



SHANGHAI LINGANG

上海临港

STOCK CODE

600848 900928

# 2022 ESG

## 环境、社会及公司治理报告



# 关于本报告

本报告是上海临港控股股份有限公司（以下简称“上海临港”、“公司”、“上市公司”、“我们”）发布的社会责任报告，反映本公司及各子公司2022年在环境、社会及公司治理（以下简称“ESG”）方面的相关信息。

## 重要提示

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

## 报告周期

本报告的时间跨度是2022年1月1日至2022年12月31日，为增强报告可比性及前瞻性，部分内容及数据适当超出以上范围。

## 报告边界

报告披露上海临港控股股份有限公司在开发运营中履行经济、社会、环境和公司治理等方面的责任信息。本次报告边界范围如无特殊说明，与上市公司年度报告保持一致。本次报告涉及上海临港旗下主要园区及其开发运营主体包括：

园区名称	公司名称
上海漕河泾新兴技术开发区 (简称“漕河泾开发区”或“漕河泾园区”)	上海漕河泾开发区高科技园发展有限公司 上海科技绿洲发展有限公司 上海新兴技术开发区联合发展有限公司
临港松江科技城(简称“松江园区”)	上海临港松江科技城投资发展有限公司
临港浦江国际科技城(简称“浦江园区”)	上海临港浦江国际科技城发展有限公司
临港康桥商务绿洲(简称“康桥园区”)	上海漕河泾康桥科技绿洲建设发展有限公司
临港南桥科技城(简称“南桥园区”)	上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司
临港金山枫泾园区(简称“金山园区”)	上海临港金山新兴产业发展有限公司
洋山特殊综合保税区部分区域 (简称“洋山特殊综合保税区”)	上海自贸区联合发展有限公司
临港新片区大飞机产业园(简称“航空园区”)	上海临港新片区航空产业发展有限公司
滴水湖金融湾	上海临港新片区经济发展有限公司
信息飞鱼	上海临港新片区信息飞鱼经济发展有限公司
临港国际氢能谷	上海临港氢能产业发展有限公司

漕河泾常熟绿洲芯城（简称“常熟园区”）	漕河泾绿洲芯城常熟开发发展有限公司
漕河泾开发区海宁分区（简称“海宁园区”）	上海漕河泾新兴技术开发区海宁分区经济发展有限公司
沪苏大丰产业联动集聚区（简称“大丰园区”）	沪苏大丰产业联动集聚区开发建设有限公司
沪滇临港昆明科技城（简称“昆明园区”）	云南沪滇临港昆明科技城产业发展有限公司
临港海南科技城（简称“海南园区”）	上海临港集团（海南）科技城管理有限公司

## 编制依据

本报告经参照《上海证券交易所上市公司环境披露信息指引》《可持续发展报告标准》（GRI Standards）、《中国企业社会责任报告编写指南（CASS-CSR5.0）》、联合国可持续发展目标（SDGs）等文件关于社会责任的具体要求，并结合公司的实际情况编制而成。

## 数据说明

报告使用数据来源包括公司实际运行的原始数据、政府部门公开数据、年度财务数据、内部相关统计报表、第三方问卷调查、第三方评价访谈等。本报告的财务数据以人民币为单位，若与财务报告不一致之处，以财务报告为准。

## 报告获取

本报告以中文简体编写，并以电子版形式发布。电子版可在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）查阅获取。



# 目录

## 01 关于本报告

## 05 走进上海临港

- 07 董事长致辞
- 09 公司简介
- 12 公司荣誉

## 13 胸怀全局 践行国家战略，深入全面布局

- 15 战略聚焦深耕临港新片区开发建设
- 20 统筹联动推进长三角一体化协同发展
- 25 转型发展赋能上海科创中心建设
- 28 要素链接描绘全国统一大市场蓝图

## 29 应对变局 主动提质增效，确保行稳致远

- 31 引领高能级党建
- 33 发展高质量产业
- 36 打造高品质园区
- 39 做强高效能服务

## 43 以治破局 守正创新机制，提升治理效能

- 45 完善公司治理
- 49 风险合规管控
- 52 遵守商业道德

## 53 开拓新局

推进低碳转型，践行绿色发展

- 56 环境管理理念
- 56 资源管理情况
- 56 绿色园区建设

## 67 服务大局

强化责任担当，积极回馈社会

- 69 抗疫复产守护者
- 70 社会公益反哺者

## 61 彰显格局

倡导共创同享，激发组织活力

- 63 高素质人才队伍建设
- 65 客户管理
- 66 供应链管理

## 73 展望

- 75 附录
- 75 指标索引
- 76 意见反馈

# 走进 上海临港

01

董事长致辞  
公司简介  
公司荣誉





## 董事长致辞

2022年是党的二十大胜利召开之年，是我国全面开启中国式现代化新征程之年，也是临港新片区“一年一个样、三年大变样”决战决胜之年。这一年，面对外部环境的不确定性和诸多风险挑战，上海临港始终全力服从服务国家重大战略和上海重点任务，在“科技创新和产业发展的推动者、区域转型和城市更新的建设者”的使命感召下，推动园区开发、企业服务和产业投资三大主业协同发展，积极统筹公司发展“质”的有效提升和公司经营“量”的合理增长。上海临港以高质量发展为主线，坚定发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做好高效能服务、建设高素质队伍，全面推进上市公司高质量发展，走好“特色化、可持续”发展之路。

**面对中国式现代化新征程的发展重任，我们情怀家国，守初心、担使命，彰显国企责任担当。**在习近平新时代中国特色社会主义思想的指导下，上海临港围绕国家战略和上海大局，以“五种精神”全力践行上海自贸区临港新片区、上海科创中心、长三角一体化建设，深度参与全市重点转型区域和“五个新城”建设。面对外部环境的不确定性，公司全面贯彻落实党的二十大精神，按照中央经济工作会议部署，坚持稳中求进工作总基调，通过“精准识变、科学应变、主动求变”，以“临港方舱精神”激发园区经济潜能，驱动区域经济的恢复与发展，扎实践行“中国式现代化”的发展重任。

**面对高质量发展的主题主线，我们坚定方向，谋战略、求卓越，强化系统发展观念。**上海临港把“特色化、可持续”发展作为高质量发展抓手，通过贯彻新发展理念、构建新发展格局、铸造新发展优势，在发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做好高效能服务、建设高素质队伍等维度上坚持正确方向、强化战略谋划、坚定追求卓越、增强系统观念，加快培育“人无我有、人有我优、人优我特”的系统优势。在特色产业园区建设、城市地标建筑打造、经营思维转型发展、资源要素统筹联动、团队能力复合提升等方面，公司落实主动求变、内外兼修、稳中求进、战略深耕、全面提升的方法路径，全力当好高质量发展的践行者、推动者、引领者。

**面对可持续发展的模式趋势，我们以质取信，碳减排、谋未来，坚持绿色发展道路。**上海临港始终将可持续发展视作全面发展的重要前提。公司在园区运行中重视“双碳”目标，以城市功能理念参与新片区氢能产业和新能源“基地+基金”应用场景，以绿色发展实践推广绿色施工和绿色运营、打造绿色园区和绿色建筑。通过走“可持续发展、开放式开发、循环型经营”道路，持续投身绿色低碳城市建设，不断驱动公司深耕临港、立足上海、融入长三角、服务全国、走向海外的可持续战略布局，不断为投资者创造价值、为产业创造价值、为城市创造价值。

**面对新发展阶段的价值要求，我们以人为本，聚能力、强队伍，倡导价值共创同享。**上海临港根据新发展阶段对中国式现代化新道路的内在要求，结合临港新片区和全市重点转型区域的发展重任，在规则、规制、管理、标准等制度型开放进程中，充分发挥“人”的能动作用，链接园区方、企业方和资本方，结成发展共同体，运用“聚心、聚力、聚人”和“留业、留家、留心”理念，聚力推动了多项首创性改革、引领性开放、突破性创新，致力于实现与员工共创幸福、与客户共护安全、与伙伴共谋双赢、与社区共享发展、与城市共赴未来，努力成为创造社会价值生态的国企典范。

2023年，是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年，是实施“十四五”规划的关键之年，也是临港新片区新三年发展的起步之年。上海临港将持续服从服务国家战略和上海大局，秉持家国文化理念、践行高质量发展要求、走好特色化和可持续发展道路、落实共创同享价值导向，致力对标世界一流企业，以实际行动做强做优做大国有资本和国有企业。



上海临港控股股份有限公司董事长  
袁国华

## 公司简介

上海临港控股股份有限公司是上海国资企业临港集团下属专业从事园区开发、运营服务和产业投资的国有控股上市公司。作为临港新片区开发建设的主力军和全市重点区域转型发展的生力军，上海临港始终以“科技创新和产业发展的推动者、区域转型和城市更新的建设者”为使命，坚持服从服务上海自贸区临港新片区、上海科创中心及长三角一体化等国家战略和上海重点任务。

公司把自身发展和国家战略紧密结合，紧抓上海自贸区临港新片区和浦东社会主义现代化建设引领区的政策叠加优势，持续构建“主导开发 + 参股投资”的新发展模式，深耕滴水湖金融湾、临港新片区大飞机产业园、洋山特殊综合保税区，布局临港新片区信息飞鱼、临港国际氢能谷。在全市重点转型区域和“五个新城”建设中，围绕前沿产业的关键领域和核心环节形成价值链和生态链，着力做强漕河泾新兴技术开发区、临港松江科技城、临港浦江国际科技城、临港南桥科技城、临港康桥商务绿洲、临港金山枫泾园区，全力打造“产业发展新高地、城市发展新地标、产城融合新典范”，切实将践行国家战略转化为自身发展优势。

### ▶ 漕河泾新兴技术开发区 漕河泾元创未来

- “元宇宙”产业发展高地
- 城市二次更新



### ▶ 临港松江科技城 工业互联网特色产业园区

- 长三角G60科创走廊桥头堡
- G60星链产业



### ▶ 临港浦江国际科技城 创芯之城+基因未来谷

- 上海科创中心建设承载区重要组成部分



### ▶ 临港南桥科技城 智行生态谷特色产业园区

- “东方美谷”核心区
- 智能网联汽车示范园区



### ▶ 临港康桥商务绿洲 现代化服务业集群地

- 科创板001号晶辰半导体孵化园区



### ▶ 临港金山枫泾园区 长三角高品质智造园

- 南方各省入沪第一站
- 高标准的智能制造智慧基地





▶ **大飞机航空产业园区**  
世界级的航空城

- 大飞机科创中心
- 航空智慧新城



▶ **滴水湖金融湾**  
世界级的金融湾

- 上海金融第三极
- 跨境金融中心



▶ **洋山特殊综保区**  
世界级的特殊综保区

- 全国唯一特殊综保区
- 全球供应链亚洲枢纽



▶ **信息飞鱼**  
世界级的数创高地

- 具有全球影响力的人工智能经济发展高地



▶ **临港国际氢能谷**  
氢能特色产业园区

通过紧抓“特色化、可持续”发展,公司带领旗下七个上海市特色产业园区和多个驱动区域经济发展的重要园区,着力**发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做强高效能服务、建设高素质队伍**,在园区开发、企业服务和产业投资三大主业的协同发展中,积极把握新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展。

## 企业使命

科技创新和产业发展的推动者, 区域转型和城市更新的建设者

## 企业愿景

打造成为最能创造价值的卓越上市公司

## 企业价值观

情怀家国, 引领创新, 赋能发展, 创造价值

## 核心竞争力

团队凝聚力, 多维创新力, 园区向心力, 市场感召力

## 企业精神

愚公精神: 一张蓝图干到底, 咬定青山不放松

工匠精神: 精益求精, 追求卓越

拓荒牛精神: 敢于担当, 勇于任事

团队精神: 风雨同舟, 和衷共济

自律精神: 慎始敬终, 慎独慎微

## 团队精神

用心倾听, 用力握手, 用情拥抱, 点亮繁星

## 公司荣誉

荣誉类别	奖项名称	获奖单位
治理经营	上海临港“点亮繁星”申创 2022 年度上海国企党建工作品牌	上海临港
	中国上市公司协会 2022 年度上市公司董办最佳实践奖	上海临港
	2022 年度“上海市五一劳动奖状”	滴水湖金融湾
	“高岗工作室”申创 2022 年度上海国企党建工作品牌	滴水湖金融湾
	全国青年文明号	漕河泾开发区
	上海市青年文明号	漕河泾开发区
	上海市工人先锋号	洋山特殊综合保税区
	市国资委系统青年文明号	临港联合
环境	国家生态工业示范园区	漕河泾开发区
	上海市低碳发展实践区	漕河泾开发区
	科技绿洲六期 LEED 金奖	漕河泾开发区
	上海市低碳发展实践区	浦江园区
	上海市生态工业示范园区	浦江园区
	智慧之岸 LEED 金奖	浦江园区
	上海市低碳发展实践区	松江园区
	上海市生态工业示范园区	松江园区
社会	中国上市公司协会 2022 年上市公司优秀 ESG 实践案例	上海临港
	上证报 2022 年“金质量 ESG 奖”	上海临港
	2022 金融界“金智奖·最具投资价值上市公司”	上海临港
园区建设与服务	国家知识产权强国建设示范园区	漕河泾开发区
	国家知识产权出口特色基地	漕河泾开发区
	国家专利导航服务基地	漕河泾开发区
	国家知识产权信息公共服务网点	漕河泾开发区
	国家知识产权强国建设试点园区	松江园区
	上海市软件和信息服务产业示范型综合基地	松江园区
	2022 RICS 年度 BIM 最佳应用优秀奖	滴水湖金融湾
	临港新片区重大工程实事立功竞赛优秀公司	滴水湖金融湾
	上海市重点工程实事立功竞赛特色项目	航空园区
	上海市建设工程金属结构“金钢奖”	航空园区
	上海市国际贸易分拨中心示范企业	洋山特殊综合保税区
	浦东新区楼宇经济突出贡献奖	洋山特殊综合保税区

