



其他关联方及其附属企业	杭州滨誉房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	15,010.37			14,814.37	196.00		非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨江物业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	4.73	2.44		0.88	6.29		非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波东睦东奥企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	6.00				6.00		非经营性往来
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
其他关联方及其附属企业	浙江恒熙房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	20,954.00			20,954.00			非经营性往来
总计	-	-	-	2,634,559.86	2,827,598.33	10,834.42	2,264,863.64	3,208,128.97		-

更正后:

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
控股股东、实际控制人及其附属企业	杭州滨江物业管理有限公司	受同一实际控制人控制	预付款项	144.78	1,125.97		144.78	1,125.97		经营性往来
控股股东、实际控制人及其附属企业	杭州滨江物业管理有限公司	受同一实际控制人控制	其他应收款	4.73	2.44		0.88	6.29		经营性往来

.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
其他关联方及其附属企业	杭州滨誉房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	15,010.37			14,814.37	196.00		非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波东睦东奥企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	6.00				6.00		非经营性往来
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
其他关联方及其附属企业	浙江恒熙房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	20,954.00			20,954.00			非经营性往来
<b>总计</b>	-	-	-	<b>2,634,555.13</b>	<b>2,827,595.89</b>	<b>10,834.42</b>	<b>2,264,862.76</b>	<b>3,208,122.68</b>		-

1. 对其他关联资金往来中往来形成原因进行补充披露，具体内容详见下述《非经营性资金占用及其他关联资金往来汇总表》中“往来形成原因”。

2. 除上述补充更正内容外，原公告其余内容不变。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇二二年八月三十日

