

证券代码：600858

证券简称：银座股份

公告编号：临 2023-002

银座集团股份有限公司 2022 年年度业绩预亏公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、银座集团股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2022 年度归属于上市公司股东的净利润预计为-2,700 万元至-1,400 万元。

2、2022 年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润预计为-6,500 万元至-5,200 万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，2022 年度实现归属于上市公司股东的净利润预计为-2,700 万元至-1,400 万元。

2、2022 年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润预计为-6,500 万元至-5,200 万元。

（三）本业绩预告所涉及的财务数据未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：3,620.03 万元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-2,842.42 万元。

（二）每股收益：0.0696 元。

三、本期业绩预减的主要原因

公司严格按照《企业会计准则第 8 号—资产减值》、中国证监会《会计监管风险提示第 8 号—商誉减值》的有关规定，对因企业合并形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年商誉均结合与其相关的资产组进行减值测试。

2022 年度终了，公司对企业合并所形成的商誉进行减值测试。经初步评估，石家庄东方城市广场有限公司市场租金水平存在降低风险，整体资产组可回收金额预计低于

有形资产的公允价值与商誉（包括未确认归属于少数股东的商誉价值）之和，存在减值迹象。基于谨慎性原则，本期预提商誉减值准备金额约 4,900 万元（商誉减值金额不属于非经常性损益）。

本次预提金额仅在企业预测的基础上结合上一次减值测试的相关数据进行综合判断后确定，最终的商誉资产组评估值尚需评估师履行完善的评估程序后确定。请投资者以 2022 年年度报告中的最终数据为准。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上业绩预告数据仅为公司财务部门初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2022 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

银座集团股份有限公司董事会

2023 年 1 月 31 日