# 胸怀全局 践行国家战略 深入全面布局

## 02

战略聚焦深耕临港新片区开发建设  
统筹联动推进长三角一体化协同发展  
转型发展赋能上海科创中心建设  
要素链接描绘全国统一大市场蓝图



“

作为国家战略的践行者，上海临港始终坚持将国家战略与自身发展紧密结合，把践行国家战略切实转化为自身特色化、可持续的发展能力。通过坚持服从服务上海自贸区临港新片区、上海科创中心及长三角一体化建设等国家战略和上海重点任务，公司确立了“科技创新和产业推动者、区域转型和城市更新的建设者”的发展使命，聚焦“园区开发、企业服务、产业投资”三大主业，全力当好临港新片区开发建设的主力军和全市重点区域转型发展的生力军，系统形成“深耕临港、立足上海、融入长三角、服务全国”的全面布局。通过落实“发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做强高效能服务、建设高素质队伍”的高质量发展体系，上海临港在践行国家战略中不断为投资者创造价值、为产业创造价值、为城市创造价值。

”

#### 本章涉及CASS ESG 5.0指标：

- V1.1服务国家重大战略的理念和政策
- V1.2国家重大战略贡献领域
- V1.3服务国家重大战略的行动举措
- V1.4服务国家重大战略取得的成效
- V2.5带动上下游产业链协同发展
- V2.6保障产业链供应链安全稳定
- V2.8战略合作机制和平台

#### 本章涉及GRI指标：

- 2-6活动、价值链和其他业务关系
- 203-1基础设施投资和支持性服务
- 203-2重大间接经济影响

#### 本章涉及SDGs：





## 战略聚焦深耕临港新片区开发建设

在浦东开发开放30周年庆祝大会上，习近平总书记强调，要更好发挥中国（上海）自由贸易试验区临港新片区作用，对标最高标准、最高水平，实行更大程度的压力测试，在若干重点领域率先实现突破。上海市委书记陈吉宁在调研临港新片区时进一步强调，要准确把握新征程上临港新片区肩负的重大使命任务，更加自觉地把习近平总书记“五个重要”指示精神作为临港开发建设的根本遵循，始终保持锐意创新的勇气、敢为人先的锐气、蓬勃向上的朝气，为当好改革开放排头兵、创新发展先行者作出更大贡献。

作为临港新片区开发建设的主力军，正如公司董事长袁国华在参加全国“两会”上海代表团讨论时提出的，上海临港将“努力推动更多高能级平台落地，吸引更多优秀人才集聚，从而推动新片区更高水平的开放和创新”。报告期内，上海临港以滴水湖金融湾、临港新片区大飞机产业园、洋山特殊综合保税区为深耕抓手，全力助力临港新片区到2025年建立较为成熟的投资贸易自由化便利化制度体系，打造一批更高开放度的功能型平台，集聚一批世界一流企业，实现区域创造力和竞争力显著增强、经济实力和经济总量大幅跃升。

### 滴水湖金融湾——引领金融开放、脉动前沿产业、探索价值创新



滴水湖金融湾是临港新片区推进开放型特殊经济功能区建设的核心承载区之一，是新片区面向未来，“打造产业发展新动能、构建金融服务新生态”的重要窗口。临港新片区成立三年多来，通过制度性开放，吸引和利用外资有了许多成果。比如，2020年首家外资控股的理财公司汇华理财落户临港；2021年，汇丰金融科技服务（上海）有限责任公司于临港新片区举办开业仪式。

根据《临港新片区加快发展新兴金融业行动方案》，到2025年，滴水湖金融湾将聚焦“总部经济、跨境金融、国际贸易、金融科技、数字经济”等重点产业，各类金融机构和投资类企业数量将达到800家以上，期间直接融资规模、跨境融资金额增长率超过30%，并同步培育众多具有国际知名度和影响力的金融科技龙头企业，快速形成与国际高标准对接的一流金融服务体系，**打造外滩、陆家嘴之外的上海第三极金融集聚区——滴水湖金融湾。**

目前，通过全力构建三大主导产业和三大基础服务为代表的现代服务业产业功能体系，滴水湖金融湾已引进了汇丰银行、大华银行、国融证券等众多持牌类和投资类金融机构，完成了毅峰资本QFLP项目、CLC联昌跨境人民币资金池项目、吉宝投资项目等多个临港新片区“首单创新”项目，落地了中石油、中远海运、招商局、中铝集团、通用电气等多家世界500强企业，以及迪拜环球、德国贝仕、普洛斯、美设国际等众多高端航运和供应链主体。

### 发布“滴水湖金融湾”品牌顶层设计



2022年12月8日，首届“滴水湖新兴金融大会”成功举办。围绕“中国式现代化新征程金融创新与金融开放”的主题，大会正式发布“滴水湖金融湾”品牌，滴水湖金融湾也被《上海国际金融中心建设“十四五”规划》纳入“一城一带一湾”金融发展新格局。

### 构建“3+3”现代服务业产业功能体系



三大主导产业功能平台 + 三大基础服务功能平台

## 临港新片区大飞机产业园——打造世界级航空产业功能园

报告期内，随着 C919 国产大飞机完成适航取证，中国民用航空产业发展已逐步迈入“快车道”。按照市委市政府总体部署，在新片区管委会的统筹领导下，上海临港与中国商飞、机场集团继续携手同行，坚持“大飞机、大枢纽、创新谷、自贸港”的发展定位，进一步全力打造世界级航空产业园的关键内核。

报告期内，通过发挥临港新片区的“全方位高水平开放”政策优势、大飞机“工业皇冠”的产业拉动优势、浦东机场国际航空枢纽的全球联动优势，临港新片区大飞机产业园围绕“航空制造、航空维修、航空物流、航空租赁、航空地面服务”的全产业链环节，引入 GE 发动机快修、华夏云翼等节点型企业，聚焦聚力服务保障总装、打造国际化 MRO 一站式平台、发展高水平航空口岸经济、构建航空资产管理能力、集聚机坪运营服务产业链，全力打造与产业高度适配的航空特色高品质产业功能园区，助力园区入驻企业服务国家战略、实现转型升级、提升品牌价值、扩大市场优势。报告期内，通过全力建设“航空集群、自由贸易、双脑智能、产城融合”的世界一流航空产业园，公司持续围绕产业链部署创新链、围绕创新链布局产业链，有力壮大商用飞机供应商集群，保障我国航空产业链安全，推动中国航空强国之梦早日实现。



### 入选2022年临港新片区工业互联网“平台+园区”试点示范园区



2022年5月，临港新片区管委会发布《中国（上海）自由贸易试验区临港新片区工业互联网“平台+园区”建设指导意见（2022-2025年）》，临港新片区大飞机产业园入选试点示范园区。在2022年至2025年内，将在加快升级基础设施、打造数字平台底座、增强产业引领能力、提升园区运营能力、强化企业应用能力五大维度聚力赋能临港新片区大飞机产业园，不断提升临港特色产业体系和特色产业园区的核心竞争力。



### 启动构建“临港新片区创新联合体”



报告期内，依托大飞机产业链布局，临港新片区大飞机产业园充分发挥产业链“链长”作用，围绕C919大型客机新一代柔性装配生产线建设需求，协同上飞公司、上海交大、上海拓璞等十余家知名企业事业单位与高校机构共同组建“中国（上海）临港新片区大飞机制造创新联合体”，共同打造“大飞机航空专业孵化器”，探索组建大飞机产业基金，打造多维度、多层次、多元化的创新组织。



### 洋山特殊综合保税区——当好国内国际双循环的重要窗口

2022年8月23日，《临港新片区加快洋山特殊综合保税区高质量发展的行动方案(2022-2025年)》发布，提出洋山特殊综合保税区将打造新型贸易示范区、全球航运新枢纽、创新业态承载地，明确至2025年，基本形成国际公认、竞争力最强的自由贸易园区基本框架体系，实现1万亿元以上区域经营总收入、100亿元以上保税创新业态进出口值。

2022年，上海临港全力推动洋山特殊综合保税区提高经济质量和效益、集聚保税创新业态、增强资源配置能力，全力服务建设国内国际双循环的重要窗口。报告期内，洋山特殊综合保税区通过夯实大宗商品、国际航运、跨境电商、生物医药及医疗器械、生鲜冷链等功能性平台建设，进一步强化了产业集群效应，落地亚马逊、菜鸟国际等一批重点项目；通过创新汽车整车及零部件、新型国际贸易、保税维修再制造等新型产业平台建设，全力跑出“临港加速度”，着力将洋山特殊综合保税区打造成为全国海关特殊监管区域发展的启航地、自贸试验区新型功能的策源地。



## 新型国际贸易示范区建设跨越式发展



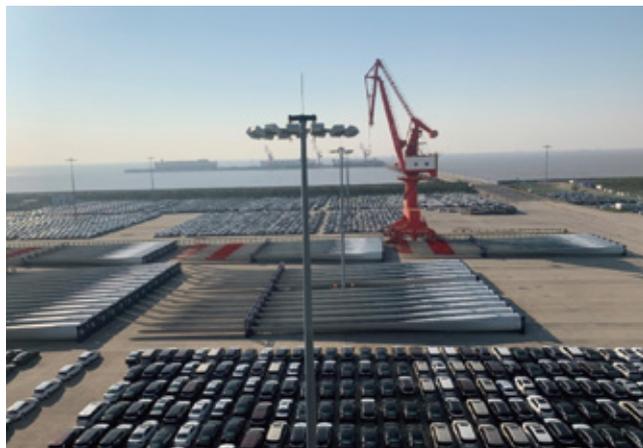
报告期内，洋山特殊综合保税区加快以“铂族贵金属产业”为核心的产业链布局和生态圈建设，推动“临港铂族贵金属新型国际贸易及创新中心”落户临港新片区，力争掌握形成国际价格话语权和定价权。同时，继续锚定“全仓登”全力冲刺现货保税质押“首单首库”的目标，力争导入临港跨境通功能，在新型国际贸易示范区建设中实现了“临港样板”向“临港节点”的跨越发展。



## 创新业态承载地建设取得重要突破



报告期内，洋山特殊综合保税区不断拓宽创新业态的承载能力。通过引进上海远供等链上头部主体搭平台、协调政府和企业等各方形成合力，较好推动了“保税船供公共服务平台”建设运营，以及保税维修配套蓬勃发展，在保税维修再制造、保税船供平台建设上取得重要突破。



## 统筹联动推进长三角一体化协同发展

报告期内，上海进一步服从服务“长三角一体化”国家战略与“五个新城”市级战略的协同联动，通过助力“五个新城+南北转型”的郊区城市更新模式，优化上海城市空间新格局，进而发挥主导特色产业优势和区位优势，提升辐射服务周边地区和长三角一体化的总体能级。

作为全市重点区域转型发展的生力军，上海临港以临港松江科技城、临港南桥科技城、临港康桥商务绿洲、临港金山枫泾园区为转型升级动能；以漕河泾常熟绿洲芯城、沪苏大丰产业联动集聚区、漕河泾开发区海宁分区为协调赋能抓手，统筹联动长三角一体化协同发展。

### 临港松江科技城、临港南桥科技城、临港康桥商务绿洲、临港金山枫泾园区——服务“新城发力、南北转型”战略升级

#### 临港松江科技城

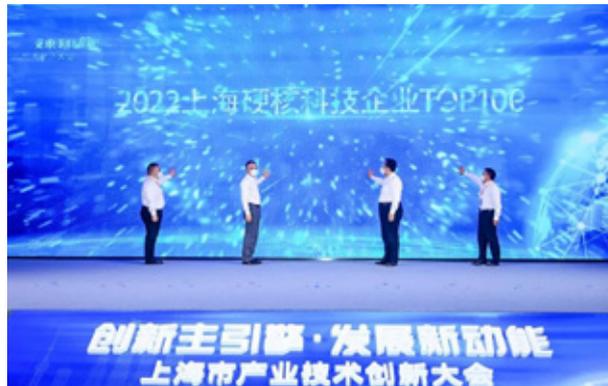
作为全市首个“工业互联网标杆示范园区”，临港松江科技城在2022年内进一步深化“区区合作、品牌联动”模式，以“打造具有全球影响力的卓越科创园区”为目标，以“工业互联网+”为园区特色，围绕“产、城、人、科、创、投”六大维度，持续统筹推进园区产业的转型升级和城市空间的更新改造，不断深化了长三角G60科创走廊的“技术创新策源地”与“成果转化承载区”的重要功能，持续推动区域高质量一体化发展。报告期内，临港松江科技城成功获批“上海市低碳发展实践区”、“上海市生态工业示范区”，成功获评国家级“知识产权强国建设试点园区”。



## 驱动知识产权与产业发展双向赋能



2022年7月21日，以“创新主引擎发展新动能”为主题的上海市产业技术创新大会在临港松江科技城 G60 科创大厦召开，大会举行了 2021 年国家企业技术中心、国家技术创新示范企业授牌仪式，进行“创新联合体——大中小企业融通创新项目”签约仪式，发布了《2022 上海硬核科技企业 TOP100 榜单》《2021 上海产业技术创新发展报告》《2021 上海市质量标杆成果案例集》。



## 临港南桥科技城

作为奉贤区“东方美谷+未来空间”双核引擎战略的核心载体，上海临港旗下临港南桥科技城在 2022 年紧抓园区的特色化、数字化、绿色化和国际化发展要点。在特色化方面，启动数字江海二期、南桥园区首发区四期等产业产品研究，打造与产业发展、市场需求精准适配的特色化物业载体。在数字化方面，完成数字江海数字孪生城市系统发布、上海国资数字化创新基地打造，推动数字化为城市运行和产业发展赋能。在绿色化方面，南桥园区以数字江海首发区为载体，积极推进全国绿色低碳试点区创建。在国际化方面，年内启动数字江海二期方案设计国际招标，对标国际最高标准、最好水平，打造未来城市新地标。



