

**华创证券有限责任公司**  
**关于深圳市有方科技股份有限公司**  
**增加预计 2022 年度日常性关联交易的核查意见**

华创证券有限责任公司(以下简称“华创证券”或“保荐机构”)作为深圳市有方科技股份有限公司(以下简称“有方科技”或“公司”)首次公开发行股票并在科创板上市的保荐机构,根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上海证券交易所科创板股票上市规则》、《科创板上市公司持续监管办法(试行)》等有关规定,对有方科技增加预计 2022 年度日常性关联交易事项进行了审慎核查,具体情况如下:

**一、新增日常关联交易基本情况**

**(一) 新增日常关联交易概述**

1、公司于 2022 年 4 月 28 日召开第三届董事会第四次会议审议通过了《关于预计公司 2022 年日常性关联交易额度的议案》, 预计 2022 年度日常关联交易金额预计不超过 12,300.00 万元, 其中采购金额不超过 3,000.00 万元, 销售金额不超过 9,300.00 万元。 保荐机构已针对上述 2022 年度预计日常关联交易出具了无异议的核查意见。

2、公司于 2022 年 10 月 28 日,公司第三届董事会第七次会议审议通过了《关于增加预计 2022 年度日常性关联交易的议案》。基于公司实际经营发展和业务需求,公司在前次 2022 年度预计日常性关联交易额度的基础上,拟与关联方增加 2022 年日常性关联交易:公司预计向深圳百为网科技发展有限公司(以下简称“百为网”)的采购金额不超过 100 万元,内容为技术开发服务和商品;预计向深圳市有方百为科技有限公司(以下简称“有方百为”)的采购金额不超过 200 万元,内容为智慧校园设施设备;预计向深圳市万睿智能科技有限公司(以下简称“万睿智能”)的采购金额不超过 300 万元,内容为物业管理设备和安装服务。魏琼女士和喻斌先生作为关联董事对该事项进行了回避表决。

## （二）预计新增的日常关联交易的金额及类别

单位：万元

关联交易类别	交易内容	关联人	原 2022 年度预计金额	新增预计金额	本次增加后的预计金额	本年年初至本核查意见披露日与关联人累计已发生的交易金额
向关联人采购产品、商品	技术开发服务和商品	深圳百为网科技发展有限公司	-	100.00	100.00	-
	智慧校园设施设备	深圳市有方百为科技有限公司	-	200.00	200.00	76.08
	物业管理设备和安装服务	深圳市万睿智能科技有限公司	-	300.00	300.00	125.81

## 二、关联人基本情况和关联关系

### （一）关联方基本情况

#### 1、深圳百为网科技发展有限公司

成立时间：2011年3月7日

法定代表人：汤志能

注册地址：深圳市龙岗区平湖街道禾花社区富康路6号深业物流平湖中心厂房B(宝能智创谷B栋)7A07-02

注册资本：2,000.00万元

经营范围：电子设备、汽车配件的开发与销售；物联网技术开发与维护；计算机软硬件、互联网软件、电子商务软件的技术开发、销售；企业管理咨询；网页设计；经济信息咨询；国内贸易；经营进出口业务（以上均不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目）；经营电子商务，包括：汽车配

件、汽车用品、日用品、纺织品、钟表、包袋、眼镜、电子产品、计算机及辅助设备、家具、工艺美术品(象牙及其制品除外)、文体用品的批发、购销（涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；物流配送服务；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；展览展示策划；文化活动策划；企业形象策划；投资兴办实业（具体项目另行申报）。，许可经营项目是：生鲜蔬菜、新鲜水果、食品酒水、生禽肉、水产品、茶米油的批发和零售；仓储服务。

主要股东：汤志能持股 85.50%；高佳明持股 10.00%。

最近一个会计期末的主要财务数据：截至 2022 年 9 月 30 日总资产 1,605.64 万元、净资产 1,449.40 万元，2022 年度前三季度营业收入 2,310.17 万元、净利润 24.35 万元（未经审计）。

## 2、深圳市有方百为科技有限公司

成立时间：2021 年 7 月 5 日

法定代表人：汤志能

注册地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇德大厦 1 号楼 4302

注册资本：500.00 万元

经营范围：物联网应用服务；互联网数据服务；区块链技术相关软件和服务；工业互联网数据服务；大数据服务；人工智能应用软件开发；信息系统集成服务；智能控制系统集成；物联网技术服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；计算机及通讯设备租赁；市场营销策划；社会经济咨询服务；企业管理咨询。

