

股票代码：600400

股票简称：红豆股份

公告编号：临 2022-068

江苏红豆实业股份有限公司 关于公司向银行融资提供资产抵押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

江苏红豆实业股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第二十六次临时会议、2022年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司拟申请授信额度，控股股东红豆集团有限公司按需提供担保的议案》，同意公司2022年度向银行等金融机构申请授信总额不超过10亿元，控股股东红豆集团有限公司（以下简称“红豆集团”）按需提供担保。具体内容详见公司于2022年3月8日、2022年3月24日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《上海证券报》上刊登的相关公告。

根据公司经营发展需要，经向中国农业银行无锡锡山支行申请，拟给予公司授信额度14,700万元，由红豆集团提供保证担保，同时公司拟以持有的编号为苏（2019）无锡市不动产权第0123733号、苏（2019）无锡市不动产权第0139840号、苏（2019）无锡市不动产权第0385730号、苏（2022）无锡市不动产权第0189905号《不动产权证书》项下的土地及房屋提供抵押担保，授信额度范围内的实际贷款金额、期限等以银行审批为准。

根据公司经营发展需要，经向中国建设银行股份有限公司无锡锡山支行申请，同意给予公司授信额度12,000万元，由红豆集团提供保证担保。根据与中国建设银行股份有限公司无锡锡山支行签订的《人民币流动资金借款合同》，公司在授信额度范围内取得银行贷款12,000万元。公司拟以持有的编号为苏（2020）无锡市不动产权第0054393号《不动产权证书》项下的土地及房屋对该笔银行贷款追加提供抵押担保。

公司于 2022 年 11 月 15 日召开了第八届董事会第三十五次临时会议，会议采取现场表决和通讯表决相结合的方式，应出席董事 9 人，实际出席董事 9 人。公司董事会对上述资产抵押事项进行了审议，一致表决通过了上述议案。根据《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的规定，本次资产抵押不构成关联交易，无需提交股东大会审议，不构成重大资产重组。

二、抵押资产基本情况

抵押物	面积（平方米）	不动产权证号
土地、房屋	独用土地使用权面积 9,838.5m ² / 房屋建筑面积 11,412.6m ²	苏（2019）无锡市不动产权第 0123733 号
土地、房屋	独用土地使用权面积 6,514.1m ² / 房屋建筑面积 14,885.21m ²	苏（2019）无锡市不动产权第 0139840 号
土地、房屋	独用土地使用权面积 15,746.9m ² / 房屋建筑面积 22,624.20m ²	苏（2019）无锡市不动产权第 0385730 号
土地、房屋	独用土地使用权面积 23,773.6m ² / 房屋建筑面积 33,120.94m ²	苏（2022）无锡市不动产权第 0189905 号
土地、房屋	独用土地使用权面积 98,697.4m ² / 房屋建筑面积 90,226.71m ²	苏（2020）无锡市不动产权第 0054393 号

三、对上市公司的影响

公司向银行提供资产抵押，有利于公司取得银行贷款，满足正常生产经营活动的资金需求，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

特此公告。

江苏红豆实业股份有限公司

董 事 会

2022 年 11 月 16 日