



信永中和会计师事务所

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层

联系电话: +86(010)6554 2288  
telephone: +86(010)6554 2288

ShineWing

certified public accountants

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No.8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R.China

传真: +86(010)6554 7190  
facsimile: +86(010)6554 7190

## 验资报告

XYZH/2022CQAA1B0001

北京华联综合超市股份有限公司全体股东:

我们接受委托, 审验了北京华联综合超市股份有限公司(以下简称“贵公司”)截至2022年11月8日止新增的注册资本及股本实收情况。按照法律法规以及协议、章程的要求出资, 提供真实、合法、完整的验资资料, 保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司的责任。我们的责任是对贵公司新增的注册资本及股本实收情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第1602号—验资》进行的。在审验过程中, 我们结合贵公司的实际情况, 实施了检查等必要的审验程序。

贵公司原股本为人民币665,807,918.00元。根据贵公司2022年1月26日召开的第七届董事会第四十五次会议决议、2022年2月16日召开的2022年第一次临时股东大会决议审议通过的《关于公司重大资产出售及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》, 并经中国证券监督管理委员会《关于核准北京华联综合超市股份有限公司重大资产重组及向山东创新集团有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》(证监许可[2022]2467号)核准, 贵公司向山东创新集团有限公司发行1,470,695,054股股份、向崔立新发行704,170,890股股份、向杨爱美发行115,891,558股股份、向耿红玉发行80,202,643股股份、向王伟发行80,202,643股股份、天津镕齐企业管理合伙企业(有限合伙)发行145,348,837股股份、向天津源峰磐灏企业管理中心(有限合伙)发行43,604,651股股份、向CPE Investment (Hong Kong) 2018 Limited发行101,744,186股股份、向青岛上汽创新升级产业股权投资基金合伙企业(有限合伙)发行58,139,534股股份、向嘉兴尚顾恒旭投资合伙企业(有限合伙)发行58,139,534股股份、向扬州尚顾汽车产业股权投资基金(有限合伙)发行11,627,906股股份、向佛山尚顾德联汽车股权投资合伙企业(有限合伙)发行11,627,906股股份、向Crescent Alliance Limited发行95,930,232股股份、向Dylan Capital Limited发行29,069,767股股份、向无锡云晖新汽车产业投资管理合伙企业(有限合伙)发行44,186,046股股份、向无锡云晖二期新汽车产业投资管理合伙企业(有限合伙)发行57,558,139股股份、向宁波梅山保税港区西投坤城投资合伙企业(有限合伙)发行37,790,697股股份、向青岛裕桥润盛股权投资合伙企业(有限合伙)发行29,069,767股股份、向哈尔滨恒汇创富股权投资中心(有限合伙)发行8,720,930股股份、向山东鼎晖百孚股权投资合伙企业(有限合伙)发行29,069,767股股份、向上海鼎晖佰虞投资合伙企业(有限合伙)发行29,069,767股股份、向山东宏帆实业有限公司发行43,604,651股股份、向山东卡特国际贸易有限公司发行



29,069,767 股股份、向青岛华资橡树股权投资合伙企业（有限合伙）发行 14,534,883 股股份、向深圳秋石睿远投资企业（有限合伙）发行 8,720,930 股股份，每股面值 1 元，每股发行价格 3.44 元。申请增加注册资本人民币 3,337,790,685.00 元，变更后的注册资本为人民币 4,003,598,603.00 元。

经我们审验，截至 2022 年 11 月 8 日止，贵公司收到山东创新集团有限公司等 25 家单位或个人缴纳的新增注册资本（股本）合计叁拾叁亿叁仟柒佰柒拾玖万零陆佰捌拾伍元整，山东创新集团有限公司等 25 家单位或个人以持有的山东创新金属科技有限公司股权出资，折合注册资本（股本）3,337,790,685.00 元，相关资产股权均已过户，并办理完工商变更登记手续。

同时我们注意到，贵公司本次增资前的注册资本为人民币 665,807,918.00 元，股本为人民币 665,807,918.00 元，经京都天华会计师事务所有限公司京都天华验字（2011）第 0033 号《验资报告》验证。截至 2022 年 11 月 8 日，变更后的注册资本人民币 4,003,598,603.00 元，累计股本人民币 4,003,598,603.00 元。

