

**海通证券股份有限公司关于王力安防科技股份有限公司
2022年度日常关联交易确认及2023年度日常关联交易预计
的核查意见**

海通证券股份有限公司（以下简称“海通证券”或“保荐机构”）作为王力安防科技股份有限公司（以下简称“王力安防”或“公司”）首次公开发行股票并上市的持续督导保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第11号——持续督导》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关规定，对公司2022年度日常关联交易确认及2023年度日常关联交易预计事项进行了核查，具体情况如下：

一、日常关联交易基本情况

（一）2022年度日常关联交易情况

1、购销商品、提供和接受劳务的关联交易

1) 采购商品和接受劳务的关联交易

单位：元

关联方	关联交易内容	实际交易额	预计交易额	实际与预计的差异	差异原因
浙江中运物流有限公司	接受劳务	12,078,691.33	20,000,000.00	-7,921,308.67	直营业务未达预期
浙江丹弗中绿科技股份有限公司	购买商品	1,343,119.59	2,000,000.00	-656,880.41	
浙江康廷大酒店有限公司	接受劳务	1,215,493.28	2,000,000.00	-784,506.72	
杭州绿建物资有限公司	购买商品	246,467.25	2,000,000.00	-1,753,532.75	
浙江广纳工贸有限公司	购买商品		10,000.00	-10,000.00	

武义航大塑料制品有限公司	购买商品		300,000.00	-300,000.00	
小计		14,883,771.45	26,310,000.00	-11,426,228.55	

2) 出售商品和提供劳务的关联交易

单位：元

关联方	关联交易内容	实际交易额	预计交易额	实际与预计的差异	差异原因
西宁王爵防盗门有限公司、青海良骏商贸有限公司 [注]	门及配件	4,275,561.44	7,000,000.00	-2,724,438.56	
浙江蓝装建设有限公司	门及配件	204,621.78	400,000.00	-195,378.22	
浙江广纳工贸有限公司	门及配件	119,399.85	280,000.00	-160,600.15	
小计		4,599,583.07	7,680,000.00	-3,080,416.93	

注：西宁王爵防盗门有限公司、青海良骏商贸有限公司系由自然人朱孟良控制，故合并披露。

2、关联租赁情况

1) 公司承租情况

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	实际交易额	预计交易额	实际与预计的差异	差异原因
万泓集团有限公司	办公楼及厂房	1,518,082.16	1,350,000.00	168,082.16	
能诚集团有限公司	办公楼及厂房	1,641,600.00	1,600,000.00	41,600.00	
小计		3,159,682.16	2,950,000.00	209,682.16	

注：实际交易额为简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用以及未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额。

2) 其他关联租赁情况

2021年11月，浙江王力与王力实业签订《租赁合同》，浙江王力将位于浙江省杭州市萧山区经济技术开发区明星路371号E座7楼的办公用房租赁给王力实业，租赁面积1,120 m²，相关的租赁期限为2022年1月1日至2025年12

月 31 日，租金为每年 797,126.40 元，其中 2022 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，房租减免 100%，2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日，房租减免 50%。该办公用房系浙江王力从浙江杭州湾信息港高新建设开发有限公司租入，租赁期为 2021 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止，三免两减半租金扶持政策。因租金减免，2022 年度浙江王力未与王力实业结算租赁费，但相关水电费物业费根据实际使用面积进行代收代付。2022 年度，浙江王力共代王力实业支付水电物业费含税金额 150,140.39 元。

3、商标转让及许可

2016 年王力集团有限公司将 3713702 号注册商标无偿转让给本公司，公司自 2016 年 9 月 1 日起授权浙江广纳工贸有限公司对其生产销售的保险箱使用该商标，约定按浙江广纳工贸有限公司实现销售额的 2% 收取商标使用费。

