

证券代码：600826

证券简称：兰生股份

公告编号：临2023-007

## 东浩兰生会展集团股份有限公司

### 关于购买办公用房事项过户完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

东浩兰生会展集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年3月6日召开第十届董事会第十六次会议，审议通过了《关于公司购买办公用房的议案》，同意公司以自有资金及配套部分银行贷款，向中民外滩房地产开发有限公司购买位于黄浦区小东门街道616、735街坊H地块会馆街55号（绿地外滩中心项目T3幢）13层、14层共2层办公楼及相应车位，购置标的合计总价为560,790,864.15元，以上价格已含增值税、不含契税等其他税费，具体税费以实际发生为准。具体内容详见公司于2023年3月7日在上海证券交易所网站发布的相关公告（临2023-006号）。

2023年3月下旬，公司与中民外滩房地产开发有限公司签署上述房屋《上海市商品房出售合同》。日前，公司已按照合同约定金额支付相应房价款，上述标的资产的过户登记手续已全部完成，并取得《不动产权证书》。

特此公告。

东浩兰生会展集团股份有限公司董事会

2023年4月6日