

## 三江购物俱乐部股份有限公司

### 2022年第三季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三江购物俱乐部股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露第四号零售》、《关于做好主板上市公司2022年三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司2022年第三季度主要经营数据披露如下：

#### 一、公司2022年第三季度门店变动情况

地区	经营业态	新开		关闭		期末门店	
		门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )
宁波市	社区店	1	2595.06	0	0	104	273605.58
	盒马店	1	2211.58	0	0	6	20586.44
	邻里店	0	0	2	446.86	80	24559.74
宁波以外地区	社区店	0	0	0	0	19	72732.99
	邻里店	1	242.38	1	248.00	8	2523.69
合计	-	3	5049.02	3	694.86	217	394008.44

#### 1. 开业门店情况

序号	店名	经营业态	地址	开业日期	建筑面积(m <sup>2</sup> )	购买/租赁	租赁年限
1	复悦城	盒马店	宁波市海曙区南站西路108号	2022-7-29	2211.58	租赁	10
2	宏图	社区店	宁波市江北区宏图路999号易生活购物中心	2022-8-26	2595.06	租赁	15
3	尚都会	邻里店	绍兴市柯桥区华舍街道尚都会小区2幢101室4区、104室2区、3区、4区	2022-9-9	242.38	租赁	5
小计					5049.02		

## 2. 关闭门店情况

序号	店名	地址	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	关店日期	关店原因
1.	天沁	宁波市江北区庄桥街道天沁路 407、411、413	259.83	2022-7-28	经营战略调整
2.	水木 清华	宁波市海曙区海曙区集士港镇 聚才路 987-991 号	187.03	2022-7-28	经营战略调整
3.	惠民	嵊州市三江街道惠民路 488/490/492/496 号	248.00	2022-8-18	经营战略调整
小计			694.86		

截至本报告披露日，又关闭门店一家（黄金海岸）。

### 二、 已签约，待开业的门店

序号	暂定店名	地址	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	预计开业时间	购买/租赁
1	蝴蝶海	宁波市北仑区	656.55	未定	租赁
2	御海湾	宁波市象山县	431.68	未定	租赁

注：本表的部分字段为暂定或预计，根据实际情况可能会作些调整，提请投资者注意。

### 三、 2022 年第三季度主要经营数据

地区	经营业态	营业收入 (万元)	同比变动额 (万元)	毛利率	毛利率 同比增减
宁波市	社区店	68,053.90	1,150.10	24.40%	减少 0.70 个百分点
	盒马店	10,775.86	1,466.18	24.07%	增加 1.32 个百分点
	邻里店	9,971.94	525.43	24.85%	增加 0.47 个百分点
宁波市以外地区	社区店	7,230.39	553.71	16.99%	减少 0.65 个百分点
	邻里店	724.94	103.42	20.33%	增加 1.62 个百分点
合计		96,757.03	3,798.84	23.82%	减少 0.39 个百分点

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用。

特此公告。

三江购物俱乐部股份有限公司董事会

2022 年 10 月 28 日