2022 年度收取商标使用费 78,190.04 元（含税）预计商标使用费 150,000.00 元，实际与预计的差异金额为 -71,809.96 元。

（二）2023 年度日常关联交易预计

单位：元

交易类型	交易对象	2022 年度实际发生金额	2023 年度预测金额	截止公告披露实际发生金额
采购商品、接受劳务、接受服务	浙江中运物流有限公司	12,078,691.33	15,000,000.00	455,547.92
	浙江丹弗中绿科技股份有限公司	1,343,119.59	2,000,000.00	62,213.09
	浙江康廷大酒店有限公司	1,215,493.28	2,000,000.00	224,069.96
	杭州绿建物资有限公司	246,467.25	300,000.00	0.00
	合计	14,883,771.45	19,300,000.00	741,830.97
出售商品和提	西宁王爵防盗门有限公司、青海良骏商贸有限公司	4,275,561.44	6,000,000.00	783,217.33

供劳务	浙江蓝装建设有限公司	204,621.78	300,000.00	0.00
	浙江广纳工贸有限公司	119,399.85	200,000.00	53,701.95
	合计	4,599,583.07	6,500,000.00	836,919.28
公司租赁房屋	万泓集团有限公司	1,518,082.16	0	0.00
	能诚集团有限公司	1,641,600.00	0	0.00
	合计	3,159,682.16	0	0.00
商标转让及许可	浙江广纳工贸有限公司	78,190.04	100,000.00	15,339.85
总金额		22,721,226.72	25,900,000.00	1,594,090.10

二、关联方介绍和关联关系

(一) 关联方的基本情况

1、浙江中运物流有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：吕昂

注册资本：1000万元人民币

注册地址：浙江省金华市永康市经济开发区铜陵西路326号1号厂房一层

经营范围：许可项目：道路货物运输（不含危险货物）(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：国内货物运输代理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

主要股东：王力集团有限公司、王跃斌、吕昂

2、浙江康廷大酒店有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：王斌坚

注册资本：10000万元人民币

注册地址：浙江省金华市永康市东城街道望春西路68号

经营范围：酒店经营管理；餐饮服务（具体经营项目详见食品经营许可证）；住宿服务（具体经营项目详见《特种行业许可证》）；卷烟零售、雪茄烟零售（详见《烟草专卖零售许可证》）；日用杂品（不含危险物品），工艺美术品（不含文物）销售；会议服务；企业管理咨询[不含金融、证券、期货咨询，未经金融等行业监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务]（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

主要股东：能靓文化旅游集团有限公司、永康市百佳利实业有限公司

3、浙江丹弗中绿科技股份有限公司

企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人：王跃斌

注册资本：3000万元人民币

注册地址：浙江省永康市总部中心金济大厦22楼东

经营范围：生物基润滑油技术的研发、咨询、转让、服务；润滑油（不含危险品）的生产、加工、销售；货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

主要股东：华爵集团有限公司、王跃斌、天津南大蓖麻工程科技有限公司、崔晓莹、北京高峰石化科技有限公司

4、西宁王爵防盗门有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：朱孟良

注册资本：30万元人民币

注册地址：西宁市城西区中华巷1号

经营范围：防盗门、防火门、木门、电控门、卷闸门、保险柜、智能电子产

品、五金配件、防盗锁具、办公用品销售及安装服务（上述经营范围依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

主要股东：朱岩明、朱孟良

5、青海良骏商贸有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：朱金苏

注册资本：300万元人民币

注册地址：青海省西宁市城西区金羚大街25号晟锦豪庭2号楼25-17号

经营范围：一般项目：门窗销售；电子产品销售；金属制品销售；五金产品批发；楼梯销售；建筑用金属配件销售；家居用品销售；智能家庭消费设备销售；电线、电缆经营；建筑装饰材料销售；办公用品销售；家具安装和维修服务；信息技术咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

主要股东：朱孟良、朱金苏

6、浙江广纳工贸有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：王斌革

注册资本：500万元人民币

注册地址：浙江省东阳市南马镇工业功能区三期

经营范围：保险箱及配件、保险柜及配件、散热器、五金制品、铝制品、不锈钢制品、办公橱柜、太阳能热水器、家用电器、电炊具、锅、滑板车、电动自行车、五金工具、园艺工具、保温杯、防火材料、农业机械设备、发电机、电动清洁机、钓具（以上不含电镀）制造、加工、销售；针纺织品销售；货物和技术进出口业务。

