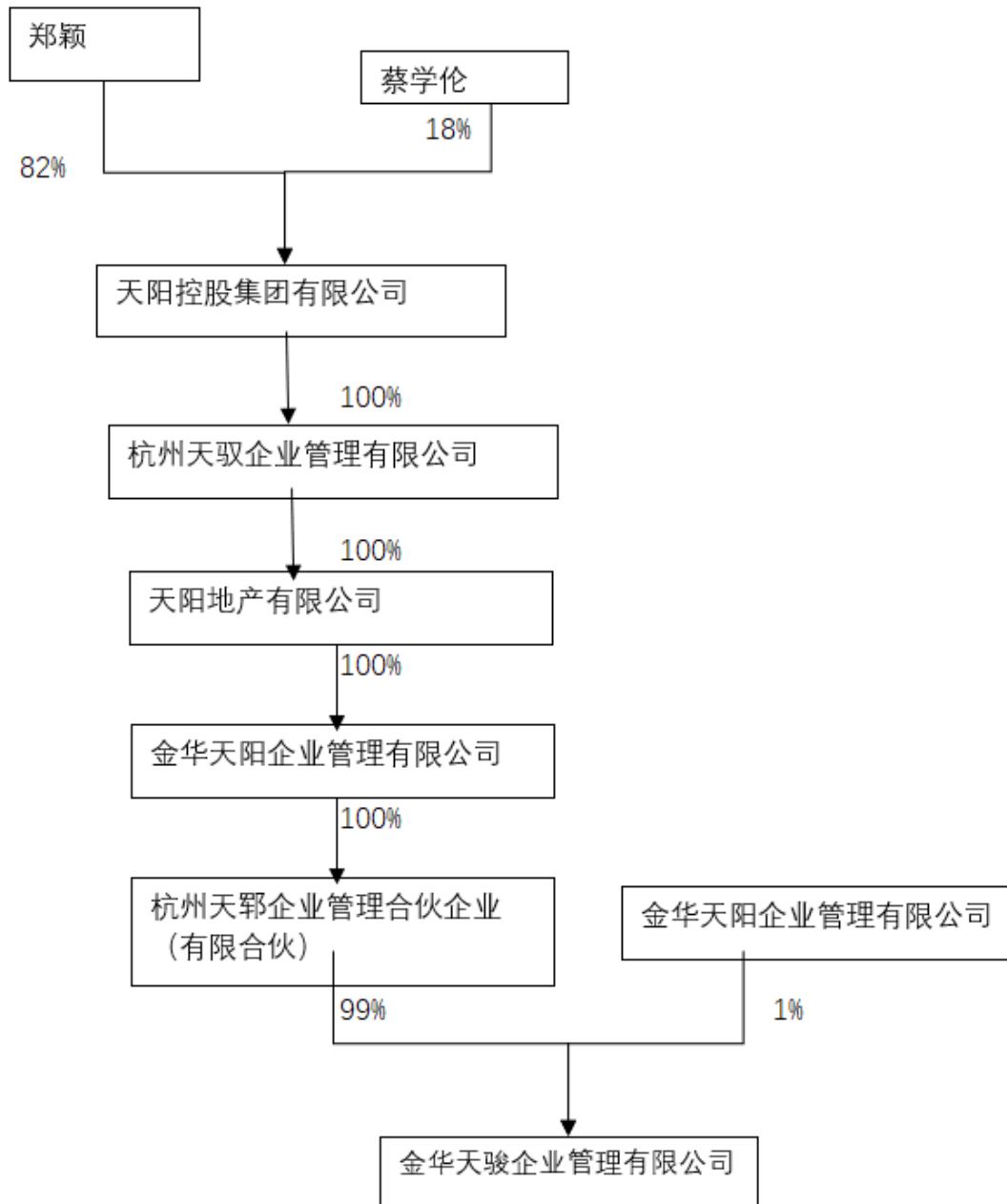
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	116,964.11	121,270.92
负债总额	57,555.99	58,219.06
净资产	59,408.12	63,051.87
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	682.83	994.99
净利润	537.19	26,545.47

(九) 金华天骏企业管理有限公司（以下简称“金华天骏”）、杭州路港股权投资管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“杭州路港”）

(1) 金华天骏基本情况

金华天骏成立于 2020 年 10 月 9 日；住所：浙江省金华市金东区多湖街道光南路 68 号总部中心 2#楼 1503 室北边办公室；法定代表人：杨波；注册资本：10 万元；经营范围：企业管理。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

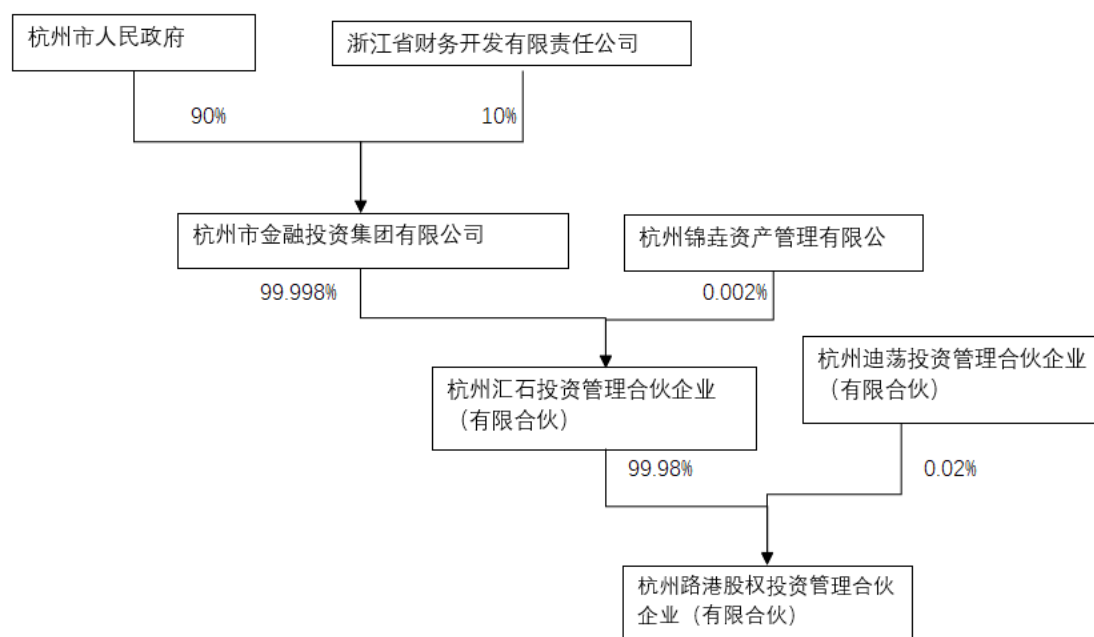
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	17,000.97	15,000.01
负债总额	17,005.76	15,034.06
净资产	-4.79	-34.05
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	28.31	11.24
净利润	29.26	-18.76