### 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

2022年半年度

编制单位：杭州滨江房产集团股份有限公司

单位：人民币万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关 联关系	上市公司核算 的会计科目	2022年期初 占用资金余额	2022年1-6月占用累 计发生金额 (不含利息)	2022年1-6月占 用资金的利息 (如有)	2022年1-6月偿还累 计发生金额	2022年6月30日 占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其 附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
<b>小 计</b>	-	-	-							-
前控股股东、实际控制人及 其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
<b>小 计</b>	-	-	-							-
其他关联方及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
<b>小 计</b>	-	-	-							-
<b>总 计</b>	-	-	-							-
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关 联关系	上市公司核算 的会计科目	2022年期初 往来资金余额	2022年1-6月往来累 计发生金额 (不含利息)	2022年1-6月往 来资金的利息 (如有)	2022年1-6月偿还累 计发生金额	2022年6月30日 往来资金余额	往来形成原因	往来性质（经营性往 来、非经营性往来 ）
控股股东、实际控制人及其 附属企业	杭州滨江物业管理有限公司	受同一实际控制人控制	预付款项	144.78	1,125.97		144.78	1,125.97	接受劳务	经营性往来
控股股东、实际控制人及其 附属企业	杭州滨江物业管理有限公司	受同一实际控制人控制	其他应收款	4.73	2.44		0.88	6.29	接受劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨硕实业有限公司	子公司	应收账款	3,223.28	3,767.65		920.00	6,070.93	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨甬实业有限公司	子公司	应收账款		5,549.44			5,549.44	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	上海滨安房地产开发有限公司	子公司	应收账款	3,452.16				3,452.16	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨兴实业有限公司	子公司	应收账款		3,280.34			3,280.34	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨合房地产开发有限公司	子公司	应收账款	5,745.63	561.25		3,986.07	2,320.81	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州星滨置业有限公司	子公司	应收账款	2,298.09	12.06			2,310.15	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州新惠房地产开发有限公司	子公司	应收账款	1,784.73				1,784.73	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨绍房地产开发有限公司	子公司	应收账款		1,375.99			1,375.99	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨晨房地产开发有限公司	子公司	应收账款		693.31			693.31	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	杭州滨耀置业有限公司	子公司	应收账款		683.26			683.26	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属 企业	淳安千岛湖森垄房地产开发有限公司	子公司	应收账款	259.17	306.99			566.16	提供劳务	经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	杭州麟置业有限公司	子公司	应收账款		515.36			515.36	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨江中豪房地产开发有限公司	子公司	应收账款	2,025.85			1,600.00	425.85	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖滨翠海岸房地产开发有限公司	子公司	应收账款	104.22	166.17			270.39	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖翡翠海岸房地产开发有限公司	子公司	应收账款	112.82				112.82	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州星信置业有限公司	子公司	应收账款	40.49				40.49	提供劳务	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤慕企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20	251,703.44	3,574.23	7,511.20	247,766.67	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	温州滨致建设开发有限公司	子公司	其他应收款	137,600.00	900.00			138,500.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨琮企业管理有限公司	子公司	其他应收款	127,196.19				127,196.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨瀚企业管理有限公司	子公司	其他应收款	120,012.00				120,012.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨墅商业管理有限公司	子公司	其他应收款		119,704.14			119,704.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨阳房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		110,425.00			110,425.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨熹投资管理有限公司	子公司	其他应收款	92,740.45				92,740.45	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨星企业管理有限公司	子公司	其他应收款	92,400.00				92,400.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	宁波滨通置业有限公司	子公司	其他应收款	137,536.49			56,000.09	81,536.40	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤恬企业管理有限公司	子公司	其他应收款	71,400.20	81,645.90		79,050.00	73,996.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨格企业管理有限公司	子公司	其他应收款	60,000.10	41,154.00		41,154.00	60,000.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨璞企业管理有限公司	子公司	其他应收款		356,978.70		312,200.00	44,778.70	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨江集团天目山开发建设有限公司	子公司	其他应收款		44,720.47		2,265.36	42,455.11	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州墨雨企业管理有限公司	子公司	其他应收款		73,924.54		36,924.20	37,000.34	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨磊企业管理有限公司	子公司	其他应收款	36,977.16				36,977.16	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨宁企业管理有限公司	子公司	其他应收款	46,562.74			10,500.00	36,062.74	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨格投资管理有限公司	子公司	其他应收款	36,000.17				36,000.17	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤韦企业管理有限公司	子公司	其他应收款		36,000.10			36,000.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨融房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		35,100.00			35,100.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨南企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5.32	34,995.00			35,000.32	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨榭企业管理有限公司	子公司	其他应收款	34,000.29				34,000.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨保实业有限公司	子公司	其他应收款	56,992.74		907.85	26,157.85	31,742.74	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨创股权投资有限公司	子公司	其他应收款	34,341.22			3,300.00	31,041.22	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨铭企业管理有限公司	子公司	其他应收款		299,860.50		270,000.00	29,860.50	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨适企业管理有限公司	子公司	其他应收款		54,039.86		24,200.00	29,839.86	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨欣房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	27,170.00	2,503.84		1,500.00	28,173.84	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	义乌滨锦房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	26,476.48	500.00		2,000.00	24,976.48	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨建房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		210,084.13		185,875.00	24,209.13	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨同企业管理有限公司	子公司	其他应收款	23,011.65				23,011.65	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤歆企业管理有限公司	子公司	其他应收款	42,000.20	22,500.00		42,000.00	22,500.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	上海稳盛新黄浦企业发展有限公司	子公司	其他应收款		76,253.96		55,353.00	20,900.96	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	南京滨晖房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	81,741.87	30,727.81		92,228.00	20,241.68	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨朔企业管理有限公司	子公司	其他应收款	102,615.10			82,614.80	20,000.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨璟企业管理有限公司	子公司	其他应收款	20,000.10	0.05			20,000.15	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨筹企业管理有限公司	子公司	其他应收款	20,000.00				20,000.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨尹企业管理有限公司	子公司	其他应收款	27,059.72	325.00		7,637.50	19,747.22	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨坤房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		40,756.05		21,335.50	19,420.55	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨瑞房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	16,522.20				16,522.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	上海滨顺投资管理有限公司	子公司	其他应收款	16,397.27				16,397.27	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	宁波滨江维堡投资管理合伙企业(有限合伙)	子公司	其他应收款	14,904.90	310.00			15,214.90	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨祝企业管理有限公司	子公司	其他应收款	13,860.20				13,860.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州新惠房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	42,174.40	9,845.90		39,000.00	13,020.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨琼企业管理有限公司	子公司	其他应收款	11,598.65				11,598.65	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨凯资产管理有限公司	子公司	其他应收款	11,845.12	992.05	1,158.26	2,578.06	11,417.37	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	淳安千岛湖森垄房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		11,000.00			11,000.