

证券代码:603998

证券简称:方盛制药

公告编号:2022-119

湖南方盛制药股份有限公司

关于全资子公司向银行融资变更抵押物的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2018年12月12日，湖南方盛制药股份有限公司（以下简称“公司”）召开了第四届董事会2018年第三次临时会议审议通过了公司全资子公司湖南方盛绿色合成制药有限公司（曾用名“湖南方盛博大制药有限公司”及“湖南方盛堂制药有限公司”，以下简称“绿合制药”）因筹建铜官园区项目开发建设用款，将其名下60,431.17平方米（湘[2017]望城区不动产权第0013600号）的土地使用权及在建工程抵押给中国银行股份有限公司湖南湘江新区分行（以下简称“中国银行湘江分行”），并向银行申请融资额不超过15,000万元的事项。（详见公司2018-128号公告）

2022年10月15日，公司召开了第五届董事会2022年第十二次临时会议审议通过了《关于全资子公司向银行借款变更抵押物的议案》，同意抵押物变更为长沙市望城区铜官街道方盛博大制药铜官园区项目一期土地及房产抵押（具体以绿合制药与银行签订的相关正式合同为准）。（详见公司2022-110号公告）

截至2022年11月21日，公司全资子公司绿合制药已完成与中国银行湘江分行就剩余欠款3,115.87万元签署《固定资产借款合同》（编号：2022年湘新公业借字12307001号）、《抵押合同》（编号：2022年湘新公业抵字12307001号），并完成相关房产抵押贷款登记手续。主要内容如下：

绿合制药以位于长沙市望城经开区铜官街道绿合制药一期化学原料车间、前处理提取车间、制剂车间一、宿舍食堂、危险品库、辅助用房、门卫一和门卫二的自有房地产进行抵押，作为其在中国银行湘江分行剩余 3,115.87 万元的贷款抵押物，本次抵押的房地产评估总价值为 8,067.31 万元。

特此公告

湖南方盛制药股份有限公司董事会

2022 年 11 月 22 日