本验资报告供贵公司申请办理注册资本及股本变更登记及据以向全体股东签发出资证明时使用，不应将其视为是对贵公司验资报告日后资本保全、偿债能力和持续经营能力等的保证。因使用不当造成的后果，与执行本验资业务的注册会计师及本会计师事务所无关。

- 附件： 1. 新增注册资本实收情况明细表  
2. 注册资本及股本变更前后对照表  
3. 验资事项说明



中国 北京

中国注册会计师：  
(主任会计师/副主任会计师)  
中国注册会计师：

二〇二二年十一月八日



### 新增注册资本实缴情况说明表

截至2022年11月8日止

被审验单位名称：北京华联综合超市股份有限公司

货币单位：人民币元

股东名称	新增注册资本的实际出资情况									
	认缴新增注册资本	货币	实物	知识产权	土地使用权	其他	合计	其中：股本		
								金额	占认缴新增注册资本比例(%)	金额
山东创新集团有限公司	1,470,695,054.00					1,470,695,054.00	1,470,695,054.00	44.06		
崔立新	704,170,890.00					704,170,890.00	704,170,890.00	21.10		
杨爱美	115,891,558.00					115,891,558.00	115,891,558.00	3.47		
耿红玉	80,202,643.00					80,202,643.00	80,202,643.00	2.40		
王伟	80,202,643.00					80,202,643.00	80,202,643.00	2.40		
天津裕齐企业管理合伙企业(有限合伙)	145,348,837.00					145,348,837.00	145,348,837.00	4.35		
天津源峰懿源企业管理中心(有限合伙)	43,604,651.00					43,604,651.00	43,604,651.00	1.31		
CPE Investment (Hong Kong) 2018 Limited	101,744,186.00					101,744,186.00	101,744,186.00	3.05		
青岛上汽创新升级产业股权投资基金合伙企业(有限合伙)	58,139,534.00					58,139,534.00	58,139,534.00	1.74		
嘉兴尚顾恒旭投资合伙企业(有限合伙)	58,139,534.00					58,139,534.00	58,139,534.00	1.74		
扬州尚顾汽车产业股权投资基金(有限合伙)	11,627,906.00					11,627,906.00	11,627,906.00	0.35		
佛山尚顾德联汽车股权投资合伙企业(有限合伙)	11,627,906.00					11,627,906.00	11,627,906.00	0.35		
Crescent Alliance Limited	95,930,232.00					95,930,232.00	95,930,232.00	2.87		
Dylan Capital Limited	29,069,767.00					29,069,767.00	29,069,767.00	0.87		
无锡云晖新能源汽车产业投资管理合伙企业(有限合伙)	44,186,046.00					44,186,046.00	44,186,046.00	1.32		
无锡云晖二期新能源汽车产业投资管理合伙企业(有限合伙)	57,558,139.00					57,558,139.00	57,558,139.00	1.72		
宁波梅山保税港区西投瑞城投资合伙企业(有限合伙)	37,790,697.00					37,790,697.00	37,790,697.00	1.13		

### 新增注册资本实收情况明细表

截至2022年11月8日止

被审单位名称：北京华联综合超市股份有限公司

货币单位：人民币元

股东名称	认缴新增注册资本	新增注册资本的实际出资情况							其中：股本		
		货币	实物	知识产权	土地使用权	其他	合计	金额	占认缴新增注册资本比例(%)	其中：货币出资	占新增注册资本比例
		金额	金额	金额	金额	金额	金额	金额	金额	金额	金额
青岛裕桥消盛股权投资合伙企业(有限合伙)	29,069,767.00					29,069,767.00	29,069,767.00	29,069,767.00	0.87		
哈尔滨恒汇创富股权投资中心(有限合伙)	8,720,930.00					8,720,930.00	8,720,930.00	8,720,930.00	0.26		
山东鼎晖百孚股权投资合伙企业(有限合伙)	29,069,767.00					29,069,767.00	29,069,767.00	29,069,767.00	0.87		
上海鼎晖佰虞股权投资合伙企业(有限合伙)	29,069,767.00					29,069,767.00	29,069,767.00	29,069,767.00	0.87		
山东宏帆实业有限公司	43,604,651.00					43,604,651.00	43,604,651.00	43,604,651.00	1.31		
山东卡特国际贸易有限公司	29,069,767.00					29,069,767.00	29,069,767.00	29,069,767.00	0.87		
青岛华资橡树股权投资合伙企业(有限合伙)	14,534,883.00					14,534,883.00	14,534,883.00	14,534,883.00	0.44		
深圳秋石睿远投资企业(有限合伙)	8,720,930.00					8,720,930.00	8,720,930.00	8,720,930.00	0.26		
合计	3,337,790,685.00					3,337,790,685.00	3,337,790,685.00	3,337,790,685.00	100.00		