## 打造“数字江海”城市数字化转型创新示范区



2022年2月24日，临港南桥科技城的核心区——“数字江海”首发区启动开工建设。作为响应上海市全面推进城市数字化转型要求的重点工程，“数字江海”以示范应用为先导，推动数字产业集群，全面构建赋能产业发展的数字化平台，着力打造城市数字化转型创新示范区，将充分利用园区数字产业集聚、应用场景丰富和消费流量巨大等优势，不断强化数字科创氛围，培育数字经济产业链，积极探索数字化应用场景，在数字化赛道上抢占先机。



## 临港康桥商务绿洲

临港康桥商务绿洲聚焦临港张江“双区联动”，进一步深化打造“南北创新走廊”战略，全面推进了“智、能、电、文”四大产业发展。在人工智能、节能环保、电子信息、文化创意等产业领域，临港康桥商务绿洲年内进一步将商务服务与休闲商业集成于一体，构建了“人与自然、建筑与环境、商务与配套、工作与生活”等多重元素和谐共生的复合型园区。



## 临港金山枫泾园区

2022年，上海市人民政府印发的《关于加快推进南北转型发展的实施意见》中明确，南北转型是重塑上海空间发展新格局的重要抓手，是转换新发展动能的关键举措。金山作为南北转型的重要一极，在2022年着力加快产业转型升级、优化空间布局、提升治理水平，积极落实南北转型战略要求、服务构建新发展格局。



作为推进产业向“专业化”升级，制造业向“战略性”升级，服务业向“特色化”升级的第一线园区，上海临港旗下临港金山枫泾园区在报告期内成功推进GP团队试点，通过对招商阿米巴、项目总经理机制等不断进行优化提升，年内金山园区GP团队人均管理面积、人均资产规模、以及管理效能均得到显著提升，切实以园区转型发展助力加快打造了资源集聚、配置高效的新金山。

## 漕河泾常熟绿洲芯城、沪苏大丰产业联动集聚区、漕河泾开发区海宁分区—— 统筹联动长三角一体化协调发展

上海临港向域外园区开展“品牌输出、管理输出、服务输出”工作，打造轻资产运营管理品牌，实现资源链接服务合力的跨地域输出。

### 漕河泾常熟绿洲芯城

在长三角一体化战略下，上海临港聚焦“苏锡常金三角”的中心位置，在长三角一体化北线发展走廊的重要节点布局“漕河泾常熟绿洲芯城”，着力打造上海与江苏区域融合发展的重要腹地。

报告期内，围绕当地加速推进“沪苏同城化”，深度参与上海“五个新城”和虹桥国际开放枢纽联动的战略方向，上海临港主导形成《“从芯出发、常来常熟”常熟绿洲芯城一园一策（2023-2025）三年行动计划》，围绕“1+3+X”产业发展格局，打造苏州北、常熟南的产业“芯”高地，形成域外园区市场化机制示范园、长三角高端产业园典范区、沪苏两地产城融合示范区，全面推动漕河泾常熟绿洲芯城融入长三角一体化协同发展战略。



### 沪苏大丰产业联动集聚区

基于《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》中对于“沪苏大丰产业联动集聚区”的战略定位，上海临港在报告期内统筹负责集聚区内的区域规划、产业导向、开发建设、招商服务、运营管理。

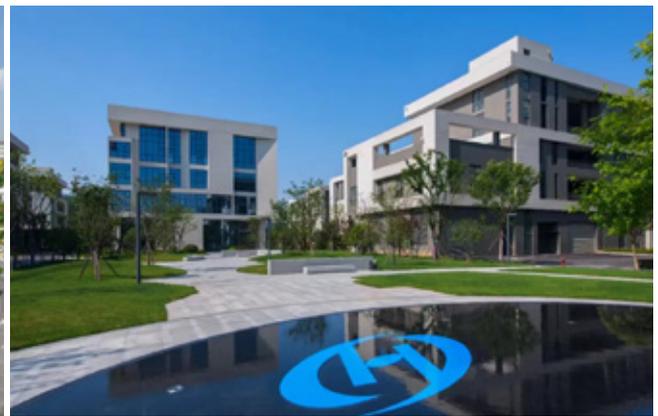


根据集聚区属于国家发改委首批“绿色产业示范基地”的实际情况，上海临港围绕新能源、新基建、新农业“三新”产业体系，通过深化沪苏大丰产业联动集聚区与上海市、长三角产业联动，坚持“突出重点、强化创新、扩大辐射、打造优势”，公司牵头研究形成了《大丰西河口片区产业规划思考》《沪苏集聚区航空产业发展规划探讨》两项规划报告，确保泓顺硅基半导体项目投产，全力把集聚区打造成为“北上海”科技飞地，形成长三角区域合作发展全国“飞地”经济示范区。

## 漕河泾开发区海宁分区

根据《上海市贯彻〈长江三角洲区域一体化发展规划纲要〉实施方案》《浙江省推进长江三角洲区域一体化发展行动方案》，上海临港在漕河泾开发区海宁分区进一步深化泛半导体产业、高端装备产业、光伏新能源产业、新材料产业、生命健康产业和航空航天产业等方面的产业布局。

报告期内，在已获评“长三角园区共建联盟示范园区”、“浙江省开发区特色品牌园区”的基础上，漕河泾开发区海宁分区基于“3·X”产业体系，进一步聚焦芯片半导体、数字经济、智能制造、生命健康垂直领域，由公司通过“统一品牌、跨区布局”赋能形成高辨识度的品牌效应，全力争取获得省级以上特色化产业基地授牌，努力形成“开创新机制、赋能新生态、联动新发展”的工作格局。



## 转型发展赋能上海科创中心建设

2022年，上海进一步加快建设具有全球影响力的科创中心，在着力做强科技创新引擎、大力建设高水平人才高地、持续优化创新创业环境等方面同步发力，坚持科技创新在现代化建设全局中的核心地位。

作为上海科创中心建设的重要承载主体，上海临港以漕河泾开发区、临港浦江国际科技城的转型发展为举措，以园区转型促进“发展新产业、培育新赛道、打造新终端”，切实助力上海壮大科创产业的创新集群、打造未来产业的创新高地，促进科技创新全面赋能高质量发展、高品质生活、高效能治理，助力上海在2030年形成具有全球影响力的科技创新中心城市。

### 漕河泾开发区——做强元创未来特色产业园

2022年，上海市明确形成促进培育“元宇宙”新赛道相关行动方案，强调发挥上海在5G、数据要素、应用场景、在线新经济等方面的优势，坚持“虚实结合、以虚强实”价值导向，推动元宇宙更好赋能经济、生活、治理的数字化转型。



为进一步深化培育“元宇宙”新赛道，服从服务上海科创中心建设战略，漕河泾开发区在报告期内聚焦园区转型发展，围绕区块链、人机交互、电子游戏、人工智能、网络及运算、物联网等元宇宙发展的六大支撑技术和丰富的应用场景，全力加速“元宇宙”新赛道功能培育，获评上海市特色产业园区。报告期内，漕河泾开发区在底层技术上依托园区游戏企业场景优势，引入更多在开发引擎、高物理仿真、计算机图形、高精度实时渲染等领域的“硬核科技”企业，搭建技术链、创新链、产业链。

## “漕河泾元创未来”入选市级特色产业园区



报告期内,漕河泾开发区作为享誉“国家级经开区”、“国家级高新区”的“双国家级”园区,进一步全面布局“漕河泾元创未来”产业链,以元宇宙产业为特色成功入选市级特色产业园区。年内,漕河泾开发区积极承办世界人工智能大会元宇宙应用生态专场,携手上海质科院打造元宇宙“双碳”专业服务平台,成功创建“上海市低碳发展实践区”。



## 临港浦江国际科技城——创新策源赋能集成电路、生物医药“双赛道”

2022年,上海发布《新时期促进上海市集成电路产业和软件产业高质量发展的若干政策》,从人才、企业培育、投融资等方面全面提出支持政策。同年,上海连续发布《上海市加快打造全球生物医药研发经济和产业化高地的若干政策措施》《上海市促进细胞治疗科技创新与产业发展行动方案(2022-2024年)》,着力形成深化提升三大先导产业的“上海方案”。

围绕上海三大先导产业,上海临港旗下临港浦江国际科技城紧抓集成电路与生物医药“双赛道”,在报告期内全力推进“浦江创芯之城”、“基因未来谷”,打造“一体两翼”发展布局。年内,园区明确国内一流集成电路创新研发与总部基地定位,以科技广场、智慧广场和智慧之岸等为核心载体,在“浦江创芯之城”重点尝试引进高端芯片设计、关键设备和零部件、EDA设计工具服务企业,牵头万国数据、壁仞科技等龙头企业搭建算力共享平台,推出集成电路芯片测试特色服务清单,探索成立产业专家智库,积极为园区企业打造芯片测试分析平台,全力创“芯”生态圈。同时,以“国际生命健康城”为核心,以“浦江基因未来谷”聚焦基因与细胞治疗、基因检测、检测设备与试剂等领域,发挥创新孵化功能,聚力形成集研发创新、生产制造、总部运营、功能平台等全产业链。



### 创新策源三级联动赋能产业发展



报告期内,围绕“浦江创芯之城”、“基因未来谷”的“一体两翼”发展,浦江国际科技城深入提升创新策源功能,全面搭建三级联动的创新赋能体系。年内,浦江国际科技城被市知识产权局认定为“上海市知识产权产学研运营联合体”、获评上海市生产性服务业“优秀”功能区和首批“上海市优秀科创产业园区”;同时,由区市场监管局授牌“上海市生物医药产品注册指导服务工作站(闵行浦江分站)”,逐步形成了创新策源赋能产业的“市、区、园区”三级联动机制。

## 要素链接描绘全国统一大市场蓝图

在上海全力建设成为“国内大循环中心节点和国内国际双循环战略链接”的战略背景下，上海临港在沪滇两地“东西部协作框架协议”和沪琼两地“战略合作框架协议”的指导下，以沪滇临港昆明科技城打造沪滇产业东西合作示范窗口，以临港海南科技城打造沪琼双自联动实践区，全力助力上海服务加快构建国内国际双循环相互促进的新发展格局。通过增强全国统一大市场下产业发展的统筹性、整体性和联动性，聚焦于实现跨区域产业联动、资源链接和要素流动，形成跨区分工、联动发展的整体格局，全面打开未来发展的重要战略空间。

### 沪滇临港昆明科技城——东西协同践行“一带一路”战略

在《上海市人民政府、云南省人民政府关于深化“十四五”时期东西部协作的框架协议》的精神指引下，上海临港携手中国（云南）自贸区昆明片区（昆明经开区），聚焦聚力昆明经开区核心区域，打造东西部协作深化落实的先行园区与示范园区。



报告期内，根据当地“数字经济产业发展”导向，上海临港围绕数字工业示范高地、工业创新策源高地、双碳工业实践高地，打造沪滇合作临港中心、科技交流创展中心、数字工贸服务中心，以“前方精团队、后方强平台”的高效市场化体制机制，在沪滇临港昆明科技城重点发展先进制造、生命健康、高端生产性服务等领域，打造具有市场吸引力的沪滇产业东西合作的示范窗口。

### 临港海南科技城——联动新片区发挥双自贸链接功能

在沪琼两地“战略合作框架协议”以及《上海市人民政府海南省人民政府深化合作备忘录》的工作指导下，上海临港以轻资产运作为推进模式，发挥“服务输出、运营输出、品牌输出”优势，打造临港海南科技城。



报告期内，根据联动新片区发挥双自贸链接功能的战略目标，上海临港聚焦再制造、大健康等岛内产业，发挥海南自贸港在离岛免税、创新药物研发、贸易加工等领域的独特优势，全力探索打造“双自联动”体制机制创新合作的特殊功能区，加快与上海临港新片区形成优势互补的战略格局。



# 应对 对局

## 主动提质增效 确保行稳致远

### 03

引领高能级党建  
发展高质量产业  
打造高品质园区  
做强高效能服务



#### 本章涉及CASS ESG 5.0指标:

S4.1产品/服务质量管理  
V1.1服务国家重大战略的理念和政策  
V1.2国家重大战略贡献领域  
V1.3服务国家重大战略的举措  
V1.4服务国家重大战略取得的成效

#### 本章涉及GRI指标:

2-6活动、价值链和其他业务关系  
203-1基础设施投资和支持性服务  
203-2重大间接经济影响

#### 本章涉及SDGs:





## 引领高能级党建

报告期内，上海临港以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕公司年度目标任务，用高质量党建引领上市公司高质量发展，把党建优势充分转化为企业发展优势。

### 把关定向，服务赋能中心主业

报告期内，公司党委带头持续深入学习宣传贯彻党的二十大精神，带领公司沿着习近平总书记指引的方向坚定前行，扎实落实市第十二次党代会工作部署，用实际行动践行以中国式现代化推进中华民族伟大复兴的意义，有效保障了党委把方向、管大局、促落实的作用发挥。

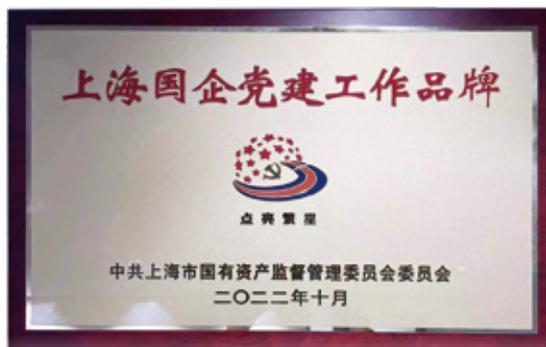


### 培根铸魂，创建党建工作品牌

坚持党的领导、加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”。报告期内，上海临港通过系统总结三年来有特色、成体系的“劳动竞赛”主题党建成果成效和特色经验，凝练形成了“点亮繁星”党建品牌标识及品牌诠释，并将其全面融入公司核心理念。“点亮繁星”成功申创成为第二届上海国企党建品牌，在更大范围、更深层次上展示了高质量党建品牌推动高质量企业发展的良好形象，进一步提升了上市公司的影响力和感召力。