主要股东：李爱苏、王雅璿

7、万泓集团有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：王斌革

注册资本：8180万元人民币

注册地址：浙江省永康市经济开发区名园南大道9号1幢4层

经营范围：一般项目：金属制日用品制造；家具制造；厨具卫具及日用杂品批发；塑料制品制造；金属包装容器及材料制造；电机制造；电动机制造；发电机及发电机组制造；工业机器人制造；家用电器制造；五金产品制造；金属工具制造；非电力家用器具制造；助动车制造；非公路休闲车及零配件制造；体育用品及器材制造；游艺用品及室内游艺器材制造；玻璃保温容器制造；风动和电动工具制造；农业机械制造；渔具制造；日用品销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；非居住房地产租赁；物业管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：消毒器械生产；货物进出口；技术进出口(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

主要股东：王斌革、李爱苏

8、能诚集团有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：王斌坚

注册资本：7580万元人民币

注册地址：浙江省永康市经济开发区金都路888号1幢第四层

经营范围：许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（不含危险货物）；互联网信息服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；供应链管理服务；包装服务；运输货物打包服务；道路货物运输站经营；总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；国内货物运输代理；国内贸易代理；智能仓储装备销售；物料搬运装备销售；物料搬运装备制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；软件开发；

软件销售；工业互联网数据服务；物联网应用服务；物联网技术服务；工业控制计算机及系统销售；工业控制计算机及系统制造；工业自动控制系统装置销售；计算机软硬件及辅助设备零售；人工智能基础资源与技术平台；人工智能应用软件开发；软件外包服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；矿山机械制造；矿山机械销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；信息系统集成服务；云计算装备技术服务；五金产品制造；五金产品零售；控股公司服务；企业总部管理；企业管理咨询；物业管理；日用百货销售；网络设备销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业形象策划；居民日常生活服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；咨询策划服务；专业设计服务；广告设计、代理；货物进出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

主要股东：王斌坚、李芳

9、杭州绿建物资有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：朱勇兴

注册资本：1000万元人民币

注册地址：浙江省杭州市滨江区浦沿街道东冠路555号谷丰大厦23楼2329室

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程施工；施工专业作业；住宅室内装饰装修(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：货物进出口；技术进出口；建筑材料销售；工程管理服务；金属门窗工程施工；专业设计服务；园林绿化工程施工；家具安装和维修服务；建筑装饰材料销售；金属材料销售；有色金属合金销售；五金产品批发；非金属矿及制品销售；金属结构销售；建筑用钢筋产品销售；门窗销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；日用化学产品销售；日用百货销售；家用电器销售；电子产品销售；电子元器件批发；电力电子元器件销售；塑料制品销售；皮革制品销售；机械设备销售；通讯设备销售；机械电气设备销售；办公设备销售；新型金属功能材料

销售；纸制品销售；针纺织品及原料销售；互联网销售(除销售需要许可的商品)；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；社会经济咨询服务；环保咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

主要股东：朱勇兴、姜爱娜

10、浙江蓝装建设有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：朱勇兴

注册资本：5000万元人民币

注册地址：浙江省杭州市西湖区古墩路98号1301-14室

经营范围：许可项目：建设工程设计；各类工程建设活动；住宅室内装饰装修；施工专业作业；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：专业设计服务；工程管理服务；土石方工程施工；家用电器安装服务；金属门窗工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；新型金属功能材料销售；金属材料销售；五金产品批发；卫生洁具销售；建筑用钢筋产品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；新材料技术研发；新材料技术推广服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