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨辰企业管理有限公司	子公司	其他应收款		10,571.63			10,571.63	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨舜企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,461.09				10,461.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州金隆企业管理有限公司	子公司	其他应收款		12,159.71		1,900.00	10,259.71	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨维企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,000.14	0.10			10,000.24	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨绿企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,000.15				10,000.15	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨钥企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,000.14				10,000.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨讯企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,000.09				10,000.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨纷企业管理有限公司	子公司	其他应收款	10,000.09				10,000.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨瑞企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10	9,929.70			9,929.80	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨帆企业管理有限公司	子公司	其他应收款	8,899.02	12.80			8,911.82	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	温岭盈石房产开发有限公司	子公司	其他应收款	7,956.54				7,956.54	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤谦企业管理有限公司	子公司	其他应收款	15,000.20	19,100.00		27,000.00	7,100.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	深圳市爱义房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	671.92	5,589.00			6,260.92	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨原房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		7,323.21		1,815.80	5,507.41	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨盈企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,200.22				5,200.22	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨研企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.38				5,000.38	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨钦企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.29				5,000.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨澄企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.29				5,000.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨嵘企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.18	0.10			5,000.28	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨儒企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.07	0.20			5,000.27	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨坤企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.19				5,000.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨越企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.19	34,263.20		34,263.20	5,000.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨崎企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,000.08				5,000.08	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨漾企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5,917.62	147.00		1,470.00	4,594.62	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	浙江超创投资管理有限公司	子公司	其他应收款	3,999.73				3,999.73	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	义乌滨茂房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	63,828.00	10,000.00		70,000.00	3,828.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨翰房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	7,100.00			3,402.68	3,697.32	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	南京滨鸿房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	53,836.48	1,320.00		52,250.00	2,906.48	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖滨灿房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		2,691.50			2,691.50	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨祺房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	103,663.00	113,933.39		215,000.00	2,596.39	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖滨江游艇有限公司	子公司	其他应收款	2,177.20				2,177.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨驰企业管理有限公司	子公司	其他应收款	2,000.29				2,000.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨呈企业管理有限公司	子公司	其他应收款	2,000.05				2,000.05	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨江商博房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		1,889.17			1,889.17	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖云庐度假酒店管理有限公司	子公司	其他应收款		1,800.00			1,800.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	深圳市滨江建设管理有限公司	子公司	其他应收款	1,000.00	700.00			1,700.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨筑企业管理有限公司	子公司	其他应收款	1,650.00				1,650.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨鸣企业管理有限公司	子公司	其他应收款	1,330.09				1,330.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨峰企业管理有限公司	子公司	其他应收款	1,050.19				1,050.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤创企业管理有限公司	子公司	其他应收款		1,000.00			1,000.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	台州滨交房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	441.82	30.78	513.00		985.60	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	丽水市滨嘉置业有限公司	子公司	其他应收款		930.30			930.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	桐乡市安璟置业有限公司	子公司	其他应收款	560.00	19,516.42	273.58	19,500.00	850.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨绍房地产开发有限公司	子公司	其他应收款	9,826.90	703.83	225.66	10,000.00	756.39	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	台州滨呈房地产开发有限公司	子公司	其他应收款		607.26			607.26	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤韶企业管理有限公司	子公司	其他应收款		4,080.10		3,480.00	600.10	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	Binjiang Limited Partnership	子公司	其他应收款	457.90	24.11			482.01	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州星州盛和置业有限公司	子公司	其他应收款		6,633.00		6,264.50	368.50	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	天台杨帆慈悦置地有限公司	子公司	其他应收款	12,369.90		77.94	12,095.32	352.52	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州千岛湖滨江度假酒店有限公司希尔顿酒店	子公司	其他应收款	300.00				300.00	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	浙江滨和未来社区商业发展有限公司	子公司	其他应收款	270.10				270.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州和家康养产业发展有限公司	子公司	其他应收款		200.10			200.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤僊企业管理有限公司	子公司	其他应收款		200.10			200.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨赫企业管理有限公司	子公司	其他应收款	100.14				100.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨丰投资管理有限公司	子公司	其他应收款	100.00	900.10		900.00	100.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨欢企业管理有限公司	子公司	其他应收款	8.82	0.20			9.02	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤彤企业管理有限公司	子公司	其他应收款	15,125.20	8.25		15,125.00	8.45	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨科企业管理有限公司	子公司	其他应收款	7.76				7.76	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨渝企业管理有限公司	子公司	其他应收款	11,550.10	5.50		11,550.00	5.60	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨音企业管理有限公司	子公司	其他应收款	5.38				5.38	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨奇投资管理有限公司	子公司	其他应收款	4.48				4.48	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	宁波金丹丰股权投资合伙企业(有限合伙)	子公司	其他应收款	2.50				2.50	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州仟雨企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.34				0.34	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨佑企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.30				0.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨峥企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.30				0.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨瑰企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.30				0.30	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨荷企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.29				0.