

证券代码：600704

证券简称：物产中大

编号：2022-067

## 物产中大关于控股子公司发起设立 仲达医药基金的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 投资标的名称：台州仲达医药创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“仲达医药基金”或“基金”）

● 投资金额：基金总规模 5.0 亿元，其中，物产中大集团股份有限公司（以下简称“公司”或“物产中大”）控股子公司杭州宏诚投资管理有限公司（以下简称“宏诚投资”）作为基金的普通合伙人出资 500 万元，占 1.0%的基金份额；物产中大控股子公司物产中大(海南)发展有限公司（以下简称“海南公司”）作为有限合伙人出资 23000 万元，占 46.0%的基金份额。

● 风险提示：1、基金具有投资周期长、流动性低的特点，公司本次投资可能面临较长的投资回报期。

2、基金运行过程中，面临宏观经济、经济周期等多种因素影响，将可能面临投资效益达不到预期的风险。

### 一、对外投资概述

#### （一）对外投资的基本情况

近日，公司控股子公司宏诚投资、海南公司与台州市金投股权投资有限公司、北京阳光诺和药物研究股份有限公司、自然人周旭一、自然人郑战云、自然人马义成、宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业（有限合伙）共同签署了《台州仲达医药创业投资合伙企业（有限合伙）合伙协议》，旨在发挥合作各方优势，重点投资于生命健康、新药创制、精准医疗等新兴产业领域，提升公司医药健康板块的市场竞争力和内在价值。

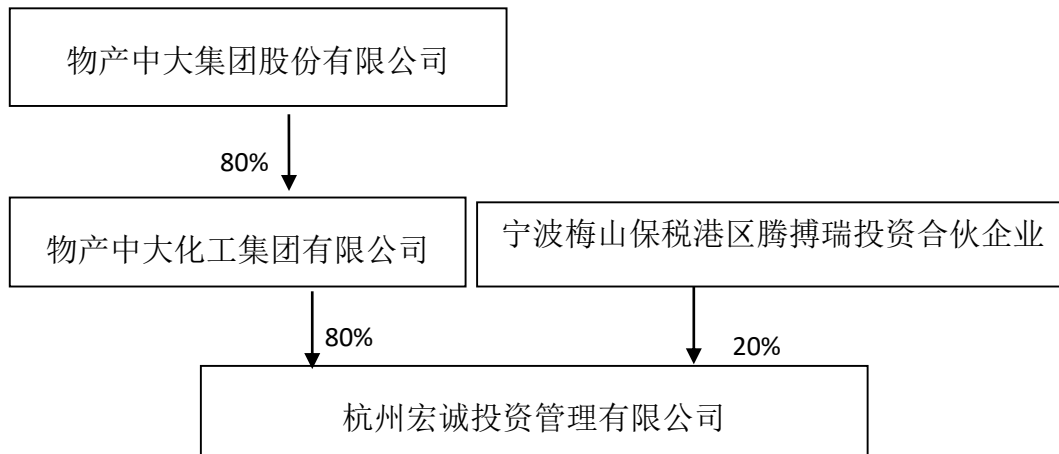
宏诚投资作为普通合伙人，海南公司与其他认购方作为有限合伙人，共同发起设立仲达医药基金，总规模 5.0 亿元。其中，宏诚投资认缴出资 500 万元，占

比 1.0%；海南公司认缴出资 23000 万元，占比 46.0%。其他认购方认缴出资 26500 万元，占比 53.0%。

根据公司《章程》等相关规定，本次对外投资事项的投资额度在办公会议权限范围内，无需提交公司董事会、股东大会审议。

本次投资不构成关联交易和重大资产重组。

(二) 宏诚投资股权结构图如下：



## 二、投资协议主体的基本情况

(一) 杭州宏诚投资管理有限公司

法定代表人：沈垚

成立时间：2017 年 7 月 27 日

公司类型：有限责任公司

注册资本：1000 万元

住所：浙江省青山湖街道大园路 958 号科创大楼 1 幢 301-306-02

主营业务：投资管理、投资咨询、资产管理（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）、企业管理咨询、商务信息咨询（除商品中介）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

出资结构：物产中大化工集团有限公司持股 80%，宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业（有限合伙）持股 20%。