(2) 杭州路港基本情况

杭州路港成立于2015年6月3日；执行事务合伙人为杭州迪荡投资管理合伙企业（有限合伙）；注册地址为浙江省上城区白云路22号216室，注册资本为50090万元，经营范围为股权投资管理及相关咨询服务。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

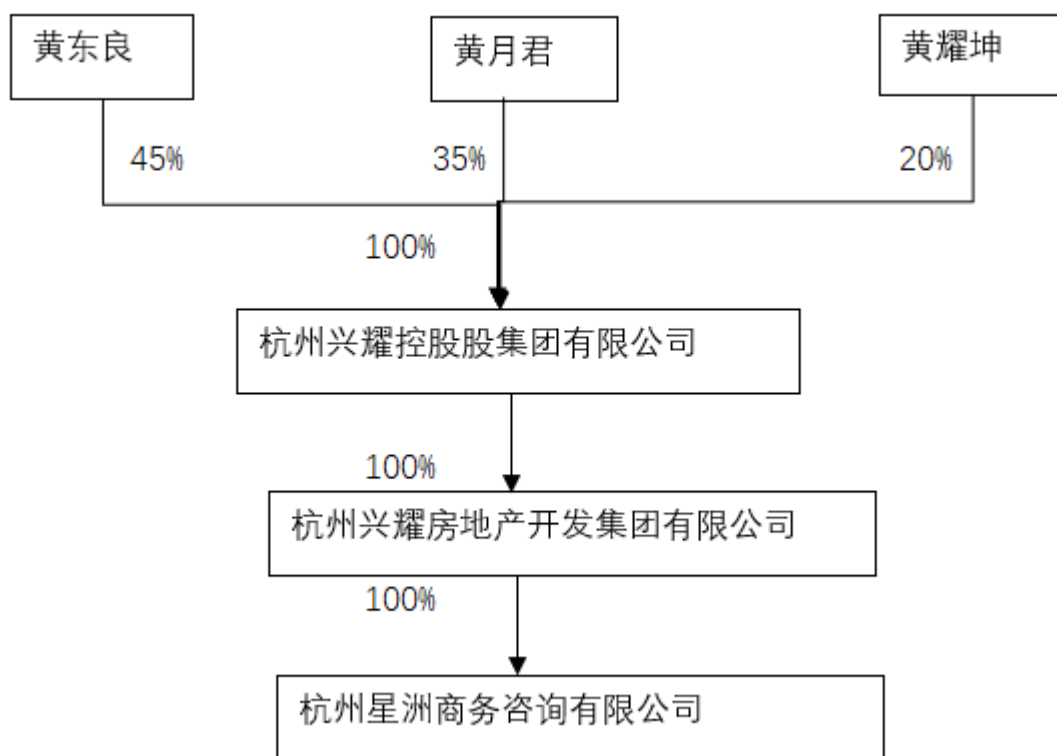
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	5,563.51	104.58
负债总额	2.70	-0.03
净资产	5,560.82	104.61

项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-2.79	1,349.60

(十) 杭州兴耀房地产开发集团有限公司(以下简称“兴耀房产”)

兴耀房产成立于1999年6月7日，法定代表人：黄东良；注册资本：10000万元；住所：杭州市滨江区江南大道518号兴耀大厦9层；经营范围：房地产开发经营，市政基础设施建设等。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

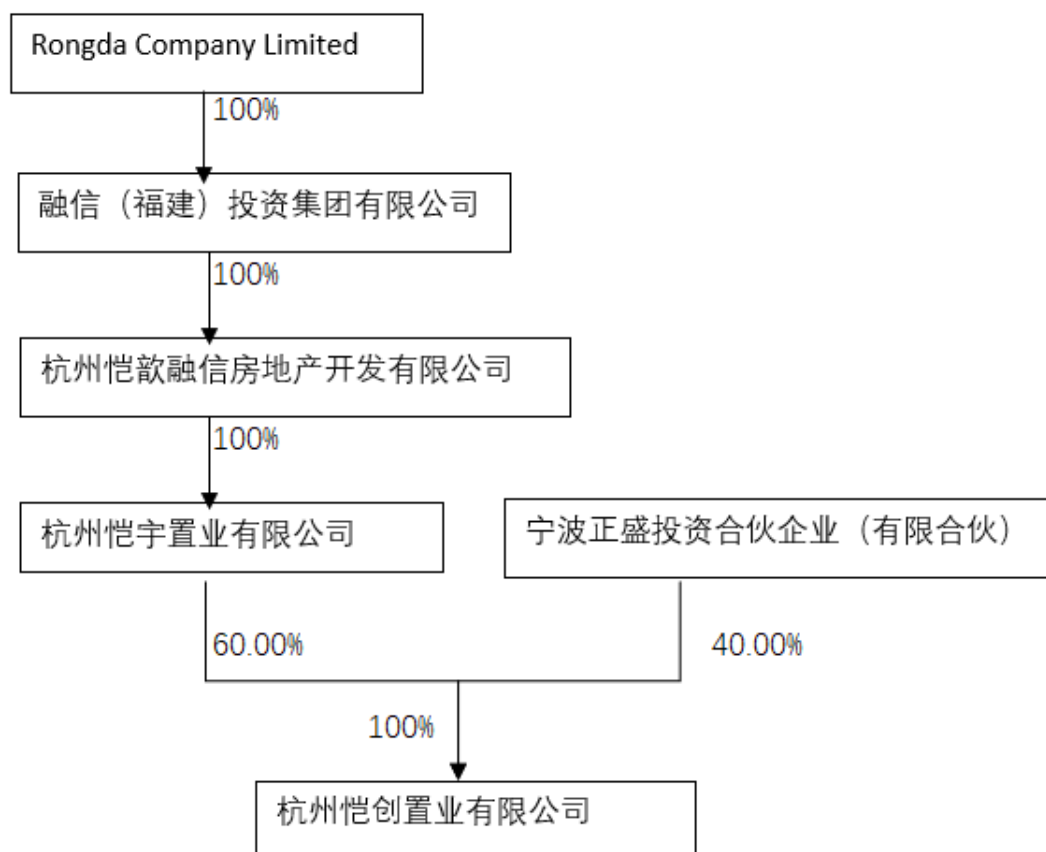
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	158,640.07	140,243.54
负债总额	37,178.96	17,272.36
净资产	12.15	12.30
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	829.51	3,725.51
净利润	-1,330.08	45,593.64

(十一) 杭州恺创置业有限公司（以下简称“恺创置业”）

恺创置业成立于 2021 年 3 月 26 日，法定代表人为王楹，注册资本为 20000 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市滨江区西兴街道江淑路 260 号 10762 室(自主申报)，所属行业为房地产业，控股股东为杭州恺歆融信房地产开发有限公司。经营范围包含：许可项目：房地产开发经营。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