主要股东：有方科技持股 36.00%；深圳百为网科技发展有限公司持股 34.00%；深圳绍业投资合伙企业（有限合伙）持股 30.00%。

最近一个会计期末的主要财务数据：截至 2022 年 9 月 30 日总资产 182.32 万元、净资产 9.18 万元，2022 年度前三季度营业收入 196.59 万元、净利润 10.17 万元（未经审计）。

### 3、深圳市万睿智能科技有限公司

成立时间：2013年1月30日

法定代表人：喻斌

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606

注册资本：10,000.00万元

主营业务：建筑智能化工程；智能化系统和智能化设备的设计、安装、维护和技术服务；智能家居系统和设备的技术开发和销售；智慧城市、智慧物业和智能楼宇系统的技术开发和服务等

主要股东：万物云空间科技服务股份有限公司持股100%

最近一个会计期末的主要财务数据：截至2022年9月30日总资产201,896.56万元、净资产44,242.69万元，2022年度前三季度营业收入111,371.23万元、净利润18,926.14万元（未经审计）。

#### （二）与上市公司的关联关系

关联人	与上市公司的关联关系认定
深圳百为网科技发展有限公司	关联人为公司参股公司有方百为的控股股东
深圳市有方百为科技有限公司	公司持有关联人36.00%股份； 公司董事魏琼任关联人董事长
深圳市万睿智能科技有限公司	公司董事喻斌担任关联人董事、总经理

#### （三）履约能力分析

上述关联方依法存续经营，在过往的交易过程中有良好的履约能力。公司将就2022年度新增关联交易与各关联方签署相关合同，并严格按照约定执行，双方履约具有法律保障。

### 三、日常关联交易主要内容

#### （一）关联交易主要内容

本次新增预计的日常关联交易主要为公司向百为网采购技术开发服务和商品、向有方百为采购智慧校园设施设备、向万睿智能采购物业管理设备，关联交易价格遵循公平、自愿原则，根据具体产品的规格型号以及客户定制需求、市场价格确定。

#### （二）关联交易协议签署情况

本次新增日常关联交易额度预计事项经董事会审议通过后，公司（含子公司）将根据业务开展情况与百为网、有方百为和万睿智能签署具体的交易合同或协议。

### 四、日常关联交易目的和对上市公司的影响

#### （一）关联交易的必要性

公司与百为网、有方百为和万睿智能的日常关联交易均为公司开展日常经营活动所需，有利于公司正常业务的持续开展，可降低公司的经营风险。在公司的生产经营稳定发展的情况下，在一定时间内与有方百为之间的关联交易将持续存在。

#### （二）关联交易定价的公允性、合理性

公司与百为网、有方百为、万睿智能之间的交易均遵循公平、公正、公开的原则，关联交易定价以市场化原则确定，不存在损害公司和全体股东尤其是中小股东利益的行为。该等关联交易对公司的财务状况、经营成果不会产生不利影响，公司的主要业务不会因此类交易对有方百为形成依赖。

### 五、履行的程序

2022年10月28日，公司第三届董事会第七次会议审议通过了《关于增加预计2022年度日常性关联交易的议案》，关联董事予以回避表决。公司独立董事、监事会对上述2022年度新增日常关联交易额度预计事项发表了明确的同意意见。

## 六、保荐机构核查意见

经核查，华创证券认为：

公司 2022 年度新增日常关联交易额度预计事项已经公司董事会、监事会审议通过，关联董事予以回避表决，独立董事已就该议案发表了事前认可意见和同意的独立意见，监事会已发表同意意见。截至目前，上述关联交易预计事项的决策程序符合相关法律、法规及《公司章程》的规定。

公司上述预计日常关联交易事项为公司开展日常经营活动所需，关联交易遵循公允合理的定价原则，符合公司和全体股东的利益，不存在损害中小股东利益的情况。

综上，保荐机构对有方科技增加预计 2022 年度日常性关联交易事项无异议。

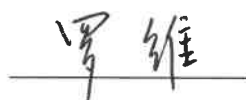
（以下无正文）

(此页无正文，为《华创证券有限责任公司关于深圳市有方科技股份有限公司增加预计 2022 年度日常性关联交易的核查意见》之签章页)

保荐代表人：



卢长城



罗维

