

四川金顶（集团）股份有限公司
关于全资子公司竞得土地使用权的公告

特别提示

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

一、本次竞得土地使用权概述

2022年9月15日，四川金顶（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）收到全资子公司——洛阳金鼎建筑材料有限公司（以下简称“洛阳金鼎”）通知。近日，洛阳金鼎参与了洛阳市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权拍卖出让活动，竞得编号为LYTD-2022-24位于涧西区西南环高速以西地块国有建设用地使用权，并与洛阳市自然资源和规划局签定了《成交确认书》和《国有建设用地使用权出让合同》。截止本公告披露日，洛阳金鼎已完成上述国有建设用地使用权出让价款支付。本次竞得LYTD-2022-24地块基本情况如下：

宗地编号：LYTD-2022-24

宗地面积：壹拾叁万壹仟肆佰壹拾叁点柒壹平方米（小写：131413.71平方米）

宗地坐落于：涧西区西南环高速以西

宗地用途：工业用地

出让年期为：50年

出让价款为：人民币陆仟玖佰叁拾玖万元（小写：69390000元）

建筑容积率：不低于 1

绿地率：不高于 20%

二、审议程序

2022 年 7 月 5 日,经公司 2022 年第一次临时股东大会审议通过《关于全资子公司拟投资建设洛阳金鼎环保建材产业基地项目暨关联交易议案》,同意公司全资子公司——洛阳金鼎在河南省洛阳市涧西区以公开竞买的方式取得国有建设用地使用权,用于投资新建洛阳金鼎环保建材产业基地项目。具体事项详见公司临 2022-023、031 号公告。

三、本次事项对公司的影响

本次公司子公司竞拍获得的土地使用权,用于子公司投资新建洛阳金鼎环保建材产业基地项目,是为扩大公司主营业务规模,丰富主营业务产品线,提高产品附加值,扩大市场规模,增加营业渠道,提高公司的长期可持续发展能力,符合公司整体发展战略规划需要。对公司今后收益的影响详见公司于 2022 年 6 月 17 日披露的《洛阳金鼎环保建材产业基地可行性研究报告》。

四、备查文件

- 1、成交确认书;
- 2、豫(洛)出让(2022 年)第 37 号《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

四川金顶(集团)股份有限公司董事会

2022年9月15日