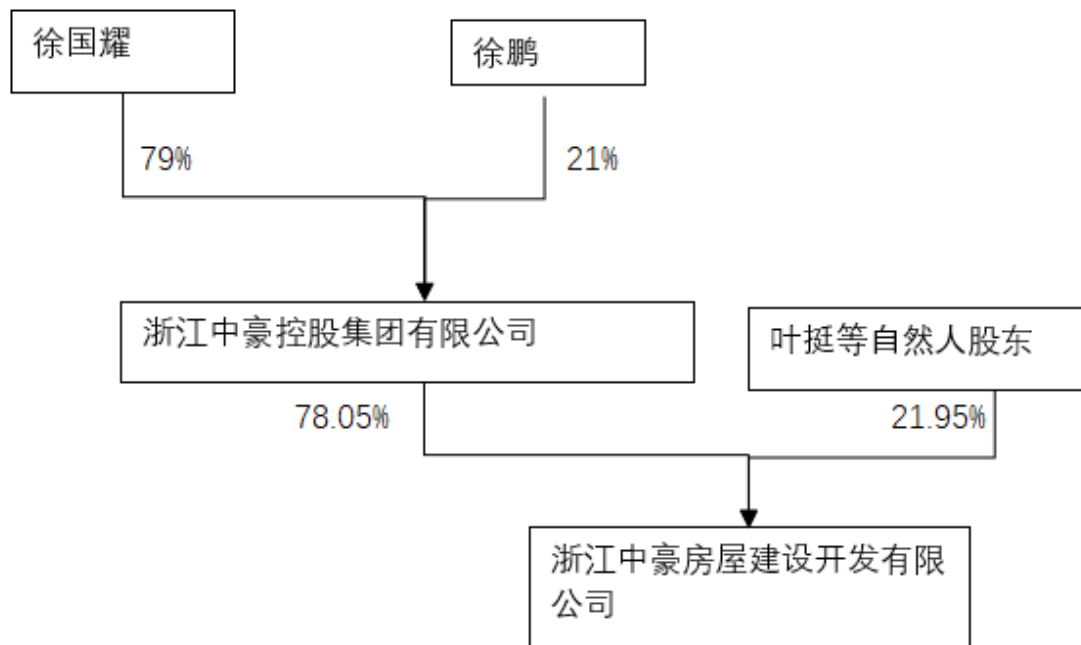
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	57,954.28	1.54
负债总额	25,260.33	0.13
净资产	32,693.94	1.41
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	0.00	0.00

净利润	-305.47	1.41
-----	---------	------

(十二) 浙江中豪房屋建设开发有限公司（以下简称“中豪房产”）

中豪房产成立于 1999 年 9 月 27 日，法定代表人为徐国耀，注册资本为 10000 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市江干区中豪五福天地商业中心 1 幢 2201 室，经营范围为房地产的开发、建设、经营，企业策划咨询服务，商业信息咨询服务，建筑工程、建筑装饰装修工程的设计、施工，室内设计，酒店管理，物业管理，资产管理，房屋租赁，房地产中介服务。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

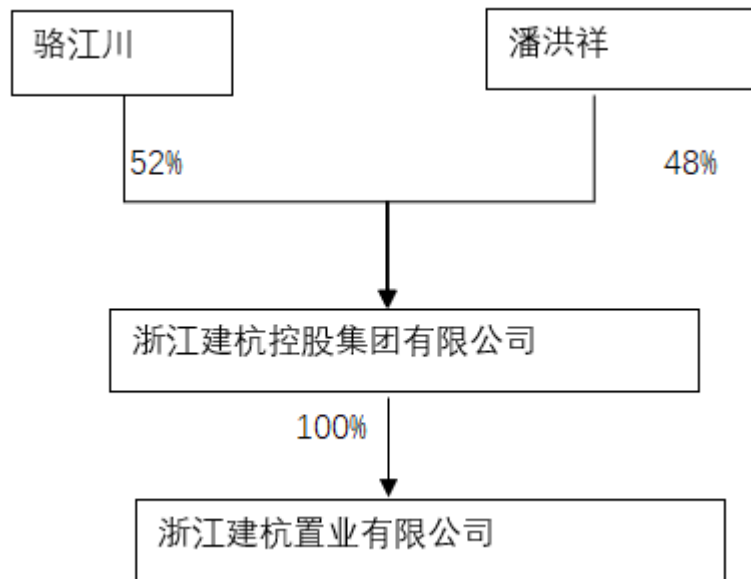
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	68,610.41	65,096.73
负债总额	25,744.09	22,897.60
净资产	42,866.33	42,199.13
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度

营业收入	1,694.59	7,808.29
净利润	445.15	9,129.48

(十三) 浙江建杭置业有限公司（以下简称“建杭置业”）

建杭置业成立于 2019 年 8 月 13 日，法定代表人为潘洪祥，注册资本为 50000 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市上城区迪凯银座 902 室-3，所属行业为房地产业，经营范围包含：房地产开发，房地产中介，房屋租赁，物业管理，市政工程，建筑工程，地基工程，园林绿化工程，室内装饰工程；批发、零售：建筑材料，钢材，五金，装饰材料，水泥制品，办公设备，橡胶制品，化工产品（除危险化学品及易制毒化学品）。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	965,118.34	845,013.83
负债总额	560,092.67	439,511.11
净资产	405,025.67	405,502.72
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度

