

证券代码：002133

证券简称：广宇集团

公告编号：(2023)002

广宇集团股份有限公司2022年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 业绩预告期间：2022年1月1日至2022年12月31日
- 业绩预告情况： 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：8,500 万元至 12,500 万元 比上年同期下降：61.69%-73.95%	盈利：32,626.10 万元
扣除非经常性损 益后的净利润	盈利：7,300 万元至 10,900 万元 比上年同期下降：64.31%-76.10%	盈利：30,542.53 万元
基本每股收益	盈利：0.11 元/股-0.16 元/股	盈利：0.42 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本期业绩预告未经过注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

目前公司利润实现主要取决于项目竣工交付的情况。2022 年，受行业环境影响，公司房产项目交付量和交付项目的毛利率均有下降，项目毛利同比减少；同时，公司报告期末对存在减值迹象的资产进行了减值测试，基于谨慎性原则，对可能发生减值损失的资产计提了减值准备。由于上述因素，本报告期归属于上市公司股东的净利润低于上年同期。

四、其他相关说明

- 本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司披露 2022 年度报告为准。

2. 本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广宇集团股份有限公司董事会

2023 年 1 月 30 日