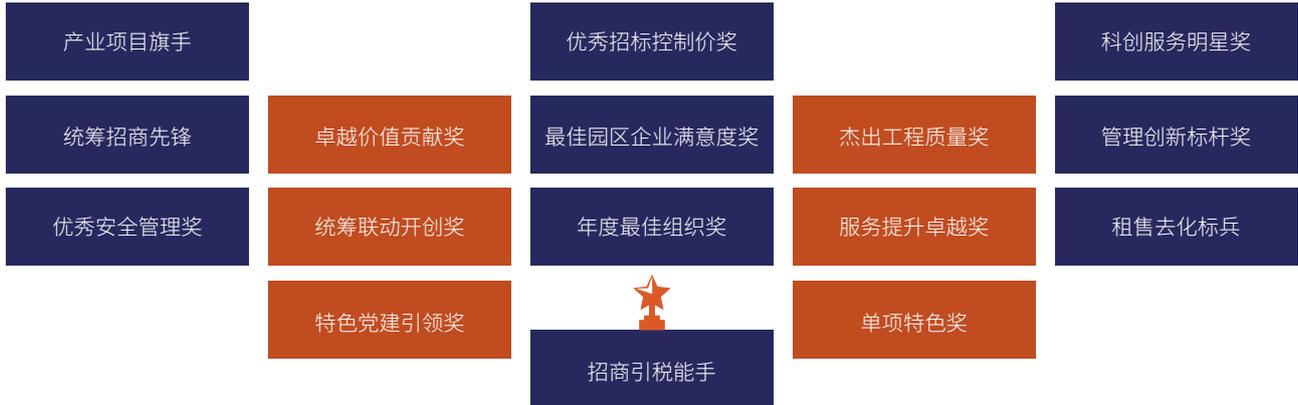
点亮繁星



## 攻坚克难，劳动竞赛凝心聚力

报告期内，上海临港牵头旗下各园区共同举办“建功新征程、喜迎二十大”劳动竞赛活动，是继2020年“奋战180天”劳动竞赛、2021年“挂图作战、建功立业，庆祝建党100周年”劳动竞赛之后的连续第三届。通过以劳动竞赛贯穿主责主业重要业务节点，全面展示了公司重点攻坚克难、创先争优发展的良好风采，积极营造“你出彩、我喝彩、共精彩”的干事创业氛围，不断把党建优势转化为高质量发展胜势。

打造全产业全业务领域竞赛平台	设立劳动竞赛专项基金
<ul style="list-style-type: none"> <li>☆ 聚焦产业发展、园区招商、科创服务、工程建设和管理提升等领域</li> <li>☆ 设置6大类17项赛点奖项，串联主业赛道和重点区域</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☆ 1个主赛场+5个平台园区分赛场+全过程多主题</li> </ul>



## 发展高质量产业

围绕上海市着力发展的“三大先导产业”和“六大重点产业”，结合《临港新片区前沿产业发展“十四五”规划》中的“4+2+X”产业发展重点任务，上海临港以特色产业园区建设为抓手，不断抢占新赛道、培育新动能、构筑新优势，通过打造具有国际竞争力的世界级产业集群，全力赋能发展高质量产业。

### 紧抓“特色产业园区”赋能平台

通过聚焦赋能集成电路、生物医药、人工智能、航空航天、新材料、智能制造六个关键领域的核心环节，以“特定产业方向、特优园区主体、特强产业生态”为标准，上市公司旗下七大园区获评“上海市特色产业园区”，在全市53个特色产业园区中占比约1/7，在临港集团14个特色产业园区中占比1/2。

上海临港园区名称	特色产业园区定位	园区主导产业简介
 漕河泾开发区	漕河泾元创未来	“元宇宙”产业发展高地 城市二次更新
 临港松江科技城	工业互联网特色产业园区	长三角 G60 科创走廊桥头堡 G60 星链产业
 临港浦江国际科技城	创芯之城	集成电路 + 生物医药 上海科创中心建设重要承载区
 临港南桥科技城	智行生态谷特色产业园区	“东方美谷”、“数字江海”核心区 智能网联汽车示范园区
 新片区大飞机产业园	世界级的航空城	大飞机科创中心 航空智慧新城
 信息飞鱼	世界级的数创高地	具有全球影响力的人工智能 经济发展高地
 临港国际氢能谷	氢能特色产业园区	设立统一、高效的氢能交易平台

上海临港积极紧抓“特色产业园区”在产业集群引领、平台赋能功能和产业发展推动方面的综合优势，在漕河泾元创未来、临港松江科技城（工业互联网）、浦江创芯之城、南桥智行生态谷、临港新片区大飞机产业园、临港新片区信息飞鱼、临港国际氢能谷等特色园区中，进一步围绕前沿产业的关键领域和核心环节形成园区价值链和产业生态链，以特色园区的专业度深入赋能集成电路、工业互联网、智能网联、数字经济、生物医药、大飞机、新能源、绿色低碳等关键产业领域，全力发展成为上海新一轮产业布局和区域经济的重要热点，全力为上海产业高质量发展提供了充足的空间保障。

## 抢占“战略新兴”产业赛道

上海聚焦国家亟需、战略必需领域，以特色产业园区建设为抓手，不断开辟发展新领域新赛道、塑造发展新动能新优势，打造具有国际竞争力的世界级产业集群，争当现代化产业体系建设的排头兵。上海临港根据党的二十大报告把“建设现代化产业体系”列入我国加快构建新发展格局、着力推动高质量发展的重要内容，结合全市“3+6”重点产业布局和临港新片区“4+2+X”前沿产业体系，通过在旗下各大产业园区积极引进一批头部企业、链主企业、平台企业，着力“建链、补链、延链、强链”，持续提升产业链专业能力，以园区产业在全域、全链、全生态、全生命周期范畴内有特色可持续的发展之势，积极抢占战略性新兴产业赛道。

在工业互联网赛道，以临港松江科技城集聚超过 50 家工业互联网核心企业，全面深入推进“G60 星链”产业基地建设，着力打造卫星互联网产业集群。在集成电路赛道，以浦江创芯之城引进壁仞科技、天数智芯、微松自动化等行业内重点企业，补充集成电路产业链条关键短板。在数字经济赛道，以漕河泾元创未来、数字江海、信息飞鱼三箭齐发，覆盖数字产业、数字生活、数字跨境等数字产业化和产业数字化赛道。在生物医药赛道，以浦江基因未来谷汇聚因美纳、普洛麦格、之江生物、思路迪、艾德生物等国内外基因行业巨头，开拓生命健康产业基因级治疗新境界。在航空航天赛道，以临港新片区大飞机产业园配合洋山特殊综合保税区形成双重优势，完成 GE 发动机快修、华夏云翼、中国建材、中复神鹰等关键节点项目落地，全力推动我国专注于商用航空航天领域全产业链发展的航空航天展览会。同时，在跨境金融领域，以滴水湖金融湾集聚离岸经贸、跨境金融、跨境数据、高端航运等子领域的关键主体，形成临港新片区现代服务业的核心载体。在新能源赛道，以临港国际氢能谷打造集原创技术、场景应用、产业孵化和运营服务于一体的氢能产业发展平台，推动零碳园区智慧能源发展。



## 营造“热带雨林”产业生态

上海临港进一步围绕战略性新兴产业赛道，推动科技与产业协同发展、创新制度生态一体化发展、科创与人才要素区域协同，持续加强科技创新及产业链主后备力量培育和孵化。通过在旗下各大产业园区内以更大力度集聚创新资源要素、完善科创人才发展环境、搭建产业链合作网络，在年内全力营造“热带雨林”式园区生态。通过提升创新服务效能，鼓励创新孵化培育，得以让更多创新能力强、成长性好的企业在上海临港旗下园区内脱颖而出，不断形成良性循环的产业生态。

年内，上海临港不断强化“创业团队-初创企业-科技型中小企业-高新技术企业-科技小巨人企业”的培育链条，通过多年来在旗下各大产业园区建设的一大批科技企业孵化载体、加速载体，精准针对初创企业实施跟踪服务。报告期内，上海临港着重加强了创新基金、高新技术企业、科技小巨人等的政策引导，多个园区联动开展了知识产权、科技金融专项赋能服务，全面支持了园区企业开展核心技术攻关、加快技术成果产业化，合力推动旗下各大园区内的企业稳步提升科技创新能力和综合发展潜力。

截至 2022 年底，上海临港旗下园区内高新技术企业达到 1825 家，科技小巨人企业达到 201 家，专精特新中小企业 473 家，上市公司 223 家，以“热带雨林”的产业生态环境为上海临港的园区产业发展水平持续提供了充沛动力。



## 打造高品质园区

上海临港始终以“卓越科创园区、卓越开发企业”为指南，以“打造成为最能创造价值的卓越上市公司”为愿景，用“滩涂造城、平地兴产”的胸怀，打造“经典之作、传世之作”的城市标杆建筑，辅以一流的园区配套支撑、适配精准的园区运营体系，将精益求精的态度贯穿于园区发展的每个阶段，打造特色化、数字化、绿色化、国际化的高品质匠心园区。

### 打造城市标杆建筑

#### G60科创云廊

G60 科创云廊所在项目由两个独立的三角地块连接而成，受制于先天的自然条件和规划条件，建筑设计难度大、建设工艺要求高。上海临港旗下临港松江科技城团队历经 756 天、近千次设计稿件优化，最终选定为目前呈现的“云廊”概念性设计方案。通过使用 23 幢建筑群将两个地块连为一体，构建总建筑面积约 100 万平米、所有建筑的顶端由近 16 万平米的铝合金网壳相连的综合建筑群，协同形成气势宏伟、波澜壮阔的“G60 科创云廊”。



G60 科创云廊成功获得美国绿色建筑委员会颁发的 LEED 铂金级认证，并有多项前沿技术获得了国家部委课题认证，在绿色建筑设计、技术应用等领域均得到了业内高度肯定，目前正以“科技云廊、产业云廊、匠心云廊”的世界级标签享誉业内。

#### 漕河泾科技绿洲

漕河泾科技绿洲是上海临港旗下漕河泾团队精心打造的高端研发办公物业载体。以“碧水环洲”为设计理念，漕河泾科技绿洲整体设计尊重建筑和景观的结合、讲究水系和道路的交错，旨在营造“大隐于市”的园林式办公氛围。

凭借环境优美、密度低、建筑尺度宜人、配套设施完善等特点，漕河泾科技绿洲充分诠释了“烟波渺渺、在水一方、浑然天成”的建筑视觉美感，为科研人员带来静谧、安逸、自在的办公享受，较好满足了中高端客户的办公及科研环境要求，已成为聚集众多跨国公司的花园式高科技园区。科技绿洲四期、五期、六期均已获得 LEED 金级认证。



## 滴水湖荣耀之环

位于滴水湖金融湾核心区域的“荣耀之环”，是由上海临港联合国际顶尖设计团队共同打造的临港新片区标志性建筑。以大跨度架空圆环为特征，结构采用了当前世界领先的圆形悬挑技术，四座综合性塔楼则形成悬臂式眺望台与展陈空间的底座支撑，其整体设计理念暗含滴水湖金融湾区域现代金融服务业态与各大新兴产业业态紧密连接的合作模式。

在建筑体验上，环形结构使用户及游客坐享 360 度纵览滴水湖地区的景观视野，同步提供一系列环绕式文化体验空间。每当夜色降临滴水湖畔，荣耀之环典雅的氛围灯光总能为滴水湖金融湾核心区域添上了一抹高贵的亮色。



## 一流园区配套支撑

上海临港旗下各大园区始终立足“产城融合发展、服务区域功能、着眼城市未来”的园区配套理念。在高品质开发项目的同时，始终注重配套设施及相关服务品质，持续为园区导入“城”的要素、健全“城”的功能、展现“城”的面貌，以“做强产业、做美环境、做优服务、做实保障”积极营造拴心留人的园区创业环境。

报告期内，上海临港进一步明确园区对于打造“生态优良、宜居宜业、功能完整”的责任担当。通过坚持规划先行，为园区制订完善的总体规划、产业规划及各类专项规划，及早加强园区的基础设施建设、优化交通网络体系、完善教育医疗等公共配套设施。通过“做强产业、做美环境、做优服务、做实保障”园区配套理念，形成上海临港旗下各大园区的一流配套支撑体系。

### 数字江海“产城融合”规划特色



上海临港在数字江海规划理念上融入“产城融合”创新亮点，高度集聚了大量产业功能和城市功能。在规划初期，上海临港旗下的专业团队明确数字江海“不是一座有城市功能配套的产业园区”，“而是一座可以入驻产业的微型城市”。通过用地性质、片区功能、建筑楼层功能、轴心生态河道两岸业态等多维度的“高度复合”，确保数字江海的城市场功能在复合之间得以完成呈现。



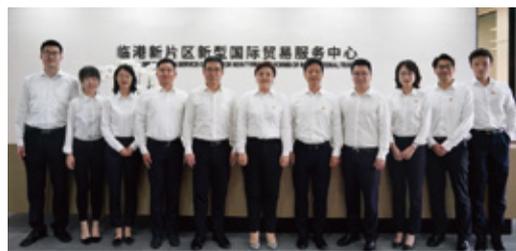
#### 单组团内，实现功能高度复合，有机组合办公、研发、商业、生产、公寓等功能



