

证券代码：300949

证券简称：奥雅股份

公告编号：2023-009

深圳奥雅设计股份有限公司

2022 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

(二) 业绩预告情况：

1. 预计净利润为负值；

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：3,700 万元 - 5,200 万元	盈利：7,542.01 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：6,400 万元 - 7,900 万元	盈利：5,879.93 万元

二、与会计师事务所沟通情况

深圳奥雅设计股份有限公司（以下简称“公司”）已就本次业绩预告有关事项与会计师事务所进行预沟通，公司与会计师事务所在本次业绩预告方面不存在分歧。

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，受疫情与宏观经济发展、房地产市场下行等政策与市场环境等多方面因素影响，行业传统发展模式受到影响，且部分项目进展缓慢导致收入确认周期相对延长。同时，公司作为新文旅时代的品牌运营商，在转型项目中提供从策划规划、设计、产品到运营的一体化完整服务，本类业务具有合同金额大、

收入确认周期长的特点。公司在报告期内积极布局城市更新、乡村振兴、元宇宙、文旅运营、教育等赛道，持续推进业态创新和模式升级，并不断加大投入，包括人才的持续投入，较大地加强了人才的竞争优势，相应的投入对净利润会造成一定的影响。随着公司战略布局及人才竞争优势的加强，公司将在新的赛道中保持稳定、强劲动能。

2、报告期内，公司预计非经常性损益对净利润的影响金额约为 2,500-3,000 万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据将在公司 2022 年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

深圳奥雅设计股份有限公司

董事会

2023 年 1 月 18 日