# 注册资本及股本变更前后对照表

截至2022年11月8日止

被审验单位名称：北京华联综合超市股份有限公司

货币单位：人民币元

股东名称	注册资本				股本			
	变更前		变更后		变更前		变更后	
	金额	出资比例 (%)	金额	出资比例 (%)	金额	占注册资本比例 (%)	金额	占注册资本比例 (%)
一、有限售条件的流通股股份								
(1) 国家持股								
(2) 国有法人持股								
(3) 其他内资持股			3,111,046,500.00	77.71%			3,111,046,500.00	77.71%
(4) 外资持股			226,744,185.00	5.66%			226,744,185.00	5.66%
有限售条件流通股小计			3,337,790,685.00	83.37%			3,337,790,685.00	83.37%
二、无限售条件的流通股股份								
(1) 人民币普通股	665,807,918.00	100.00%	665,807,918.00	16.63%	665,807,918.00	100.00%	665,807,918.00	16.63%
(2) 境内上市的外资股								
(3) 境外上市的外资股								
(4) 其他								
无限售条件流通股小计	665,807,918.00	100.00%	665,807,918.00	16.63%	665,807,918.00	100.00%	665,807,918.00	16.63%
合计	665,807,918.00	100.00%	4,003,598,603.00	100.00%	665,807,918.00	100.00%	4,003,598,603.00	100.00%

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)  
**验 论**



信永中和会计师事务所

ShineWing  
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No.8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288  
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190  
facsimile: +86(010)6554 7190

附件 3

## 验资事项说明

### 一、变更前基本情况

北京华联综合超市股份有限公司（以下简称“贵公司”）系经原国家经济贸易委员会国经贸企改[2000]309号文批准，由北京华联商厦有限公司整体改制变更设立的股份有限公司，于2000年4月19日取得北京市工商行政管理局核发的注册号为1100001507486号的《企业法人营业执照》，现持有统一社会信用代码为911100001011857375的营业执照，贵公司股票已于2001年11月2日在上海证券交易所挂牌交易。

贵公司原注册资本为人民币665,807,918.00元，股本为人民币665,807,918.00元，股份总数665,807,918.00股，每股面值1元，已经京都天华会计师事务所有限公司京都天华验字（2011）第0033号《验资报告》验证。

### 二、申请新增的注册资本及出资规定

根据贵公司2022年1月26日召开的第七届董事会第四十五次会议决议、2022年2月16日召开的2022年第一次临时股东大会决议审议通过的《关于公司重大资产出售及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》，并经中国证券监督管理委员会《关于核准北京华联综合超市股份有限公司重大资产重组及向山东创新集团有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2022]2467号）核准，贵公司向山东创新集团有限公司发行1,470,695,054股股份、向崔立新发行704,170,890股股份、向杨爱美发行115,891,558股股份、向耿红玉发行80,202,643股股份、向王伟发行80,202,643股股份、天津镕齐企业管理合伙企业（有限合伙）发行145,348,837股股份、向天津源峰磐灏企业管理中心（有限合伙）发行43,604,651股股份、向CPE Investment (Hong Kong) 2018 Limited发行101,744,186股股份、向青岛上汽创新升级产业股权投资基金合伙企业（有限合伙）发行58,139,534股股份、向嘉兴尚顾恒旭投资合伙企业（有限合伙）发行58,139,534股股份、向扬州尚顾汽车产业股权投资基金（有限合伙）发行11,627,906股股份、向佛山尚顾德联汽车股权投资合伙企业（有限合伙）发行11,627,906股股份、向Crescent Alliance Limited发行95,930,232股股份、向Dylan Capital Limited发行29,069,767股股份、向无锡云晖新能源汽车产业投资管理合伙企业（有限合伙）发行44,186,046股股份、向无锡云晖二期新能源汽车产业投资管理合伙企业（有限合伙）发行57,558,139股股份、向宁波梅山保税港区西投坤城投资合伙企业（有限合伙）发行37,790,697股股份、向青岛裕桥润盛股权投资合伙企业（有限合伙）发行29,069,767