登记备案情况：宏诚投资已完成私募基金管理人登记手续，登记编号 P1065367。

财务数据：截止 2021 年 12 月 31 日，宏诚投资总资产 452 万元，总负债 161 万元，净资产 291 万元，营业收入 734 万元，净利润 87 万元，资产负债率 35.56%。截至 2022 年 9 月 30 日，宏诚投资总资产 866 万元，总负债 510 万元，净资产 356 万元，营业收入 492 万元，净利润 64 万元，资产负债率 58.93%。

## （二）物产中大（海南）发展有限公司

法定代表人：王艳斌

成立时间：2021 年 7 月 29 日

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：3000 万元

住所：海南省洋浦经济开发区新英湾区保税港区 2 号办公楼 C666 室

主营业务：保税油经营；成品油批发；原油批发；化工产品销售；专用化学产品销售；石油制品销售；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动等。

出资结构：物产中大化工集团有限公司认缴出资 3000 万元，占比 100%。

财务数据：截止 2021 年 12 月 31 日，海南公司总资产 2.89 亿元，总负债 2.88 亿元，净资产 75 万元，营业收入 9.63 亿元，净利润 75 万元，资产负债率 99.74%。截至 2022 年 9 月 30 日，海南公司总资产 13.69 亿元，总负债 12.78 亿元，净资产 9170 万元，营业收入 50.40 亿元，净利润 6095 万元，资产负债率 93.30%。

## （三）台州市金投股权投资有限公司

公司名称：台州市金投股权投资有限公司

法定代表人：任侃

成立时间：2021 年 12 月 31 日

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：20 亿元

住所：浙江省台州市椒江区开投金融大厦 1 幢 1201 室-99

主营业务：一般项目：股权投资；创业投资（限投资未上市企业）；社会经济咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

出资结构：台州市金融投资集团有限公司认缴出资 200000 万元，占比 100%。

## （四）北京阳光诺和药物研究股份有限公司

公司名称：北京阳光诺和药物研究股份有限公司

法定代表人：刘宇晶

成立时间：2009年3月9日

注册资本：8000万元

公司类型：股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

住所：北京市昌平区科技园区双营西路79号院7号楼一层

主营业务：一般项目：医学研究和试验发展；技术进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：药品进出口；药品委托生产；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资结构：实际控制人为利虔，持股比例为27.59%。

#### （五）宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业（有限合伙）

公司名称：宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业（有限合伙）

执行事务合伙人：沈垚

成立时间：2016年11月28日

公司类型：有限合伙企业

注册资本：2250万元

住所：浙江省宁波市北仑区梅山七星路88号1幢401室B区L0212

主营业务：投资管理、资产管理、投资咨询、商务信息咨询、企业管理咨询。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）

出资结构：实际控制人为沈垚，持股比例为45%。

#### （六）自然人有限合伙人

1、周旭一

住所：杭州市西湖区

身份证：330106\*\*\*\*\*

工作单位：中翰盛泰生物技术股份有限公司

2、郑战云

住所：杭州市西湖区耀江文鼎苑18幢803室

身份证：332627\*\*\*\*\*

工作单位：杭州华点私募基金管理有限公司

### 3、马义成

住所：江苏省苏州市工业园区玲珑湾花园67幢3205室

身份证：152629\*\*\*\*\*

工作单位：新城控股集团股份有限公司

截至本公告日，杭州宏诚投资管理有限公司、物产中大（海南）发展有限公司为公司控股子公司；基金其他合伙人台州市金投股权投资有限公司、北京阳光诺和药物研究股份有限公司、自然人周旭一、自然人郑战云、自然人马义成和宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业（有限合伙）与物产中大不存在关联关系；上述各方不直接或间接持有物产中大股份，无增持物产中大股份计划，与物产中大不存在其他相关利益安排，与其他第三方亦不存在其他影响物产中大利益的安排。

## 三、设立的基金情况

（一）基金名称：台州仲达医药创业投资合伙企业（有限合伙），并已完成工商注册登记，统一社会信用代码为：91331002MAC2261W60。

（二）基金规模：5.0 亿元人民币，分期到位。

（三）基金投资方向：

重点投资生命健康、新药创制、精准医疗等新兴产业领域，主要标的包括但不限于：大健康领域新产品、新技术、新产业相关研发机构；有成长性的药品及医疗器械研发或生产机构；医药大健康配套的上下游企业等机构，数字医疗或精准医疗等机构。

