

证券代码:000961

证券简称:中南建设

公告编号:2022-181

江苏中南建设集团股份有限公司 关于为中南安装提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示:

截至本公告日,江苏中南建设集团股份有限公司(简称“公司”)及控股子公司对外担保余额 473.33 亿元,占公司最近一期经审计归属上市公司股东的股东权益的 202.15%,请投资者关注有关风险。

一、担保情况

为了促进公司业务发展,公司持股 91.15%、公司董事长陈锦石及其一致行动人持股 3.30%、其他独立第三方合计持股 5.55%的控股子公司南通市中南建工设备安装有限公司(简称“中南安装”)向兴业银行股份有限公司南通分行融资 6,000 万元,期限 12 个月,公司全资子公司南通中南新世界中心开发有限公司抵押其持有的部分商业房产,公司和公司控股股东中南控股集团有限公司同时为有关融资提供连带责任担保,担保本金金额 6,000 万元。

公司 2022 年第四次临时股东大会审议通过了《关于为中南安装提供担保的议案》,同意为该公司提供担保。有关情况详见 2021 年 10 月 30 日和 11 月 16 日刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》以及深圳证券交易所网站和巨潮资讯网上的《关于为中南安装提供担保的公告》和《2022 年第四次临时股东大会决议公告》相关公告。

二、担保额度使用情况

被担保方	公司权益比例	被担保方最近一期资产负债率	本次担保前		本次担保情况		本次担保后		可使用担保额度审议情况	是否关联担保
			已担保金额(万元)	可使用担保额度(万元)	担保金额(万元)	占公司最近一期股东权益比例	已担保金额(万元)	可使用担保额度(万元)		
中南安装	91.15%	68.92%	8,000	20,000	6,000	0.26%	14,000	14,000	2022 年第四次临时股东大会	否

三、被担保人基本情况

南通市中南建工设备安装有限公司

成立日期:2003 年 12 月 16 日

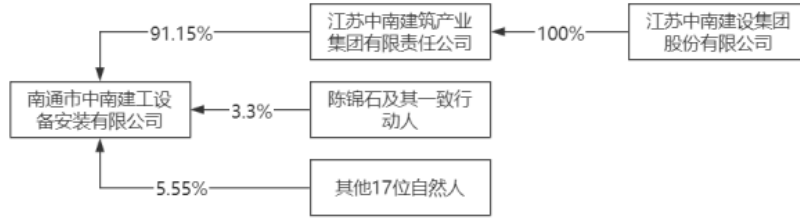
注册地点:南通市海门区常乐镇常青路 188 号

法定代表人:陈伟

注册资本:人民币 5,000 万元

主营业务:机电设备安装工程、消防设施工程、建筑智能化工程、城市及道路照明工程、管道工程、市政公用工程;安防监测设备、楼宇自控设备销售;道路货运经营;建筑劳务分包;各类工程建设活动;建筑材料销售。

股东情况:



关联情况：公司董事长陈锦石及其一致行动人持股 3.30%，公司、持有公司 5% 以上股份的股东及公司董事、监事、高级管理人员与中南安装其他股东无关联关系。

财务情况：

单位：万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2021 年度 (经审计)	602,038.78	413,651.93	188,386.85	238,599.28	878.43	1,054.70
2022 年半年度 (未经审计)	606,886.87	418,245.57	188,641.30	41,741.12	176.19	254.45

四、担保协议的主要内容

1、担保主要内容：南通中南新世界中心开发有限公司抵押其持有的部分商业房产，公司和公司控股股东同时为有关融资提供全额连带责任担保，担保本金金额 6,000 万元。

2、担保范围：债权人提供各项借款、融资、担保及其他表内外金融业务而对债务人形成的全部债权，包括但不限于债权本金、利息（含罚息、复利）、违约金、损害赔偿金、债权人实现债权的费用等。

3、担保期限：债务履行期限届满之日起三年。

五、董事会意见

为有关公司提供担保，是基于有关公司的业务需要，目前该公司经营正常，偿债能力强，提供担保不增加公司风险。在公司提供担保的同时，公司控股股东也同时提供全额担保，充分保障公司权益。为该公司提供担保不损害公司及股东利益。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司及控股子公司对外担保余额为 473.33 亿元，占公司最近一期经审计归属上市公司股东的股东权益的 202.15%。其中公司及控股子公司对合并报表外主体提供的担保余额为 89.61 亿元，占公司最近一期经审计归属上市公司股东的股东权益的 38.27%；逾期担保金额为 0 元，涉及诉讼的担保金额为 0 元。

七、备查文件

1、相关协议。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司
董事会
二〇二二年十月二十八日