主要股东：朱勇兴、杭州绿建物资有限公司

（二）与上市公司的关联关系

序号	关联方名称	关联关系
1	浙江中运物流有限公司	公司控股股东王力集团有限公司之子公司
2	浙江康廷大酒店有限公司	公司实际控制人王跃斌兄弟王斌坚控制的企业
3	浙江丹弗中绿科技股份有限公司	公司实际控制人王跃斌、王琛、华爵集团有限公司之子公司

4	西宁王爵防盗门有限公司	监事王挺配偶之父亲朱孟良持股 50% 的公司
5	青海良骏商贸有限公司	监事王挺配偶之父亲朱孟良控制的公司
6	浙江广纳工贸有限公司	公司实际控制人王跃斌兄弟王斌革控制的企业
7	万泓集团有限公司	公司实际控制人王跃斌兄弟王斌革控制的公司
8	能诚集团有限公司	公司实际控制人王跃斌兄弟王斌坚控制的公司
9	杭州绿建物资有限公司	公司控股子公司的其他股东朱勇兴控制的公司
10	浙江蓝装建设有限公司	公司控股子公司的其他股东朱勇兴控制的公司

（三）前期同类关联交易的执行情况和履约能力分析

上述关联方依法存续经营，资信状况和财务状况良好，具有较强的履约能力，公司与关联方严格按照约定执行，双方履约具有法律保障，不会对公司形成坏账损失。

三、关联交易主要内容和定价政策

公司与关联方进行关联交易遵循平等、自愿、等价、有偿的原则，实行公正、公平、公开的定价及交易。交易事项实行政府定价的，直接适用改价格；交易事项实行政府指导价的，在政府指导价的范围内合理确定交易价格；交易事项有可比的独立第三方的市场价格或收费标准，以该价格或标准确定交易价格；交易事项无可比的独立第三方市场价格的，交易定价以关联方与独立的第三方发生非关联交易价格确定。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

1、交易的必要性

公司与关联方的交易为日常经营活动中经常发生的合作是公司生产经营的需要，充分利用关联方拥有的资源为公司的生产经营服务，降低公司的运营成本，同时获取公允收益，有利于公司日常经营业务的持续、稳定进行，有利于公司经营业绩的稳定增长。

2、交易的公允性

公司与关联方交易价格严格按照价格主管部门规定或市场定价执行，同时

考虑到关联交易定价的公允性，遵循公平合理、协商一致的原则进行定价，不存在损害本公司和全体股东利益的行为。

3、公司相对于控股股东、实际控制人及其他各关联方，在业务、人员、资产、机构、财务等方面独立，上述关联交易不会对公司的独立性产生影响，不会对关联方产生重大依赖。

五、公司履行的内部决策程序情况

公司召开第三届董事会第五次会议会议、第三届监事会第五次会议审议通过了相关议案，关联董事在董事会审议该关联交易事项时，均进行了回避表决。公司独立董事认可了上述关联交易事项，同意将该议案提交董事会审议，并就该事项发表了独立意见。公司2022年度日常关联交易确认及2023年度日常关联交易预计事项尚需提交股东大会审议。

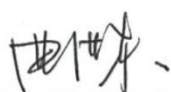
六、保荐机构核查意见

经核查，保荐机构认为，本次关联交易事项已经公司董事会、监事会审议通过，关联董事回避了表决，独立董事发表了事前认可意见和同意上述交易的独立意见，并将提交股东大会审议，决策程序符合《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第11号——持续督导》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《公司章程》及公司关联交易管理制度等相关规定；本次关联交易基于公司经营管理需要而进行，关联交易定价遵循市场化原则，不存在损害公司及非关联股东利益的情形。保荐机构对公司本次关联交易事项无异议，公司2022年度日常关联交易确认及2023年度日常关联交易预计事项尚需提交股东大会审议。

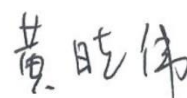
（以下无正文）

(本页无正文，为《海通证券股份有限公司关于王力安防科技股份有限公司2022年度日常关联交易确认及2023年度日常关联交易预计的核查意见》之签字盖章页)

保荐代表人签名：



曲洪东



黄晓伟