（四）基金形式及投资比例

基金采用有限合伙的组织架构。具体如下：

合伙人名称	类型	出资方式	认缴出资额 (万元)	认缴比例
杭州宏诚投资管理有限 公司	普通合伙人	货币	500	1.00%

合伙人名称	类型	出资方式	认缴出资额 (万元)	认缴比例
物产中大(海南)发展有限公司	有限合伙人	货币	23000	46.00%
台州市金投股权投资有限公司	有限合伙人	货币	20000	40.00%
北京阳光诺和药物研究股份有限公司	有限合伙人	货币	3000	6.00%
周旭一	有限合伙人	货币	1000	2.00%
郑战云	有限合伙人	货币	1000	2.00%
马义成	有限合伙人	货币	1000	2.00%
宁波梅山保税港区腾搏瑞投资管理合伙企业(有限合伙)	有限合伙人	货币	500	1.00%
合计		货币	49000	100%

(五) 主要管理人员：宏诚投资担任基金的普通合伙人、执行事务合伙人及基金管理人。

(六) 基金期限：存续期为 10 年。

(七) 管理模式：宏诚投资将作为基金的普通合伙人、执行事务合伙人及基金管理人。

(八) 决策机制：设立投资决策委员会，共计 5 人。决策获得 4 票(含本数)以上即为通过。

(九) 管理费：管理费按年度支付，在本合伙企业存续期内，自本有限合伙企业首次实缴出资全部到位之日起每年支付，其中，投资期内，管理费为基金实缴出资总额的 2%/年，各出资人按照各自认缴比例承担。退出期内，管理费为基金尚未退出成本的 2%/年，各出资人按照各自认缴比例承担。延长期不收取管理费。

(十) 可分配资金的分配安排：可分配资金总体按照先回本后分利、先有限合伙人后普通合伙人的原则进行分配。拟分配顺序如下(如顺序在前的款项未足额得到分配，则不进行下一顺序的分配)：

1、向有限合伙人以现金方式进行分配，直至其依本第(1)项累计分配的金额达到其截止分配时点的实缴出资额；

2、向普通合伙人以现金方式进行分配，直至其依本第（2）项累计分配的金额达到其截止分配时点的实缴出资额；

3、向有限合伙人以现金方式进行分配，直至各有限合伙人在本合伙企业之累计实缴出资年平均收益率实现门槛收益率 8%（按照从每期全部实缴出资到账日期起算至分配时点为止）；

4、向普通合伙人以现金方式进行分配，直至普通合伙人在本合伙企业之累计实缴出资年平均收益率实现门槛收益率 8%（按照从每期全部实缴出资到账日期起算至分配时点为止）；

5、以上分配完成后，合伙企业的收入提取 20%向普通合伙人进行分配，剩余的收入向有限合伙人及普通合伙人按照各自实缴出资比例进行分配，直至合伙人在本合伙企业之累计实缴出资年平均收益率实现门槛收益率 20%（按照从每期全部实缴出资到账日期起算至分配时点为止）；

6、以上分配完成后，且直接投资台州辖区内的、被投资企业在台州市设立子公司及子公司在台州市投资、和宏诚投资及其关联方招商引资台州辖区内并有实际经营活动的相关企业的投资金额或实缴资本金额不低于 1 亿元时，剩余的收入提取 30%向普通合伙人进行分配，剩余的收入有限合伙人及普通合伙人按照各自实缴出资比例进行分配。

（十一）退出机制：根据项目的具体情况选择利益最大化的退出方式，包括但不限于：IPO、股权转让、被并购、公司原股东或管理层回购及清算等方式。

（十二）基金管理人宏诚投资是物产中大控股的子公司，并已完成中国证券投资基金业协会私募管理人登记手续，登记编号：P1065367。

#### **四、对公司的影响**

仲达医药基金重点投资生命健康、新药创制、精准医疗等新兴产业领域，投资若干与存量医药资产为互补、具有行业前景和良好成长性的项目，孵化和培育若干家与公司现有医药化工供应链集成服务业务有协同、具备研发技术及平台优势、有成长性的医药健康相关企业，有助于提升公司医药健康板块的市场竞争力和内在价值，符合物产中大“一体两翼”发展战略，是公司化工供应链的进一步延伸。

## 五、风险提示

（一）基金具有投资周期长、流动性低的特点，公司本次投资可能面临较长的投资回报期。

（二）基金运行过程中，面临宏观经济、经济周期等多种因素影响，将可能面临投资效益达不到预期的风险。

公司将根据有关工作进展情况及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

物产中大集团股份有限公司董事会

2022年11月4日