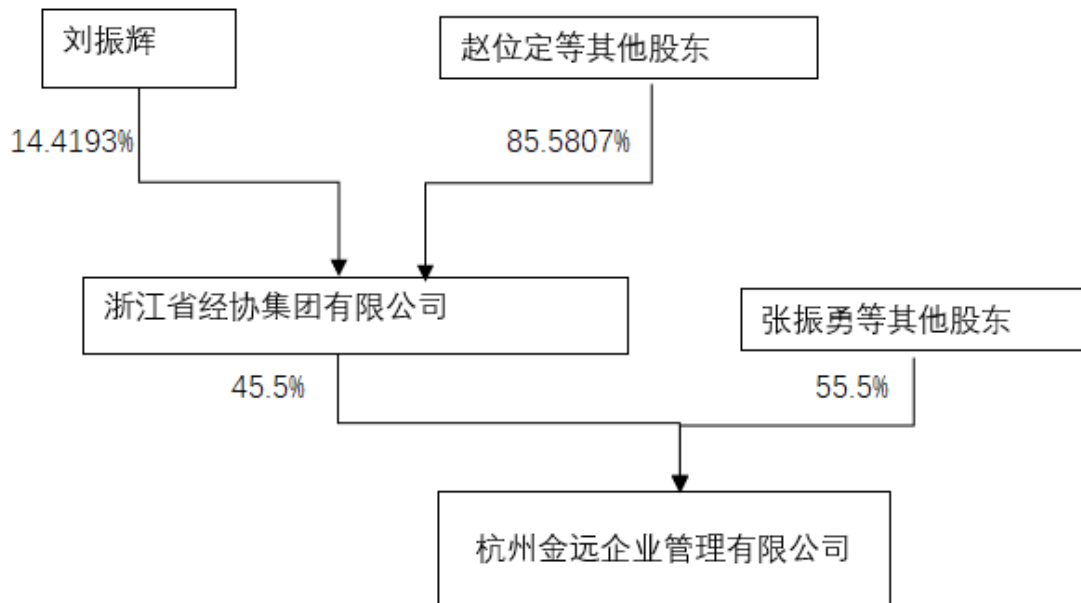
营业收入	0.00	1,313.94
净利润	-477.05	-762.28

(十四) 杭州金远企业管理有限公司（以下简称“杭州金远”）、杭州星洲商务咨询有限公司（以下简称“星洲商务”）、海威置业有限公司（以下简称“海威置业”）、杭州德骁企业管理有限公司（以下简称“杭州德骁”）、杭州延珊企业管理有限公司（以下简称“杭州延珊”）

(1) 杭州金远基本情况

杭州金远成立于 2021-06-29，法定代表人为张中木，注册资本为 300 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市拱墅区白石巷 258、260 号 1102 室，所属行业为商务服务业，经营范围为企业管理。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

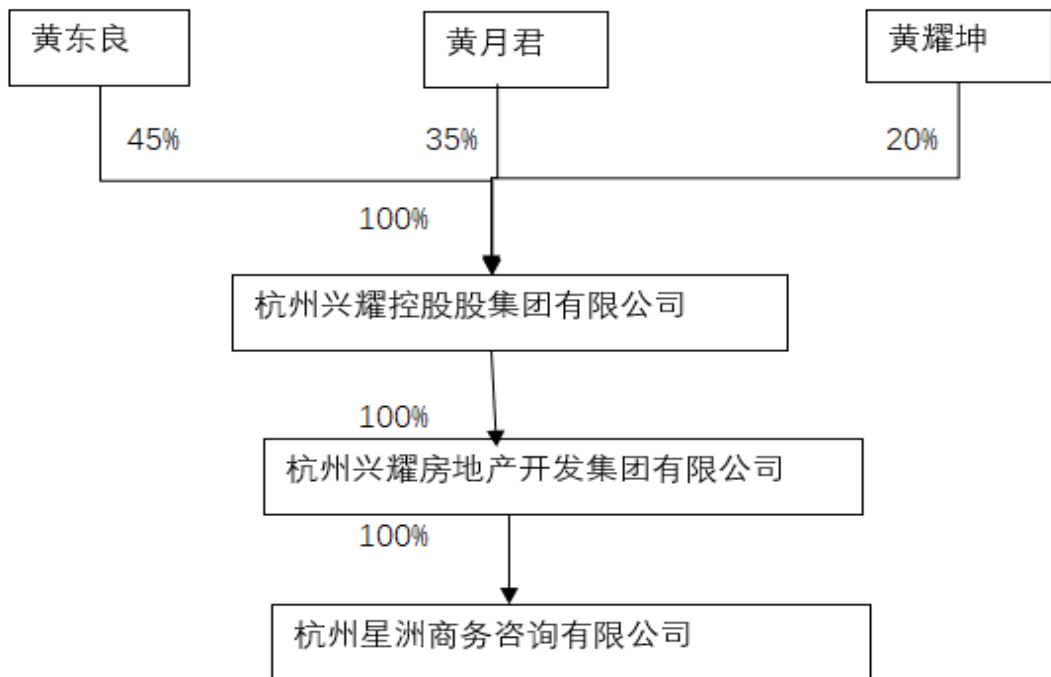
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	13,090.31	14,191.27
负债总额	12,790.07	13,891.03
净资产	300.25	300.24
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度

营业收入	0.00	0.00
净利润	0.00	0.24

(2) 星洲商务基本情况

星洲商务成立于 2019-08-12，法定代表人为黄东良，注册资本为 50 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市滨江区西兴街道西兴路 2333 号星澜大厦 4 幢 1107 室，所属行业为商务服务业，经营范围为商务信息咨询。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

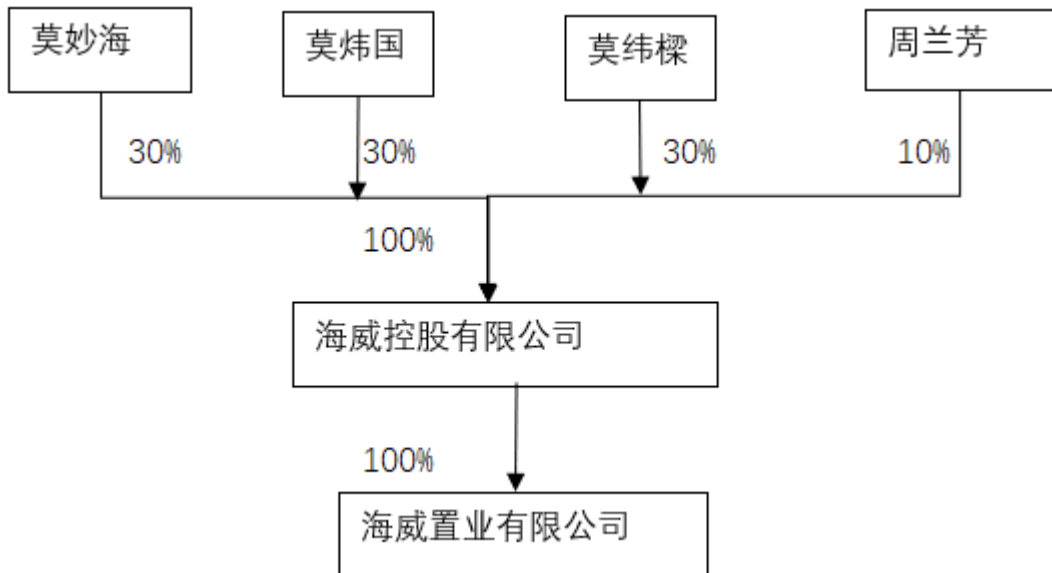
单位：万元

项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	33,205.90	36,205.58
负债总额	33,155.54	36,155.54
净资产	50.36	50.04
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	0.32	-0.25

(3) 海威置业基本情况

海威置业成立于 1999-09-13，法定代表人为莫炜国，注册资本为 12800 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市滨江区西兴街道滨康路 101 号 7 幢 2508 室，所属行业为房地产业，经营范围为房地产开发、经营。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