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州皖郡企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.29				0.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨翠企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.29				0.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨升企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.29				0.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨兆企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.29				0.29	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨昊实业有限公司	子公司	其他应收款	0.27				0.27	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨诺企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤嘉企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤斐企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤沧企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤响企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤楚企业管理有限公司	子公司	其他应收款	29,538.64			29,538.44	0.20	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤贺企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤珺企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤笙企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤黎企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.20				0.20	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨锦企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.19				0.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州沐梵企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.19				0.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州谷陌企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.19				0.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨棠企业管理有限公司	子公司	其他应收款		40,011.78		40,011.59	0.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨闻企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.19				0.19	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨迪企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.14				0.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州桦丞企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.14				0.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州路麦企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.14				0.14	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤昂企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤励企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤延企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤穆企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤曼企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨洋企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤仕企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤慧企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤仟企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤琪企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤莱企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨涵企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨承企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨瑄企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤领企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤绸企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤拓企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤森企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤焕企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10			0.10	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨颐企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.09				0.09	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨卓企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.09				0.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州滨沐企业管理有限公司	子公司	其他应收款	0.09				0.09	资金往来	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	杭州缤芩企业管理有限公司	子公司	其他应收款		0.10		0.10		资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州泰茂置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	6,170.12	2,032.98		5,379.78	2,823.32	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州星悦房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,857.73	548.53			2,406.26	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨文房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	8,266.13			6,413.35	1,852.78	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	温州嘉年华房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,841.29				1,841.29	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨博房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,562.65				1,562.65	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州春天房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,542.48				1,542.48	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州融滨昌盛置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,847.74	505.38		903.49	1,449.63	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州西江置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,430.50				1,430.50	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州天悦房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	2,616.08			1,186.74	1,429.34	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州同达置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,421.79				1,421.79	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州中睿物流科技有限公司	公司之联营企业	应收账款	623.27	673.91			1,297.18	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨安房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,293.45	47.92		47.92	1,293.45	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州国泰世纪置业有限公司	公司之联营企业	应收账款		1,251.85			1,251.85	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	东阳滨盛房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款		1,240.43			1,240.43	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州信达地产有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,017.62				1,017.62	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州西江沈家弄置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	941.75				941.75	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州新黄浦滨致房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款		941.11			941.11	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州西江横桥置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	923.56				923.56	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州绿城浙芷置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	1,001.21			400.00	601.21	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州丰胜房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款		599.84			599.84	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨宇房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	2,492.79			1,970.00	522.79	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	温州浙同置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	335.90	218.22		64.50	489.62	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州星昀置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	2,646.82	50.51		2,260.19	437.14	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州新锦置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	400.00				400.00	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州兴塘置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	694.16	193.73		535.56	352.33	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	台州滨帆房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款		321.15			321.15	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	温岭锦辉置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	599.60	200.00		500.00	299.60	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨丰房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	280.74				280.74	提供劳务	经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
