

证券代码：300335

证券简称：迪森股份

公告编号：2022-120

广州迪森热能技术股份有限公司 关于签署物业租赁合同的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

广州迪森热能技术股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2020年11月02日召开第七届董事会第十三次会议，于2020年11月18日召开2020年第二次临时股东大会，审议通过了《关于签署物业租赁合同的议案》，同意公司与参股公司大湾国创（广州）投资发展有限公司（以下简称“大湾国创”）签署《物业租赁合同》，将位于广州市经济技术开发区东众路42号的广州迪森热能技术股份有限公司孵化园（以下简称“迪森孵化园”）二期物业5栋厂房（含该地块上建筑物及停车位）出租给大湾国创。双方于2020年11月18日签署了《物业租赁合同》。具体内容详见公司于2020年11月03日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）刊登的《关于签署物业租赁合同的公告》（公告编号：2020-070）。

2022年7月29日，公司与大湾国创签署了《物业租赁合同补充协议》，具体内容详见公司于2022年7月30日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）刊登的《关于签署物业租赁合同进展暨签署补充协议的公告》（公告编号：2022-066）。

二、签署物业租赁合同的进展情况

2022年11月25日，公司与大湾国创签订了《工程验收交接记录》，经联合验收，确认工程各项使用功能满足使用要求。《物业租赁合同》及补充协议所约定的租赁房屋及配套设施已移交。至此，迪森孵化园二期项目整体交付工作已基本完成。

特此公告。

广州迪森热能技术股份有限公司董事会

2022年11月28日