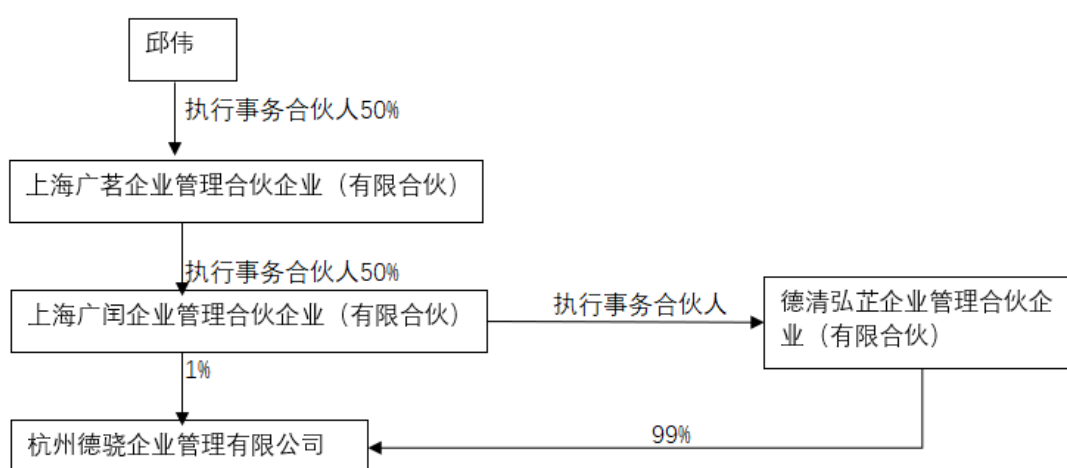
单位：万元

项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	134,175.15	133,292.09
负债总额	58,202.20	58,048.73
净资产	75,972.94	75,243.36
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	201.53	151.38
净利润	1,105.03	1,311.80

(4) 杭州德骁基本情况

杭州德骁成立于 2021-04-13，法定代表人为胡斌，注册资本为 1000 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市江干区彭埠街道鸿泰路 133 号天空之翼商务中心 4 号楼 766 室，所属行业为商务服务业，经营范围为企业管理；企业管理咨询；信息咨询服务。

该公司控制结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

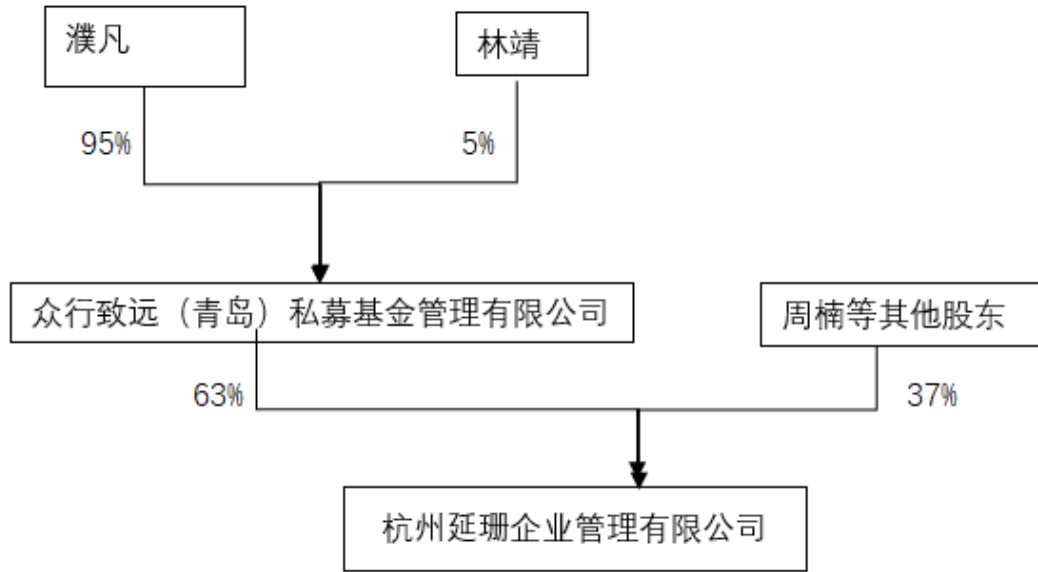
单位：万元

项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	5,600.45	5,200.41
负债总额	4,620.00	4,220.00
净资产	980.45	980.41
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	0.04	-9.59

(5) 杭州延珊基本情况

杭州延珊成立于 2021-06-25，法定代表人为金玉仙，注册资本为 10 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市拱墅区万融城 10、11、12 幢 205 室，所属行业为商务服务业，经营范围为企业管理；企业

管理咨询；信息咨询服务。



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	4,766.24	5,166.87
负债总额	4,770.01	5,170.01
净资产	-3.77	-3.14
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-0.63	-10.94

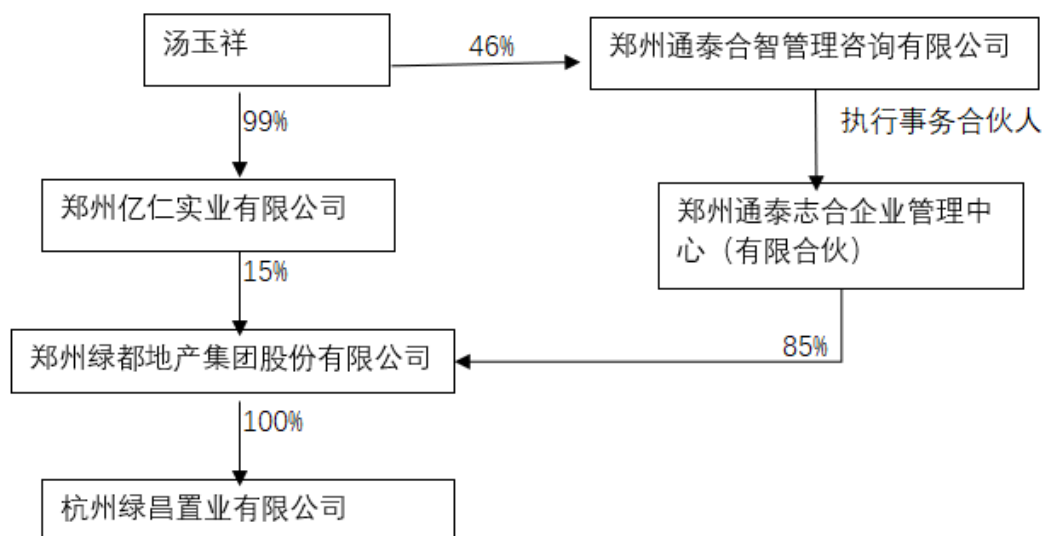
(十五) 杭州绿昌置业有限公司（以下简称“绿昌置业”）、杭州建杭顺和置业有限公司（以下简称“建杭顺和”）、浙江元垄地产集团有限公司（以下简称“元垄地产”）