股股份、向哈尔滨恒汇创富股权投资中心（有限合伙）发行 8,720,930 股股份、向山东鼎晖百孚股权投资合伙企业（有限合伙）发行 29,069,767 股股份、向上海鼎晖佰虞投资合伙企业（有限合伙）发行 29,069,767 股股份、向山东宏帆实业有限公司发行 43,604,651 股股份、向山东卡特国际贸易有限公司发行 29,069,767 股股份、向青岛华资橡胶树股权投资合伙企业（有限合伙）发行 14,534,883 股股份、向深圳秋石睿远投资企业（有限合伙）发行 8,720,930 股股份，每股面值 1 元，每股发行价格 3.44 元。申请增加注册资本人民币 3,337,790,685.00 元，变更后的注册资本为人民币 4,003,598,603.00 元。

山东创新集团有限公司等 25 家单位或个人以持有的山东创新金属科技有限公司 100.00% 股权出资，以 2021 年 9 月 30 日为基准日，中联资产评估集团有限公司对出资的股权进行了评估，并出具了中联评报字[2022]第 91 号《资产评估报告》，拟置入资产 100.00% 股权的评估值为 1,148,200.00 万元。经交易各方协商，拟置入资产的股东全部权益作价 1,148,200.00 万元。以 2021 年 9 月 30 日为基准日，北京中企华资产评估有限责任公司对本次置出资产进行了评估，并出具了中企华评报字（2022）第 6010 号《资产评估报告》，拟置出资产的评估值为 228,335.52 万元。经交易各方协商，拟置出资产作价为 229,000.00 万元。

### 三、审验结果

截至 2022 年 11 月 8 日止，贵公司已收到山东创新集团有限公司等 25 家单位或个人持有的山东创新金属科技有限公司 100.00% 股权，认购贵公司 3,337,790,685.00 股股份，每股面值 1 元，每股发行价格 3.44 元。本次发行股份价值总额人民币 11,482,000,000.00 元，计入股本 3,337,790,685.00 元，余额计入资本公积。

山东创新金属科技有限公司已于 2022 年 11 月 8 日办理了工商变更登记。

#### 本次变更后股本情况

本次变更后累计股本为人民币 4,003,598,603.00 元，占变更后注册资本的 100.00%，其中：

- (1) 无限售条件的流通股份人民币 665,807,918.00 元，占变更后股本的 16.63%；
- (2) 有限售条件的流通股份人民币 3,337,790,685.00 元，占变更后股本的 83.37%。

信永中和  
ShineWing

信永中和会计师事务所

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层

联系电话: +86(010)8554 2288  
telephone: +86(010)8554 2288

ShineWing  
certified public accountants

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No.8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R.China

传真: +86(010)8554 7190  
facsimile: +86(010)8554 7190

## 授 权 书

现授权我事务所副主任会计师/审计业务合伙人侯黎明  
签署由我事务所出具的北京华联综合超市股份有限公司验  
资报告（报告号为：XYZH/2022CQAA1B0001）。

特此授权。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

法定代表人

主任会计师

2022年11月8日







# 营业执照

(副本)(3-1)

统一社会信用代码

91110101592354581W



扫描市场主体身份码了解更多信息、备案、许可、监管信息、体验更多应用服务。

名称 信永中和会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 张克, 叶韶影, 顾仁荣, 李晓英, 谭小青

经营范围

审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

出资额 6000万元

成立日期 2012年03月02日

主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层



登记机关

2022年09月20日



# 会计师事务所 执业证书



名称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

证书序号：0014624

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局



二〇一一年七月五日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

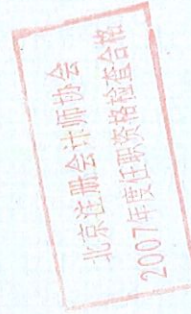
本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 侯黎明  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1971-05-15  
Date of birth  
工作单位 北京正义会计师事务所  
Working unit  
身份证号 43025710515711  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2007年3月20日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



同意调入 中瑞华信会计师事务所  
注意: 注册会计证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。注册会计证书停止执行法定业务时, 应即向主管注册会计师协会、本证书知道丢失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES (注)  
1. When transferred, the certificate shall be exclusively used by the holder.  
2. This certificate shall be exclusively used by the holder.  
3. The CPA shall refrain from the certificate to the competent authority.  
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



110000642309

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate Authorized Institute of CPAs

批准注册协会: 2004-12-01  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2006年3月1日  
Date of Issuance

注册会计工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2006年4月5日

