

公司代码：600860

公司简称：600860

北京京城机电股份有限公司

2022 年度商誉减值测试报告

请年审会计师对该报告中公司填报的内容核实并确认。

年审会计师是否已核实确认：是 否

年审会计师姓名：马传军、闫欢

会计师事务所名称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

一、是否进行减值测试

是 否

注：如选是请继续填写后续内容。

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

是 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
青岛北洋天青数联智能 有限公司资产组	北京中同华资产评估有 限公司	卢皓、李静静	中同华评报字 2023 第 050581 号	可收回金额	资产组（CGU）可收回金 额为 28,700.00 万元

三、是否存在减值迹象：

资产组名称	是否存在减值迹象	备注	是否计提减值	备注	减值依据	备注
青岛北洋天青数联智能有限公司资产组	不存在减值迹象		否		未减值不适用	

四、商誉分摊情况

单位：元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
青岛北洋天青数联智能有限公司资产组	青岛北洋天青数联智能有限公司与经营相关长期资产	创造现金流入的最小资产组合	265,963,425.49	依据相关的资产组或者资产组组合能够从企业合并的协同效应中受益情况下进行分摊	168,996,039.10

资产组或资产组组合的确定方法是否与以前年度存在差异

是 否

按上述表格填写前会计期间资产组或资产组组合构成（如有差异）。

（一）变更前

单位：元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
无					

五、商誉减值测试过程

（一）重要假设及其理由

青岛北洋天青数联智能有限公司商誉资产组减值测试：青岛北洋天青数联智能有限公司于 2022 年 12 月底购置了一块土地使用权，用于未来扩大产能进行生产，由于土地使用权地上建筑物建设手续尚未进行批复，企业关于土地使用权未来的使用及经营计划尚未确定，尚无法预计未来收益，因此本次评估商誉资产组未包含该土地使用权，本次评估假设青岛北洋天青数联智能有限公司未来依然保持基准日时租赁厂房进行生产的方式进行经营。

（二）整体资产组或资产组组合账面价值

单位：元 币种：人民币

资产组名称	归属于母公司股东的商誉账面价值	归属于少数股东的商誉账面价值	全部商誉账面价值	资产组或资产组组合内其他资产账面价值	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值
青岛北洋天青数联智能有限公司资产组	168,996,039.10	42,249,009.78	211,245,048.88	54,718,376.61	265,963,425.49

（三）可收回金额

1. 公允价值减去处置费用后的净额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

资产组名称	公允价值层次	公允价值获取方式	公允价值	处置费用	公允价值减去处置费用后的净额
无					

前述信息是否与以前期间不一致

是 否

2. 预计未来现金净流量的现值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

资产组名称	预测期间	预测期营业收入增长率	预测期利润率	预测期净利润	稳定期间	稳定期营业收入增长率	稳定期利润率	稳定期净利润	折现率	预计未来现金流量净流量的现值
青岛北洋天青数联智能有限公司资产组	2023 年-2027 年	2023 年-2027 年收入增长率分别为 59.32%、7.92%、5.02%、2.94%、2.14%	2023 年-2027 年利润率分别为 18.03%、17.83%、18.02%、18.08%、18.09%	2023 年-2027 年预计净利润分别为 4,326.06 万、4,617.31 万、4,900.61 万、5,061.71 万、5,173.31 万	2028 年及以后	0%	18.09%	5,173.31	14.41%	287,000,000.00

预测期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 本次为首次商誉减值测试。
预测期利润率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 本次为首次商誉减值测试。
预测期净利润是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 本次为首次商誉减值测试。
稳定期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 本次为首次商誉减值测试。

无							
---	--	--	--	--	--	--	--

八、未入账资产

是 否

资产名称	资产类型	资产寿命	未入账原因
无			