## 适配精准园区运营

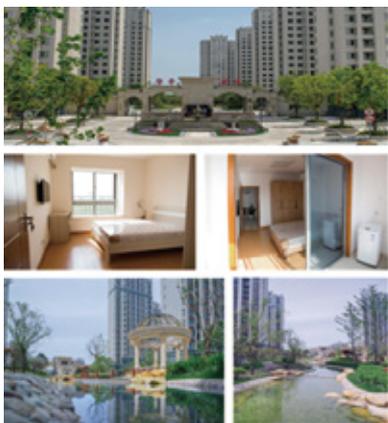
基于打造城市标杆建筑、支撑一流园区配套等“硬件条件”，上海临港始终注重精准适配园区运营能力的“软件实力”。通过对园区经营模式、园区优惠政策、园区综合服务的不断创新，上海临港全力确保旗下各大园区得到精准的运营适配，维持良好经营态势和发展后劲。

围绕“学、强、精、改、迎”五字精神，上海临港综合园区运营业务链、梳理价值链，进一步明确了以“专业化专家工作室”为抓手的园区优惠政策执行机制，进一步明确了“从孵化到成熟”的全生命周期的产业运营服务体系。上海临港将积极创新商业模式、开辟“第二曲线”，把“人无我有、人有我优、人优我特”的园区运营核心竞争优势转化为赋能上海临港“优势更优、特色更特、强项更强”的行业护城河与园区软实力。



## 做强高效能服务

上海临港依托“六维一体”的园区服务体系，覆盖科创、人才、金融、生活、物业、产业等方面的园区服务需求。围绕“产、城、人、科、创、投”等关键服务节点，上海临港旗下各大园区以“服务无极限、真诚到永远”的理念，全力满足园区企业和企业员工“双维度”的全生命周期需求。公司在“六维一体”的服务体系下，带领各大园区一线平台以产业链为核心，向前挖掘科研链、向后延伸资本链，着重强化了产业投资服务、科创赋能服务、资源链接服务，不断做强高效能服务的广度与深度。



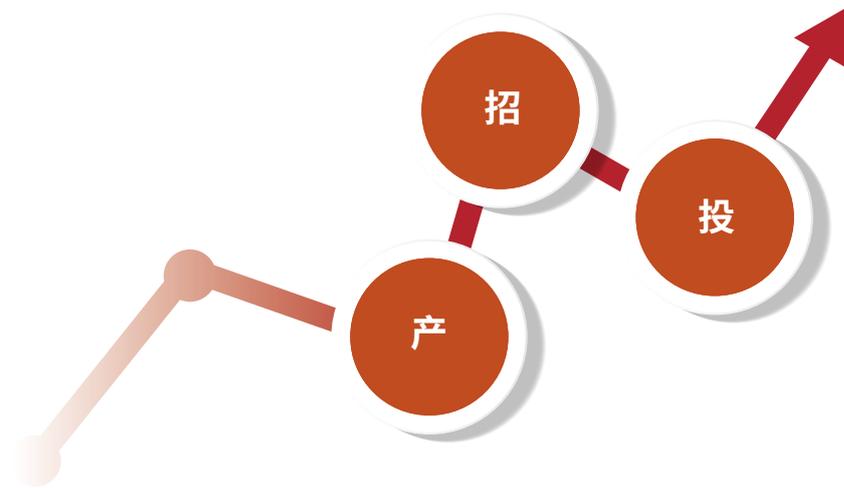
## 上海临港“六维一体”园区服务体系



## 组建“临控资本”，做精产业投资服务

报告期内，上海临港基于“赋能产业发展、服务园区企业”的出发点，进一步补充完善“基金+基地”发展模式，以临港投资为投资主体、以临港数科基金为联合管理人，组建了“临控资本”品牌化产业投资平台。通过聚焦国家战略“新七领域”产业的投资方向，优先选择临港体系内园区企业标的，以母基金式的平台管理模式全力做精产业投资服务。

秉持“以投资为驱动、以产业为纽带”的服务理念，“临控资本”深度挖掘与园区相关联的优质企业，积极开展产业投资服务，全力推动“产、招、投”联动临控资本。报告期内，“临控资本”产业投资涉及电子信息、医疗器械、航空航天等多个重点产业领域，直接推动了园区产业科技要素和金融资本的高效对接。



### 稳健深化产业投资，助推园区企业顺利上市



上海临港为园区内企业提供一站式系统化产业配套服务，与园区企业建立了相互信任、紧密合作的关系，通过产业投资形式与园区企业共同成长、共享红利，所投资园区企业江波龙、心泰医疗先后在创业板、港交所上市。



## 应用“848科创发展指数”，拓宽科创服务场景

报告期内，上海临港以“产业+投资+科创”联动服务机制为引领，大力推进“848 科创发展指数”深化十大应用场景，持续打造“特色鲜明、品牌响亮、优势明显、市场认可”的指数引领科创生态，在更深层次、更广范围中以更大力度赋能园区企业、赋能科创园区、赋能产业发展。



2022年7月，上海临港成立“848 科创发展指数联合研究中心”暨专家委员会，基于“848 科创发展指数”对上海临港园区企业进行全面评估，并及时发布园区“高精尖企业指数、科创服务指数、顶尖人才指数、成果转化指数、风险投资指数”。在已经形成“园区科创发展行业标准”和“园区企业科创体检报告”的基础上，2022年度“科创引力场峰会”进一步发布了“848 科创引力指数”，同步启动了上海临港“投资价值潜力TOP20、硬核科技企业TOP20、国际化竞争力企业TOP20”三大榜单评选。全年，通过以“848 科创发展指数”为牵引，上海临港持续拓宽了科创服务应用场景及其影响力，真切地让园区企业意识到科创服务也是生产力。



# 治以 破 局

## 守正创新机制 提升治理效能

### 04

完善公司治理  
风险合规管控  
遵守商业道德



#### 本章涉及CASS ESG 5.0指标：

G1.3守法合规体系  
G1.5反不正当竞争  
G1.6申诉与举报机制  
G1.7反商业贿赂及反腐败体系  
G1.10信息透明  
G2.2董事会ESG工作领导机制  
G3.1ESG工作责任部门  
G3.5ESG重大议题识别  
G3.6利益相关方沟通活动  
G3.7ESG信息披露渠道  
G3.11ESG荣誉  
S3.4安全生产管理体系  
S3.5安全宣贯与培训  
S3.6隐患排查与整治  
S4.1产品/服务质量管理  
S4.6信息安全与隐私保护

#### 本章涉及GRI指标：

2-9管治架构和组成  
2-12在管理影响方面，最高管治机构的监督作用  
2-13为管理影响的责任授权  
2-16重要关切问题的沟通  
2-26寻求建议和提出关切的机制  
2-29利益相关方参与的方法  
3-1确定实质性议题的过程  
3-2实质性议题清单  
3-3实质性议题的管理  
205-2反腐败政策和程序的传达及培训  
403-2危害识别、风险评估和事故调查  
403-5工作者职业健康安全培训  
403-7预防和减缓与业务关系直接相关的职业健康安全影响

#### 本章涉及SDGs：





## 完善公司治理

### 公司治理

上海临港致力于持续完善公司治理体系建设，严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》及《公司章程》等规定要求规范运作，建立起以股东大会为最高权力机构、董事会为决策机构、监事会为监督机构、管理层为执行机构的权责分明的健全体系，并严格执行各机构分工协作、相互制衡的运行规定。

报告期内，上海临港共召开股东大会3次，审议或听取议案13项；召开召开董事会会议9次，审议或听取议案46项，董事出席率达 100%；召开监事会会议共计7次，审议议案24项，监事出席率达 100%。全年，上海临港三会运作高效规范，保障公司重大事项决策程序规范有效。

报告期内，上海临港定期向董监高报送《法律法规汇编》双月刊，深入浅出地宣贯监管规则和最新要求；同时，定期推送《公司股价基本面暨前100名股东变化分析》《临控快报》等一系列内参文件，强化公司管理层对前沿政策红利、二级市场走势、资本市场新规、主流媒体舆情、突发敏感事件等信息的分析研判，进一步强化公司规范化运作的内生机制，推动上海临港成为守法合规、规范发展、稳健经营、真实透明、风险可控的优秀上市公司。

### 年度特色亮点

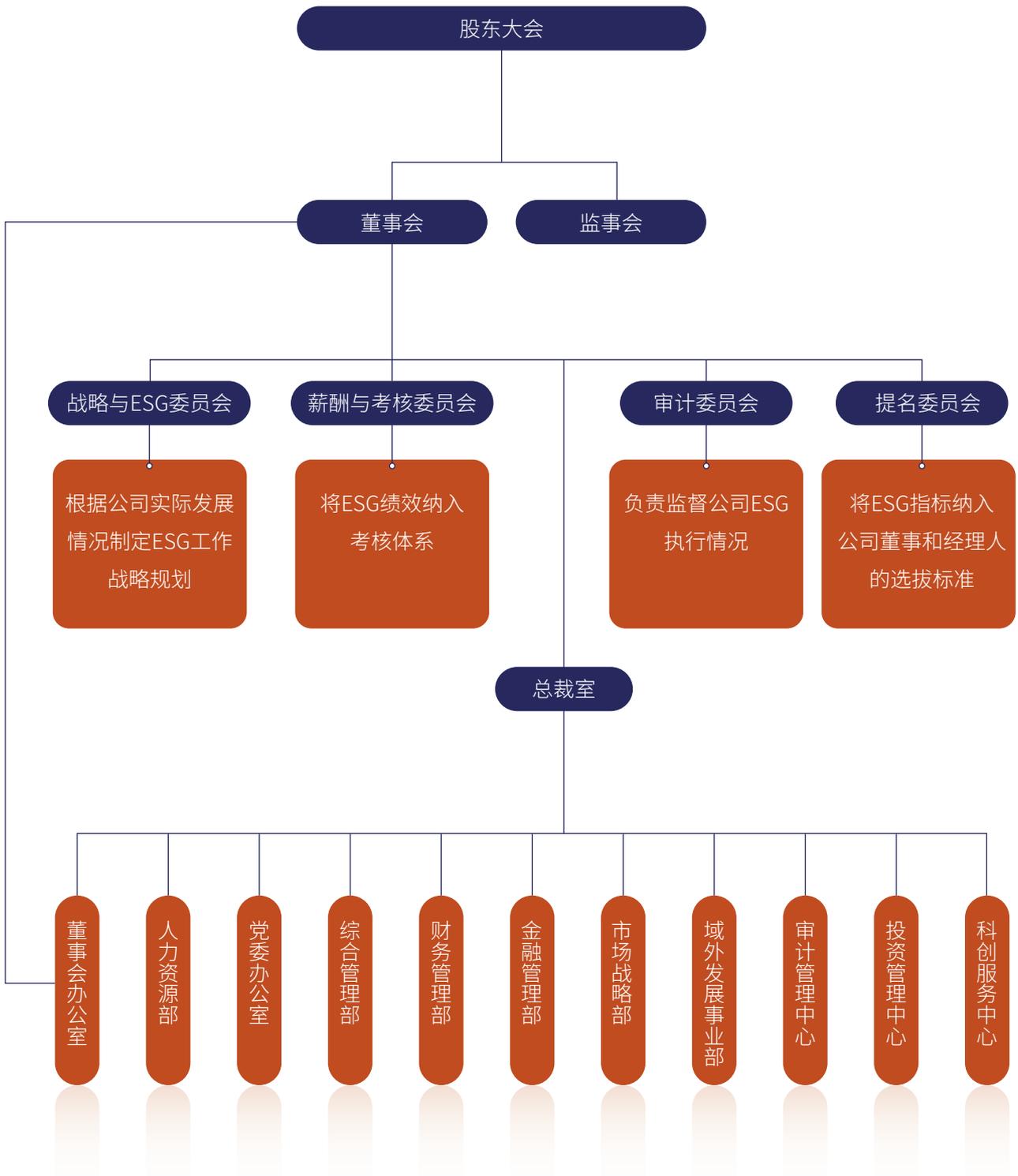


报告期内，上海临港凭借在公司治理、信息披露、投资者关系管理、ESG实践等方面的卓越表现，入选中国上市公司协会“优秀ESG实践案例”、荣获“中国上市公司协会董办最佳实践案例”。



## ESG治理

上海临港高度重视ESG管理工作。经过充分调研分析、研究决策，设立了“战略与ESG专业委员会”及下属工作小组，具体负责探索、落实ESG相关工作，并持续推动ESG体系化建设。



## 利益相关方识别与议题分析

公司定期开展ESG关键议题的评估工作，具体工作流程分为议题识别、议题调研、议题分析、议题审议。

◆议题识别：ESG工作小组/委员会根据现行的ESG披露标准、行业自身属性初步确定关键议题边界范围。

◆议题调研：通过访谈、案头研究等方法收集利益相关方的意见。

◆议题筛选：从“对企业发展的重要性”以及“对利益相关方的重要性”两个维度出发，ESG工作小组对议题进行初步筛选。

◆议题审议：ESG工作小组将初步审议结果上交管理委员会，由管理委员会协同外部专家一同审议ESG关键议题，并确定本年度关键议题的排序。

利益相关方	利益相关方期望
 政府及监管机构	对接国家战略 服务区域经济 引领行业发展 依法纳税
 股东和投资者	规范公司治理 稳定业绩增长 可持续发展
 客户	诚信经营 优质园区 产业发展
 员工	基本权益保障 员工个人发展 安全健康 员工薪酬福利
 供应商及合作伙伴	遵纪守法 恪守商业道德 产业发展 长期合作
 社区	带动地方经济发展 社会公益



## 信息披露和投资者关系管理

上海临港高度重视信息披露工作，严格依据法律法规、中国证监会及上海证券交易所相关监管要求开展信息披露工作。

2022年，上海临港严格执行《上市公司信息披露管理办法》《信息披露事务管理制度》及《内幕信息知情人管理制度》等规定，披露信息真实、准确、完整，公平、及时地向境内外投资者传递公司重大信息。对内幕信息知情人和内部信息使用人进行登记管理，保证信息披露合法公平，未发生内幕信息泄露事件。