(1) 绿昌置业基本情况

绿昌置业成立于2019年12月5日，法定代表人为路向前，注册资本为10000万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市余杭区瓶窑镇紫滕路36号2幢404室A，所属行业为零售业，经营范围包含：服

务：房地产开发（凭有效资质证经营）；批发、零售：建筑材料，日用百货，装饰材料；货物及技术进出口。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

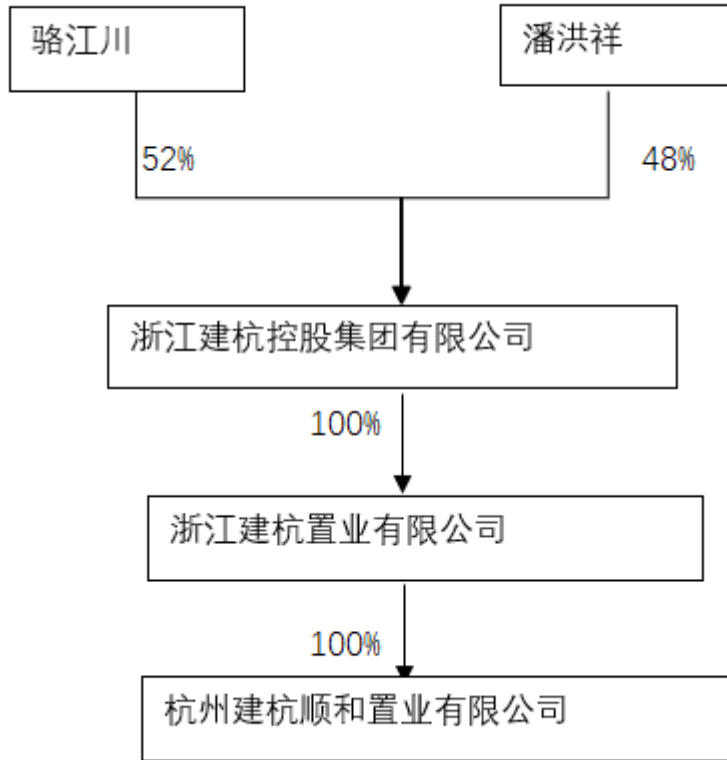
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	46,205.09	46,258.67
负债总额	48,846.54	48,846.54
净资产	-2,641.45	-2,587.87
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-53.58	-1,079.41

（2）建杭顺和基本情况

建杭顺和成立于2019年9月10日，法定代表人为潘洪祥，注册资本为1000万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市上城区大名空间商务大厦2101室，所属行业为房地产业，经营范围包含：服务：房地产开发经营，房屋租赁，房产中介，物业管理，承接市政工程、建筑工程、园林绿化工程、室内装饰工程；销售：建筑材料，钢材，

五金交电，装饰材料，电气设备，办公设备，橡胶制品、化工产品（除化学危险品及易制毒化学品）。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

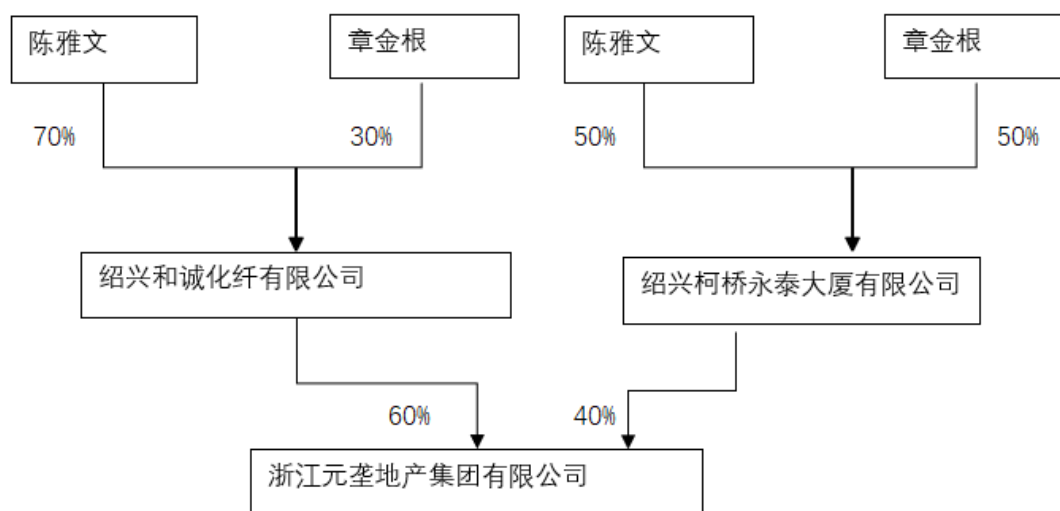
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	21,450.97	21,468.06
负债总额	24,314.70	24,314.70
净资产	-2,863.73	-2,846.65
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-17.08	-1,340.45

(3) 元垄地产基本情况

元垄地产成立于2000年1月11日，法定代表人为陈雅文，注册资本为8000万元人民币，企业地址位于绍兴市柯桥区柯桥鉴湖路百

福园，所属行业为房地产业，经营范围包含：许可项目：房地产开发经营；建设工程设计；各类工程建设活动(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：企业管理；房地产经纪；房地产咨询；住房租赁。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	304,977.09	297,988.20
负债总额	224,672.18	219,597.28
净资产	80,304.91	78,390.92
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	1,428.34	9,708.10
净利润	227.77	97,288.29

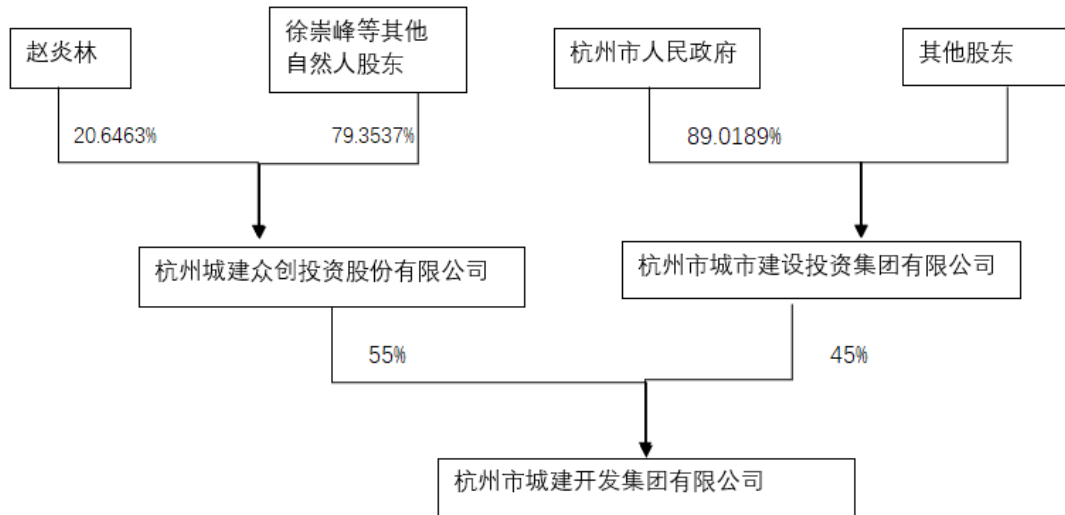
(十六) 杭州市城建开发集团有限公司(以下简称“杭州城建”)、杭州金汇世纪企业管理有限公司(以下简称“金汇世纪”)

