

# 江西晨光新材料股份有限公司

## 关于全资子公司签署国有建设用地使用权出让合同 暨对外投资进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、对外投资概述

江西晨光新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年12月6日召开的第二届董事会第三次会议及2020年12月23日召开2020年第四次临时股东大会审议通过了《关于公司拟签订项目投资协议的议案》。为进一步适应公司业务发展的需要，提高公司竞争力，公司拟向安徽省铜陵市人民政府申请项目占地约400亩（以实测为准）的工业用地需求。参与土地使用权竞拍并授权公司管理层办理竞拍、购买相关手续并签署相关文件。根据项目投资协议的约定，公司于2021年1月18日设立全资子公司安徽晨光新材料有限公司（以下简称“安徽晨光”）作为本项目的实施主体，项目公司成立后将自动承受项目投资协议约定的所有事项。具体内容详见公司于2020年12月8日在上海证券交易所官网上披露的《关于拟签订项目投资协议的公告》（公告编号2020-026）。

### 二、对外投资进展情况

近日，公司全资子公司安徽晨光参与了铜陵市自然资源和规划局以网上挂牌方式（铜告字〔2022〕12号）公开出让的国有土地使用权竞拍，成功竞得编号铜土储字〔2022〕24号地块，并与铜陵市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：340700出让20220023）。

本次取得土地使用权相关交易事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 三、合同的主要内容

- 1、出让人：铜陵市自然资源和规划局
- 2、受让人：安徽晨光新材料有限公司

3、宗地编号：铜土储字〔2022〕24号

4、出让宗地面积：263,916.09平方米

5、地块位置：安徽省铜陵市经济开发区皖江大道以东、苏州路以北、黄兴路以西

6、宗地用途：工业用地

7、出让价款：95,540,000元

8、本合同项下的国有建设用地使用权出让年期：50年

#### **四、合同签署对公司的影响**

本次国有建设用地使用权的取得是公司对外投资项目建设的前提，有助于项目建设的顺利推进，有利于公司完善战略发展布局和产能布局，符合公司和全体股东的利益。本次竞拍的资金来源全部为公司自有资金，不会对公司财务及经营状况产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

#### **五、风险提示**

本次合同签署后，公司将根据有关规定办理相关权属证书及手续，相关事项存在一定的不确定性。项目实施过程中可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，项目实施进度存在一定的不确定性。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。公司将密切关注对外投资事项后续进展情况，并根据相关规定及时履行信息披露义务。

特此公告。

江西晨光新材股份有限公司董事会

2022年9月19日