上海临港坚持贯彻战略型投资者关系管理的思路，持续高效、专业地开展投资者关系管理工作，与投资者建立“公开、公正、多维度”的关系，与机构以及个人投资者建立多元的沟通渠道。

3次

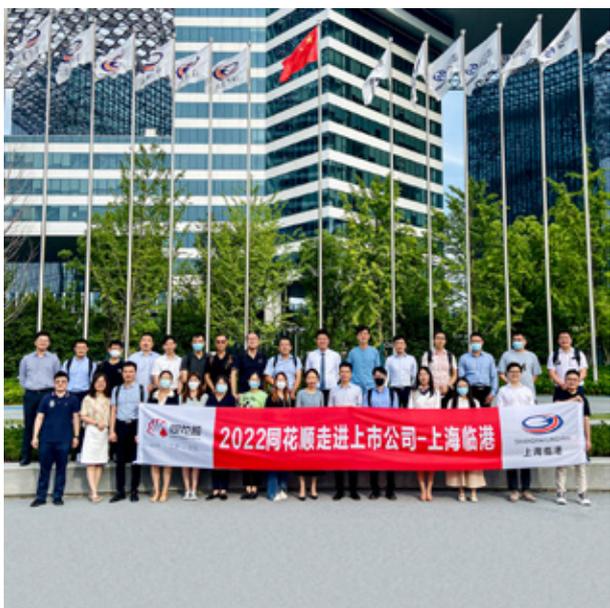
公司全年召开定期  
报告业绩说明会

400余次

累计接听投资者关系  
热线电话

40余家

接待大型券商和  
专业投资机构调研



▲举行专场机构调研会



▲公司荣誉

## 风险合规管控

上海临港根据《公司法》以及国有资产管理相关规定，结合所处行业特点和实际运营情况，新增和修订了包括公司治理、投资管理、采购管理、人力资源管理、综合办公管理等一系列内控管理制度和办法，进一步完善了从治理层面、管理层面到业务层面的内控体系，使公司内控制度体系更系统化、规范化和标准化。

通过不断建立、健全内控体系，公司已基本形成事前防范、事中控制和事后监督的管理闭环，为公司高质量发展提供了有力保障。

## 风险管理模型

### ◆制度体系

报告期内，上海临港明确了“主责主业审计指引+内部控制审计指引”的总体风控体系设计。一是以赋能各上市园区平台业务风控为目标，在“主责主业指引板块”中围绕工程建设、金融投资、招商引资等关键领域，逐步形成标准化的规范、标准、流程、做法和细则，用风控指引切实赋能业务开展；二是以赋能上市公司本部管理风控为目标，在“内部控制指引板块”中围绕工程、财务、投资、金融、招商、信披、公司日常管理等风险环节，有序形成流程规范和内外部审计提示，用风控指引促进内部管理。



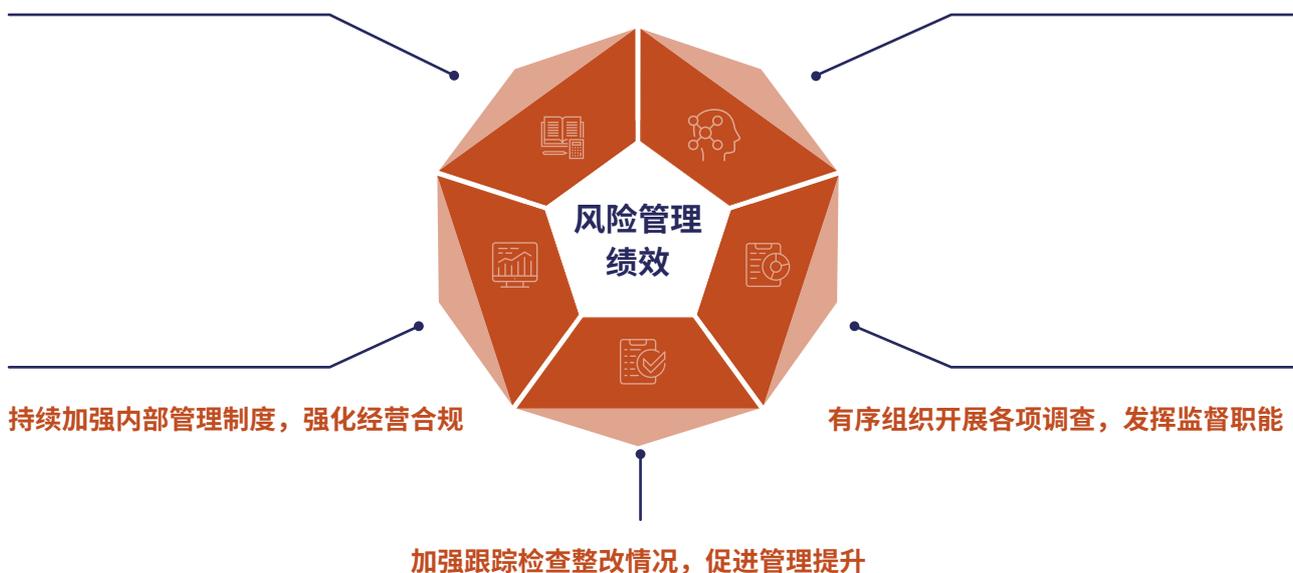
目前，上海临港正着力打造“标准化审计指引体系”的复杂系统。同时，从防范化解内外部重大风险的站位高度，正全力开发体系的标准化优势和预警性功能，在运用上结合风险排查和前置揭示工作，为上市公司后续在专业化、市场化、国际化领域的各种创新试点提供全面、可靠、及时、有力的风控体系，保障各项重要业务的合规开展和创新实践。

### ◆风险审核（审计）

通过实施各类审计调查工作，坚持“全面体检、从严要求、真查真改、边审边改、举一反三”这一工作要求，有效促进各方深刻认识“全面体检”的重要性，在综合分析审计发现问题基础上，加快推进即知即改，以排查排除隐患的方式更好护航公司行稳致远。

严格落实风险防控机制，完善风险预警

健全标准规范指引体系，赋能业务发展



持续加强内部管理制度，强化经营合规

有序组织开展各项调查，发挥监督职能

加强跟踪检查整改情况，促进管理提升

## ◆安全风险管理的

在质量安全上，上海临港结合精益建造管理要求，不断优化项目全流程工程管理标准。严格遵循《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国产品质量法》以及《建设工程质量管理条例》等法律法规，切实遵守《工程质量管理办法》《项目竣工验收管理办法》等制度，建立并持续推行覆盖建筑全周期的全面质量管理体系。

在生产安全上，上海临港以“安全生产责任制建设”为核心，以安全生产专项整治三年行动为主线，以《中华人民共和国安全生产法》学习宣贯为导向，坚持高质量安全管理理念，不断完善园区安全生产管理体系，建立了包括《安全文明施工管理制度》《项目安全文明施工标准》等在内的“程序—制度—标准指引”三级安全管理制度体系，并设置安全管理机构，实施安全风险分级管控，统筹做好全年度各阶段安全生产及疫情防控工作。



▲三级安全管理制度体系

## ◆夯实安全责任体系建设

严格按照《党政领导干部安全生产责任制实施细则》开展安全管理工作，持续做好公司安全标准化工作，利用安全生产月、“安康杯”及消防宣传月等主题活动推进园区安全文化创建。



## ◆完善公司双重预防机制

运用风险分级管控对安全隐患问题提前研判、靠前处置，根据年度安全工作要求组织开展专项安全工作，在隐患排查治理中强调过程监督，强化“查、改、报”工作方式。



## ◆共筑高效协同安全防线

各项目以周为期辨识施工现场的重大风险源，定期多层次、全覆盖联合分级安全管理，强化检查数据运用，营造比学赶超氛围。通过标准化第三方安全检查数据，按照工程内容对安全风险隐患进行分类管理，多维度形成当月生产安检报告。

## 遵守商业道德

### 反腐败

公司协同纪委落实《廉洁风险防控体系建设指引》的相关要求，进制度、进流程、进系统，推进选人用人、财务管理、投融资、数字化转型等领域的廉洁防控指引编制，强化岗位风险识别和分级管理，建立健全公司廉洁风险防控体系。坚持诚信合规、廉洁经营，坚持全面落实“四责协同、一岗双责”统一联动、合力运行的责任约束机制。



### 上海临港商业道德举报渠道



电子邮件：[ir@shlingang.com](mailto:ir@shlingang.com)



热线电话：+86 021-38294703

### 反垄断

上海临港严格遵守关于反垄断和公平竞争的法律法规，倡导、维护市场公平竞争环境。

### 客户隐私保护

上海临港高度重视数据安全和客户信息隐私保护相关工作。按照统一领导、分级管理的原则，确保公司所涉及的国家秘密、商业秘密安全。从围绕提升保密意识、保密技能角度就国家秘密保护、商业秘密保护、涉密人员行为规范、网络数据安全和个人隐私保护等多方面落实数据安全和客户信息隐私保护工作。

# 开拓新局

## 推进低碳转型 践行绿色发展

### 05

环境管理理念  
资源管理情况  
绿色园区建设



#### 本章涉及CASS ESG 5.0指标：

- E1.8环保产品或技术的研发与应用
- E2.1能源管理体系
- E2.9水资源使用政策
- E2.14绿色办公措施
- E3.5废弃物排放管理政策
- V1.1服务国家重大战略的理念和政策
- V1.2国家重大战略贡献领域
- V1.3服务国家重大战略的举措
- V1.4服务国家重大战略取得的成效

#### 本章涉及GRI指标：

- 302-4降低能源消耗量
- 302-5降低产品和服务的能源需求量
- 306-1废弃物的产生及废弃物相关重大影响
- 306-2废弃物相关重大影响的管理

#### 本章涉及SDGs：





## 2022年度绿色绩效

2022年度环保培训

**30**小时

获得

**绿色认证**项目

获得

**LEED** 认证金级

铂金级认证

认证面积**671,920.59**平方米

获得

**WELL** 认证

铂金级认证

认证面积**7,810.40**平方米

获得中国绿色建筑

**三星认证**

认证面积

**839,627.13**平方米

---

绿色金融

年度内完成**10**亿元绿色公司债券发行

年度完成绿色投资**5.275**亿元

## 环境管理理念

上海临港恪守《环境保护法》及地方法律法规要求，坚持可持续、高质量发展道路，坚持经济发展与环境保护并行原则，坚持“业态、形态、生态”三态有机融合，统筹旗下各园区积极贯彻低碳管理理念与环境管理体系，联动协同园区企业共建绿色生态，推动园区及园区内企业实现绿色化升级转型，以实际行动践行“十四五”高质量、可持续的规划目标。



## 资源管理情况



### 能源管理

公司建立了能耗方面的企业标准《能源管理能耗控制管理规程》，并建立了各园区基础设施设备台账及能源数据库。公司通过智能化系统采集能耗数据，进行实施监测，并指定专人每天对各类能源消耗进行记录、统计、分析和上报。此外，公司还建立了能耗评分体系。



### 水资源管理

- ⊙ 定期巡视检查公共区域给水系统设备情况，及时发现并处置“跑、冒、滴、漏”现象；
- ⊙ 定期巡视检查污水提升井；
- ⊙ 鼓励员工节约用水，采用陶瓷阀芯节水龙头，必要时可安装感应式或延时式龙头；
- ⊙ 冬季做好各类水管的保温措施；
- ⊙ 生活水箱清洗前，应控制水箱进水量。

## 绿色园区建设

上海临港秉承国家双碳意志，切实履行《上海市产业绿色发展“十四五”规划》《上海市碳达峰实施方案》工作要求，以提升载体价值的专业水准为导向、以打造高品质园区为目标，着力推进园区建筑绿色化、能源结构清洁化、能源利用高效化、资源利用循环化、园区管理智慧化和投融资绿色化。

公司旗下漕河泾开发区自2012年连续10年被评为国家生态工业示范园区，2022年，漕河泾开发区、临港松江科技城、临港浦江国际科技城3个园区先后获批“上海市低碳发展实践区”，其中临港松江科技城、临港浦江国际科技城同时获评“上海市生态工业示范园区”。



## 国家生态工业示范园区

中华人民共和国环境保护部 中华人民共和国商务部 中华人民共和国科学技术部

2012年12月26日

## 绿色设计

按照《上海市低碳示范创建工作方案》的要求，将低碳绿色健康理念融入设计过程。在建筑方面，积极对标国内外的绿色建筑标准，对建筑体的建筑布局及朝向、围护结构、采光及遮光、通风结构、能源供应等方面提出严格要求。同时，为适应园区大体量、大面积的开发，公司引入BIM系统，协助公司及各项目管理方了解项目情况，提升精细化管理程度，合理化配置资源，从源头减少项目建设过程中的资源损耗。

## 绿色施工

上海临港将具体的项目施工交由第三方负责。在合同条款中明确规范第三方职责，明确要求第三方在生产过程中控制扬尘、废气、废水、固体废物和噪声对环境的污染和危害。同时，公司对第三方开展文明、绿色施工的培训教育，增强施工人员的环保意识。

### 扬尘控制

采用智能化设备管理施工养车，通过“报警—喷淋—恢复”流程，完成扬尘闭环管理。

### 噪声控制

制定各项标准化管理流程及要求，旨在加强源头控制、过程管控，通过消声、隔音等有效手段降低施工过程中的噪音强度。

### 光污染控制

对施工现场光源光线的合理布置，采用柔和光源等措施避免夜间照明光源对周围环境的影响，最大限度降低强光线对环境的污染。

### 三废管理

施工过程中，要求总包和分包进行绿色施工和管理，首先对施工过程中产生施工垃圾进行分类回收，将施工现场残留、废弃的垃圾分类后运到发包人或当地有关行政部门指定的地点，最大限度地实现垃圾资源再利用，减少垃圾处置量。

