

# **爱柯迪股份有限公司**

## **关于安徽投资项目进展暨全资子公司竞得土地使用权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据爱柯迪股份有限公司（以下简称“爱柯迪”或“本公司”或“公司”）整体战略布局的规划以及业务发展的需要，公司已于 2022 年 2 月 10 日，与安徽省含山经济开发区管委会签署了关于分期建设新能源汽车三电系统零部件及汽车结构件智能制造项目的《投资协议书》。具体内容详见 2022 年 2 月 11 日刊载于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司指定信息披露媒体《关于签署投资协议书的公告》（公告编号：临 2022-015）。

根据该协议的安排，公司全资子公司爱柯迪（安徽）新能源技术有限公司（以下简称“爱柯迪（安徽）新能源”）于近日竞得项目用地使用权，现将竞得宗地的具体情况公告如下：

### **一、交易情况概述**

爱柯迪（安徽）新能源以人民币 45,095,832.00 元竞得安徽省含山经济开发区（西区）地块 221,058 平方米的国有建设用地使用权。爱柯迪（安徽）新能源与安徽省含山县自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》，并于 2022 年 8 月 11 日双方完成签章流程。

本次竞拍取得国有土地使用权事项不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### **二、交易标的基本情况**

- 1、地块编号：含国土出字 [2022]24 号地块
- 2、土地位置：安徽省含山经济开发区（西区）

3、土地面积：221,058 平方米

4、土地用途：工业用地

5、出让年限：50 年

6、成交价格：45,095,832.00 元

### 三、本次交易的目的是对公司的影响

本次竞得项目用地使用权，旨在以爱柯迪（安徽）新能源为平台，实施新能源汽车三电系统零部件及汽车结构件智能制造项目，有助于公司扩大产能，提升公司的综合实力和竞争优势，提高响应速度，增强客户粘性，有效降低产品的生产和运输成本，为客户提供更好的服务；同时也能够为公司未来发展提供充足的资源保障。助力于新能源汽车发展，服务于国家“双碳目标”。本次购买土地使用权的资金来源为公司自有资金，不会影响公司主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

特此公告。

爱柯迪股份有限公司

董事会

2022 年 8 月 12 日