其他关联方及其附属企业	金华滨蓝房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	257.35	10.64		10.64	257.35	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	温岭滨鸿房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	29.58	173.16			202.74	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨保房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	196.28				196.28	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	苏州新滨园置业有限公司	公司之联营企业	应收账款	329.66	76.52		215.58	190.60	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	广州樾滨房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	136.85				136.85	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	南京骏玖房地产有限公司	公司之联营企业	应收账款		81.97			81.97	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	苏州滨原房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	36.09				36.09	提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	义乌滨盛房地产开发有限公司	公司之联营企业	应收账款	4,552.43	103.78		4,656.21		提供劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨秀房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		109,039.19			109,039.19	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波滨成置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款		151,153.13	1,505.31	55,590.00	97,068.44	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨鑫房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		94,334.36		16,626.34	77,708.02	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	广州樾富房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	68,712.55				68,712.55	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	湖州市南太湖未来社区建设发展有限公司	公司之联营企业	其他应收款	60,099.00	2,497.71		1,819.29	60,777.42	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波茂园企业管理咨询有限公司	公司之联营企业	其他应收款	36,976.96				36,976.96	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨启房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		27,249.15			27,249.15	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨听房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		24,155.20			24,155.20	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨澳房地产开发有限公司[注]	公司之联营企业	其他应收款	23,235.50				23,235.50	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨翼企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	19,473.83	1,800.00			21,273.83	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨博房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		21,177.62			21,177.62	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	德清京盛房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	26,235.68			6,237.00	19,998.68	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州申睿物流科技有限公司	公司之联营企业	其他应收款	19,511.46				19,511.46	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州星悦房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	18,413.72	750.00			19,163.72	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州新黄浦滨顺房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		15,040.96	478.33		15,519.29	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	舟山恺融房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	9,021.63	10,571.63		4,143.86	15,449.40	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨涛房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		13,048.10		4.00	13,044.10	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州星昇商务咨询有限公司	公司之联营企业	其他应收款	12,111.75				12,111.75	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	南京骏玖房地产有限公司	公司之联营企业	其他应收款	12,012.99		97.43		12,110.42	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州国泰世纪置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款	9,178.52	2,100.00	322.26	1,021.77	10,579.01	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	上海中崇滨江实业发展有限公司	公司之联营企业	其他应收款	9,196.43				9,196.43	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	台州滨帆房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	17,186.33	26,477.70	443.67	34,950.94	9,156.76	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	深圳市盛众置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款	9,080.25	12.80			9,093.05	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州品秀企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款		8,421.58			8,421.58	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年1-6月往来累计发生金额(不含利息)	2022年1-6月往来资金的利息(如有)	2022年1-6月偿还累计发生金额	2022年6月30日往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
其他关联方及其附属企业	杭州中溪置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款		13,006.20		6,414.75	6,591.45	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	浙江恒印房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	59,161.90	6,471.90		59,161.90	6,471.90	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波京海投资管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	7,544.20		267.78	2,000.00	5,811.98	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨桥房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		11,037.10		5,407.50	5,629.60	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州西江置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款	4,740.66		125.80	351.01	4,515.45	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	花漾年华绿色小镇建设发展(湖州)有限公司	公司之联营企业	其他应收款	4,296.11		179.54		4,475.65	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州昌安商务信息咨询有限公司	公司之联营企业	其他应收款	5,917.13			1,617.00	4,300.13	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州新黄浦滨致房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		3,359.00	638.54		3,997.54	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨越房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款		3,084.40	45.24		3,129.64	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州融滨昌盛置业有限公司	公司之联营企业	其他应收款	2,028.49				2,028.49	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨安房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	1,683.38				1,683.38	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州春天房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	150.00	1,030.24			1,180.24	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州千岛湖滨云通用航空服务有限公司	公司之联营企业	其他应收款		1,000.00			1,000.00	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州航天企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	900.00				900.00	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨祁企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款		231.07			231.07	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨誉房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	15,010.37			14,814.37	196.00	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	宁波东睦东奥企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	6.00				6.00	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州樾滨企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	4.95				4.95	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	金华滨蓝房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	3.00				3.00	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨创网罗股权投资合伙企业(有限合伙)	公司之联营企业	其他应收款		1.11			1.11	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州攸场企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	9,876.53			9,876.24	0.29	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨隼企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	0.09				0.09	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨翎企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	35,726.00			35,725.91	0.09	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	杭州滨轼企业管理有限公司	公司之联营企业	其他应收款	0.05				0.05	资金往来	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	浙江恒熙房地产开发有限公司	公司之联营企业	其他应收款	20,954.00			20,954.00		资金往来	非经营性往来
<b>总计</b>	-	-	-	2,634,555.13	2,827,595.89	10,834.42	2,264,862.76	3,208,122.68		-

法定代表人： 戚金兴

主管会计工作的负责人： 沈伟东

会计机构负责人：张羽

[注]杭州滨江房产集团股份有限公司于2022年5月处置杭州滨澳房地产开发有限公司股权，其中23,235.50万元系股权处置前公司对其的拆借款