## 绿色建筑

上海临港旗下各平台企业持续深耕绿色建造领域，将绿色理念融入全项目周期，从新建项目审核至后期运营，打造全流程绿色建筑管理体系，以实际行动推动公司绿色园区的建设。

### 2022年度新增认证建筑面积

类别	等级	认证建筑面积 (m <sup>2</sup> )
LEED认证	铂金	211,920.59
	金	460,000.00
WELL认证	铂金	7,810.40
中国绿色建筑	三星	839,627.13
	二星	1,308,343.80

## 案例》 临港新片区首座零碳示范建筑，助力国家“双碳”战略

滴水湖金融湾C1文化楼规划定位零碳/超低能耗建筑、绿色建筑三星级、美国LEED建筑铂金级、美国WELL建筑铂金级，打造临港新片区首座零碳建筑示范。



## 8大可持续核心技术应用

### 建筑形体优化

对项目的朝向、体型、窗墙比等方面进行优化设计，通过形体自遮阳设计，降低建筑本体的用能需求。

### 围护结构保温性能提升

整体采用高性能保温材料构筑建筑表皮，降低建筑空调和采暖需求。

### 光纤导管集光系统应用

通过采光集光器和导光管引入天光为室内和室外提供更绿色的照明能源。

### 智能电控遮阳玻璃创新

首个在上海超低能耗建筑体系中采用智能电控变色玻璃，根据不同季节与温度智能调节玻璃状态，从而降低空调和照明能耗。

### 高效热回收系统设计

室内采用高效率的显热热回收单元模块，通过空调排风和新风的交叉换热，大幅度减少新风能耗。

### 光伏系统最大化利用

综合统筹规划利用地块内屋面，设置高效晶硅光伏板，最大化利用可再生能源为文化楼提供全年清洁用能。

### 高效空调机组+蓄冷蓄热移峰填谷技术

依托于区域能源中心为片区内的公共建筑供应空调冷冻水和采暖热水。区域能源站中心内集中设置一级能效大型冷水机组、高效热泵系统、电锅炉等全电气设备，并采用蓄冷蓄热实现区域峰谷调节。

### 碳排放追踪检测平台管理

建立碳排放智慧监测平台系统，通过将碳排放数据接入碳排放监测平台，全景化、可视化地实现建筑碳排放的实时追踪和优化管理。

## 案例 > 浦江智慧之岸

【项目概况】智慧之岸定位于集成电路行业内独角兽企业集聚区，一期规划建筑面积约为21万平方米。按照“引领提升产业发展的创新策源功能+增强城市综合服务的交流共享功能”定位，打造园区创新引擎、提升园区创新发展，成为具有卓越产业创新环境和一流城市服务区域。



### 绿色交通



- 项目选址区域临近浦江镇地铁站，周边有3条公共交通路线，公共交通便利。园区内配套非机动车停车位800个和高比例的充电车位，鼓励用户绿色出行。

### 可持续场地设计



- 场地紧邻周浦塘，在开发过程中采用了LID开发理念，透水铺装面积占到所有硬质铺装的62.27%。同时设置雨水收集回用装置，对场地内雨水收集后用于绿化灌溉。

### 资源节约



- 通过采用预装配技术，降低建筑固化过程中的材料浪费，项目预装配率50%。
- 空调IPLV对比节能规范强制要求提升了16%。
- 空调系统合理分区，就地控制，便于用户实现行为节能。
- 项目照明均选用LED灯具，显色指数 $\geq 90$ ，相较传统白炽灯能耗水平节能约50%。
- 选用高水效的水嘴、便器，卫生器具的用水效率均为国家现行有关卫生器具用水等级标准规定的1级，与LEED基准相比减少50%以上室内用水。

### 绿色施工



- 施工废弃物管理方面，通过对回收再利用等减量化措施，减少建筑垃圾产成量75%以上。
- 选用低挥发性的绿色建材(乳胶漆、保温材料、地毯、粘结剂等)，保障运营阶段的室内空气质量。
- 施工期间对空调设备、吸附性材料等进行保护，避免空调系统的二次污染。

### 人居环境



- 新风系统配置中高效滤网，提升室内的空气质量。
- 合理控制房间进深，改善室内的自然采光质量，主要功能房间采光系数达标房间比例 $\geq 80\%$ 。主要功能房间能通过外窗看到室外自然景观，无明显视线干扰，为使用者提供良好视野，并节约照明能耗。
- 合理利用室外空间，打造绿色人居空间。

## 园区低碳管理

### ◆绿色租赁

对入驻的餐饮业和办公客户，首先介绍本大楼的绿色低碳情况，并在租售合同中约定租户的绿色低碳设计、绿色低碳施工和绿色低碳运营。

大楼设施负责人为租户提供绿色低碳设计、绿色低碳材料、绿色低碳施工指导，对设计图纸进行严格的把关，确保设计的合理性，并提出节能、低碳有益的建议，对绿色低碳施工给与指导和监督，确保达到绿色施工要求和标准，对绿色低碳运营过程提供指导和说明，确保以后绿色低碳运营。

### ◆园区运营

#### 能源中心

上海临港旗下部分园区采用能源中心的模式作为园区集中供能。

**漕河泾能源中心：**冷源为上海目前最大的冰蓄冷外融冰系统，蓄冰总容量为32000RTH，冰蓄冷系统冷源采用钢盘管外融冰蓄冷系统，主机与蓄冰槽串联连接，提供1.5°C/12.5°C的一次空调冷冻水。冷水机组采用2台2813kW制冷量的基载离心机和4台5627kW制冷量的双工况制冷机组。通常夜间22:00至次日06:00，开启双工况乙二醇主机进行制冰，白天由冰池往末端换热站提供冷量。减少了40%的空调装机容量。利用峰谷电差价，节省约30%的运行费用。



#### 绿色办公

上海临港制定对办公环境、设备运行等方面列出指引要求，鼓励夏季室内温度一般不低于26摄氏度、冬季不高于20摄氏度；冷热换季时，合理使用新风机调节室内温度。

#### 低碳交通

为有效减少园区整体碳排放，公司鼓励在园区驾驶新能源汽车，装配了一定数量的充电桩。此外，在保证照明效果的前提下，相关道路安装太阳能路灯，有效减少用电量。

# 彰显格局 倡导共创同享 激发组织活力

## 06

高素质人才队伍建设  
客户管理  
供应链管理



### 本章涉及CASS ESG 5.0指标:

G1.7反商业贿赂及反腐败体系  
S1.1遵守劳工准则  
S1.2多元化和机会平等  
S1.3员工构成  
S1.4劳动合同签订率  
S1.6民主管理  
S1.7薪酬福利体系  
S1.10员工关怀  
S2.2职业培训体系  
S3.1职业健康管理  
S4.7客户满意度  
S5.1供应链ESG管理体系  
S5.2供应商ESG审查评估

### 本章涉及GRI指标:

2-7员工  
205-2反腐败政策和程序的传达及培训  
401-2提供给全职员工（不包括临时或兼职员工）的福利  
403-6促进工作者健康  
405-1管治机构与员工的多元化  
414-1使用社会评价维度筛选的新供应商  
414-2供应链的负面社会影响以及采取的行动

### 本章涉及SDGs:





## 高素质人才队伍建设

### 合规雇佣

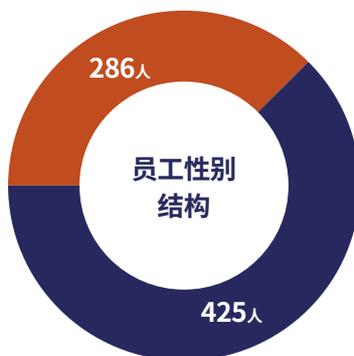
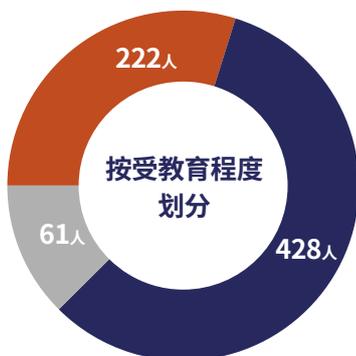
上海临港严格执行《劳动法》《劳动合同法》等国家相关法律法规，依法与员工签订并履行劳动合同，依法保障员工各项合法权益。

公司积极倡导尊重、促进人权保障，反对童工、强迫劳动，切实维护员工的各项基本权利，杜绝人权侵犯事件的发生。报告期内，公司未发生雇佣童工及强制劳工的违规事件。

### 多元化招聘

上海临港坚持员工平等招聘，在对外发布招聘启事及进行招聘选拔时，杜绝任何基于国籍、种族、地域、民族、宗教、性别、年龄等方面的歧视。严格规范人员招聘标准及流程规范要求，通过社会招聘、校园招聘、内部招聘等途径，线上、线下多种面试形式相结合的方式全面优化人才结构，坚持以公开、公平、公正原则开展招聘工作。

公司根据上海自贸区临港新片区、上海科创中心建设、长三角一体化等国家战略的最新要求，聚焦主责主业、践行国家战略，在建筑工程、规划设计、投资经营、科技创新等领域，引进一批教育背景优良、综合素质卓越的岗位核心人才及青年储备人才。进一步加强了公司人才队伍梯队建设，强化青年人才的储备，激发组织活力。



- 拥有硕士研究生及以上学位
- 拥有本科学位
- 拥有大专及以下学历

- 女
- 男

- 小于30岁
- 拥30-50岁
- 大于50岁

## 员工保障



### 员工民主管理

- 公司已成立工会、经费审查委员会、职代会。
- 开展集体协商，签订了《集体合同》和《女职工专项集体合同》，发挥工会。联系职工群众、促进企业发展的桥梁纽带作用，保障职工的合法权益。



### 工作时间和休假时间

- 工作时间及休假时间严格按照国家法律法规及相关规定执行，保障员工权益。



### 员工薪酬和福利

- 公司持续深化人力资源管理工作，完善各项福利保障，进一步提升公司的凝聚力和向心力，促进了员工利益和组织发展的良性互动。
- 公司按照国家政策规定，及时足额为员工缴纳五险一金，员工依法享有带薪休假。公司关注员工健康，以促进员工健康和福祉完善为目标。公司定期开展员工疗休养活动，保障广大员工的身心健康、促进员工职业健康发展，增强员工认同感和归属感。为给予员工更好的福利保障，公司按规定购买团体商业险及“沪惠保”医疗保险来弥补社会保险抵御风险能力的不足。



### 企业和合作方用工情况

- 公司与所有员工劳动合同签订率达到100%。

## 员工培训与发展

为增强公司员工凝聚力、向心力、战斗力，公司注重提高员工综合素质、提升员工综合能力。报告期内，公司不断健全人才培养体系，通过开展多形式培训、校企合作、职业晋升路径、研讨交流会等活动，丰富员工知识、实现个人价值、营造员工和公司共同成长的氛围。



## 客户管理

报告期内，上海临港组织开展“园区客户满意度调查”工作，并发布了上海临港园区满意度报告、深度访谈报告、园区满意度数据分析、临港松江园区专篇、临港南桥园区专篇、临港浦江园区专篇、临港康桥园区专篇、临港自贸园区专篇、临港金山园区专篇9个报告。其中，主题报告1个、专项报告2个、分项报告6个。

园区客户  
平均满意度  
92.94%



同时，为统筹做好上海临港园区客户服务的各项工作，积极、稳妥、有序地开展助企服务活动，持续加强公司与园区入驻企业的沟通联系，树立公司良好的产业推动主体形象，不断提升客户服务水平和满意度，上海临港基于本行业的特点，组织制定了《客户服务管理办法》，明确客户管理工作的组织架构及各方责任。

## 供应链管理

报告期内，公司从政策、机制设置等层面对供应链管理提出更加严格规范的管控，健全严格的招标采购管理制度，加强对供应链的管理，持续提高招标及采购效率、效益和风险防范能力，把控各类供应商的综合质量，提高产品合规性的同时实现良性互利循环，加强供应链的稳定性和安全性。

### 供应商入库

公司坚持严格的供应商入库管控，对非公开招标方式采购活动，实行供应商入库管理。公司建立严格的入库条件审查，使用入库条件及实地考察等多重审核的方式。确保供应商具备国家有关部门及行业资质许可，具有良好的商业信誉和社会信誉，近年经营活动中无违法记录及相关政府部门质量监督检查不合格等情况。

### 供应商评价与剔除

公司采用供应商动态管理机制，对入库供应商进行有效的供应商生命周期管理，通过供应商评价工作对供应商进行分级及状态更新，及时剔除不合格供应商。

#### 信息更新核验

采购部门应当对照供应商入库条件，每年定期组织对供应商信息更新情况进行核验，并根据核验结果对供应商类目清单进行更新。

#### 履约评价

合同履约完成后，采购部门应当会同使用部门，根据合同要素和合同约定组织对供应商的合同履约情况进行评价。

#### 供应商剔除

经评价，不符合供应商入库条件或存在产品质量、安全环保、商业道德等重大问题的供应商予以剔除。

### 廉洁供应

上海临港对于行贿保持零容忍的态度，要求供应商签署廉洁协议，明确各方权责，同时，确保入库供应商过往零行贿记录。

## 服务大局

强化责任担当  
回馈社会价值

## 07

抗疫复产守护者  
社会公益反哺者



**本章涉及CASS ESG 5.0指标:**

V2.6保障产业链供应链安全稳定  
V3.4公益行动领域  
V3.5打造品牌公益项目  
V3.7志愿服务绩效

**本章涉及GRI指标:**

413-1有当地社区参与、影响评估和发展计划的运营点

**本章涉及SDGs:**





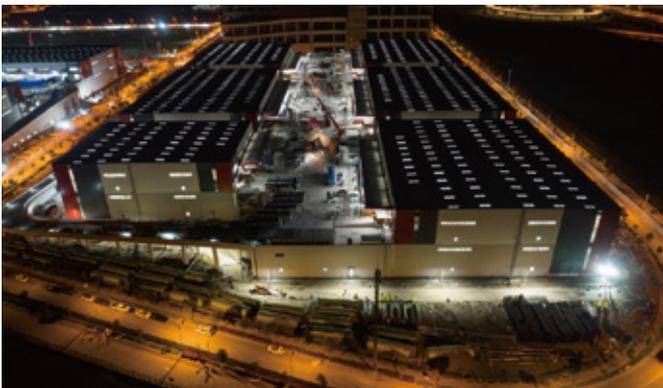
## 抗疫复产守护者

### 尽锐出战，全力投入大上海保卫战

2022年，面对百年变局和世纪疫情，上海临港积极践行家国文化、勇担国企使命责任，采取一切措施，调动一切资源，尽锐出战，全力投身方舱建设运维保卫战。按照“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”工作要求，上海临港旗下多支园区团队众志成城，以八天八夜昼夜不休的奋战精神，迅速建设起“临港方舱”，并为其运行提供后勤保障；及时设立“临港医学检测中心”，为园区企业复工复产提供更好的预防检测服务，助力临港新片区筑牢疫情防控和复工复产的“护城河”与“防护网”，用实际行动为夺取大上海保卫战的胜利贡献了“临港力量”，彰显了国企的“压舱石、顶梁柱”本色。

