

证券代码：002480 证券简称：新筑股份 公告编号：2022-096

成都市新筑路桥机械股份有限公司
关于与万宝租赁开展融资性售后回租业务
的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、 交易概述

因经营需要，成都市新筑路桥机械股份有限公司（以下简称“公司”）拟将部分固定资产作为标的物，与广州万宝融资租赁有限公司（以下简称“万宝租赁”）开展融资性售后回租业务。本次融资租赁金额不超过 10,000 万元，租赁期限为 3 年。

公司与万宝租赁不存在关联关系，本次交易不构成关联交易。根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，本次交易在董事会审批权限范围内，无需提交公司股东大会审议。本次交易没有构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无需经过有关部门批准。

二、交易对方基本情况

名称	广州万宝融资租赁有限公司
住所	广州市南沙区丰泽东路 106 号（自编 1 号楼）X1301-G4751（仅限办公用途）（JM）
成立日期	2017 年 10 月 19 日
法定代表人	易晓明

注册资本	180000 万元人民币
经营范围	融资租赁业务（限外商投资企业经营）；租赁业务；租赁交易咨询和担保；向国内外购买租赁财产；租赁财产的残值处理及维修；医疗设备租赁服务；兼营与主营业务有关的商业保理业务（仅限融资租赁企业经营）。

公司与万宝租赁不存在关联关系。

三、交易标的情况

（一）租赁标的物：公司部分固定资产。

（二）账面原值：16,089.82 万元。

四、拟签订的交易合同主要内容

（一）承租人：成都市新筑路桥机械股份有限公司。

（二）出租人：万宝租赁。

（三）融资金额：不超过人民币 10,000 万元。

（四）租赁方式：售后回租。

（五）租金支付方式：每季度支付租金一次，共 12 期。

（六）所有权：租赁期限内，租赁标的物的所有权属于万宝租赁，公司拥有租赁标的物的使用权，租赁期届满，公司作为承租人无任何违约的情形下，租赁标的物所有权归公司所有。

五、本次交易的目的及对公司的影响

通过售后回租业务，有利于公司拓宽融资渠道，进行融资创新，盘活存量资产，优化债务结构，为公司的经营提供长期资金支持。

本次售后回租业务，不影响公司对租赁标的物的正常使用，不会对公司的日常经营产生重大影响，不影响公司业务的独立性，其风险可控。

六、备查文件

（一）第七届董事会第三十三次会议决议。

特此公告。

成都市新筑路桥机械股份有限公司

董事会

2022年9月28日