(1) 杭州城建基本情况

杭州城建成立于1989年7月25日，法定代表人为吴旭东，注册资本为135000万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市上城区长生

路 9 号，所属行业为房地产业，经营范围包含：房地产开发经营（壹级），市政工程建设承发包；其他无需报经审批的一切合法项目；含下属分支机构经营范围。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

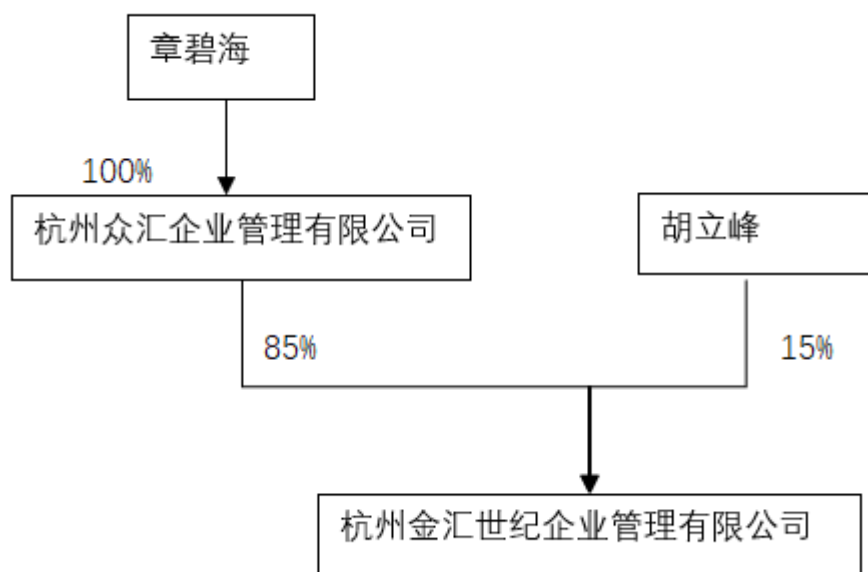
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	10,201,325.98	9,409,474.16
负债总额	8,256,029.60	7,604,656.43
净资产	1,945,296.38	1,804,817.73
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	188,874.78	2,570,128.89
净利润	6,446.08	135,002.50

(2) 金汇世纪基本情况

金汇世纪成立于 2021-12-30，法定代表人为章碧海，注册资本为 100 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市富阳区富春街道文居街 628 号，所属行业为商务服务业，经营范围包含：一般项目：企业管理；企业管理咨询；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类

信息咨询服)；集贸市场管理服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业服务评估；软件开发；安全咨询服务；柜台、摊位出租；房屋拆迁服务；工程管理服务。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

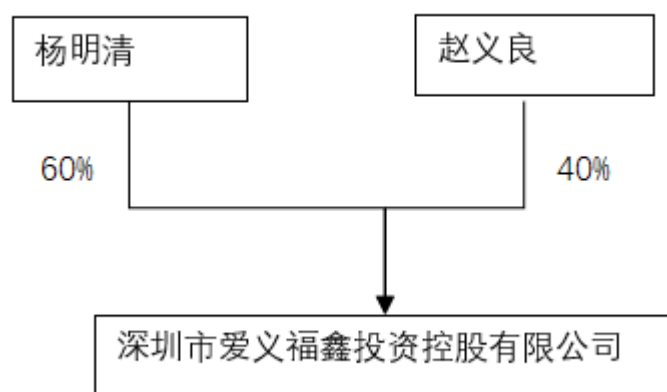
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	33,736.18	0.00
负债总额	33,739.50	0.00
净资产	-3.32	0.00
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	-3.32	0.00

(十七) 深圳市爱义福鑫投资控股有限公司（以下简称“爱义福鑫”）

爱义福鑫成立于2014年6月3日，法定代表人为赵义良，注册资本为1600万元人民币，企业地址位于深圳市福田区华强北街道福

强社区上步中路 1011 号工会大厦附楼 205，经营范围为投资兴办实业（具体项目另行申报）；在合法取得的土地使用权范围内从事房地产开发；国内贸易；企业管理咨询；投资咨询。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

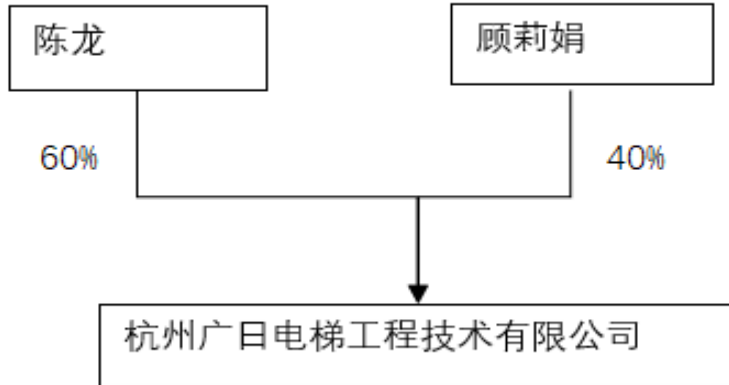
项目	2022 年 3 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
资产总额	298,962.77	294,921.33
负债总额	66,853.66	68,853.24
净资产	232,109.11	226,068.09
项目	2022 年 1-3 月	2021 年度
营业收入	3,393.69	12,773.57
净利润	943.89	3,293.28

（十八）杭州广日电梯工程技术有限公司（以下简称“广日电梯”）

广日电梯成立于 1996 年 6 月 4 日，法定代表人为陈龙，注册资本为 1000 万元人民币，企业地址位于浙江省杭州市余杭区良渚街道金昌路 2008、2010 号 2 幢 4332 室，所属行业为批发业，经营范围包含：批发、零售：电梯及配件，制冷设备；服务：投资管理（除证券、期货，未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融

资担保、代客理财等金融服务)，电梯安装维修（限现场）。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

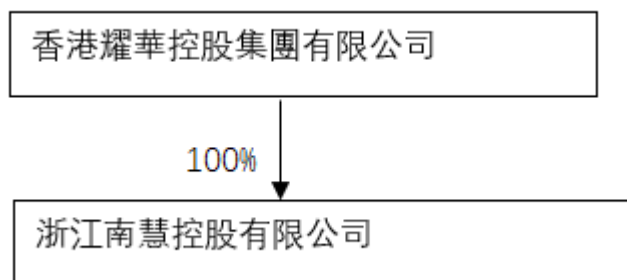
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	108,767.43	103,719.86
负债总额	6,737.67	2,194.89
净资产	102,029.77	101,524.97
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	210.77	1,452.98
净利润	-84.16	18,600.04