#### 案例 >> 临港方舱精神

在疫情防控阻击战中，上海临港旗下多支园区团队在“临港方舱医院”及时设置床位1.36万张，收治患者4.7万余人，服务医护人员4700名。“三热一干净”的临港方舱获中央领导高度评价。在八天八夜的建设攻坚战和2万多人的运维持久战中，日均投入方舱建设和运维保障人力近200人，累计10000余人次，为方舱运输医疗防护、生活和物业物资约1000余种类、2000车次、8万立方米。



## 凝心聚力，助推企业迅速复工复产

在园区复工复产和经济复苏的关键时期，上海临港在第一时间建立“常态化疫情防控工作机制”，分类分层开展针对性防控举措。旗下所有园区及时搭建涵盖新冠检测、医疗设备、物资保供、供应链支撑的“平战结合”生态循环，协调解决园区企业复工复产实际困难，着力打通堵点、化解痛点，推动重点产业链持续恢复生产、快速提高产能。



## 社会公益反哺者

上海临港始终“不忘初心、反哺社会”。报告期内，公司主动承担社会责任，积极践行“家国文化”理念。连续多年向临港公益基金会每年捐赠100万元，担任副理事长单位，与公益基金一起助力乡村振兴、组织志愿活动，以公司的实际行动与社会共享发展成果。



案例 >

### “临港班”高中助学计划

“临港班”高中助学计划由上海临港公益基金会发起并资助，项目面向全国贫困地区重点高中家庭特困、成绩特优的学生开展资助，目前已在贵州遵义五中、山东平邑一中、云南文山州一中、山东菏泽一中、云南弥渡一中落地。基金会每年在高一入学学生中筛选出品学兼优家庭贫困的50人组成一个“临港班”，免除学生学费和住宿费。目前，基金会已在上述5所学校设立17个“临港班”，资助学生858名。



## 案例 乡村小学远程教育支持项目

2020年-2022年，临港公益基金会全额出资130.29万元，每年在贵州省遵义市道真县20所乡村小学，为当地50名优秀的县镇老师、72名乡村小学助教老师提供200多节网上示范课和20多天教育专家现场培训，再由县镇优秀老师通过线上支教的方式，为乡村小学开设1920课时在线英语课和960课时在线音乐课，受助学生1062人。通过在线支教、定制培训、示范引领、教研提升等多种形式，让道真县乡村小学的英语、音乐课程实现“从无到有”，让当地师资力量实现“从弱到强”，为道真县培养了62名小学骨干教师，实现县内小学优质教育资源的内部循环。



### 案例》 临港新片区公益法律咨询

上海临港旗下新片区法律服务中心设有公益律师值班室，实施入住律所轮班制，保证每天两位律师到岗值班。2022 年累计为临港新片区企业、居民免费提供法律咨询 100 余件次；中心积极组建了一支由 20 家专业机构、150 名从业人员组成的临港新片区法律志愿者服务队，面向临港新片区全域开通 24 小时服务热线、累计服务 10000 人次。



公益律师值班室



诉讼智慧服务舱



巡回法庭



公证处

# 展望 2023

2023年，是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是临港新片区新三年发展的起步之年，也是上市公司全面推进落实“十四五”高质量发展规划的关键一年。在以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的新征程上，上海临港将战略深耕临港新片区开发建设、积极推动上海科创中心建设、深度参与长三角一体化发展。通过在公司发展中进一步优化环境、社会、治理议题的综合表现，上海临港将全面构建“高质量发展体系”，着力发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做强高效能服务、建设高素质队伍，切实推动公司“三大主业”协同发展，提升产业、园区和公司高质量发展的核心竞争力。

## 一、发展高质量产业，加速高端产业的能级增长

上海临港将深入贯彻国家战略和上海重点发展任务，紧紧围绕“中心辐射、两翼齐飞、新城发力、南北转型”的空间布局和“五个新城”的功能定位，根据不同区域的规划导向、产业基础、资源禀赋等条件，进一步提升园区产业特色化、数字化、绿色化、国际化水平，努力推动“特色发展、错位发展、协同发展”。

上海临港将坚持“创新是引领发展的第一动力”，瞄准世界科技前沿和关键核心技术，聚焦关键领域发展创新型产业，以特色产业园区建设为抓手、以高端产业为引领，助力上海建设成为“国内大循环的中心节点和国内国际双循环的战略链接”，形成有影响力、有显示度的产业链和产业集群，推动形成更多“首创性改革、引领性开放、集成化创新”成果。

## 二、打造高品质园区，强化园区的产业承载功能

上海临港将坚持“以产业定位指导设计、以产业需求定义产品”的园区理念，围绕产业地图的主导产业、特色产业、潜力产业，进一步加强细分产业领域对空间载体差异化需求的研究，进一步贴合企业发展需求，努力追求精细极致，打造“最契合、最经济、最便利”的新兴产业载体。

通过完整、准确、全面贯彻新发展理念，上海临港将积极打造节能园区、智慧园区，充分利用数字技术提升园区管理和服务能力，提升线上线下相结合的资源共享水平，引导各类要素加快向园区集聚，加快推进园区数字化转型，把绿色低碳作为园区建设重要指标，推动低碳技术的创新与应用，提升园区载体价值、园区赋能价值，进一步促进创新驱动高质量发展和绿色高质量发展。

## 三、强化高效益经营，增强公司高质量发展动能

上海临港将进一步加快经营优化步伐，紧扣“高质量”和“一体化”两大关键词，以“效率变革、动力变革”促进“质量变革”。通过逐步扩大GP化试点范围，以契约化管理推动管理机制变革，持续推动职能部门BP化改革，深入推进内部体制机制改革，进一步激发员工奋斗的活力、增强园区发展的动力，提升公司经营质量效益。

2023年，通过主动跳出传统园区开发思维，上海临港将逐步实现“经营园区、经营产业、经营公司”的有机统一。通过打造专业化的服务团队和服务品牌，培

育现代化的产业服务能力，不断提升园区专业运营效能。通过坚持金融赋能，构建多渠道金融体系，不断提升“自我平衡、自我循环、自我发展”的综合能力，凝聚高质量、可持续发展的强大动能。

#### 四、做强高效能服务，挖掘服务体系的价值内涵

上海临港将园区服务视为重要的竞争力和未来的价值增长点，始终积极推动园区服务向“专业化、高端化”不断延伸，持续探索赋予园区服务新的价值内涵。

上海临港将创新资源配置方式，引导各类创新要素集聚，不断做强园区运营机制，优化园区服务效能。一是坚持挖掘园区流量经济的思维，打造科技、人才、产业、金融、物业、生活等为一体的全方位服务体系，积极探索服务收入等新的盈利增长点；二是坚持“基金+基地”的发展模式，深入推进“体系化的投资管理、专业化的产业投资、国际化的产业拓展”；三是强化科技要素和金融资本的对接，形成产业价值闭合循环，延伸园区服务体系价值，赋能园区产业升级、园区企业发展。

#### 五、建设高素质队伍，构建可持续发展人才动力

上海临港将坚持践行“高素质人才引领高质量发展”的战略部署，不断推动人才发展机制全面改革提速。

通过进一步努力培养造就一支高素质、专业化的人才队伍，全方位培养、引进、用好人才，以高素质人才推动高质量发展，为高质量发展注入强劲人才动力。通过继续创新人才培养模式，围绕“专业化、差异化、精品化”，进一步完善公司的人才梯队建设。同时，公

司将进一步推动完善干部人才培养体系，以需求为首要导向，分层分类实施“个性化、差异化”的培训，为人才队伍综合素质的精准提升赋能。

2023年，是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年，也是临港新片区新三年发展的起步之年。上海临港将持续服从服务国家战略和上海大局，高举“家国文化、五种精神”旗帜，践行高质量发展体系要求，走好“特色化和可持续”发展道路。通过抓好“发展高质量产业、打造高品质园区、强化高效益经营、做强高效能服务、建设高素质队伍”的突破抓手，围绕“科技创新、产业发展、区域转型、城市更新”进行高质量赋能，致力对标世界一流企业，以实际行动做强、做优、做大有资本和国有企业，为全面开启中国式现代化新征程而不懈奋斗！



# 附录

## 指标索引

一级标题	二级标题	CASS-ESG 5.0 指标	GRI 披露项
关于本报告	-	P1.1; P1.2; P1.3; G3.7	2-1; 2-2; 2-3; 2-14
走进上海临港	1.1 董事长致辞	P2.1; P2.2	2-1; 2-6
	1.2 公司简介	P4.1; P4.2; P4.3	2-1; 2-6
	1.3 公司荣誉	G3.11	
胸怀全局： 践行国家战略，深入全面布局	2.1 战略聚焦深耕临港新片区开发建设 2.2 统筹联动推进长三角一体化协同发展 2.3 转型发展赋能上海科创中心建设 2.4 要素链接描绘全国统一大市场蓝图	V1.1; V1.2; V1.3; V1.4; V2.5; V2.6; V2.8	2-6; 203-1; 203-2
应对变局： 主动提质增效，确保行稳致远	3.1 引领高能级党建		2-6; 203-1; 203-2
	3.2 发展高质量产业	V1.1; V1.2; V1.3; V1.4	
	3.3 打造高品质园区		
	3.4 做强高效能服务	S4.1	
以治破局： 守正创新机制，提升治理效能	4.1 完善公司治理	G1.10; G2.2; G3.1; G3.5; G3.6; G3.7; G3.11	2-9; 2-12; 2-13; 2-16; 2-29; 3-1; 3-2; 3-3
	4.2 风险合规管控	G1.3; S3.4; S3.5; S3.6; S4.1	403-2; 403-5; 403-7
	4.3 遵守商业道德	G1.5; G1.6; G1.7; S4.6	2-16; 2-26; 205-2
开拓新局： 推进低碳转型，践行绿色发展	-		
	5.1 环境管理理念		306-1; 306-2
	5.2 资源管理情况	E2.1; E2.9; E3.5	302-4; 302-5
	5.3 绿色园区建设	E1.8; E2.14; E3.5; V1.1; V1.2; V1.3; V1.4	
彰显格局： 倡导共创共享，激发组织活力	6.1 高素质人才队伍建设	S1.1; S1.2; S1.3; S1.4; S1.6; S1.7; S1.10; S2.2; S3.1	2-7; 401-2; 403-6; 405-1
	6.2 客户管理	S4.7	
	6.3 供应链管理	G1.7; S5.1; S5.2	205-2; 414-1; 414-2
服务大局： 强化责任担当，积极回馈社会	7.1 抗疫复产守护者	V2.6	
	7.2 社会公益反哺者	V3.4; V3.5; V3.7	413-1
展望	-	A1	
附录	指标索引表	A4	
	意见反馈表	A5	

## 意见反馈

尊敬的读者：

感谢您阅读《上海临港2022年度企业社会责任报告》，为向您及其他利益相关方提供更专业、更有价值的企业社会责任信息，请您协助我们完成反馈意见表中的相关问题，以帮助我们在今后进一步提升社会责任和可持续发展管理。

下列问题，请您按 1 分至 5 分进行评分（1 为最低分，5 为最高分）

1. 您对本报告的总体评价

1    2    3    4    5

2. 您认为本报告能否反映上海临港对经济的重大影响？

1    2    3    4    5

3. 您认为本报告能否反映上海临港对环境的重大影响？

1    2    3    4    5

4. 您认为本报告能否反映上海临港对社会的重大影响？

1    2    3    4    5

5. 您认为本报告能否反映上海临港的公司治理情况？

1    2    3    4    5

6. 您对本报告中信息披露程度的整体评价：

1    2    3    4    5

7. 您对本报告中文字表述质量的整体评价：

1    2    3    4    5

8. 您对本报告设计风格的整体评价：

1    2    3    4    5

9. 本报告哪些议题最引起您的关注？

---

---

10 您对本报告是否有其它意见和建议？

您的联系方式：

姓名：

电话：

电子邮件：

工作单位：

职称：

传真号码：

您可以通过来电、发送电子邮件或寄送反馈意见给我们，联系方式如下：

联系地址：上海市浦东新区海港大道1515号创晶科技中心T2楼8-9层

邮政编码：201306

联系电话：021-64855827

电子信箱：ir@shlingang.com

官方网站：<http://www.lingangholding.com>



SHANGHAI LINGANG

上海临港

## 上海临港控股股份有限公司

SHANGHAI LINGANG HOLDINGS CO.,LTD

地址：上海市浦东新区海港大道 1515 号创晶科技中心 T2 座 9 楼

Addr: 9/F,Block T2,Chuangjing Technology Center,No.1515 Haigang Avenue,Pudong New Area,Shanghai

地址：上海市松江区莘砖公路 668 号 B 座 18 楼

Addr: 18/F,Block B,No.668Xinzhuan Road,Songjiang District,Shanghai