

证券代码：002591

证券简称：恒大高新

公告编号：2022-049

## 江西恒大高新技术股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	恒大高新	股票代码	002591
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	唐明荣	蔡云	
办公地址	江西省南昌市高新开发区金庐北路 88 号	江西省南昌市高新开发区金庐北路 88 号	
电话	0791-88194572	0791-88194572	
电子信箱	hdgx002591@163.com	hdgx002591@163.com	

#### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	173,658,194.41	262,809,758.75	-33.92%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-4,532,414.12	20,368,273.62	-122.25%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-4,993,361.95	15,732,000.86	-131.74%

经营活动产生的现金流量净额（元）	-73,164,771.79	15,280,787.02	-578.80%
基本每股收益（元/股）	-0.0151	0.0669	-122.57%
稀释每股收益（元/股）	-0.0151	0.0669	-122.57%
加权平均净资产收益率	-0.59%	2.65%	-3.24%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,126,529,915.97	1,103,087,722.68	2.13%
归属于上市公司股东的净资产（元）	770,684,599.10	776,120,903.22	-0.70%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	23,342	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
朱星河	境内自然人	22.50%	67,549,281	50,661,961	质押	41,500,000
胡恩雪	境内自然人	14.55%	43,681,069	32,760,802		
朱光宇	境内自然人	2.00%	6,009,012			
胡炳恒	境内自然人	2.00%	6,000,000			
肖亮	境内自然人	1.51%	4,519,216		质押	100,000
陈遂佰	境内自然人	0.93%	2,800,000		质押	2,800,000
吴志强	境内自然人	0.73%	2,200,000			
陈其德	境内自然人	0.70%	2,100,000			
胡长清	境内自然人	0.68%	2,035,490			
中国民生银行股份有限公司—金元顺安元启灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.57%	1,700,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司股东朱星河、胡恩雪为公司实际控制人；公司股东朱光宇、胡炳恒、胡长清为朱星河及胡恩雪的一致行动人；公司股东肖亮、陈遂佰为一致行动人。除此以外，公司未知前 10 名无限售条件股东是否存在关联关系或一致行动关系。					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

## 三、重要事项

报告期内，公司经营情况未发生重大变化。具体内容详见公司在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）刊登的《2022 年半年度报告》第六节“重要事项”，该章节详细描述了报告期内公司发生的重要事项。

江西恒大高新技术股份有限公司

法定代表人：朱星河

2022 年 8 月 9 日