(十九) 浙江南慧控股有限公司（以下简称“南慧控股”）

南慧控股成立于2003年2月12日，法定代表人为蔡平，注册资本为800万美元，企业地址位于浙江省嘉兴市平湖市当湖街道城南东路345号，所属行业为房地产业，经营范围为一般项目：控股公司服务；非居住房地产租赁；住房租赁；家居用品销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：房地产开发经营；各类工程建设活动；食品经营。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

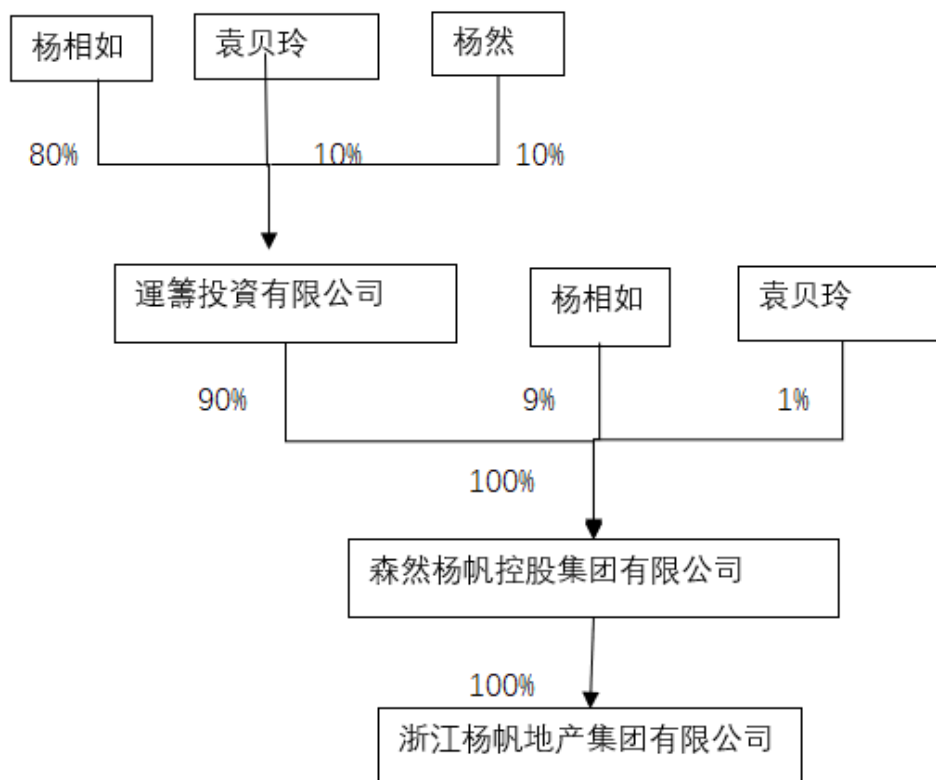
项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	98,922.52	248,865.86
负债总额	92,213.46	241,694.38
净资产	6,709.06	7,171.48
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	58.94	3,999.46
净利润	-470.65	-732.69

(二十) 浙江杨帆地产集团有限公司（以下简称“杨帆地产”）、杭州新泷股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“杭州新泷”）

(1) 杨帆地产基本情况

浙江杨帆地产集团有限公司成立于 2001-11-26，法定代表人为杨兴参，注册资本为 68880 万元人民币，企业地址位于浙江省台州市天台县始丰街道森然御府 1 幢 808 室，所属行业为房地产业，经营范围包含：房地产开发经营，酒店投资，市场管理服务。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

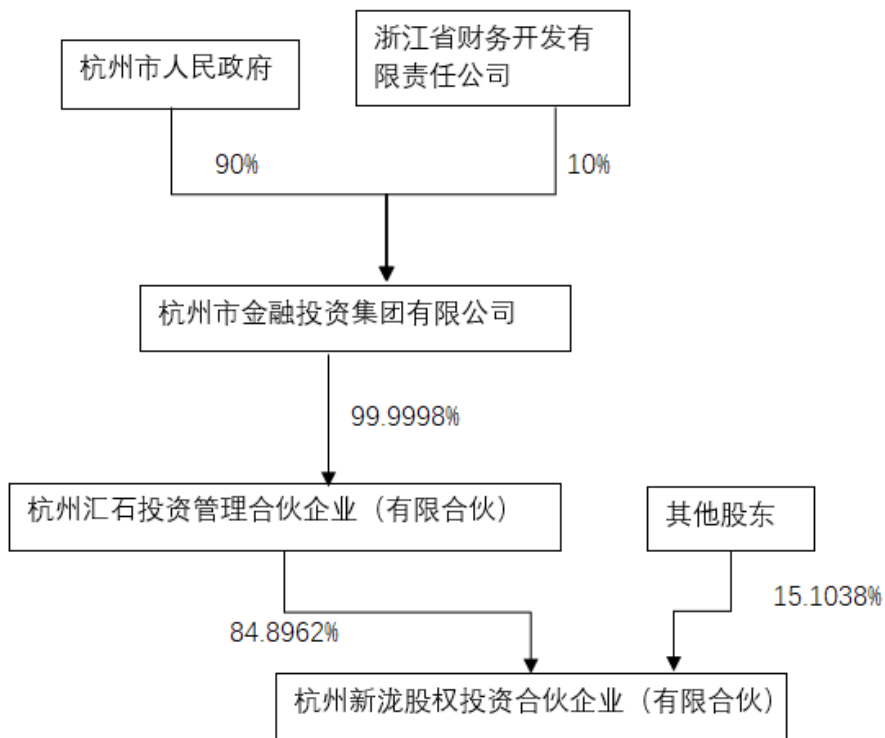
单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	897,773.27	783,246.90
负债总额	659,748.25	574,636.45
净资产	238,025.02	208,610.45
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	6,601.97	334,813.75
净利润	-2,269.58	60,846.93

(2) 杭州新泷基本情况

杭州新泷成立于2021年9月18日；执行事务合伙人为杭州迪荡投资管理合伙企业（有限合伙）；注册地址为浙江省杭州市龙井160号-3，注册资本为106000万元，经营范围为股权投资。

该公司股权结构图如下：



该公司主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年3月31日	2021年12月31日
资产总额	8,728.98	28,481.78
负债总额	1,556.45	3.60
净资产	7,172.53	28,478.18
项目	2022年1-3月	2021年度
营业收入	0.00	0.00
净利润	82.92	195.83

除上述内容补充外，原公告其余内容不变。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇二二年七月二十三日