

# 杭州银行股份有限公司相关关联方情况介绍

## 一、杭州上城区国有投资控股集团有限公司

### 1、关联方基本情况

杭州上城区国有投资控股集团有限公司(下称“上城国投”)立于2008年8月,注册资本人民币22亿元,由杭州上城区国有资本运营集团有限公司全资持股,注册地址为上城区中河南路11号1幢101室。经营范围包括:以授权经营的国有资产通过投资、控股、参股、租赁、转让等形式从事资本经营业务;服务:投资管理及咨询,经济信息咨询(除商品中介),物业管理。

截至2022年6月末,上城国投未经审计并表总资产201.99亿元,总负债106.97亿元,净资产95.02亿元;2022年1-6月实现营业收入5.28亿元,净利润3,563.40万元。

### 2、与公司的关联关系

上城国投是公司实际控制人杭州市财政局的一致行动人,属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

## 二、杭州上辰置业有限公司

### 1、关联方基本情况

杭州上辰置业有限公司(下称“上辰置业”)成立于2022年4月12日,注册资本人民币10,000万元,由上城国投全资持股,注册地址为上城区中河南路11号1幢102室。经营范围包括:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准);非居住房地产租赁;停车场服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

上辰置业系根据杭州市上城区政府相关开发建设任务而于2022年4月12日新成立的房地产开发经营公司。截至2022年10月末，上辰置业总资产62,491.00万元(包括货币资金2,509.00万元、存货59,982.00万元)，净资产62,491.00万元，无负债，无收入。

## 2、与公司的关联关系

上辰置业系上城国投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。

## 三、其他上城国投关联体情况

杭州新龙翔商业发展有限公司、杭州湖滨南山商业发展有限公司、杭州岑崑商业运营管理有限公司、杭州大商城有限责任公司、杭州清河坊资产管理有限公司、杭州玉皇山南建设有限公司、杭州涌金置业投资有限公司、杭州上城安保服务集团有限公司、杭州上城文商旅集团有限公司系上城国投控制的企业，属于银保监口径、证监口径的公司关联方。