

股票代码：600895

股票简称：张江高科

编号：临2022-027

上海张江高科技园区开发股份有限公司

2022年第二季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》要求，现将上海张江高科技园区开发股份有限公司（以下简称“公司”）2022年第二季度房地产业务主要经营数据公告如下：

1. 2022年1--6月，公司无新增房地产项目储备。
2. 2022年1--6月，公司房地产业务无新开工和竣工项目。
3. 2022年1--6月，公司房地产业务实现合同销售面积2.95万平方米；实现合同销售金额9.47亿元，同比减少12.66%。公司2022年4--6月未实现房地产销售。
4. 2022年6月末，公司出租房地产总面积135.73万平方米。2022年1--6月公司房地产业务取得租金总收入3.86亿元，同比减少0.37%。

其中2022年4--6月，公司房地产业务取得租金总收入1.65亿元，同比减少18.29%。

以上经营数据未经审计，请投资者谨慎使用。

特此公告

上海张江高科技园区开发股份有限公司董事会

2022年8月27日